ДЕЛО
КОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
морского казачьяго войска.
Книга Екатеринодарской Войсковой Канцелярии
Актовая бумага
Пятьдесят копеек
С.С.С.Р.
Второй экземпляр
ДОГОВОР.
УСТАВ
ГРАЖДАНСКАГО СУДОПРОИЗВОДСТВА
РАЗЪЯСНЕНІЯМИ
СИСТЕМАТИЧЕСКІЙ СБОРНИКЪ
Издание третье, исправленное и дополненное.
Владиміръ Гордонъ,
С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
Заявление
СОБРАНИЕ ЗАКОНОВ и РАСПОРЯЖЕНИЙ
Рабоче-Крестьянского Правительства
Союза Советских Социалистических Республик
2 июня 1926 г. № 35.
251.
ЗНАК

ЗАКОНЫ
РОССІЙСКОЙ ИМПЕРІИ.
ПОЛНЫЙ ГРАЖДАНСКІЙ И УГОЛОВНЫЙ СУДЕБНИКЪ.
ИЗЛОЖЕНІЕ СОДЕРЖАНІЯ
ПРИЗОВСКІЙ КРАЙ
50
РАПОРТЪ.
ДѢЛО
ВОЙСКОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
Черноморскаго казачьяго войска.

Федеральная нотариальная палата Российской Федерации
Фонд развития правовой культуры

А.Ю. Иванова, А.Ф. Пономарев

Нотариат Кубани: взгляд сквозь время

Москва
2015

УДК 347.961 (470.62)
ББК 67.410
Н 85

Серия «Золотые страницы российского нотариата»
Печатается по решению Правления
Федеральной нотариальной палаты Российской Федерации

Редакционная коллегия:
Председатель — Г.Т. Чернова
(президент Нотариальной палаты Краснодарского края)

Члены редакционной коллегии: канд. юр. наук В.Н. Анев, канд. ист. наук А.А. Еременко, канд. юр. наук А.Ю. Иванова, канд. юр. наук А.Ф. Пономарев, Ю.А. Иванов, канд. юр. наук Е.Ю. Казанова, Е.А. Мухина, В.Д. Потемкина, Л.А. Русакова.

Н 85 **А.Ю. Иванова, А.Ф. Пономарев.**
Нотариат Кубани: взгляд сквозь время. — М.: Фонд развития правовой культуры, 2015. — 400 с., илл.

Эта книга посвящена истории нотариата Кубани. Авторы предоставили читателям возможность взглянуть на нотариальную деятельность через призму одного из уникальных социально-политических институтов — «казачество».

В данной работе единой исторической нитью сплетены такие разные по своему содержанию понятия, как «нотариат» и «казачество», рассмотрены виды нотариальных действий, порядок и особенности их совершения в Кубанском казачьем войске, показана специфика нотариальных учреждений южного региона России. Книга повествует об эволюции профессионального нотариата Кубани от зарождения и до наших дней, заполняя, таким образом, белые пятна в истории российского права.

Благодаря многочисленным архивным материалам, вошедшим в настоящее издание, исследователи смогут получить более полное представление о нотариальной деятельности казачества и профессиональных нотариусов юга нашей страны в разные исторические периоды.

Книга будет интересна студентам, аспирантам, преподавателям исторических и юридических вузов, а также нотариусам, их помощникам и сотрудникам нотариальных контор.

УДК 347.961 (470.62)
ББК 67.410

© А.Ю. Иванова, А.Ф. Пономарев, 2015
© Федеральная нотариальная палата Российской Федерации, 2015
© Фонд развития правовой культуры, 2015

ISBN 978-5-906-785-21-3

Вступительное слово

Уважаемые читатели!

Идея создания книги о нотариате Кубани родилась давно, но воплотить ее в жизнь оказалось не так просто. В годы Великой Отечественной войны была утрачена бóльшая часть архивных фондов о нотариальном деле нашего края, однако в результате долгой и кропотливой работы мы смогли собрать по-настоящему уникальный материал. Главная же проблема заключалась в том, чтобы на страницах книги раскрыть особенности кубанского нотариата, неразрывно связанного с удивительной историей Кубани и кубанского казачества.

Вглядываясь сквозь века в далекое прошлое, вы увидите казаков-черноморцев, узнаете, как они жили и сражались, как перед боем писали завещания и оформляли договоры. Вы убедитесь в том, что кубанские атаманы много внимания уделяли нотариальному делу, понимая его значимость для казачьей общины.

Затем вы станете свидетелями Великих реформ XIX века и познакомитесь с имперскими нотариусами дореволюционной Кубани. Сможете не только оценить достоинства нотариата того времени, его духовность и культуру, но и получить представление о свойственных ему проблемах.

Эта книга расскажет вам о нотариусах, достойно исполнявших свой профессиональный долг в лихие годы Гражданской и Великой Отечественной войн, о тех, кто отдавал нотариату все силы и душу в нелегкое послевоенное время и участвовал в его «перестройке».

Глава «Новейшая история» познакомит с кубанскими нотариусами новой внебюджетной модели, расскажет о том, как создавалась Нотариальная палата края и как в единении обретало силу нотариальное сообщество.

История, как известно, хороший учитель. Благодаря ей мы, современные нотариусы, можем попытаться избежать тех ошибок, с которыми уже когда-то столкнулись наши предшественники, воспользоваться их положительным опытом, чтобы сделать нотариат действительно сильным правозащитным институтом.

Президент Нотариальной
палаты Краснодарского края Г. Т. Чернова

Казак вернулся после ратных дел:
Он защищал от ворога границу.
Клинок над ним, как будто бес, свистел,
А пуля пела смертоносной птицей.
И лишь душа, уставшая от битв,
Разлукою изъедена до боли.
Молилась, улетая в теплый скит,
В родное неохваченное поле.
Всего себя готов казак отдать,
За свет земли, за исцеленье мира!
В станичной церкви сходит благодать,
Так сладко пахнет теплая просвира.
И этот дух, прошедший сквозь века,
К сердцам и душам без конца взывает.
Жаль: образ удалого казака
Туманом лет все больше укрывает.

Е. Букурова

Предисловие

Краснодарский край, или, как его называют в народе, Кубань — земля с тысячелетней историей, сведения о которой сохранились в рукописях древних греков и римлян.[1]

Примерно за XII веков до рождества Христова путь из Греции в Колхиду (восточное побережье Черного моря) нашли первые аргонавты, воспетые самим Орфеем. В древних эпосах мы читаем о подвигах титана Прометея и певца Одиссея. По преданиям, за дар людям огня именно к Кавказским горам боги приковали Прометея, где черный орел терзал его тело. Современникам Гомера жители Южной России были известны как народ киммерийский, обитающий на морях Меотисском (Азовском) и Понтийском (Черном). Здесь древние греки построили свои города: Гермонасса (Тамань), Горгиппия (Анапа), Бата (Новороссийск), Торик (Геленджик), Херсонес (Севастополь). В окрестностях Киммерийского (Керченского) пролива основали они знаменитое Боспорское царство, со столицами — Фанагория и Пантикапея (на Крымском полуострове).

Территория Северного Кавказа, Черноморского побережья и Тамани, включая нижнее течение реки Кубань, по записям византийского императора Константина Багрянородного (X в.), была заселена воинственным народом «казаками». Древние историки на картах, обнаруженных в Александрийской библиотеке (во II веке н. э.), обозначали эти земли как «Касахия», «Казакия».

В своих работах персидский географ Гудуд аль Алэм называет эти территории — «Земля Касак», что в переводе с персидского означает «Скифа» или «Скифы».[2] О скифах нам известно из сочинений

1. Карамзин Н.М. История государства Российского. 2013. изд. Эксмо. С. 13.

2. Губарев Г. Казачий исторический словарь-справочник. Сан. Ансельмо, Калифорния, США. Редактор-издатель А.И. Скрылов. 1966–1970.

На представленной карте обозначена территория, где предположительно находилась страна Казакия.

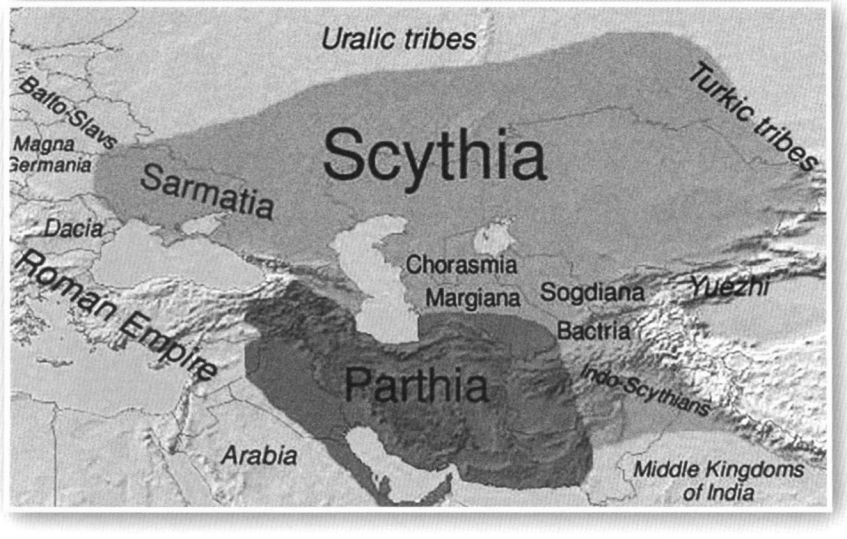
античных авторов как о древнем народе, который жил в Северном Причерноморье. На рубеже V–IV вв. до н.э. объединившиеся скифские племена образовали рабовладельческое государство — Великую Скифию, границы которого на юге протянулись вдоль побережья Чёрного и Азовского морей от устья Дуная к Дону.

Со скифами и другими народами Кавказа греки развернули широкую торговлю, которая привела к возникновению на Черноморском побережье Боспорского царства со смешанным

Г. И. Семирадский.
Тризна русских дружинников после битвы под Доростолом в 971 году.

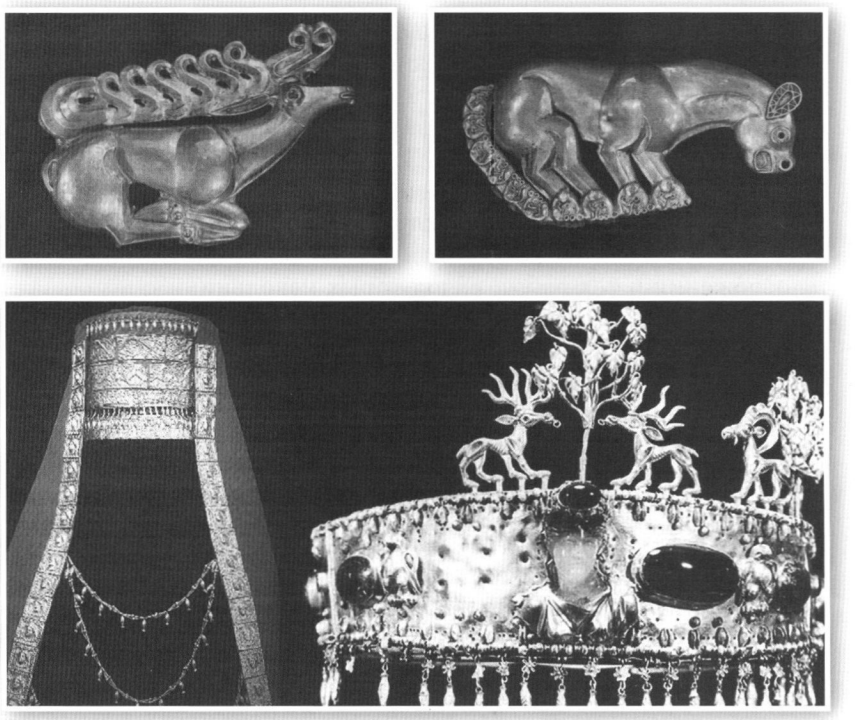
населением. Документы свидетельствуют, что в древних поселениях близ современной станицы Славянской тогда проживали многочисленные народности, в том числе адыги и черкесы, которые, кстати, высоко ценились на невольничьих рынках. Об этом сохранились сведения в генуэзских архивах XIII века, согласно которым наибольшим спросом пользовались мальчики от 6 до 12 лет и мужчины, годные к несению военной службы. Цены на рабов точно установлены не были, так как менялись в зависимости от внешности, телосложения и тех работ, для которых невольники предназначались.[3] Известно, что наиболее крупными невольничьими рынками того времени были: Каффа (Феодосия), Тана (Азов), Себастополис (Сухуми), Торик (Геленджик), чаще упоминаемый как рынок невест, и Копа (Славянск-на-Кубани).

В IV до н. э. Боспорское царство достигло наивысшего расцвета и оказалось сильным до такой степени, что римляне, создавшие Великую Римскую империю и подчинившие себе огромные земли, в том числе и саму Грецию, 30 лет не могли сломить его сопротивление. Интересен тот факт, что, согласно дошедшим до нас свидетельствам тех времен, лучшими войсками Боспорского царства были скифские военные отряды, которые многие годы вместе с греками и горцами громили римлян.



Раскопки археологов на Днепре, Буге, Днестре, на Дону и, конечно, на Кубани дают нам представление о культуре народа этого грозного государства. «Отец истории» Геродот называл скифов умнейшими людьми. Он утверждал, что именно они изобрели сталь, огниво, нелинючие краски, выделку сыромятных кож и юфти. Им были известны живопись, музыка, ваяние, бальзамирование трупов (вождей) и прочее.

3. Бушуев С. К. Очерки по истории Адыгеи. Том 1. Майкоп, 1957. С. 5.



На своем вооружении скифы имели «греческий огонь» — зажигательные сосуды, содержащие нефть, серу и прочее, то есть современные гранаты, напалм. По его мнению, скифы были справедливейшими среди других народов. Их отличало душевное благородство, разум, отвага, искусное ведение хозяйства, отличное понимание военного дела, беспредельная преданность близким, вождям и

В. М. Васнецов. Бой скифов со славянами. 1881 г.

побратимам-кровникам (при братании скифы соединяли кровоточащие надрезы на руках, специально сделанные для этого).[4]

Но вот что удивительно: все находки подтверждают теорию о влиянии на древнерусскую культуру не столько варягов и пришельцев из Византии, как твердят зарубежные ученые, а скифов, на которых наши предки были похожи не только внешне, но и своими обычаями. Так, Геродот в своей «Истории» писал, что скифы любили попариться в баньках, поклонялись мечу как символу бога войны, возводили курганы над могилами умерших вождей; скрепляя договор, пили вино с кровью; предсказывая будущее, гадали на ивовых прутьях и липовом мочале.[5] Все эти обряды известны и у средневековых славян!

Правда, под влиянием христианства такие обычаи, как снятие скальпа с поверженного врага, отделывание черепа в форме чаши и курганные захоронения, со временем «из моды» вышли.

Постепенно могучее скифское государство распространило свое влияние не только на Юго-Восток, но и на Северную Русь. Однако долго такое положение вещей сохраняться не могло, ведь по всемирным законам сильные народы, достигая в развитии вершины, как правило, теряли хватку и покорялись более жестоким завоевателям. Подобной участи не избежали и скифы, тем не менее они

Киммерийские всадники (скифы-русы). Такими их запечатлели резчики по камню в Ассирии (Ассуре), VII в. до н. э.

4. *Карамзин Н.М. Указ. соч. С. 14, 15.*
5. *Геродот. История. М. ОЛМА-ПРЕСС Инвест. 2004. С. 436.*

оставили свой след как в славянской истории, так и в истории казачества. Например, во времена княжения Владимира Красное Солнышко (X–XI вв.) упоминается «старый казак» Илья Муромец, служивший у князя киевского старшим воеводой,[6] т. е. в те далекие времена о казаках уже знали, и они не только «казаковали» в степях Дикого поля (Скифия Киевская), но и несли службу на южных рубежах русских земель.[7]

По мнению Н.М. Карамзина, имя казаков относится к более раннему периоду, чем нашествие Батыя, и принадлежало оно торкам и берендеям, обитавшим на берегах Днепра ниже Киева. Этот сильный и воинственный народ называли то черкасами, то казаками. Они жили как вольные люди на островах Днепра, огражденных скалами, непроходимыми тростниками и болотами. Так и не покорившись ни монголам, ни Литве, они принимали к себе многих россиян, бежавших от угнетения, смешивались с ними и, наконец, составили под именем казаков новый народ.[8]

Исследователи отечественной истории отмечали, что среди казаков встречались многие народности южнорусских земель, которых древние греки без разбора называли «скифами». Хотя за Доном, на Кубани и в астраханских степях жили «сарматы», Крым населяли тавроскифы, вдоль Меотиды — Азовского моря располагались скифы-меоты.

Конец скифскому владычеству положили в конце IV века племена гуннов, которые начали свое вторжение с востока на земли сарматов. В течение веков они колоннами двигались с востока

6. Русские богатыри. М. изд. ОЛМА Медиа групп. 2013. С. 130.

7. Алексей Шишов. 100 великих казаков. М.: Вече. 2007.

8. Маркевич Н. А. История Малороссии. М. 1842. С. 104–105.

на запад через Европу до самого океана, захватывая все страны от Волги до Рейна, от Македонии и до островов Балтийского моря.[9]

Окончательно подорвали могущество скифов жестокие войны с Римом, в результате которых они потеряли свои земли и рассеялись среди других народов. И все же их следы не канули в небытие. После себя скифы оставили не только славное имя, но и сотни курганов, разбросанных в предгорьях Кавказа и южных степях Руси, в которых археологи и поныне находят доказательства их необыкновенной культуры.

В 520–530-х годах прямую власть над Боспором устанавливает Византия, а уже в 576 году практически вся территория царства присоединяется к Тюркскому каганату.

Но давайте вновь вернемся к славянам. В византийских рукописях о них упоминается примерно в IV веке нашей эры. В них греки изображали славян как беспощадных в боях и добродушных в мирной жизни. Они не имели письменности, не знали лукавства,

В. М. Васнецов. Варяги. 1909 г.

9. Карамзин Н. М. Указ. соч. С. 17.

хранили древнюю простоту нравов, дружелюбно обходились с пленными и всегда назначали срок их рабства, давая им возможность возвратиться в свое отечество или жить на Руси в свободе и братстве.[10]

Славянство в IV веке делилось на три ветви: южные славяне проживали на территориях современной Болгарии, Хорватии, Сербии, Черногории, западные славяне — на землях современной Польши, Чехии, Словакии, а восточные славяне селились в границах современной Белоруссии, Украины и Западной России.

Тмутараканский камень.

В эпоху Русского (Киевского) государства территории восточных славян значительно расширились, особенно в период княжения Святослава. Покорив соседние славянские племена, он спустился по реке Дон (Танаис) к столице Хазарского каганата — крепости Саркел (Белая Вежа). Затем Святослав завоевал и другие города Азовского побережья и предгорий Кавказа, относящихся к Казакии, а также земли Тмутараканского княжества. Надо сказать, что Тмутаракань — столица древнерусского княжества, была в то время известна как крупный торговый город, в котором жили разные народности: зихи, греки, аланы, хазары, черкасы, славяне и армяне. Одним из исторических источников существования Тмутаракани является мраморная плита с древнейшей русской надписью о том, что в 1068 году князь Глеб Святославич измерил ширину Керченского пролива от Тмутаракани до Корчева (Керчь). Она составила 14 тысяч сажень.[11]

Во второй половине XI века в южных степях славянских княжеств из Средней Азии появились половцы (они же куманы, кипчаки), некогда составлявшие одно целое с воинственными печенегами. Они расположились на землях вдоль Северского Донца, совершая набеги на славянское население. Степняки дерзко совершали набеги,

10. Карамзин Н.М. Указ. соч. С. 28.

11. Зеленский Ю. В., Пьянков А.В. Тмутараканские князья: Исторические портреты. Часть I. «Кубанский сборник». Изд. Гипанис. 2006.

уводя пленных на невольничьи рынки в Крым и Центральную Азию. Иногда против половцев русские князья совершали боевые рейды, один из которых в 1185 году был освещен неизвестным автором в «Слове о полку Игореве».[12] Однако со временем половцы от военных действий перешли к мирному, почти дружескому существованию со славянами и даже стали заключать с ними брачные союзы.

П. Рыженко. Куликовская битва.

После того как в первой половине XII века со страниц русских летописей исчезают всякие упоминания о Тмутараканском княжестве, в них появляются сведения о дружинах бродников — союзников русских князей. В своих исследованиях историк Н. Голубовский писал о том, что именно общины бродников стали прототипом казачества.[13]

Казаки-бродники всегда были готовы повоевать, но с татаро-монголами они поладили, из них, а также других степных народов, под именем «ордынских казаков» формировались «низовые» татарские полки, за что татары дани с них не брали. По свидетельству источников, не последнее место в интернациональной 600-тысячной «монголо-татарской армии» занимали и славяне.

12. Адрианова-Перетц В. П. «Слово о полку Игореве» и памятники русской литературы XI–XIII вв. Л. 1968.

13. Голубовский Н. Движение и жизнь народов степной полосы до татарского нашествия. Университетские известия. Киев. 1883.

После победоносного похода в Европу (1242 г.) часть татарских орд осела на жительство в донских степях от Днепра до Волги. Именно в этот период, согласно «Гребенской летописи», казаки жили довольно свободно, имея большие поселения с христианскими церквями.

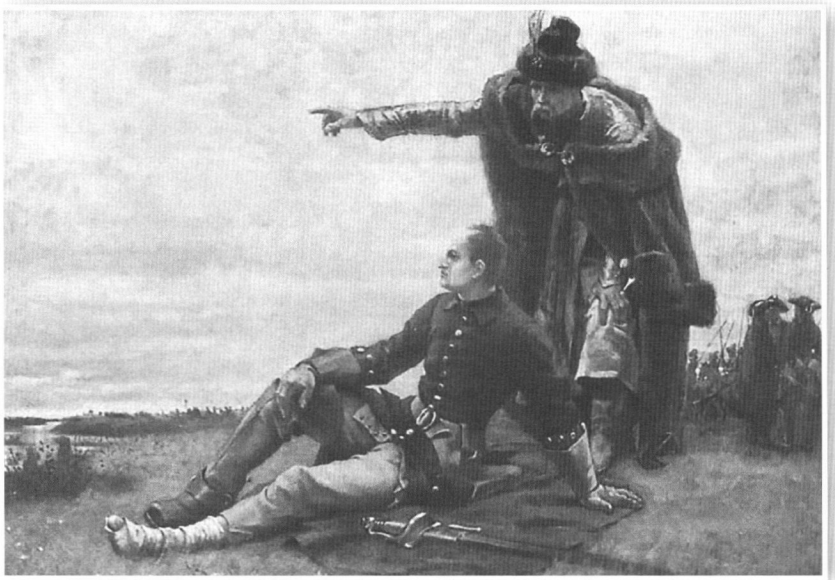
К концу XIV века в Центральной Евразии, возле крупных торговых путей того времени — в низовьях Днепра, Дона, Яика, Волги образовалось несколько крупных казачьих сообществ, из которых через два столетия выросли два таких вольных войска, как Запорожское и Донское, со временем вошедшие в состав Русского царства.

В 1547 году, когда великий князь Московский Иоанн (IV) Васильевич венчался на царство, Россия находилась во вражеском кольце, и молодому государю предстояло решать непростые задачи по защите границ своего отечества. Именно тогда Иван Васильевич разглядел в казаках своих надежных союзников. Он «благословил» казачий десант на Дон для создания надежного заслона на пути татарских орд. За короткое время казаки вернули себе Дикое Поле. Грозной силой прошли они по Дону до самого Азова. И это изменило ситуацию настолько, что ногаи и татары стали жаловаться русскому царю на казаков, творивших жестокую расправу в ногайских, астраханских и крымских улусах.

В 1552 году в рядах русской армии на штурм Казани шли многотысячные казачьи дружины, а кроме того, еще две с половиной тысячи казаков прикрывали волжские переправы от нагайских орд, чтобы те не ударили в спину русским. Крымский хан Давлет-Гирей, зная, что русская армия пошла на Казань, собрал войско и двинулся на Москву. Внезапно под Тулой войска Давлет-Гирея были окружены неизвестно откуда взявшимися казачьими отрядами. Жестокой была эта сеча. Разгромленные татары обратились в бегство, а казаки до самого Перекопа преследовали их.

Дарственная грамота Ивана Грозного казакам на донские земли.

В это же время армия Ивана Грозного упорно, но безуспешно штурмовала Казань. Осада продолжалась третий месяц. Вечером в сумерках к Казани подошло многочисленное войско — это были донские казаки, которых никто не ждал. Заложив пороховые мины под стены крепости, они взорвали их и ворвались в город. За эти заслуги Иван Грозный приказал одарить казаков, но от даров те отказались, лишь попросили подарить им донские земли, на которых они жили. И царь незамедлительно вручил казакам дарственную грамоту.



Г. Седерстрём. Карл XII и Мазепа после Полтавской битвы.

Дальнейшая судьба казаков была неразрывно связана с Россией, однако их переход на московскую службу проходил в невероятно тяжёлых условиях Смутного времени, когда политическая борьба за власть переплелась с польско-шведской интервенцией и мощным национально-освободительным движением. Этот процесс сопровождался непрерывной чередой измен и предательств казачьих гетманов. В конце этой многолетней смуты всё большее значение стал приобретать казачий полковник Мазепа, отличавшийся от предыдущих предводителей беспорочной службой российскому государю. Однако закончилось это всё чудовищной и вероломной изменой накануне полтавской баталии. За предательство царь Пётр приказал армии и донским казакам, присягнувшим на верность российскому государю, уничтожить Сечь, дабы «истребить всё гнездо бунтовщиков до основания». 11 мая 1709 года Запорожская Сечь была взята штурмом и разрушена, а вольное казачество на долгие годы утратило свою самостоятельность, превратившись в служилое сословие. Войсковой Круг заменялся собранием станичных атаманов и двух выборных лиц от каждой станицы, на которых выбирались атаманы войска и войсковая старши́на. Потом выборный атаман утверждался (или не утверждался) царём. Эта же форма управления казачьим войском сохранилась практически без изменений до конца существования Российской империи.

Отношения между казаками и царской Россией долго оставались натянутыми. В период «бабьего правления» днепровское казачество частично было реанимировано, но ненадолго. Увы, петровский урок не

пошел им впрок, измены продолжались... И все же от военной помощи казачьих отрядов российские императоры никогда не отказывались. Так, во время Русско-турецкой войны казаки, отстаивая в боях интересы Российской империи, совершили немало подвигов и славных дел. За что 30 июня 1792 года Екатерина II подписала «Жалованную грамоту», в которой говорится: «желая воздать заслугам войска Черноморского Всемилостивейше с одной стороны река Кубань, с другой же Азовское море до Ейского городка служили границею войсковой земли».[14] Позже закрепление дарованных земель за казаками подтверждали грамотами Павел I, Александр I, Николай I и Александр II.

Повествуя о судьбе казачества, нельзя обойти вниманием особенности административного управления землями Черноморского казачьего войска, учитывая, что на этих территориях проживали не только казаки, но и лица иных сословий. Именно здесь возникли две отличающиеся друг от друга структуры — сельская и городская (при сохранении и общевойскового административного аппарата). Согласно «Положению об управлении Черноморским войском» от 26 апреля 1827 года вся власть на территории Черноморского войска осуществлялась Войсковым правлением (канцелярией), и все значимые гражданские акты и нотариальные документы (доверенности, купчие крепости, духовные обязательства и др.) совершались в войсковой канцелярии.[15]

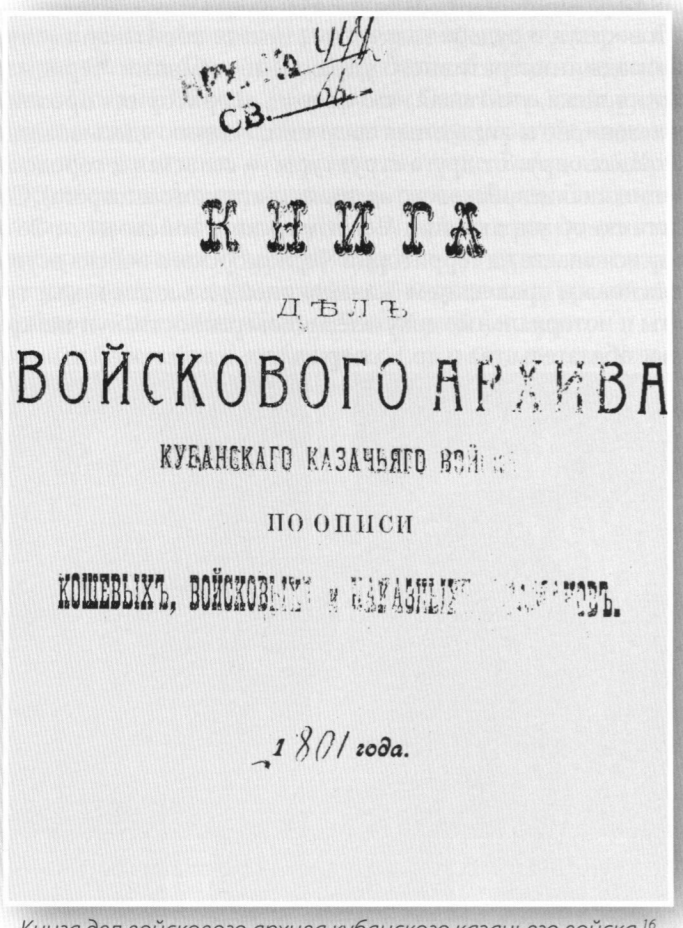
Ю. Брандт. Табор — возвращение из-под Вены. 1869 г.

8 февраля 1860 года на Кавказе были образованы две новые административно-территориальные единицы: Кубанская и Терская области. В состав Кубанской области вошли территории Черноморского казачьего войска, Старой линии (северо-восточная часть края от устья реки Лабы до границы со Ставропольской гу-

14. Краснодарский государственный историко-археологический музей-заповедник. КМ 12380–9.

15. Полный свод законов Российской Империи ПСЗ т. II, ст. 1058

бернией) и Закубанье. Граничила она с областью войска Донского на севере, со Ставропольской губернией и Терской областью на востоке и юго-востоке. Площадь области составила свыше 81 тысячи квадратных километров. Осенью того же года Черноморское казачье войско было объединено с бригадами Кавказского линейного войска. Новое образование стало называться Кубанским казачьим войском. Возглавил его наказной атаман, наделенный теперь не только военной властью, но и гражданской властью как начальник всей Кубанской области.



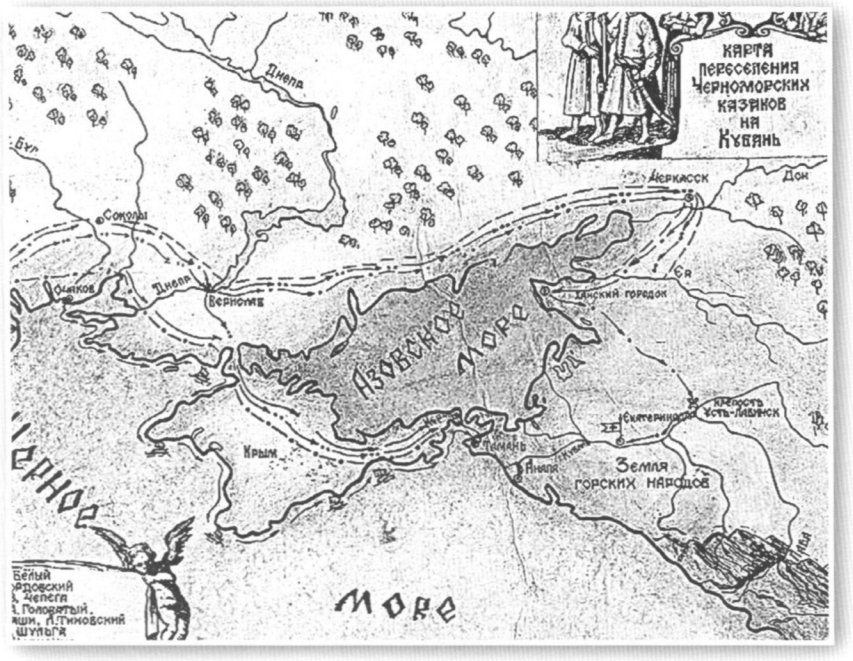
Книга дел войскового архива кубанского казачьего войска.[16]

Однако такое положение сохранялось недолго. Россия стояла на пороге Великих реформ. С отменой крепостного права начались поэтапные преобразования всех сфер жизни страны. Кардинально менялась судебная система, а вместе с ней уходило в прошлое нотариальное дело Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска.

16. *ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 258. Л. 1*

Глава I. На южных рубежах

1. В начале пути, или Колыбель кубанского нотариата



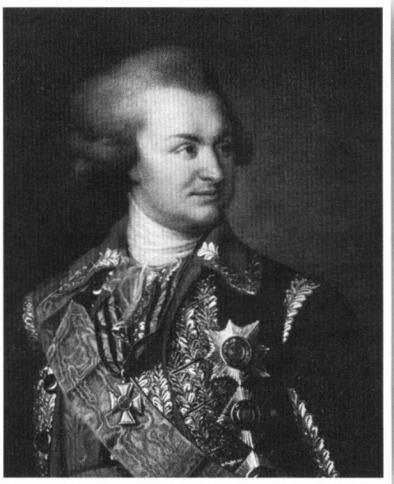
Как правовой институт российский нотариат прошел долгий путь и лишь с судебной реформой 1864 года приобрел знакомые нам черты. Но еще задолго до Великих преобразований над созданием нотариата в той или иной степени трудился каждый российский регион, внося в его развитие свой уникальный вклад. Так, становление нотариального дела на Кубани неразрывно связано с историей казачества, его ратными делами, а также административными и правовыми особенностями Войска черноморских казаков.

Давайте же вернемся в те далекие времена и посмотрим, с чего все начиналось...

В июне 1775 года Запорожская Сечь по приказу российской императрицы Екатерины II была уничтожена «как гнездо своеволия и разбойничье место».[17] Но почему же вольная казачья республика впала в немилость, ведь казаки-запорожцы уже многие годы громили татар в степях Дикого поля, ходили в Литву и Польшу, брали Азов, оказывали помощь России в боях со шведами, турками и поляками.

17. *Сухарев Ю.В. Казачья память России. Издательский дом «Вече». М. 2012. С.589*

Причин на самом деле было много, но основная — это недостаточная покорность сильной державе (а порой и открытое предательство). Так, в 1767 году запорожцы вместе с малороссийскими гайдамаками, будучи на польской службе, вырезали население города Умани и разорили поселения на юге Малороссии. Участвовали они и в Смуте на Руси, помогая полякам. Принимали участие в восстании Пугачева, что стало последней каплей, переполнившей чашу терпения Екатерины. Приказ императрицы был выполнен. Русские войска, возвращаясь с турецкого фронта, внезапно окружили Сечь тройным кольцом. Командование от лица Екатерины предложило запорожцам Сечь распустить, а казакам перейти в поселяне и заняться мирным трудом. Казаки-запорожцы собрали последнюю Раду и решили не оказывать правительственным войскам сопротивления и действовать самим «как Бог на душу положит». Часть казаков согласилась перейти на поселение, но очень многие, ночью сев на свои ладьи-чайки, ушли за Дунай и в Крым.

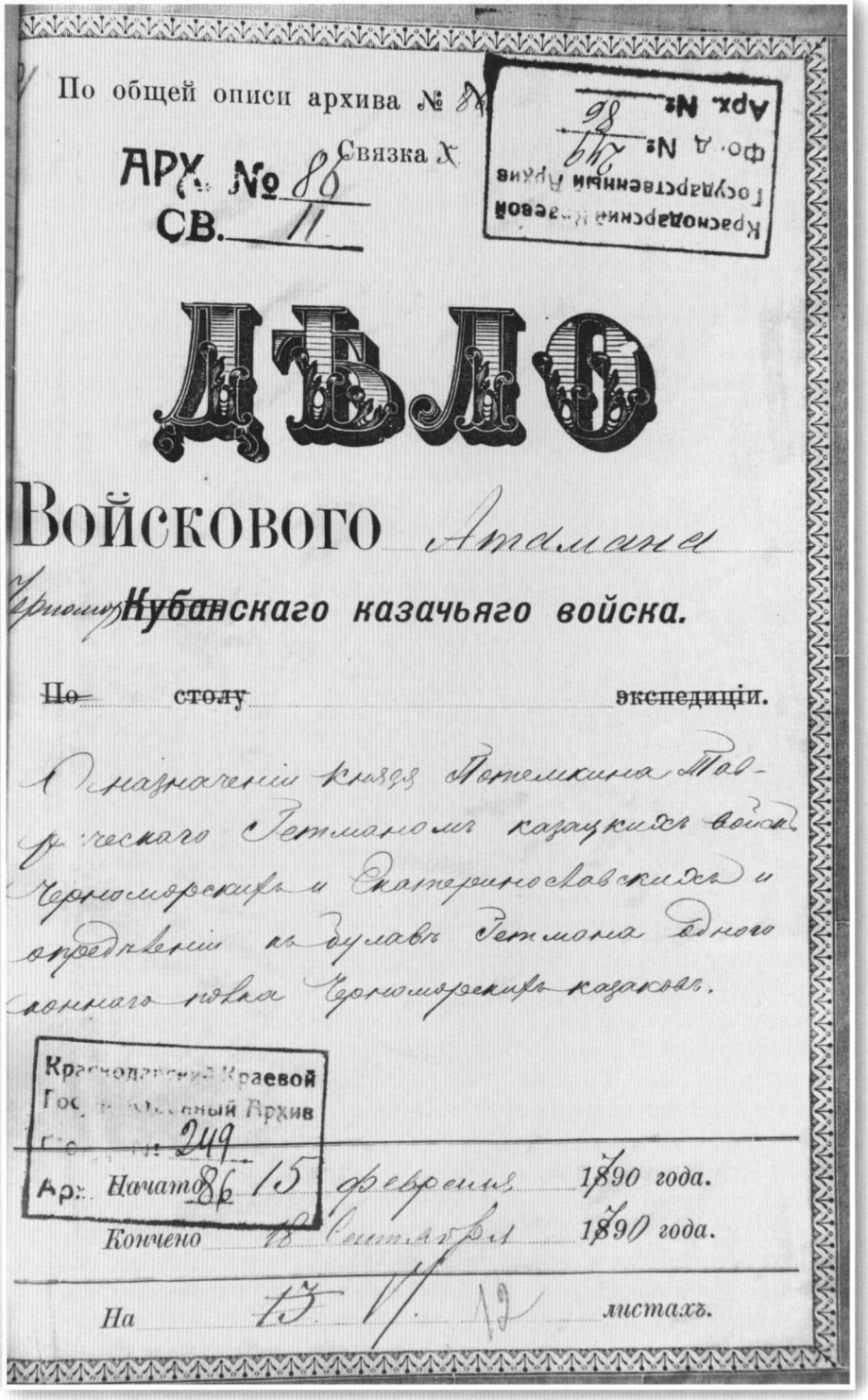


Князь Потемкин

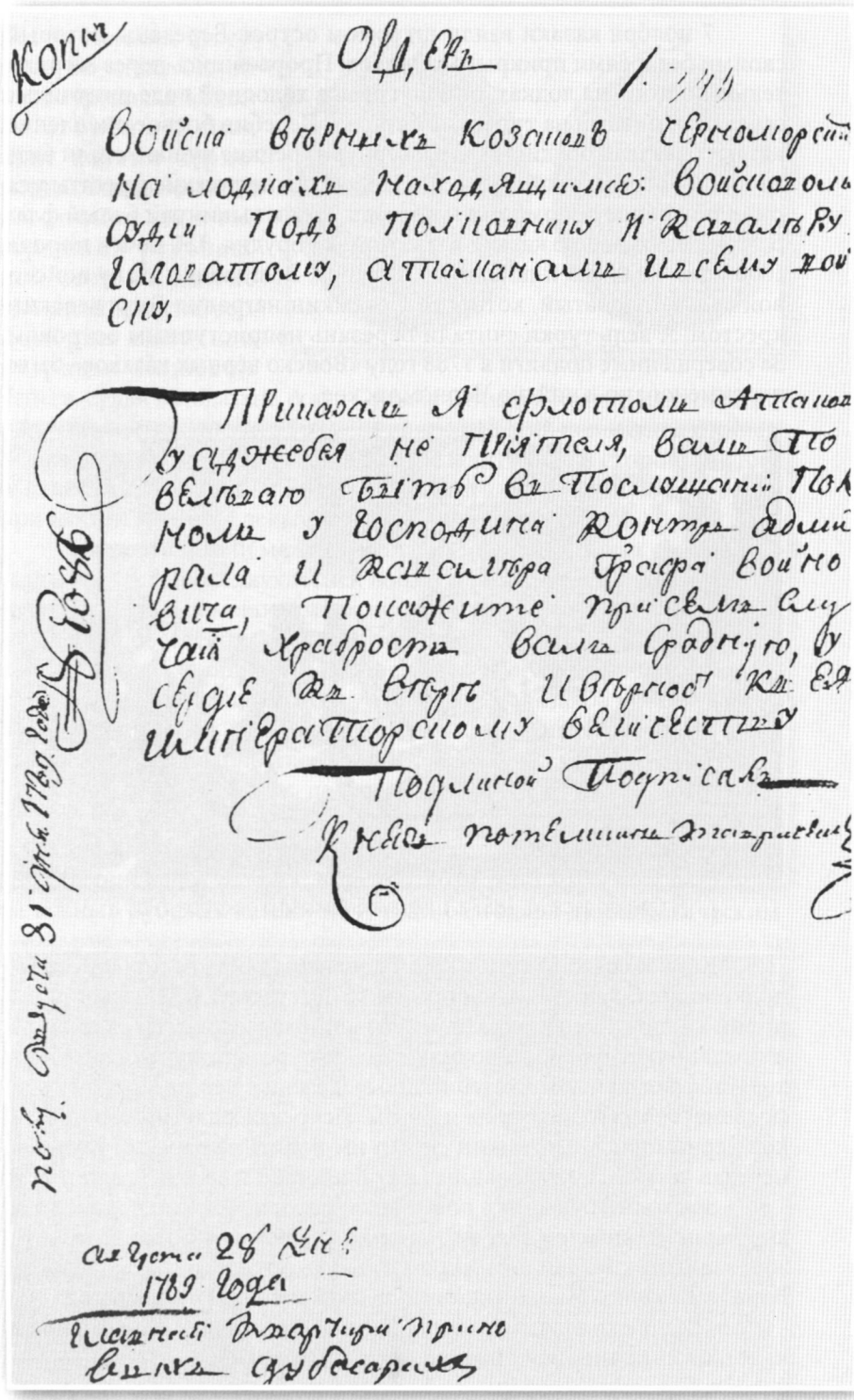
Князь Потемкин, командующий на юге русскими войсками, приложил немало усилий, чтобы привлечь оставшихся на Украине запорожцев к военной службе. Видным казачьим старшинам Белому, Мощанскому, Ломаке, Легкоступу, полковникам Чепеге, Колпаку, Высочину, полковым старшинам — Головатому, Тимковскому и другим он предложил армейские чины и приличное жалованье, причем, без непременного условия поступления на службу. За ними сохранили частную собственность, а Сидору Белому даже пожаловали земли. Потемкин задумал сгруппировать вокруг них разогнанное казачество. Дело пошло. Казаки поверили в Потемкина и даже приняли его в казаки под именем Грицька Нечосы.

В 1787 году, в условиях начавшейся войны с Турцией, запорожцы, хорошо знавшие местность, военную тактику турок и татар, оказали русским войскам неоценимую помощь. Казаки несли дозорную и разведывательную службу, принимали участия в боях. Об их подвигах потомки слагали легенды и песни.

Так, 7 июня 1787 года в сражении с турецким флотом у Кинбурнской косы казаки на своих чайках взяли на абордаж 80 пушечных кораблей турок и пленили их экипажи. В этом бою был смертельно ранен атаман Сидор Белый. На его похороны прибыл сам А.В. Суворов.


По общей описи архива № 8
Связка X
АРХ. № 86
СВ. 11
Краснодарский Краевой Государственный Архив
Ф. А № 249
Арх. № 86
ДѢЛО
ВОЙСКОВОГО Атамана
Черномор~~Кубанскаго~~ казачьяго войска.
~~По~~ столу экспедиціи.
О назначеніи князя Потемкина Таврическаго Гетманомъ казацкихъ войскъ Черноморскихъ и Екатеринославскихъ и опредѣленіи къ булавѣ Гетмана одного полнаго полка Черноморскихъ казаковъ.
Краснодарский Краевой Государственный Архив
Ф. 249
Арх. Начато 86 15 февраля 1890 года.
Кончено 18 Сентября 1890 года.
На 15 листахъ.

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 86. Л. 1.



ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 54. Л. 1.

7 ноября казаки взяли штурмом остров Березань, который своими батареями прикрывал Очаков. Прорвавшись через заградительный огонь на лодках, они по грудь в холодной воде ринулись с саблями и пиками на турецкие батареи. Перебив боевое оцепление, казаки овладели орудиями и, развернув турецкие пушки, стали бить из них по Березанской крепости. Подошедшие русские фрегаты ударили по крепости бомбами и ядрами. Турки выкинули белый флаг. В этом дерзком бою казаки захватили 23 орудия, 150 бочек пороха, 1000 ядер, знамена и пленили 320 турок. Возглавлял атаку войсковой судья Головатый, которого Потемкин наградил Георгиевским крестом. А ведь турки считали Березань неприступным островом. За совершенные подвиги в 1788 году «Войско верных казаков» было переименовано в войско Черноморское.

Я. Суходольский, 1853 г. Штурм Очакова 6 декабря 1788 г.

Казаки сражались под командованием таких великих русских полководцев, как А.В. Суворов, М.И. Кутузов, Г.А. Потемкин, от имени которых неоднократно получали благодарности за лихость и преданную службу. За военные заслуги фельдмаршал Потемкин ходатайствовал перед Екатериной о выделении Черноморскому войску земель между Днестром и Бугом. Искренне влюбленный в казаков-черноморцев, Потемкин сделал им поистине царский подарок, передав казакам пожалованные ему Екатериной земли Тамани.

Золотыми буквами в российской истории вписан подвиг казаков-черноморцев при взятии Измаила. В 1790 году Суворов предложил защитникам Измаила миром сложить оружие и сдать крепость. В письме главнокомандующему турецкими войсками он писал:

«Я с войском сюда прибыл. Даю вам 24 часа на размышление и на выход из крепости — полная воля. Первые мои выстрелы — уже неволя. Приступ — смерть!» Защитники Измаила отвергли ультиматум» 11 декабря в ожесточенном бою войска Суворова взяли кре-

пость Измаил штурмом. Во главе одной из штурмовых колон со стороны Дуная шли казаки-черноморцы, которые почти поголовно пали в той страшной рукопашной сече. За взятие Измаила многие черноморцы получили награды. Кошевой Чепега, судья Головатый, есаул Сутыка и писарь Котляревский были награждены орденами, а 500 казачьих офицеров повышены в чинах. Все казаки получили особые знаки (медали) с одной стороны на них был вензель Екатерины, а с другой надпись «За отменную храбрость при взятии Измаила декабря 11-го 1790 года».

На новые земли между Днестром и Бугом казачьи семьи переселялись в условиях двухлетней войны, преодолевая препоны, чинимые местными помещиками и администрацией, основывали свои слободки и поселения. К переселенцам местное население проявляло явную вражду, процветало воровство, власти задерживали жалованье, не хватало провианта, сена и дров, среди казаков начались недовольства. Опасаясь произвола властей, казаки решили просить «Ея Императорское Величество» матушку Екатерину разрешить им переселиться на земли Тамани, подаренные им князем Потемкиным-Таврическим. К императрице была направлена делегация во главе с Антоном Головатым, который в казачьих кругах славился как одаренный и образованнейший человек. Конечно, возможно, что в этот раз земли на южных рубежах казаки получили благодаря дипломатическим

А. Левченков. Великая грамота Екатерины

Божією милостію Мы Екатерина Вторая Императрица и Самодержица Всероссійская.

Вѣрнаго Нашего Войска Черноморскаго Кошевому Атаману, Старшинамъ и всему Войску Нашего Императорскаго Величества: Милостивое Слово.

Усердная и ревностная Войска Черноморскаго Намъ служба доказанная въ теченіе благополучно окончанной съ Портою Оттоманскою войны храбрыми и мужественными на Сушѣ и водахъ подвигами, не нарушимая вѣрность, служное повиновеніе Начальству и похвальное поведеніе отъ самаго того времяни, какъ сіе Войско подъ Нашей тогдашнимъ Генераломъ Фельдмаршаломъ Княземъ Григоріемъ Александровичемъ Потемкинымъ-Таврическимъ учреждено, пріобрѣли особливое Наше вниманіе и Милость. Мы по тому желая отпустить изъ казны Нашей по двадцати тысячи рублевъ на годъ.

Желаемъ Мы чтобъ земское управленіе сего Войска для лучшаго порядка и благоустройства сообразно было съ изданными отъ Насъ учрежденіями о Управленіи Губерній. Мы предоставляемъ Правительству Войсковому расправу и наказаніе виновныхъ въ погрѣшностяхъ въ войскѣ, но важныхъ преступниковъ повелеваемъ для осужденія по законамъ отсылать къ Губернатору Таврическому.

Мы Всемилостивейше позволяемъ Войску Черноморскому пользоваться свободною внутреннею торговлею и виною продажею вина на войсковыхъ земляхъ.

Всемилостивейше жалуемъ Войску Черноморскому Знамя войсковое и Литавры, подтверждая такожде употребление и иныхъ знаменъ Булавы Перначей и войсковой печати, которыя оному отъ покойнаго Генерала фельдмаршала Князя Григорія Александровича Потемкина-Таврическаго по волѣ НАШЕЙ доставлены.

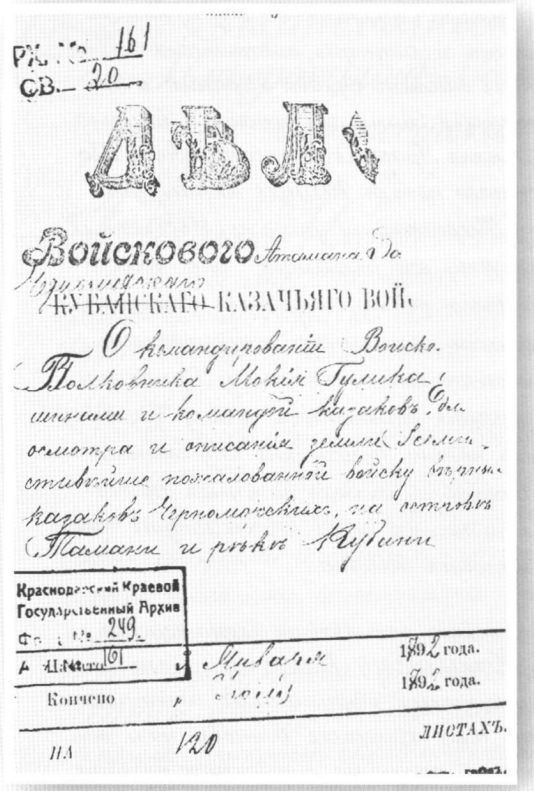
Губернатору Таврическому указали Мы доставя Войску Черноморскому всѣ изходящія отъ НАСЪ Узаконенія предлагать оному, о нарядахъ на службу по назначенію военнаго Начальства и преподавать всѣ нужныя способствованія, а по тому Правительство войсковое имѣетъ относиться къ сему Губернатору и чрезъ каждыя двѣ недѣли присылать ему сведѣнія о благосостояніи Войска и о вовсѣхъ важныхъ происшествіяхъ какія въ теченіи двухъ недѣль могутъ приключиться, для донесенія НАМЪ.

Мы надѣемся что Войско Черноморское соотвѣтствуя Монаршему Нашему о немъ попеченію потщится не только бдительнымъ сохраненіемъ границъ совокупя имя храбрыхъ воиновъ но и всемѣрное употребитъ старание заслужить названіе добрыхъ и полезныхъ гражданъ внутреннимъ благоустройствомъ, трудолюбіемъ и распространеніемъ спасительнаго жительства. Дано въ Царскомъ Селѣ Іюня 30 дня лѣта отъ Рождества Христова 1792 а государствованія НАШЕГО тридесять перваго года.

Екатерина

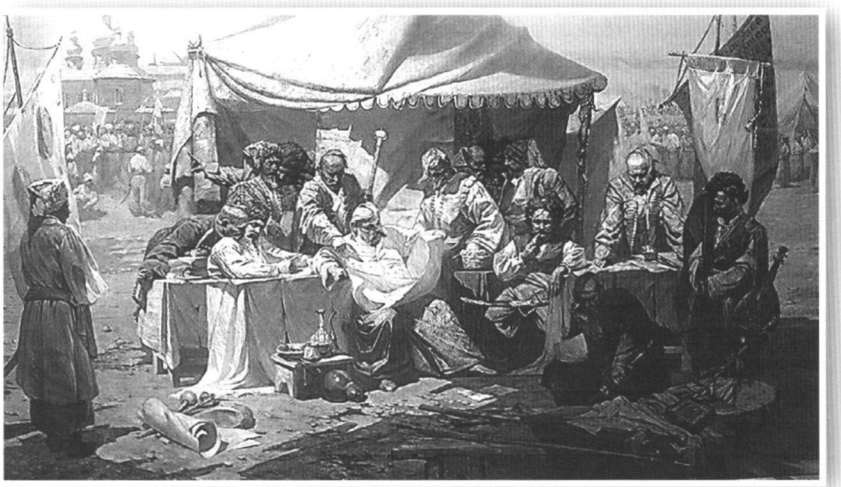
способностям своего посланника, но, вероятнее всего, Кубань стала компромиссом между интересами столичной власти и бывалых вояк.

Черноморцы просили отвести войску «на вечно спокойное потомственное владение» примерно 6 млн десятин в правобережье реки Кубань. Но в Петербурге к бывшим запорожцам проявили осторожность и земель выделили меньше просимых чуть ли не вполовину. По просьбе черноморцев Екатерина разрешила старшинам и казакам с семьями свободный выход из разных губерний. Кроме того, для переселения в помощь вдовам с детьми и неимущим казакам правительство выделило 30 000 рублей, а по прибытии казаков на Линию, было велено выдавать им провиант в течение одного года (казаки просили два). На новых землях казакам разрешили беспошлинную торговлю и вольную продажу вина. В отношении внутреннего управления и организации Черноморского войска Екатерина постановила, что земское управление войска, «для лучшего порядка и благоустройства», должно быть организовано в соответствии с существующими в России учреждениями об управлении губерний и подчинено таврическому губернатору.[18] За черноморцами остался их казачий уряд (вроде автономии), а также войсковое знамя и литавры, малые знамена, булава, перначи и войсковая печать. Решением Екатерины казаки остались довольны, надеясь, что этим будет положено начало к возрождению вольного казачьего войска. Ведь не зря хранила их память сказания о казаках-черкасах, тех далеких предках, на земли которых возвращалось Черноморское войско. Под шум черноморских волн неслась над казачьими ладьями песня о былых боях и родимом доме, о нелегкой доле и надежде на новую и прекрасную жизнь...


Краснодарский Краевой Государственный Архив
Ф. № 249
Оп. № 1
Д. № 161
Кончено 1892 года.
1892 года.
На 120 листахъ.

Дело из архива. ГАКК.Ф.249.Оп.1.Д.161.Л.1

18. *Сухарев Ю.Ф. Указ. соч. С. 592, 593.*



Для того чтобы переселение многотысячного войска прошло успешно, командование предприняло серьезные меры к детальному изучению новых земель. С этой целью на Кубань отправился отряд во главе с полковником Мокием Гуликом. В результате тяжелой четырехмесячной экспедиции к июлю 1792 года он составил подробнейшее описание таманской и кубанской земли. «Степь ко всему пригодна», — писал Гулик в своем рапорте войсковому атаману. Рапортовал он о богатых черноземах, не тронутых плугом, обширных пастбищах, густой сети озер и рек, полных промысловой рыбы, о бескрайних степях и побережье, где обитало множество птиц и всякого зверья. А еще о залежах соли у Азовского побережья и о зарослях густого камыша, пригодного для строительства. Но главное — эта земля была свободной и никто не мог помешать обустройству казаков на новом месте.

Переселение черноморского войска на Кубань шло 20 колоннами по морю и по суше, численностью около 55 тысяч человек. У казаков была своя флотилия, артиллерия, конные и пешие полки, походная церковь, священники и администрация.

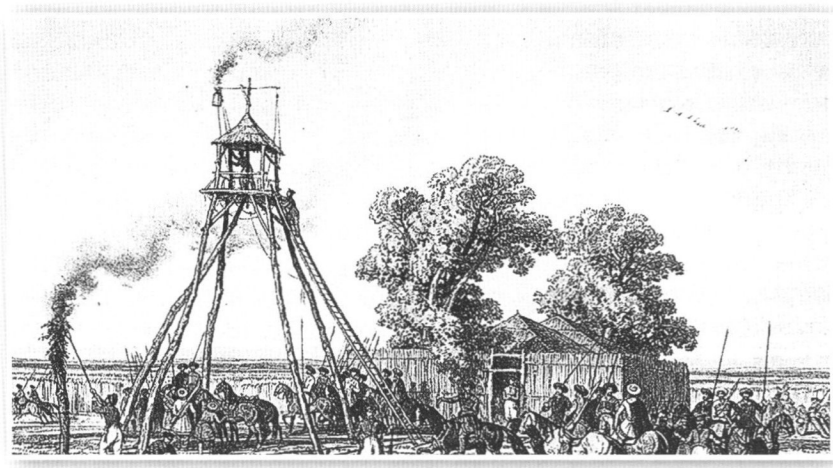
Первыми на Кубань двинулся казачий флот с артиллерией, морскими командами и казачьей пехотой. Они шли через донские степи, огибая Азовское море с севера. На границу кубанских земель у реки Еи они прибыли только в конце сентября, поэтому зазимовали на Ейской косе в Ханской крепости, а весной пошли на юг к Талызинской переправе на реке Кубань. Здесь, у устья Карасуна, в Карасунском Куту (углу), встали на жилье основные боевые части казаков-черноморцев. Вскоре на этом месте был заложен город Екатеринодар (Краснодар).[19] Наряду с военно-административными функциями Екатеринодар играл важную роль в хозяйственном, экономическом и культурном развитии края. С весны 1794 года здесь

19. Сухарев Ю.Ф. Указ. соч. С. 594.

проводились ярмарки: Благовещенская, Троицкая, Преображенская, Покровская, создан меновой двор для торговли с горцами. В Екатеринодаре располагались Духовное управление, учебные заведения, Войсковой певческий хор, а с 1871 года начал работу Екатеринодарский окружной суд, в котором приняли присягу первые профессиональные нотариусы Кубани.

После Русско-турецкой войны (1768–1774 гг.) для защиты Правобережной Кубани и Тамани в апреле 1783 года под командованием А.В. Суворова был создан Кубанский корпус, в который входили пешие и кавалерийские части русского войска, а также полки донских казаков.

Вдоль реки Кубань, по правому берегу соорудили линию укреплений для отражения атак горцев и защиты казачьих поселений. На 300 верст вниз по реке атаман Чепега поставил ряд основательно укрепленных кордонов, с продуманной системой оповещения, которые составили Черноморскую кордонную линию.[20] И каждый раз, когда горцы нарушали границу, кубанские берега озаряли черные факелы тревоги.[21]



По левому берегу Кубани до самых горных вершин жили разные народы, которых казаки называли черкесами. Большинство из них признавали власть турецкого султана, так как их объединял ислам. Хоть они и не всегда ладили между собой, но быстро договаривались, когда собирались напасть на Русь. Подстрекаемые турками, черкесы ночами пробирались через казачьи посты, воровали скот, уводили пленных, увечили и убивали людей.

Поэтому службу на кордонной линии казаки несли всегда: в темень и дождь, вьюгу и холод, нередко малым отрядом вступая в

20. Сухарев Ю.Ф. Указ. соч. С. 620.

21. ГАКК. Канцелярия войскового атамана Черноморского казачьего войска. Ф. 249. Оп. 1. Д. 390. С. 131, 132, 151, 152.

неравные схватки с врагом. Навсегда в казачьей памяти останутся имена героев-черноморцев. Так, легендарным стал казак Сура, который с десятью своими товарищами остановил налет крупной банды черкесов. Казаки в своей плетеной «корзине» стойко держали круговую оборону, уничтожив метким огнем около сотни врагов.[22]

На первых порах казакам в ответ на набеги не разрешалось ходить за Кубань. Они могли только оборонять «свой берег». Но вскоре русские государи поняли, что уступчивость и всепрощение только разжигают «аппетит» горцев к разбою. В связи с чем император Александр I снял запрещение наносить ответные удары, что положило начало беспощадной Кавказской войне, длившейся более 50 лет.

В этой схватке погибло много защитников линии. Когда был разграблен и сожжен дотла Новогригорьевский пост, а почти все казаки на нем погибли, атаман Бурсак собрал пятитысячный отряд казаков и пошел за Кубань, где в ответ за гибель товарищей сжег несколько аулов. Горцы попытались атаковать Бурсака, но шесть пушек быстро охладили пыл нападающих. Чтобы предотвратить кровопролитие, горцам на выбор было предложено: или прекратить вражду и набеги, или вместе с семьями в течение двух месяцев уехать в Турцию, причем в этом им была обещана помощь русского правительства. Однако противостояние продолжалось еще долгие годы.

В этих тяжелых условиях, под свист пуль и вой картечи, Войсковая канцелярия наказного атамана прилагала невероятные усилия по обеспечению жизнедеятельности Черномории. Конечно, в первую очередь

22. Щербина Ф. А. Фелицын Е. Д. Кубанское казачество и его атаманы. М. Вече. 2007. С. 320.

приходилось заниматься вопросами обороны от неспокойных соседей: возводить укрепления и крепости, обустраивать кордонные линии, строить оружейные мастерские, создавать новую флотилию для контроля над многочисленными лиманами. Параллельно приходилось проводить учения и охранять новые рубежи.

Также рассматривали казаки административные и хозяйственные вопросы, такие как:

— выборы в станичные правления;

— награждение медалями, наградными листами и денежными наградами;

— назначение пенсий вдовам, сиротам и инвалидам;

— заселение и переселение жителей Черномории;

— лечение больных (открывались госпитали, и началось лечение минеральной водой на источниках);

По описи № 194 По архиву № 761

ДѢЛО

КАНЦЕЛЯРІИ НАКАЗНАГО АТАМАНА

Кубанскаго казачьяго войска.

2-го Стола

По докладной записке Урядника Поликарпа Бѣлишнскаго о предоставленіи металлическаго крючка похожаго на древнюю монету

Начато 27 Октября 1865 года.

Кончено 3 Ноября 1865 года.

На 4 листахъ.

По входящему журналу № 3163

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 1766. Л. 1.

— создание карантинных постов и ветеринарной службы (велась борьба с эпидемиями и саранчой);

— назначение священников в станицы для исполнения христианских нужд;

— о запрете пропуска за Кубань черкесов, перевозящих железо и сталь.[23]

Кроме того, к ведению Войсковой канцелярии относились:

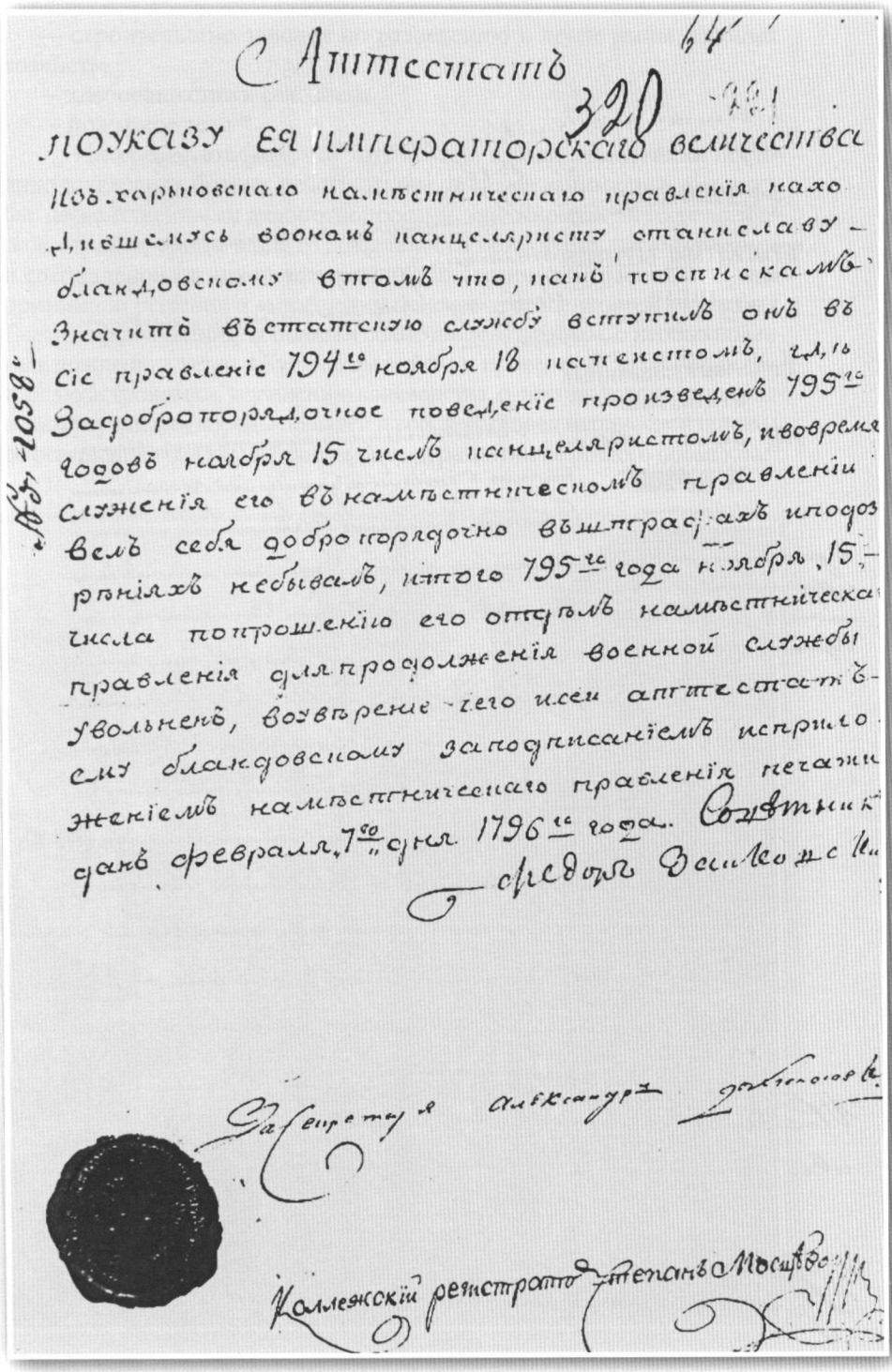
— межевые работы и вырубка леса;

— продовольственные дела (торговля и обеспечение провиантных магазинов, меновых войсковых пунктов и меновых дворов, куда закубанские народы привозили зерно, мед, орехи, фрукты и другие товары для обмена на соль, рыбу и другие необходимые им товары);

— строительство дорог, переправ через реки, строительство мостов и гатей, обустройство пристаней;

— организация почтового дела (строительство почтовых станций);

23. *ГАКК. Канцелярия наказного атамана Кубанского казачьего войска. Ф. 249. Оп. 1. Д. 3001. Т. 1. С. 8, 19, 36, 70.*



С Аттестатъ

320

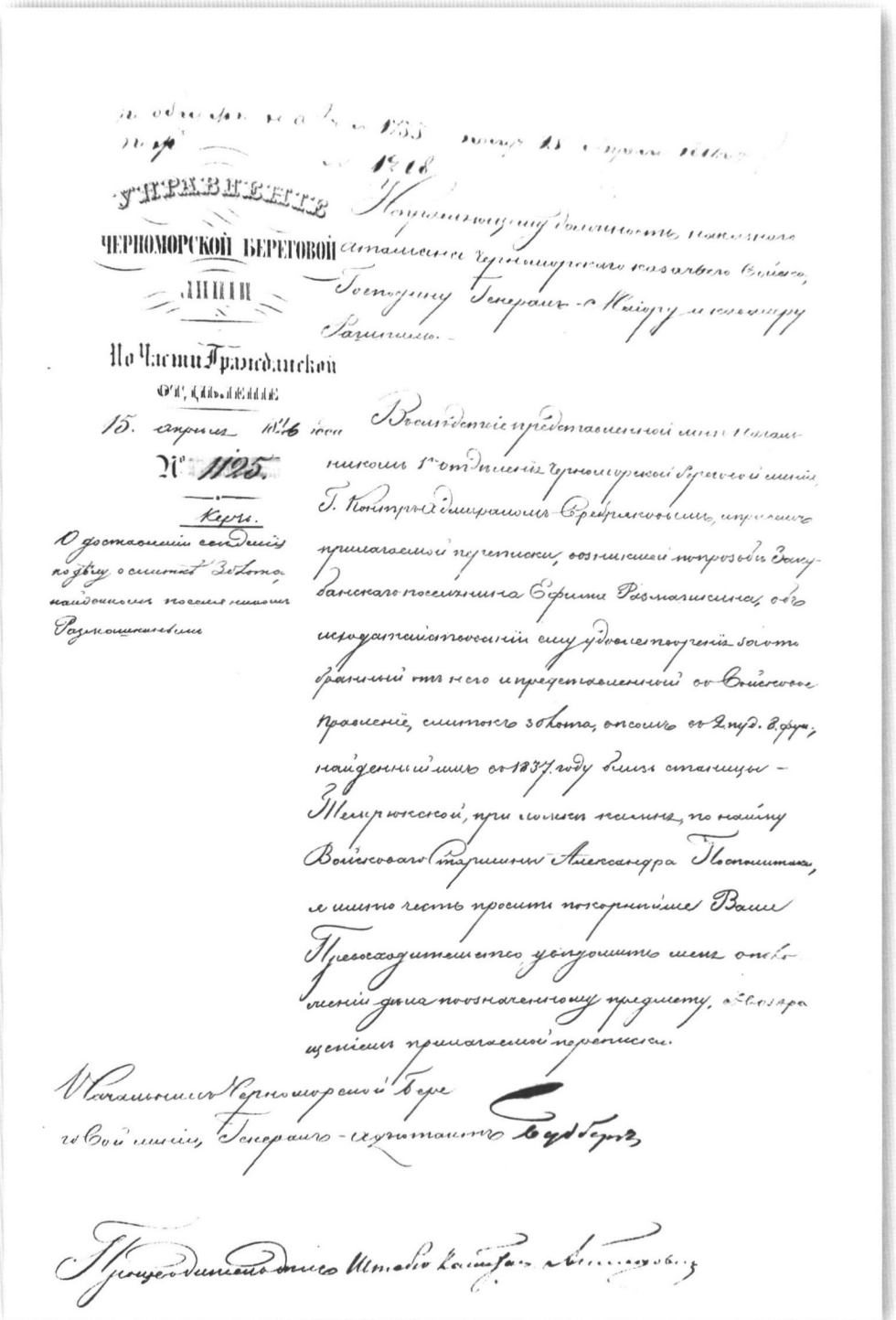
ПОУКАЗУ ЕЯ ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА

Изъ Харьковскаго Намѣстническаго правленія нахо
дившемуся вонкомъ канцеляристу станиславу –
бланкдовскому втомъ что, онъ по поступкамъ
Значитъ въ статскую службу вступилъ онъ въ
сіе правленіе 794го ноября 18 днемъ, а, въ
Засобопорядочное поведеніе произведенъ 795го
годовъ ноября 15 числъ канцеляристомъ, и во время
служенія его въ намѣстническомъ правленіи
велъ себя добропорядочно въ преступленіяхъ иподоз
рѣніяхъ небывалъ, итого 795го года ноября 15 –
числа по прошенію его отпущенъ намѣстническаго
правленія для продолженія военной службы
увольненъ, во взъреніе чего имъ аттестатъ сей
сему бланкдовскому за подписаніемъ испра
вителемъ намѣстническаго правленія печатью
данъ февраля 7го дня 1796го года. Совѣтникъ

Секретарь Александръ

Коллежскій регистраторъ Степанъ Москвинъ

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1 Д. 336а. Л 320



УПРАВЛЕНІЕ
ЧЕРНОМОРСКОЙ БЕРЕГОВОЙ
ЛИНІИ

По Части Гражданской
Отдѣленіе
15. апрѣля 1846 года
№ 1125.

Керчь.

О достоимой сыскной подводу о сыскѣ Золота, найденнаго посемъ числа Разношенковымъ

Командующему Войсками Отдѣльнаго Черноморскаго казачьяго Войска, Господину Генералъ-Маіору и Кавалеру Гарнишу.

Вслѣдствіе представленной мнѣ Начальникомъ 1-го отдѣленія Черноморской Береговой линіи, Г. Контръ-Адмираломъ Врангелемъ, при отношеніи Приложенной переписки, о явкѣ Войскаго посѣщика Ефима Разношенкова, объ открытіи имъ удостоенъ золотой Брошки отъ него и предъявленной со Войсковаго правленія, сыскомъ золота, отъ 2-го Февр. сего, найденнаго имъ въ 1837 году близъ станицы Темрюкской, при копкѣ колодца, по найму Войскаго Старшины Александра Поспѣлова, имѣю честь просить покорнѣйше Ваше Превосходительство удостоить меня отношеніемъ для подписанія предмету, о возвращеніи приложенной переписки.

Начальникъ Черноморской Береговой линіи, Генералъ-Лейтенантъ Будберъ

Производитель дѣлъ Штабъ Капитанъ Александровъ

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1 Д. 336а. Л 320

— строительство заводов по разведению и ловле рыбы, рыбных хозяйств;

— хлебопашество и сенокосы;

— пожарное дело.[24]

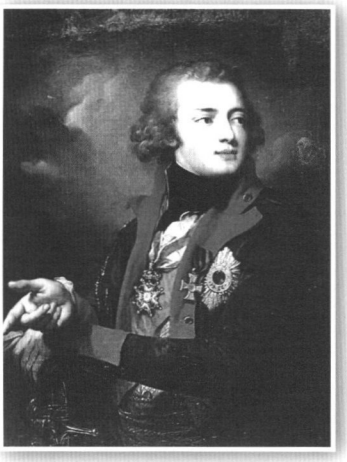
Интересен тот факт, что хоть и жили казаки практически постоянно в условиях боевых действий, тем не менее занимались, казалось бы, несвойственными для них вопросами, как открытие метеорологической службы, обеспечение ее деятельности приборами, наблюдателями и специальной техникой, проводили археологические раскопки. А еще принимали решения о запрещении поисков драгоценностей в курганах Тамани и наблюдении за полным солнечным затмением, о необыкновенных рождениях детей в Кубанском войске и проведении публичных лекций: по астрономии, улучшению коневодства, о почтовых лошадях и подводах, улучшении породы лошадей и войсковых овец мериносной породы, об освещении городов нефтяным газом и развитии нефтяного промысла.[25]

24. ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 788. Л. 208.

25. ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д.1427. Л. 16–26

2. О ратных подвигах черноморских казаков

В 1794 году завершилось переселение казаков на новые земли. На благодатной кубанской земле уже выросли новые станицы. Занимаясь мирным трудом, казаки постепенно обзаводились имуществом, право на которое требовало документального подтверждения. В то время как на большей территории России над составлением необходимых актов и свидетельств скрипели пером нотариусы и маклеры, на новых землях жизнь шла по другим правилам. Да и как могло быть иначе, ведь помимо сельского хозяйства, строительства домов и дорог, казаки несли регулярную кордонную службу и сражались на русских фронтах внешних войн.[26]



граф Валериан Александрович Зубов

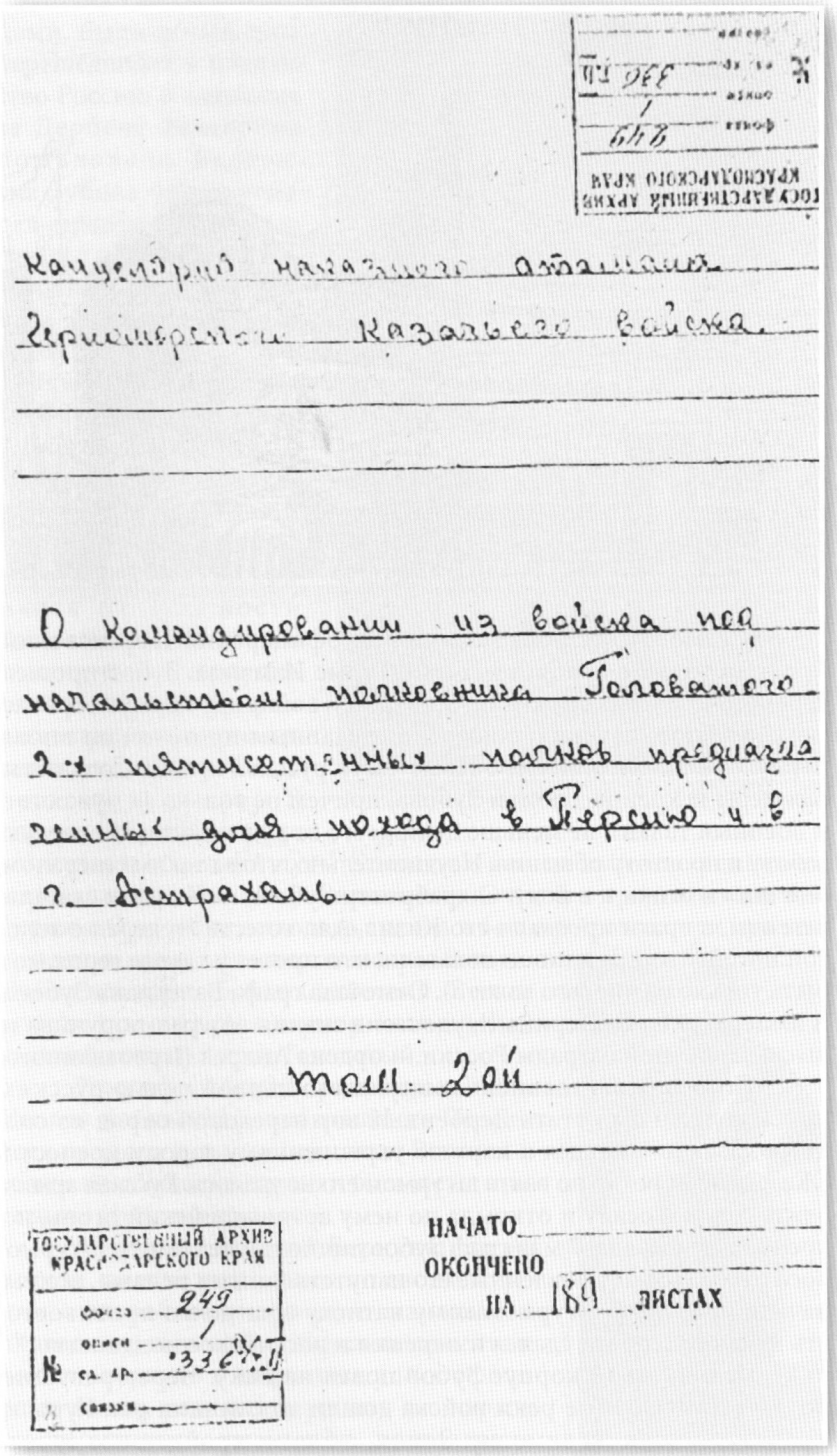
Когда 11 сентября 1795 года на Тифлис вероломно напали персы, превратив его в груду развалин, часть жителей вырезали и еще больше угнали в плен, Россия, под покровительством которой находилась единоверная Грузия, простить такого оскорбления не могла и весной 1796 года объявила Персии войну.

В апреле 1796 года русские и казачьи войска, в том числе два полка черноморских казаков во главе с атаманом Головатым, подошли к Астрахани.

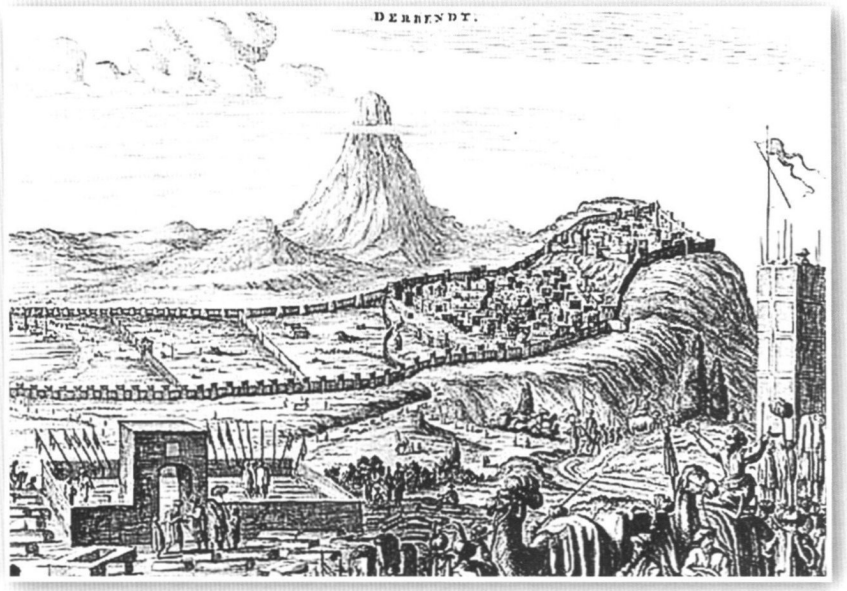
Командующим объединенными войсками был назначен 24-летний генерал-поручик граф Валериан Александрович Зубов, к тому времени имевший внушительный боевой опыт и отмеченный множеством наград.

---

26. Энциклопедия казачества. Под ред. Губарева Г. В. М. Вече. 2008. С. 218.



ГАКК.Ф.249.Оп.1.Д.336а.Т.2.Л.1

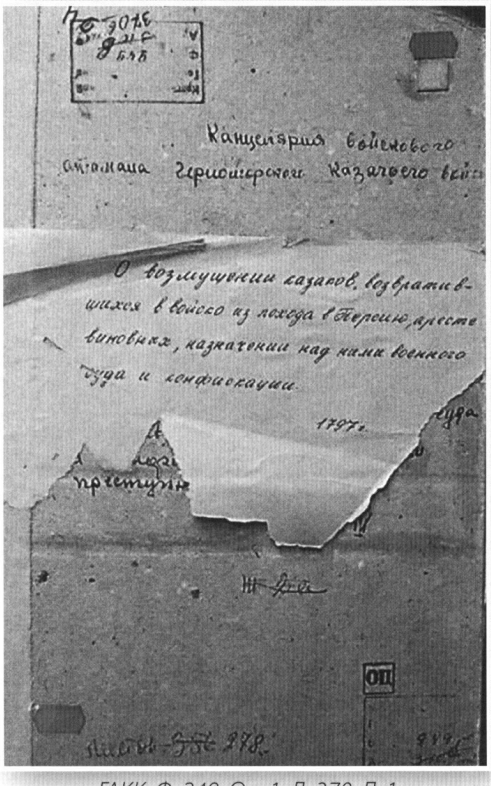


Из рук самого Суворова получил он офицерский Георгиевский крест за личную храбрость при штурме Измаила. Зубов прошел через огонь многих сражений. В польской войне ядром ему оторвало ногу, но после лечения, с искусно сделанным протезом он вновь вернулся в кавалерийские боевые части русской армии. Солдаты и офицеры искренне любили Зубова, причем не только за мужество и военный талант, не меньше ценили его за душевность, отеческую заботу и простоту общения. Неудивительно, что за таким генералом они шли в огонь и в воду. О храбрости Зубова на Кавказе слагали легенды, а враги прозвали его Кизил-Аяг, то есть «генерал с золотой ногой» (горцы наивно полагали, что протез у такого героя мог быть только из чистого золота). Отмечала графа Валериана Зубова и императрица Екатерина II, удостоив звания генерал-поручика и высшей военной награды России — ордена Андрея Первозванного.

По решению главнокомандующего первой целью русских войск должен был стать Дербент. И вот передовой отряд из солдат и казаков подошел к хорошо укрепленному городу-крепости (Железные Ворота), но взять штурмом его не удалось. Русская армия взяла город в осаду и открыла по нему артиллерийский огонь, но крепость выстояла. 7 мая граф Зубов лично провел смотр штурмового отряда. Воодушевленные его напутственными речами, воины начали яростный штурм, такому натиску враг долго противостоять не смог. Дербент сдался и перешел в российское подданство.[27]

Дальше свой корпус Зубов повел на Баку. Через ревущие полноводные горные реки войска дошли до слияния рек Куры и Аракса и встали на зимовку. Земли, с боями пройденные зубов-

27. *Шишов А.В. Схватка за Кавказ. М, изд.Вече. 2007. С. 114.*


Канцелярия войскового
атамана Черноморского Казачьего
О возмущении казаков, возвратившихся в войско из похода в Персию, аресте виновных, назначении над ними военного суда и конфирмации.
1797 г.
суда
преступ
ОП

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 370. Л. 1.

цами, были объявлены перешедшими в подданство России. К наградам за Дербент Екатерина пожаловала Валериана Зубова чином генерал-аншефа и назначила наместником Кавказского края. Но тут фортуна изменила генералу. 6 декабря 1796 года в русский лагерь прибыл курьер с известием о смерти Екатерины и воцарении на престол ее сына — Павла I. В этом же пакете был приказ, которым Зубов отстранялся от должности наместника Кавказа и командующего корпусом, а полковым командирам было предписано немедленно возвратиться с полками на родину. В январе 1797 года корпус двинулся в обратный путь. Солдаты и казаки шли через снежные перевалы в летнем обмундировании, почти без продовольствия и фуража. Они гибли от холода, голода и болезней, их потери при возвращении оказались в несколько раз больше, чем за все время боевых действий. В этом походе простудился и умер знаменитый казачий атаман Антон Головатый.

Атаман
Антон Головатый

Триумф сменился разочарованием. Итогом войны стало возвращение Персии всех городов и земель, занятых Россией в обмен на обещание персиян больше не притеснять грузин и армян.

А что же казаки? Вернувшись из похода, они не разошлись по своим куреням, а потребовали от нового атамана Котляревского выплатить им все положенные деньги, вернуть отобранные у них офицерами земли, разрешить рубить лес наряду со старшинами, уменьшить пошлины за рыбную ловлю и добычу соли, но главное — восстановить выборные должности в Чер-

номорском войске. Однако новоявленный атаман, «не любивший брататься с рядовой чернью», не только ни в чем не уступил справедливым претензиям казаков, но и продемонстрировал редкостное вероломство. По меньшей мере он трижды жестоко обманул их: пообещал казакам выдать положенный провиант, но потом отказал; уговорил «бунтовщиков» составить прошение императору и с ним отправил в Петербург зачинщиков выступления, снарядив их должным образом за войсковой счет, и в то же время упредил депутацию тайным посланием царю, изобразив случившееся как зловредный «заговор», крайне опасный для государства.[28]

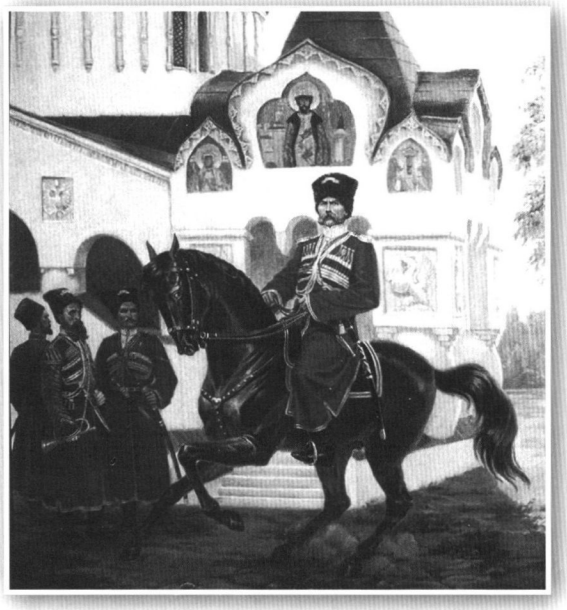
Квашура Г. Т. Персидский бунт.

Естественно, казачьих посланников ожидали казематы Петропавловской крепости... Почти четыре года велось следствие по делу казаков, в результате которого вожаки «персиян» были приговорены к смертной казни через повешение, позже наказание смягчили на порку розгами, вырезанием ноздрей и ссылкой на каторжные работы, но главное, приговор «по бунту» поставил крест на идее казачьего самоуправления на Кубани.[29]

Надо сказать, что правление императора Павла общепризнанно считалось временем страха. Его вспыльчивый нрав, подозрительность, отсутствие самообладания и деспотизм породило среди придворного окружения мысль о заговоре против него. В ночь с 11 на 12 марта 1801 года в результате дворцового переворота император был убит, и на престол взошел Александр I, любимый внук Екатерины Великой.

28. Мазеин В.А., Рощин А.А., Темиров С.Г. Атаманы Черноморского, Кавказского линейного и Кубанского казачьих войск. Кубанский краевед. № 3. Краснодар 1992. С. 64.

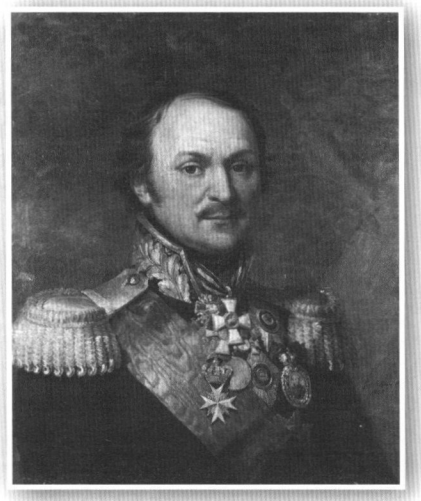
29. Сухарев Ю.Ф. Указ. соч. С.615.



Политика нового императора привела к охлаждению отношений с Францией и ее первым консулом Бонапартом. Страна оказалась на пороге новой войны.

Предвоенный период для казачества имел особое историческое значение. Благодаря реформам, проводимым Александром I, казачьи войска получили общую военно-законодательную базу, определявшую их устройство и порядок службы. По воинским делам Черноморское войско теперь подчинялось крымской инспекции, а по гражданским — Таврическому губернатору.

Знаменателен этот период еще и созданием Черноморской гвардейской сотни. Было это так. 18 мая 1811 года в адрес херсонского военного губернатора де Ришелье, которому подчинялось Черноморское казачье войско, поступило сообщение от военного министра о желании императора «Иметь при себе, в числе гвардии своей, конных сотню казаков от войска черноморского из лучших людей».[30] Во исполнение желания императора во всех полках прошел отбор самых достойных молодых казаков, которые составили Черноморскую гвардейскую сотню. В начале Отечественной войны 1812 года казаки этой сотни в составе 1-й Западной армии под командованием атамана казачьего корпуса Матвея Ивановича Платова принимали



Матвей Иванович Платов. Портрет работы Джорджа Доу

30. Н. А. Корсакова, Б. Е. Фролов. Регалии и реликвии Кубанского казачьего войска. Краснодар. Традиция. 2012. С. 84.

Афанасий Фёдорович Бурсак

активное участие во многих сражениях, в том числе в Тарутинском сражении, в боях под Вязьмой, Витебском, Дорогобуже, Ляхове, под Красным и Вильно.[31]

Вместе с русской армией прошли черноморские казаки под командованием Афанасия Бурсака до самых западных границ Российской империи, а 1 января 1813 года лейб-гвардии сотня вошла в конвой императора Александра I и продолжила военный поход за пределами России. Кубанские казаки принимали участие во всех значимых сражениях за рубежом, в том числе под Дрезденом, Кульмом, в «битве народов» под Лейпцигом. 19 марта 1814 года черноморская гвардейская сотня участвовала во взятии Парижа. За свои ратные подвиги казачьи подразделения были отмечены серебряными трубами и Георгиевским штандартом.

Самую высокую оценку военному искусству казачьих войск дал Наполеон: «Казаки — это самые лучшие легкие войска среди всех существующих. Если бы я имел их в моей армии, я прошел бы с ними весь мир».[32]

В ноябре 1825 года во время поездки в Таганрог Александр I неожиданно скончался. На престол взошел император Николай I, которому предстояло решить вопрос по урегулированию затянувшегося конфликта на Кавказе и обострившимся отношениям с Турцией.

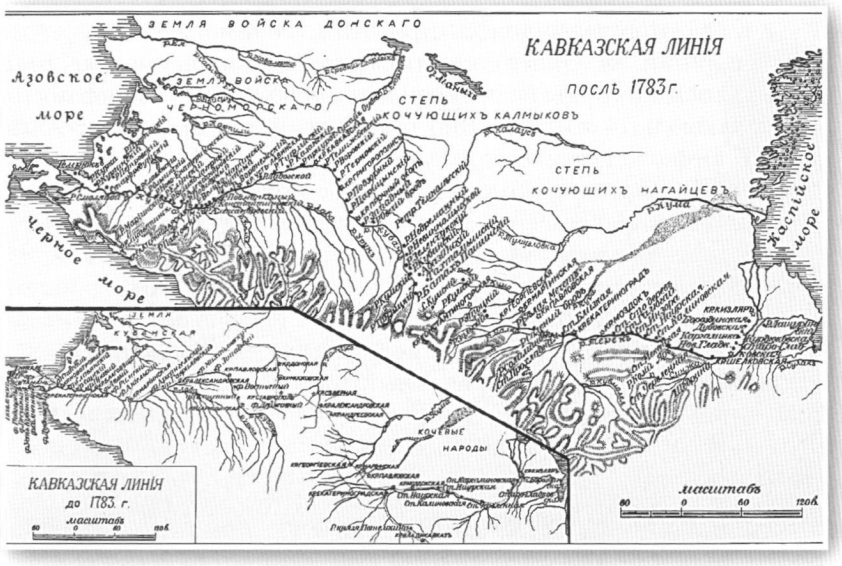
1829 год для России был ознаменован победой в Русско-турецкой войне и подписанием мирного договора, по которому к ней отходил весь Закубанский край и Черноморское побережье от Анапы до Грузии. Теперь и эти земли предстояло обживать казакам, что было трудным и опасным делом. Не смирившись с приходом русских на побережье, горцы совершали регулярные набеги на новых поселенцев.

Чтобы укрепить береговую линию и пресечь сношение горцев с турками, которые снабжали их оружием и провоцировали на набеги, в 1837 году было решено, силами регулярных частей армии и Черноморского флота, заложить здесь ряд прибрежных укреплений.

---

31. Гордеев А.А. История Казачества. М. Вече. 2011. С. 358.

32. Гордеев А.А. Указ. Соч. С. 359.



Черноморская береговая линия была построена к 1839 году. От запада на восток она включала цепь крепостей и фортов: Анапа, форт Раевский, Новороссийск (бывший Суджук-Кале), Михайловское, Вельяминовское (у Туапсе), Лазаревское, Головинское, Александрия (у Сочи) и Святого Духа у мыса Адлер (Константиновское).[33]

И все же горцы продолжали яростно бороться за независимость. Не признавая российское подданство, они закрыли подход к черноморским крепостям со стороны гор, мешая экономическому развитию края. Стопорилось строительство дорог и просек, с огромными трудностями велась закладка станиц в горах. Сражаясь за вверенные территории, казачество вело с горцами кровопролитные бои, многочисленные жертвы были как с одной, так и с другой стороны, часто в результате военных столкновений и набегов рабами становились пленные казаки и жители станиц, проданные в далекие горные аулы.

Покорился Восточный Кавказ только в 1854 году, когда в плен был захвачен горский предводитель Шамиль.

Фрагмент картины-диорамы Франца Рубо «Пленение Шамиля». 1886 г.

33. Сухарев Ю.Ф. Казачья память России. М.Вече.2012.С.516.

К 1859 году завершилось строительство Белореченской и Адагумской линии, малейшее сопротивление горских племен жестоко подавлялось, но горцы не прекращали провоцировать конфликты. И вот, наконец, 14 сентября 1861 года российский император Александр II лично встретился с депутатами горцев. Делегацию он принял приветливо, но в обмен на русское подданство потребовал немедленного прекращения набегов, выдачи всех пленных и переселения горских народов за Кубань, где им предоставлялись земли в вечное владение и право на сохранение своего народного устройства. В противном случае они должны покинуть Россию и переселиться в Турцию. Но горцы отчаянно продолжали сопротивление. Тогда военным отрядам был дан приказ вынудить непокорных к переселению, путем уничтожения их жилищ и продовольственных запасов.

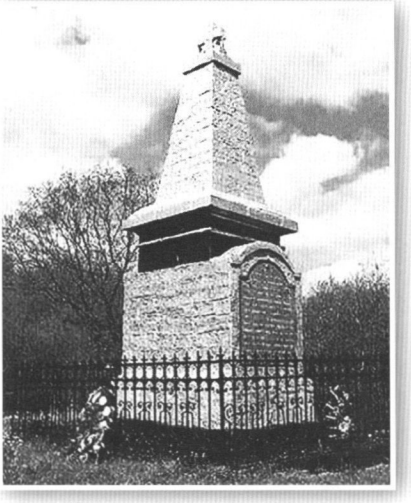
Штурм аула Ахульго, Франц Рубо. 1890 г.

О трагедиях этой кровопролитной войны в народе осталось множество рассказов. Вот один из них. На Липкинском посту, входившем в состав Адагумской оборонительной линии, несли службу тридцать пять казаков шестого черноморского пешего гарнизона. Тридцать шестой была жена сотника — лихая казачка Марьяна Горбатко. Она так любила своего мужа, что не могла оставить его «ни в миру, ни в бою». Ночью, пятого сентября 1862 года, на пост напали горцы. Бой был неравным — тридцать четыре казака против трех тысяч противников. Казаки стояли насмерть, отбиваясь штыками и прикладами. Смерть сотника Горбатко воодушевила

На Кордоне. А. П. Лях.

врага. Несколько черкесов бросились к убитому, чтобы отрубить ему голову, но на пути, защищая от поругания тело мужа, с ружьем в руках встала Марьяна Горбатко. Одного из горцев она сразила выстрелом, другого заколола штыком. На какое-то мгновение женщина-воин привела врагов в замешательство, но их оторопь длилась недолго. В ярости горцы изрубили Марьяну шашками. А бой все еще продолжался. Из окон казармы, подожженной горцами, 18 казаков мужественно вели огонь, они отстреливались до тех пор, пока на них не обрушилась горящая крыша. Позже в донесении напротив шестнадцати фамилий была сделана пометка «сгорел в уголь».[34]

На месте гибели казаков сохранился памятник, установленный в конце позапрошлого века. Сегодня здесь присягают на верность Отечеству молодые казаки. И вспоминают подвиг красавицы Марьяны...

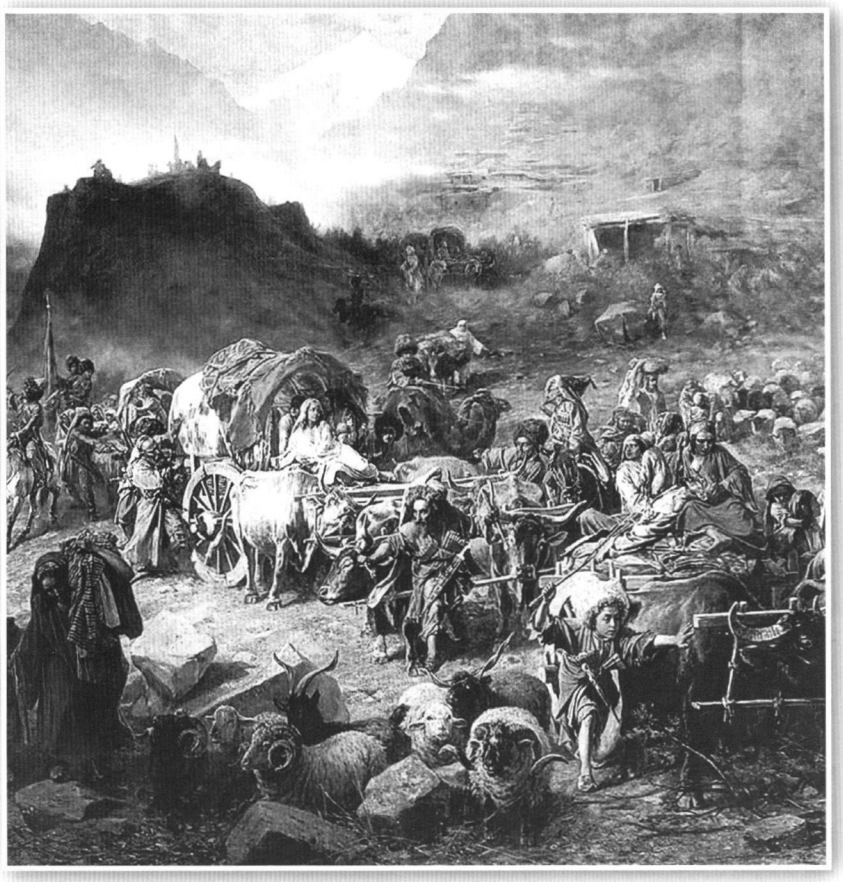


Памятник защитникам Георгиевского поста в урочище Липки

34. Сухарев Ю.Ф. Казачья память России. М.Вече.2012.С. 522.

Российским правительством сопротивление горцев было решено подавить любыми средствами. 21 февраля 1864 года теснимые регулярными войсками шапсуги, а за ними абадзехи со всем своим имуществом начали спуск к берегу моря, куда непрерывно подходили турецкие суда. Переселенцы грузились на корабли, бросая свои пожитки, на которые не нашлось покупателей. Прощаясь с родиной, многие из них стреляли в воздух, а потом выбрасывали в море дорогое оружие, запрещенное им Турцией. По официальным данным с 1858 по 1865 год выселилось более 400 тысяч горского населения.[35]

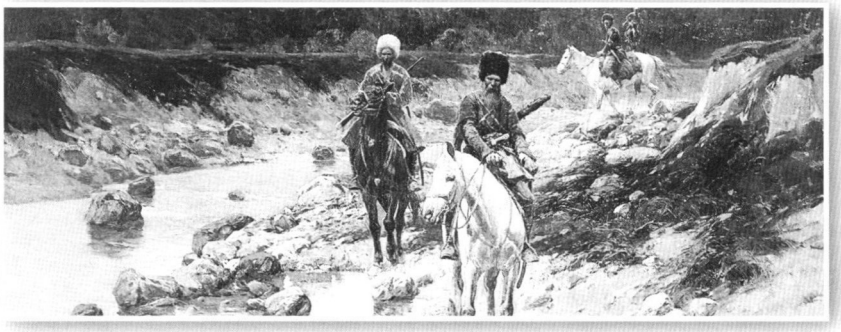
Так силой оружия Россия кардинально решила вопрос умиротворения Западного Кавказа. Свою победу 21 мая 1864 года русские отметили военным парадом в глухом ауле урочища Кбаада, в наши дни это легендарное место называется Красной Поляной.



Оставление горцами аула при приближении русских войск. П. Н. Грузинский. 1872 г.

35. Бадерхан Ф. Северокавказская диаспора в Турции, Сирии и Иордании (вторая половина XIX–первая половина XX века). РАН. М. 2001. С. 50

3. Организационно-правовые основы кубанского казачества



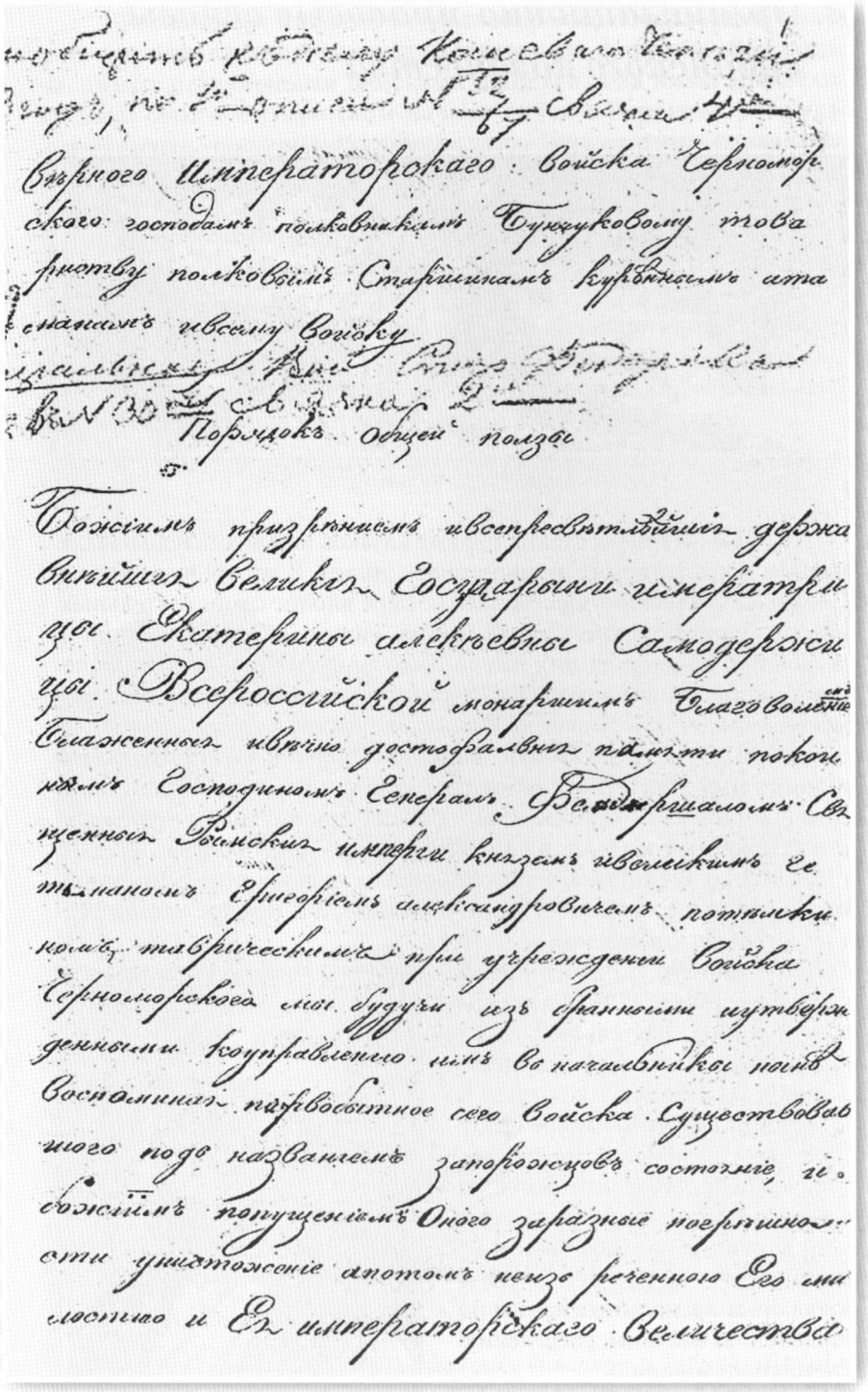
Казаки у горной реки. Франц Рубо. 1892 г.

С момента переселения первых казаков на Кубань и до начала реформ Александра II прошло более 50 лет. К этому времени на Кубани фактически существовало четыре вполне самостоятельных войска: Черноморское, Старая Линия, Новая Лабинская Линия и Закубанье. Каждое из них имело свою территорию, самоуправление и особое подчинение. Так Черноморское подчинялось Таврической губернии, а Новая и Лабинская линии, а также Закубанье входили в состав Кавказского линейного войска, которому также подчинялись терские и гребенские казаки по Тереку. Время вносило в жизнь свои коррективы, поэтому для улучшения управления казачьими войсками на Кавказе были созданы войска: Терское и Кубанское. В состав Кубанского войска включили Черноморию, Закубанье и две линии — Новую и Старую, а в Терское вошли терские и гребенские казаки.

Для внутреннего управления войском еще в январе 1794 года члены Войскового правительства кошевой атаман Захарий Чепега, войсковой судья Антон Головатый и войсковой писарь Тимофей Котляревский разработали и подписали особый документ «Порядок общей пользы». Этот документ был фактически «Казачьей конституцией», так как регламентировал организационные начала по управлению войском, расселению и землепользованию.

Войсковой атаман Черноморского казачьего войска З. А. Чепега

Согласно «Порядку общей пользы» центром Черноморского войска

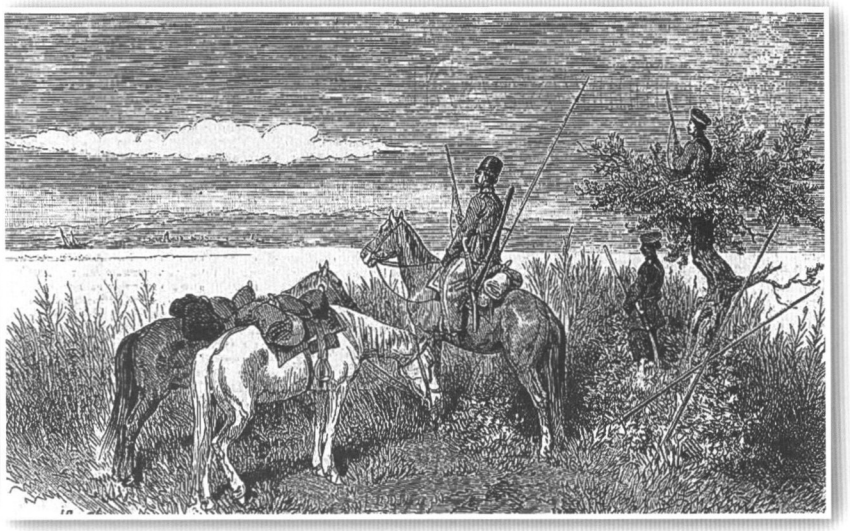


Порядок общей пользы. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 2830. Л. 1–8.

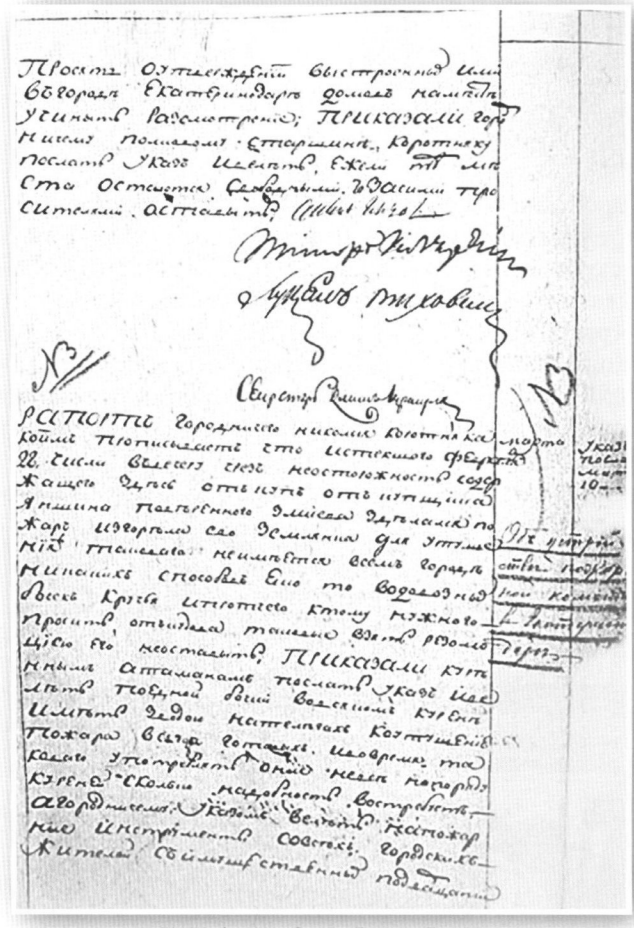
был определен город Екатеринодар. Для холостых казаков закладывалось 40 куреней-казарм, а основную массу семейных предполагалось расселить куренями-станицами на войсковой земле по жребию. Здесь должны были избираться куренные атаманы, которые после принесения присяги «на верность» были обязаны постоянно находиться в куренях, делать наряды на службу, разбирать тяжбы, ссоры, драки, а «важных преступников» направлять в Войсковое правительство. Рядовые казаки и старшины куреней подчинялись атаману и товариществу (сходу).

Все войсковые земли разбивались на пять округов. В каждом из них учреждалось свое окружное правление в составе: полковника, писаря, есаула (исполнителя приказов) и хорунжего (знаменосца). Окружные правления получили свои печати с изображениями: Бейсугское — рыба, Ейское — казак с ружьем в карауле, Григорьевское — казак на коне, Фанагорийское — лодка, Екатеринодарское — казак, стреляющий во врага с воткнутой в землю пики с перекладиной.

Окружные правления подчинялись войсковому правительству и войсковому атаману. В их обязанности, кроме исполнения распоряжений Войскового правительства и атамана, входили вопросы,



касающиеся земледелия, садоводства, виноградарства, рыболовства, скотоводства, купечества и прочего. А также «обиженных защищать, свирепых укрощать, злонравных исправлять, сирот и вдов заступать и во всем им помогать, ленивых понуждать к трудолюбию, для распространения семейственного жития холостых к женитьбе побуждать, не покоряющихся власти и не почитающих старейшин, по мере преступления, штрафовать, а содеявших важное преступление к законному суждению посылать в Войсковое правление».[36] Еще они должны были «следить за исправностью переправ, гатей, мостов, за пожарным делом, за ворами и разбойниками, за эпидемиями или скотскими падежами».[37] Кроме того, всем казакам предписывалось, по причине возможного нападения горцев, не передвигаться без военного оружия по войсковой земле, причем неважно, за каким делом: «хлеба пахать, рыбу ловить или скот на пастьбу гонять».



ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 788. Л. 208.

36. Сухарев Ю.Ф. Указ. соч. С. 598.
37. Сухарев Ю.Ф. Там же.

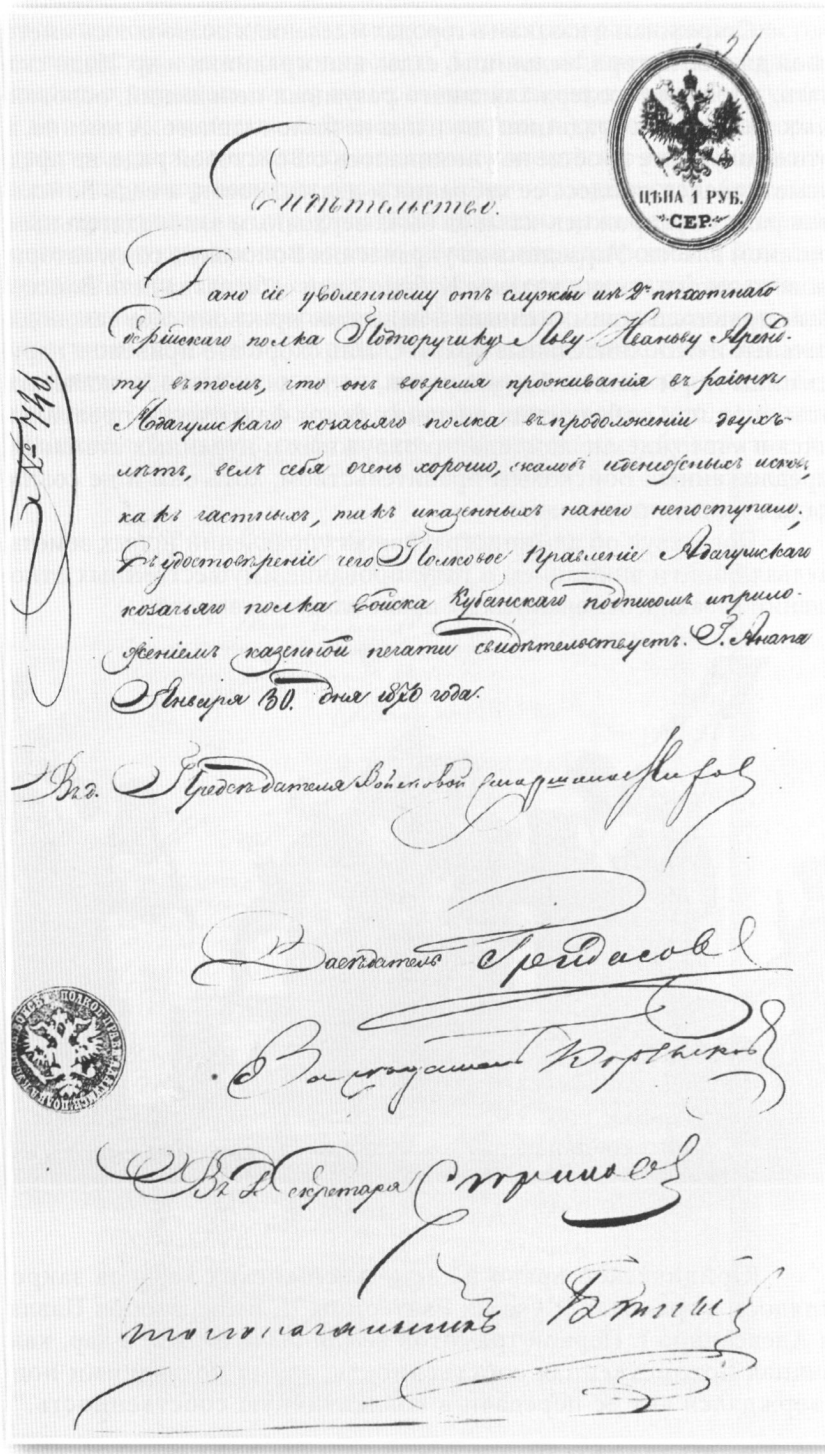
Старшинам и казакам в городах и селениях позволялось иметь свои дворы, хутора, мельницы, сады, виноградники и др. Надо сказать, «Правила» содержали много разумных положений, основанных на казачьих традициях, но в них не было главного. А именно, в этом документе вообще не упоминалось о Войсковой раде, не предусматривался процесс ее избрания и деятельности, а ведь Войсковая рада у запорожцев-казаков была верховным законодательным органом власти. Упразднив из управления Войсковую раду, авторы нового закона жизни казаков Кубани сами себя назначили Войсковым правительством, «отныне и навсегда» присвоив себе законодательные и исполнительные права. Очень скоро это привело к нарушениям норм казачьей демократии, когда даже выборы кошевых атаманов при соблюдении внешних форм фактически превращались в утверждение кандидатур окружных и куренных атаманов, предложенных Войсковым правительством, хоть они и не совпадали с желаниями казаков.

Повествуя об административном управлении новых земель, нельзя обойти вниманием и регулирование имущественных отношений казаков, основанных на праве владения землей.

Казачий круг. Г. А. Гукасов.

Юридическое право на землю кубанских казаков закреплялось в грамотах и указах Екатерины II, императоров Павла и Александра I. Первой грамотой земля была отдана в дар, как вечная потомственная собственность, двумя последними подтверждался акт ее передачи в коллективную собственность.[38]

38. Щербина Ф.А. История земельной собственности у казаков. Кубанский сборник. Т. 1. Екатеринодар. 1883. С. 90.



ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 3001. Л. 51.

Право на коллективное пользование станичной землей признавалось всеми ее жителями. Каждый казак пользовался собственным паем, лесом, водами и считался полноправным хозяином-совладельцем. Борьбы за владение наделами внутри общины не было. Право наследственного пользования землей, за исключением «родимых» наделов, не признавалось. «Родимые» наделы имели место в тех казачьих войсках, где были возможности для обработки земель, не входивших в общинный фонд. Собственник земли — государство жаловало войску землю за службу; войско передавало ее в пользование станицам, станицы — казакам.

Печати куреней в Черноморском казачьем войске.[39]

Печать Пашковского куреня.

Печать Шкуринского куреня.

Печать Платнировского куреня.

Понятие о коллективной казачьей собственности «въелось в плоть и кровь казака и проходило красной нитью через всю историю его земельных порядков. Рядовой казак опирался на обычай и противопоставлял понятию о частной земельной собственности понятие о земле общеказачьей или войсковой».[40] Станичные земли делились на «войсковые» и «невойсковые». Первые — принадлежали войску, станичным обществам, охотникам-переселенцам, зачисленным в казаки, офицерам и чиновникам войска. Владельцами невойсковых земель были иногородние, монастыри, казна и отдельные товарищества. Решением станичного круга определялись места запашки, «гулевые земли», сенокосы. Несмотря на вольную запашку, обработанные участки в частную собственность не переходили, отчуждению и сдаче в аренду не подлежали.

Совместное пользование и обработка земли способствовали сплочению казачества. Община регулировала отвод земель, их перераспределение, следила за использованием пашни, сенокосных и пастбищных угодий, держала в поле зрения вдов, стариков, малоимущие и «нерадивые» семьи, оказывала помощь либо принимала иные меры в случае, когда участок оставался необработанным.

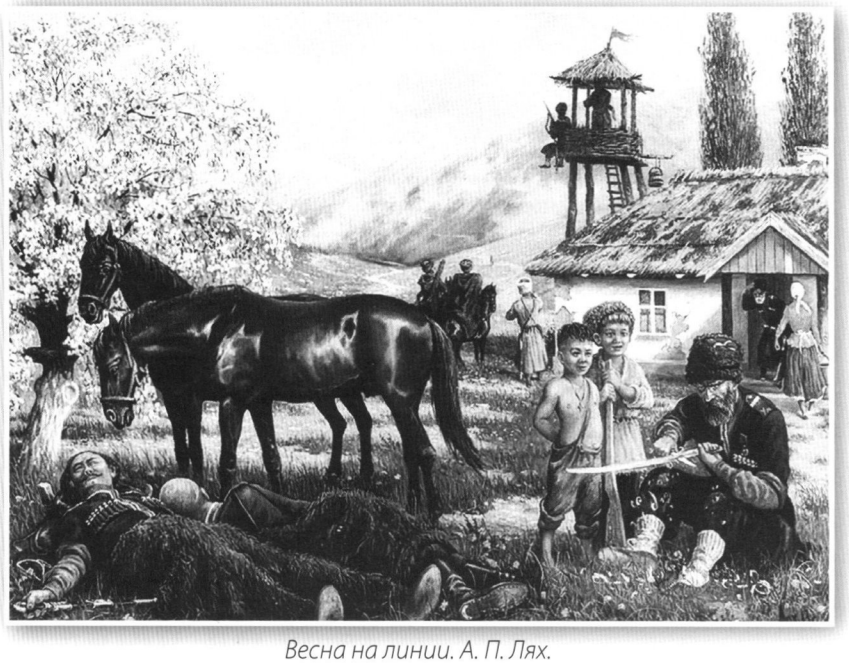
Община обладала правом изъятия земельных паев — впоследствии они стано-

39. Государственный геральдический регистр Российской Федерации, www.heraldicum.ru

40. Щербина Ф.А. Указ соч. — С. 89.

вились ее достоянием и распределению не подлежали. «При разделе имущества, земля как собственность не учитывалась, и община оставалась полноправным хозяином на всей территории своего земельного фонда».

Основной тип владения землей определялся вольной заимкой. Казачья старшина (штаб и обер-офицеры, получившие чины на военной службе) имела право на потомственное владение, захватывала лучшие участки, пользовалась и распоряжалась ими по своему усмотрению, заводила огромное хозяйство и имела для этого необходимые орудия труда, рабочий скот и средства. Земли, расположенные за пределами станичных юртов, большей частью принадлежали чиновникам и казачьим старшинам. Этому в значительной степени способствовал «Порядок общей пользы», а также неопределенность границ станичных и полковых земель, отсутствие нормативных актов, регулирующих распределение земель. В начале XIX века межевание земель было делом сложным, а при больших площадях казачьих владений и трудновыполнимым».



Весна на линии. А. П. Лях.

Для выработки общих правил землепользования и упорядочения поземельных отношений на Кавказской линии в 1820 году была образована комиссия. Но ее предложения по закреплению паевых наделов за казаками не получили поддержки. В начале 40-х годов XIX века земельные споры стали возникать не только внутри станичных общин, но и между полками. Например, в 1837 году на Кубанской Линии такие споры велись между черноморскими и донскими казаками.

Карта земель Черноморского и Кавказского линейного казачьих войск.

Порядок распределения земельных наделов изменило Положение 1842 года, которое фактически «нарушило казачью равноправность на землю».[41] Положением были установлены следующие нормы: генералу — 1500 десятин земли, штаб-офицеру — 400 десятин, обер-офицеру — 200 десятин, казаку — 20 десятин.[42] Согласно этому документу казаки получали за многолетнюю службу землю, а государственная казна освобождалась от расходов на их жалование и пенсии. Конечно, такой подход нарушал права казаков, ведь в действительности изначально земля принадлежала им на основании жалованных грамот.

И все же Положение «О Кавказском линейном войске» (1845) принесло свою пользу, более четко определив правила административного и территориального устройства казачьих территорий, формы землевладения и землепользования. Теперь размер закрепляемого участка (твердого пая) напрямую зависел от служебно-должностного положения казаков. В 1847 г. принцип временного пользования полковыми и войсковыми землями за службу был обращен в частную земельную собственность, но лишь в применении к его чиновному классу. В количественном отношении земля распределялась так: на каждого рядового казака — 20–30 десятин, на офицера — 200 десятин, добровольным переселенцам выделялся дополнительный пай: офицерским семействам — до 50 десятин, а урядникам и казакам по 10 десятин.

41. Щербина Ф.А. Указ. соч. С. 107.

42. Положение о Черноморском войске. СПб. 1842. С. 37.

С основанием новых станиц межевые комиссии изменяли границы станичных юртов, разделяя «на число участков, по возможности равных угодьями и качеством земли, по числу семейств, получающих эти участки в вечную собственность». Паи одинаковых размеров нарезались на землях, отнесенных к одной категории, а если попадались неудобные места, то паи уравнивались за счет дополнительных участков.

В юрте каждой станицы имелись запасные земли, на них нарезались паи для новых членов организации. Свободные запасные земли сдавались в аренду — в отличие от общественных станичных земель, которыми казаки пользовались без ограничений. По достижении 16-летнего возраста каждый казак получал земельный пай, казачьи вдовы — половину пая, вдовы с сиротами — полный пай. Паевой порядок землепользования вполне устраивал основную массу казаков, но переход на новую систему распределения тормозили чиновники и казачья верхушка, для которых свободная заимка была гораздо выгоднее.

В июне 1857 года было утверждено положение «О новом устройстве военных поселений», которое уравнивало казачьи формирования с частями регулярной армии, а казаков с гражданским населением, что повлекло существенные изменения основ казачества — поземельного, выборного и права самоуправления.

Административно-территориальные преобразования Черномории продолжались по мере усиления Кавказского линейного казачьего войска и созданием новых линейных полков: Ставропольского, Лабинского, Урупского. После преобразования в 1847 году Кавказской области в Ставропольскую губернию, изменились прежние наименования округов. Так, стали уездами Ставропольский, Пятигорский и Кизлярский округа.

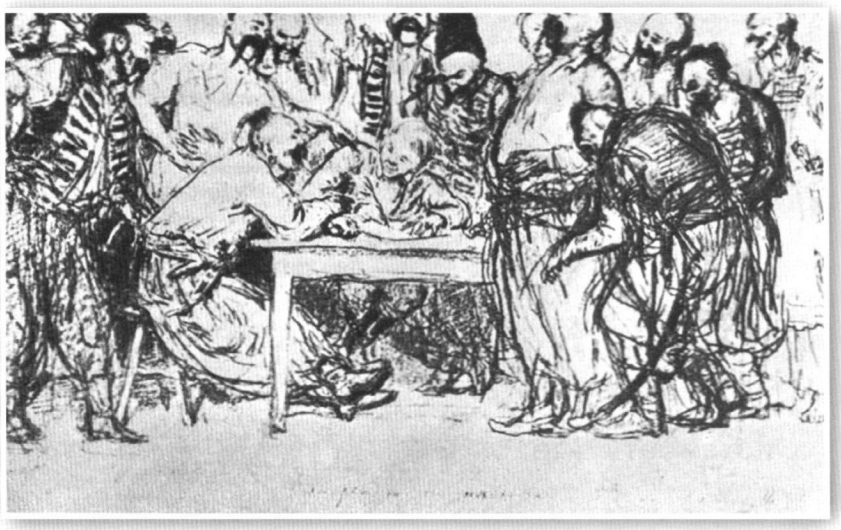
Ертаул. А. П. Лях

Горское население Закубанья и Причерноморья изменения практически не коснулись, горцы все также делились на племена и находились вне российской юрисдикции. Лишь в некоторых пограничных районах под началом российских офицеров были созданы приставства.

С целью наиболее эффективного управления территориями, занятыми казачьими войсками в 1860 году был издан указ о выделении из Ставропольской губернии правого крыла Кавказской линии и Черномории под наименованием — Кубанская область. Остальная территория Северного Кавказа составила Терскую область и Ставропольскую губернию. В конце того же года Черноморское казачье войско и шесть бригад КЛКВ (Кавказская, Лабинская, Урупская, Кубанская, Хоперская и Ставропольская) были объединены в Кубанское казачье войско, а остальные четыре бригады составили Терское казачье войско. Но ещё долго Черномория сохраняла черты присущие только ей: здесь абсолютно преобладал украинский язык, постепенно превратившийся в кубанский говор, сохранялись украинские традиции.

Сенокос. Н. К. Пимоненко. 1912 г.

4. Нотариальное дело Войсковой канцелярии

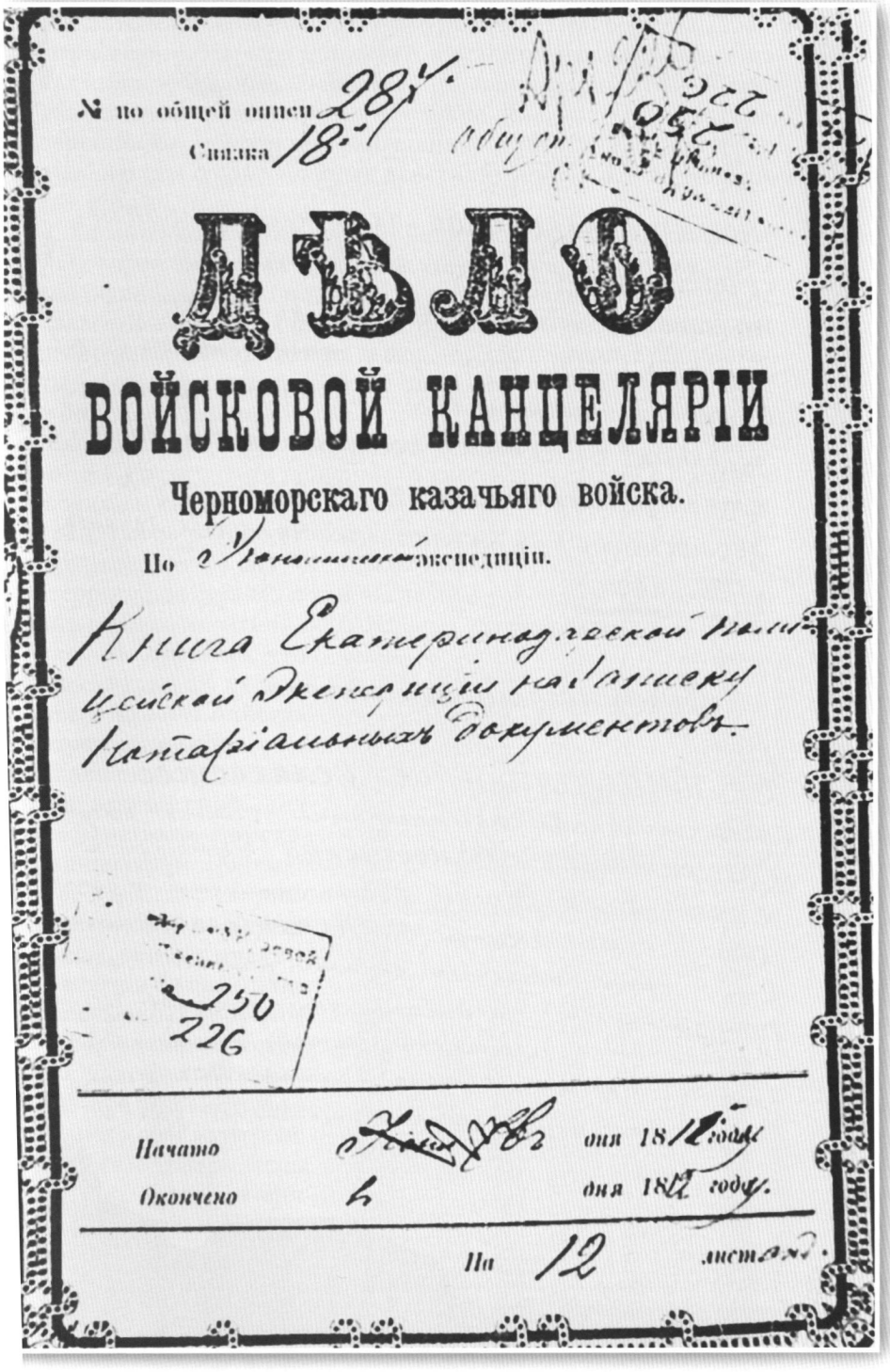


Эскиз древесным углем. И. Е. Репин. 1878 г.

В конце XVIII – начале XIX веков нотариальное дело на территории земель Черноморского казачьего войска имело свои характерные черты. В сравнении с российскими губерниями, где нотариальные действия совершались в разных присутственных местах, в Черноморском казачьем войске нотариальные функции исполнялись членами Войсковой канцелярии. Нотариальное дело в войске в самостоятельное производство не выделялось. Все акты регистрировались в тех же книгах и журналах, где велись записи о гражданской, хозяйственной и военной жизни куреней (станиц). В нотариальных делах того периода можно встретить не только духовные завещания, обязательства (расписки), различные копии документов, дела о наследовании, вдовах и малолетних сиротах, но и документы о переселенцах, рапорты о направлении казаков на общественные работы, кордонную службу, о военных стычках с закубанскими народами и т. д. К примеру, в одно из нотариальных дел канцелярии был подшит «Трактат Вечного мира и дружбы», заключенный между Империей Всероссийскою и Таманскою Портою в Ясах 29 декабря 1791 года, который начинается словами: «Война прекращена. Заключен мирный договор...»[43] В других делах встречались копии казачьей конституции «Порядок общей пользы».[44]

43. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 177. Л. 1–3.

44. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 2830. Л. 1–8.



№ по общей описи 28[illegible]
Связка 18-[illegible]

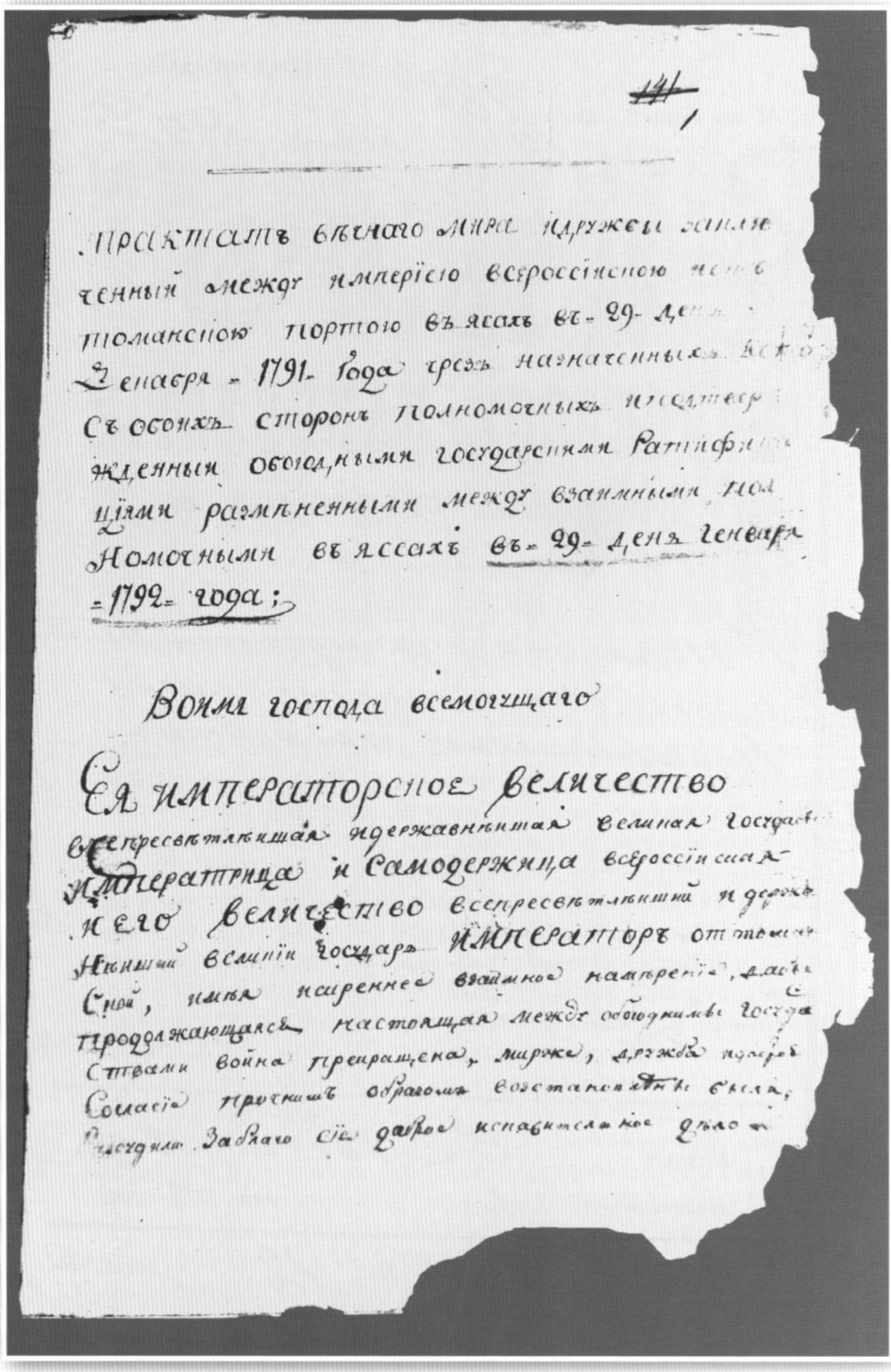
ДѢЛО
ВОЙСКОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
Черноморскаго казачьяго войска.
По [illegible]экспедиціи.

Книга Екатеринодарской палаты
[illegible]ской экспедиціи на [illegible]ску
[illegible]нотаріальныхъ документовъ.

250
226

Начато [illegible] дня 18[illegible] года.
Окончено [illegible] дня 18[illegible] году.
На 12 листахъ.

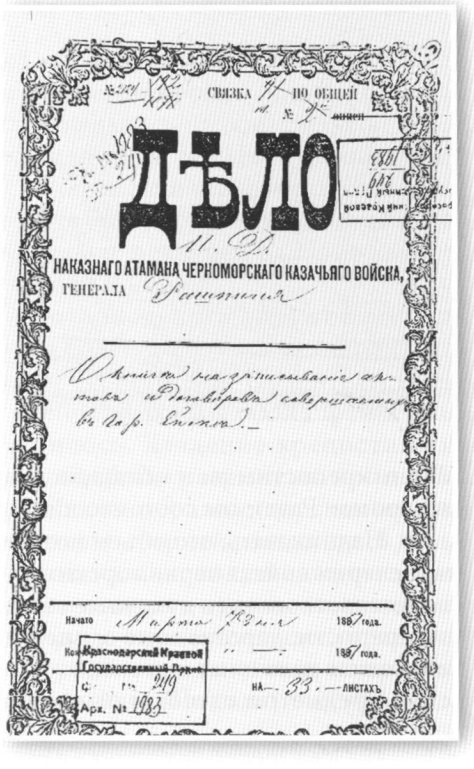
ГАКК. Ф. 250. Оп .2. Д. 452. Л. 1.



ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 377. Л. 1.

Постепенно войсковой документооборот приобретал характер отраслевого. Наряды документов стали разграничиваться на дела административные, хозяйственные или нотариальные. К примеру, последние формировались в такие дела, как «Наследство», «Доверенности», «Духовные завещания» и «Нотариальные документы». Записи о совершенных действиях вносились в «Нотариальные книги».

Характерно, что в отличие от общероссийской проблемы, связанной с дороговизной нотариальных услуг, в Черноморском казачьем войске официальная оплата (такса) за нотариальные действия не взималась. Все исследованные нотариальные документы Войсковой канцелярии позволяют сделать вывод, что оплачивались лишь документы, оформленные на гербовой бумаге, которую для нотариальных дел в Войсковой канцелярии практически не использовали. Авторам настоящего исследования не удалось получить достоверных сведений о том, взимались ли пошлины за внесение сведений о сделках с недвижимым имуществом или иных действиях, для которых предусмотрен крепостной порядок в крепостные книги. Однако, учитывая, что действие закона Российской империи распространялось на всю территорию страны, в том числе и на войсковые земли, можно сделать вывод о взимании обязательных казенных сборов. И все же необходимо отметить, что переписка казаков, их прошения и жалобы никогда не затрагивали вопросов о дороговизне услуг маклеров и крепостных дел надсмотрщиков Войсковой канцелярии. Почему? Скорее всего, это связано с применяемой в Черноморском войске практикой решения большинства имущественных вопросов за счет общества и общей казны. Так, бесплатными для казаков были не только различного рода услуги, но и некоторые товары: соль, рыба, сено, дрова, материалы для постройки. Правда, в свою очередь, казакам не оплачивались общественные работы на общевойсковых землях: строительство дорог, почтовых станций, мостов, переправ и др.


ДѢЛО

НАКАЗНАГО АТАМАНА ЧЕРНОМОРСКАГО КАЗАЧЬЯГО ВОЙСКА,
ГЕНЕРАЛА

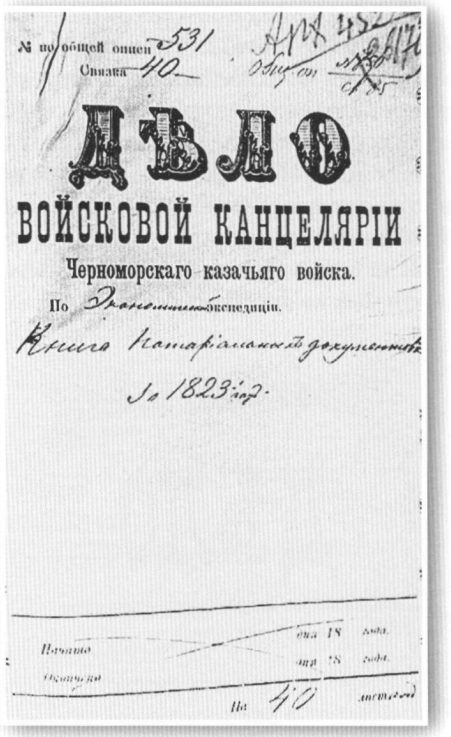
Начато 188 года.
Окончено 188 года.
НА 33 ЛИСТАХЪ

ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 1983. Л. 1.

Сделки, совершаемые в Войсковой канцелярии, оформлялись писарями в основном в виде расписок с обязательным привлечением свидетелей. В то время как на большей территории России письменные акты совершались в крепостной, явочной или домашней форме.

Для Крепостного акта была установлена специальная процедура его совершения, при несоблюдении которой, акт признавался недействительным. К числу таких актов относились:

1. Освобождение крестьян от крепостной зависимости;
2. Всякие акты, направленные на переход или ограничение права собственности на недвижимые имущества;
3. Отчуждение крепостных людей;


№ по общей описи 531
Связка 40
ДѢЛО
ВОЙСКОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
Черноморскаго казачьяго войска.
По Экспедиціи.
Книга нотаріальныхъ документовъ
За 1823 годъ.
Начато 18 года.
Окончено 18 года.
На 40 листахъ.

ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 452. Л. 1.

4. Акты о переуступке рекрутских квитанций.[45]

Некоторые акты, хотя и совершались некрепостным порядком, должны были регистрироваться в учреждениях крепостных дел, притом в любом из них, по усмотрению сторон, и вне зависимости от суммы самого акта. К ним принадлежали:

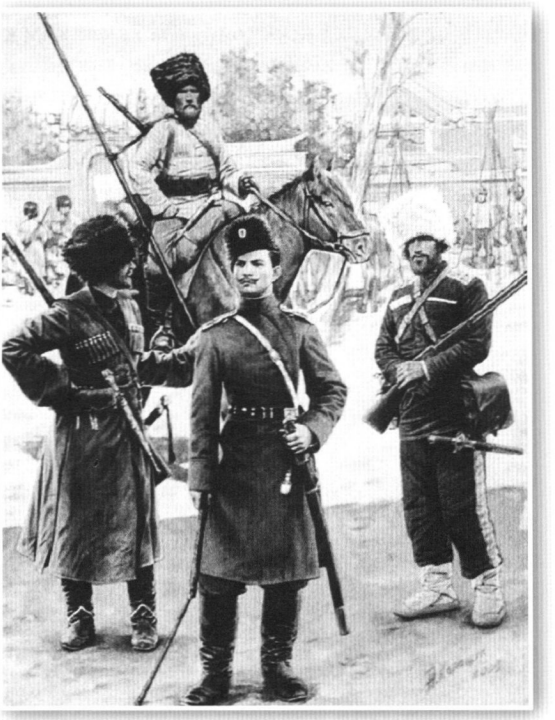
1. Запродажные записи на недвижимые имущества;
2. Духовные завещания;
3. Рядные записи;
4. Договоры о найме имуществ (в определенных случаях);
5. Доверенности и некоторые другие.

Резкого различия между этими двумя видами крепостных актов в законе не существовало, из чего можно заключить, что все эти акты одинаково именовались в законе крепостными и обладали совершенно одинаковой силой и значением. Различие состояло лишь в порядке их совершения.

Надо сказать, что объем нотариальных действий в Войсковой канцелярии войска черноморских казаков был невелик, в основном свидетельствовались духовные завещания, заемные расписки, купчие крепости, дарственные записи, обязательства, копии документов, велись дела о наследстве.

Предметом сделок в основном становилось движимое иму-

45. Объяснительная записка к проекту новой редакции Положения о нотариальной части. Ч. 1. Книга 1. Изд. С-Петербург. 1904. С. XLVIII.



щество и дворовые (прислуга). Это объяснялось коллективным правом собственности на общевойсковые угодья и отсутствием частной собственности на землю.

Следует отметить, что имущественные отношения в Черномории были непосредственно связаны с процессом становления войскового дворянства и законодательного закрепления его сословных привилегий. Анализ его социально-правового положения позволил сделать вывод о том, что войсковое дворянство так и не сравнялось в своем статусе с общероссийским дворянством, в отличие от которого войсковые дворяне не освобождались от обязательной государственной службы и не получали прав частной собственности на войсковые земли. Двойственность положения черноморских дворян заключалась также в том, что они не были исключены из казачьего сословия, в связи с этим имели больше прав, чем рядовые казаки, но меньше, чем дворяне центральной России.[46]

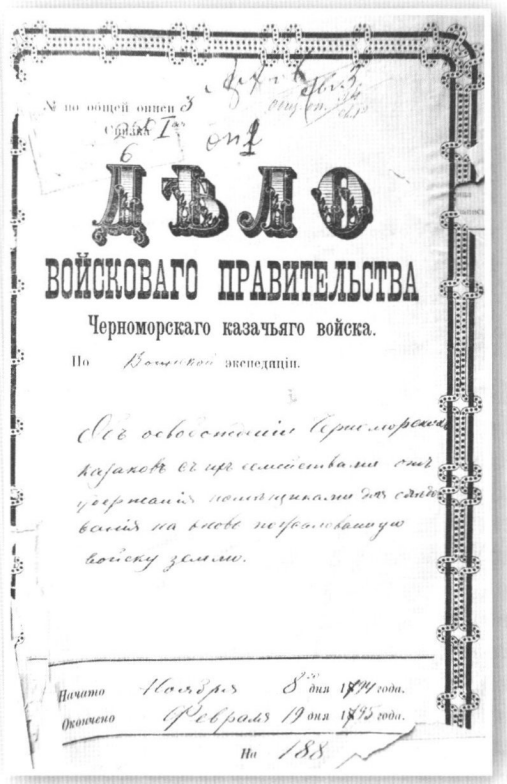
Раскрывая особенности нотариального дела войска черноморских казаков, необходимо более подробно остановиться на крепостнических отношениях Черномории. Правительственным указом 1746 года иметь крепостных казакам запрещалось. В 1754 году это правило изменилось. Владение крепостными потомственным дворянам и казакам было разрешено, но только в ранге не ниже обер-офицера. Таким образом, царское правительство стремилось уравнять казачьи и армейские чины. В дальнейшем, указами 1802 и 1845 годов, казаки, получая потомственное дворянство, автоматически наделялись правом на владение крепостными крестьянами, правда, с определенными ограничениями. Черноморские дворяне юридически не обладали правом собственности на общевойсковые угодья. Поэтому они не могли

46. Белозерова Е.В. Развитие крепостнических отношений в Черномории. Автореферат — диссертация. Краснодар. 2006.

иметь надельных крестьян, так как таким крепостным при переводе на новое место, необходимо было предоставить земельный участок, к которому они считались бы прикрепленными, с доходов от которого могли обеспечивать себя, отправлять помещику повинности и платить налоги государству.

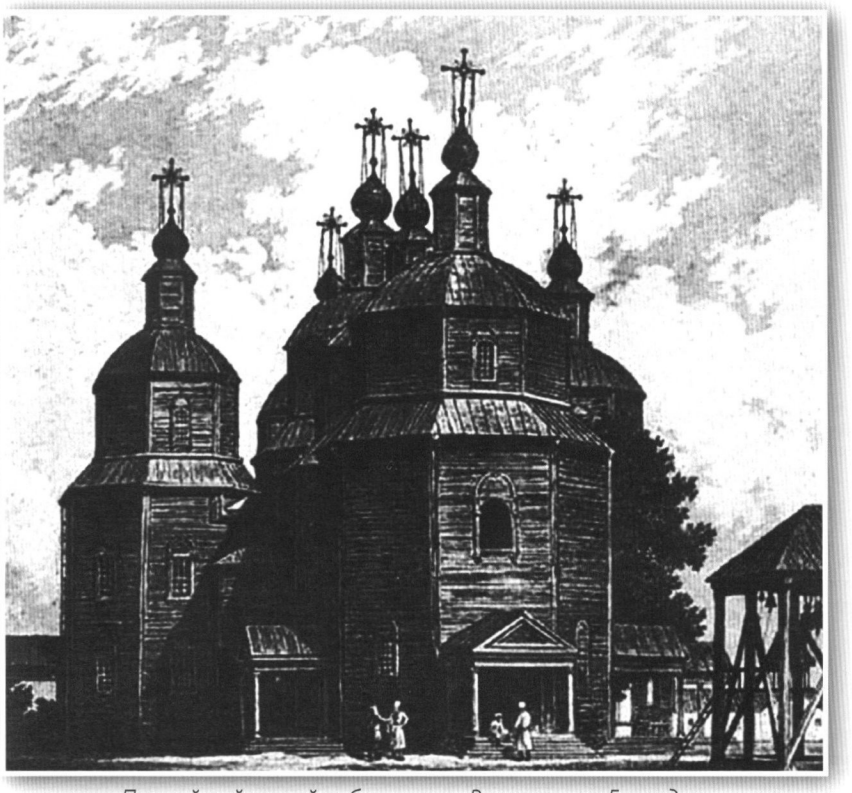
В 1785 году черноморскому дворянству было разрешено лишать крестьян земли и «держать их на корму, как работников или брать к себе во двор для личных услуг», отдавать другим внаем, при условии, что в ревизских сказках они значились бы приписанными к определенному имению.

К началу XIX века дворяне Черноморского войска уже достаточно свободно могли приобретать крепостных, приписывая их к своим домовладениям, как дворовых людей. Дворовые составляли официальную собственность черноморских дворян и на основании дарственных записей или в порядке наследования, вместе с другим имуществом, могли передаваться женам, родственникам или другим лицам.


№ по общей описи 3
Отдѣл I
ст 1
6
ДѢЛО
ВОЙСКОВАГО ПРАВИТЕЛЬСТВА
Черноморскаго казачьяго войска.
По Войсковой экспедиціи.
Все освобождающіяся Черноморскія
казаковъ въ предѣлахъ отъ
увольненій помѣщиками за сдѣ
ванныя на вновь пожалованную
войску землю.
Начато Ноября 8 дня 1794 года.
Окончено Февраля 19 дня 1795 года.
На 188

ГАКК. Ф. 282. Оп .1. Д. 111. Обл.

Изучая документы Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска, с особым интересом вчитывались мы в строки завещаний кубанских казаков, невольно сравнивая сухой текст современных завещаний с теми давними посмертными актами пронизанными духовностью и православной верой. Надо отметить, что на землях Черномории, так же как и в целом по всей России, вплоть до революционных событий 1917 года, завещания оформлялись с приставкой «духовные», чем подчеркивалась связь юридически оформленной воли завещателя с основами христианства. Скорее всего, идея завещания возникла в связи с заботой умирающего о своей душе и завершении его земных дел. В посмертном документе завещатель обычно давал распоряжения: как его похоронить и как поминать; кому отдать или с кого получить долги; кому



Первый войсковой собор во имя Воскресения Господня, освящен 5 октября 1802 года, г. Екатеринодар.

и что из имущества он оставляет в наследство и т.д. Для исполнения своей воли он выбирал душеприказчика, т.е. того, кто должен взять на себя исполнение завещания. Предполагалось, что последний завет умирающего будет свято исполнен живыми из уважения к покойному и из страха ответственности перед судом Божьим.[47] Для составления завещания, а затем и для его оглашения приглашались священник и свидетели.

В российском законодательстве первой половины XIX века под завещанием понималось «законное объявление воли владельца о его имуществе на случай смерти». Однако завещанием можно было сделать и другие распоряжения. Например, родители по своему собственному выбору имели право назначить в завещании опекуна малолетнему наследнику.[48]

---

47. Маслова Е.В. Происхождение завещания и его история в Русском праве // Нотариальный вестник. 2005. № 9.

48. Бегичев А.В. Тенденции формирования и развития наследственного права в России в дореволюционный период: историко-правовые аспекты соотношения публичных и частных интересов // Нотариальный вестник. ФНП. М. С. 56.

№1
54

ОПЕКУНСКОЕ НАСТАВЛЕНІЕ

с Покупкою Имѣнія умершаго Козака Михаила Козакина Сердюк Молочку и Степану Сердюк.

1.

Правоучительное наставленіе опекуну.

Опекуну надлежитъ быть съ доброходствомъ, кротку, человѣколюбиву, попечительну, радиву и усердну къ пользѣ малолѣтнаго.

2.

О пріемѣ имѣнія малолѣтнаго.

Опекунъ принимаетъ движимое и не движимое имѣніе (какъ то: домы, лавки, фабрики, или заводы и тому подобные) малолѣтнаго по описи въ свое смотрѣніе и вѣдомство.

3.

О сбереженіи движимаго имѣнія малолѣтнаго.

Принятое же опекуномъ въ свое смотрѣніе и вѣдомство движимое имѣніе, крѣпости, векселя, контракты, закладныя и тому подобное и всякія вещи опекунъ хранить имѣетъ въ удобныхъ и безопасныхъ мѣстахъ, дабы отъ худаго смотрѣнія или невреженія повреждены, утрачены или употреблены быть немогли.

4.

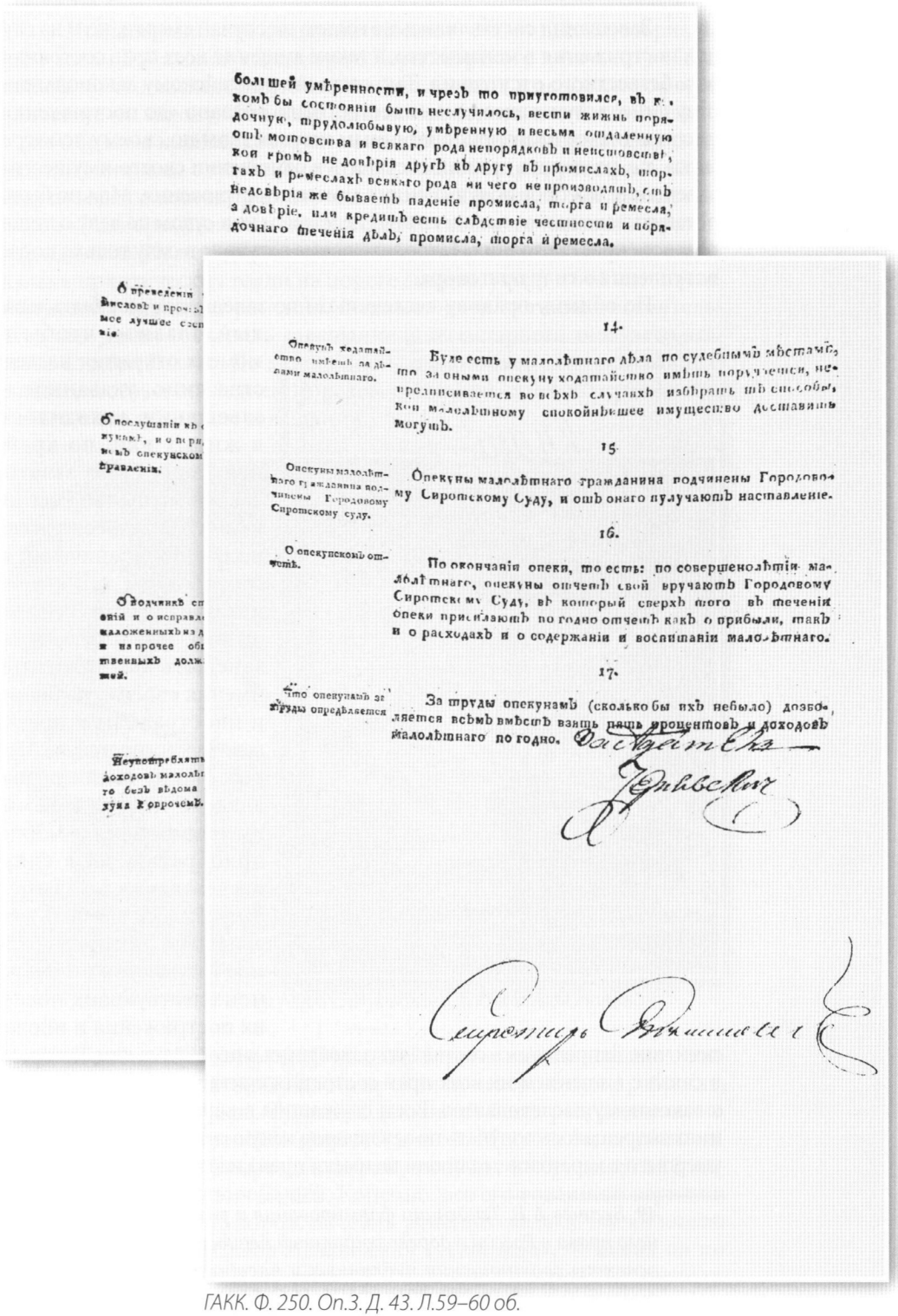
О вѣрныхъ приходныхъ и расходныхъ книгахъ и проч:

Приходамъ и прибыли по торгамъ, или промысламъ, или имѣнію малолѣтному принадлежащему, опекунъ долженствуетъ вести вѣрныя и точныя приходныя а расходамъ расходныя книги по годно и старается, чтобъ прибыль, или, приходъ собраны и выручены были въ свое время, а расходы производились безъ излишества.

5.

О особѣ малолѣтнаго, о его содержаніи и воспитаніи.

О особѣ и здравіи малолѣтнаго, опекунъ имѣетъ наиприлѣжное попеченіе, и всячески старается дабы малолѣтный воспитанъ былъ въ страхъ Божіи, въ познаніи тои вѣры, въ которой родился, въ правилахъ добронравія, въ удаленіи отъ всѣхъ злыхъ примѣровъ, сердце и нравъ отъ самаго дѣтства развращающихъ и повреждающихъ, и для того (гдѣ малолѣтной непомѣщенъ въ общественныхъ для городовыхъ жителей училищахъ) надлежитъ опредѣлить къ малолѣтному по необходимости только нужныхъ людей, для услуженія и воспитанія людей добрыхъ и поведенія непорочнаго, или же малолѣтнаго самого поручить людямъ добронравнымъ и незавориаго поведенія, дабы могъ отъ быть воспитанъ въ добронравіи и добродѣтели и въ знаніи приличнаго его состоянію промисла или ремесла. Содержаніе же малолѣтнаго расположить по его имуществу безъ излишества и безъ роскошныхъ прихотей, дабы малолѣтный отъ самой юности почтенъ былъ къ



большей умѣренности, и чрезъ то приуготовился, въ к... комъ бы состояніи быть неслучилось, вести жизнь поря... дочную, трудолюбивую, умѣренную и весьма отдаленную отъ мотовства и всякаго рода непорядковъ и неспособ..., коя кромѣ не довѣрія другъ къ другу въ промыслахъ, тор... гахъ и ремеслахъ всякаго рода ни чего не производить, отъ недовѣрія же бываетъ паденіе промысла, торга и ремесла, а довѣріе, или кредитъ есть слѣдствіе честности и поря... дочнаго теченія дѣлъ, промысла, торга и ремесла.

О препровожденіи ... Высловъ и прочи... мое лучшее сост... віе.

О послушаніи къ ... кунамъ, и о пра... вомъ опекунском... правленіи.

О подчинкѣ ст... вній и о исправл... наложенныхъ изъ д... и на прочее об... ственныхъ долж... ней.

Неупотребленіе ... доходовъ малолѣ... то безъ вѣдома ... куна къ отвѣтомъ...

14.

Опекунъ ходатайство имѣетъ за дѣлами малолѣтнаго.

Буде есть у малолѣтнаго дѣла по судебнымъ мѣстамъ, то за оными опекуну ходатайство имѣть поручается, не предписывается во всѣхъ случаяхъ избрать тѣ способы, кои малолѣтному спокойнѣйшее имущество доставить могутъ.

15.

Опекуны малолѣтнаго гражданина подчинены Городовому Сиротскому суду.

Опекуны малолѣтнаго гражданина подчинены Городовому Сиротскому Суду, и отъ онаго получаютъ наставленіе.

16.

О опекунскомъ отчетѣ.

По окончаніи опеки, то есть: по совершеннолѣтіи малолѣтнаго, опекуны отчетъ свой вручаютъ Городовому Сиротскому Суду, въ который сверхъ того въ теченіи опеки присылаютъ по годно отчетъ какъ о прибыли, такъ и о расходахъ и о содержаніи и воспитаніи малолѣтнаго.

17.

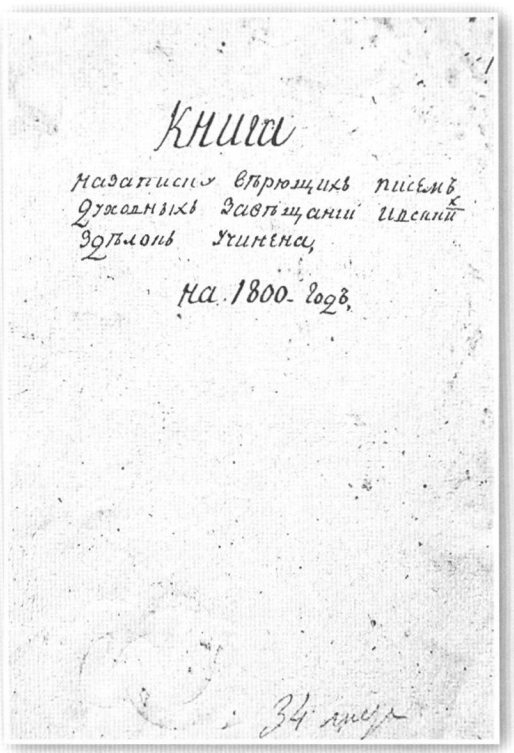
Что опекунамъ за труды опредѣляется

За труды опекунамъ (сколько бы ихъ небыло) дозволяется всѣмъ вмѣстѣ взять пять процентовъ и доходовъ малолѣтнаго по годно.

ГАКК. Ф. 250. Оп.3. Д. 43. Л.59–60 об.

Завещания составлялись не только на случай смерти, но и на случай пострижения в монашество, а также лишения всех прав состояния или безвестного отсутствия. Так, согласно российскому законодательству лицо, вступающее в монашество, было обязано «до пострижения распорядиться благоприобретенным имуществом по своему усмотрению», т.е. раздарить его или составить в отношении своего имущества завещание, которое получит силу в момент пострижения. Можно было оставить завещание, находясь под следствием или судом по делу о лишении всех прав состояния. Такое завещание вступало в силу только после вступления в силу приговора.

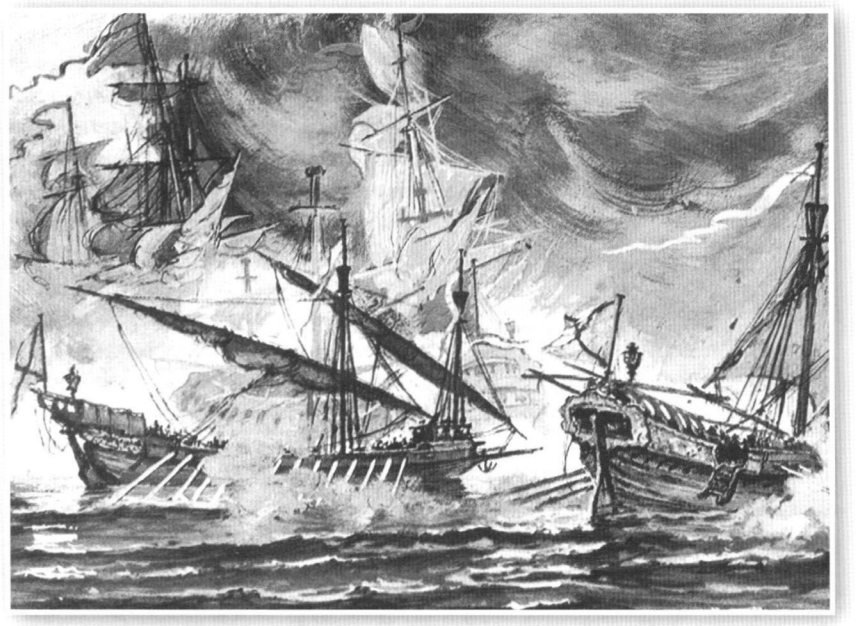
По общему правилу наследником по завещанию мог быть каждый, главное, чтобы в момент открытия наследства лицо, указанное в завещании, находилось в живых или, по крайней мере, было зачато. Законодательство России начала XIX века содержало несколько ограничений в способности лиц к принятию наследства по завещанию. Так, запрещалось завещать недвижимые имения евреям, полякам и иностранцам в пределах тех местностей, в которых они не имели права владеть недвижимыми имениями, или где могли приобретать их в силу наследования по закону. Запрещалось завещать как движимое, так и недвижимое имущество в пользу монашествующих после их пострижения в иноческий чин. Запрещалось составлять завещания в пользу тех лиц, которые в связи с лишением их всех прав состояния считались неспособными к законному наследованию. Всем служащим в карантинных учреждениях запрещалось получать по завещанию какую-либо часть имущества умершего в карантине, если они не имели права наследовать по закону.[49]


Книга
на записку вступающих письмы
духовных завещаний и
другия
на 1800 год.
34 лист

ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 226. Л. 1.

49. Бегичев А.В. Тенденции формирования и развития наследственного права в России в дореволюционный период: историко-правовые аспекты соотношения публичных и частных интересов. Нотариальный вестник.№9. 2010. ФНП. М.С. 56

Исследования архивных материалов, связанных с нотариальным делом Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска показало, что наследование имущества казаков в основном оформлялось не по закону, а по завещанию. Возможно, это было связано с тем образом жизни, который вели казаки-черноморцы. Ежедневная пограничная служба, внезапные атаки горцев, участие в военных походах в составе регулярных российских войск, все это заставляло заблаговременно подумать о судьбе своего имущества и правах наследников. Но нередко завещания составлялись только тогда, когда казаки практически стояли на пороге смерти, уходя в бой или после получения тяжелого ранения. Видимо, именно такие обстоятельства вынудили составить завещание и легендарного казачьего атамана Сидора Белого. До наших дней сохранились документальные свидетельства о последнем морском сражении славного кубанского казака и его духовном завещании.



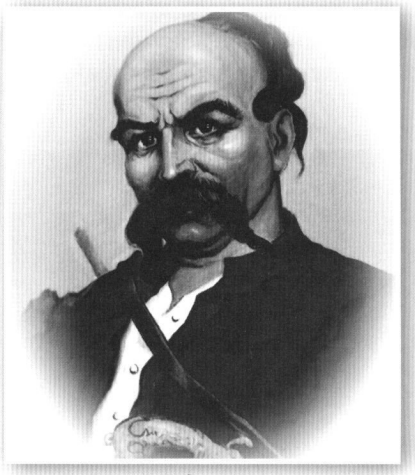
Сожжение русскими галерами турецкого флота под Очаковом.

17 июня 1788 года под Очаковом верные казаки кошевого атамана Сидора Игнатьевича Белого проявили невероятную храбрость, приводя врагов в ужас. Турецкая флотилия была разгромлена, но победа казакам досталась дорогой ценой. Многие были убиты и ранены в том бою. Смертельную рану получил и черноморский атаман Сидор Игнатьевич Белый. Конечно, все его товарищи верили в чудо. Сам генерал Суворов, посетив раненого казака, писал князю Потемкину: *«Чаю, Сидор Игнатьевич будет жив»*, — писал он по этому поводу князю Потемкину. Но надежда Суворова не оправдалась. На третий день атамана не стало.

Незадолго до этого печального события перед морским походом из бугского Васильевского коша Сидор Игнатьевич Белый оставил духовное завещание и засвидетельствовал его 17 мая 1788 года в Войсковой канцелярии подлинной записью, следующего содержания:

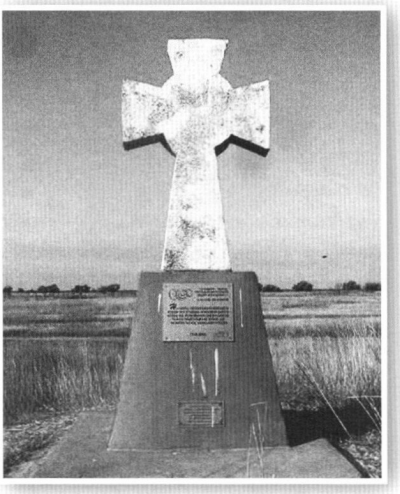
Духовное завещание

«Во имя Отца и Сына и Святого Духа аминь. Я раб Божий Сидор Игнатьевич сын Белой, войска верных казаков войсковой атаман и от армии подполковник, будучи в престарелых моих летах, почувствовав в себе слабость, а к тому и приготовлен за веру христианскую и всероссийский престол отечества моего к пролитию с врагом нашего Спасителя крови, надеюсь больше отдать дух мой Всевышнему, нежели о продолжены века моего. Я в добром ныне разуме завещаю и распределяю собственное мое нажитое мною движимое и недвижимое имение, яко то имеющиеся в жительствующего в городе Кременчуге отставного прапорщика Григория Васильевича Келебердяна серебряною и золотою монетами 15 000 руб. денег, также и состоящие на должниках моих разного звания людях, значащихся по влагаемому у сии завещательной духовной регистру и записям 10 357 р. 26 коп. детям моим родным Николаю, Василию, Тимофею, и Александру и дочери Марии, из коих последние остающиеся на долгах доправить означенному Келебердяну и за выправкою как сии, так и находящиеся у него 15 000 р. вручаю ему же в собственное его попечение, до возраста совершенного тех детей моих имеет он Келебердян отдать для получения процентов в херсонскую банковую контору 10 000 руб., а остальные держать ему у себя в употреблении с получением на них прибыли, а по совершенному оных моих детей возрасту имеет он Келебердян как столовые и наросшие на них сколько причтется отдать каждому по ровной части; на случай же мог бы который сын или дочь постигти смерти, то его часть распределить соразмерно остающимся. Жене моей законной Марии Даниловой дочери назначенную по указам бывшею Новороссийскою Губернскою Канцелярией под две слободы землю, полагал под каждую по 4 500 десятин, на 150 дворов, состоящую Екатеринославского наместничества в Херсонском уезде под 1-ую именуемую Высунь при устьи Вербовой балки, на коей еще никакого заселения нет, а 2-ю Гордоватку при устьи Гордоватой

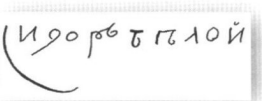


Белый Сидор Игнатьевич

с населенными на оной 25 дворами и в них людьми, состоящими по нынешней четвертой ревизии записанными за мною мужеска полу 30-ью, да после оных приобретенных мною собственным моим коштом и старанием 20 мужеска, да всех знащих по ревизии и после оной приобретенных женска полу 37-ю душами, стоящих мне с выводом на поселение 870 руб. так же скот на прописанной земле моей ходящий – лошадей 460, рогатаго: волов 100 в 500 руб., коров 200 в 800 руб., овец с баранами 1500 в 758 руб., мельницу сделанную в даче моей на р. Ингульце деревянную о пяти колах, а равно и все строение в слободе моей находящееся в 6 000 руб., да и хлеб в земле и наружности весь в 200 руб. Смежные ж моих дач Херсонского уезда состоят господа полковник Стырнов, капитаны Емельян Сочавин, Дмитрий Корнеевский, Заградской и с одной стороны пустой казенной земли, с тем однако же, что бы оная жена моя из того имения прописанных детей имела на своем до возрасту их воспитании и на всем содержании, отдавать в науки их российской и прочей грамоти и за то платить и за землю подлежащия в казну подати взносить, а в случай за последованием мне смерти оная жена моя может сочетаться по мне вторым браком, то должна она с определяемого мною ей имения получить себе только седмую часть, а остальное имеет получить выше изъясненный прапорщик Келебердян для поясненных моих детей в наследство. Не имея к прописанному имению никому из сродственников моих, также и оной моей жене (кроме определенного ей) никакого дела. Да сверх того оставляю сыну моему Николаю дарованную мне Ея Императорским Величеством при шествии Ея чрез Херсонский уезд золотую табакерку, стоющую в 600 руб. Буде же кто сие мое духовное завещание нарушит, то да будет проклят на веки аминь. К сему завещательному духовному записи Сидор Игнатьевич сын Белой, войска верных казаков войсковой атаман и от армии подполковник своеручно подписываясь во всем вышеписанном утверждаю».[50]



Символическая могила Сидора Белого на месте Кинбурнской крепости



Изображение подлинной подписи Сидора Белого

50. Короленко П.П. Историко-биографический очерк. Кошевые атаманы Черноморского казачьего войска XVIII столетия. Санкт-Петербург. Изд. Вестник Казачьих Войск. 1901.

Необходимо отметить, что в зависимости от определенных жизненных ситуаций завещатель иногда шел на крайние меры, например, лишая наследников имущества. Так, в Государственном архиве Краснодарского края в фондах Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска обнаружен документ следующего содержания:

Духовное завещание.

«Во имя святой живоначальной троицы отца и сына и святого духа аминь. Я нижеподписавшийся, видя себя больше к смерти, нежели к жизни и чувствую себя отягченным болезнью, такой жестокой, что нет надежды возвратиться к первоначальному моему здравому состоянию, а потому и рассудил, дабы между моей второй женою Феодосией и сыном моим Герасимом по смерти моей не было бы никакого спора. Нажитое мной с нею недвижимое имение разделить по ниже писанному:

1. Означенной жене моей Феодосии определяю рогатого скота 10 коров с телятами и 10 рабочих волов. 2. Лошадей 6 кобылиц с жеребятами, да лошицу одну и мерина одного, да восемь возов воловьих 3. Скота имеющегося, кроме выше названного еще 60 штук поголовно позволяю жене моей Феодосии продать, а деньги разделить на церкви: в Малороссийскую Полтавской губернии Константиноградского тракта близ местечка Преображенского – 100 рублей; священнику той же церкви Николаю Прокоповичу на поминовение – 60 рублей; войска Черноморского Мерелепского куреня тамошней церкви – 50 рублей; Канвинского куреня той же слободы в Николаевскую церковь – 50 рублей, а священнику той церкви на поминовение – 20 рублей. Последние же деньги принять жене моей Феодосии и распределить на церкви и на поминовение по ее усмотрению. Все движимое имущество определить жене моей Феодосии. Сыну моему Герасиму, так как он причинял мне несносные и постыдные надругательства, да такие, что пришлось обращаться к обер-офицеру и священнику, которые на эти ругательства изумлялись и думали, что он не от меня рожден. Поэтому ни малейшей части имения нажитого с женою моею ему, Герасиму не определяю, как и прочим, кто бы ни сказался родственником моим близким или дальним. А если сын мой Герасим или кто другой дерзнет сей документ пересмотреть, тоя предаю его божьему не благословению и проклятию.

17 июля 1803 года к сему духовному завещанию войска Черноморского Мерелепского куреня из дворян Иван Степанович Селенко был там и подписался крестом. А вместо него неграмотного и по его персональной просьбе и по свидетельству в том, что он будучи в чувствительной памяти сие завещание распределил. Рукоприложил его духовный отец, священник Михаил Байло.

При сочинении сего духовного завещания по просьбе дворянина Ивана Степанова был там священник Николай Прокопович и помещик Григорий Лебида 1804 года марта 25 дня. Сие духовное завещание мною учинено 1803 года июня 17 дня и утверждено во всей его силе. Подписуюсь в Екатеринодаре Черноморского войска Мерелепского куреня, казак Иван Селепко а вместо него неграмотного и во свидетельство подписался поручик Федор Макаренко».[51]

Помимо духовных завещаний в делах Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска встречались документы о распоряжении имуществом на случай смерти в виде завещательных писем.

Так, например, в Государственном архиве Краснодарского края имеется копия завещательного письма от 10 декабря 1811 года подполковника Черноморского войска Михайло Георгиевича Лесовицкого.[52] В нем он выражает свою волю на случай смерти, в связи с болезнью и частыми припадками.

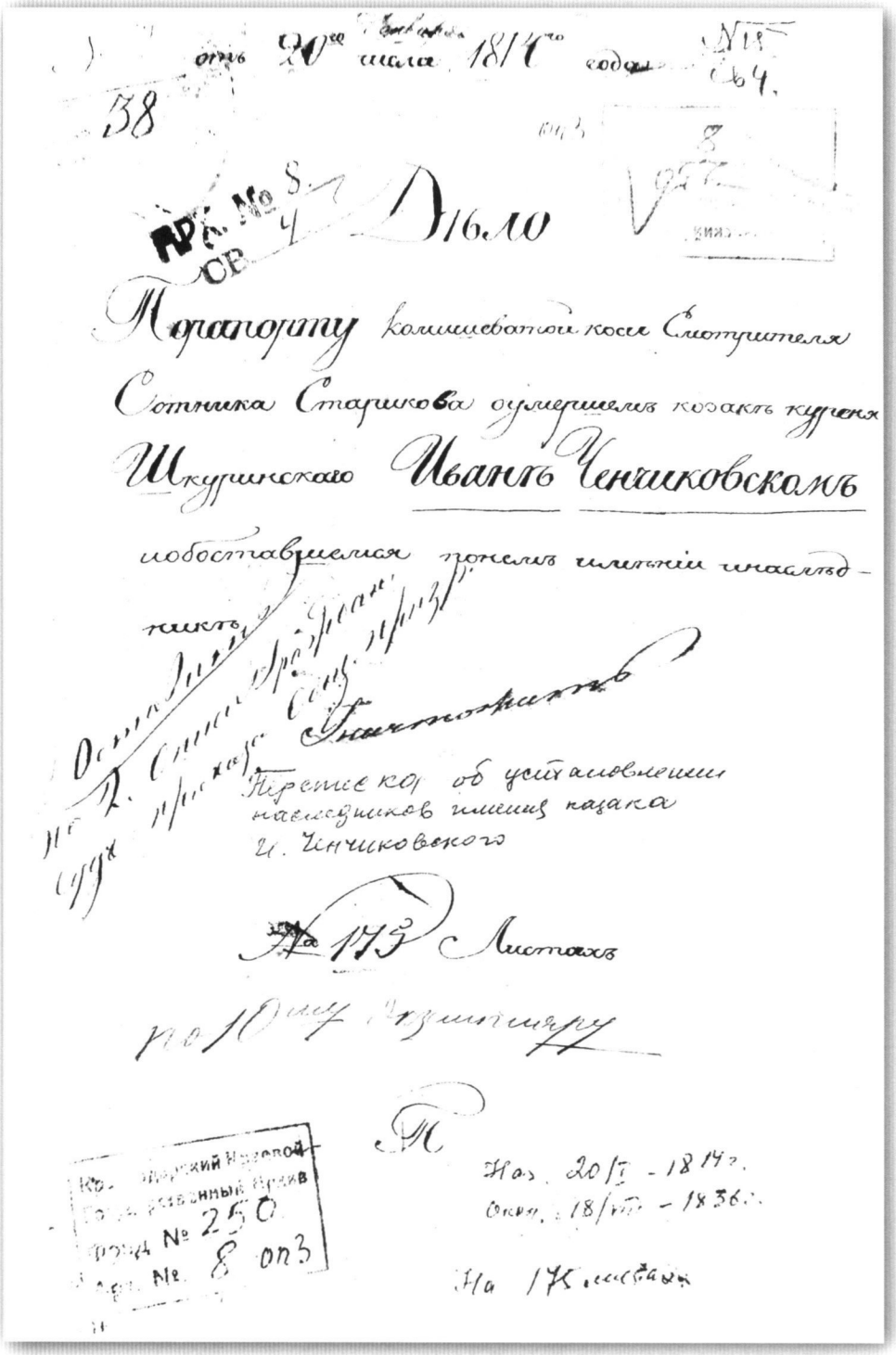
Сургучная печать для документов Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска

Своей жене Марии Петровне, при условии заботы о его четырех малолетних детях, он отдает все приобретенное им имущество. Оно состоит из дворовых людей, записанных за ним по 5-й ревизии (одиннадцать мужиков и восемь женщин), земель в Таманском округе, дома со всеми строениями и все, что есть в доме: мебель, часы, столы, столики, стулья, сундуки, комоды, а также все лошади. Завещание составлено в присутствии двух свидетелей: коменданта Фанагорийской крепости полковника Кикашара и полковника Никошевича. Документ составил писарь адъютант Фанагорийской крепости поручик Янокицкий.

Наследственные права казаков и иных жителей земель войска черноморских казаков в начале XIX века оформлялись в соответствии со Сводом законов Российской империи. Имущество могло переходить к наследникам, как по завещанию, так и по закону.

К наследованию по закону согласно статье 1105 призывались лица, соединенные с умершим «кровным родством» без различия

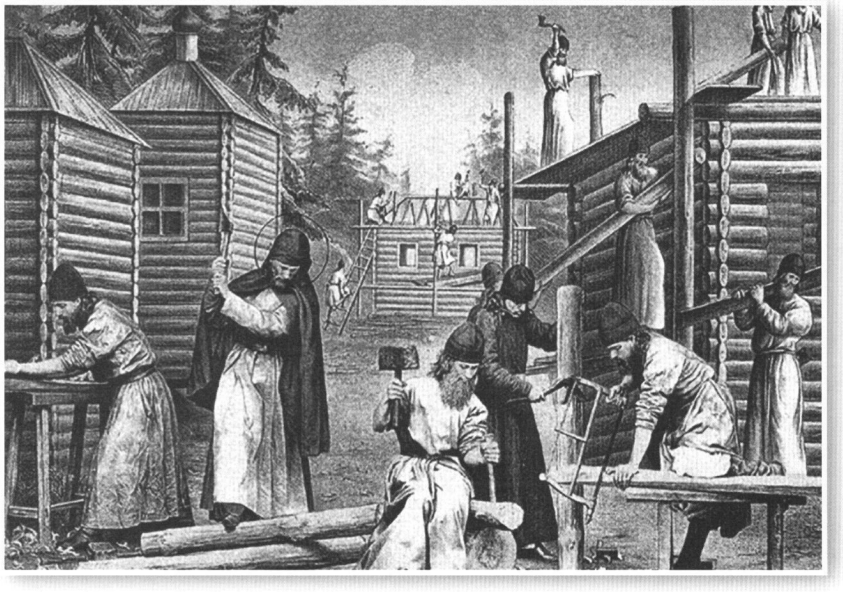
51. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 44. С. 14–16.
52. ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 788. С. 164–166.



ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 8. Обл.

состояния. В том числе: 1) иностранцы, 2) дети, даже не рождённые, а лишь зачатые при жизни отца, 3) лица, имевшие физические и умственные недостатки (глухие, немые и безумные), 4) лица, лишенные дворянства и разжалованные в рядовые, но только после возвращения себе выслугой прежнего состояния, а до той поры, все следовавшее им по наследству имущество должно было находиться в опекунском управлении.

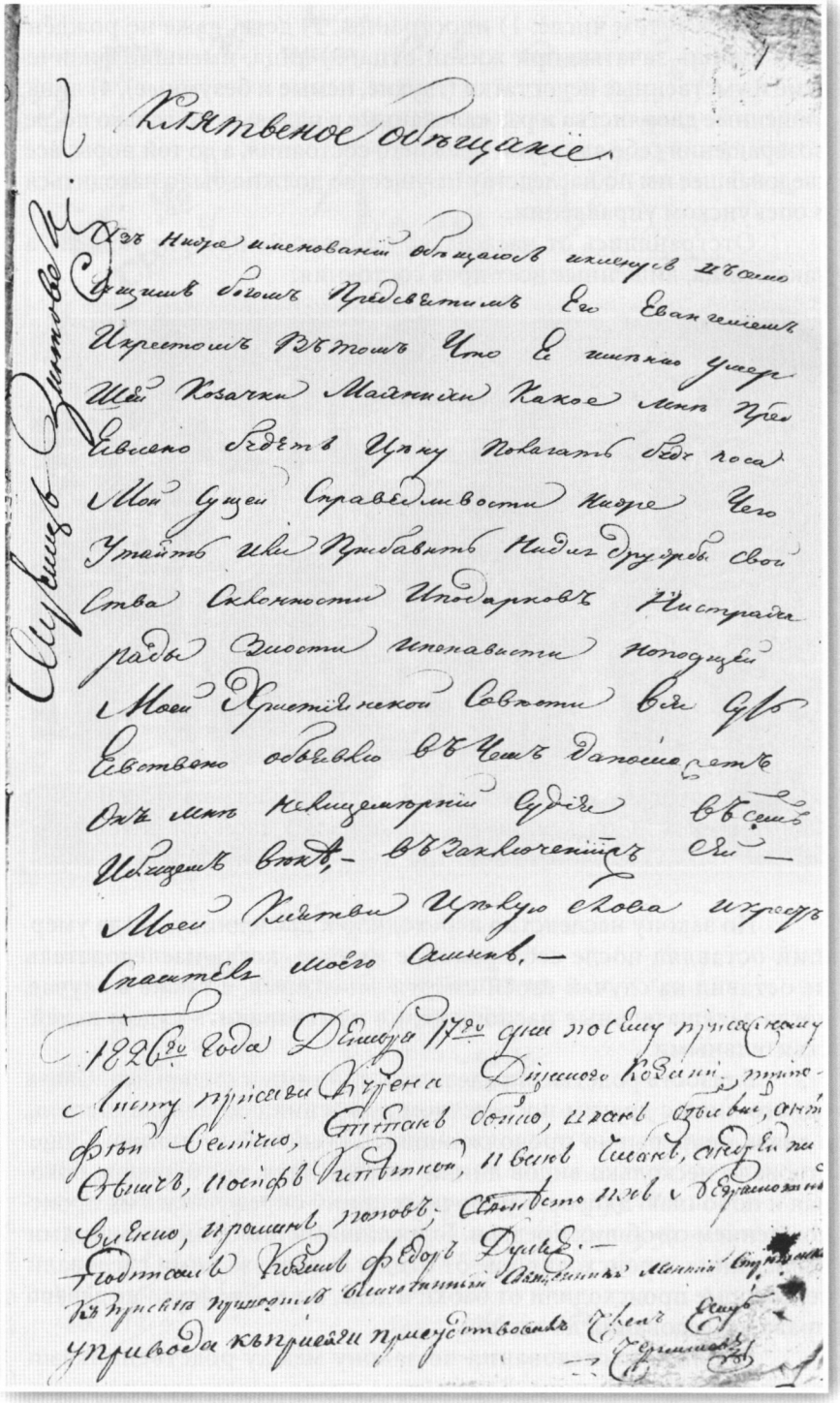
Отстранялись от наследства принявшие постриг монахи, а также лица, лишенные всех прав состояния.



По закону наследство переходило к наследнику, когда умерший оставлял после себя родовое имение, когда наследодатель не оставил на случай своей смерти завещания, а также в случае, когда завещательные распоряжения признавались судом недействительными.

Близость родства определялась линиями и степенями. Связь одного лица с другим посредством рождения составляла степень, а связь непрерывно продолжавшихся степеней — линию. Существовало несколько видов линий: нисходящая, восходящая, боковая и побочная. Близость побочных линий определялась их происхождением от общих предков. Ближайшими побочными линиями были линии, происходившие от отца и матери; за ними следовали те, которые происходили от бабки и деда, и т.д. Свойство не давало права наследования по закону.

Порядок наследования по закону между родственниками определялся по линиям. Ближайшее право наследования имела нисходящая линия; при отсутствии родственников по нисходящей линии наследство переходило или в побочную линию, или



Клятвенное обещание (свидетельские показания) о факте смерти мужа казачки Махнихи. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 43. Л. 28.

в определенных случаях — к родителям и восходящим родственникам умершего. В каждой линии ближайшая степень исключала дальнейшую. Например, при живом отце сын не мог наследовать имущество деда. При наследовании по нисходящей линии ближайшее право наследования после смерти отца или матери принадлежало их законным детям мужского пола, после их смерти к наследству призывались внуки, после смерти внуков — правнуки и т.д. Дети мужского пола «за выделом указанных частей» оставшемуся в живых супругу и дочерям делили наследство между собой на равные части. Дочь при живых сыновьях (сестра при брате) получала из всего наследственного недвижимого имения 1/14 часть, а из движимого — 1/8 часть.[53] Если не оставалось ни сыновей, ни нисходящих от них, то в наследство вступали дочери и нисходящие от них; при этом они делили наследство по тем же правилам, что и сыновья.

Если после умершего владельца не оставалось нисходящих, то право наследования переходило в боковые линии. В боковых линиях при родных братьях и их потомках обоего пола сестры не имели право на наследство. Ближайшее право наследования в боковых линиях имели братья и их нисходящие, при отсутствии братьев наследовали незамужние и замужние сестры и их нисходящие, при отсутствии сестер — дяди или тетки с их нисходящими и так далее.[54]

Обложка наследственного дела казака Назаренко. ГАКК. Ф. 250 .Оп. 3. Д. 44. Л. 1.

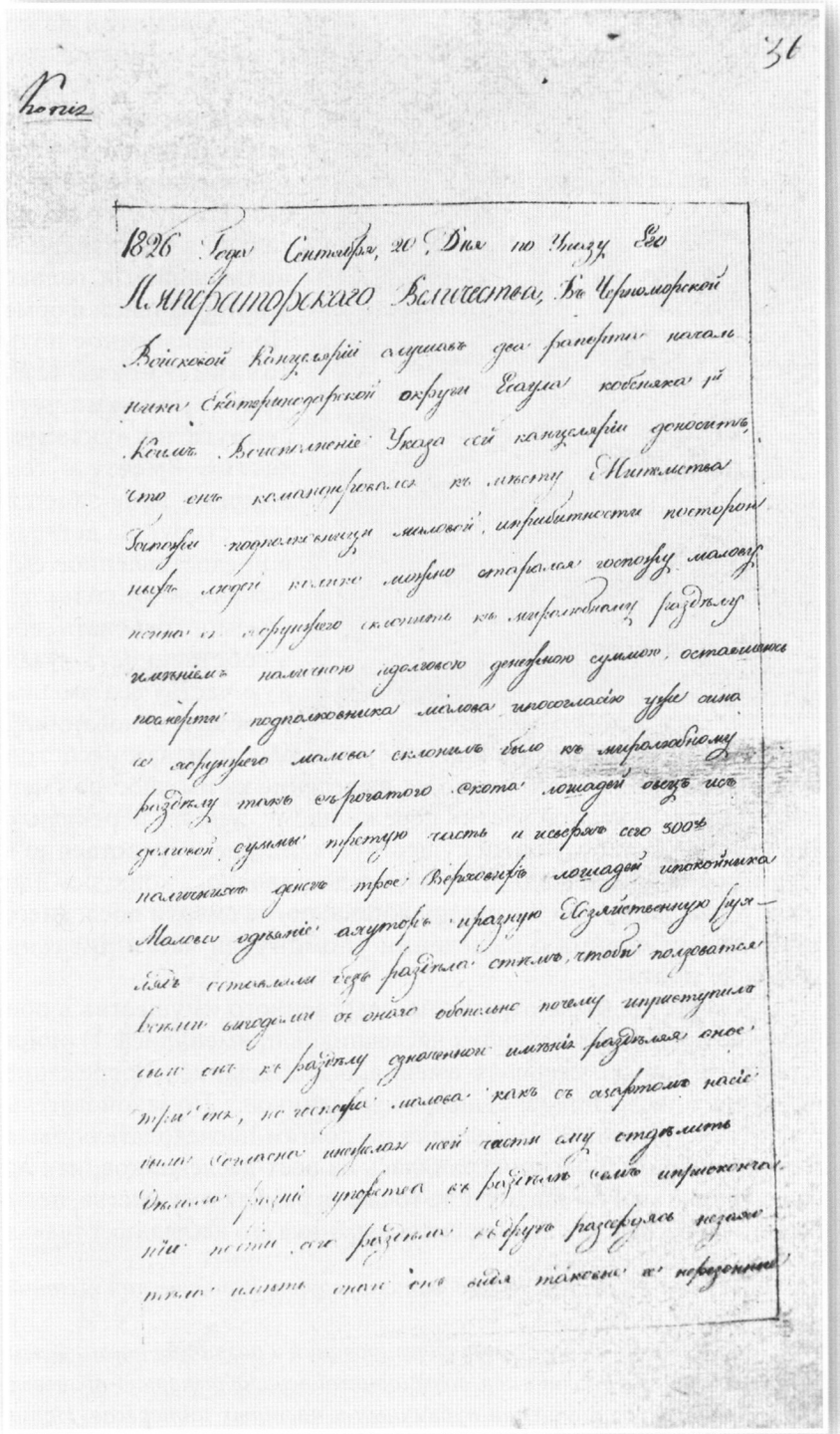
53. *Свод законов Российской империи. Т. X. Ч. 1. Ст. 1130.*
54. *Свод законов Российской империи. Т. X. Ч. 1. Ст. 1137.*

Родители не наследовали после смерти детей приобретенное последними имущество, но если дети умирали бездетными, то их имения отдавались в пожизненное владение отцу и матери «совокупно». Однако ни продать, ни заложить, ни перевести или иным образом распорядиться имениями они не имели права. Если имущество было приобретено не самими детьми, а передано им родителями в виде дара, и детей после умершего сына или дочери не осталось, а только наследники в побочных линиях, то вышеуказанное имущество не как наследство, а как дар возвращалось к родителям, причем каждому то, что от него было получено.

Казачья свадьба. XIX век.

Российское законодательство начала XIX века не предусматривало наследование супругов друг после друга. Однако, принимая во внимание обязанность мужа содержать жену, закон устанавливал обеспечения в форме «указной части» и «пожизненного пользования имуществом мужа».

«Указная часть» определялась из незавещанной части имущества и составляла 1/7 недвижимого и 1/4 движимого имущества, т.е. вдвое больше, чем «указная часть» дочери. Приданое и собственное имущество овдовевшего супруга, как принадлежавшее ему до брака, так и приобретенное им по вступлении в брак, в его «указную часть» не засчитывалось.



Претензия к имуществу умершего казака Малова. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 35. Л. 36.

Несмотря на то, что родовое имущество должно было переходить к наследникам по закону, закон разрешал собственнику завещать его своему супругу, но только в пожизненное пользование и только в нотариальной форме. Но пожизненное пользование исключало право пережившего супруга на «указную часть». Вместе с тем вопреки воле завещателя супруг, не вступая в предоставленное ему пожизненное пользование, мог требовать себе в собственность «указную часть» его имения на общем основании.[55]

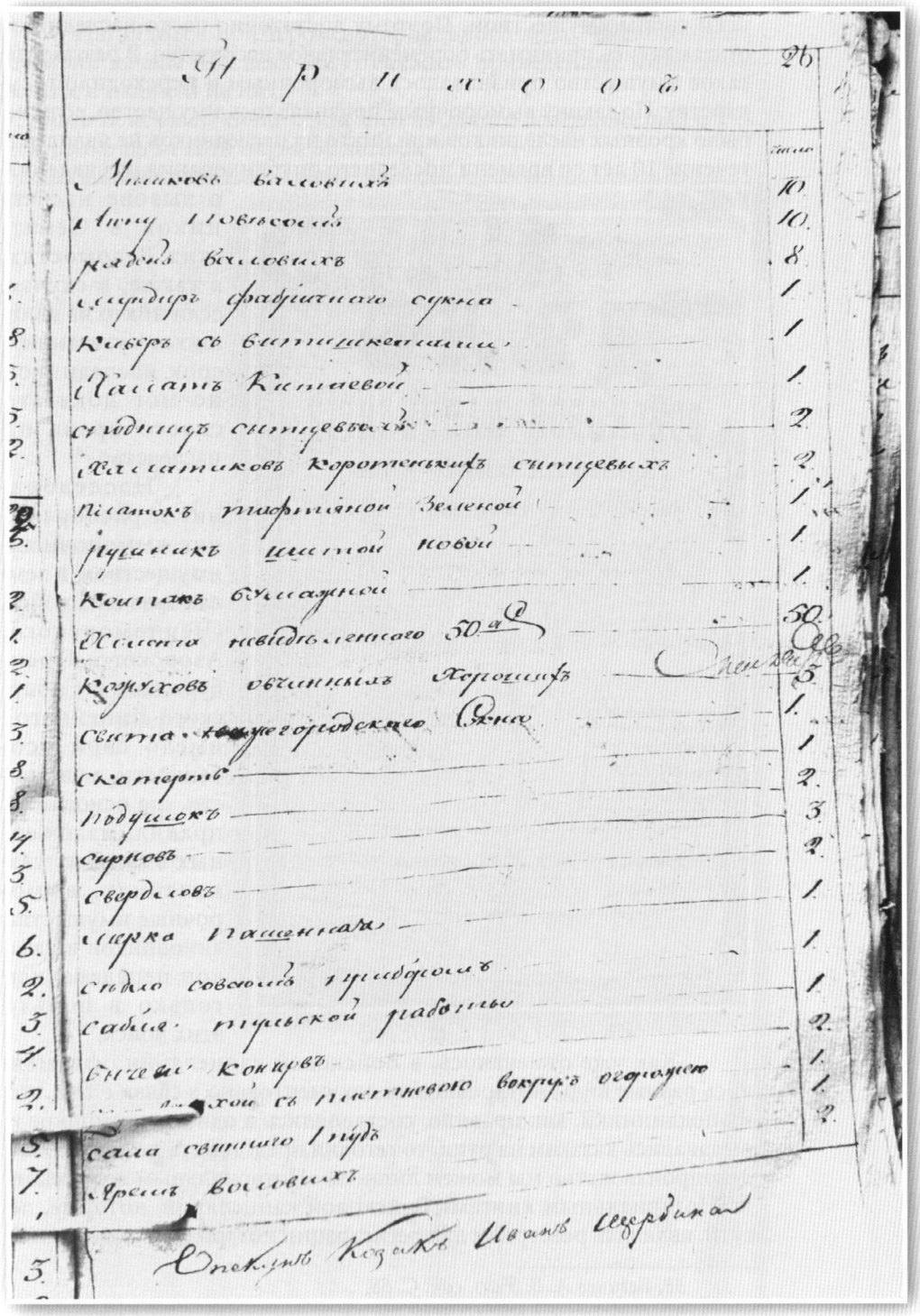
Если оставшийся в живых супруг был признан несостоятельным должником, то право на выделение из имущества умершего супруга «указной части» пережившему супругу переходило или «к конкурсу, буде оный существует», или непосредственно к кредиторам. Однако данное право предоставлялось конкурсу или кредиторам лишь при жизни должника; после смерти последнего никакие требования о выделении упомянутой части предъявляться не могли.[56]

В качестве меры охраны наследственного имущества в обеспечение прав отсутствующих наследников применялись: 1) опись оставшегося после умершего имения, опечатывание и сбережение его до явки наследников; 2) вызов наследников.[57] По законодательству ответственность наследника по долгам наследодателя была неограниченной и распространялась на всех наследников, как по завещанию, так и по закону и не только в рамках имущества, полученного по наследству. За умершего должника его наследник отвечал

55. Калачев Н. В. О наследовании супругов, Юридический вестник, 1862. № 10, С. 76–88.

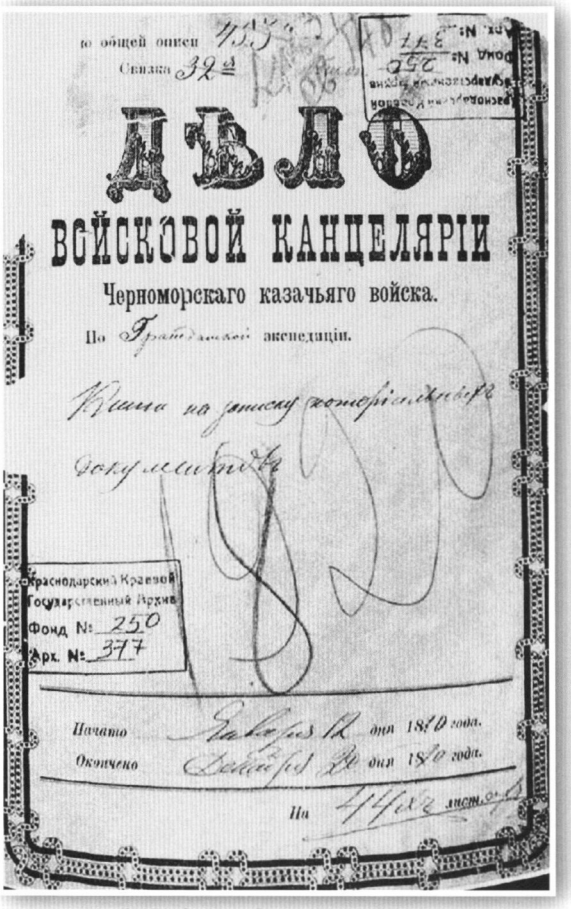
56. Бегичев А.В. Тенденции формирования и развития наследственного права в России в дореволюционный период: историко-правовые аспекты соотношения публичных и частных интересов. Нотариальный вестник. ФНП. М.С. 56

57. Свод законов Российской империи. Т. X. Ч. 1. Ст. 1225.



Опись к н/д казачки Дарьи Алиферовой. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 23. Л. 26.

всем своим имуществом. Поэтому достаточно часто наследники отказывались принимать обременительное наследство. В результате такое имущество признавалось выморочным и переходило государству. По закону выморочным признавалось имущество, если не было кровных наследников или никто из наследников не являлся в течение 10 лет со времени последнего опубликования объявления о вызове наследников в Сенатских Ведомостях, а также, в случае, если никто из явившихся в указанный срок наследников не мог доказать своего права на наследство.[58]



ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 12. Л. 140.

Наследование и распоряжение выморочным имуществом в землях казачьих войск (Черноморского, Азовского, Оренбургского и Сибирского Линейного) имело свои особенности, в частности, на основании правил, изложенных в Особых узаконениях, выморочные имущества чиновников и казаков передавались только в пользу этих войск.[59]

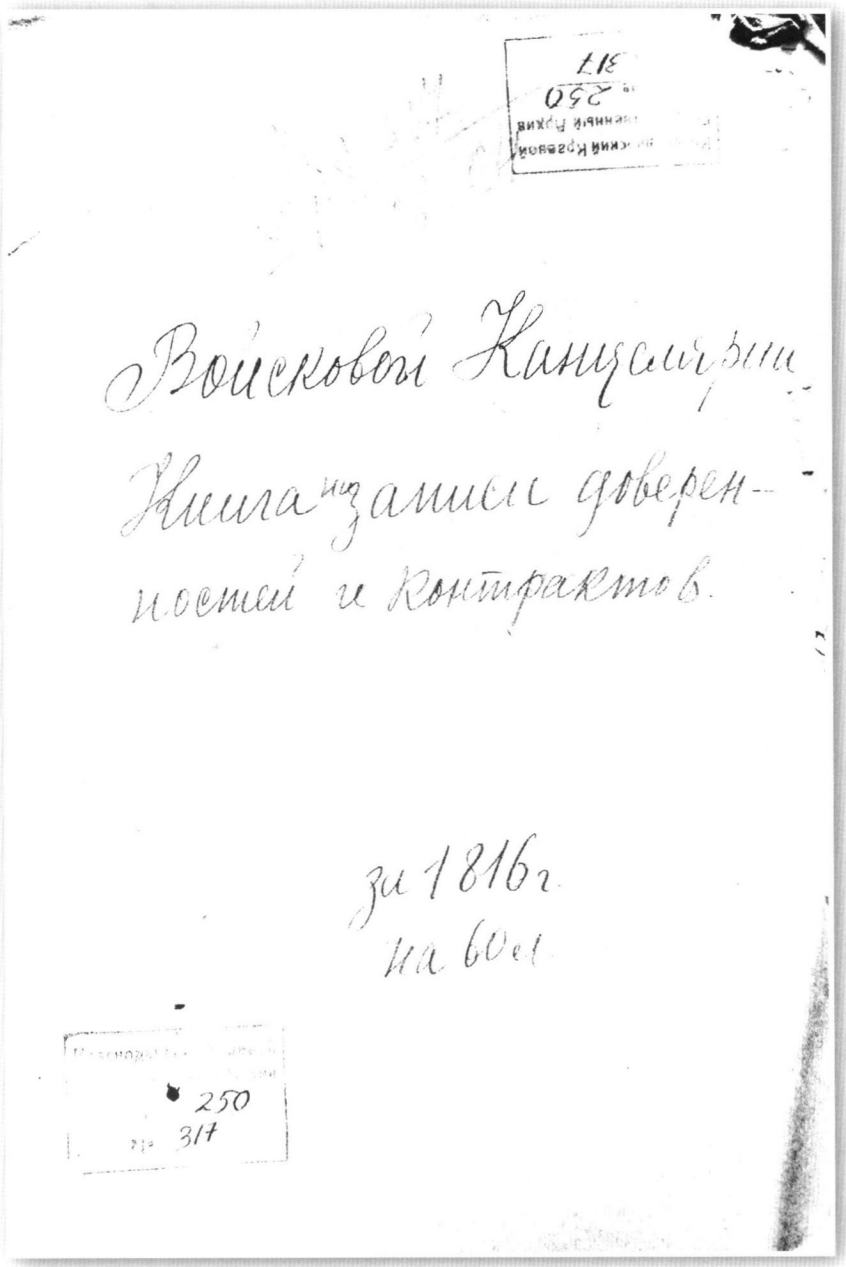
Как уже отмечалось, в Войсковой канцелярии оформлялись разные виды нотариальных документов, но в связи с тем, что их подлинники, как правило, составлялись в одном экземпляре и выдавались казакам на руки, то сегодня представить нотариальное делопроизводство мы можем лишь по «Нотариальным журналам» и «Нотариальным книгам» Войсковой канцелярии, которые, по сути, являлись реестрами для регистрации нотариальных действий.

58. *Бегичев А. В. Указ. соч. С. 58.*

59. *Победоносцев К. П. Курс гражданского права. СПб, Синодальная типография, 1896. Т. I. С. 195.*

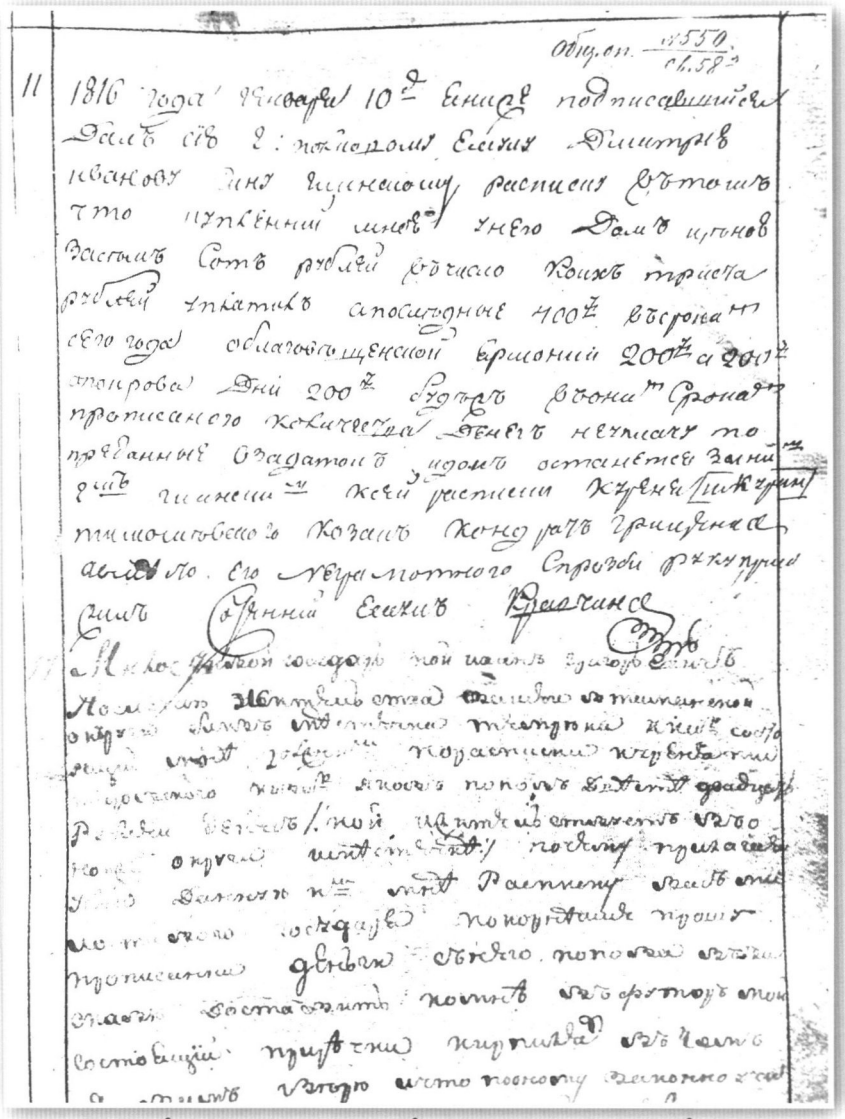
Наглядным примером нотариального дела Войсковой канцелярии начала XIX века могут служить приведенные ниже документы и надписи на них:

1. Книга Войсковой канцелярии ЧКВ на записи доверенностей и контрактов за 1816 год на 60 листах.[60]



60. ГАКК. Ф.250.Оп.2.Д.317.Л.1

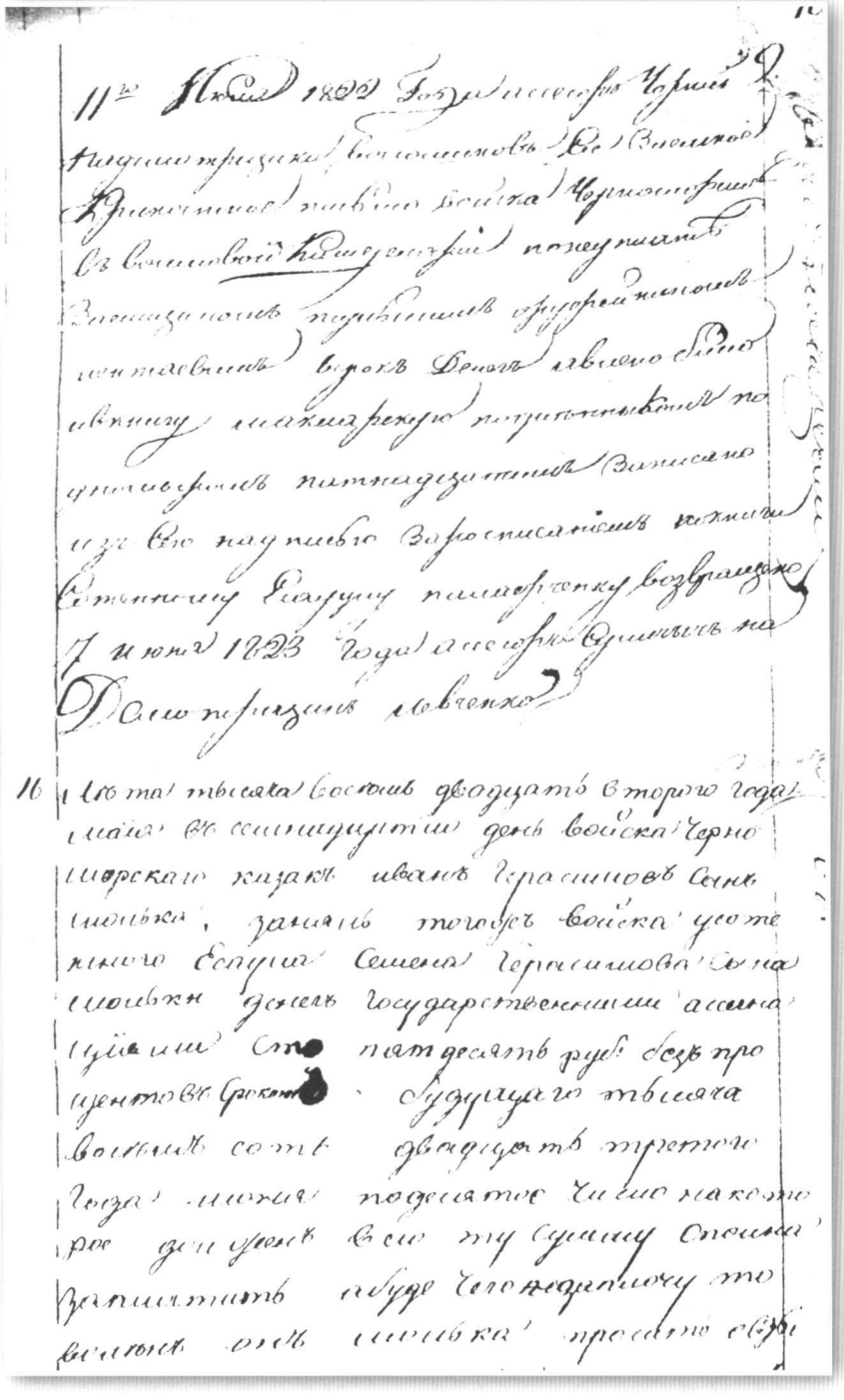
2. Расписка о задатке.[61]



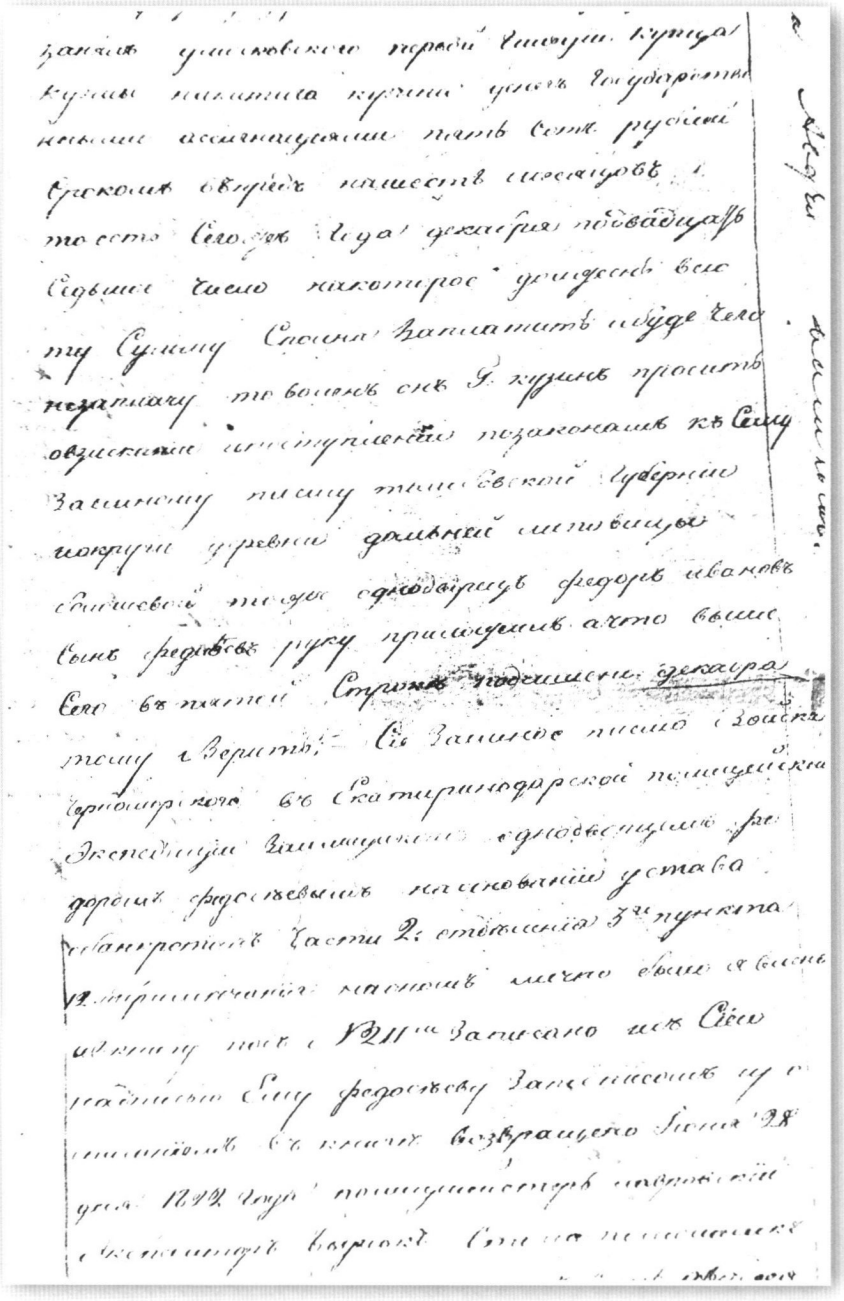
«1816 года января 10 дня подписавшийся дал сию полковому есаулу Дмитрию Ивановичу Гиринскому расписку в том, что купленный мною у него дом за семьсот рублей в число коих – 300 рублей уплатил, а последние 400 будут уплачены на Благовещение иконы – 200 рублей и 200 рублей на дни Покрова. Если в прописанные сроки денег не уплачу, то переданные в задаток деньги и дом останутся за ним. При чинении сей расписки казак Тимашевского куреня Кондрат Грищенко просил за него неграмотного и руку приложил сотник Еким Кравченко».

61. ГАКК. Ф.250.Оп.2.Д.317.Л.1

3. Заемное письмо. [62]

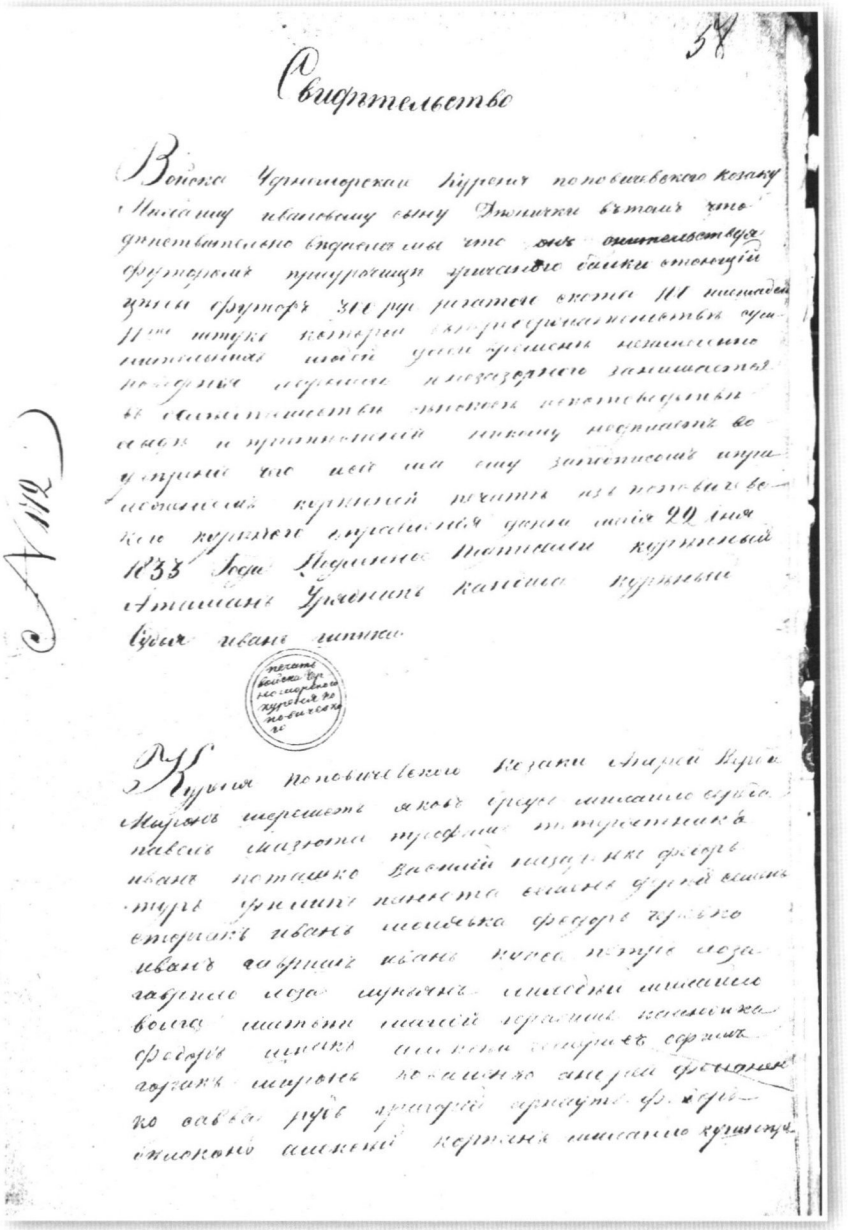


62. ГАКК. Ф.250.Оп.2.Д.452.Л.10



27 июня 1822 года однодворца Федора Иванова в том, что он у московского купца первой гильдии Кузьмы Никитича Кузина занял денег на сумму 500 рублей сроком на 8 месяцев. Заемное письмо 11 июля 1822 года предъявлено в маклерскую контору Войсковой канцелярии Черноморского войска для записи в книгу и возвращено. Подписали: асессор Сулычев и крепостных дел надсмотрщик Левченко.

4. Копия свидетельства. [63]



Свидетельство

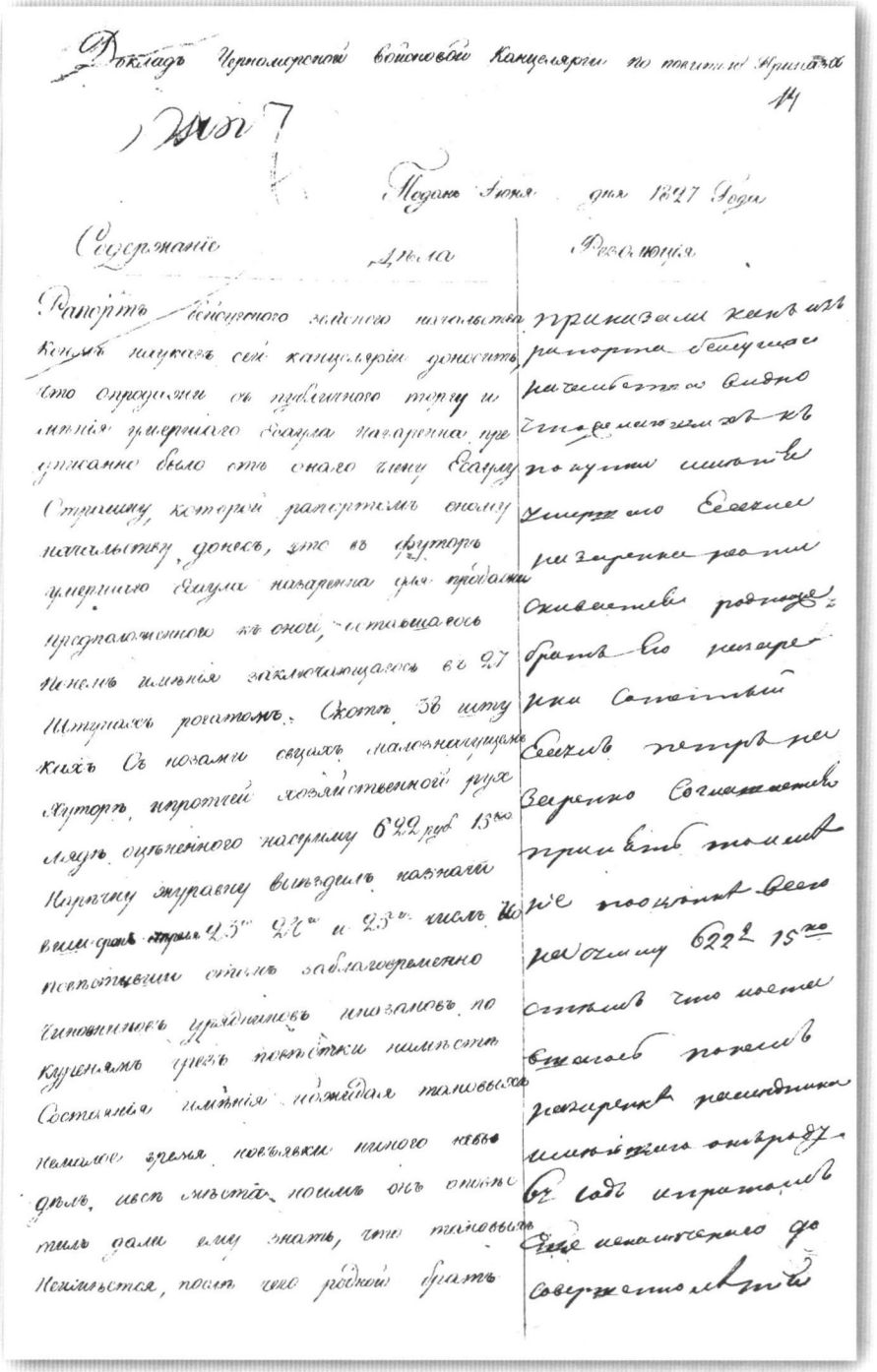
Войска Черноморского куреня поповичевского казаку Михаилу ивановому сыну Дюпочке в том что действительно владеемая им хутор при урочище Греческая балка отстоящей от хутора его на расстоянии 111 шагов [illegible] в самом низовом [illegible] и противной линии подписано [illegible] 1833 года Мая 22 дня

Копия Свидетельства о принадлежности хутора при урочище Гречаная балка казаку Поповичского куреня Войска Черноморского Михаилу Ивановичу Дюпочке от 22 мая 1833 года.[64]

63. *ГАКК. Ф. Оп. Д. Л.54*

64. *ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 802. Л. 58.*

5. Запись о продаже с торгов.[65]



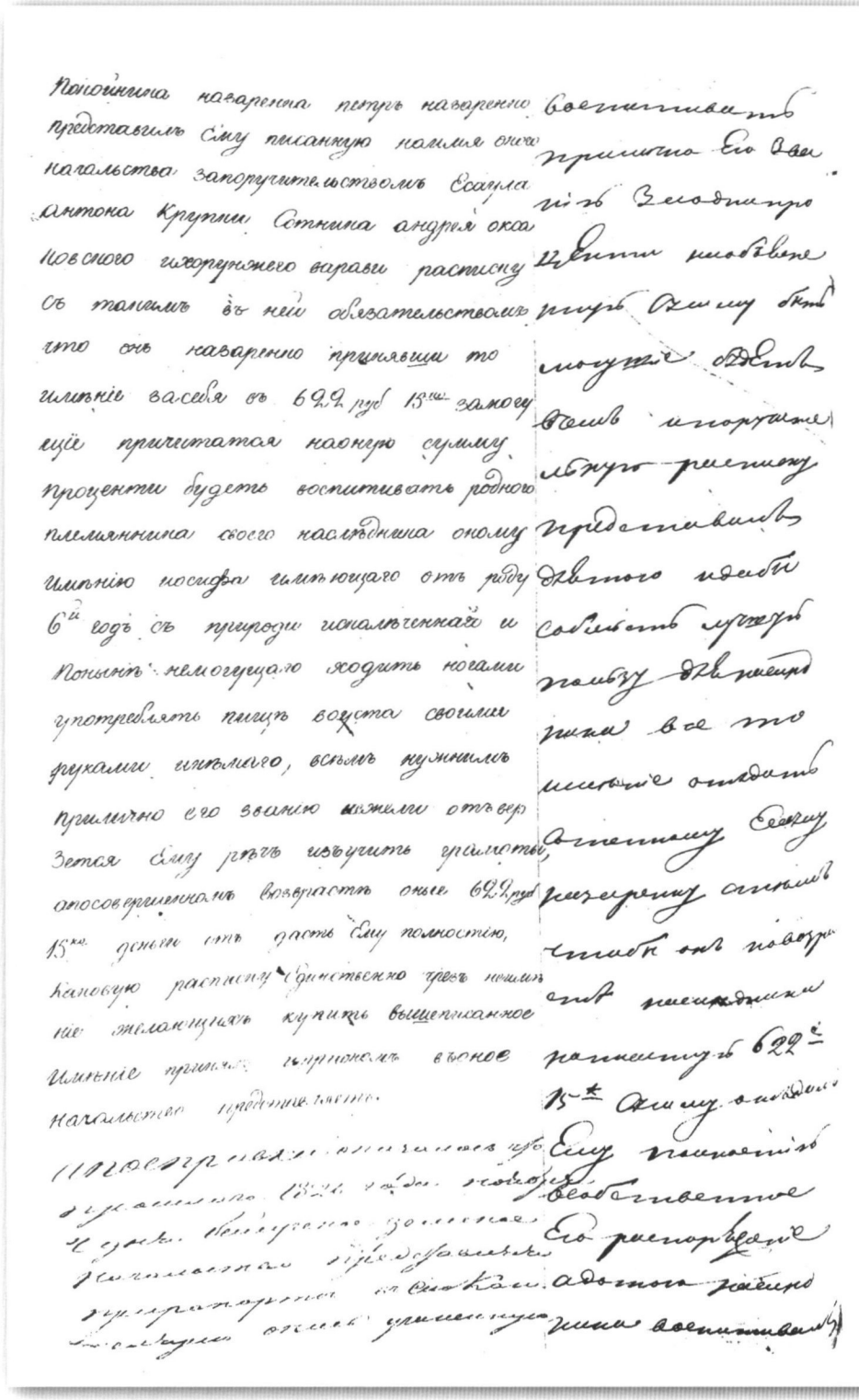
Докладъ Черноморской войсковой Канцелярии по питомой Записи 14

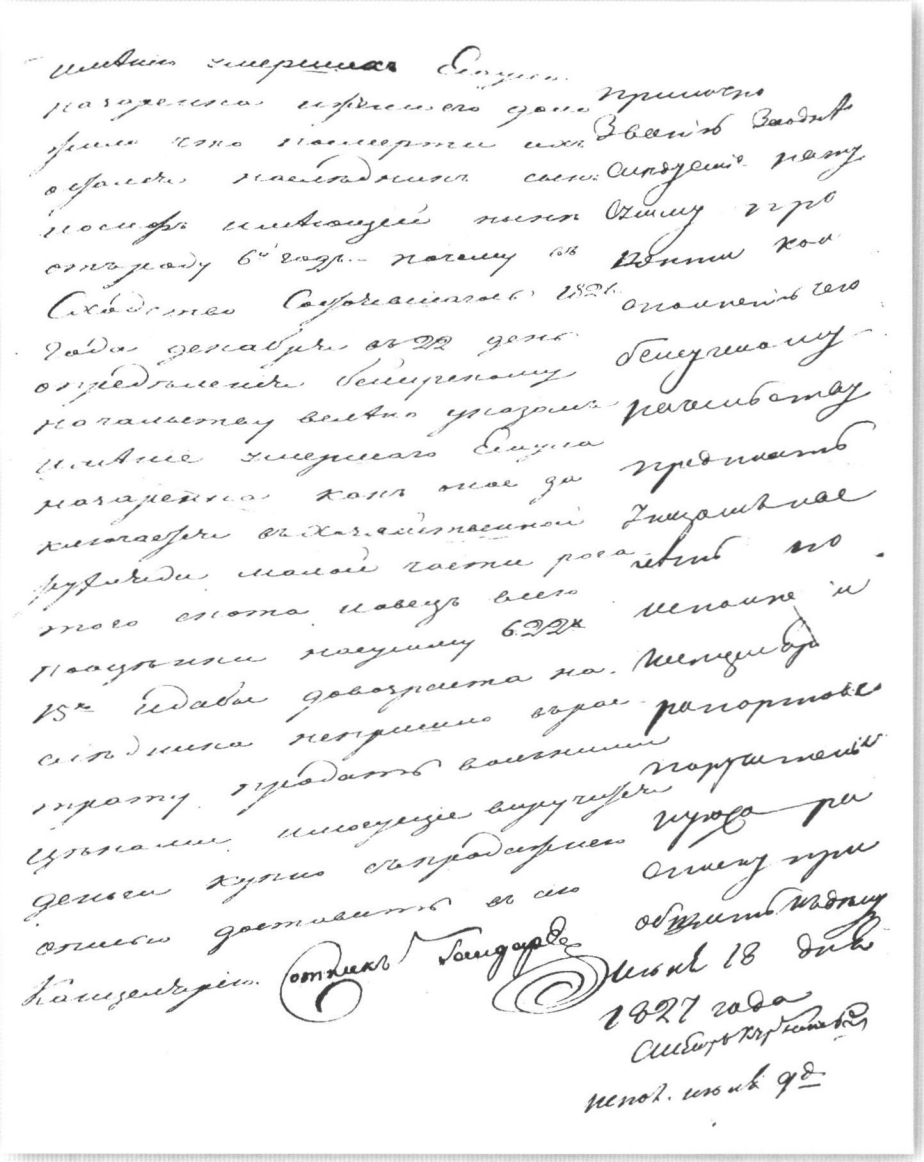
1827

Продажа Іюня дня 1827 года

Содержаніе дѣла	Резолюція
Рапортъ бѣлозерскаго земскаго начальства Коимъ имѣетъ сей канцеляріи донесть что опредѣленъ къ публичному торгу и питью умершаго бывшаго пахотнаго солдата Стрѣлку, которой рапортомъ оному начальству донесъ, что въ хуторѣ умершаго бывшаго назначена для продажи предположенное къ оной, стоящаяся Пеньковыя имѣнія заключающаяся въ 27 Штукахъ рогатомъ скотѣ 36 штукъ Къ показанному числу имѣющаяся Хуторъ пахотней хозяйственной руки лядъ оцѣненнаго наторжку 622 руб 15 коп Корчму жураву выгодить назначай вышедшія 25 26 и 27 числ Но поступившія отнюдь заблаговременно Чиновниковъ Гражданъ низкаковъ по Кушеньямъ ихъ покупки имѣютъ Состоявшія имѣнія пождавъ таковыхъ немалое время покупавши нѣкого невъ дождь ихъ скупать почтъ отъ онаго тиль дали ему знать, что таковыя Нежелаются, поэтъ чего родной братъ	Приказали какъ въ рапорта бѣлозерскаго значится видно что опредѣленныя къ по купки имѣнія хуторъ со всѣми принадлежностями оставшаго родного брата его Стрѣлки теперь не желаетъ Согласитель принять не покупая всего на оную 622 15 коп оставъ что имѣнія бѣлозерскаго земскаго начальства имѣющаго онаго 62 года отправлять до совершеннолѣтія

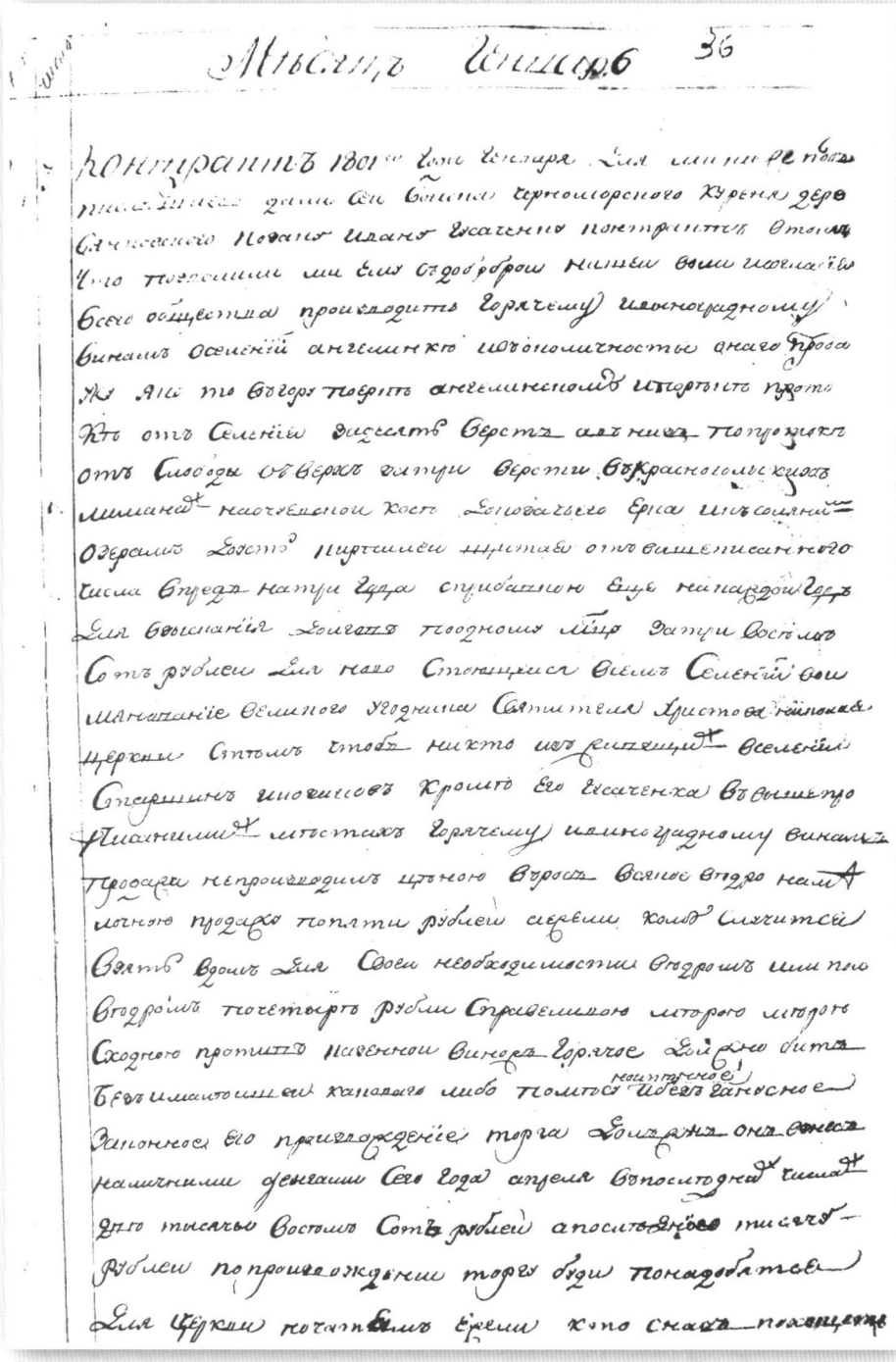
65. ГАКК.Ф.250.Оп. 3.Д. 44.Л. 14–15





Запись о продаже с торгов хутора с движимым имуществом, оцененного в 622 рубля 15 копеек, принадлежавшего умершему есаулу Назаренко в связи с наличием у него из числа наследников только шестилетнего сына-инвалида Иосифа. Купить хутор с торгов в войске желающих не нашлось. Но тут объявился брат покойного Петр Назаренко, который подписал обязательство об управлении имением на условии взятия под опеку малолетнего племянника. А в случае нарушения данного обязательства он, Петр Назаренко, должен будет вернуть всю ту сумму денег, в которую хутор был оценен на торгах, а также проценты с этой суммы.

6. Контракт (питейный). [66]

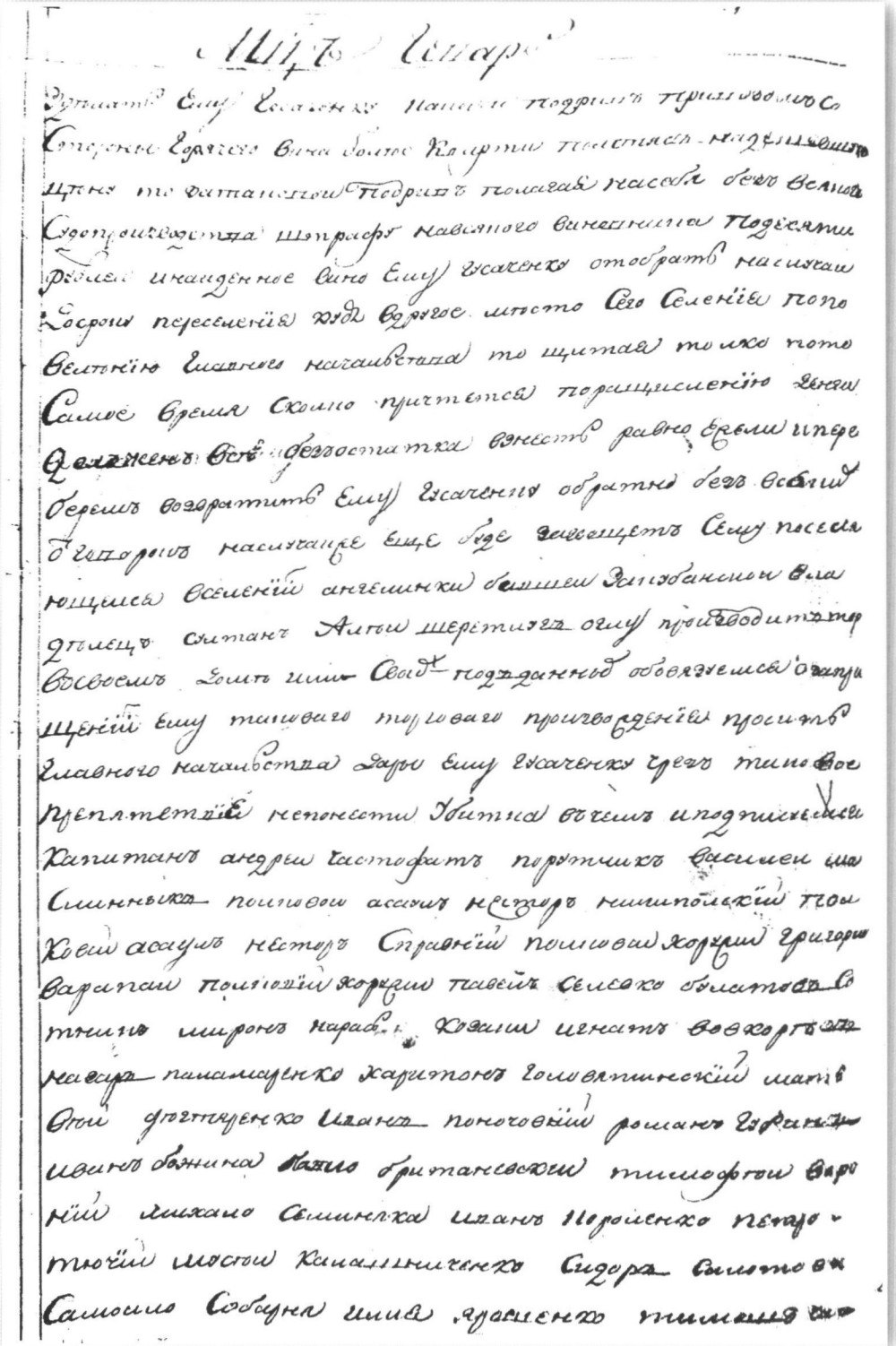


Июня 6 дня 1801 года

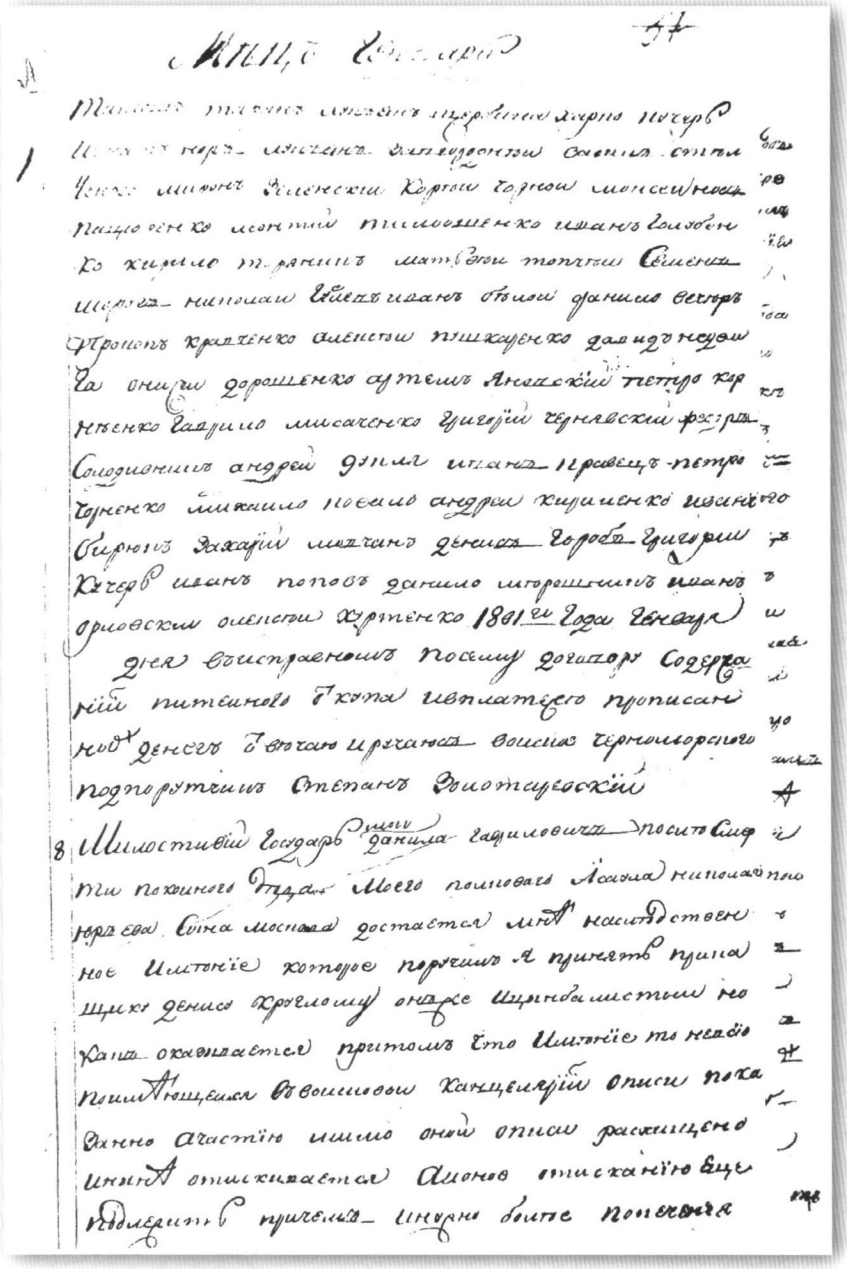
Контракт

Сие писано в Екатеринодаре. Дано сие Войска Черноморского Куреня Дерезовского Новаго Ивану Екаченку Покотилову в том, что поселенным мы сим от обществ наших всем нашим войска Черноморского общества происходить горячему [illegible] виноторговлю осенней ангельскую экономичность одного года. Мы же Яко по Богоря подрядить англинскому [illegible] Кто от Семей десять верст далеких по дорогах от Слободы Ольвер за пять верст Ольхраковых Миланов наученной хаты Запорожского Ерка Шкуропия Озерный Хаст Пиртинец [illegible] от вышеписанного числа впредь натри года спробованною ещь на народной год для выписания Запасов продажной цены за восемь сот рублей для чего Стороны всем Семей свои Шаганье всякого Угодника Святителя Христова Николая церкви Стому чтоб никто из [illegible] Семей Спиртных изделий кроме его Екаченка в выше [illegible] Главных местах горячему виноградному виноторговлю непроизводить цены Ведро всякое ведро нам А мочною продажи полтя рублей серебр. Холд Сихчитсей взять вдоль для своей необходимости ведро или пол ведро почетверть рубли справедливою которого мерою Сходного против Новенкой винокур горячее для чего быть брать имать [illegible] хапалаго либо полить [illegible] Ивеля Ганского Запонное его происхождение торга Запорожья они семья наличными деньгами Сей года апреля в последний числа Для тысячу восемь сот рублей а после две тысячи рублей по прошествии торга буди понадобятся Для церкви почитаемых время кто сказ [illegible]

66. ГАКК.Ф.250.Оп.2.Д10.Л.36–37.

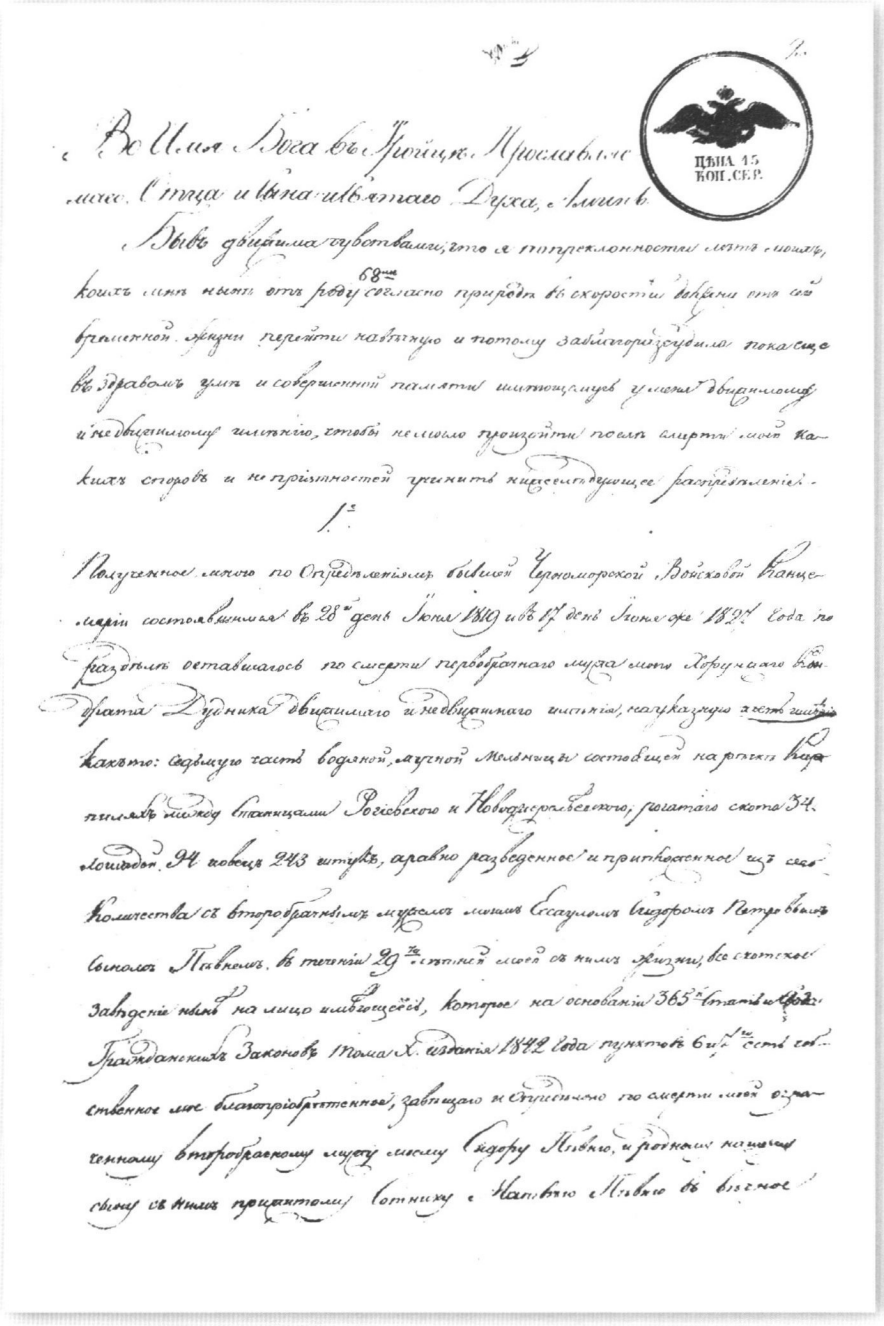


92

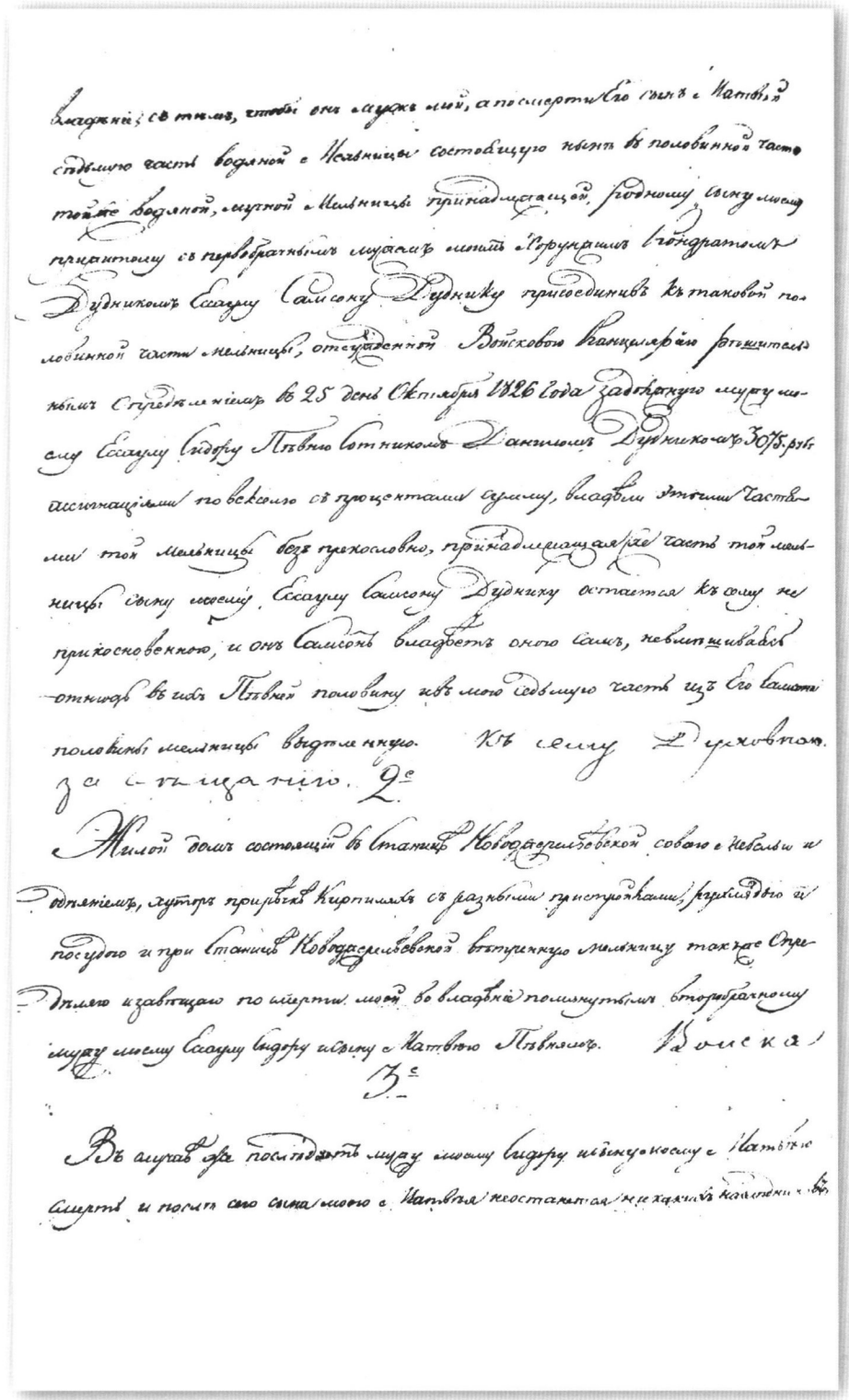


2 января 1801 года заключен контракт в Деревянковском курене войска Черноморского между войсковой старшиной этого куреня и казаком Иваном Гусаченко о выделении ему из общевойсковых земель (бывших султанских владений) земельного надела для выращивания винограда и производства горячих напитков и виноградного вина. Удостоверил этот «питейный» договор 2 января 1801 года подпоручик войска Черноморского Иван Золоторевский.

7. Духовное завещание есаулши войска Черноморского Дарьи Ивановны Пивневой.[67]



67. ГАКК.Ф.251.Оп.1.Д.694.Л 2, 2 об., 3, 3 об.

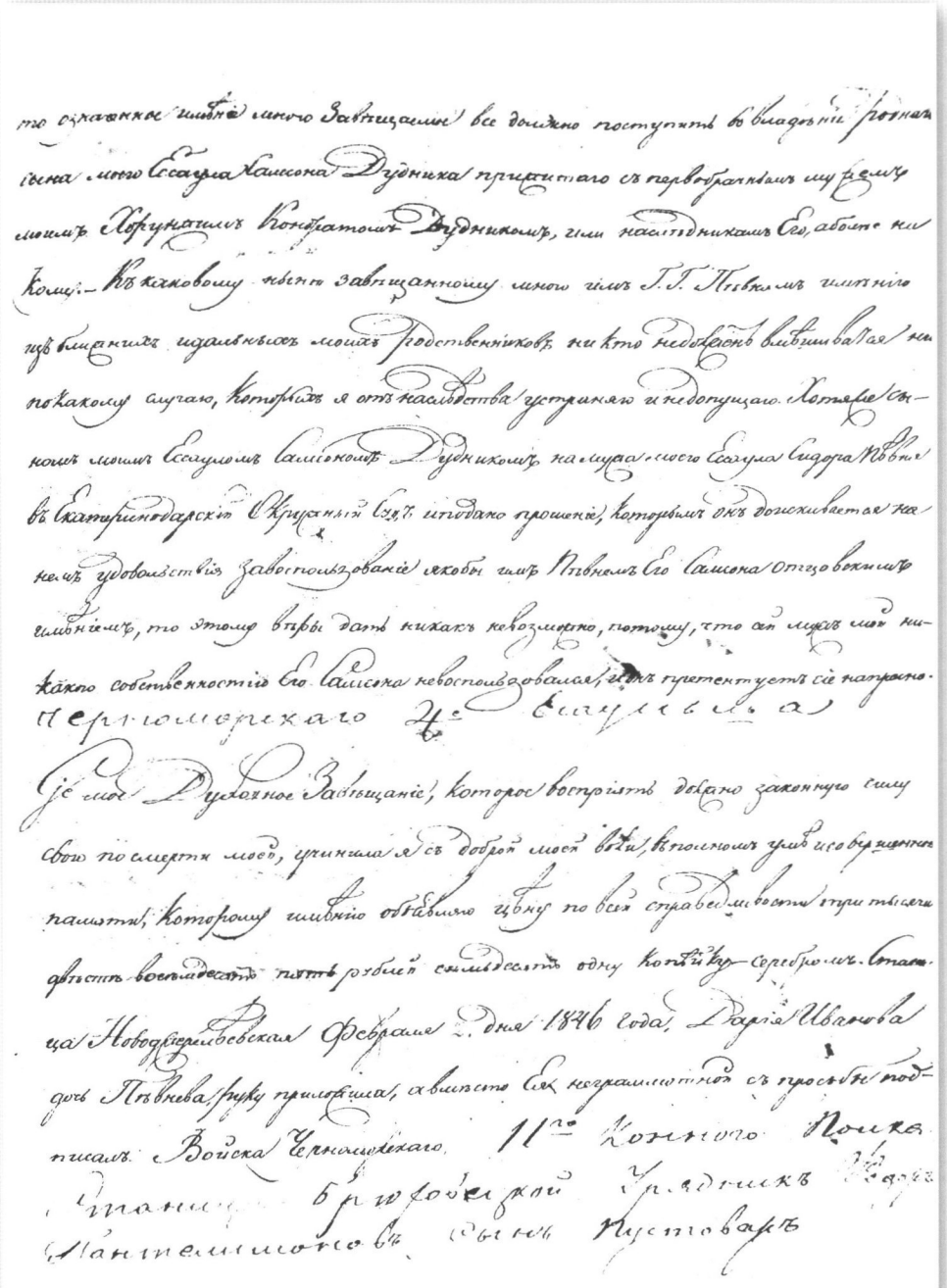


владѣнія, съ тѣмъ, чтобы они служили ей, а по смерти ея тѣмъ с Натальей седьмую часть водяной с Мельницы состоящую ныне въ половинной части тойже водяной, смутной с Мельницы принадлежащей, родному сыну моему прижитому съ первобрачною мужемъ моимъ Порутчицею Бондаренком Дудниковъ Ессаулу Самсону Дуднику присоединивъ къ таковой половинной части Мельницы, отчужденной Войсковою Канцеляріею ранѣе сего Стародомскимъ въ 25 день Октября 1826 года данною мужу моему Ессаулу Сидору Пѣтрову Сотниковъ Дашковскаго Дудниковаго 3075 руб. ассигнаціями по вексели съ процентами сумму, владѣя этими частями той Мельницы безъ грехословно, принадлежащая часть той мельницы сыну моему Ессаулу Самсону Дуднику остается къ нему не прикосновенною, и онъ Самсонъ владѣетъ оною самъ, невмѣшиваясь отнюдь въ тѣ Пѣтрову половину, къ моей седьмую часть изъ Сего Самсоновы мельницы выдѣленную. Къ сему Духовной за с-ми печатію. 9с

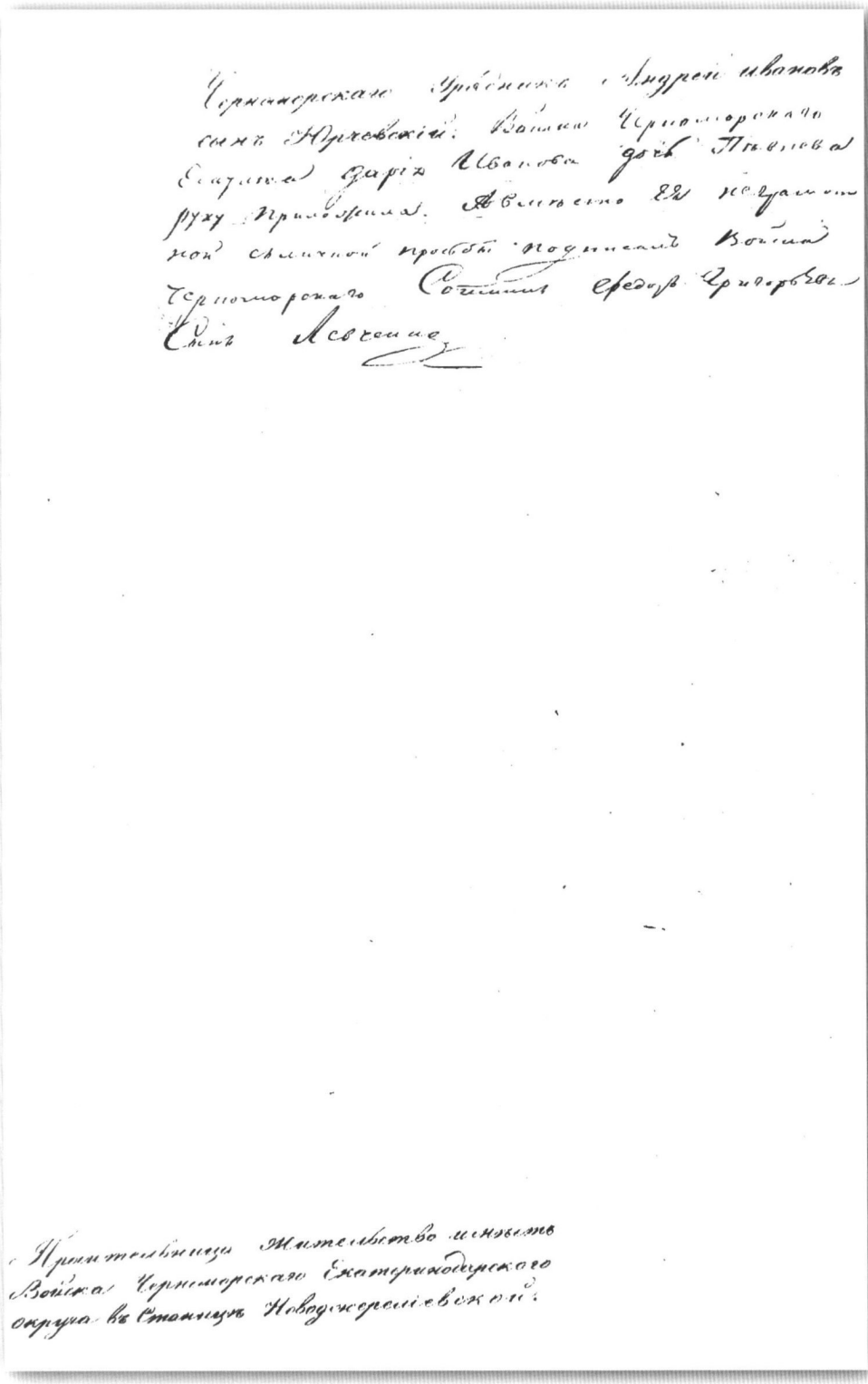
Жилой домъ состоящій въ станицѣ Новодарьевской сожо с небольшимъ огороднимъ, хуторъ при рѣчкѣ Кирпильѣ съ разными принадлежностями, крытый и посудою и при станицѣ Новодарьевской вѣтряную мельницу такожде Отъ тѣмъ изавѣщаю по смерти моей во владѣніе помянутымъ второбрачному мужу моему Ессаулу Сидору сыну с Натальею Пѣтровыми. Вѣчно и

3с

Въ случаѣ же послѣдовать мужу моему Сидору сыну Косому с Натальею смерти и потомъ сею самою с Натальею неостающимся ни въ какихъ



96



Черноморская Уездного Андрей Иванова
сын Журавский. Войска Черноморского
Станицы Ирклеевской Дарья Иванова
руку приложила. Известно ей неграмотная
ноя своеручной пробы подписать Войска
Черноморского Сотник Федор Григорьев
Сын Асеевский

Принятельницу жительство имеющая
Войска Черноморского Екатеринодарского
округа въ Станицы Новодмитриевской

Всепресветлейший, Державнейший Великий государь император Николай Павлович, Самодержец Всероссийский, государь Всемилостивейший просит Войска Черноморского Есаулша Дарья Иванова Дочь Пивнева, а в чем иное Прошение Тому Следуют Пункты:

1-й. Составленное мною с Доброй моей Воли и в Здравом Рассудке о благоприобретенном имении моем Духовное Завещание, подписанное Разными Свидетелями по просьбе моей, которое набело переписывал Новоджерелиевской приходской трех Святительской Церкви диакон Николай Станкевский для подлежащего Засвидетельствования у сего поднося Всеподданнейше Прошу к сему Прошению

Дабы повелено было: Помянутое прилагаемое при сем Завещание Законным порядком засвидетельствовав возвратить мне за распискою по книге 1846 Года Июля 16-го Дня.

К поданию надлежит в Войсковое Правление Черноморского Казачьего Войска. Прошение сие со слов Просительницы Сочинял и Набело Переписывал

Во Имя Бога в Троице Прославляемого, Отца и Сына и Святого Духа, Аминь

Быв движима чувствами, что я по преклонности лет моих, коих мне ныне от роду 68-м, согласно природе в скорости должна от сей временной жизни перейти на вечную и потому заблагорассудила пока еще в здравом уме и совершенной памяти имеющему у меня движимому и недвижимому имению, чтобы не могло произойти после смерти моей каких споров и неприятностей, учинить нижеследующее распределение.

1-е.

Полученное мною по Определениям бывшей Черноморской Войсковой канцелярии состоявшимся в 28 день июня 1819 и в 17 день июня же 1827 года по ... оставшегося по смерти первобрачного мужа моего Хорунжего Кондрата Дудника движимого и недвижимого имения, на указанную часть имения как-то: седьмую часть водяной, мучной мельницы состоящей на речке Кирпили между Станицами Рогиевскою и Новоджерелиевскою, рогатого скота 34, лошадей 94, овец 243 штук, а равно разведенное и припасенное из сего количества с второбрачным мужем моим Есаулом Сидором Петровичем сыном Пивнем в течение 29-летней моей с ним жизни, все скотское заведение ... на лицо имеющееся, которое на основании 365 Статьи свода Гражданских Законов Тома X. издания 1842 года пунктов 6 есть собственное мое благоприобретенное, завещаю и определяю по смерти моей означенному второбрачному мужу моему Сидору Пивню и родному нашему сыну с ним прижитому Сотнику Матвею Пивню в вечное владение с тем, чтобы он муж мой, а по смерти Его сын Матвей седьмую часть водяной Мельницы состоящую ныне в половинной части той же водяной, мучной Мельницы принадлежащей родному сыну моему прижитому с первобрачным мужем моим Хорунжим Кондратом Дудником Есаулу Самсону Дуднику, присоединив к таковой половинной части мельницы, от сужденной Войсковой канцелярией

решительным определением в 25 день октября 1826 года мужу моему Есаулу Сидору Пивню Сотником Данилом Дудником 3075 руб. ассигнациями по векселю с процентами сумму, владели этими частями той мельницы беспрекословно, принадлежащая же часть той мельницы сыну моему, Есаулу Самсону Дуднику остается к сему неприкосновенною. И он Самсон владеет оною сам, не вмешивает отнюдь в их Пивней половину и в мою седьмую часть из его Самсона половины мельницы, выделенную к сему Духовному завещанию.

2-е.

Жилой дом, состоящий в станице Новоджерелиевской, со всею мебелью и одеянием, хутор при речке Кирпили с разными пристройками, рухлядью и посудою и при станице Новоджерелиевской ветряную мельницу также определяю и завещаю по смерти моей во владение помянутому второбрачному мужу моему Есаулу Сидору и сыну Матвею Пивням.

3-е.

В случае же последует мужу моему Сидору и сыну моему Матвею смерть и после сына моего Матвея не останется никаких наследников, то означенное имение мною завещаемое все должно поступить во владение родного сына моего Есаула Самсона Дудника прижитого с первобрачным мужем моим Хорунжим Кондратом Дудником, или наследникам его, а больше никому. К каковому завещанному мною им Г.Г.Пивням имению из близких и дальних моих родственников, никто не должен вмешиваться ни по какому случаю, которых я от наследства устраняю и не допущаю. Хотя сыном моим Есаулом Самсоном Дудником на мужа моего Есаула Сидора Пивня Екатеринодарский окружной суд и подано прошение, которым он доискивается на нем удовольствия за воспользование якобы им Пивнем его Самсона отцовским имением, то этому ... дать никак невозможно, потому что сей муж мой никакою собственностью его Самсона не воспользовался, и он претендует сие напрасно.

4-е.

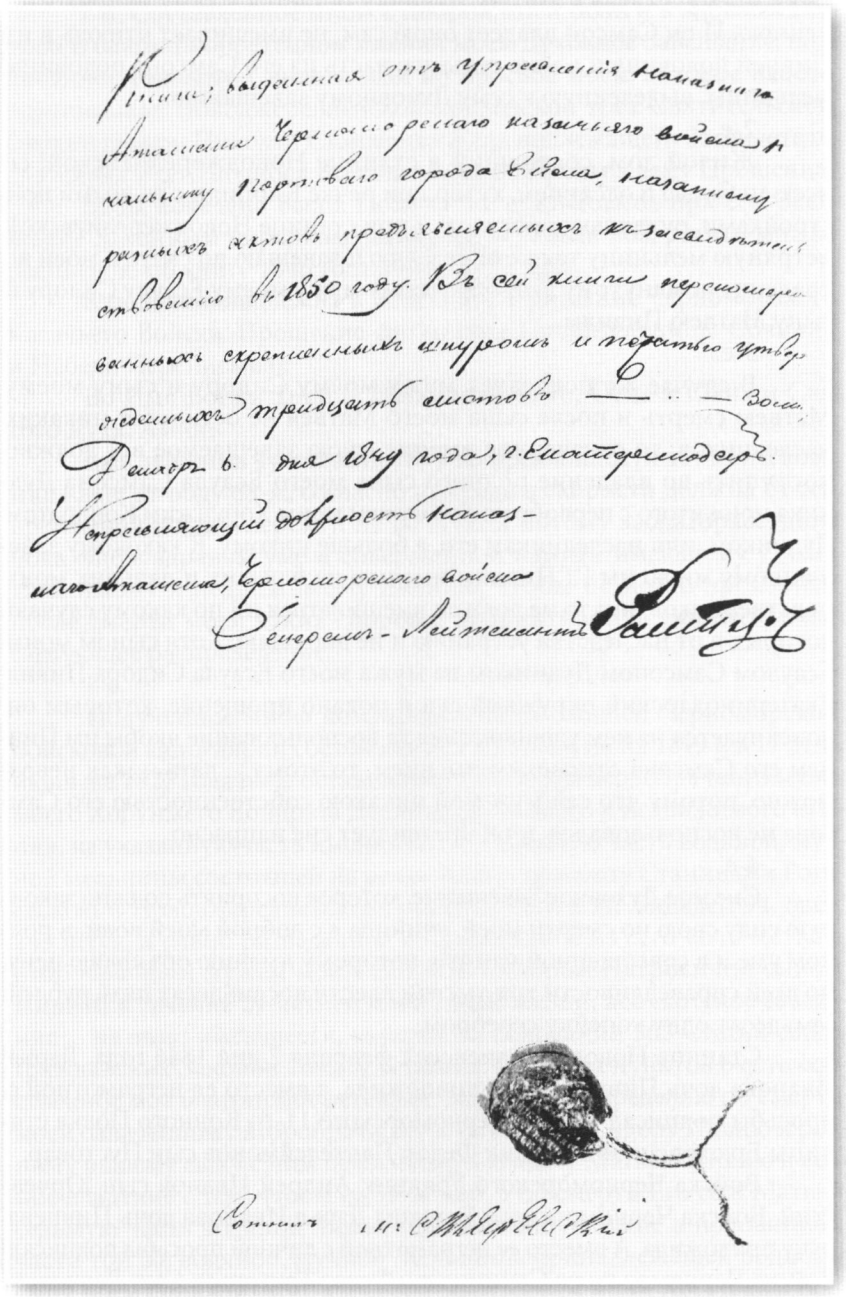
Сие мое Духовное Завещание, которое восприять должно законную силу свою по смерти моей, учинила я с доброй моей воли, в полном уме и в совершенной памяти, которому имению объявляю цену по всей справедливости три тысячи двести восемьдесят пять рублей семьдесят одну копейку серебром.

Станица Новоджерелиевская февраля 2 дня 1846 года. Дарья Иванова дочь Пивнева руку приложила, а вместо ея неграмотной с просьбы подписал Войска Черноморского 11-го Конного Полка станицы Брюховецкой Урядник Федор Пантелеймонов сын Пустовар.

Войска Черноморского Урядник Андрей Иванов сын Юрчевский. Войска Черноморского Есаулша Дарья Иванова дочь Пивнева руку приложила. А вместо ее неграмотной с личной просьбы подписал Войска Черноморского Сочинитель Федор Григорьев Сын Левченко.

Просительница Жительство имеет Войска Черноморского Екатеринодарского округа в Станице Новоджерелиевской.

8. Надпись скрепления на книге, выданной начальнику портового города Ейска Управлением наказного атамана Черноморского казачьего войска на записку разных актов, предъявляемых к засвидетельствованию.[68]

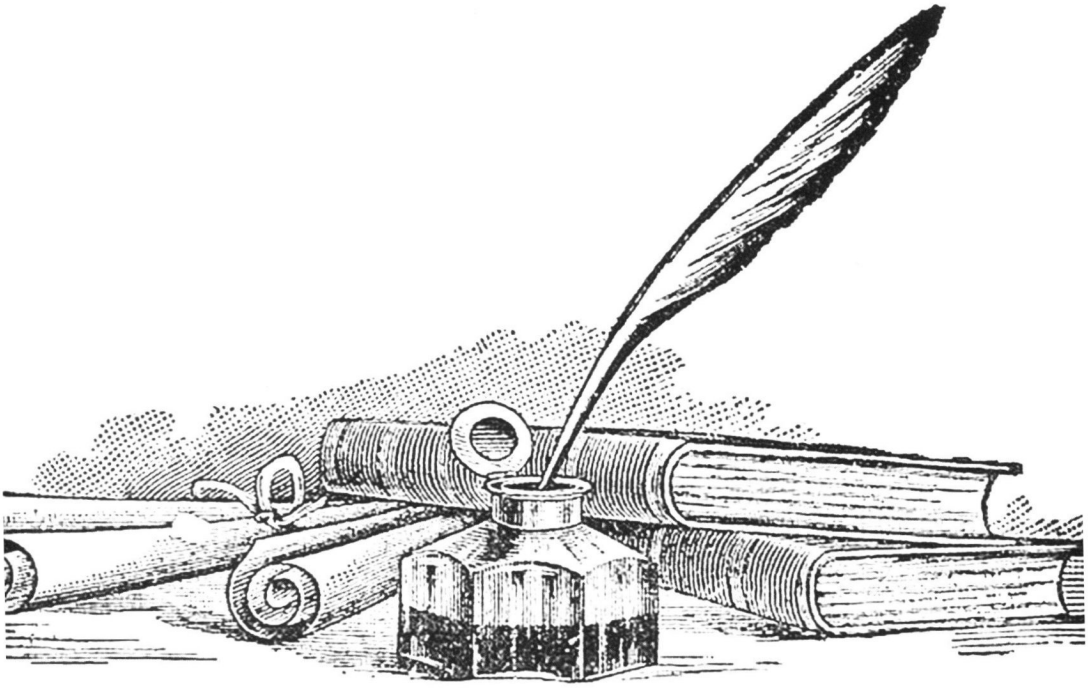


68. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д 1983. Л. 20 об.

В заключение хотелось бы обратить внимание читателя на эмоциональность документов «Нотариального дела» Войсковой канцелярии Черноморского казачьего войска, их духовность и следование национальным традициям. А также на тот факт, что для казачества выполнение нотариальных функций не было чем-то второстепенным. Воинская дисциплина требовала от казаков четкого выполнения своих обязанностей независимо от того, было ли это участие в охране границ, в решении хозяйственных вопросов или оформлении нотариальных документов. При выполнении нотариальных функций члены Войсковой канцелярии руководствовались российскими законодательными актами и правовым обычаем, что придавало документам особый колорит.

Однако, говорить о существовании нотариата как правового института в дореформенный период вряд ли возможно, но нельзя отрицать наличие в России того периода отдельных нотариальных функций.[69]

И потому сегодня мы с полной ответственностью можем сказать, что в развитие нотариата черноморское казачество внесло свой весомый вклад, изучение которого требует дальнейшей исследовательской работы.



69. Еременко А.А. Проблемы институционализации российского нотариата: истоки и современность // Нотариальный вестник. №2 (февраль). 2012.

Глава II. Время великих реформ

1. Становление имперского нотариата на Кубани

У нотариуса. Йозеф Вагнер Хоэнберг. XIX век.

Известно, что любой правовой институт возникает под влиянием экономических, политических и социальных факторов развития общества. Именно в этих факторах и следует искать объяснение тех особенностей правового регулирования нотариальной деятельности, которые сложились во второй половине XIX века и сохранялись вплоть до революционных событий 1917 года. Свои специфические черты российский нотариат приобрел в условиях широкомасштабных реформ, проводимых правительством Александра II и затронувших все сферы жизнедеятельности общества и государства. Развитие капиталистических отношений и отмена крепостного права потребовали изменения всей судебной системы, а соответственно и связанного с ней нотариата. Серьезная подготовка судебной реформы началась в 1857 году, когда Д.Н. Блудов, возглавлявший II отделение Собственной Его Императорского Величества канцелярии и Департамент законов Государственного совета, подал императору записку, предлагая отделить суд от административной власти, ликвидировать сословные суды и ввести суд присяжных. Основные начала судебной реформы были подготовлены крупнейшими юристами во главе со статс-секретарем

Государственного совета С.И. Зарудным при поддержке министра юстиции Д.Н. Замятнина к 1862 году. А окончательно судебные уставы царь утвердил в ноябре 1864 года, согласно которым судебная власть отделялась от исполнительной и законодательной, отменялось различие подсудности по сословиям, процесс судопроизводства стал состязательным и строился на принципах гласности.

Новые суды в России вводились постепенно. К 1870 году они действовали в 23 губерниях, к 1896 году — в 44. В Польше, Прибалтике, Сибири, Средней Азии, на европейском Севере России судебная реформа не проводилась.

В зале окружного суда. XIX век.

С введением судебной реформы мелкие дела теперь рассматривались в мировом суде, а более важные споры — в окружном. Судебный округ обычно создавался в каждой губернии. Решения окружных судов по гражданским делам можно было обжаловать в судебной палате, объединявшей несколько округов. Окружных судей и членов судебных палат назначал император по представлению министра юстиции. Судьи общих судов стали несменяемыми, а мировые судьи — выборными на определенный срок. Кроме суда были реформированы судебное следствие, прокуратура, нотариат, создано сословие присяжных поверенных (адвокатура). Реформа сопровождалась заменой персонала судебных учреждений, повышением квалификации судебных чинов и искоренением коррупции. Основополагающими документами реформы были Судебные уставы 1864 года (Учреждение судебных мест, Устав уголовного судопроизводства, Устав гражданского судопроизводства, Устав о наказаниях, налагаемых мировыми судьями).

СУДЕБНАЯ РЕФОРМА 1864 ГОДА

Великий князь Михаил Николаевич.

Вскоре преобразования затронули и Северный Кавказ, где наместник Кавказский Михаил Николаевич активно проводил мероприятия по административно-судебной реформе, основные положения которой были утверждены императором Александром II в 1867 году. «Установлениями судебными»[70] было закреплено следующее:

«Власть судебная в Кавказском крае, за исключением Закаспийской области, принадлежит:

1) мировым судьям;

2) окружным судам;

3) Тифлисской судебной палате;

4) кассационным департаментам Правительствующего Сената».

Судебные установления и нотариальная часть в Ставропольской губернии, а также в областях Терской и Кубанской и в Черноморском округе, были образованы согласно Судебным уставам и законам гражданским на следующих основаниях:

1) до введения в сих местностях земских учреждений мировые судьи участковые и почетные назначаются министром юстиции по соглашению с Главноначальствующим из числа лиц, удовлетворяющих требованиям п. 2 ст. 1656 Общего губернского учреждения, причем почетные мировые судьи назначаются на три года.

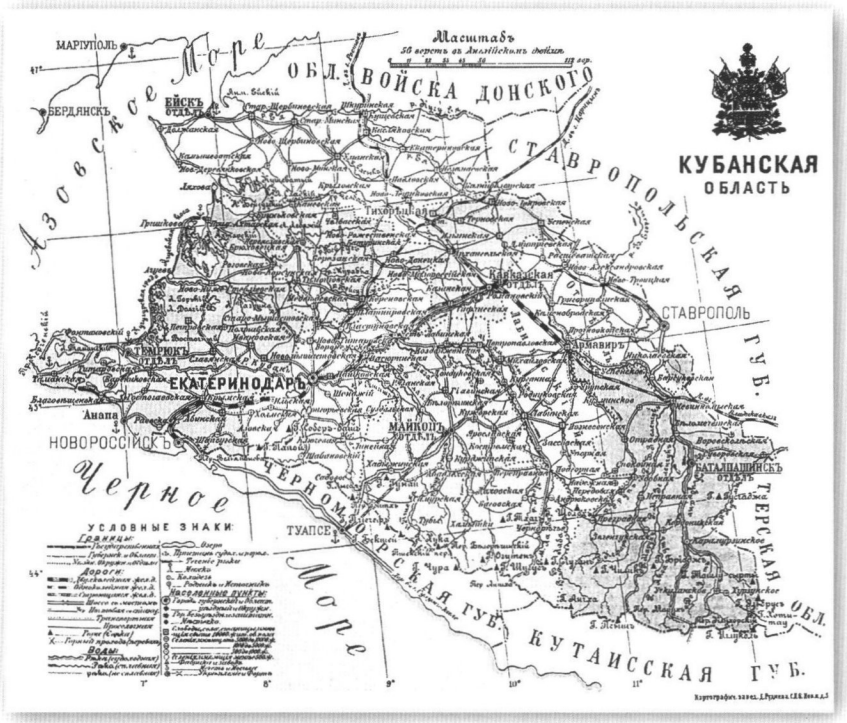
Старший председатель Тифлисской судебной палаты сенатор Егор Павлович Старицкий. 1867 год

Окружные суды учреждены в городах: Ставрополе — для Ставропольской губернии, Владикавказе — для Терской области, Екатеринодаре — для Кубанской области и Черноморского края, Тифлисе — для губернии Тифлисской и Закатальского округа, Кутаисе — для губернии Кутаисской, области Батумской и отдела Сухумского, Эривани — для губернии Эриванской и области Карской, Елизаветполе — для губернии Елизаветпольской, в городе Баку — для губернии Бакинской и области Дагестанской.

70. *Кубанские областные ведомости. 1896. № 48.*

Согласно циркуляру наместника Кавказского, изданному по этому поводу, новое судоустройство изменило круг ведомств административных учреждений. Суд, следствие и полицейские места теперь должны были заниматься непосредственно охраной общественного спокойствия и безопасности, предупреждением преступлений и попечением о развитии народного благосостояния. А потому одновременно с новым устройством судебной части потребовалось преобразовать и административные учреждения Кавказского края.

К 1870 году в Российской империи существовало только семь судебных палат: Санкт-Петербургская, Московская, Одесская, Харьковская, Казанская, Варшавская и Тифлисская, которая была учреждена благодаря личной инициативе наместника Кавказского великого князя Михаила.



Однако в Кубанской области введение Судебных уставов было отложено ввиду продолжавшегося процесса формирования административных структур и продолжавшихся военных столкновений с горцами. И только 30 декабря 1869 года Александр II подписал два указа: «О преобразовании административных учреждений в Кубанской и Терской областях» и «О введении Судебных уставов от 20 ноября 1864 года в Кубанской и Терской областях и в Черноморском округе и Положения о нотариальной части 14 апреля 1866 года».

Таким образом, с 1 января 1871 года на Кубани были открыты Екатеринодарский и Владикавказский окружной суд с прокурорским надзором, судебные мировые и следственные участки, а также нотариальные архивы и конторы нотариусов.

С открытием новых судебных учреждений закрылись ранее существовавшие конторы нотариусов и маклеров, а также было запрещено свидетельствование актов и доверенностей полицейскими управлениями.

Параллельно с судебной реформой была произведена реорганизация территориального и административного деления Кубанской области, согласно которой область разделялась на пять уездов: Баталпашинский с центром в городе Баталпашинске; Ейский с центром в городе Ейске; Екатеринодарский с центром в городе областного значения Екатеринодаре; Майкопский с центром в укреплении Майкоп; Темрюкский с центром в городе Темрюке. Начальник области и наказной атаман Кубанского казачьего войска стал подчиняться главному начальнику Кавказского края.

Екатеринодарский окружной суд причислялся к Тифлисской судебной палате, к его ведению, помимо Кубанской области, подчинялся Черноморский округ с центром в Новороссийске. На финансовое обеспечение деятельности Екатеринодарского окружного суда отпускалось «из государственного казначейства 15 918 рублей; из войсковых сумм Кубанского войска 59 882 рубля и из местных доходов Закавказского края 4000 рублей».

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1038. Л. 1.

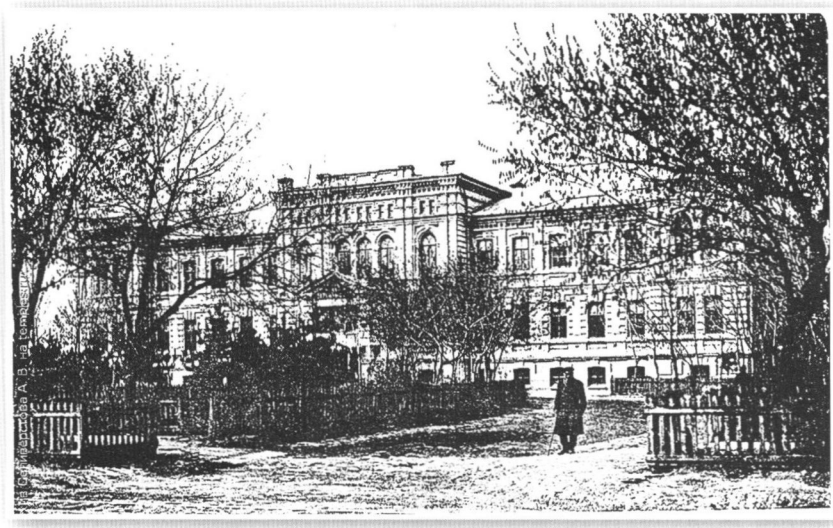
В законе был определен штат Екатеринодарского окружного суда, в который входили:

— прокурор с окладом 3500 рублей в год,

— три товарища прокурора с окладом по 2000 рублей в год,

— секретарь прокурора с окладом 1000 рублей в год,

— 13 судебных следователей с окладом по 1500 рублей в год,
— пять судебных приставов с окладом по 600 рублей в год,
— старший нотариус при окружном суде с окладом 2200 рублей в год. Причем старшему нотариусу «класс и разряды по шитью на мундир и по пенсии» полагались «одинаковые с членами окружного суда», на канцелярию нотариуса выделялось 2000 рублей.



Здание Екатеринодарского окружного суда [71]

Особый интерес представляет сохранившийся в фондах Государственного архива Краснодарского края «Протокол заседания членов окружного суда об открытии действий Екатеринодарского окружного суда от 1 января 1871 года: 1871 года января 1 дня, в помещении Екатеринодарского окружного суда, председателем Екатеринодарского окружного суда В.И. Канатовым в присутствии начальника Кубанской области генерал-лейтенанта М.А. Цакни, кубанского вице-губернатора Н.И. Николича, вновь назначенных членов Екатеринодарского окружного суда, находящегося в Екатеринодаре, чинов военного и гражданского ведомства, духовенства и сторонних свидетелей объявлен открытым Екатеринодарский окружной суд, причем: председателем суда были прочтены предложения наместника Кавказского об открытии новых судебных учреждений, именной высочайший указ от 30 декабря 1869 года о преобразовании по судебной части и приказы о личном составе Екатеринодарского окружного суда; члены

71. Здание Екатеринодарского окружного суда, где заседал старший нотариус. Здание было возведено в 1896 году частным лицом, у которого его выкупил Михайло-Афонский монастырь, а в 1904 году для окружного суда оно было приобретено казной. Теперь это здание с надстроенным третьим этажом занимает Законодательное собрание Краснодарского края (ныне ул. Красная, 3).

С В И Д Ѣ Т Е Л Ь С Т В О. 12

Дано сіе Нотаріусу посада Т у а п с е, Черноморской Губерніи - ~~Коллежскому Ассесору~~, Вольдемару Карловичу М е д е р у, на право заказа одной сургучной и одной каучуковой печатей, съ вырѣзанными на нихъ въ окружности словами: „ Печать Нотаріуса Вольдемара М е д е р а въ посадѣ Туапсе", а внутри печати - гербъ Кубанской Области.-

Въ удостовѣреніе чего настоящее свидѣтельство и выдано ему, М е д е р у, Екатеринодарскимъ Окружнымъ Судомъ.-

Свидѣтельство по исполненіи заказа, подлежитъ возвращенію въ Екатеринодарскій Окружный Судъ, вмѣстѣ со слѣпкомъ сургучной и оттискомъ каучуковой печатей.-

Ноября „ 13 " дня 1904-го года.- Городъ Екатеринодаръ.-

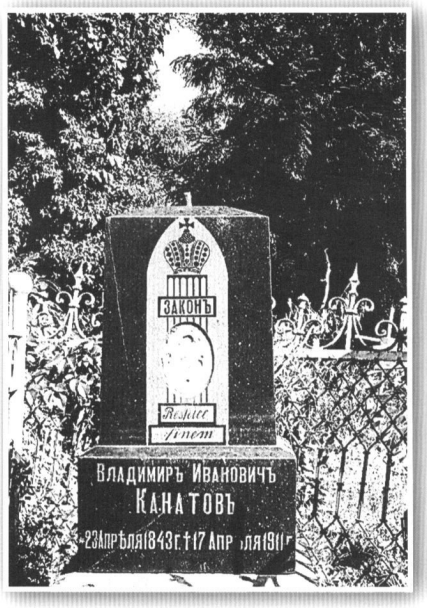
И.д. ПРЕДСѢДАТЕЛЯ Екатеринодарскаго Окружнаго Суда

За Помощ. Секретаря

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 812. Л. 12.

Екатеринодарского окружного суда А.Л. Терсаидзе, Н.П. Орлов и Ф.У. Палимпсестов и исправляющие должности нотариусов по городу Екатеринодару М.Л. Платонов и по городу Ейску С.С. Липинский принесли присягу, установленную Судебными уставами 1864 года. По открытии окружного суда совершено благодарственное молебствие с освящением помещения суда».[72]

Первым председателем Екатеринодарского окружного суда стал титулярный советник Владимир Иванович Канатов, на долю которого выпала большая честь — в возрасте 27 лет открывать Екатеринодарский окружной суд и мировой городской суд. О Владимире Ивановиче известно, что родился он 23 апреля 1843 года в Санкт-Петербурге в семье действительного статского советника. Обучался в Императорском училище правоведения, которое окончил с чином коллежского секретаря. Служил в различных городах Российской империи (Херсон, Одесса, Ярославль), в 1868 году был назначен товарищем прокурора Тифлисской судебной палаты, а 21 октября 1870 года — председателем Екатеринодарского окружного суда.[73] Умер В.И. Канатов в апреле 1911 года и был похоронен на Всесвятском кладбище Екатеринодара.



Заместителем, или, по терминологии того времени, товарищем председателя Екатеринодарского окружного суда был назначен Павел Петрович Соколов.

Екатеринодарский окружной суд состоял из двух отделений: уголовного и гражданского. Одним отделением руководил председатель Екатеринодарского окружного суда, а другим — товарищ председателя.

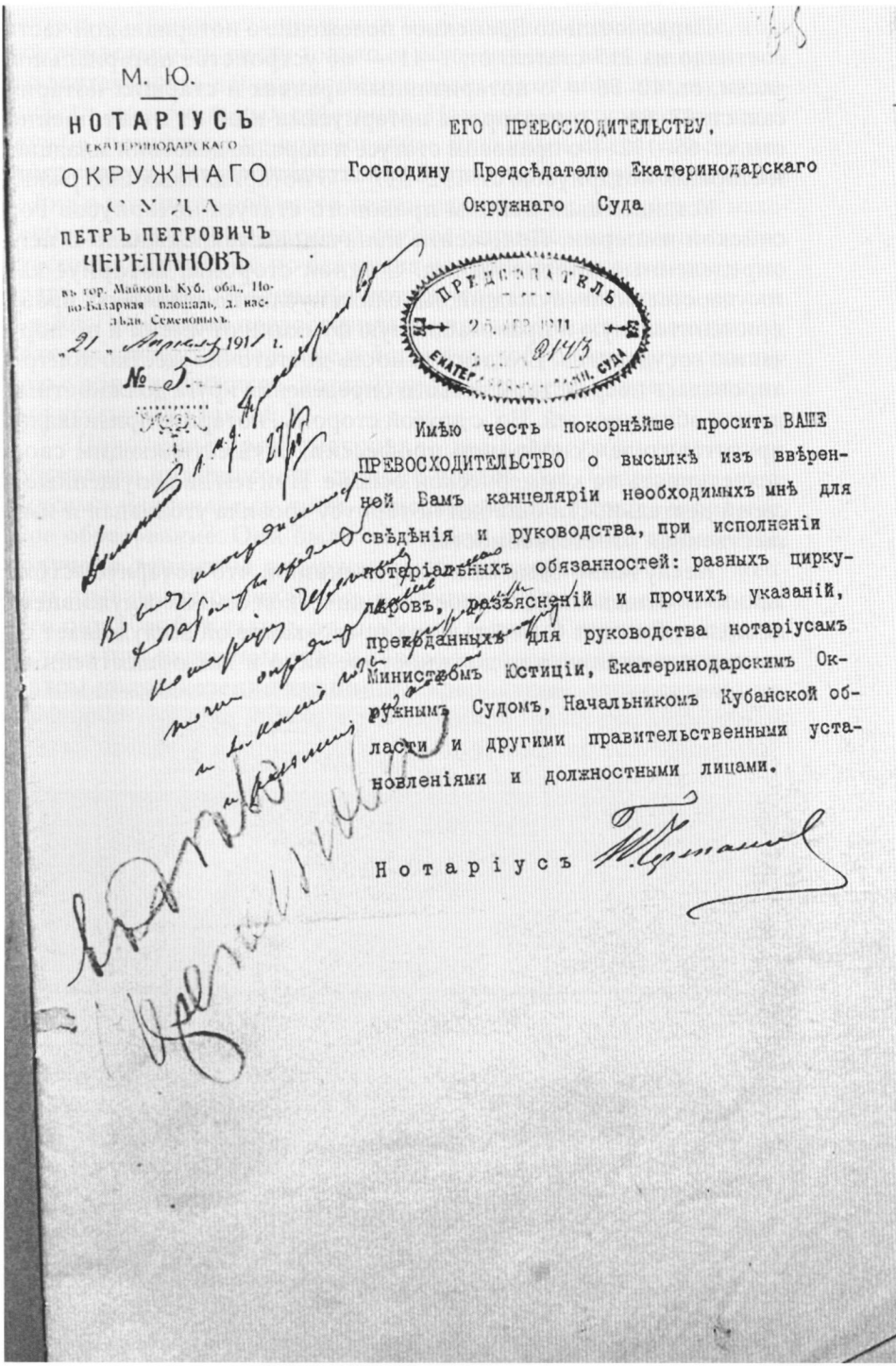
Членами первого Екатеринодарского окружного суда стали Александр Луарсабович Терсаидзе, Федор Устинович Палимпсестов, Николай Павлович Орлов, Василий Адамович Рудковский, Виктор Исаевич Стратонов и Василий Степанович Климов. Прокурором был назначен Владимир Васильевич Смиттен.[74]

---

72. ГАКК. Ф. 434. Оп. 1. Д. 7. Л. 2.

73. О юристе Канатове ходила легенда, что он будучи человеком крепкого сложения как-то раз подрался с самим Шаляпиным.

74. Галкин А.Г. Екатеринодарский окружной суд в свете судебной реформы 1864 года. Вестник Чувашского университета. Чебоксары. № 4. 2010.



М. Ю.

НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО
СУДА
ПЕТРЪ ПЕТРОВИЧЪ
ЧЕРЕПАНОВЪ
въ гор. Майкопъ Куб. обл., Ново-Базарная площадь, д. наслѣдн. Семеновыхъ.

„21" Апрѣля 1911 г.
№ 5.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ,
Господину Предсѣдателю Екатеринодарскаго
Окружнаго Суда

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
25 АПР 1911
№ 2145
ЕКАТЕР... ОКР. СУДА

Имѣю честь покорнѣйше просить ВАШЕ ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВО о высылкѣ изъ ввѣренной Вамъ канцеляріи необходимыхъ мнѣ для свѣдѣнія и руководства, при исполненіи нотаріальныхъ обязанностей: разныхъ циркуляровъ, разъясненій и прочихъ указаній, преподанныхъ для руководства нотаріусамъ Министромъ Юстиціи, Екатеринодарскимъ Окружнымъ Судомъ, Начальникомъ Кубанской области и другими правительственными установленіями и должностными лицами.

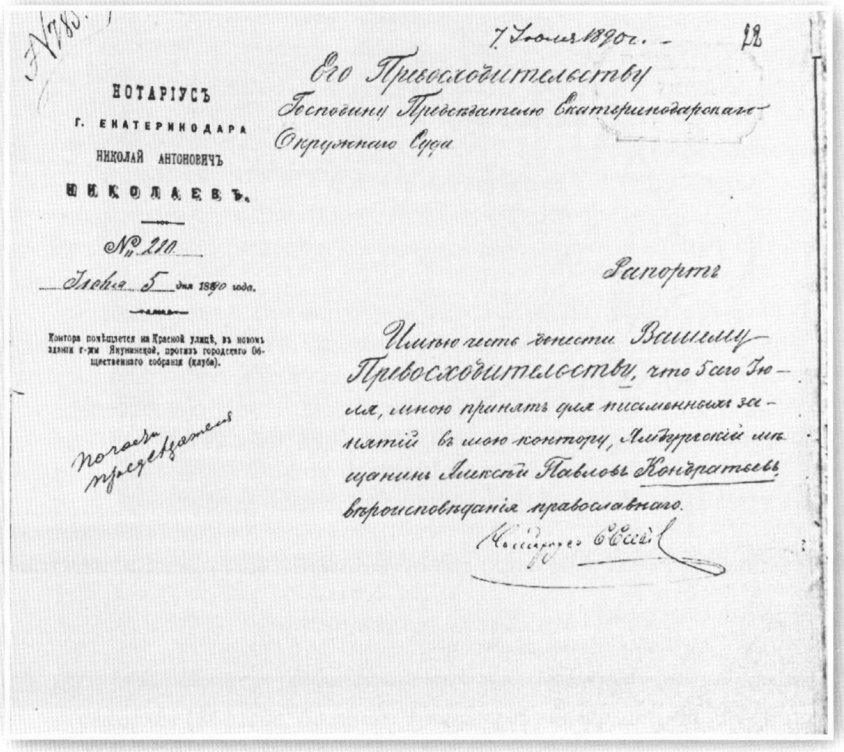
Нотаріусъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 65.

Первоначально Временное положение о нотариальной части состояло из 217 статей: ст. 1–41 — об устройстве нотариальной части, ст. 42–56 — о нотариальных архивах и старших нотариусах, ст. 57–64 — о надзоре за нотариусами и об их ответственности, ст. 65–192 — о правовом статусе и порядке действий младших и старших нотариусов, ст. 192–217 — о нотариальных издержках.

Устанавливая основы правового статуса нотариусов Российской империи, Положение изначально закладывало в него определенные противоречия. С одной стороны, нотариус как государственный служащий выполнял публично-правовую, правоприменительную и правозащитную функции от имени и по поручению государства. Его деятельность достаточно жестко контролировалась посредством четкого определения круга должностных прав и обязанностей. Но, с другой стороны, нотариус признавался представителем свободной профессии, осуществляющим свою деятельность на коммерческой основе. Причем за допущенные в своей деятельности ошибки нотариусу грозила уголовная и имущественная ответственность.

Неслучайно отмечали современники, что нотариус «стоял каким-то отщепенцем от своей юридической семьи сослуживцев», не пользуясь хотя бы частью тех прав, «какие он заслуживает по своему положению как должностное лицо и как общественный



НОТАРІУСЪ
г. ЕКАТЕРИНОДАРА
НИКОЛАЙ АНТОНОВИЧЪ
НИКОЛАЕВЪ.

№ 210
Іюня 5 дня 1890 года.

Контора помѣщается на Красной улицѣ, въ новомъ зданіи г-жи Янушкевой, противъ городского Общественнаго собранія (клуба).

7 Іюня 1890г. — 18

Его Превосходительству
Господину Предсѣдателю Екатеринодарскаго
Окружнаго Суда

Рапортъ

Имѣю честь донести Вашему Превосходительству, что 5-го Іюня, мною принята для письменныхъ засвидѣтельствованій въ мою контору, Лабунской станицы Анисьей Павловой Кондратьевой вѣроисповѣданія православнаго.

ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 111. Л. 22.

деятель».[75] Нотариусы числились на государственной службе, но в действительности несли только ее обязанности, ведь, по сути, вся его деятельность непосредственно зависела от воли лиц, нуждающихся в нотариальных действиях. Находясь на государственной службе, нотариусы не пользовались никакими преимуществами этого статуса. Так, Государственный совет при утверждении Положения о нотариальной части постановил считать нотариусов находящимися на государственной службе с присвоением им восьмого класса по должности, но без права на производство в чины и без права на пенсию. Жалованье нотариусам не назначалось, но статья 208 Положения предоставила им право взимать в свою пользу плату за профессиональные действия по добровольному соглашению с обратившимися к нотариусу лицами, если размер платы не был установлен таксой.[76]

Положение предусматривало две категории нотариусов: собственно нотариусов и старших нотариусов. Старшими нотариусами назначались лишь лица, имеющие высшее юридическое образование. Они были на особом положении в обществе, получали денежное содержание от государства и по служебным правам приравнивались к членам окружного суда. Кроме того они освобождались от внесения залога. Старший нотариус состоял при окружном суде и заведовал нотариальным архивом. В этом подразделении хранились крепостные, запретительные и разрешительные книги, а также книги, реестры, акты, документы, печати и подписи нотариусов и лиц, их замещающих.[77]

75. Барановский С. Пасынки Фемиды // Нотариальный вестник. 1903. №2. С. 7—8.

76. Вольман И.С. Из истории российского нотариата. Нотариус. 1997. №2.

77. Положение о нотариальной части. СПб. 1892. Ст. 42.

Старший нотариус имел право утверждать нотариальные акты, которые подлежали переводу в акты крепостные. Также старшие нотариусы выдавали выписки из актовых книг и копии нотариальных актов, совершенных нотариусами его судебного округа и поступивших в нотариальный архив при окружном суде.[78]

В обязанности старшего нотариуса входило ведение запретительных и разрешительных книг об имениях, а также книг, реестров, актов, документов, печатей и подписей нотариусов и лиц, их замещающих. Реестры для нотариусов подготавливал старший нотариус, получая их от секретаря суда перешнурованными, закрепленными печатью, пронумерованными по всем листам и подписанными членами суда. Он также готовил крепостные книги, которые составлялись из утвержденных старшим нотариусом актов о переходе прав на недвижимое имущество, и журнал обо всех производящихся у старшего нотариуса делах.[79]

Круг деятельности собственно нотариусов заключался в совершении актов, кроме актов состояний, служебных и межевых; выдаче выписок из актовых книг и копий актов; засвидетельствовании явки актов, протестов; принятии на хранение документов; составлении проекта раздела наследства в указанных законом случаях.[80] Нотариусы могли совершать засвидетельствование верности копий, подлинности подписей, времени предъявления документов у нотариуса, нахождения лиц в живых, доверенностей, заемных обязательств, договоров о найме недвижимости, о личном найме, о подрядах, разного рода протестов, мировых записей, прошений, третейских записей и заявлений от одного лица другому.

Положением о нотариальной части были внесены существенные изменения в отношении состава нотариальных органов. Так, для того чтобы стать писцом или надсмотрщиком крепостных дел, кандидат должен был быть способным к изложению актов, знанию законов, иметь добропорядочное поведение и честность. Согласно Своду законов 1857 года, на кандидата на должность нотариуса или маклера распространялось требование — просто быть грамотным (причем данное требование выглядело достаточно неопределенным, поскольку ни в законах, ни в подзаконных актах критерии грамотности не определялись). А уже Положение о нотариальной части 1866 года требования к кандидатам на нотариальные должности значительно ужесточило.[81] Теперь будущий нотариус обязан был иметь русское подданство, быть совершеннолетним,

78. Фемелиди А.М. Русский нотариат. История нотариата и действующее нотариальное положение 14 апреля 1866 г. СПб.1902. С. 212.

79. Положение о нотариальной части. СПб. 1892. Ст. 42, 47, 49.

80. Положение о нотариальной части. СПб. 1892. Ст. 65.

81. Лившиц Б.И. Юридический разбор нотариальных вопросов из практики Якова Гурлянда (харьковского нотариуса 1875 г.). Золотые страницы российского нотариата. Интербук-бизнес. Крань.1999. С. 1-4.

СВИДѢТЕЛЬСТВО.

Дано сіе отъ Ейскаго Реальнаго училища въ г. Ейскѣ Кубанской области, за надлежащею подписью и приложеніемъ казенной печати, бывшему ученику пятаго класса Попова Николая въ томъ, что онъ сынъ Ейскаго 2-гильдіи купца вѣроисповѣданія православнаго имѣетъ отъ роду семнадцать лѣтъ, поступилъ въ училище 1882 г., изъ [illegible] во 2 классъ, а выбылъ изъ училища 1 мая 1888 года. Состоя ученикомъ IV класса оказалъ слѣдующіе успѣхи при переходѣ въ V классъ за весь 1887/8 учебный годъ—

№ 177. Мая 7 дня 1888 г.

Въ Законѣ Божіемъ	удовлетворит.	(3½)
— Русскомъ языкѣ	удовлетворит.	(3⅚)
— Ариѳметикѣ	„	„
— Алгебрѣ	удовлетворит.	(3)
— Геометріи	удовлетворит.	(2½)
— Черченіи	удовлетворит.	(3)
— Естественной исторіи	„	„
— Физикѣ	„	„
— Химіи	„	„
— Механикѣ	„	„
— Географіи	удовлетворит.	(3)
— Исторіи	хорошіе	(4)
— Французскомъ языкѣ	удовлетворит.	(3½)
— Нѣмецкомъ языкѣ	хорошіе	(4½)
— Рисованіи	удовлетворит.	(3)
— Чистописаніи	„	„

Уволенъ изъ училища по прошенію Поведенія хорошаго

А какъ онъ, Поповъ выбылъ изъ пятаго класса, то по отбываніи воинской повинности по жребію принадлежитъ къ третьему разряду по образованію.

Директоръ Ейскаго реальнаго училища [illegible]

и.д. Письмоводитель В. Ярославскій

По полученіи этого свидѣтельства Н. Поповъ не долженъ носить форменнаго платья, установленнаго для учениковъ училища, въ противномъ случаѣ будетъ подвергнутъ отвѣтственности за присвоеніе себѣ незаконнаго права.

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1038. Л. 9. (Свидетельство об образовании нотариуса Попова)

не иметь судимости и общественных взысканий, а также не занимать никаких иных государственных и общественных должностей. Должность нотариуса предоставлялась претенденту лишь после его испытания председателем окружного суда, старшим нотариусом и прокурором на знание законов, форм нотариального делопроизводства и на умение излагать нотариальные акты.[82]

Для обеспечения взыскания на случай неправильных действий кандидат был обязан внести залог в кассу окружного суда (в сундук). Сумма залога определялась с учетом местных особенностей по соглашению Минюста и Министерства внутренних дел. Так, в Кубанской и Терской области, а также в Черноморском округе размер залога в 1871 году был установлен во Владикавказе и Екатеринодаре по три тысячи рублей, а в прочих городах — по одной тысяче рублей.[83]

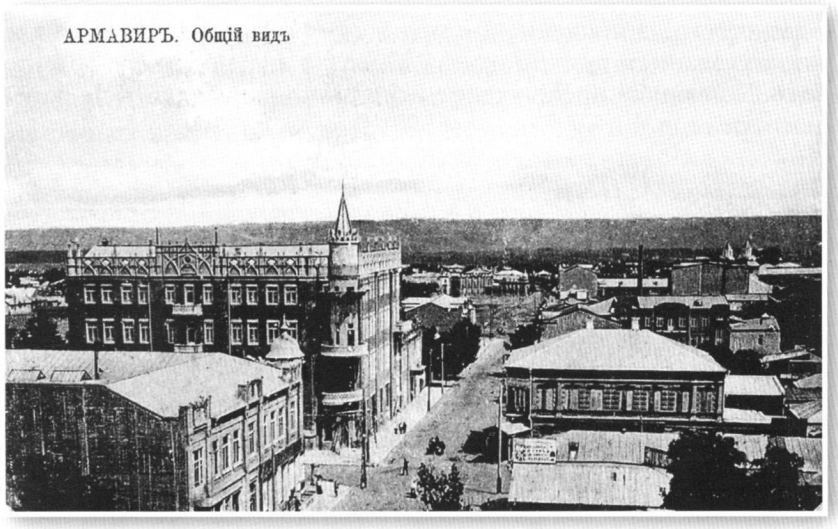
ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1039. Л. 6.

Если на возмещение убытков залог расходовался, то до его пополнения нотариус временно отстранялся окружным судом от должности. Однако отсутствие залоговой суммы, ее недостаточность или отстранение от должности не освобождало нотариуса от обязанности возместить нанесенный вред в пределах всего своего имущества.

---

82. Лившиц Б.И. Объяснительная записка к проекту новой редакции Положения о нотариальной части. Ч.1. СПб. 1904. Переиздано Аир-Арт. М. 1996. С. 31.

83. Абоимов Д. Настольная книга для нотариусов. (Изд.2-е дополненное) Самара.1895. (Переиздано под ред. Лившиц. Б.И. изд.Аир-Арт.М.2000. С. 5.



В Государственном архиве Краснодарского края сохранились сведения о процедуре назначения Авдея Николаевича Таманцева на должность нотариуса Армавира. На заседании Екатеринодарского Окружного суда 18 января 1879 года слушался «доклад Председателя суда по вопросу принятия залога от жителя города Екатеринодара, купеческого сына Авдея Николаевича Таманцева, представленного к назначению на должность нотариуса в село Армавир». Председатель докладывал, что еще в 1878 году, при открытии вакансии на должности нотариусов в городах Екатеринодаре и Ейске, Таманцев подвергался установленному испытанию. И хотя предпочтение было отдано другим лицам, тем не менее он удовлетворял всем необходимым требованиям. В залог «правильных действий по должности нотариуса», Таманцев представил 17 временных свидетельств восточного займа в 50 рублей, 3 билета восточного займа 1877 года в 50 рублей каждый и 200 рублей кредитными бумагами. Внесенный залог был помещен на хранение в сундук Екатеринодарского окружного суда, где находился до утверждения А.Н. Таманцева в должности нотариуса, а затем залог был сдан в депозиты.[84]

Об открытии вакансии на должность нотариуса публиковалось объявление в местной газете. Любое лицо, удовлетворявшее указанным требованиям, могло попытаться пройти испытания.

84. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1382. Л. 3. об.

Кандидат, не допущенный к испытаниям, получал постановление с указанием причин отказа и мог в дальнейшем его обжаловать. Повторное прохождение испытания назначалось не ранее чем через год.[85]

М. Ю.
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
Окружнаго Суда
ст. Приморско-Ахтарской
Николай Григорьевичъ
ПОПОВЪ
№ 44
Августа 27 дня 1914 г.

59

Его Превосходительству.
Господину Предсѣдателю Екатеринодарскаго Окружнаго Суда.

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ 1914 Екатеринодарскаго Окружнаго Суда

РАПОРТЪ.

Имѣю честь донести ВАШЕМУ ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ, что я 25 сего Августа выѣзжалъ въ станицу Брюховецкую для совершенія духовнаго завѣщанія и прибылъ въ станицу Приморско-Ахтарскую 26 сего же Августа.

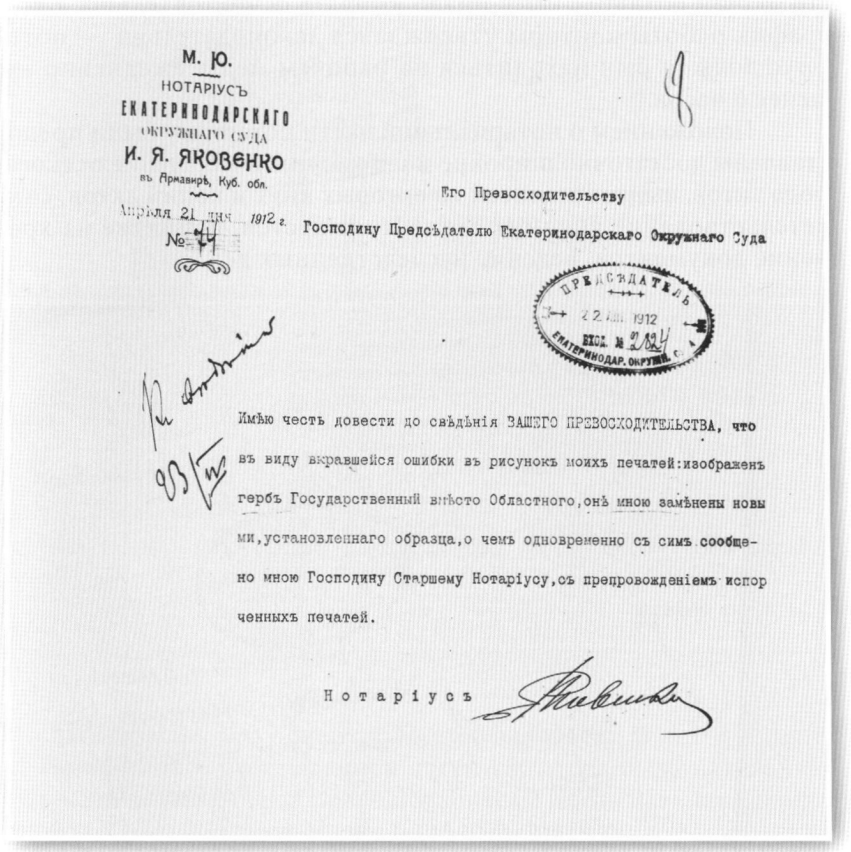
Нотаріусъ Н. Поповъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1038. Л. 59.

В местностях, где присутствие нотариуса признавалось необходимым, а желающих занять вакансию не было, предусматривалась возможность назначения нотариуса от правительства. Назначаемый правительством нотариус должен был отвечать всем требованиям, предъявляемым к кандидату на эту должность. Нотариус от правительства являлся государственным служащим, пользовался всеми правами и преимуществами наравне с секретарем окружного суда. Он получал вознаграждение, назначаемое Министерством юстиции, и не предоставлял залога для обеспечения своей деятельности.[86] Назначение нотариусов на должность и отстранение их от исполнения своих обязанностей производилось по

85. Фемелиди А. М. Русский нотариат. История нотариата и действующее нотариальное Положение 14 апреля 1866 года. С. 81 - 82.
86. Олейнова А. Г. История становления законодательства о нотариате в России. С. 39.

представлению председателя окружного суда старшим председателем судебной палаты. На период предварительного следствия и судебного процесса нотариусы от исполнения своих обязанностей могли быть временно отстранены. Нотариус не мог быть присяжным заседателем и вести адвокатскую деятельность.[87]



М. Ю.
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО СУДА
И. Я. ЯКОВЕНКО
въ Армавирѣ, Куб. обл.

Апрѣля 21 дня 1912 г.
№ 94

Его Превосходительству
Господину Предсѣдателю Екатеринодарскаго Окружнаго Суда

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
22 АПР. 1912
ЕКАТЕРИНОДАР. ОКРУЖН. С.

Имѣю честь довести до свѣдѣнія ВАШЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВА, что въ виду вкравшейся ошибки въ рисункѣ моихъ печатей:изображенъ гербъ Государственный вмѣсто Областного,онѣ мною замѣнены новыми,установленнаго образца,о чемъ одновременно съ симъ сообщено мною Господину Старшему Нотаріусу,съ препровожденіемъ испорченныхъ печатей.

Нотаріусъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 349. Л. 8.

Нотариусу не запрещалось вести коммерческую деятельность, быть учредителем и участником различных организаций.[88] Положение о нотариальной части запрещало нотариусам совершать действия от своего имени или на свое имя, а также действовать в интересах своих супругов и родственников по прямой линии — без ограничения степени родства, в интересах родственников по

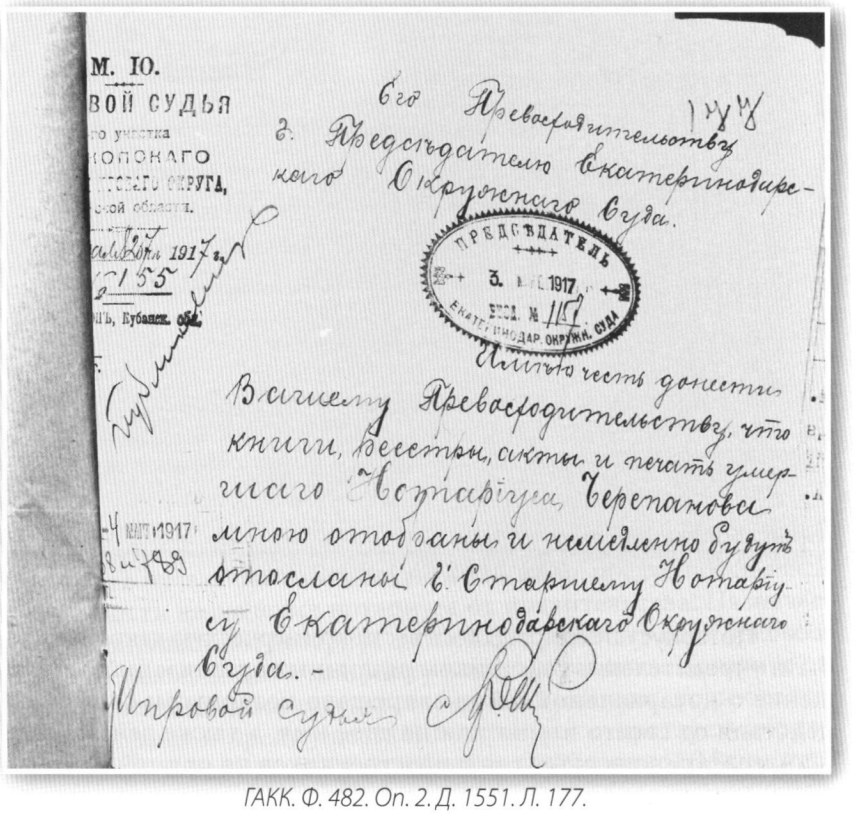
87. Абоимов Д. Настольная книга для нотариусов. (Изд.2-е дополненное) Самара.1895. (Переизданное под ред. Лившиц. Б.И. изд.Аир-Арт. М. 2000. С.9.

88. Лившиц Б.И. Объяснительная записка к проекту новой редакции Положения о нотариальной части. Ч.1. СПБ. 1904. Переиздано Аир-Арт. М.1996.С.103.

боковой линии — до четвертой степени, а также в интересах свояков, лиц, находящихся под опекой этого нотариуса, усыновителей и усыновленных. Действия, совершенные в интересах вышеуказанных лиц, признавались недействительными.

Место для своей нотариальной конторы в пределах своего округа нотариус имел право выбрать самостоятельно, а вот график работы конторы утверждался законодательно — нотариус должен был находиться на рабочем месте ежедневно не менее 6 часов.[89]

Положением о нотариальной части нотариусу были предоставлены достаточно широкие полномочия: совершение всякого рода актов, выдача выписей из актовых книг и копий актов, свидетельствование явочных актов и протестов, принятие на хранение документов, ведение наследственных дел.[90]



ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 177.

89. *Абоимов Д. Настольная книга для нотариусов. Изд.2-е дополненное. Самара.1895.Переизданное под ред. Лившица. Б.И. изд. Аир-Арт. М.2000. С.8.*

90. *Максимов В. Практический курс нотариата. М. 1912. (Золотые страницы российского нотариата. Под. ред. Лившиц Б.И.) Изд. Интербук-бизнес. Крань. 1999. С. 19.*

М. Ю.
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
Окружнаго Суда
ст. Приморско-Ахтарской
Николай Григорьевичъ
ПОПОВЪ
№28
Мая 19 дня 1914 г.

54

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ
Господину Председателю Екатеринодарскаго
Окружнаго Суда.

РАПОРТЪ.

ПРИСУТСТВЕННЫЙ СТОЛЪ
ПРИСОЕДИНЕНО
2.2 МАЙ 1914
ОКРУЖНАГО СУДА
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО

Нуждаясь въ поѣздкѣ въ г.Екатеринодаръ,для явки въ Окружный Судъ въ качествѣ свидѣтеля,покорнѣйше прошу ВАШЕ ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВО объ увольненіи меня въ отпускъ срокомъ съ 6 Іюня сего года на три дня.

При этомъ имѣю честь представить подписку Димитрія Чумакова,приглашеннаго мною для исправленія обязанностей нотаріуса во время моего отсутствія.Имущественную отвѣтственность за дѣйствіе Чумакова я принимаю на себя.

Приглашенный мною Димитрій Чумаковъ житель ст.Приморско-Ахтарской,нотаріальное дѣло изучалъ у меня.

Справка: Сведѣній о Чумаковѣ не имѣется.
Секретарь М. Шлаковъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1038. Л. 54.

Интересно, что ориентируясь на зарубежный опыт, в проект Положения о нотариальной части 1863 года была включена статья, предоставлявшая право нотариусам иметь помощников.[91] Однако в окончательном варианте «Положения...» должность помощника российского нотариуса предусмотрена не была. И как показала история, отсутствие помощника препятствовало организации более оперативного обслуживания посетителей нотариальных контор и сокращению времени ожидания приема, что приводило к созданию очередей, а соответственно порождало жалобы. В связи с чем в 1894 году было высочайше утверждено мнение Государственного совета об учреждении с 1 января 1895 года должности помощника при Екатеринодарском окружном суде. Правда, помощник полагался только старшему нотариусу, что, увы, не решало проблем приема населения.[92]

91. Тишова О.Г. Положение о нотариальной части 1866 года: историко-правовой источник. Гуманитарные и социальные науки. №5. Ростов. 2011.

92. Свод законов Российской империи. Т. XVI. Ч. 1. Изд. 1912.

М. Ю.
СЛАВЯНСКІЙ
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО СУДА
Вольдемаръ Карловичъ
МЕДЕРЪ
21 Марта 1906 г.
№ 40
Ст. Славянская

Гербовая марка 75 коп. 75 коп.
28 марта 1906

23 марта 1906. 38

Его Превосходительству
Господину Председателю Екатеринодарского Окружного Суда.

Прошу выдать кратковременный паспорт

Паспортъ

Имѣю честь покорнѣйше просить Ваше Превосходительство, разрѣшить мнѣ отпускъ на одинъ мѣсяцъ, съ 28-го Марта сего года, при чемъ для исправленія моей должности, во время моего отпуска, прошу назначить Темрюкскаго мѣщанина Герасима Козьмича Костина, за моего имущественною отвѣтственностію.

Присемъ прилагаю подписку Костина о согласіи его на исправленіе моей должности.

Нотаріусъ В. Медеръ

№ 6105
28 марта 1906

Старшій Нотаріусъ Екатеринодарскаго Окружнаго суда
При семъ удостовѣряется Ваше [illegible]-ду дана
свидѣтельство выдано 28-го марта [illegible]
Прошу типографію выслать 3 [illegible] при семъ
препроводить отъ 28-го марта [illegible]

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 812. Л. 38.

Если говорить о профессионализме дореволюционных нотариусов, то нельзя обойти вниманием уровень образованности тех, кто от имени государства совершал нотариальные акты. В Государственном архиве Краснодарского края сохранились личные дела нотариусов, из которых видно, что юридическое образование имели лишь единицы (конечно, за исключением старших нотариусов), но при вступлении в должность они обязаны были пройти испытание, что говорило об обязательной, пусть и самостоятельно пройденной, подготовке на знание законов и делопроизводства. В то же время для лиц, замещающих нотариусов на время отпуска или болезни, подобных требований не было. Подобное положение не могло не сказаться на качестве работы конторы и, несомненно, было риском для самого нотариуса, отвечающего всем своим имуществом за действия того, кто временно исполнял его нотариальные обязанности.

И все же, несмотря на все свои недостатки, Положение о нотариальной части стало значительным шагом в развитии российского нотариата, утвердившем статус нотариуса, порядок совершения нотариальных действий и делопроизводство в нотариальных конторах. Положение 1866 года заложило правовые основы существования и развития нового для России правового института — института нотариата.

3-е дополненное изданіе. (СПУТНИКЪ ТЯЖУЩАГОСЯ) 3-е дополненное изданіе.

Изданіе неоффиціальное ЗАКОНЫ Изданіе неоффиціальное

РОССІЙСКОЙ ИМПЕРІИ

стольная справочная, для каждаго необходимая книга, заключающая въ себѣ изложе
ѣхъ законовъ Россійской Имперіи, съ которыми приходится чаще всего сталкиваться
общежитіи.

КНИГА о ТОМЪ, КАКЪ ЗАЩИЩАТЬ СЕБЯ на СУДѢ безъ ПОМОЩИ АДВОКАТА.

ПОЛНЫЙ ГРАЖДАНСКІЙ и УГОЛОВНЫЙ СУДЕБНИКЪ.

ирный, общепонятнымъ для каждаго языкомъ изложенный курсъ гражданскаго, угол
о, торговаго, административнаго, финансоваго и полицейскаго права, уголовнаго и гр
снаго судопроизводства, составленный на основаніи извѣстныхъ научныхъ юридическ
довъ, законодательнаго матеріала, изданнаго до самаго послѣдняго времени, и судеб
практики.

ИЗЛОЖЕНІЕ СОДЕРЖАНІЯ

ѢХЪ 16 томовъ свода законовъ, судебныхъ устано

Императора АЛЕКСАНДРА II

и всѣхъ позднѣйшихъ узаконеній.

настоящее 3-е исправленное и дополненное изданіе вошли: Законъ 3 іюня 1902 го
брачныхъ дѣтяхъ; законъ объ акціонерныхъ компаніяхъ; новый Уставъ о вексел
оч. утвержд. 27 Мая 1902 года; новое Уголовное Уложеніе, Высоч. утвержд. 22 М
03 года и многія другія узаконенія, вышедшія въ порядкѣ законодательномъ и адми

2. Портрет нотариуса дореволюционной Кубани

Рассказать о своих давно ушедших коллегах — это одно временно и почетно, и сложно. Материалы о дореволюционных нотариусах нашего края члены комиссии по историческому наслед дию нотариата Кубани собирали буквально по крупицам, так как большая часть уникальных документов была утрачена в годы Октябрьской революции, Гражданской и Великой Отечественной войн. Но даже те немногие сохранившиеся материалы позволяют нам с гордостью говорить о первопроходцах профессионального нотариата Кубани. На страницах этой книги мы постараемся рас сказать об их судьбах, заботах и чаяниях, о семейных корнях и потомках, чтобы составить портрет нотариуса нашего казачьего края дореволюционной эпохи.

Профессиональный нотариат появился на Кубани только в 1871 году, когда высочайшим указом российского императора Александра II в действие были введены судебные уставы и Поло жение о нотариальной части.

1 января 1871 года в числе судейских чинов окружного суда города Екатеринодара (ныне Краснодар) приняли присягу и первые кубанские нотариусы: Михаил Яковлевич Платонов, нотариус Екатеринодара и нотариус Ейска — Станислав Станиславович Липинский.

На улице Нахичеванской (ныне Победы) находилась нотариальная контора Станислава Станиславовича Липинского в 1871 году. [93]

К сожалению, в архивах края не сохранились личные дела первых нотариусов Кубани, но сохранилось несколько ими оформленных актов. Так, 8 июня 1871 года С.С. Липинский доносил старшему нотариусу Екатеринодарского окружного суда: «На основании 80 ст. полож. о нотар. части имею честь донести Вашему Высокородию, что мною совершен 22 мая сего 1871 года акт о продаже ейским мещанином Ларионом Анисимовым Швецовым ейскому же мещанину Степану Григорьеву Штагепу части дворового места, мерою в длину по Ремесленной улице 4 ½ сж. и в ширину во внутри квартала 12 ¼ сж., состоящего во 2 части 31 квартала города Ейска, на углу Ремесленной и Степановской улиц под № 51, за двадцать один руб. серебром».[94] Контора «не имеющего чина» Степана Станиславовича Липинского находилась «во 2-й части города Ейска, на Нахичеванской улице в доме Дзюбенко».[95]

Много усилий для развития нотариата Кубани приложил

93. Фото из личного архива Сергея Клочко, владельца сайта «Съ любовью изъ Екатеринодара» — www.myekaterinodar.ru
94. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 2. Л. 1.
95. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 2. Л. 5.

Николай Николаевич Кармалин

губернатор Кубанской област Николай Николаевич Кармали благодаря которому 19 декабр 1873 года в городе Новороссий ске открылась 2-я нотариал ная контора, в 1874 и 1882 года начали работу 2-я и 3-я екат ринодарские нотариальные ко торы. Экономическое развити области кубанский губернато неразрывно связывал с деятел ностью нотариата, так как нед статочное количество нотар усов могло ощутимо тормозит торгово-промышленный об рот, именно поэтому руково ство Кубанской области уделял особое внимание личным и пр фессиональным качествам пр тендентов на должности нот риусов.

На Кубани нотариусами в основном назначались образ ванные и уважаемые люди, среди которых можно было встр тить и представителей древних дворянских родов. Так, наприме пригородный поселок города Краснодара — «Яблоновский» своим названием обязан князю Феодосию (Феликсу) Емельяновичу Яблоновскому, старшему нотариусу Екатеринодарского окружного суда,[97] который в 1888 году продал два больших земельных участка,

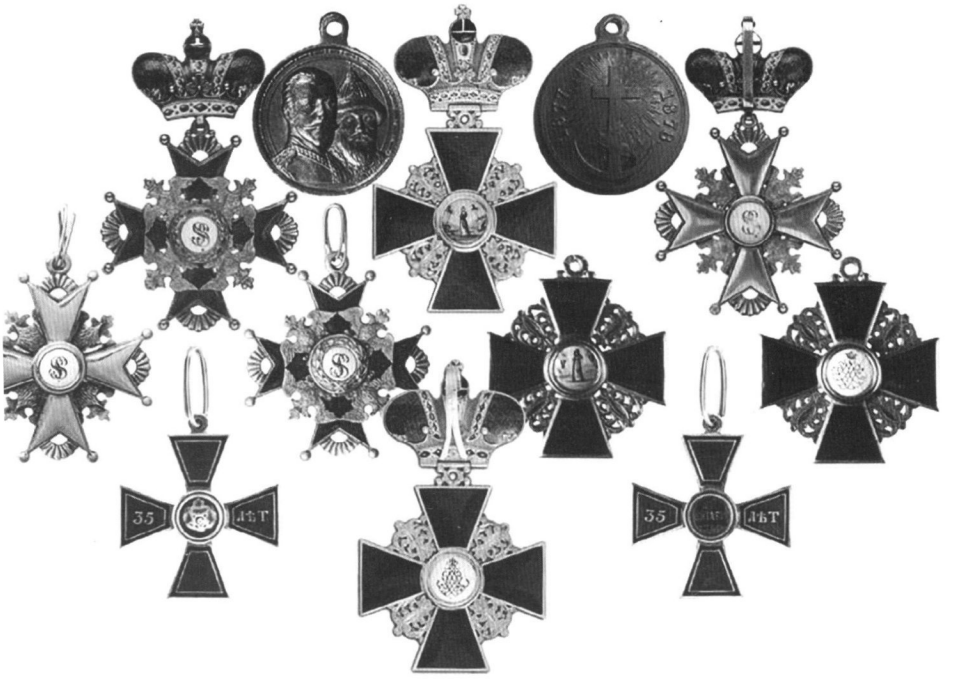
Испытание Яблоновского железнодорожного моста через реку Кубань. [96]

96. Газета «Кубанские ведомости», 1887 г., № 19 за 16 мая: «...9 ма 1887г. произведено испытание только что построенного большог железнодорожного моста через р. Кубань в двух верстах к югу о Екатеринодара по линии Новороссийской ветви..., общая длин моста составляет на 130 саженей. Строитель Яблоновского Ж моста П.Ф. Рябошапка, гл. инженер К.С. Комарницкий, помощни гл. инженера М.С. Кербедз — сын крупного учёного мостостроител С.В. Кербедза».

97. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 23. Л.20–29.

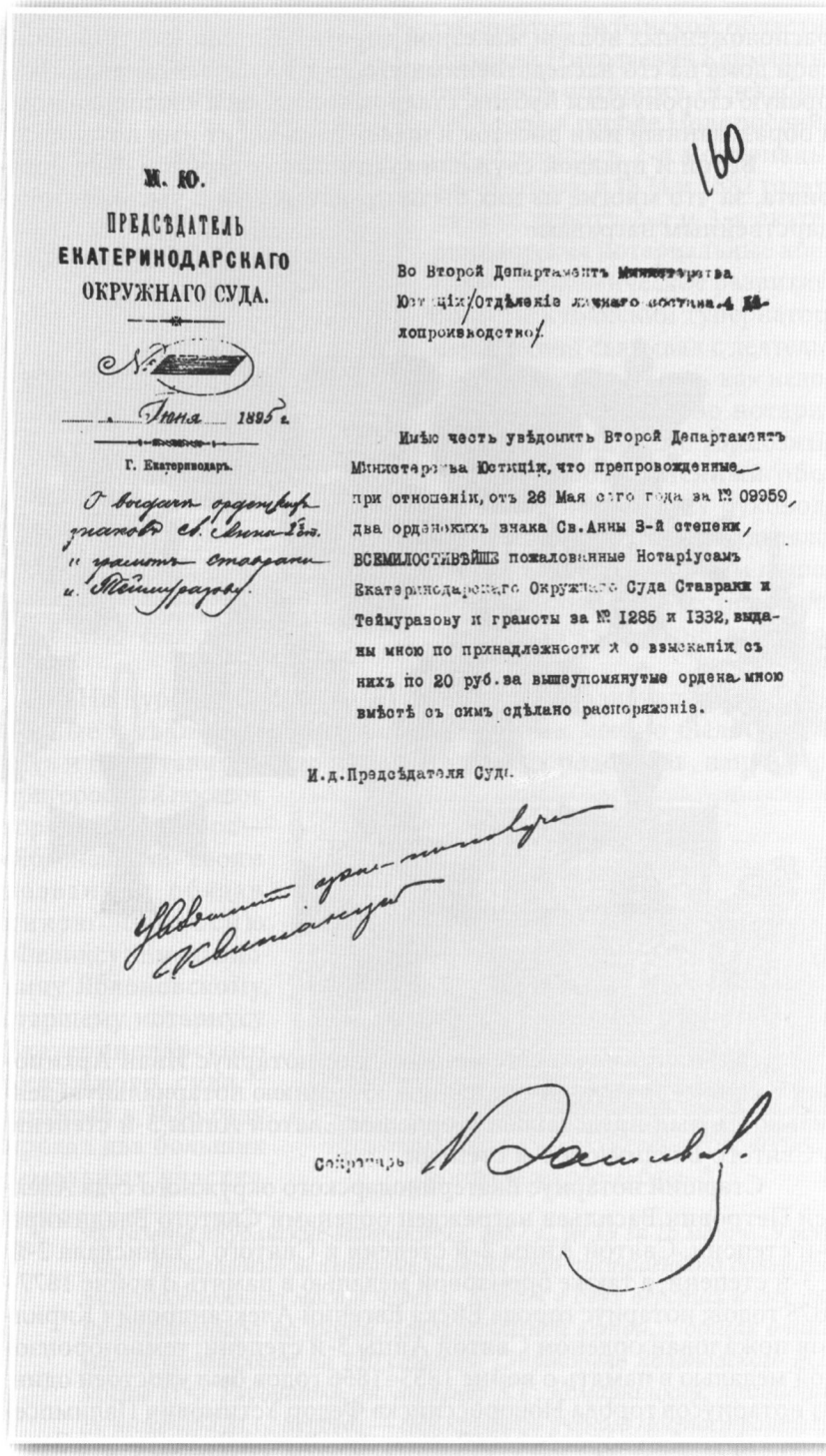
расположенных вблизи железной дороги. Жители, построившие свои дома на его наследственных угодьях в ауле Тахтамукай и по правую сторону реки Кубань, стали называть себя «яблоновцами», а образованный ими поселок и по сей день носит имя нотариуса.

Верой и правдой служили кубанские нотариусы делу нотариата, за что многие из них были представлены к высоким государственным наградам.



Так, например, екатеринодарский нотариус Иван Архипович Кияшко, за свою безупречную 35-летнюю нотариальную деятельность был представлен к орденам Святой Анны 3-й степени и Святого Владимира 4-й степени.

Старший нотариус Екатеринодарского окружного суда Алексей Петрович Васильев награжден орденами Святого Владимира 4-й степени, Святой Анны 2-й степени и Святого Станислава 2-й и 3-й степени, а также бронзовой медалью в память о войне 1877–1878 годов; нотариус города Ейска Евгений Александрович Кириллов пожалован орденом Святой Анны 3-й степени; темно-бронзовой медалью в память о войне 1853–1856 годов был удостоен один из нотариусов города Новороссийска Федор Устимович Палимпсестов, а другой новороссийский нотариус Эдуард Викентьевич Захаревич представлен к орденам Святой Анны 2-й степени и Святого Станислава 2-й степени.



160

М. Ю.

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО СУДА.

№ [redacted]

Іюня 1895 г.

Г. Екатеринодаръ.

Во Второй Департаментъ Министерства Юстиціи/Отдѣленіе личнаго состава и Дѣлопроизводство/.

Имѣю честь увѣдомить Второй Департаментъ Министерства Юстиціи, что препровожденные при отношеніи, отъ 26 Мая сего года за № 09959, два орденскихъ знака Св. Анны 3-й степени, ВСЕМИЛОСТИВѢЙШЕ пожалованные Нотаріусамъ Екатеринодарскаго Окружнаго Суда Ставраки и Теймуразову и грамоты за № 1285 и 1332, выданы мною по принадлежности и о взысканіи съ нихъ по 20 руб. за вышеупомянутые ордена мною вмѣстѣ съ симъ сдѣлано распоряженіе.

И. д. Предсѣдателя Суда.

Секретарь

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. Л. 160.

Неоднократно за безупречную службу награждался орденами и медалями биржевой нотариус селения Армавир Лев Миронович Гольденберг. Орденом Святой Анны 3-й степени и орденом Святого Владимира 4-й степени был награжден нотариус станицы Лабинской Иван Федорович Ставраки. Кроме того, он имел серебряную медаль для ношения на ленте ордена св. Александра Невского в память царя Александра III.

К правительственным наградам за службу «честную и исправную» представлялись и многие другие нотариусы Кубани.

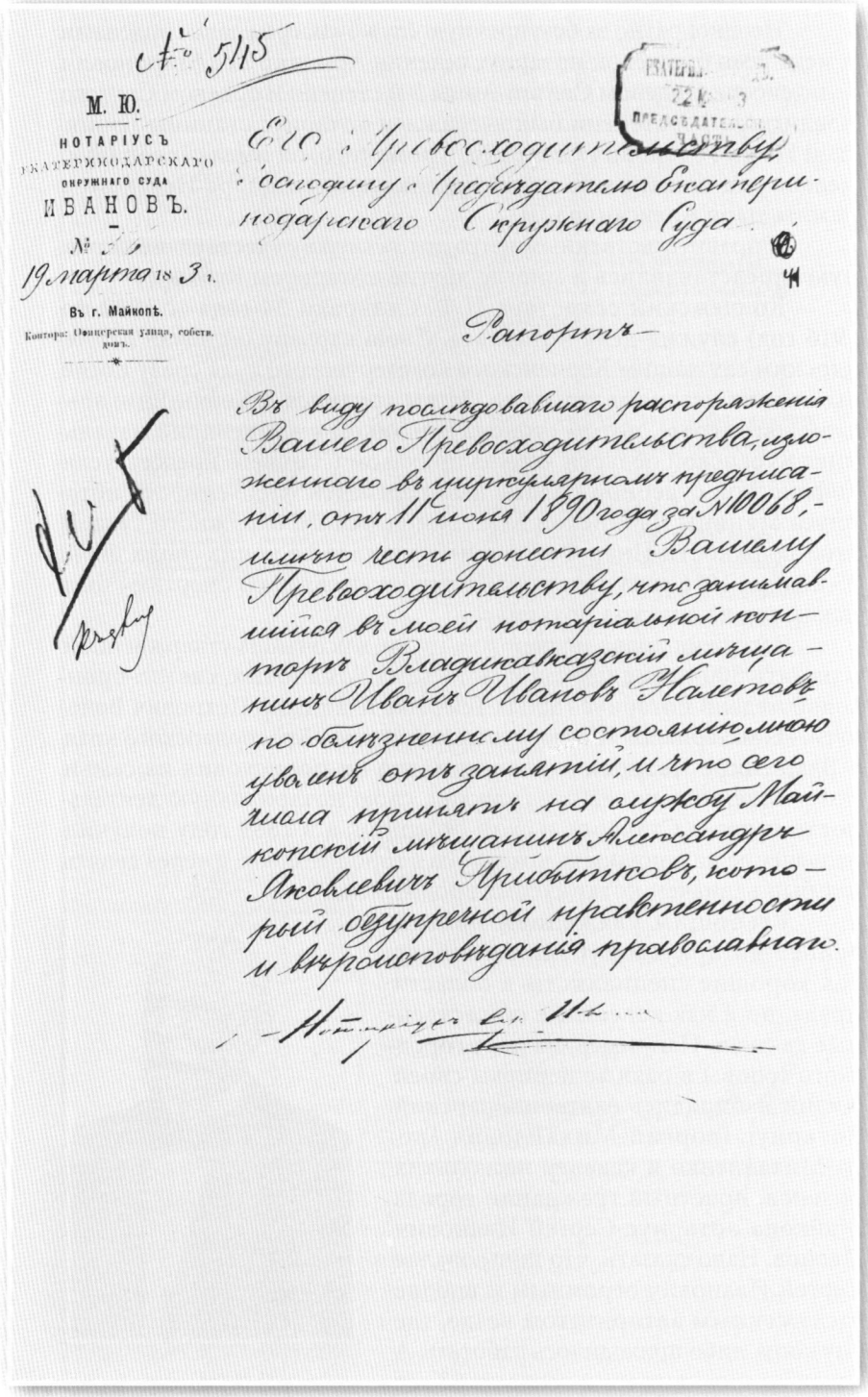
Коллежский секретарь И.Ф. Ставраки 34 года (с 1882 по 1916 год) служил делу нотариата. Свою карьеру он начал канцелярским служащим Керченского коммерческого суда сразу после окончания уездного училища. Затем трудился в Керчь-Еникальском магистрате, потом столоначальником в канцелярии начальника Кубанской области, откуда приказом Старшего председателя Тифлисской судебной палаты был переведен на должность нотариуса станицы Лабинской Екатеринодарского окружного суда. В этой должности Иван Федорович трудился до конца своих дней. 25 ноября 1916 года нотариус Ставраки «в связи со смертью» был исключен из списков нотариусов.

Заслужил право ношения на груди, высочайше утвержденной в память 300-летия царствования дома Романовых, светло-бронзовой медали нотариус города Темрюка Владимир Петрович Волобуев. Из материалов Государственного архива Краснодарского края о Владимире Петровиче известно, что он происходил из семьи потомственных почетных граждан, свою нотариальную деятельность начал в Ставропольской губернии, а в 1889 году получил назначение на должность нотариуса в город Темрюк, а через девять лет был назначен нотариусом города Ейска.[98]

Всеобщим уважением пользовались нотариусы Кубани не только как хорошие специалисты в области права, но и как известные общественные деятели. Например, на пост городского головы в разные периоды своей жизни избирались екатеринодарский нотариус Георгий Михайлович Глоба-Михайленко и кавалер нескольких орденов, почетный гражданин города Майкопа нотариус Сергей Иванович Иванов. Надо сказать, что пользовался Сергей Иванович огромным и вполне заслуженным авторитетом везде, где ему когда-либо приходилось работать. А начал он свою карьеру в возрасте 23 лет

С. И. Иванов

98. Кубанская справочная книжка за 1891 год. Екатеринодар. 1891. С. 15.



№ 5115

М. Ю.
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО СУДА
ИВАНОВЪ.
№ —
19 марта 18 93 г.
Въ г. Майкопѣ.
Контора: Офицерская улица, собств. домъ.

ЕКАТЕРИН... 22 ... ПРЕДСЕДАТЕЛ... ПРИСУТ...

Его Превосходительству
Господину Председателю Екатеринодарскаго Окружнаго Суда

Рапортъ—

Въ виду послѣдовавшаго распоряженія Вашего Превосходительства, изложеннаго въ циркулярномъ предписаніи, отъ 11 іюня 1890 года за №10068, — имѣю честь донести Вашему Превосходительству, что занимавшійся въ моей нотаріальной конторѣ Владикавказскій мѣщанинъ Иванъ Ивановъ Халеповъ по болѣзненному состоянію моею увольненъ отъ занятій, и что ево имѣла принять на службу Майкопскій мѣщанинъ Александръ Яковлевичъ Прибытковъ, который безупречной нравственности и вѣроисповѣданія православнаго.

Нотаріусъ [illegible]

ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 111. Л. 41.

нотариусом города Новороссийска. Через год (в 1876 году) Иванов был переведен на должность анапского нотариуса, а еще год спустя по распоряжению Старшего председателя Тифлисской судебной палаты он заменил нотариуса города Майкопа, где и работал до 1883 года. В течение шести лет Сергей Иванович не только безупречно исполнял свои должностные обязанности, но и активно занимался общественной работой. В конце 1883 года приказом по ведомству Министерства юстиции Сергея Ивановича Иванова назначили Почетным мировым судьей Лабинского (позже Майкопского) округа. В знак высокого доверия горожане трижды избирали Сергея Ивановича городским головой. Много сделал он для благоустройства города Майкопа, развития его здравоохранения и транспорта, становления правовой системы. С.И. Иванов был одним из инициаторов открытия в 1898 году Пушкинского народного дома, заложившего основу русского драматического театра имени Пушкина (ныне Адыгейский театр).

Пушкинский народный дом. Город Майкоп.

19 декабря 1896 года он вместе с женой и детьми был возведен в потомственное почетное гражданство.[99] В 1908 году, оставив по состоянию здоровья пост городского головы, С.И. Иванов все же не смог уйти на заслуженный отдых. По ходатайству начальника Кубанской области Сергей Иванович вновь был назначен нотариусом города Майкопа. Нотариальную контору он открыл в своем доме на улице Офицерской, где продолжал работать до 5 мая 1914 года.

99. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 491. Л. 1, 2.

Среди известных общественных деятелей Кубани есть имя еще одного нотариуса — Валериана Валериановича Шарамовича, представителя польской общины города Майкопа, который занял вакантную должность С.И. Иванова, по болезни ушедшего в отставку. В.В. Шарамович, дворянин, католик по вероисповеданию, был титулярным и коллежским советником.[100] С 1906 по 1915 год исполнял обязанности товарища прокурора Екатеринодарского окружного суда в Майкопе до 1911, а затем до 1915 года в Екатеринодаре.[101]

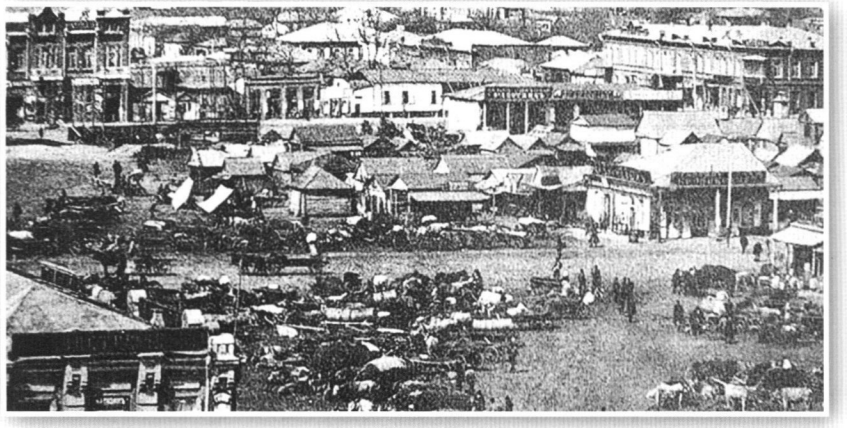
Из газеты «Майкопское эхо» за 14 ноября 1915 года известно, что В.В. Шарамович после соблюдения всех установленных формальностей и сдачи «экзамена» занял вакансию третьего нотариуса Майкопа. Его контора находилась по ул. Садовой в доме Карпатова. Правда, работал новый нотариус недолго, лишь до конца 1915 года, и ввиду «отсутствия расчета содержать контору» от должности отказался. Далее свою юридическую карьеру Шарамович продолжил мировым судьей 3-го участка Майкопского судебно-мирового округа (1918–1919 гг.), был председателем Майкопского съезда мировых судей (с 1918 г.). В этом же году получил назначение на должность начальника Майкопской городской милиции. На протяжении всей своей жизни Валериан Валерианович активно занимался общественной и благотворительной деятельностью. Он был известен как председатель Кубанского отдела Императорского Российского общества сельскохозяйственного птицеводства (1912–1914 гг.), исполнял обязанности казначея Кубанского отдела Российского общества покровительства животным (1914 г.).[102]

Премиальная медаль Российского общества покровительства животным

100. ГАКК. Ф. 801. Оп. 1. Д. 329. Л. 58об.

101. Кубанский Календарь на 1907 г. Екатеринодар. 1906. С. 42; КК на 1908 г. Екатеринодар. 1908. С. 34; КК на 1909 г. Екатеринодар 1909. С. 162; КК на 1912 г. Екатеринодар. 1912. С. 161, 272; КК на 1913 г. Екатеринодар. 1913. С. 171, 286; КК на 1914 г. Екатеринодар. 1914. С. 166, 292; КК на 1915 г. Екатеринодар. 1915. С. 141, 143;

102. ГАКК. Ф. Р-411. Оп. 2. Д. 298. Л. 20, 99;



Майкоп, XIX век.[103]

Когда в начале Первой мировой войны тысячи поляков, лишившись крова и куска хлеба, были вынуждены покинуть родные края, в России осенью 1914 года развернулась широкая кампания по оказанию помощи пострадавшему населению Польши. Во многих городах империи, в том числе и на Кубани, прошли «Дни Польши». Не осталась в стороне и польская община города Майкопа. 27 января 1915 года в местной газете появилось объявление «Майкоп — Польше»:

«Как только установится более менее благоприятная погода образовавшимся местным польским комитетом под председательством нотариуса господина Шарамовича предполагается устроить в Майкопе, по примеру других городов России, день Польши. Сборы будут производиться посредством лиц, согласившихся любезно ходить по городу с кружками и продавать флаги и гербы. А также предполагается пустить по городу и окрестностям автомобиль, разукрашенный балдахином и флагом.[104] *Желающие принять участие в продаже флагов и значков лица благоволят записываться в конторе нотариуса В.В. Шарамовича (Садовая ул., дом Карпатова)».*

103. Портал www.maykop.pro

104. Майкопское эхо. 1915. № 26. 27 января.

Также В.В. Шарамовичем было подписано воззвание с призы вом принять участие в благотворительной акции, а все желающие принять участие в организации «Дня Польши», приглашались 12 апреля 1915 года на заседание местного Общественного собрания которое будет проводиться в доме г-жи Зинковецкой.

Дом купца Зинковецкого, Майкоп. [105]

14 февраля 1915 года в театре «XX век» состоялся спектакль, устроенный Польским благотворительным обществом в пользу Польши. «Театр был переполнен, — сообщало "Майкопское эхо". — Валовый сбор достиг 400 р.»

После установления на Юге России советской власти бывший нотариус В.В. Шарамович эмигрировал из страны, предположительно в Болгарию.

Незадолго до Шарамовича, а точнее в марте 1911 года приступил к исполнению обязанностей майкопского нотариуса Петр Петрович Черепанов 1867 года рождения. Он был сыном потомственного почетного гражданина города Шадринска Пермской губернии.[106]

После окончания гимназии Петр Петрович поступил на юридический факультет Санкт-Петербургского университета, который закончил с дипломом первой степени. По ведомству Министерства юстиции служил на различных судебных должностях в Закавказье и Туркестане. В должности судебного следователя Екатеринодар-

105. Майкоп. Дом, построенный в 1907 г. по проекту архитектора Фомина в эклектичном стиле с отделкой в стиле модерн, принадлежал купцу второй гильдии Дмитрию Ивановичу Зинковецкому. Сейчас в этом здании находится гарнизонный Дом офицеров.
106. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 16.

55

Протоколъ.

1911 года марта 24-го дня, Екатеринодарскій Окружный Судъ, по Общему собранію отдѣленій, въ которомъ присутствовали:

И.д. Предсѣдателя Суда Ф.В. Филиппенковъ

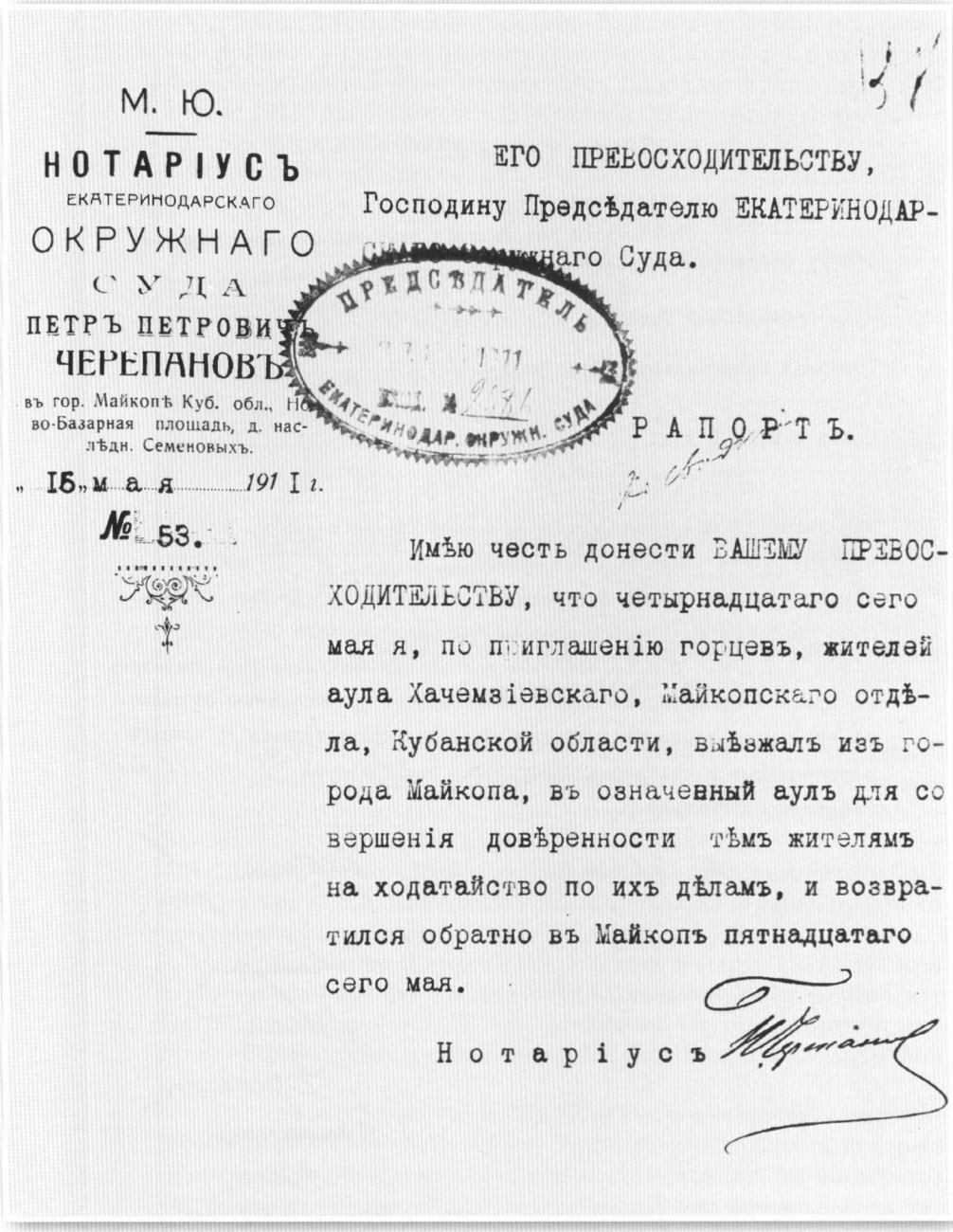
Товарищи Предсѣдателя: В.А. Пейхль и И.И. Макаровъ.

Члены Суда.

при участіи Прокурора Суда В.П. Кондратьева
при помощникѣ секретаря Е.Д. Писанецъ
открылъ публичное засѣданіе въ / час. - мин. дня, для привода къ присягѣ нотаріуса города Майкопа, Статскаго Совѣтника, Черепанова. По открытіи засѣданія, Черепановъ былъ приведенъ къ присягѣ на вѣрность службы священникомъ православнаго вѣроисповѣданія и, по подписаніи Присяжнаго Листа, приводившимся къ присягѣ священникомъ и составомъ присутствія засѣданіе въ / час. 10 мин. объявлено закрытымъ.

И.д. Предсѣдатель Суда

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 55.



М. Ю.

НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО
СУДА
ПЕТРЪ ПЕТРОВИЧЪ
ЧЕРЕПАНОВЪ
въ гор. Майкопѣ Куб. обл., Но-
во-Базарная площадь, д. нас-
лѣдн. Семеновыхъ.

„ 15 „ м а я 191 1 г.

№ 53.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ,
Господину Предсѣдателю ЕКАТЕРИНОДАР-
[illegible]ного Суда.

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
ЕКАТЕРИНОДАР. ОКРУЖН. СУДА

Р А П О Р Т Ъ.

Имѣю честь донести ВАШЕМУ ПРЕВОС-
ХОДИТЕЛЬСТВУ, что четырнадцатаго сего
мая я, по приглашенію горцевъ, жителей
аула Хачемзіевскаго, Майкопскаго отдѣ-
ла, Кубанской области, выѣзжалъ изъ го-
рода Майкопа, въ означенный аулъ для со
вершенія довѣренности тѣмъ жителямъ
на ходатайство по ихъ дѣламъ, и возвра-
тился обратно въ Майкопъ пятнадцатаго
сего мая.

Нотаріусъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 67.

М. Ю.

НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО
СУДА
ПЕТРЪ ПЕТРОВИЧЪ
ЧЕРЕПАНОВЪ

въ гор. Майкопѣ Куб. обл., Ново-Базарная площадь, д. наслѣдн. Семеновыхъ.

„ 14. іюня 1911 г.

№ 114.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ,

ГОСПОДИНУ ПРЕДСѢДАТЕЛЮ ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО ОКРУЖНАГО СУДА

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
20. ІЮНЬ 1911
ВХОД. № 2116
ЕКАТЕРИНОДАРСКІЙ ОКР. СУДЪ

Р А П О Р Т Ъ.

Согласно предложенія ВАШЕГО ПРѢВОСХОДИТЕЛЬСТВА отъ 9 іюня 1911 года за № 12616, полученнаго въ конторѣ моей ЧЕТЫРНАДЦАТАГО сего іюня, я имѣю честь донести, что въ настоящее время въ моей конторѣ состоятъ на службѣ въ качествѣ: а/главнаго письмоводителя /помощника нотаріуса/- учитель Викторъ Ивановичъ БУДЕНКО, двадцати шести лѣтъ, выдержавшій экзаменъ на должность нотаріуса въ станицѣ Баталпашинской, Кубанской области, въ 1910 году; б/- ведущаго реестръ, книгу сборовъ и алфавитъ - казакъ станицы Таманской, Кубанской области, Кондратъ Анисимовичъ СТРОМЦОВЪ; тридцати трехъ лѣтъ; в/- исполняющей различныя дѣлопроизводственныя бумаги конторы - жена Статскаго Совѣтника Надежда Карловна ЧЕРЕПАНОВА, двадцати пяти лѣтъ; и г/- машинистки- екатеринодарская мѣщанка Юлія Павловна ПАСЬЕВА, семнадцати лѣтъ. Всѣ указанныя лица вѣроисповѣданія православнаго.

НОТАРІУСЪ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 81.

ского окружного суда по городу Майкопу он дослужился до чина статского советника. 24 марта 1911 года Черепанов был приведен православным священником к присяге на верность службы нотариусом Майкопа. Нотариальная контора Петра Петровича находилась на улице Ново-Базарной в доме наследников Семеновых. О том, как складывалась его недолгая нотариальная карьера, мы можем судить по документам Государственного архива Краснодарского края. Так, например, было понятно, что Черепанову приходилось обслуживать не только Майкоп, но выезжать, и порой не на один день, в отдаленные горные аулы.

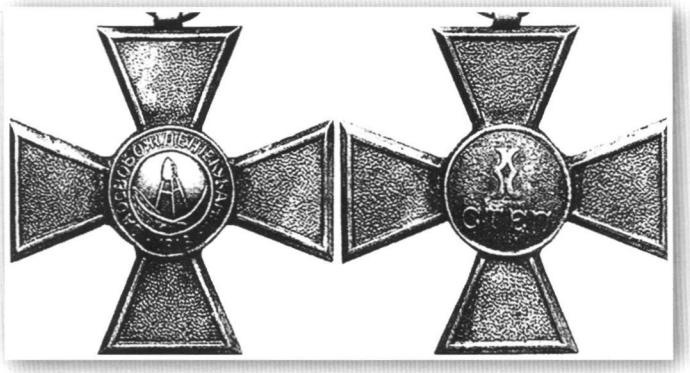
Немало для кубанского общества значило имя еще одного нотариуса — дворянина, статского советника и кандидата права Адриана Прокофьевича Подушко. Известно, что родился он в 1860 году. С 1894 по 1989 год работал присяжным поверенным Екатеринодарского Окружного суда в городе Ейске[107], а затем адвокатом в Екатеринодаре. В 1916 году был избран председателем Попечительного совета 1-й Екатеринодарской городской женской гимназии и гласным на четырехлетний срок (1912–1916 гг.) по 1-му участку Екатеринодарской городской Думы. Также А.П. Подушко являлся членом Кубанского областного по городским делам присутствия от Екатеринодарской городской Думы, членом Кубанского областного по делам об Обществах и союзах присутствия, а кроме того работал нотариусом города Екатеринодара.[108]

Нотариус Екатеринодара А. П. Подушко (в первом ряду, второй справа, в белом костюме).

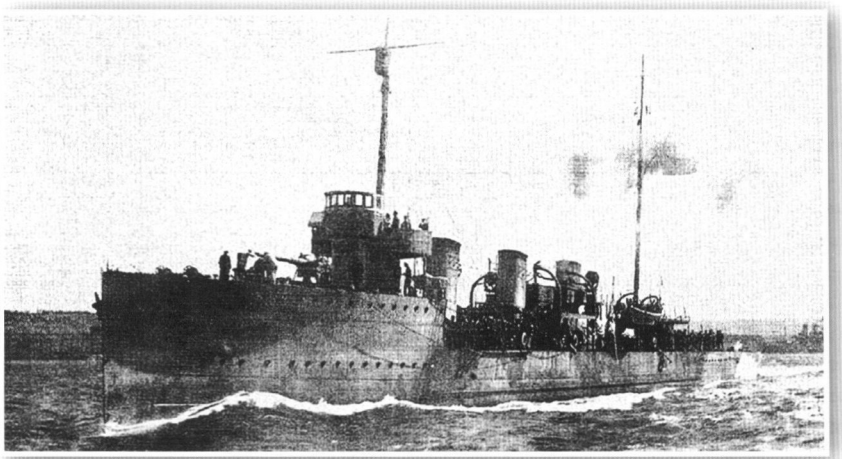
107. Кубанская справочная книжка на 1894 год. С. 16; Кубанский календарь на 1898 год, С. 84.

108. Кубанский календарь на 1916 год. С. 140, 159, 171, 194.

В годы Октябрьской революции и Гражданской войны А.П. Подушко, как и многие имперские нотариусы Кубани, воевал против большевиков, и в соответствии с Приказом по Кубанскому казачьему войску № 19 от 01 января 1920 года, на основании постановления Екатеринодарской Думы от 16 декабря 1919 года за № 4, нотариус Подушко (Адриан) за участие в Кубанском походе в борьбе против большевиков в период с 23–28 февраля по 1 апреля 1918 года, награжден орденом «Крест Спасения Кубани» 1-й степени.[109]



Дальнейшая судьба Адриана Прокофьевича была связана с русской эскадрой, вставшей на якорь в тунисском порту Бизерта, где он служил на миноносце «Дерзкий» (1921–1923). В 1937 году бывший российский нотариус принял активное участие в проведении в Бизерте юбилейных Пушкинских дней. На вечере, организованном отделом Союза русских офицеров (ветеранов Первой мировой войны) он выступил с докладом, в котором подчеркнул значение великого поэта для мировой литературы и России.



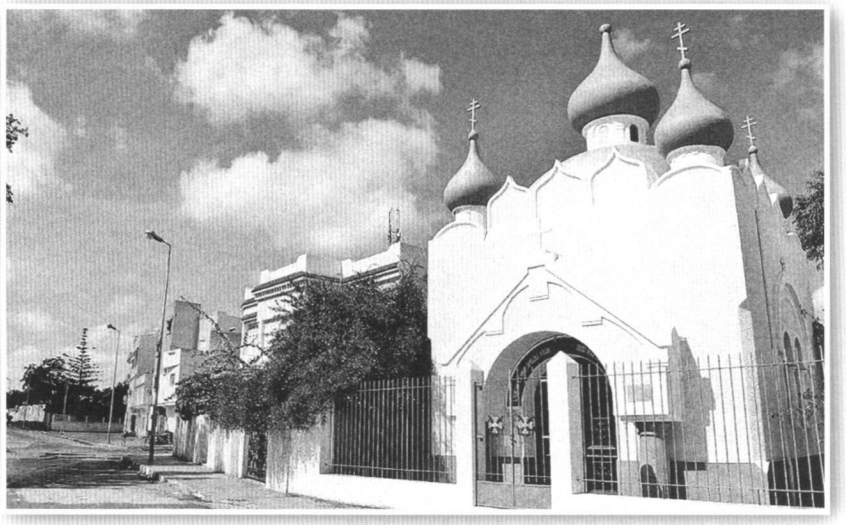
Эскадренный миноносец типа «Дерзкий».

109. ГАКК. Ф. Р-6, Оп. 1, Д. 311. Л. 17.

Известен еще один любопытный факт биографии А.П. Подушко, о котором писал в своей статье «Среди кубанцев в Париже» Федор Елисеев. В этой статье приведено описание творческого вечера 26 сентября 1931 года, где выступал популярный в странах Европы 20–30-х годов XX века казачий хор лейб-гвардии Кубанского дивизиона под управлением Николаева. Среди многочисленных гостей вечера были и известные люди Кубани — атаман Андрей Григорьевич Шкуро, а также бывший екатеринодарский нотариус Адриан Прокофьевич Подушко.

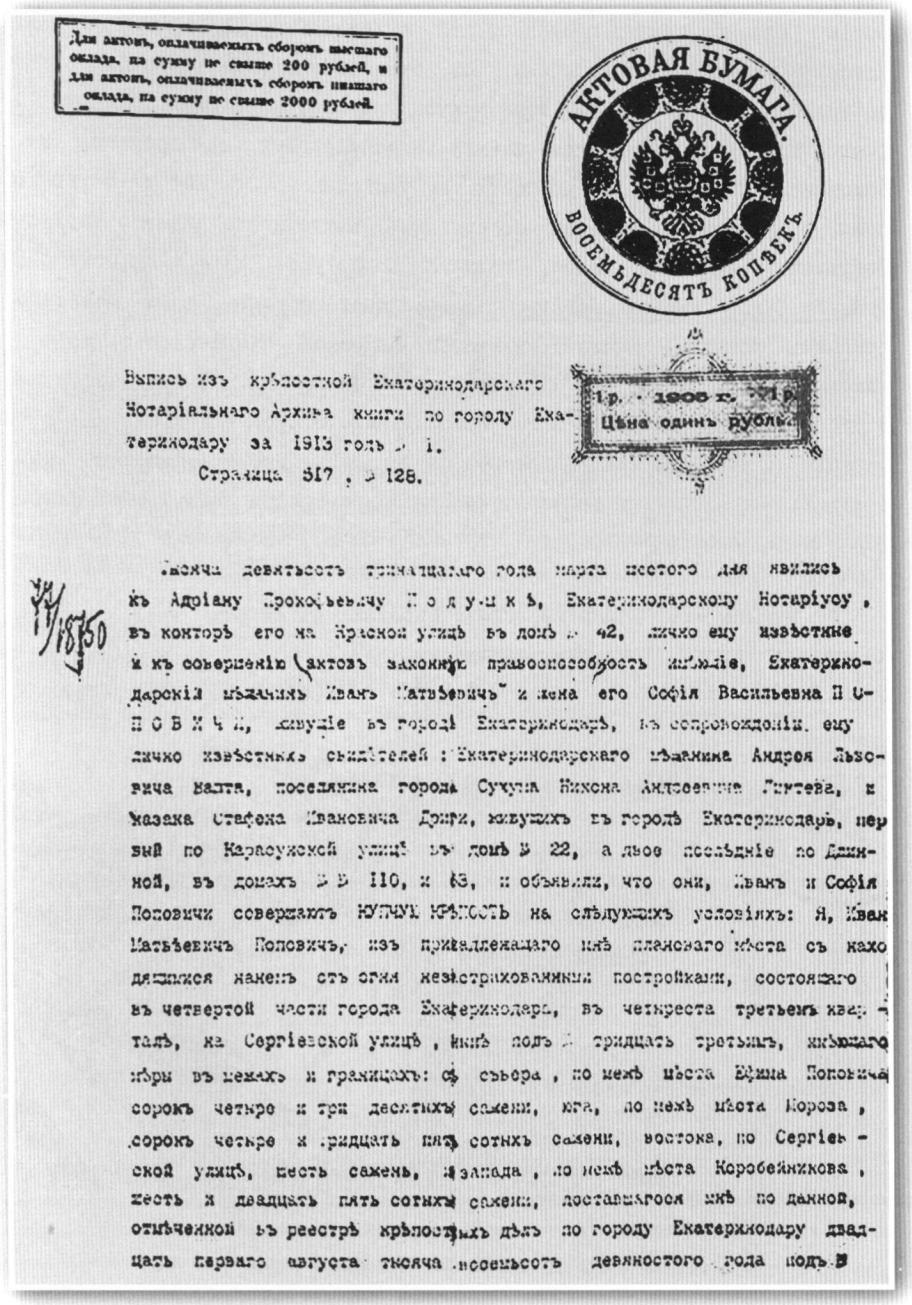
Войсковой певческий хор Кубанского казачьего войска

О последних годах жизни Адриана Прокофьевича у нас, к сожалению, нет сведений. Однако в книге регистрации захоронений кладбища Боржель в Тунисе имеется запись, что Адриан Подушко скончался 4 февраля 1941 года и его могила находится у входа в кладбище налево в первом ряду.



Русская церковь у входа в кладбище города Бизерта (Тунис).

Купчая, засвидетельствованная 1 ноября 1917 года нотариусом Екатеринодарского окружного суда Адрианом Прокофьевичем Подушко:


Для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ высшаго оклада, на сумму не свыше 200 рублей, и для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ низшаго оклада, на сумму не свыше 2000 рублей.

АКТОВАЯ БУМАГА. ВОСЕМЬДЕСЯТЪ КОПѢЕКЪ

Выпись изъ крѣпостной Екатеринодарскаго Нотаріальнаго Архива книги по городу Екатеринодару за 1915 годъ № 1. Страница 517, № 128.

1 р. 1900 г. 771 р. Цѣна одинъ рубль.

Тысяча девятьсотъ тринадцатаго года марта шестого дня явились къ Адріану Прокофьевичу Подушкѣ, Екатеринодарскому Нотаріусу, въ конторѣ его на Красной улицѣ въ домѣ № 42, лично ему извѣстные и къ совершенію актовъ законную правоспособность имѣющіе, Екатеринодарскій мѣщанинъ Иванъ Матвѣевичъ Поповичъ и жена его Софія Васильевна Поповичъ, живущіе въ городѣ Екатеринодарѣ, въ сопровожденіи ему лично извѣстныхъ свидѣтелей: Екатеринодарскаго мѣщанина Андрея Львовича Балта, поселянина города Сухума Нихона Антоновича Гунтева, и казака Стефана Ивановича Дрига, живущихъ въ городѣ Екатеринодарѣ, первый по Карасунской улицѣ въ домѣ № 22, а двое послѣдніе по Дикой, въ домахъ №№ 110, и 63, и объявили, что они, Иванъ и Софія Поповичи совершаютъ КУПЧУЮ КРѢПОСТЬ на слѣдующихъ условіяхъ: Я, Иванъ Матвѣевичъ Поповичъ, изъ принадлежащаго мнѣ плановаго мѣста съ находящимися на немъ отъ огня незастрахованными постройками, состоящаго въ четвертой части города Екатеринодара, въ четвертомъ кварталѣ, на Сергіевской улицѣ, имѣю подъ № тридцать третьимъ, имѣющаго мѣры въ межахъ и границахъ: отъ сѣвера, по межѣ мѣста Ефима Поповича сорокъ четыре и три десятыхъ сажени, юга, по межѣ мѣста Корова, сорокъ четыре и тридцать пять сотыхъ сажени, востока, по Сергіевской улицѣ, шесть сажень, запада, по межѣ мѣста Коробейникова, шесть и двадцать пять сотыхъ сажени, доставшагося мнѣ по данной, отмѣченной въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ по городу Екатеринодару двадцать перваго августа тысяча восемьсотъ девяностого года подъ №

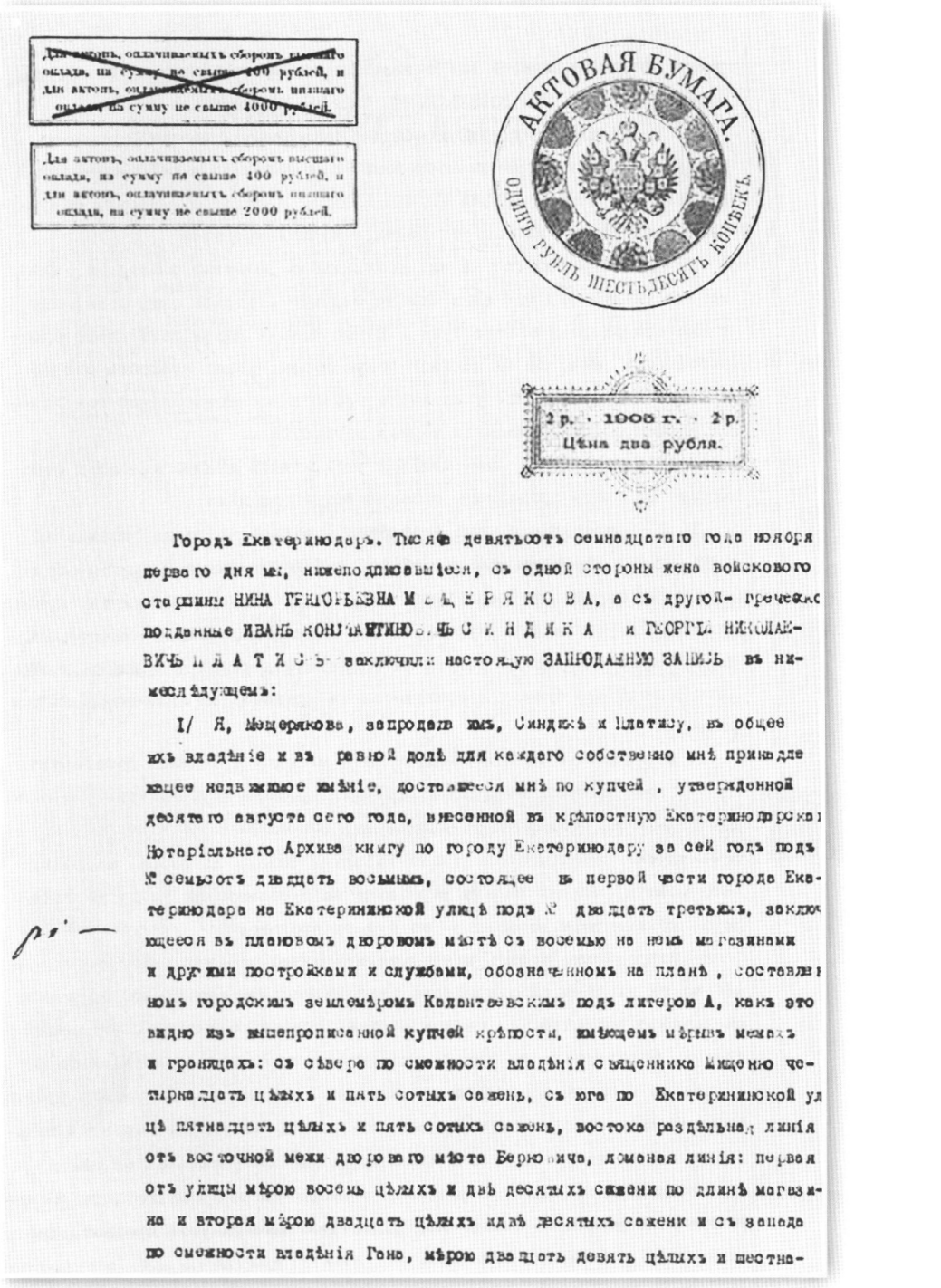
Личный архив Сергея Клочко, сайт «Съ любовью изъ Екатеринодара» www.myekaterinodar.ru

четыре тысячи девятьсотъ седьмомъ, продалъ ей, Софіи Васильевнѣ П О П О В И Ч Ъ, право / жребій / на половинную часть того плано - ваго мѣста съ постройками. А взялъ я, Иванъ Поповичъ, съ нея, Софіи Поповичъ, за то проданное ей имѣніе СТО ШЕСТЬДЕСЯТЪ РУБЛЕЙ, которыя уже сполна получены, съ отнесеніемъ всѣхъ расходовъ по совершенію и утвержденію этой купчей крѣпости на ея, покупщицы счетъ. До сего означенное имѣніе никомудругому не продано, не заложено и ни къ какія крѣпости не укрѣплено. Ст 254 т 5 уст о пошл. объявлена. Актъ сей совершенный Екатеринодарскимъ но тарiусомъ Подушкой, утвержденъ Помощ. Старшаго Нотаріуса Екатеринодарскаго Окружнаго Суда, тысяча девятьсотъ тринадцатаго года Марта девятаго при чемъ пошлины внесены въ Екатеринодарское Казначейство, подъ квитанцію отъ 9 Марта 1913 года, за № 4648, въ размѣрѣ: актовыхъ 3 руб. канцелярскихъ 80 коп. крѣпостныхъ 6 руб. 40 коп. на публикацію 1 руб. 50 коп. а всего одиннадцать руб. семьдесятъ коп. и опредѣленіе: главную выпись выдать на гербовомъ листѣ въ одинъ руб. женѣ Екатеринодарскаго мѣщанина Софіи Васильевнѣ П О П О- В И Ч Ъ.

Выпись эта, слово въ слово сходная съ актомъ внесеннымъ въ крѣпостную книгу, записана въ реестръ 1913 года, подъ № 1245.. и выдана Софіи Васильевнѣ П О П О В И Ч Ъ. Марта 12 дня 1913 г

Помощ. Старш. Нотаріуса

Личный архив Сергея Клочко, сайт «Съ любовью изъ Екатеринодара» www.myekaterinodar.ru



Для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ высшаго оклада, на сумму не свыше 400 рублей, и для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ низшаго оклада, на сумму не свыше 4000 рублей.

Для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ высшаго оклада, на сумму не свыше 400 рублей, и для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ низшаго оклада, на сумму не свыше 2000 рублей.

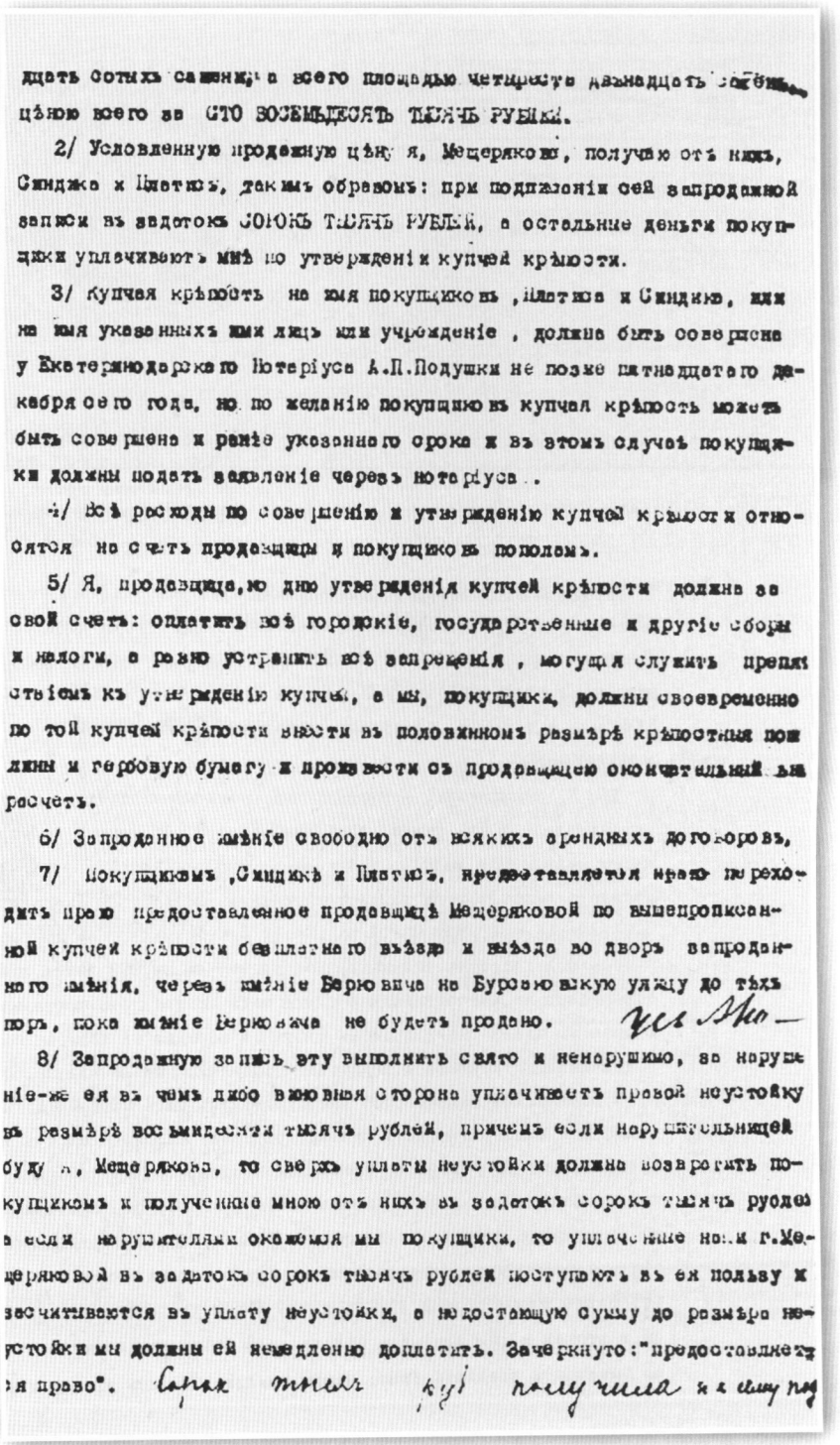
АКТОВАЯ БУМАГА. ОДИНЪ РУБЛЬ ШЕСТЬДЕСЯТЪ КОПѢЕКЪ.

2 р. 1905 г. 2 р.
Цѣна два рубля.

Городъ Екатеринодаръ. Тысяча девятьсотъ семнадцатаго года ноября первого дня мы, нижеподписавшіеся, съ одной стороны жена войскового старшины НИНА ГРИГОРЬЕВНА М[illegible]Е Р Я К О В А, а съ другой- греческаго подданные ИВАНЪ КОНСТАНТИНОВ[illegible]Ъ С И Н Д И К А и ГЕОРГІЙ НИКОЛАЕВИЧЪ П Л А Т И С[illegible]Ъ заключили настоящую ЗАПРОДАЖНУЮ ЗАПИСЬ въ нижеслѣдующемъ:

I/ Я, Мещерякова, запродала имъ, Синдикѣ и Платису, въ общее ихъ владѣніе и въ равной долѣ для каждого собственно мнѣ принадлежащее недвижимое имѣніе, достовшееся мнѣ по купчей , утвержденной десятаго августа сего года, внесенной въ крѣпостную Екатеринодарскаго Нотаріальнаго Архива книгу по городу Екатеринодару за сей годъ подъ № семьсотъ двадцать восьмымъ, состоящее въ первой части города Екатеринодара на Екатерининской улицѣ подъ № двадцать третьимъ, заключающееся въ плановомъ дворовомъ мѣстѣ съ восемью на немъ магазинами и другими постройками и службами, обозначенномъ на планѣ , составленномъ городскимъ землемѣромъ Колонтаевскимъ подъ литерою А, какъ это видно изъ вышеприписанной купчей крѣпости, имѣющемъ мѣрныя межи и границы: съ сѣвера по смежности владѣнія священника Мищенко четырнадцать цѣлыхъ и пять сотыхъ саженъ, съ юга по Екатерининской улицѣ пятнадцать цѣлыхъ и пять сотыхъ саженъ, востока раздѣльная линія отъ восточной межи дворового мѣста Берковича, длинная линія: первая отъ улицы мѣрою восемь цѣлыхъ и дѣсятыхъ сажени по длинѣ магазина и вторая мѣрою двадцать цѣлыхъ одна десятыхъ саженъ и съ запада по смежности владѣнія Гена, мѣрою двадцать девять цѣлыхъ и шестна-

Личный архив Сергея Клочко, сайт «Съ любовью изъ Екатеринодара» www.myekaterinodar.ru



дцать сотых саженъ, а всего площадью четыреста двенадцать сотыхъ, ценою всего за СТО ВОСЕМЬДЕСЯТЬ ТЫСЯЧЪ РУБЛЕЙ.

2/ Условленную продажную цену я, Мещерякова, получаю отъ нихъ, Синдика и Платиса, такимъ образомъ: при подписаніи сей запродажной записи въ задатокъ СОРОКЪ ТЫСЯЧЪ РУБЛЕЙ, а остальные деньги покупщики уплачиваютъ мнѣ по утвержденіи купчей крѣпости.

3/ Купчая крѣпость на имя покупщиковъ, Платиса и Синдика, или на имя указанныхъ ими лицъ или учрежденіе, должна быть совершена у Екатеринодарскаго Нотаріуса А.П.Подушки не позже пятнадцатаго декабря сего года, но по желанію покупщиковъ купчая крѣпость можетъ быть совершена и ранѣе указаннаго срока и въ этомъ случаѣ покупщики должны подать заявленіе черезъ нотаріуса.

4/ Всѣ расходы по совершенію и утвержденію купчей крѣпости относятся на счетъ продавщицы и покупщиковъ пополамъ.

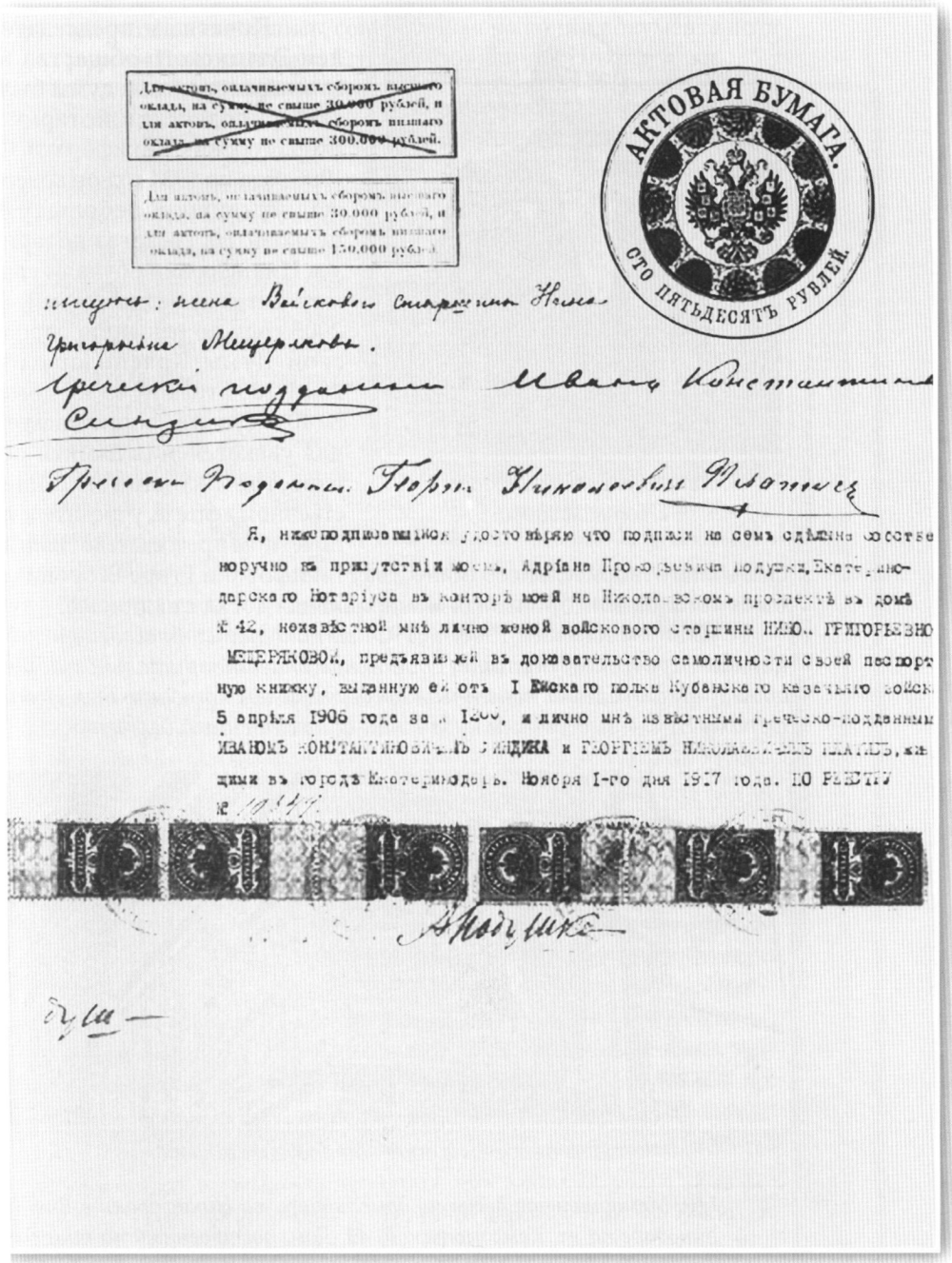
5/ Я, продавщица, ко дню утвержденія купчей крѣпости должна за свой счетъ: оплатить всѣ городскіе, государственные и другіе сборы и налоги, а равно устранить всѣ запрещенія, могущія служить препятствіемъ къ утвержденію купчей, а мы, покупщики, должны своевременно по той купчей крѣпости внести въ половинномъ размѣрѣ крѣпостныя пошлины и гербовую бумагу и произвести съ продавщицею окончательный разсчетъ.

6/ Запроданное имѣніе свободно отъ всякихъ арендныхъ договоровъ.

7/ Покупщикамъ, Синдику и Платису, предоставляется право переходить право предоставленное продавщицѣ Мещеряковой по вышеприписанной купчей крѣпости безплатнаго въѣзда и выѣзда во дворъ запроданнаго имѣнія, черезъ имѣніе Верюжича на Буровую вскую улицу до тѣхъ поръ, пока имѣніе Верюжича не будетъ продано.

8/ Запродажную запись эту выполнить свято и ненарушимо, за нарушеніе-же ея въ чемъ либо виновная сторона уплачиваетъ правой неустойку въ размѣрѣ восьмидесяти тысячъ рублей, причемъ если нарушительницей буду я, Мещерякова, то сверхъ уплаты неустойки должна возвратить покупщикомъ и полученные мною отъ нихъ въ задатокъ сорокъ тысячъ рублей а если нарушителями окажемся мы покупщики, то уплаченные мною г.Мещеряковой въ задатокъ сорокъ тысячъ рублей поступаютъ въ ея пользу и засчитываются въ уплату неустойки, а недостающую сумму до размѣра неустойки мы должны ей немедленно доплатить. Зачеркнуто: "предоставляется право".

Личный архив Сергея Клочко, сайт «Съ любовью изъ Екатеринодара» www.myekaterinodar.ru



Для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ высшаго оклада, на сумму не свыше 30.000 рублей, и для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ низшаго оклада, на сумму не свыше 300.000 рублей.

Для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ высшаго оклада, на сумму не свыше 30.000 рублей, и для актовъ, оплачиваемыхъ сборомъ низшаго оклада, на сумму не свыше 150.000 рублей.

АКТОВАЯ БУМАГА. СТО ПЯТЬДЕСЯТЪ РУБЛЕЙ.

Я, нижеподписавшійся удостовѣряю что подпись на семъ сдѣлана собственноручно въ присутствіи моемъ, Адріана Прокофьевича Подушки, Екатеринодарскаго Нотаріуса въ конторѣ моей на Николаевскомъ проспектѣ въ домѣ № 42, неизвѣстной мнѣ лично женой войскового старшины НИКО.. ГРИГОРЬЕВНО МЕЛЕРЯКОВОЙ, предъявившей въ доказательство самоличности своей паспортную книжку, выданную ей отъ I Екатеринодарскаго полка Кубанскаго казачьяго войска 5 апрѣля 1906 года за № 1200, и лично мнѣ извѣстными греческо-подданными ИВАНОМЪ КОНСТАНТИНОВИЧЕМЪ СИНДИКА и ГЕОРГІЕМЪ НИКОЛАЕВИЧЕМЪ ПЕАТИСЪ, живущими въ городѣ Екатеринодарѣ. Ноября 1-го дня 1917 года. ПО РЕЕСТРУ № 1917.

Личный архив Сергея Клочко, сайт «Съ любовью изъ Екатеринодара» www.myekaterinodar.ru

Нотариус Екатеринодара
Е. Е. Никифораки

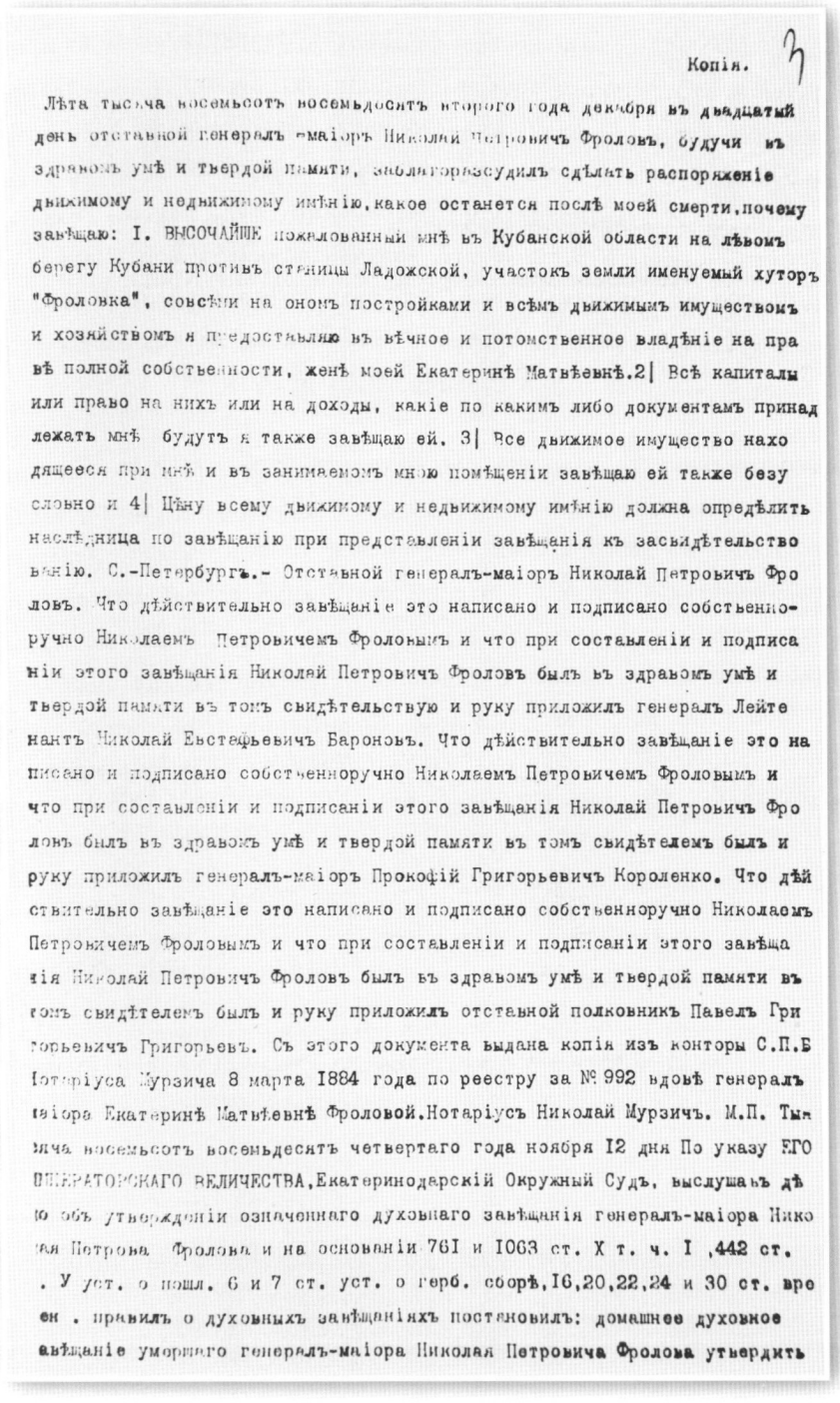
Почетным председателем Эллинского общества и гласным городской думы был екатеринодарский нотариус Егор Егорович Никифораки. С 1906 года по 1924 год он содержал училище и небольшую церковь. На средства нотариуса Никифораки обучали грамоте детей из бедных семей. В 2005 году по решению городской Думы Краснодара от 20.01.2004 года № 43 на доме № 40 по улице Рашпилевской для увековечения памяти об известном кубанском общественном деятеле, учредителе и почетном председателе Эллинского благотворительного общества Никифораки Егоре Егоровиче была установлена бронзовая мемориальная доска с надписью:

«В этом здании с 1906 по 1924 гг. находились Благовещенская церковь, греческое училище, Эллинское благотворительное общество, учредителем и почетным председателем которого был Никифораки Е.Е. — известный кубанский общественный деятель».

Мемориальная доска на доме нотариуса Никифораки. [110]

110. *Мемориальная доска на доме нотариуса Никифораки в Екатеринодаре по ул. Комсомольской, 43. Дом, построенный по проекту Александра Козлова в стиле модерн, является памятником архитектуры 1910 года. В 1920 году в этом здании размещался политотдел 9-й армии под началом Дмитрия Александровича Фурманова. Здесь проходили представления театра 9-й армии, созданного женой писателя А.Н. Фурмановой. В 1956 году в этом доме приказом городского отдела здравоохранения были открыты детские ясли № 26 на 210 коек.*

Удостоверительная надпись, совершенная на копии документа нотариусом Екатеринодара Егором Егоровичем Никифораки.



Копія. 3

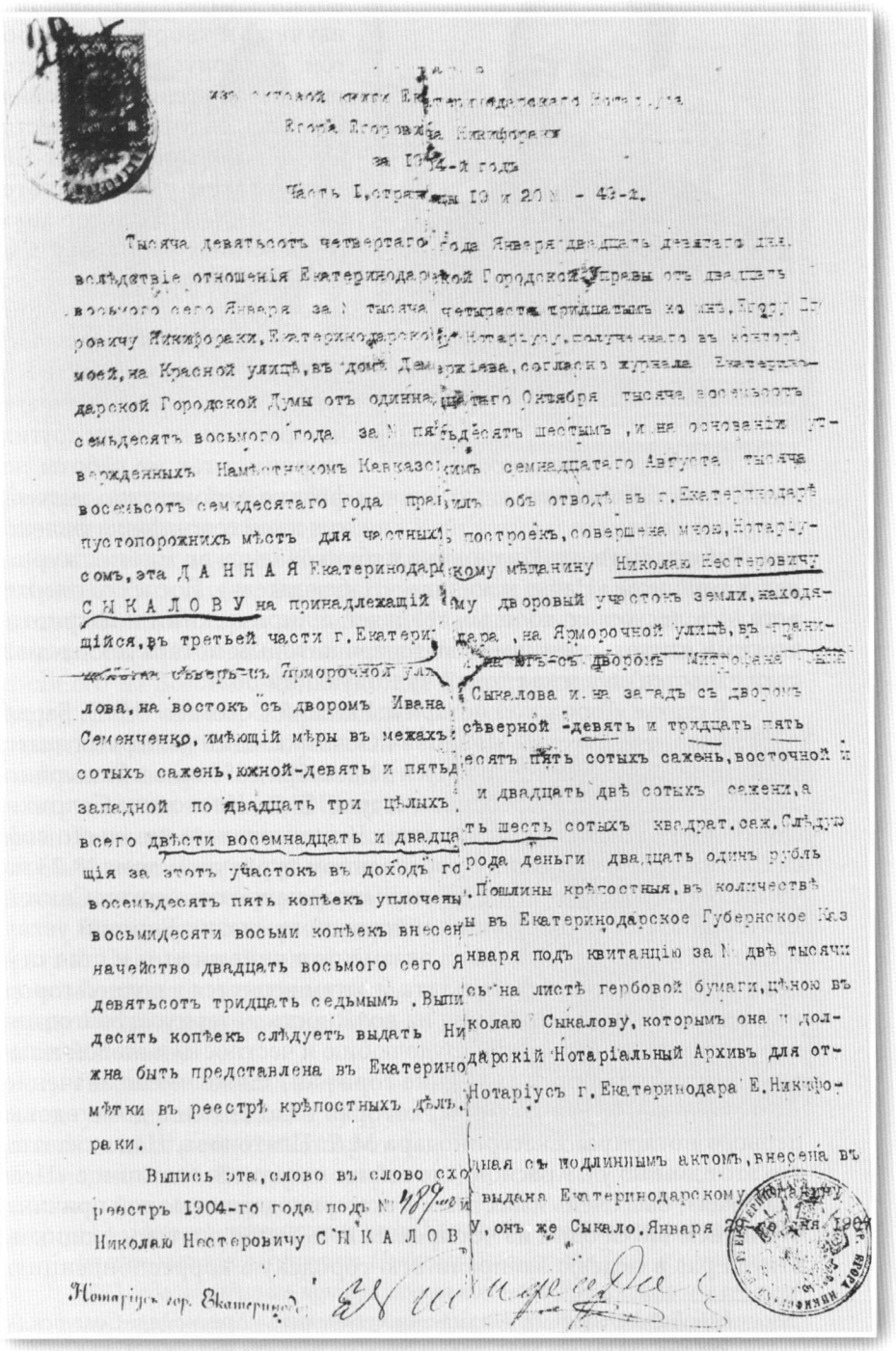
Лѣта тысяча восемьсотъ восемьдесятъ втораго года декабря въ двадцатый день отставной генералъ-маіоръ Николай Петровичъ Фроловъ, будучи въ здравомъ умѣ и твердой памяти, заблаговсудилъ сдѣлать распоряженіе движимому и недвижимому имѣнію, какое останется послѣ моей смерти, почему завѣщаю: I. ВЫСОЧАЙШЕ пожалованный мнѣ въ Кубанской области на лѣвомъ берегу Кубани противъ станицы Ладожской, участокъ земли именуемый хуторъ "Фроловка", совсѣми на оном постройками и всѣмъ движимымъ имуществомъ и хозяйствомъ я предоставляю въ вѣчное и потомственное владѣніе на правѣ полной собственности, женѣ моей Екатеринѣ Матвѣевнѣ.2| Всѣ капиталы или право на нихъ или на доходы, какіе по какимъ либо документамъ принадлежатъ мнѣ будутъ я также завѣщаю ей. 3| Все движимое имущество находящееся при мнѣ и въ занимаемомъ мною помѣщеніи завѣщаю ей также безусловно и 4| Цѣну всему движимому и недвижимому имѣнію должна опредѣлить наслѣдница по завѣщанію при представленіи завѣщанія къ засвидѣтельствованію. С.-Петербургъ.- Отставной генералъ-маіоръ Николай Петровичъ Фроловъ. Что дѣйствительно завѣщаніе это написано и подписано собственноручно Николаемъ Петровичемъ Фроловымъ и что при составленіи и подписаніи этого завѣщанія Николай Петровичъ Фроловъ былъ въ здравомъ умѣ и твердой памяти въ томъ свидѣтельствую и руку приложилъ генералъ Лейтенантъ Николай Евстафьевичъ Бароновъ. Что дѣйствительно завѣщаніе это написано и подписано собственноручно Николаемъ Петровичемъ Фроловымъ и что при составленіи и подписаніи этого завѣщанія Николай Петровичъ Фроловъ былъ въ здравомъ умѣ и твердой памяти въ томъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ генералъ-маіоръ Прокофій Григорьевичъ Короленко. Что дѣйствительно завѣщаніе это написано и подписано собственноручно Николаемъ Петровичемъ Фроловымъ и что при составленіи и подписаніи этого завѣщанія Николай Петровичъ Фроловъ былъ въ здравомъ умѣ и твердой памяти въ томъ свидѣтелемъ былъ и руку приложилъ отставной полковникъ Павелъ Григорьевичъ Григорьевъ. Съ этого документа выдана копія изъ конторы С.П.Б Нотаріуса Мурзича 8 марта 1884 года по реестру за № 992 вдовѣ генералъ маіора Екатеринѣ Матвѣевнѣ Фроловой. Нотаріусъ Николай Мурзичъ. М.П. Тысяча восемьсотъ восемьдесятъ четвертаго года ноября 12 дня По указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА, Екатеринодарскій Окружный Судъ, выслушавъ дѣло объ утвержденіи означеннаго духовнаго завѣщанія генералъ-маіора Николая Петрова Фролова и на основаніи 761 и 1063 ст. X т. ч. I ,442 ст. . У уст. о пошл. 6 и 7 ст. уст. о герб. сборѣ, 16, 20, 22, 24 и 30 ст. врем . правилъ о духовныхъ завѣщаніяхъ постановилъ: домашнее духовное завѣщаніе умершаго генералъ-маіора Николая Петровича Фролова утвердить

къ исполненію. деньги три рубля актовые, шестьдесятъ коп. гербовые и
руб. девять коп. на расходы по припечатанію публикаціи а также согла
но 13 пункта 3 ст. полож. о пошлин. за безмезд. перех. имуществъ на-
слѣдственной пошлины въ количествѣ ста пятидесяти семи рублей, восьм
десять двухъ коп. въ въ семъ судѣ получены. Февраля 28 дня 1885 года
Екатеринодаръ Членъ Суда|подпись не разобрана| И.Д. Помощ. Секретаря
|подпись не разобрана| М.П. Съ этого документа выдана копія изъ конто
ры С.П.Б. Нотаріуса Мурзича 16 мая 1885 года по реестру за № 1779 Вд
вѣ генералъ маіора Екатеринѣ Матвѣевнѣ Фроловой ей же еще копія 17 де
ря 1885 г. за № 4285.Нотаріусъ Мурзичъ. М.П. № 146.

Я, нижеподписавшійся, удостовѣряю вѣрность этой копіи съ подлинни-
комъ ея, представленнымъ мнѣ,Егору Егоровичу Никифораки,Екатеринодар-
скому Нотаріусу, въ конторѣ моей, на Красной улицѣ, въ домѣ Демержіе
Екатериной Матвѣевной Ф р о л о в о й, живущей въ городѣ Екатеринода
При сличеніи мною этой копіи съ подлинникомъ, въ послѣдне мъ подчис
приписокъ, зачеркнутыхъ словъ и никакихъ особенностей, не было.Апрѣ
3-го дня 1908 года. По реестру № 2187. Подлинникъ подлежащимъ гербо
вымъ сборомъ оплаченъ. Въ засвидѣтельствованіи по подчищенному напи
но:"не было.Апрѣля 3-го дня 1908 года."

Нотаріусъ гор. Екатеринодара

Выпись из актовой книги екатеринодарского нотариуса Е.Е. Никифораки о совершении Данной.



Выпись изъ актовой книги Екатеринодарскаго Нотаріуса
Ксенія Егоровича Никифораки
за 1914-й годъ
Часть I, страницы 19 и 20 № - 43-й.

Тысяча девятьсотъ четвертаго года Января двадцать девятаго дня, вслѣдствіе отношенія Екатеринодарской Городской Управы отъ двадцать восьмого сего Января за № тысяча четыреста тридцатымъ на имя Егоровича Никифораки, Екатеринодарскаго Нотаріуса, полученнаго въ конторѣ моей, на Красной улицѣ, въ домѣ Демчихина, согласно журнала Екатеринодарской Городской Думы отъ одиннадцатаго Октября тысяча восемьсотъ семьдесятъ восьмого года за № пятьдесятъ шестымъ, и на основаніи Утвержденныхъ Намѣстникомъ Кавказскимъ семнадцатаго Августа тысяча восемьсотъ семьдесятаго года правилъ объ отводѣ въ г. Екатеринодарѣ пустопорожнихъ мѣстъ для частныхъ построекъ, совершена мною, Нотаріусомъ, эта Д А Н Н А Я Екатеринодарскому мѣщанину Николаю Нестеровичу С Ы К А Л О В У на принадлежащій ему дворовый участокъ земли, находящійся, въ третьей части г. Екатеринодара, на Ярмарочной улицѣ, въ границахъ: на югъ съ дворомъ Митрофана Сыкалова и на западъ съ дворомъ Ивана Семенченко, имѣющій мѣры въ межахъ: сѣверной -девять и тридцать пять сотыхъ сажень, южной-девять и пятьдесятъ пять сотыхъ сажень, восточной и западной по двадцать три цѣлыхъ и двадцать двѣ сотыхъ сажени, а всего двѣсти восемнадцать и двадцать шесть сотыхъ квадрат. саж. Слѣдующія за этотъ участокъ въ доходъ города деньги двадцать одинъ рубль восемьдесятъ пять копѣекъ уплочены. Пошлины крѣпостныя, въ количествѣ восьмидесяти восьми копѣекъ внесены въ Екатеринодарское Губернское Казначейство двадцать восьмого сего Января подъ квитанцію за № двѣ тысячи девятьсотъ тридцать седьмымъ. Выпись на листѣ гербовой бумаги, цѣною въ десять копѣекъ слѣдуетъ выдать Николаю Сыкалову, которымъ она и должна быть представлена въ Екатеринодарскій Нотаріальный Архивъ для отмѣтки въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Нотаріусъ г. Екатеринодара Е. Никифораки.

Выпись эта, слово въ слово сходная съ подлиннымъ актомъ, внесена въ реестръ 1904-го года подъ № 189-мъ и выдана Екатеринодарскому мѣщанину Николаю Нестеровичу С Ы К А Л О В У, онъ же Сыкало. Января 29-го дня 1904

Нотаріусъ гор. Екатеринодара

Нотариус Екатеринодара Е. И. Соломка

Некоторые кубанские нотариусы успешно сочетали нотариальную деятельность с научной и творческой работой. Нотариус города Екатеринодара Евгений Иванович Соломка, получивший блестящее образование в Санкт-Петербургском университете, был известен как автор многочисленных работ, причем, на темы, связанные не только с нотариатом. Его перу принадлежал трактат «О совершении купчих крепостей и закладных, совершаемых ныне нотариусами от имени других сторон», а так же работы по физике, аэронавтике, математической географии и филологии. Работы Евгения Ивановича публиковались во многих журналах, в том числе «Наука и жизнь», «Наблюдатель». После его смерти осталось несколько толстых тетрадей с лирическими и патриотическими стихотворениями, благодаря которым нотариус Соломка стал известен еще и как тонко чувствующий поэт.

В статье «Городской нотариус Евгений Соломка»[111] В.П. Бардадым писал, что Евгений Иванович Соломка, один из первых екатеринодарских нотариусов, родился 11 декабря 1850 года в Екатеринодаре. Он был младшим ребенком есаула Ивана Ивановича Соломки, служившего помощником казначея Черноморского казачьего войска. Семья Соломки жила в собственном турлучном доме № 23 на улице Борзиковской (ныне Коммунаров) напротив церкви Святой Екатерины. После окончания войсковой гимназии Евгений уехал в Санкт-Петербург, выдержал экзамены в университет и стал студентом юридического факультета, а затем вернулся в родной город и успешно прошел испытания на должность нотариуса. Благодаря хорошим знаниям законов, трудолюбию и честности молодой нотариус быстро приобрел уважение горожан. Также имело значение местоположение его конторы, которая находилась в доме вдовы первого нотариуса Екатеринодара М.Я. Платонова. Надо сказать, что этот дом по ул. Красной (где сейчас находится гостиница «Центральная») был очень известным у екатеринодарцев, по той причине, что на нем висел один из четырех на весь город почтовых ящиков, откуда раз в неделю забирали всю городскую корреспонденцию.

111. Бардадым В. П. На берегах кубанских... Краснодар. Советская Кубань. 2009.

Екатеринодар.1917 год. [112]

Семейная жизнь Евгения Ивановича была счастливой, жена Елена Алексеевна (урожденная княжна Кейкуатова) подарила ему двух замечательных дочерей Юлию и Елизавету. Она заботливо строила семейный быт, поддерживала мужа в делах и была музой его творчества. Жаль, что прожил Евгений Иванович недолго, всего 43 года. 26 декабря 1893 года он скончался от воспаления легких. Похоронили его на Всесвятском кладбище Екатеринодара (ныне Краснодара), где до сих пор сохранился памятник из песчаника, увенчанный высоким крестом. Свой долг нотариуса, как писал В.П. Бардадым, Евгений Иванович выполнял исправно и честно до тех пор, пока не остановилось его сердце.[113]

А. Р. Яловой (в центре) с женой и друзьями.

Нотариус Екатеринодара Антон Петрович Яловой был сыном отставного урядника станицы Петровской Романа Яковлевича Ялового.

После окончания Харьковского университета он с супругой Клеопатрой Никаноровной поселился в Екатеринодаре.

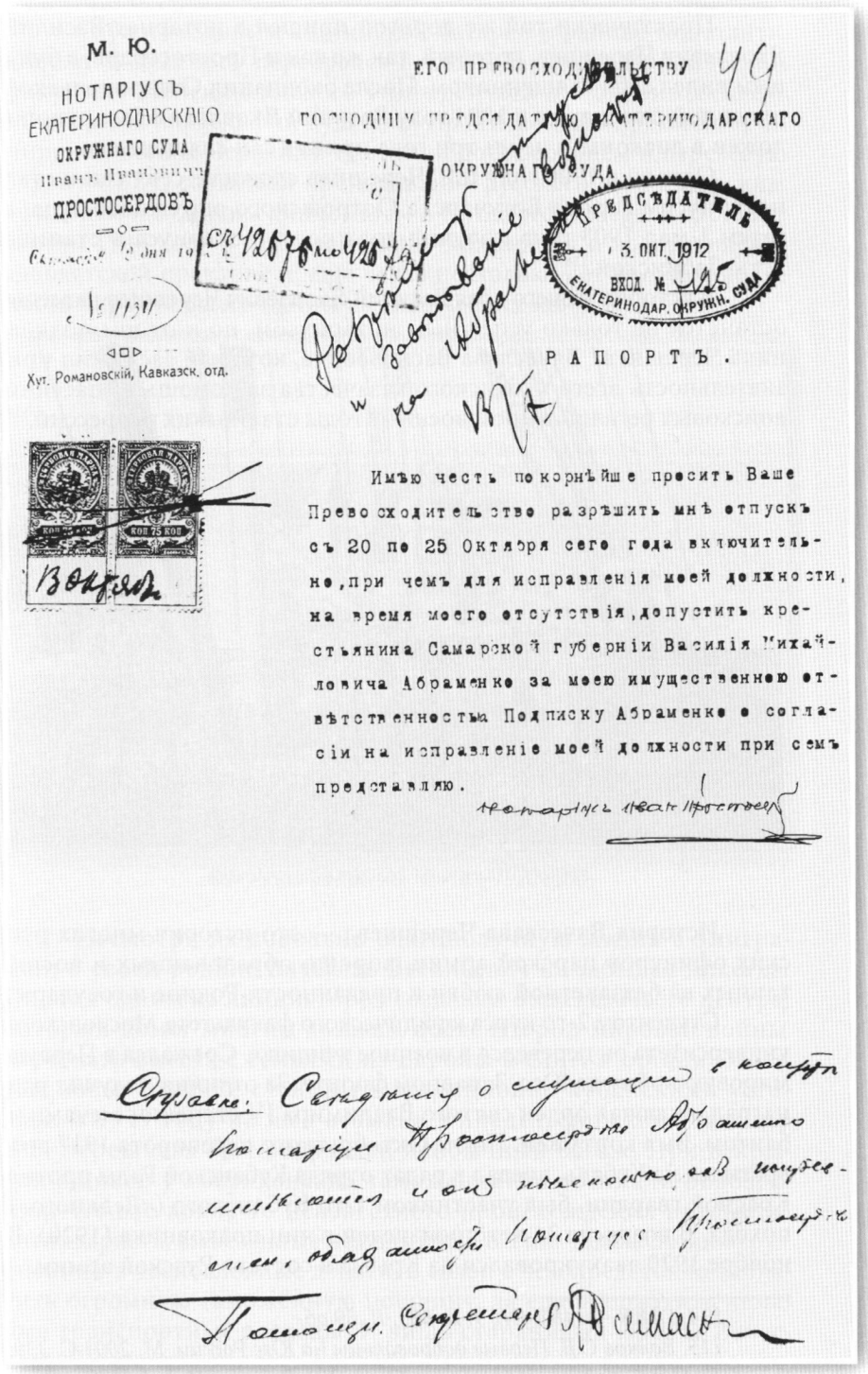
112. Здесь на перекрестке улиц Красной и Гимназической, где ныне располагается гостиница Центральная, стоял дом, в котором до 1893 года находилась нотариальная контора Е.И. Соломки и его предшественника первого нотариуса Екатеринодара М.Я. Платонова.
113. Кубанские областные ведомости. 1894. № 10.

Дом нотариуса Екатеринодара Антона Романовича Ялового на пересечении улиц Красной, 6 и Пушкина, 43.

Начал карьеру присяжным поверенным, затем получил должность нотариуса. Антон Петрович был весьма успешным нотариусом, активно участвовал в благотворительных и общественных проектах, например, известна его статья об устройстве электрического трамвая в городе. Яловой вместе с супругой были членами попечительского совета 1-й женской гимназии.

Разными дорогами будущие нотариусы Кубани шли к делу, которому служили порой до самой смерти. Вряд ли думал о нотариальной карьере Иван Иванович Простосердов, поступая в Ставропольскую духовную семинарию. После окончания учебы он, сын священника Ставропольской епархии, был определен псаломщиком в станицу Динскую Кубанской области. В 1895 году в возрасте 25 лет Простосердов получил должность надзирателя за учениками Екатеринодарского духовного училища, где к 34 годам дослужился до чина коллежского асессора. И тут жизнь его круто изменилась.

В 1904 году в хуторе Романовском (ныне город Кропоткин) появилась вакансия нотариуса, на занятие которой претендовал Иван Иванович. Успешно пройдя положенные испытания на знание законов и форм нотариальных актов, после внесения «по должности» залога И.И. Простосердов получил место нотариуса Екатеринодарского окружного суда в хуторе Романовском Кавказского отдела Кубанской области.



М. Ю.

НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО СУДА
Иванъ Ивановичъ
ПРОСТОСЕРДОВЪ

Хут. Романовскій, Кавказск. отд.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ

ГОСПОДИНУ ПРЕДСѢДАТЕЛЮ ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО

ОКРУЖНАГО СУДА.

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
13. ОКТ. 1912
ВХОД. № 125
ЕКАТЕРИНОДАР. ОКРУЖН. СУДА

РАПОРТЪ.

Имѣю честь покорнѣйше просить Ваше Превосходительство разрѣшить мнѣ отпускъ съ 20 по 25 Октября сего года включительно, при чемъ для исправленія моей должности, на время моего отсутствія, допустить крестьянина Самарской губерніи Василія Михайловича Абраменко за моею имущественною отвѣтственностью. Подписку Абраменко о согласіи на исправленіе моей должности при семъ представляю.

Нотаріусъ Иванъ Простосердовъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1039. Л. 49.

Практически той же дорогой пришел в нотариат Василий Яковлевич Черешнев, который, так же как и Простосердов, в будущем видел себя священником. После окончания Ставропольской духовной семинарии в 1894 году Василий Яковлевич был рукоположен в диаконы, а через три года принял сан священника.

Однако в 1900 году В.Я. Черешнев сложил с себя сан и стал нотариусом города Богучарска Острожского окружного суда, а затем 1 мая 1903 года получил должность нотариуса в станице Усть-Лабинской.[114]

В истории нашего края Василий Яковлевич Черешнев навсегда останется не только успешным нотариусом, но и отцом полковника Черешнева Вячеслава Васильевича, который заслужил признательность всего кубанского казачества за помощь в спасении войсковых регалий в послевоенные годы сталинских репрессий.[115]

Усть-Лабинск, ж/д станция. 1902 год.

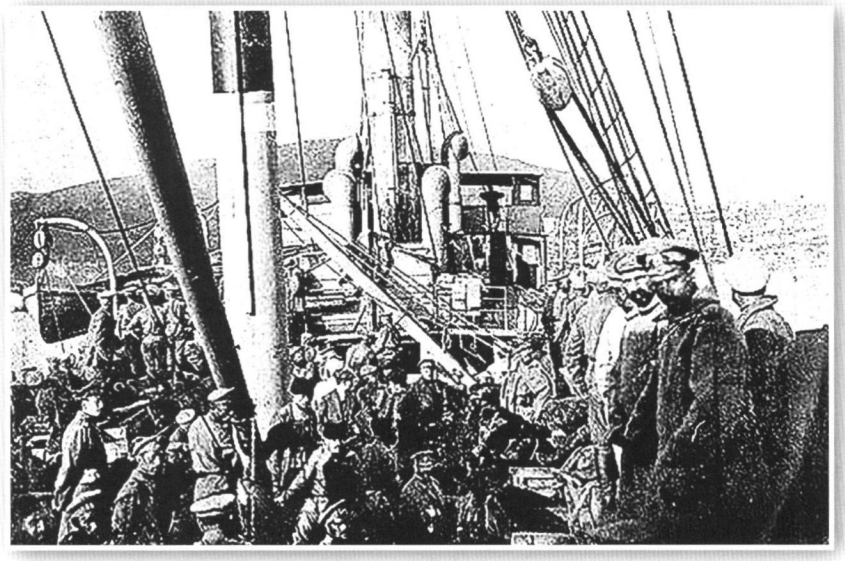
История Вячеслава Черешнева — это история многих русских офицеров царской армии, хорошо образованных и воспитанных на беззаветной любви и преданности Родине и государю.

Студентом 2-го курса юридического факультета Московского университета он перевелся в военное училище. Сражался в Первую мировую войну на Юго-Западном фронте. За отличия получил ряд наград, включая орден святого Владимира IV степени с мечами и бантом. Был контужен. После Октябрьского переворота 1917 возвратился на Кубань, воевал в рядах отряда Кубанской Рады против Красной гвардии, был участником 1-го Кубанского («Ледяного») похода. В возрасте 24 лет произведен в чин полковника (1920). В ноябре 1920 эвакуировался из Крыма в составе Русской армии.

114. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 581. Л. 59 об.

115. Волков С.В. Первые добровольцы на Юге России. М. 2001 С. 339 Казачий словарь-справочник. Сост. Г.В. Губарев. Изд. А.И. Скрылов. Т. III. Сан-Ансельмо. 1970. С. 265–266.

Служил ездовым английской батареи в районе Константинополя. В 1923 году перебрался в США. Закончил юридический факультет Пенсильванского университета и, получив диплом, занялся в Филадельфии судебной практикой. Во время Второй мировой войны Черешнев поступил добровольцем в береговую охрану США, совмещая преподавание русского языка морским офицерам и будущим дипломатам в Haverford College. В отставку вышел 1946 году в чине лейтенант-командора и возвратился к адвокатской практике и, еще через несколько лет получил должность управляющего одним из химических заводов.



Эвакуация из Крыма. Ноябрь 1920 года.

Несмотря на довольно благополучную жизнь в эмиграции, о своей родине Вячеслав Васильевич не забывал никогда. Он стал одним из инициаторов создания общеказачьего центра, который помог многим казакам после Второй мировой войны переехать вместе с семьями из Европы в США и организовать там новые казачьи станицы с традиционно кубанскими устоями. В 1949 году на имя атамана Филадельфийской станицы В.В. Черешнева был отправлен необычный багаж. При вскрытии ящиков у американских таможенников возникли подозрения, что это какие-то неизвестного происхождения предметы антиквариата, вывезенные немцами из России. Таможенники груз оценили в баснословные деньги, в связи с чем предстояло заплатить огромную таможенную пошлину, да еще и оплатить немалые транспортные расходы. И лишь стараниями юриста Вячеслава Черешнева удалось убедить американские власти, что это не предметы антиквариата, а регалии казачьего войска, члены которого переезжают в США.

Казачий музей в Нью-Джерси.

Черешнев не только оплатил все расходы, но и договорился о месте хранения регалий, а затем в течение нескольких лет оплачивал аренду склада.

В дальнейшем В.В. Черешнев стал одним из основателей Казачьего национального представительства за рубежом и издателем эмигрантского журнала «Кубанец». Несмотря на свои монархические взгляды и отторжение советской власти, Вячеслав Васильевич всегда был в числе тех, кто выступал за возвращение предметов казачьего наследия на историческую Родину. Наступило это долгожданное событие более чем через полвека.

Первая партия реликвий была возвращена в 2007 году, а последняя передана Краснодарскому краю в 2011 году. Особую ценность среди них представляют Жалованная Грамота императрицы Екатерины II Черноморскому казачьему войску на кубанские земли, черкеска императора Александра II, боевые знамена, а также черкеска и бешмет наместника на Кавказе великого князя Михаила Николаевича Романова. Также есть в их списке столовое серебро с клеймами Мариинского института и Гвардейского дивизиона. На столовых приборах выгравированы чины и имена казаков императорского конвоя, пользовавшихся этими приборами более ста лет назад.[116]

116. На Кубань вернулись все казачьи регалии. Общественно-экономическое издание Краснодарский край. Октябрь 2011.

Возвращение казачьих регалий на Кубань в 2012 году. [117]

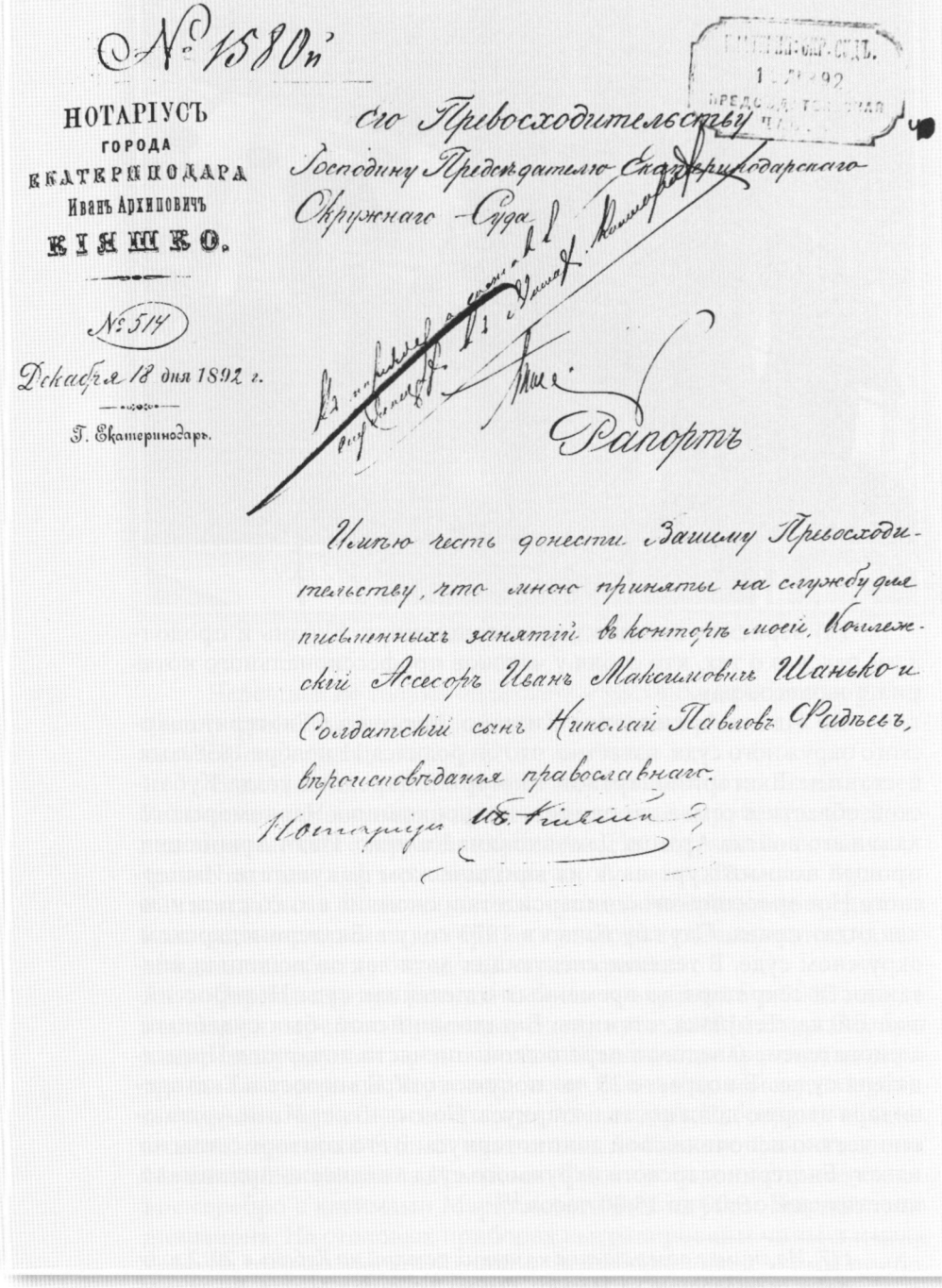
Но вернемся вновь в дореволюционную Кубань и продолжим рассказ о тех, кто стоял у истоков профессионального нотариата нашего края.[117]

Об Иване Архиповиче Кияшко, нотариусе Екатеринодарского окружного суда, известно, что он родился 11 ноября 1850 года в станице Екатеринодарской Екатеринодарского уезда Кубанской области в семье дворянина, подполковника Черноморского казачьего войска Архипа Демьяновича Кияшко. Иван Архипович прошел полный курс наук на юридическом факультете Имперского Новороссийского университета и окончил его со степенью кандидат права. Службу начал в 1873 году в Екатеринодарском окружном суде. В течение следующих двух лет он исполнял обязанности секретаря во временных отделениях суда Новороссийска, Ейска, Темрюка, станицы Баталпашинской, был судебным следователем, заведовал перепиской «по части товарища Председателя суда». В возрасте 25 лет получил открывшуюся в Екатеринодаре вторую должность нотариуса. Почти 40 лет Иван Архипович честно исполнял свой долг нотариуса. В его конторе согласно наказу Екатеринодарского окружного суда ежедневно принимали посетителей с 9:00 до 15:00 часов.[118]

---

117. На снимке возвращение казачьих регалий на Кубань в 2012 году после реставрации из Москвы. Фото: Владимир Аносов. Выставка казачьих регалий в Краснодаре пополнилась новыми экспонатами. Югополис. Краснодар. 2012 (16.03).

118. Кубанские областные ведомости1875.№30.



№ 1580/1

НОТАРІУСЪ
ГОРОДА
ЕКАТЕРИНОДАРА
Иванъ Архиповичъ
КИЯШКО.

№ 514

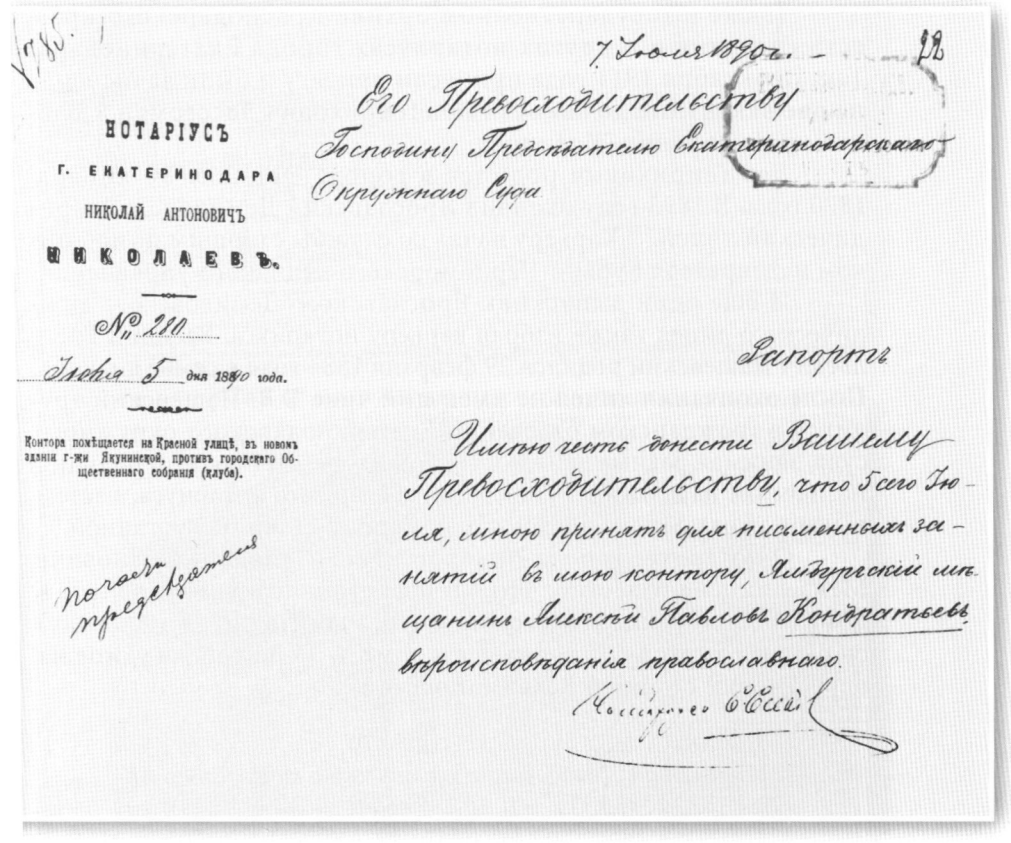
Декабря 18 дня 1892 г.

Г. Екатеринодаръ.

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1039. Л. 49.

За свой труд И.А. Кияшко был неоднократно представлен к наградам. В отставку он вышел в 1913 году по причине тяжелой болезни. Прожил Кияшко в одном браке, имел двух сыновей Ивана и Андрея. Доходов от своей должности на содержание семьи Ивану Архиповичу явно не хватало, о чем можно судить по сведениям из Кубанского календаря за 1909 год, где сообщалось, что Иван Иванович Кияшко, один из двух обучавшихся в Кубанской войсковой гимназии сыновей Ивана Архиповича Кияшко, полного курса не окончил «за неимением средств».

В 1881 году в Екатеринодаре открылась вакансия третьего нотариуса, о чем было дано соответствующее объявление в «Кубанских областных ведомостях». Назначение на эту должность получил дворянин греческого происхождения Николай Антонович Николаев, 1846 года рождения.[119] По меркам того времени человек он был образованный, так как окончил Таганрогскую гимназию, а затем три курса юридического факультета Императорского Московского университета.



НОТАРІУСЪ
Г. ЕКАТЕРИНОДАРА
НИКОЛАЙ АНТОНОВИЧЪ
НИКОЛАЕВЪ.

№ 210
Іюля 5 дня 1890 года.

Контора помѣщается на Красной улицѣ, въ новомъ зданіи г-жи Якунинской, противъ городского Общественнаго собранія (клуба).

почетъ председателя

7 Іюля 1890 г.

Его Превосходительству
Господину Председателю Екатеринодарскаго
Окружнаго Суда

Рапортъ

Имѣю честь донести Вашему Превосходительству, что 5 сего Іюля, мною приняты для письменныхъ занятій въ мою контору, Ейскаго мѣщанина Алексѣя Павлова Кондратьева вѣроисповѣданія православнаго.

ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 111. Л. 22.

119. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 905. Л. 10.

Свою карьеру Н.А. Николаев начал со службы в Гражданской канцелярии начальника Кубанской области. В 1867 году здесь же получил должность столоначальника. Дальше в Екатеринодарском окружном суде был заседателем, участковым судебным следователем, трудился секретарем в сессиях уголовного отделения и заведующим судебным архивом.[120]

19 июня 1881 года в Екатеринодаре на улице Красной в доме № 59 (принадлежавшем владельцу пивоваренного завода Верхоглядову) Николай Антонович Николаев приступил к обязанностям нотариуса.

Также в Государственном архиве Краснодарского края есть сведения и о других нотариусах города Екатеринодара. Так, 18 октября 1911 года принесли присягу и были зачислены на две вакантные должности Лев Генрихович Зиссерман и Владимир Антонович Желипов.

Лев Генрихович родился в городе Эриване 30 января 1870 года. В 1895 году окончил Ярославский Демидовский юридический лицей.[121] Карьеру начал со службы старшим помощником надзирателя Кубано-Черноморского акцизного управления.

И еще один выпускник Ярославского Демидовского юридического лицея также избрал карьеру нотариуса. Василий Васильевич Пащевский родился 29 февраля 1884 года в семье диакона. После окончания лицея не имеющий чина В.В. Пащевский трудился в гражданском отделении Екатеринодарского окружного суда, занимая разные должности. В октябре 1911 года он получил назначение на должность помощника старшего нотариуса, а затем выдержал экзамен на должность нотариуса станицы Курганной.[122]

О нотариусе города Новороссийска Илиодоре Ивановиче Мензелинцеве известно, что сначала его контора находилась в доме № 50 по улице Цемесской, а через десять лет (в 1900 году) он открыл контору чуть дальше в доме № 36 по той же улице на пересечении с улицей Вельяминовской.[123]

---

120. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 905. Л. 5–10.

121. Временник Демидовского юридического лицея. Книга 81.

122. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 581. Л. 45 об.

123. В настоящее время это пересечение улиц Губернского и Революции 1905 года в г. Новороссийске. На месте разрушенного в годы ВОВ дома, где жил и работал нотариус теперь стоит современное 10-этажное здание. НГКМ. Ш. 7055. Инд. 181. 4

КОНТОРА
НОТАРІУСА
ИЛЬЮДОРА ИВАНОВИЧА
МЕНЗЕЛИНЦЕВА.

Г. Новороссійскъ, уголъ Цемесской и Вельяминовской ул., д. № 66.

Ордеръ акта: Удостовѣреніе о передачѣ [illegible]
Квитанція

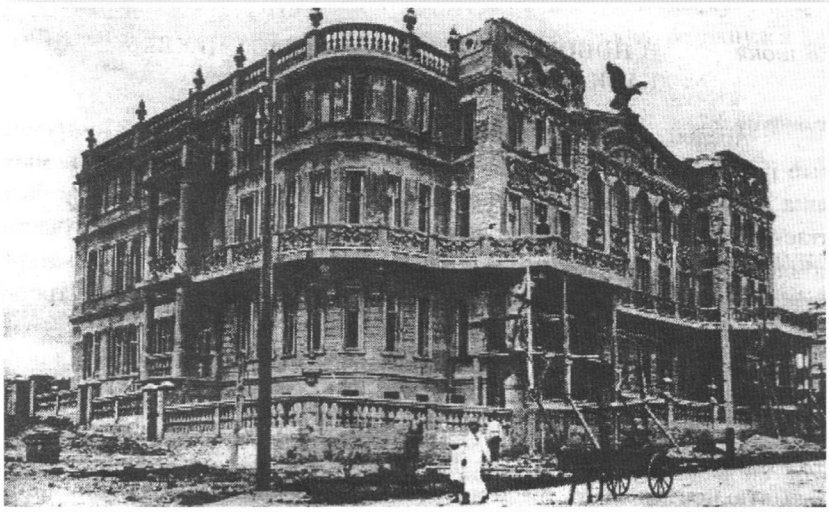
Контора открыта въ буденные дни отъ 9 до 3 часовъ дня:

		руб.	коп.
Казенныя пошлины:	Гербовая (бумага и марка)		
	Канцелярскія (актовыя, причитающіяся въ Сенатскихъ вѣдомствахъ, приложеніе печати, выпись, изъятіе запрещенія)	1	60
	Крѣпостныя (4%)		
Сборъ въ доходъ города			
Плата Нотаріусу:	Таксовыхъ (актовыхъ и проч.)	1	—
	За составленіе акта		
	За переписку акта		
	За снятіе копіи съ документовъ		
	За доставку актовъ на домъ и совершен. дѣйств. внѣ конт.	1	—
	За повѣстку и ходатайство объ утвержденіи акта		
	За справки и почтовые расходы		
	ПО СОГЛАШЕНІЮ.		
	Итого получено	3	60

Кромѣ того 3 получено пошлину 4 60

Нотаріусъ [illegible]

Управление архива МО Новороссийск. Ф. 2. О. 1. Д. 251. Л. 34

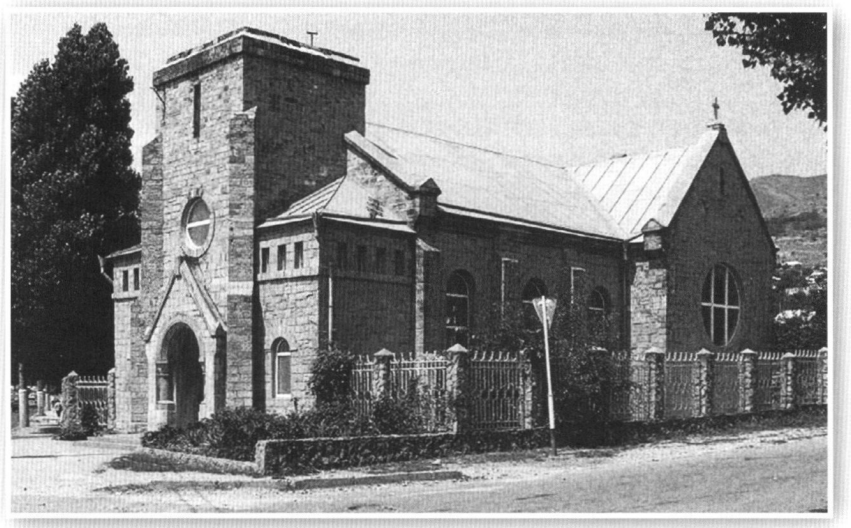


В этом доме располагалась контора нотариуса И. И. Мензелинцева. [124]

В Новороссийске нотариус И.И. Мензелинцев пользовался большим уважением. Но сегодня о нем горожане помнят в основном по делу о дарении генералом Адамовичем Новороссийску обширного участка земли на Северо-Восточном берегу Цемесской бухты. К началу XX века в этой части города уже находились почти все промышленные предприятия города — цементные заводы «Звезда» и «Цепь», механический и литейный. Росло население рабочих поселков. Возникали новые улицы, переулки. Особенно интенсивно заселялся район между землями «Русского стандарта» и «Общества Черноморского цементного производства», который в народе прозвали «Балка Адамовича».

Довольно скоро рабочей окраине с многотысячным населением стали жизненно необходимы свои школы, магазины, церковь и кладбище. Поток обращений от жителей Балки по этому поводу уже серьезно беспокоил городскую управу, но тут, к общей радости, решением всех вопросов с землей занялся Оттон Робертович Пенцлин, а оформлением документов — нотариус Илиодор Иванович Мензелинцев.

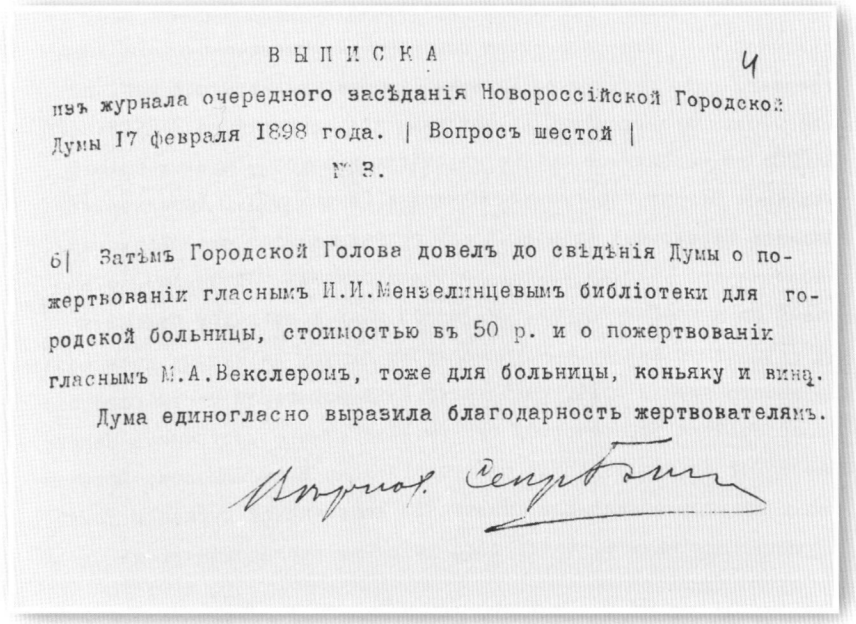
Оттон Робертович Пенцлин — управляющий и доверенное лицо генерала, проживающего в Санкт-Петербурге, вскоре получил от своего доверителя письмо, в котором Леонид Ефремович Адамович сообщал, что охотно соглашается отвести безвозмездно в дар обществу место под Божий храм в количестве 500 сажень. Причем место возведения храма Леонид Ефремович выбрал и указал лично «ниже каменного обелиска вблизи границы цементного завода», а также пожелал, чтобы будущий храм носил название «Храм Спасителя



Лютеранская кирха в Новороссийске построена на земельном участке, подаренном городской лютеранской общине генералом Адамовичем.

124. Дом в городе Новороссийске по ул. Цемесской, где работал нотариус Мензелинцев, был одним из самых красивых зданий дореволюционного Новороссийска и известен как дом с орлом.

Нашего Иисуса Христа». Также генерал изъявлял желание принести в дар городскому управлению Новороссийска 300 кв. сажень земли одной десятины (2400 кв. саж.) земли под православное кладбище с отделениями для лютеран и для католиков. А кроме того, передавал в безвозмездное общественное пользование «существующих в настоящее время и могущих образоваться впоследствии» улиц и площадей. В городском архиве хранится документ о выделении земельного участка под строительство лютеранского храма. Это выписка из крепостной Екатеринодарского нотариального архива книги по городу Новороссийску за 1906 год. *«Тысяча девятьсот пятого года, августа второго дня, явились к Илиодору Ивановичу Мензелинцеву, новороссийскому нотариусу, в конторе его, находящейся по Цемесской улице, известные ему лично и к совершению актов законную правоспособность под школу грамотности и имеющие: потомственный почетный гражданин Оскар Павлович Ливен и киевский мещанин Оттон Робертович Пенцлин... в присутствии свидетелей... объявили, что они, Ливен и Пенцлин, в качестве поверенного генерала Л.Е. Адамовича, по доверенности его... заключают дарственную запись на недвижимое имущество на следующих условиях: веритель мещанина Оттона Робертовича Пенцлина Л.Е. Адамович из принадлежащего ему собственного участка земли подарил Евангелическо-Лютеранскому приходу — общине часть того участка, расположенного на углу двух улиц — первой, идущей параллельно Новороссийско-Сухумскому шоссе и улице, соединяющей первую под прямым углом с Сухумским шоссе. Акт сей, совершенный Новороссийским Нотариусом Мензелинцевым, утвержден и. д. Старшего Нотариуса Екатеринодарского окружного суда 1906 г. 23 марта».*



ВЫПИСКА 4

изъ журнала очереднаго засѣданія Новороссійской Городской Думы 17 февраля 1898 года. | Вопросъ шестой |

№ 3.

6| Затѣмъ Городской Голова довелъ до свѣдѣнія Думы о пожертвованіи гласнымъ И.И.Мензелинцевымъ библіотеки для городской больницы, стоимостью въ 50 р. и о пожертвованіи гласнымъ М.А.Векслеромъ, тоже для больницы, коньяку и вина.

Дума единогласно выразила благодарность жертвователямъ.

Управление архива МО Новороссийск. Ф. 2. Оп. 1. Д. 128. Л. 4

Екб. 8.3.94

Копія

Выпись изъ крѣпостной Екатеринодарскаго Нотаріальнаго Архива книги по гор. Новороссійску за 1906 годъ № 4.

Страница 101. № 36.

Тысяча девятьсотъ пятаго года Августа второго дня, явились къ Иліодору Ивановичу Менделинцеву, Новороссійскому Нотаріусу, въ конторѣ его, находящейся по Цемесской улицѣ, въ домѣ подъ № 36, извѣстные ему лично и къ совершенію актовъ законную правоспособность имѣющіе: потомственный почетный гражданинъ Оскаръ Павловичъ ЛИВЕНЪ и Кіевскій мѣщанинъ Оттонъ Робертовичъ ПЕНЦЛИНЪ, живущіе: Пенцлинъ въ г. Новороссійскѣ, въ домѣ своемъ, Ливенъ близъ того города на старомъ цементномъ заводѣ, и въ присутствіи лично ему извѣстныхъ и живущихъ въ Новороссійскѣ свидѣтелей: Статскаго Совѣтника Алексѣя Владимировича Венеровскаго и мѣщанина Николая Николаевича Фиттига, объявили, что они, Ливенъ и Пенцлинъ, изъ нихъ первый въ качествѣ Предсѣдателя Новороссійскаго Евангелическаго Лютеранскаго Приходнаго Совѣта, повѣреннаго отъ того прихода по довѣренности, данной ему, Ливену, прихожанами на основаніи ст. 757 XI т. части I Св. Зак. Гражд., явленной ему, Нотаріусу, семнадцатаго Іюля сего года по реестру № двѣ тысячи сто восемьдесятъ восьмой,- второй въ качествѣ повѣреннаго Генерала отъ Артиллеріи Леонида Ефремовича АДАМОВИЧА по довѣренности его, явленной у С. Петербургскаго Нотаріуса Барткевича перваго Іюня текущаго года по реестру № тысяча триста тридцать седьмой, довѣренности представлены въ подлинникахъ, заключаютъ ДАРСТВЕННУЮ ЗАПИСЬ на недвижимое имѣніе на слѣдующихъ условіяхъ: вѣритель мѣщанина Оттона Робертовича Пенцлина Генералъ отъ Артиллеріи Леонидъ Ефремовичъ Адамовичъ изъ принадлежащаго ему, Адамовичу, собственнаго участка земли, достальшагося ему, Адамовичу, отъ казны по купчей крѣпости, внесенной подъ № двадцать седьмымъ въ крѣпостную книгу по Черноморскому округу за тысяча восемьсотъ девяносто третій годъ, состоящаго нынѣ во второй части города Новороссійска Черноморской губерніи на сѣверо восточномъ берегу Цемесской бухты, подариль Новороссійскому Евангелическо Лютеранскому приходу-общинѣ для возведенія лютеранской церкви и дома со службами для причта, часть того участка, расположенную на углу

двухъ улицъ, первой улицъ восьми саженной ширины, идущей парал-
лельно Новороссійско-Сухумскому шоссе и улицѣ девяти саженной
ширины, соединяющей первую улицу подъ прямымъ угломъ съ Сухум-
скимъ шоссе, каковая соединительная улица должна оставаться на-
всегда для проѣзда на дареннную часть, заключающуюся въ границахъ
и мѣрою, показанныхъ красными чернилами на планѣ селитебной част
участка Адамовича, подписанномъ сторонами: по первой улицѣ и въ
противуположной сторонѣ по поперечнику въ обѣихъ по двадцати
саженъ, по соединительной улицѣ и въ противуположной сторонѣ дли
нику по двадцати саженъ, что составляетъ четыреста квадратныхъ
саженъ пустопорожняго мѣста. Напередъ сей дарственной записи
даримая часть никому отъ Адамовича не продана, не заложена и ни
за кѣмъ не укрѣплена. Цѣну даримому имѣнію даритель Адамовичъ
опредѣлилъ въ ДВѢ ТЫСЯЧИ рублей, а всѣ расходы по совершенію
дарственной записи относятся на одаряемый Евангелическо Лютеран-
скій приходъ. Актъ сей, совершенный Новороссійскимъ Нотаріусомъ
Мензеличцевымъ, утвержденъ и. д. Старшаго Нотаріуса Екатеринодар-
скаго Окружнаго Суда тысяча девятьсотъ шестого года двадцать тре
тяго Марта, при чемъ пошлины внесены въ Екатеринодарское Казначей-
ство подъ квитанцію отъ 23 Марта 1906 года за № 5559 въ размѣрѣ
актовыхъ 3 рубля, канцелярскихъ 30 коп. и на публикацію 3 рубля,
а всего шесть рублей шестьдесятъ копѣекъ и опредѣлено: главную
выпись, на основаніи п. 3 ст. 72 герб. устава, на простомъ бумагѣ
выдать повѣренному Новороссійскаго Евангелическо Лютеранскаго
прихода Предсѣдателю Совѣта Оскару Павловичу ЛИВЕНУ. Выпись эта,
слово въ слово сходная съ актомъ, внесеннымъ въ крѣпостную книгу
записана въ реестръ 1906 года подъ № 664 и выдана повѣренному
Оскара Павловича Лиѣена присяжному повѣренному Александру Васи-
евичу Михину. Марта 29 дня 1906 года. И. д. Старшаго Нотаріуса
Васильевъ. /М.П/.-

Я, нижеподписавшійся, удостовѣряю справедливость сей копіи съ подлинникомъ, мнѣ предоставленным Ъ лицъ, Ніодору Ивановичу Мензеличцеву, Новороссійскому Нотаріусу, въ конторѣ моей находящейся по Цемесской улицѣ въ домѣ подъ № 8, жительствующимъ въ городѣ Новорос-
скѣ крестьяниномъ ЯКОВОМЪ ИВАНОВИЧЕМЪ ОСТРОУХОВЫМЪ.
При сличеніи копіи съ подлинникомъ, въ послѣднемъ почистокъ, приписокъ, зачеркнутыхъ словъ и другихъ особенностей, кромѣ оговоренныхъ не было. Подлинникъ оплаченъ гербовымъ сборомъ не былъ на основаніи п. 3. ст. 72 Герб. Устава. Января 9 дня 1910 года. ПО РЕЕСТРУ № 112.-

Нотаріусъ Мензеличцевъ

Управление архива МО Новороссийск. Ф. 2. О. 1 Д. 761. Л.18, 18 об.

16

ПРЕДСѢДАТЕЛЬНИЦА
КУБАНСКАГО
МѢСТНАГО УПРАВЛЕНІЯ
РОССІЙСКАГО ОБЩЕСТВА
КРАСНАГО КРЕСТА,
состоящаго подъ
ВЫСОЧАЙШИМЪ
покровительствомъ
Ея Императорскаго Величества
ГОСУДАРЫНИ ИМПЕРАТРИЦЫ.

№ 80
Мая 12 дня 1895 года.
г. Екатеринодаръ.

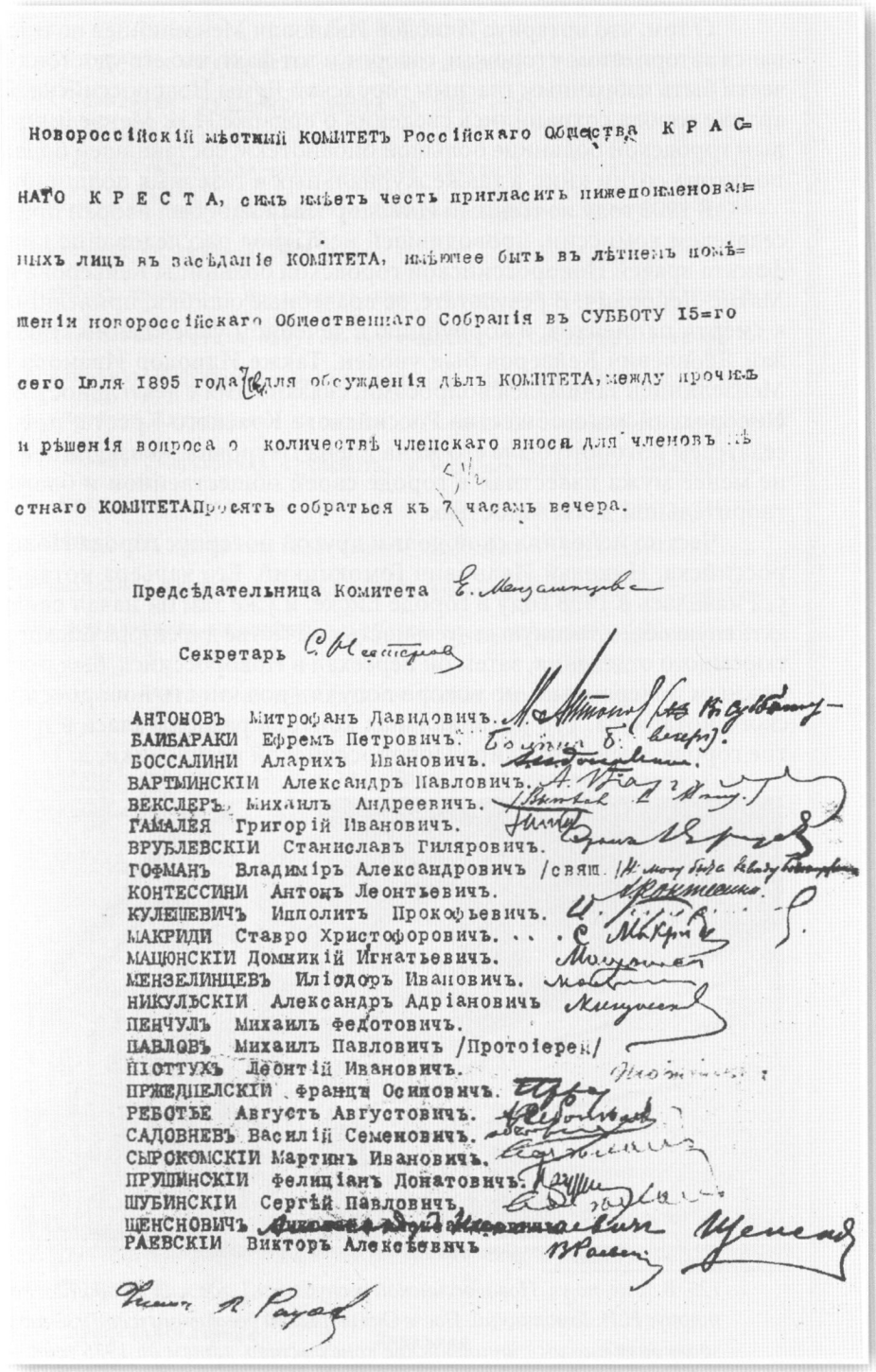
Ея Выс-дію
Е. П.
МЕНЗЕЛИНЦЕВОЙ,
Г. Предсѣдательницѣ Новороссійскаго Комитета
Россійскаго Общества
Краснаго Креста.-

Милостивая Государыня
Елена Петровна.

Искренне обрадовалась сообщенію Вашему въ письмѣ отъ 25 Апрѣля о постановленіи Г.г. бывшихъ членовъ Комитета Общества Краснаго Креста и вновь приглашенныхъ лицъ возстановить прерванную дѣятельность Комитета.

Сердечно благодарна Вамъ, Елена Петровна, за принятую на себя обязанность Предсѣдательницы Комитета и вмѣстѣ съ тѣмъ прошу передать мою признательность и лицамъ, подписавшимъ упомянутый протоколъ.

Останавливаясь затѣмъ на вопросѣ - требуется-ли



Новороссійскій мѣстный КОМИТЕТЪ Россійскаго Общества К Р А С=
НАГО К Р Е С Т А, симъ имѣетъ честь пригласить нижепоименован=
ныхъ лицъ въ засѣданіе КОМИТЕТА, имѣющее быть въ лѣтнемъ помѣ=
щеніи новороссійскаго Общественнаго Собранія въ СУББОТУ 15=го
сего Іюля 1895 года для обсужденія дѣлъ КОМИТЕТА, между прочимъ
и рѣшенія вопроса о количествѣ членскаго взноса для членовъ мѣ
стнаго КОМИТЕТАпросятъ собраться къ 7 часамъ вечера.

Предсѣдательница Комитета Е. Мандатурова

Секретарь С. Мастерова

АНТОНОВЪ Митрофанъ Давидовичъ.
БАЙБАРАКИ Ефремъ Петровичъ.
БОССАЛИНИ Аларихъ Ивановичъ.
ВАРТМИНСКІЙ Александръ Павловичъ.
ВЕКСЛЕРЪ Михаилъ Андреевичъ.
ГАМАЛѢЯ Григорій Ивановичъ.
ВРУБЛЕВСКІЙ Станиславъ Гиляровичъ.
ГОФМАНЪ Владиміръ Александровичъ /свящ.
КОНТЕССИНИ Антонъ Леонтьевичъ.
КУЛЕШЕВИЧЪ Ипполитъ Прокофьевичъ.
МАКРИДИ Ставро Христофоровичъ.
МАЦЮНСКІЙ Домникій Игнатьевичъ.
МЕНЗЕЛИНЦЕВЪ Иліодоръ Ивановичъ.
НИКУЛЬСКІЙ Александръ Адріановичъ
ПЕНЧУЛЪ Михаилъ Федотовичъ.
ПАВЛОВЪ Михаилъ Павловичъ /Протоіерей/
ПІОТТУХЪ Леонтій Ивановичъ.
ПРЖЕДПЕЛЬСКІЙ Францъ Осиповичъ.
РЕБОТЬЕ Августъ Августовичъ.
САДОВНЕВЪ Василій Семеновичъ.
СЫРОКОМСКІЙ Мартинъ Ивановичъ.
ПРУШИНСКІЙ Фелиціанъ Донатовичъ.
ШУБИНСКІЙ Сергѣй Павловичъ.
ЩЕНСНОВИЧЪ
РАЕВСКІЙ Викторъ Алексѣевичъ

Управление архива МО Новороссийск. Ф. 44. О. 1. Д. 2. Л.26, 26 об.

О том, что нотариус Илиодор Иванович Мензелинцев пользовался авторитетом у горожан, говорит и тот факт, что его удостоили чести быть избранным гласным городской Думы Новороссийска. В архиве города сохранились сведения о подарке И.И. Мензелинцевым городской больнице большой библиотеки, составившей более полутора сотни книг, а также журнальных и газетных подшивок.

В 1903 году почтенный Илиодор Иванович был избран председателем комиссии, проводившей негласное расследование конфликта врачей Новороссийской городской больницы Кейзерова и Матис-Лейбович. В результате, за врачебные ошибки, приведшие к смерти пациентов, и коррупцию в лечебном учреждении Николай Яковлевич Кейзеров был уволен. Также Илиодор Иванович Мензелинцев занимался вопросами, связанными с деятельностью Новороссийского общества Российского Красного Креста, председателем которого была его жена Елена Петровна Мензелинцева, не менее мужа известная в городе своей общественной и благотворительной деятельностью.

Честно исполнял свой долг и другой нотариус города Новороссийска, Николай Иванович Гомолицкий. Его карьера нотариуса началась в 1898 году в городе Ейске, и уже там он начал свою активную общественную деятельность в качестве директора Ейского тюремного отделения, затем он переехал в Новороссийск, был присяжным поверенным, но вскоре получил должность новороссийского нотариуса. Его нотариальная контора располагалась в центре города (ныне это улица Новороссийской республики, д. 1).[125]

125. В доме, по ул. Новороссийской республики,1, где жил и работал нотариус Н.И. Гомолицкий. После Октябрьской революции и до 1930 года здесь размещалось итальянское консульство, затем до 1975 года — редакция городской газеты, а с 1976 года и по настоящее время здание отдано городскому отделу образования. НГКМ. Ш. 6091. Инд 181.4

О Т Ч Е Т Ъ .

о дѣятельности Новороссійскаго Комитета Россійскаго Общества КРАСНАГО КРЕСТА за 1895 годъ.

16 Апрѣля 1895 года возобновлена дѣятельность новороссійскаго мѣстнаго Комитета Россійскаго Общества Краснаго Креста, пріостановленная 18 февраля 1894 года.

Составъ Комитета: Предсѣдательница Елена Петровна МЕНЗЕЛИНЦЕВА 2, Казначей Августъ Августовичъ РЕБОТЭЕ, 3, Секретарь Степанъ Евдокимовичъ НЕСТЕРОВЪ, члены: 4, Иліодоръ Ивановичъ МЕНЗЕЛИНЦЕВЪ, 5, Викторъ Алексѣевичъ РАЕВСКІЙ, 6, Юліанъ Яковлевичъ КОВАЛЬСКІЙ 7, Абрамъ Самойловичъ ФРЕЙШИСТЪ, 8, Малкомъ Ивановичъ МАКЛАРЕНЪ 9, Михаилъ Бернардовичъ МУРТАГЪ, 10, Оскаръ Бернардовичъ ГИЛЬ-МАЙДЕНЪ, 11, Эммануилъ Георгіевичъ СКАРАМАНГА, 12. Георгій Панталеймоновичъ СЕКІАРИ, 13. Василій Семеновичъ САДОВНЕВЪ, 13, Александръ Николаевичъ ЩЕНСНОВИЧЪ и 15, Іеронимъ Осиповичъ ЯРОШЕВИЧЪ.

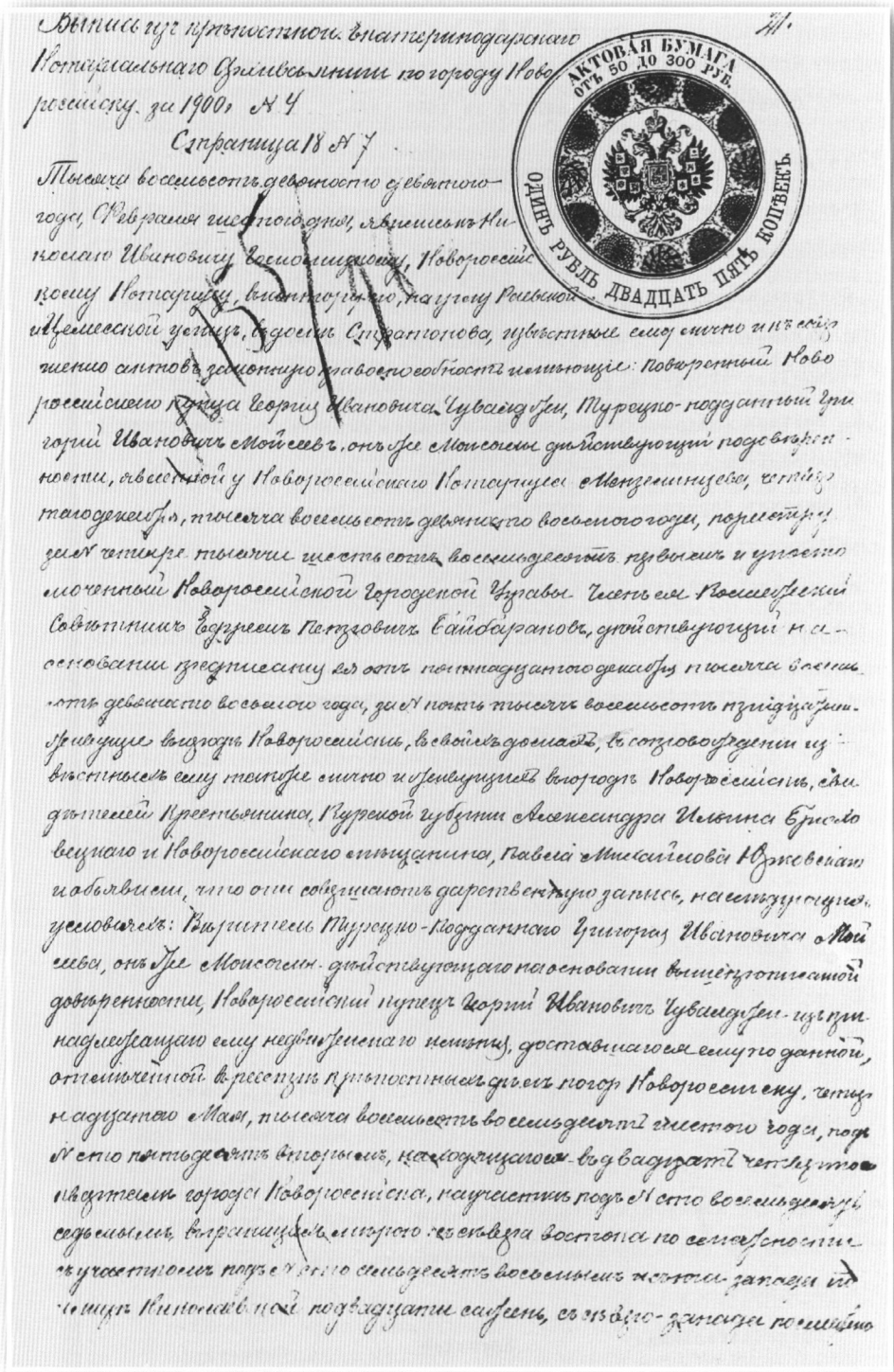
Движеніе суммъ новороссійскаго Комитета:

Приходъ:			Расходъ:		
Членскихъ вносовъ по 5 руб	75	.	Бланки для приглаш. членовъ	3	.
Поступило кружечнаго сбора въ церкви 12 Ноября 1895 г	31	48	За книгу квитанцій.	2	.
0/0 по купонамъ отъ бумагъ	30	40	10% въ Главное Управленіе съ пересылкою.....	23	-
0/0 по купон. облигацій 5/.	72	20	И того.....	28	.
0/0 на 300 54, по книжкѣ сберегател. кассы Госуд. Б-ка	17	51	Остатокъ на 1 Янв. 1896	198	59
И того...	226	59	Балансъ.....	226	59

Сверхъ сего поступило отъ прежняго Комитета по 20 февраля 1894 года 1004 р. 43 к., изъ коихъ 8 облигацій 3-го восточнаго займа на 800 р. при конверсіи которыхъ получено 2 свидѣт. 4/ренты на 800 р. и деньгами на 147 р. 87 к., къ коей причислена приплата по конверсіи 62 р. 96 к.

Предсѣдательница Казначей Секретарь

Управление архива МО Новороссийск. Ф. 44. Оп.1 .Д. 2. Л. 18.


Выпись изъ приказной книги Новороссийскаго Нотариальнаго Архива по городу Новороссийску за 1900 г. № 4

Страница 18 № 7

Тысяча восемьсотъ девяносто седьмого года, Февраля шестого дня, явились къ Нотаріусу Ивановичу Восьмушкину, Новороссійскому Нотаріусу, въ городѣ Новороссійскѣ, Таможенной улицы, въ домѣ Страшкова, гг. извѣстные ему лично и въ засвидѣтельствованіи личности и правоспособности не нуждающіеся: Новороссійскій Купецъ Георгій Ивановичъ Чубиндзе, Турецко-подданный Григорій Ивановичъ Мойсеевъ, онъ же Моисеевъ, дѣйствующій подъ фамиліею Мойсеевъ, и Новороссійскій Нотаріусъ Александровъ, каждый по принадлежности, и просили совершить нижеслѣдующій актъ: Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Марта четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Апрѣля четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Іюня четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Іюля четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Августа четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Сентября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Октября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Ноября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто восьмого года, Декабря четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Января четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Февраля четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Марта четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Апрѣля четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Іюня четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Іюля четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Августа четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Сентября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Октября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Ноября четырнадцатаго дня, Тысяча восемьсотъ девяносто девятого года, Декабря четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Января четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Февраля четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Марта четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Апрѣля четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Іюня четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Іюля четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Августа четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Сентября четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Октября четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ года, Ноября четырнадцатаго дня, Тысяча девятьсотъ

Неоднократно новороссийцы избирали нотариуса Н.И. Гомолицкого гласным городской Думы и привлекали для решения самых сложных задач. Так, в 1904 году черноморский губернатор генерал-майор Евгений Николаевич Волков неоднократно ходатайствовал перед высшим начальством о выделении средств на устройство нового городского водопровода. Его Императорское Высочество великий князь Александр Михайлович обратил внимание на ходатайства черноморского губернатора, и деньги были выделены (50 000 рублей в счет займа в виде ссуды). В связи с чем городская Дума на своем очередном заседании постановила «Принести Его Императорскому Высочеству почтительную и глубочайшую благодарность всего городского населения — за отзывчивость и сердечное отношение к нуждам нашего города». Для личного принесения благодарности были выбраны наиболее уважаемые жители города, являющиеся гласными городской Думы: Ф.В. Лях, С.М. Пенчул и Н.И. Гомолицкий.[126] Затем Думой для решения вопроса о проведении изысканий воды была избрана особая комиссия, в которую вновь вошел Николай Иванович Гомолицкий, одновременно исполнявший обязанности новороссийского нотариуса и гласного городской Думы.

В 1915 году работал в Новороссийске еще один нотариус. Эдуард Викентьевич Захаревич (1850 года рождения) был родом из деревни Каменка Мариямпольского уезда Сувалкской губернии. Свою карьеру, после получения высшего юридического образования в Санкт-Петербургском университете, он начал по ведомству Министерства юстиции, а затем получил должность нотариуса города Новороссийска. За свою безупречную и многолетнюю службу Захаревич был неоднократно представлен к правительственным наградам.[127]

В дореволюционном Армавире нотариат представляли три нотариуса — это Лев Миронович Гольденберг, Адам Петрович Мазарек и Юлиан Петрович Пержинский.

Коллежский асессор Лев Миронович Гольденберг родился в 1869 году, происходил он из керченских мещан. Окончив юридический факультет Новороссийского университета со степенью кандидата права, начал службу столоначальником в Ставропольской казенной палате. Стал нотариусом города Армавира в 1898 году. [128] За 12 лет безупречной службы в нотариате был неоднократно представлен к правительственным наградам.

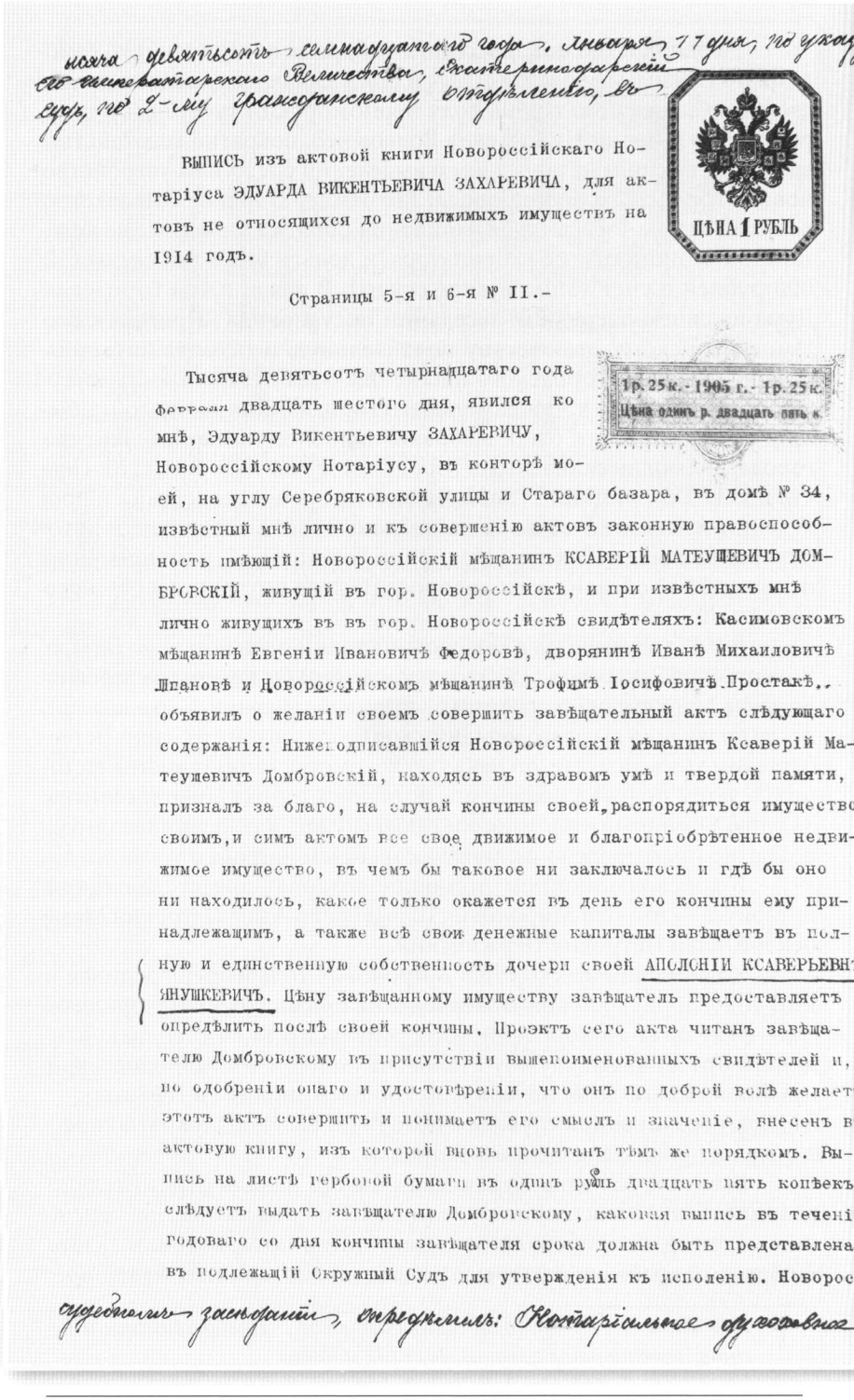
В начале XX века Кубанская область начала стремительно развиваться, значительное увеличение объема товарно-денежных отношений требовало большего числа нотариусов. В газете «Кубанский край» сообщалось о положении нотариата в Армавире:

---

126. Шило С. Первый городской водопровод // Новороссийские известия (электронная газета). 2011 (02 марта).

127. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 247. Л. 1 об.

128. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 273. Л. 136–139 об.



тысяча девятьсот пятнадцатого года, января 17 дня, по указу его императорского Величества, Екатеринодарскаго суда, по 2-му Троицкому отделению, въ

ЦѢНА 1 РУБЛЬ

ВЫПИСЬ изъ актовой книги Новороссійскаго Нотаріуса ЭДУАРДА ВИКЕНТЬЕВИЧА ЗАХАРЕВИЧА, для актовъ не относящихся до недвижимыхъ имуществъ на 1914 годъ.

Страницы 5-я и 6-я № II.-

1р. 25к. - 1905 г. - 1р. 25к.
Цѣна одинъ р. двадцать пять к.

Тысяча девятьсотъ четырнадцатаго года февраля двадцать шестого дня, явился ко мнѣ, Эдуарду Викентьевичу ЗАХАРЕВИЧУ, Новороссійскому Нотаріусу, въ конторѣ моей, на углу Серебряковской улицы и Стараго базара, въ домѣ № 34, извѣстный мнѣ лично и къ совершенію актовъ законную правоспособность имѣющій: Новороссійскій мѣщанинъ КСАВЕРІЙ МАТЕУШЕВИЧЪ ДОМБРОВСКІЙ, живущій въ гор. Новороссійскѣ, и при извѣстныхъ мнѣ лично живущихъ въ въ гор. Новороссійскѣ свидѣтеляхъ: Касимовскомъ мѣщанинѣ Евгеніи Ивановичѣ Федоровѣ, дворянинѣ Иванѣ Михаиловичѣ Шпановѣ и Новороссійскомъ мѣщанинѣ Трофимѣ Іосифовичѣ Простакѣ, объявилъ о желаніи своемъ совершить завѣщательный актъ слѣдующаго содержанія: Нижеподписавшійся Новороссійскій мѣщанинъ Ксаверій Матеушевичъ Домбровскій, находясь въ здравомъ умѣ и твердой памяти, призналъ за благо, на случай кончины своей, распорядиться имуществомъ своимъ, и симъ актомъ все свое движимое и благопріобрѣтенное недвижимое имущество, въ чемъ бы таковое ни заключалось и гдѣ бы оно ни находилось, какое только окажется въ день его кончины ему принадлежащимъ, а также всѣ свои денежные капиталы завѣщаетъ въ полную и единственную собственность дочери своей АПОЛОНІИ КСАВЕРЬЕВНѢ ЯНУШКЕВИЧЪ. Цѣну завѣщанному имуществу завѣщатель предоставляетъ опредѣлить послѣ своей кончины. Проектъ сего акта читанъ завѣщателю Домбровскому въ присутствіи вышепоименованныхъ свидѣтелей и, по одобреніи онаго и удостовѣреніи, что онъ по доброй волѣ желаетъ этотъ актъ совершить и понимаетъ его смыслъ и значеніе, внесенъ въ актовую книгу, изъ которой вновь прочитанъ тѣмъ же порядкомъ. Выпись на листѣ гербовой бумаги въ одинъ рубль двадцать пять копѣекъ слѣдуетъ выдать завѣщателю Домбровскому, каковая выпись въ теченіи годоваго со дня кончины завѣщателя срока должна быть представлена въ подлежащій Окружный Судъ для утвержденія къ исполненію. Новорос-

судебными законами, определилъ: Нотаріальное удостовѣ-

Управление архива МО Новороссийск. Ф. Оп. Д. Л. 11.

«Коммерческих сделок такая масса, что два нотариуса не успевают вовремя исполнять работу. Нотариусы Гольденберг и Мазарек зарабатывают до 80 тысяч в год каждый, но зато задерживают опротестованные векселя на две недели...».

Торговая биржа. [129]

Армавиру срочно нужен был не только третий нотариус, но и так называемый биржевой нотариус, в обязанности которого входили достаточно специфичные действия. В частности, нотариальному удостоверению подлежали главным образом биржевые сделки, заключенные иностранцами, а также опротестование векселей и заемных писем, перевод верительных писем и других актов, высылаемых из других стран для использования в присутственных местах, регистрация жалоб шкиперов на пребывающих в России корреспондентов, чужестранных купцов, хранение вверенных денег. Деятельность биржевого нотариуса регулировалась Торговым уставом, а его личная печать содержала указание места работы (например, Армавирская биржа), а также имя на трех языках: французском, немецком и английском.

22 июня 1914 года армавирская газета «Отклики Кавказа» сообщала, что «Лев Миронович Гольденберг утвержден в должности биржевого нотариуса».

В Государственном архиве Краснодарского края сохранился рапорт от 13 марта 1908 года Л.М. Гольденберга в Екатеринодарский окружной суд, согласно которому нотариус просил суд разъяснить ему, в какой сумме он должен взыскать гербовый сбор за заказ, а не за покупку крестьянином Осипом Прокофьевичем Бур-

129. В финансовом мире. Кубанский край. 1910. № 246.

лаком у фирмы «Генри-Ланц» нескольких сельскохозяйственных машин.[130] Ведь согласно Положению о нотариальной части, сумма сбора зависела от вида сделки и решение данного вопроса имело большое значение как для этого нотариального действия, так и для всех последующих.

Второй нотариус Армавира Адам Петрович Мазарек родился в 1858 году. В 1890 году он окончил полный курс наук в Санкт-Петербургской римско-католической духовной академии со степенью магистра богословия. Карьеру начал с должности помощника секретаря Елисаветпольского окружного суда (1890–1891 гг.). Затем с 1891 года по 1895 год был заведующим Гиндархским следственным участком. В дальнейшем служил заведующим Геранским следственным участком Елисаветпольского окружного суда, помощником мирового судьи Елисаветпольского городского отдела, судебным следователем 3-го участка Баталпашинского отдела Кубанской области Екатеринодарского окружного суда.[131] В 1902 году Мазарек успешно прошел испытания на должность нотариуса селения Армавир[132] и трудился на этом поприще до 1918 года.

Квартира и нотариальная контора нотариуса А. Мазарека располагались в доме братьев Рудневых на углу Николаевского проспекта и ул. Почтовой (ныне угол ул. С.М. Кирова № 51 и В.И. Ленина № 105). 22 октября 1905 года дом, где жил и работал нотариус, был полностью разгромлен толпой черносотенцев, но в том же году квартира и контора были восстановлены.

Надо сказать, что дом семьи Мазарек был своеобразным

130. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 273. Л. 190–192.

131. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 178. Л. 10 об.

132. С 1914 года селение Армавир получило статус города.

«идейным центром» армавирских поляков, а сам Адам Петрович — известным общественным деятелем. А.П. Мазарек являлся гласным городской Думы, членом Общества попечения о детях и Общества пособия бедным в Армавире, членом правлений Армавирского римско-католического общества пособия бедным и Кассы служащих, а также входил в правление ПОВЖВ (Польское общество вспомоществования жертвам войны города Армавира). Также активно занималась общественной и благотворительной деятельностью и супруга Адама Петровича Теодозия Антоновна.

Об энергичном поляке в Армавире говорили много, его почитали как общественного деятеля и мецената, большинство высоко ценили его предпринимательскую жилку, но именно она в организации нотариальной деятельности подвела Мазарека под судебные разбирательства. В 1903 году Екатеринодарским окружным судом рассматривалось дело о неэтичном поведении нотариуса селения Армавир Адама Петровича Мазарека. Дело заключалось в организации им нездоровой конкуренции посредством проведения рекламной кампании. А.П. Мазарек, по свидетельству коллег, рекламировал открытие своей нотариальной конторы, «не брезгуя помещением объявлений даже в магазинах, на вокзале, парикмахерских и т.д.» Кроме того, «с помощью целой плеяды наемных уличных маклеров» Мазарек зазывал клиентов в свою контору, «обещая почти даровую работу и вдобавок, еще лучше сделать, чем в другой конторе». Такие действия нотариуса естественно вызвали негативный резонанс.

Газетная реклама начала XX века.

«Неужели в Армавире не бывают члены Екатеринодарского окружного суда? — возмущенно писал председателю Екатеринодарского окружного суда член 2-го отделения Санкт-Петербургского окружного суда Д. Гельшерт. — Есть же в Армавире свои представители суда — следователи, прокуроры, и такая неприличная, постыдная реклама для судебного ведомства систематически продолжается около года... Пишу Вам, как своему коллеге, и надеюсь, что не замедлите и распорядитесь и уймёте фантазию расходившегося пана по поводу мерзкопакостной рекламы».[133]

133. *ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 178. Л. 1.*

ГОДЪ ПЕРВЫЙ

ПРИАЗОВСКІЙ КРАЙ

ГАЗЕТА

ПРИАЗОВСКІЙ КРАЙ

УРЮПЪ

Эксцельсіоръ
ШАМПАНСКОЕ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА.

Вскоре о действиях Мазарека написала и ростовская газета «Приазовский край». В заметке говорилось:

«...Реклама фабрики велосипедов, общества «Граммофон» или условия выгодного страхования в обществе «Россия»? О нет... эти объявления проникли в отдаленные углы Северного Кавказа и им никто не изумляется. Пред нами другое. Редкое, исключительное объявление, редкое даже для нашего исключительного края... Оно гласит об открытии новой нотариальной конторы. Некий А.П. Мазарек извещает, что на такой-то улице, в таком-то доме, с такого-то числа предлагаются услуги по засвидетельствованию и т.д. ... Но этого мало... Всюду — в парикмахерских, магазинах, гостиницах, всюду, где предполагаются клиенты, нуждающиеся в засвидетельствовании, укреплении различных прав и вообще в совершении разного рода юридических актов, красуется объявление о новой конторе... Характерно, что армавирцы ничего предосудительного в рекламировании вновь открытой нотариальной конторы не видят и даже с восхищением взирают на нового нотариуса, который, плюнув на этику, за образец взял Генриха Блока или страховое общество «Россия». Наш армавирский корреспондент сообщает еще о том, что нотариус, приехав в Армавир, делал визиты всем местным капиталистам, и что все свои объявления он рассылает на почтовые станции и в ближайшие станичные правления... Мы не можем не верить нашему корреспонденту. Мы верим и должны признать, что оповещение... о новой нотариальной конторе — явление исключительное... даже для ультраторгового Армавира».[134]

Подобные «исключительные» факты, писал далее автор заметки, — имели место и в Екатеринодаре:

«Припоминаю при этом случай из недавнего прошлого. В Екатеринодаре на одной из центральных улиц, у нотариальной конторы стояли скамейки, где обыкновенно располагались клиенты. Не так давно скамейки эти были убраны. Оказалось, что на этих скамейках стали устраиваться особые нотариальные маклеры.

134. *Станция Армавир // Приазовский край. 1903. № 143.*

Эти господа занимались исключительно тем, что они ежедневно, до открытия нотариальных контор, подвергали беспощадному критическому разбору деятельность, нравы и даже интимные привычки местных нотариусов, а затем, постепенно переходили к рекламированию одного из них... Конечно, от таких криков зазывания до печатания объявлений — один только шаг... Но вряд ли все эти шаги приведут к поддержанию престижа корпорации нотариусов, у которых, кажется, имеется своя профессиональная этика».[135]

Суд постановил, что действия Мазарека «несомненно, заслуживают порицания, как реклама, несовместимая с достоинством должностного лица».

После Октябрьской революции А.П. Мазарек продолжил нотариальную деятельность, но с 29 марта 1919 года без объяснения причин в свою контору на работу не вышел и приказом Кубанского краевого правительства от 22 июня 1919 года был уволен.

А.П. Мазарек. 1903 год. Екатеринодар (второй справа во втором ряду в белом костюме).

В 1912 году нотариусом в Армавире становится Юлиан Петрович Пержинский. Родился Юлиан Петрович 20 декабря 1844 г. в городе Вышеграде, вероисповедание имел римско-католическое, происходил из польских дворян Плоцкой губернии. Он окончил Варшавскую реальную гимназию и юридический факультет Варшавской Главной школы.

Затем служил на разных судебных должностях в польских губерниях, а 27 ноября 1906 г. был назначен товарищем председателя Екатеринодарского окружного суда. В декабре 1910 года «уволен от службы, согласно прошению с мундиром должности присвоенном». В 1912 году статский советник Юлиан Петрович

135. Станция Армавир // Приазовский край. 1903. № 143.

Пержинский выдержал «экзамен» и принес присягу на службу нотариусом города Армавира.[136]

В 1910 году на учрежденную должность нотариуса станицы Баталпашинской назначение получил Леопольд Антонович Гаерский.[137]

Родился потомственный дворянин Л.А. Гаерский 26 сентября 1864 года в поселке Бодзентин Келецкой губернии. После окончания Императорского Санкт-Петербургского университета начал службу в должности судебного следователя 3-го участка города Екатеринодара. К моменту назначения нотариусом станицы Баталпашинской имел чин коллежского советника и несколько правительственных наград за безупречную службу.[138]

Свою нотариальную контору Леопольд Антонович Гаерский открыл 19 июня 1910 года в доме вдовы податного инспектора Варвары Маковской, менее чем через год контора переехала в дом вдовы войскового старшины Надежды Михайловны Косякиной.[139] Но в 1911 году Л.А. Гаерский был переведен в город Бердянск на должность нотариуса Таганрогского окружного суда.[140]

На переломе эпох XIX—XX вв. в нотариат Кубани пришел потомственный дворянин, коренной екатеринодарец Георгий Михайлович Глоба-Михайленко. После получения высшего юридического образования, он открыл на улице Красной соб-

136. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 847. Л. 3 об.

137. ГАКК.Ф.482.Оп.2.Д.273.Л.190-192.

138. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 292. Л. 345.

139. Кубанский календарь на 1911 год. Екатеринодар, 1911. С. 158.

140. Кубанский календарь на 1912 год. Екатеринодар, 1912. С. 162.

Здание, где в 1917 году располагалось Армянское училище (ныне библиотека имени Пушкина, г. Краснодар) и проходили заседания Екатеринодарской Думы.

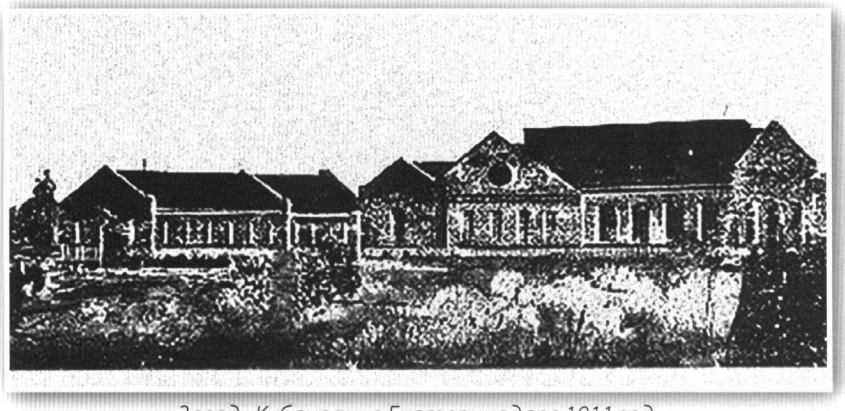
ственную нотариальную контору, а заодно стал известным в Екатеринодаре садоводом (он имел огромный плодовый сад). Войдя в 1911 году в состав членов Общества садоводов, Георгий Михайлович участвовал в организации борьбы с вредителями плодовых деревьев, закладке Екатеринодарского питомника и показательного огорода. На четвертом очередном заседании Екатеринодарской Думы, которое состоялось 22 марта 1917 года в помещении Армянского училища, Георгий Михайлович Глоба-Михайленко был избран городским головой на очередной четырехлетний срок. Прошел он в Думу по списку партии народной свободы (кадетов), куда входила демократическая группа мещан-огородников, правда пробыл он в этой должности всего четыре месяца.

В общественной деятельности Екатеринодара принимала активное участие и жена Георгия Михайловича, как член городского общества народных университетов. Лекции пользовались популярностью, в 1912 году их посетило более полутора тысяч слушателей. Стоит отметить, что интерес к деятельности общества народных университетов проявляли не только жители города, но и жандармское управление, полагающее «крайне нежелательным утверждение общества народных университетов в Екатеринодаре». Причина заключалась в политической неблагонадежности многих членов этого общества, в числе которых была и А.П. Глоба-Михайленко, жена местного нотариуса Г.М. Глобы-Михайленко.

Свой след как нотариус Екатеринодара Георгий Михайлович оставил участием в истории создания кубанского машино-

строения, а точнее в основании акционерного общества с ограниченной ответственностью «Русско-Кубанская промышленная и нефтяная компания» (сокращенно «Кубаноль»).

Учредителями этой компании были британский финансист Джон Семеон Беркхейм и промышленники из Вены Фредерик Джеймс и Вильям Генри Макгарвей. От российских предпринимателей в состав учредителей и в Совет директоров компании вошел известный екатеринодарский купец Адольф Николаевич Роккель, получивший от остальных учредителей генеральную доверенность на ведение дел в городе Екатеринодаре.



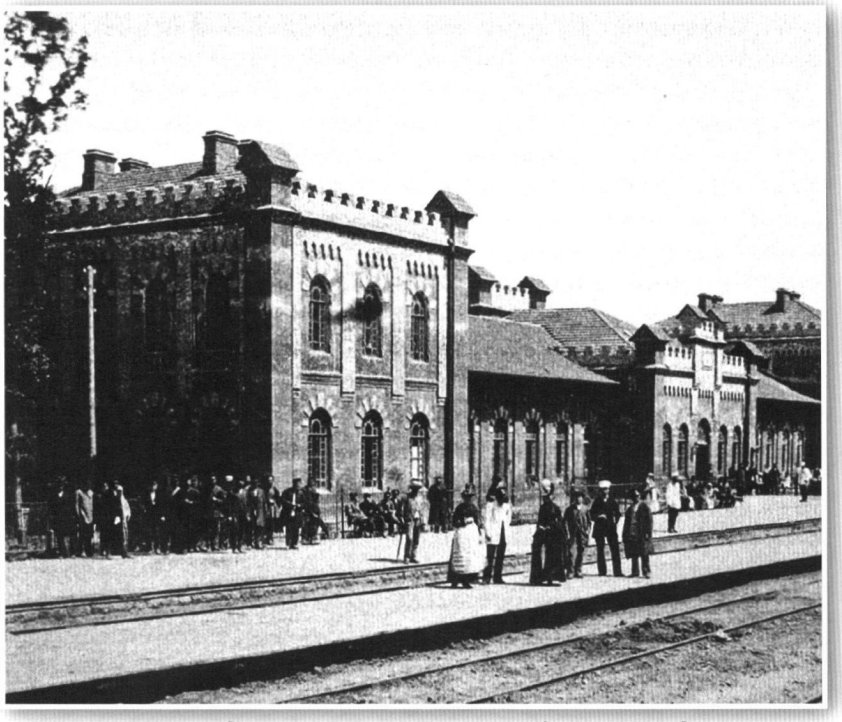
Завод «Кубаноль» в Екатеринодаре.1911 год.

17 мая 1910 года А.Н. Роккель заключил с Екатеринодарской городской управой, в лице ее члена и уполномоченного Якова Онисимовича Верещаки договор об аренде «части городского выгона за садом Шика между рекою Кубань и полотном Владикавказской железной дороги площадью в двадцать пять десятин под постройку машиностроительного и механического завода, нефтепровода, нефтехранилища, нефтеперегонного завода и всех к ним приспособлений». В договоре было записано, что «Сей договор хранить свято и нерушимо. Подлинный договор иметь Городской Управе, а арендатору засвидетельствованную копию». Договор под регистрационным № 5326 удостоверил известный екатеринодарский нотариус Георгий Михайлович Глоба-Михайленко.[141]

Жизнь энергичного нотариуса и общественного деятеля закончилась трагически, причем сведения об этом разнятся. По одним, 21 марта 1918 года на екатеринодарском перроне городской голова Глоба-Михайленко, встречая «хлебом-солью» красногвардейские части погиб от «шальной пули» в сердце,[142] а по

141. Екатеринодар-Краснодар. Материалы к летописи. 1793–1993. Краснодар. 1993.

142. Бардадым В.П. Отцы города Екатеринодара. Краснодар. 2005. С. 154.



Железнодорожный вокзал Екатеринодара. 1917 год.

другим, Георгий Михайлович был зарублен большевиками в числе арестованных в марте 1918 года 83 мирных жителей Екатеринодара.[143]

В январе 1906 года в станицу Уманскую получил назначение не имеющий чина Иван Степанович Сухов.

Родился он 13 декабря 1872 года, образование получил домашние, карьеру нотариуса начал в 33 года в посаде Туапсе, через год получил назначение на ту же должность в станице Уманской.

16 сентября 1909 года Сухов стал нотариусом в станице Кореновской, а 10 лет спустя приказом Кубанского краевого правительства по ведомству Министерства юстиции он был перемещен нотариусом в город Майкоп.

В 1902 году Алексей Наумович Чага работал нотариусом в станице Уманской. Его контора находилась в центре станицы на улице Красной.

В архиве сведения о нем не сохранились, но благодаря совершенным им документам, которые остались в личных архивах станичников, мы можем вписать в летопись кубанского нотариата и имя нотариуса А.Н. Чага.

---

143. Фельштинский Ю.Г. Красный террор в годы Гражданской войны». Дело № 15 (сведения о злодеяниях большевиков в городе Екатеринодаре и его окрестностях). Лондон. 1992.

Так, например, сохранилось духовное завещание следующего содержания:

«1902 года 19 дня октября прибыл я, нотариус станицы Уманской Алексей Наумович Чага, имеющий контору на Красной улице в доме Смысловой, по приглашению известной мне лично и к совершению актов законную правоспособность имеющей вдовы отставного Войскового Старшины Марфы Савиной Шрамко, в месте жительства ея, в станице Уманской на углу Красной и Безыменной улиц, в своем доме, где она, Шрамко, в присутствии известных мне лично свидетелей: нестроевого старшего разряда Григория Афанасьевича Прихидько, Ейского мещанина Ефима Максимовича Курятникова и урядника Трофима Макарова Прихидько, живущих в станице Уманской, объявила мне, что желает совершить нотариальное духовное завещание следующего содержания.

Она, вдова отставного войскового старшины Марфа Савина Шрамко, находясь в здравом уме и твердой памяти и владея разного рода принадлежащим ей благоприобретенным движимым и недвижимым имуществом, заблагорассудила на случай своей смерти сделать следующее распоряжение: «Усадебное место, состоящее в станице Уманской Кубанской области на углу Красной и Безыменной улиц, в смежных с усадебными местами казака Волошина и мещанина Губырина, с жилым о восьми комнатах домом на нем и всеми другими хозяйственными постройками и насаждениями, завещаю я, Шрамко, в собственность Уманской Трех-Святительской церкви, с тем, чтобы оно сдавалось в аренду в надежные и благопристойные руки, а из арендных денег одна половина поступила бы на украшение и благолепие храма, а другая в пользу причта его, который совершал бы постоянное поминовение отца моего, моей матери, мужа и меня со сродниками, а в дни кончины этих лиц и моей должен служить литургии и панихиды; святыя иконы «Всех Скорбящих Радостей» Божией Матери и благословение «Можайской Божией Матери» отдать в Трех-Святительскую церковь; капитал мой, хранящийся в Ростовской-на-Дону Конторе Государственного Банка, в сумме восьми тысяч рублей или сколько окажется, распределяю так: той же Уманской Трех-Святительской церкви завещаю одну тысячу рублей на украшение и благолепие храма и одну тысячу рублей на новый колокол; Уманской Духосошественской церкви одну тысячу рублей; обителям: мужской Екатерино-Лебяжской и женской Марии-Магдалиновской. Кубанской области, по пятьсот рублей, Веркольскому монастырю Архангельской губернии, Ново-Афонскому Симоно-Кананитскому монастырю, монастырю во имя мученика и Целителя Пантелеймона на Старом Афоне, Покровской общине Кубанской области, Драндскому монастырю, Зеленчукскому монастырю Кубанской области и Михайловскому монастырю той же области, по сто рублей каждому, на поминовение душ: Саввы, Пела-

гии, Исайи и Марфы со сродниками, затем, за выдачей всех упомянутых сумм, все остальное движимое и недвижимое имущество, какое только окажется после моей смерти, завещательницы, принадлежащее, в чем бы таковое ни заключалось и где бы ни находилось, равно и капиталы, завещаю также распределить на другие благотворительные учреждения, по усмотрению душеприказчиков, коими назначаю и прошу быть казака станицы Уманской Евстратия Андреевича Волошина и священника Виктора Крутченского, которые во имя Божие должны наблюсти за точным исполнением настоящего духовного завещания, как выражение моей воли.

В случае моей смерти распорядиться моим погребением и поминовением, как то должно по христианскому обряду, назначаю и прошу вдову есаула Марию Самсоновну Пивень и вдову псаломщика Евдокию Федосову Николайченко. Всех же прочих родственников и наследников своих от участия в наследстве устраняю и цену завещаемому имуществу предоставляю определить после моей смерти».

Проект сего духовного завещания читан завещательнице в присутствии вышепоименованных свидетелей и, по одобрении и удостоверении, что она по доброй воле желает совершить этот акт, и понимает его смысл и значение, внесен в актовую книгу, из которой вновь прочитан тем же порядком. Выпись на бумаге, оплаченной рублевым гербовым сбором, следует выдать завещательнице, вдове отставного войскового старшины Марфе Саввишне Шрамко, после смерти, которой она должна быть представлена в течение годового срока в надлежащий Окружной Суд на утверждение...»

Церковь Трех Святителей в станице Ленинградской (ранее Уманской).

Марфа Саввишна умерла через две недели. В феврале 1903 года отец Виктор Крутченский обратился с ее завещанием в Екатеринодарский окружной суд, который нотариальный акт утвердил и принял к исполнению.

В мае 1903 года в Ставропольской духовной консистории рассматривалось дело «О духовном завещании Марфы Шрамко». Деньги были направлены согласно последнему желанию вдовы войскового старшины, а дом стал принадлежностью прихода «Трех Святителей».[144]

В 1913 году после прохождения положенных испытаний (сдачи экзамена) и принесения присяги, нотариусом города Екатеринодара был назначен надворный советник Иван Григорьевич Малевич 1874 года рождения. После окончания юридического факультета Императорского университета Санкт-Петербурга служил в Виленской судебной палате, был мировым судьей Темрюкского округа, а 16 сентября 1913 года приступил к обязанностям нотариуса Екатеринодара, открыв контору на улице Красной в доме №46. Был награжден орденом Святой Анны 2-й степени.

1917 год. Екатеринодар, перекресток улиц Красной и Базарной (ныне ул. Орджоникидзе), где располагалась нотариальная контора И.Г. Малевича

В 1914 году Екатеринодарский окружной суд пополнился еще одним нотариусом. Статский советник Александр Иванович Бельский, 1858 года рождения, был родом из Полтавы и принадлежал к мещанскому сословию. Закончил он юридический факультет Императорского Харьковского университета. После службы в армии был принят на должность следователя, а затем товарища прокурора Екатеринодарского окружного суда. За добросовестную службу, в том числе и в должности нотариуса Екатеринодара был неоднократно представлен к наградам.

144. Павлоградская Л. Д. Степная ласточка. Очерки наших дней. Ч. III // Кубанский сборник. Т. 2 (23). 2007.

Чтобы более полно составить портрет нотариуса дореволюционной Кубани необходимо обратить внимание на проблемы, которые существовали в профессиональной деятельности нотариусов, в том числе и на наиболее распространенные ошибки, допускаемые ими.

Несмотря на стремление кубанских нотариусов неукоснительно соблюдать все требования закона, тем не менее их работа не всегда была безупречной. Объяснялось это не только обычным человеческим фактором, но и несовершенством закона. Так, согласно ст.ст. 20 и 57 Положения о нотариальной части, ст. 250 Учреждения Судебных Установлений, а также целым рядом решений Сената, для нотариусов был обязателен не только сам закон, но и вся судебная практика, которая содержала разъяснения по различным вопросам в области нотариата. Однако такое положение, по свидетельству современников, создавало серьезные проблемы для населения и нотариусов, так как давало право каждому округу создавать свои собственные прецеденты, часто противоречащие смыслу закона, к тому же неизвестные в других округах. Также создавало дополнительные трудности и громоздкое нотариальное делопроизводство. Например, процесс удостоверения акта на недвижимое имущество состоял из пятикратного переписывания его текста (проект, актовая книга, выписка, крепостная книга и главная выписка), причем надлежащую силу акту придавала только последняя — главная выписка, исполненная на гербовой бумаге.

Подобная длительная и многоступенчатая процедура не только подрывала основы деятельности собственно нотариусов, но и подчеркивала ее бесцельность, когда по каким-либо причинам старшим нотариусом акт не утверждался. Например, в 1873 году старшим нотариусом Екатеринодарского окружного суда был вынесен отказ об отметке в крепостном реестре Данной из актовой книги нотариуса М.Я. Платонова по той причине, что сделка основывалась на Постановлении бывшего Таманского окружного сыскного начальства, которое до своего закрытия не успело утвердить за покупателем имение, приобретенное с публичного торга.

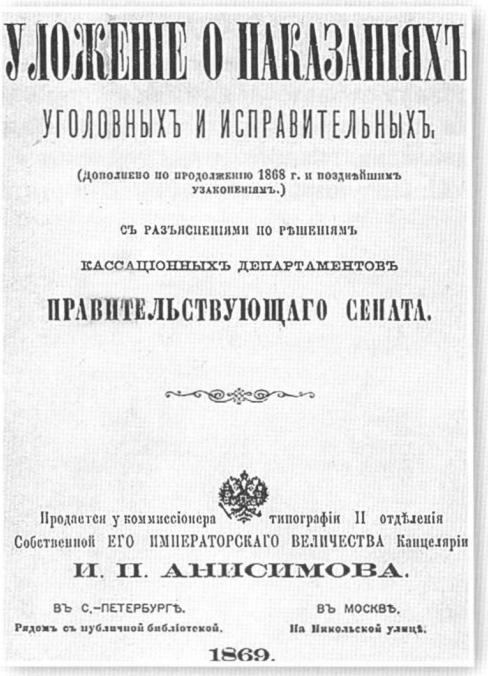
В 1890 году Екатеринодарский окружной суд слушал дело о неправильных действиях нотариуса станицы Лабинской И.Ф. Ставраки, который вопреки ст. 72, 73 и 134 нотариального положения засвидетельствовал подпись лица, лично ему неизвестного, при этом указав на документе, что лицо ему было известно. Этими действиями нотариус причинил материальный ущерб господину Николенко. Несмотря на то что установленный законом срок для привлечения нотариуса Ставраки к ответственности истек, суд все же посчитал необходимым известить его о допущенном нарушении и обязать возместить нанесенный Николенко ущерб.[145]

Иногда нотариусы брали на себя полномочия, не соответствующие их должности. Так, нотариус станицы Уманской Иван Степанович Сухов посчитал, что вправе указать станичному правлению на якобы существующий для правления запрет свидетельствования подписей на доверенностях, договорах, а также за неграмотных на векселях. Екатеринодарский окружной суд на

145. *ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1203. Л. 131–131 об.*

основании заключения прокурора определил «разъяснить уманскому нотариусу Сухову неуместность преподавания станичным и хуторским правлениям общих указаний, притом несоответствующих смыслу действующих законоположений».[146]

Единичными для кубанского нотариата были случаи совершения уголовных преступлений. 2 ноября 1916 года в Екатеринодарском окружном суде слушалось уголовное дело, возбужденное по статье 1310 «Уложения о наказаниях уголовных и исправительных 1845 года»[147] в отношении тихорецкого нотариуса Ю.Д. Вроблевского. Причиной уголовного расследования и назначения ревизии стала жалоба дворянина Штокмара о значительном завышении суммы, причитающейся за засвидетельствование подлинности подписей на домашнем договоре аренды, а именно взыскано 24 рубля вместо положенных по таксе 30 копеек. В дальнейшем по результатам ревизии делопроизводства нотариуса Вроблевского было выявлено, что он не всегда указывал инициалы и звание получателя, когда за неграмотного подписывалось другое лицо, то отсутствовала отметка, что действие совершалось по его просьбе. Была обнаружена расписка в книге сборов, согласно которой нотариус получил 3 рубля 50 копеек, а в нотариальном реестре указано только 3 рубля. Кроме того, нотариус систематически нарушал требование о внесении записей об оплаченных суммах за нотариальные действия. Согласно действующему положению записи должны были полностью совершаться рукой плательщика, однако было обнаружено, что в большинстве случаев все записи вносились рукой самого нотариуса.[148]


УЛОЖЕНІЕ О НАКАЗАНІЯХЪ
УГОЛОВНЫХЪ И ИСПРАВИТЕЛЬНЫХЪ.
(Дополнено по продолженію 1868 г. и позднѣйшимъ узаконеніямъ.)
СЪ РАЗЪЯСНЕНІЯМИ ПО РѢШЕНІЯМЪ
КАССАЦІОННЫХЪ ДЕПАРТАМЕНТОВЪ
ПРАВИТЕЛЬСТВУЮЩАГО СЕНАТА.
Продается у коммиссіонера типографіи II отдѣленія Собственной ЕГО ИМПЕРАТОРСКАГО ВЕЛИЧЕСТВА Канцеляріи
И. П. АНИСИМОВА.
ВЪ С.-ПЕТЕРБУРГѢ. Рядомъ съ публичной библіотекой.
ВЪ МОСКВѢ. На Никольской улицѣ.
1869.

В июне 1907 года председателю Екатеринодарского окружного суда было представлено объяснение туапсинского нотариуса

146. *ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1070. Л. 51 об.*

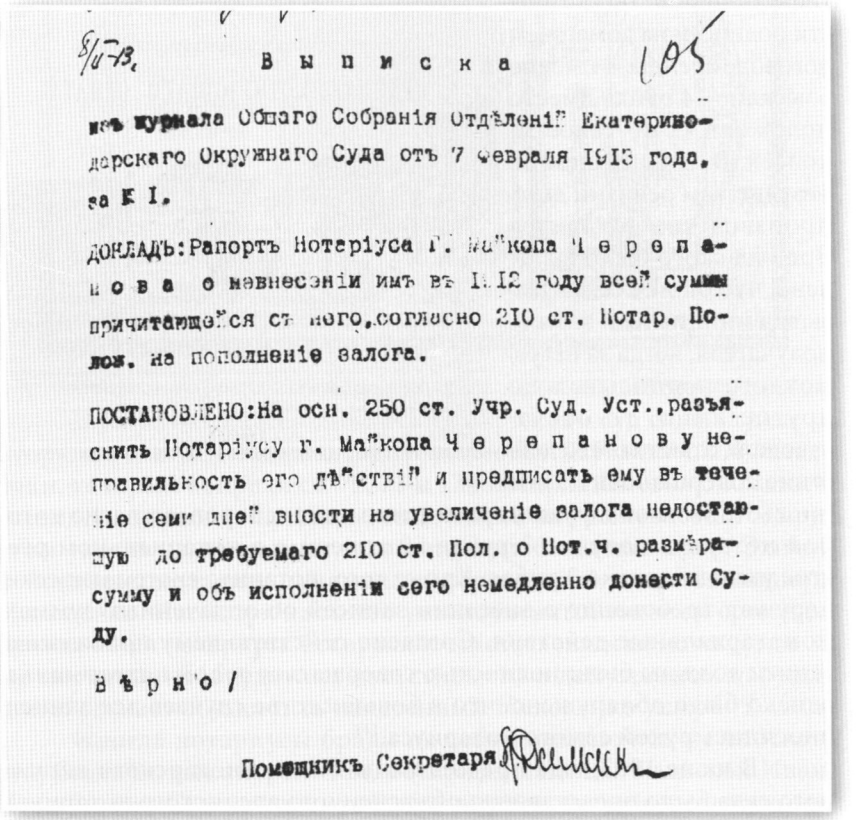
147. *Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона в 82 тт. и 4 доп. тт. М. Терра. 2001.*

148. *ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 565. Л. 2.*

Г.А. Боголюбова по жалобе потомственного почетного гражданина Ивана Павловича Виноградова. Суть жалобы заключалась в том, что нотариус совершил купчую крепость на земельный участок, заведомо зная, что он заложен, чем ввел его в необоснованные расходы. Кроме того, нотариус обещал ходатайствовать о получении разрешения на сделку и снятии запрещения на земельный участок, но обещанного не исполнил. В связи с чем сделка не состоялась, а позже Виноградов проиграл и судебный спор.

Однако на выдвинутые претензии нотариус ответил столь четко и обоснованно, что жалобу на него суд оставил без последствий.[149]

Следует отметить, что Екатеринодарский окружной суд довольно часто принимал сторону нотариусов, так как жалобы на их действия в подавляющем большинстве были необоснованными, как, например, на действия екатеринодарского нотариуса А.П. Подушки[150] или лабинского нотариуса И.И. Скрынникова.[151]



8/4-13. В ы п и с к а 105

изъ журнала Общаго Собранія Отдѣленій Екатеринодарскаго Окружнаго Суда отъ 7 февраля 1913 года, за № I.

ДОКЛАДЪ: Рапортъ Нотаріуса г. Ма"копа Ч е р е п а н о в а о невнесеніи имъ въ 1912 году всей суммы причитающейся съ него, согласно 210 ст. Нотар. Полож. на пополненіе залога.

ПОСТАНОВЛЕНО: На осн. 250 ст. Учр. Суд. Уст., разъяснить Нотаріусу г. Ма"копа Ч е р е п а н о в у неправильность его дѣйствій и предписать ему въ теченіе семи дней внести на увеличеніе залога недостающую до требуемаго 210 ст. Пол. о Нот.ч. размѣра сумму и объ исполненіи сего немедленно донести Суду.

В ѣ р н о /

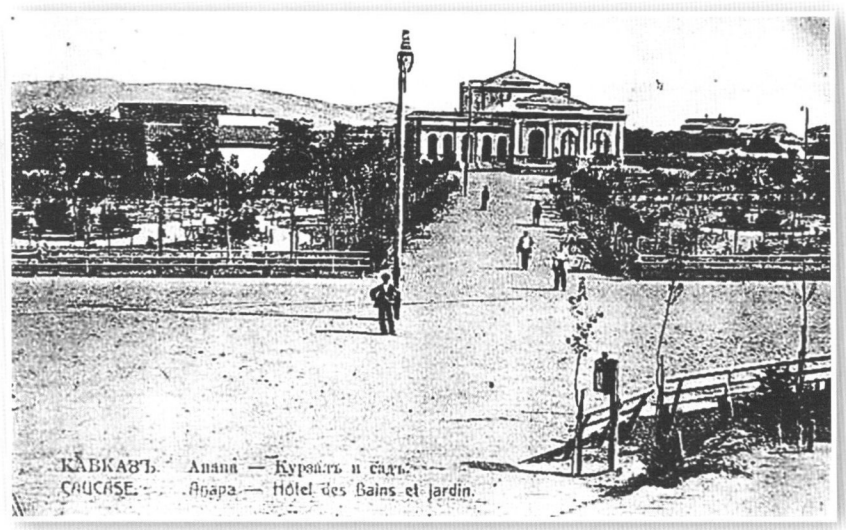
Помощникъ Секретаря

ГАКК. Ф 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 105.

149. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 627. Л. 12–12 об, 19.
150. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 565. Л. 2.
151. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 623. Л. 30

И все же исключения были. Исследование личных дел нотариусов Кубани позволяет сделать вывод о том, что в основном нотариусы нарушали сроки пополнения залога, обеспечивающего право на занятие ими нотариальной деятельностью.

Источником финансирования деятельности нотариусов Кубани была плата за совершение ими нотариальных действий, которую нотариусы получали только по добровольному соглашению с посетителями конторы. Если же соглашение достигнуто не было, то плата взималась по особой таксе, которую согласованно устанавливали три министерства: юстиции, финансов и внутренних дел. Помимо платы за совершение актов, выдачу копий и выписок нотариусы также взыскивали с нотариальных актов казенные пошлины и сборы, в пользу того города или населенного пункта, где документ был оформлен. Именно эти обязательные платежи составляли основную часть суммы, взыскиваемой за нотариальные услуги, из которой самому нотариусу оставалась лишь ее мизерная часть. Так что распространенное в быту мнение о невероятно больших доходах нотариусов было весьма далеким от истины.



Город Анапа начала XX века.

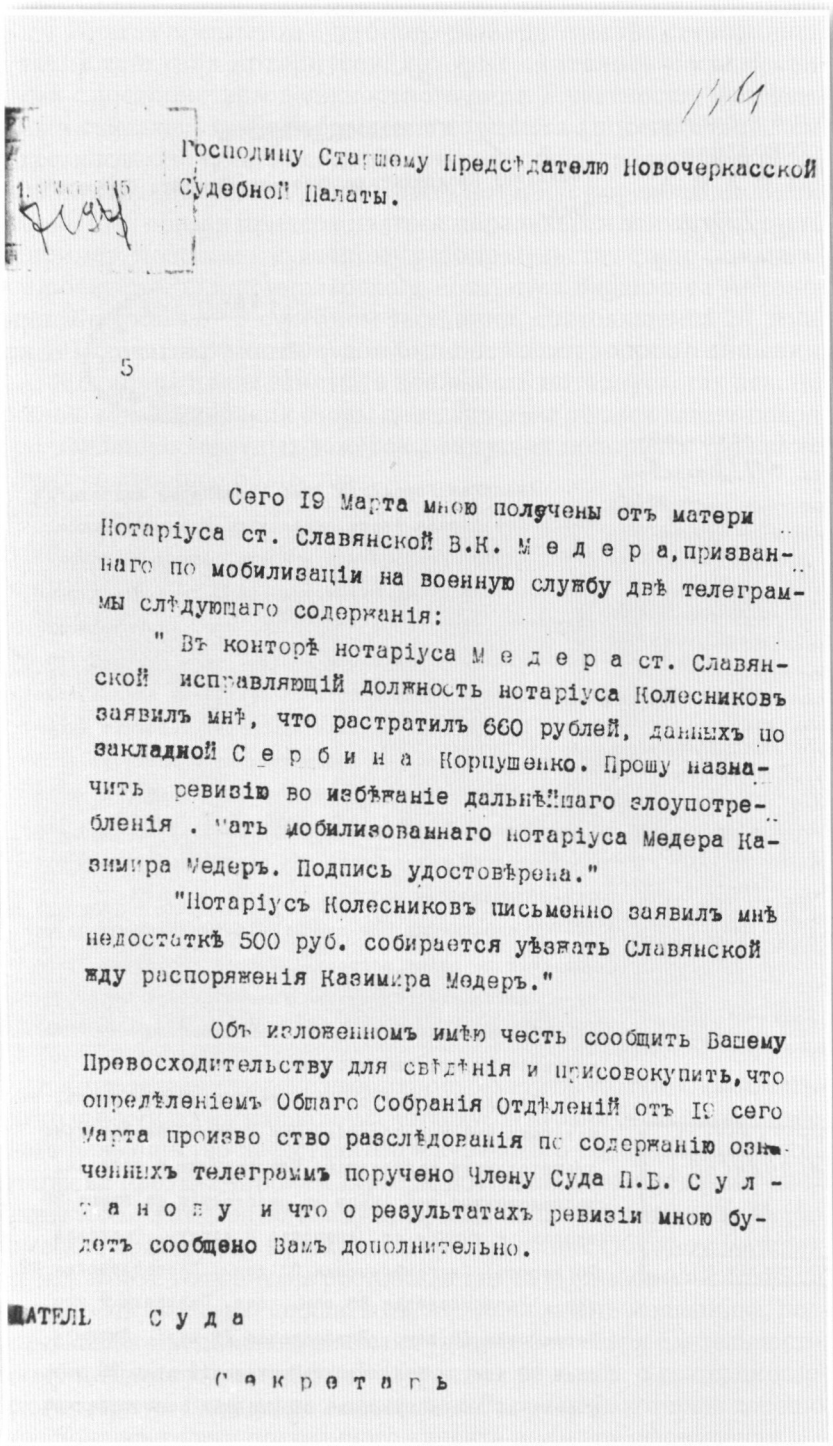
В 1909 году о своем тяжелом положении председателю Екатеринодарского окружного суда писал нотариус города Анапы В.М. Алейников.

В письме нотариус сообщал, что ежедневно ему приходится работать с пяти часов утра до девяти часов вечера, за что он имеет валовой доход в 3100 рублей. Из этих денег на содержание конторы приходится тратить тысячу рублей, однако «в связи с повсеместной дороговизной жизни расходы на контору возросли»... и в результате «семья с детьми, которым нужно давать образование, при самом скромном существовании, едва сводит концы с концами».

В одном из дел, касающихся тихорецкой нотариальной конторы, где в должности нотариуса служил Юлиан Дионисьевич Вроблевский, говорилось: «начиная с момента войны, и в особенности с начала 1915 года, в провинциальных нотариальных конторах, в частности у него (О.М. Вроблевского, нотариуса хутора Тихорецкого), совершенно нет крупных сделок, как можно убедиться из годовой ведомости за 1915 год; из 2400 номеров — 1100 номеров занято протестом векселей, каждый номер оплачивается 50-ю копейками, 12 номеров заняты духовными завещаниями, а остальные засвидетельствованием копий и подписей; за полтора года не было ни одного крепостного акта, которые только и оплачиваются хорошо».[152]

Иногда нотариусов подводили их сотрудники. Так, например, в нотариальной конторе станицы Славянской Колесников, исполняющий обязанности нотариуса Вольдемара-Артюра Карловича Медера, совершил растрату по закладной на 660 рублей. Это произошло во время Первой мировой войны, когда нотариус был призван на военную службу в 582-ю пехотную Кубанскую дружину. По факту растраты из окружного суда поступило обращение к Старшему председателю Новочеркасской судебной палаты с просьбой о назначении ревизии. К слову о нотариусе В.К. Медер. Родился он 22 июня 1872 года в дворянской семье, исповедовавшей лютеранство. Закончил Вольдемар Карлович Горские землемерно-таксаторские курсы. Службу начал в Усть-Двинском крепостном инженерном управлении и на горных заводах Урала, а в 1901 году стал нотариусом Нижнетагильского завода. В 1904 году он был переведен на должность нотариуса в посад Туапсе, а через год — в станицу Славянскую.

152. ГАКК. Ф. 482. Оп 1. Д. 565. Л. 3 об.



1164

Господину Старшему Предсѣдателю Новочеркасской Судебной Палаты.

5

Сего 19 Марта мною получены отъ матери Нотаріуса ст. Славянской В.К. М е д е р а, призваннаго по мобилизаціи на военную службу двѣ телеграммы слѣдующаго содержанія:

" Въ конторѣ нотаріуса М е д е р а ст. Славянской исправляющій должность нотаріуса Колесниковъ заявилъ мнѣ, что растратилъ 660 рублей, данныхъ по закладной С е р б и н а Корпушенко. Прошу назначить ревизію во избѣжаніе дальнѣйшаго злоупотребленія . Мать мобилизованнаго нотаріуса Медера Казимира Медеръ. Подпись удостовѣрена."

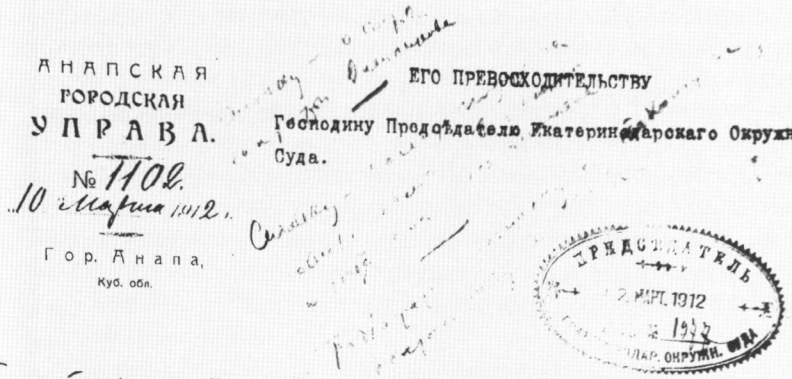
"Нотаріусъ Колесниковъ письменно заявилъ мнѣ недостатокъ 500 руб. собирается уѣзжать Славянской жду распоряженія Казимира Медеръ."

Объ изложенномъ имѣю честь сообщить Вашему Превосходительству для свѣдѣнія и присовокупить, что опредѣленіемъ Общаго Собранія Отдѣленій отъ 19 сего Марта произво ство разслѣдованія по содержанію означенныхъ телеграммъ поручено Члену Суда П.Е. С у л т а н о в у и что о результатахъ ревизіи мною будетъ сообщено Вамъ дополнительно.

ЩАТЕЛЬ С у д а

С е к р е т а р ь

ГАКК. Ф. 482. Оп 2. Д. 812. Л. 134.



АНАПСКАЯ
ГОРОДСКАЯ
УПРАВА.
№ 1102.
10 Марта 1912 г.
Гор. Анапа,
Куб. обл.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ
Господину Председателю Екатеринодарскаго Окружнаго
Суда.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
2 МАРТ. 1912
ЕКАТЕРИНОДАР. ОКРУЖН. СУДА

Передайте переписку Нотариальному Отделу Суда Дм. Георгиевичу прошу его при производстве ревизионнаго обозрения конторы нотар. Олейникова обратить внимание на вопросы имеющие основательность заключающиеся в поданных жалобах на Нотариальную контору рассмотрение которых и как поступить для чего своевременно удовлетворить представленных к сей жалобе книгах клиентов и к необходимому удержанию с них сумм в пользу Нотариальной конторы.

Переписку прошу возвратить с своими заключениями по возвращении в Гор. Управу.

13/III

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ
ИСПОЛНЕНО
15. МАРТ 1912
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖН. СУДА

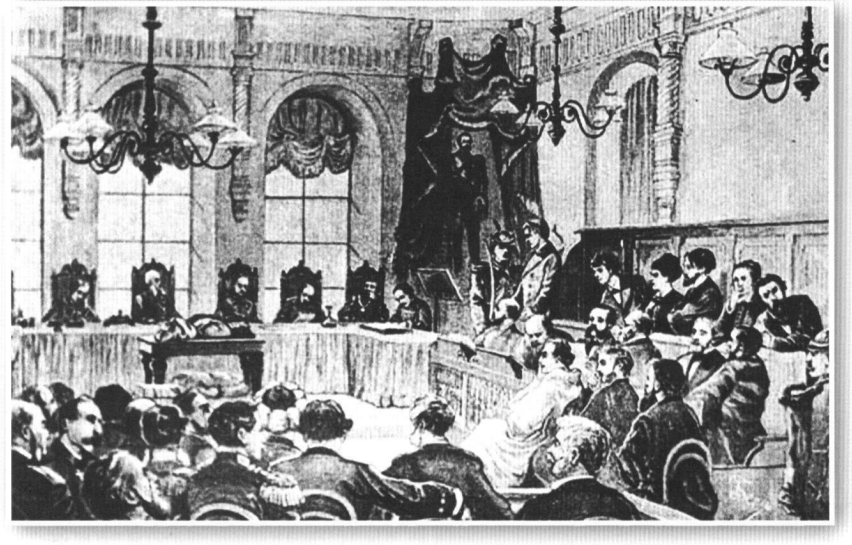
Анапская Городская Дума, признавая недостаточность для города Анапы существующей въ настоящее время одной нотаріальной конторы, открытой почти одновременно съ объявленіемъ Анапы городомъ и необходимость учрежденія второй конторы, какъ въ виду увеличившагося населенія города, такъ и развитія торговли и промышленности съ занятіемъ Анапою положенія одного изъ крупныхъ курортовъ морскихъ купаній на Черноморскомъ побережьи, въ очередномъ засѣданіи, состоявшемся 18 Декабря 1911 года , журналъ № 14 пун. 10, постановила: возбудить въ установленномъ порядкѣ ходатайство объ открытіи въ Анапѣ второй нотаріальной конторы

Препровождая при семъ копію журнальнаго постановленія по этому вопросу Анапской Городской Думы съ приложеніями, Городская Управа имѣетъ честь покорнѣйше просить Ваше Превосходительство обратить вниманіе на слѣдующія обстоятельства:

Городъ Анапа отстоитъ отъ ближайшихъ мѣстъ, въ которыхъ имѣются нотаріальныя которы, на довольно значительномъ разстояніи. Всѣ станицы и селенія, расположенныя отъ Анапы въ разстояніи не свыше 38 верстъ, а именно ст. Анапская 6 верстъ, Раевская 20 верстъ, Благовѣщенская 22 вер., Гостогаевская 22 вер., Варениковская 38 вер., сел. Павловка 9 вер., Варваровка 10 вер., Витязевское 12 вер., Джигинское 32 вер. и Суворовско-Черкесскій аулъ 23 вер., а такъ же масса хуторовъ окружающіе поименованные

ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 358. Л. 3, 3 об.

Иногда предметом судебного разбирательства становились и такие действия нотариусов, которые считались несовместимыми с достоинством должностного лица. В частности, неприемлемым считалось грубое обращение нотариуса с посетителями, тем более, когда оно становилось достоянием общественности и попадало на страницы газет. Даже в быту нотариус дореволюционной Кубани был обязан придерживаться моральных и этических норм. Например, поводом к судебному разбирательству стало скандальное поведение екатеринодарского нотариуса Владимира Антоновича Желипова.[153] В судебном заседании, состоявшемся 20 декабря 1912 года, окружным судом был поставлен вопрос о лишении В.А. Желипова права занимать должность нотариуса, так как, по мнению суда, «чиновник своим поведением не должен давать повод к составлению газетных заметок... могущих подорвать уважение к нему со стороны общества».



Справедливости ради необходимо отметить, что подобные факты в деятельности дореволюционных нотариусов Кубани были редким явлением. Большинство представителей кубанского нотариального сообщества на протяжении всей карьеры достойно служили своему делу. Кроме того, благодаря богатому профессиональному опыту они не раз помогали правосудию в раскрытии преступлений. Об одном из таких случаев в 1896 году писала ростовская газета «Приазовский край». В заметке «Из зала суда» сообщалось, что разоблачить мошенника, подделывающего подписи на векселях удалось благодаря бдительности екатеринодарского нотариуса Р. (вероятно, речь шла о екатеринодарском нотариусе Владимире Алексеевиче Рослякове), который хорошо знал подпись своего постоянного клиента и манеру оформления им

153. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 348. Л. 117, 117 об.

векселей. Получив предложение о посредничестве в получении долга, он тщательно изучил предъявленный вексель и пришел к выводу, что документ подложный, после чего известил об этом полицию.

В конце XIX – начале XX веков Кубанская область стремительно развивалась, соответственно стал увеличиваться и объем работы нотариусов, с которым немногочисленный дореволюционный нотариат справлялся с трудом, а посетители все чаще жаловались на очереди в нотариальных конторах. В поисках решения возникшей проблемы общественность настаивала на открытии новых контор. Однако нотариусы всячески противились этому, объясняя свою позицию низкими доходами. Так, по поводу открытия в Майкопе 2-й нотариальной конторы на страницах газеты «Кубанские областные ведомости» за 1897 год развернулась бурная полемика с участием нотариуса города Майкопа, Сергея Ивановича Иванова, и редактора этой газеты. В ответ на аргументы нотариуса редактор писал, что «количество нотариальных контор в интересах обывателей должно быть увеличено, даже если нотариусам придется плохо в материальном плане». Несмотря на сопротивление нотариусов, число контор на Кубани росло с каждым годом.

Итак, попробуем составить обобщенный портрет нотариуса дореволюционной Кубани:

1) это мужчина, имеющий образование, но необязательно юридическое, хорошо знающий законы и умеющий правильно составлять нотариальные акты;

2) религиозен, верноподданный российского государя, беззаветно любящий свое отечество;
3) человек «самых честных правил», несомненно, достойный доверия;
4) умеет хранить тайну;
5) дисциплинированный, выдержанный, тактичный;
6) знаток человеческой психологии;
7) не беден, но и не слишком богат;
8) оратор, общественный деятель;
9) обладает организаторскими способностями;
10) занимается благотворительностью;
11) имеет разносторонние увлечения (наука, творчество);
12) скромен, одевается ближе к классическому стилю.

3. Проблемы и перспективы

К началу XX века нотариат Кубани превратился в важнейший общественный институт. Его деятельность широко обсуждалась на страницах областной периодической печати того времени.

Так, профессор В.И. Синайский констатировал, что русский нотариат не занимает достойного положения по причине ненадлежащего устройства нотариата, который «не организован на корпоративных началах, поставлен под контроль суда, разбит на младших и старших нотариусов, основан на специальном знании своего дела без необходимого общего образования».[154] Вывод дореволюционной науки был неутешительным: нотариат нуждается в реформировании.

Ждали коренных изменений и кубанские нотариусы. Они более чем кто-либо понимали, что гражданское общество нуждалось в специалистах, не только читающих законы, но и понимающих их, а также способных легко в них ориентироваться, что без хорошего запаса теоретических знаний было совершенно невозможно. Поэтому предлагалось ввести для всех нотариусов обязательное наличие высшего юридического образования, а также прохождение двухлетней практики при судьях. Но повсеместное введение такого образовательного ценза для нотариата упиралось в проблему оплаты труда, ведь специалист высокого уровня вряд ли согласится получать мизерный оклад за высококвалифицированный и нелегкий труд.

154. Синайский В.И. Русское гражданское право. М. 2002. С. 169.

М. Ю.
НОТАРІУСЪ
ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО
ОКРУЖНАГО
СУДА
ПЕТРЪ ПЕТРОВИЧЪ
ЧЕРЕПАНОВЪ
въ гор. Майкопѣ, Кубанской обл., Ново-Базарная площадь, д. наслѣдн. Семеновыхъ.

I августа 1913 г.
№ 486.

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ,
ГОСПОДИНУ ПРЕДСѢДАТЕЛЮ ЕКАТЕРИНОДАРСКАГО ОКРУЖНАГО СУДА.

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ ... ОКРУЖНАГО СУДА
3. АВГ. 1913
ВХОД. № 5106

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ ... ОКРУЖН. СУДА
ИСПОЛНЕНО
9. АВГ. 1913
№ 5045

РАПОРТЪ.

Согласно преподанныхъ ВАШИМЪ ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВОМЪ Правилъ для Нотаріусовъ Екатеринодарскаго Окружнаго Суда, всѣмъ нотаріусамъ предписано завести дополнительно слѣдующія книги: 1/ Исходящій реестръ; 2/ Денежную книгу; 3/ Книгу квитанцій; 4/ Книгу служащихъ въ конторѣ нотаріуса. Относительно первыхъ трехъ книгъ въ правилахъ не указано: подлежатъ ли онѣ засвидѣтельствованію Окружнымъ Судомъ или могутъ быть несвидѣтельствованы. Въ правилахъ и предписаніи ВАШЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВА также не указано съ какого времени должны быть введены новыя книги.

Въ конторѣ Нотаріуса Черепанова, до изданія правилъ, велись и ведутся слѣдующія книги: всѣ-предусмотрѣнныя Нотар. полож.,-для актовъ о протестѣ векселей, вспомогательныя-,не указанныя въ Нотар. полож. исходящая книга / разносная/ и книга для записи поступающихъ къ протесту векселей.

Въ виду изложеннаго, покорнѣйше прошу разъясненія ВАШИМЪ ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВОМЪ: подлежатъ ли засвидѣтельствованію тѣ книги, о которыхъ объ этомъ въ правилахъ не указано, и съ какого времени ввести новыя книги. Если ихъ необходимо ввести въ этомъ году, то какъ выставлять №№ въ новыхъ книгахъ, считаясь или не считаясь съ заведенной уже нумераціей въ нынѣшнихъ книгахъ.

И.д. Нотаріуса

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д.

Также в эти годы все чаще обсуждалась тема о поднятии престижа российского нотариата и обеспечении методической помощи нотариусам при разрешении неурегулированных законодательством вопросов, возникающих в их практике. Для этой цели предлагалось основать Совет — коллегиальный орган, состоящий из практикующих нотариусов.

Когда создавался профессиональный нотариат, то разработчики Положения, естественно, стремились сделать этот правовой институт экономически жизнеспособным. В связи с чем законодателем в Положение о нотариальной части был включен ряд статей, достаточно четко формулирующих финансовые основы деятельности нотариусов. Условно их можно разделить на четыре группы:

— самофинансирование деятельности нотариусов (включая содержание помещения нотариальной конторы и имущественную ответственность за профессиональные ошибки);

— законодательное регулирование размеров таксы, взимаемой нотариусами при совершении нотариальных действий;

— договорные отношения между клиентом и нотариусом по поводу размера платы за совершение нотариальных действий;

— ответственность нотариуса перед казной и общественными управлениями по взысканию гербовых, крепостных и весовых пошлин.

Вопрос о финансировании нотариата законодателем решался в зависимости от категории нотариуса. Так, старший нотариус,

работающий при нотариальном архиве, получал казенное жалование, соответствующее жалованию члена окружного суда, а нотариус, работающий в своей нотариальной конторе, находился на самофинансировании, причем законодатель не учитывал существенную разницу в количестве и стоимости сделок, совершаемых

нотариусами в крупных городах или в небольших селениях. А разница между тем была значительной. Так, в начале XX века нотариусами в столице совершалось сделок примерно в 30 раз больше, чем в небольших провинциальных городках. Эти обстоятельства прямо влияли на доходность нотариальных контор, поэтому одна треть вакансий нотариусов в каждом судебном округе провинциальной России оставалась незанятой.

В связи с выявленными пробелами в законодательном регулировании нотариальной деятельности началась подготовка проекта новой редакции Положения о нотариальной части. По этому поводу на страницах периодических изданий развернулись целые дискуссии. Немало работ в официальной литературе того периода было посвящено проблемам финансирования нотариальной деятельности. Так, например, в своей статье «Служебное и материальное положение нотариусов» эти вопросы были подробно освещены нотариусом Рязанской губернии К. Бахманом. В частности, он писал, что мнений и предложений по вопросу о материальном обеспечении нотариусов высказывается много, но ни одно из них не может окончательно и справедливо разрешить вопрос о вознаграждении нотариусов так, чтобы были соблюдены следующие условия:

— они и их семьи были вполне обеспечены, как во время службы, так и на старость, и на случай болезни;

— одни нотариусы не зарабатывали слишком много, а другие — совершенно недостаточно;

— государственный бюджет не был обременен лишними расходами;

— более бедные нотариусы не жили за счет труда и хороших юридических познаний других нотариусов, зарабатывающих большие суммы.[155]

155. Бахман К. Служебное и материальное положение нотариусов. 1911. Издание группы нотариусов. Типография М. Укстинга, Либаза.

В 1899 году Л.Б. Мандельштам дал, по мнению его современников, довольно точное определение правового положения нотариусов: «Это пока еще какое-то особое отторгнутое сословие, не приставшее к чиновничеству и отставшее от коммерции». [156] Из такой характеристики явно просматривались не только проблемы служебного, но и материального положения нотариата. Не имея права на государственный чин, казенное жалование и пенсию, нотариус обеспечивал содержание нотариальной конторы, а также жизненные потребности свои и своей семьи за счет взимания платы по таксе или по добровольному соглашению с клиентом, в соответствии со статьями 555–562 Положения о нотариальной части. Так как установленная государством такса за совершение нотариальных действий не менялась вплоть до 1917 года, то практически каждый нотариус увеличивал размер платы по соглашению с учетом соответствующих экономических условий. Подобные действия вызывали недовольство населения и порождали жалобы. Например, 2 января 1914 года к суду был привлечен нотариус станицы Баталпашинской Кубанской области К.А. Потапов, который потребовал за засвидетельствование подписей на арендном договоре 24 рубля вместо причитающихся по таксе 30 копеек.[157]

Нельзя сказать, что нотариусы не пытались изменить ситуацию. Когда шло обсуждение проекта новой редакции Положения о нотариальной части, многие из них публиковали свои отзывы на страницах журналов «Нотариальный вестникъ», «Нотариусъ», «Вестник права и нотариата», «Юридический Вестник» и других изданий. Большинство нотариусов настаивали на увеличении таксы по всем нотариальным действиям, так как, по их мнению, на финансовую обеспеченность нотариата количество совершенных малоценных актов влияло незначительно, а дорогостоящие акты удостоверялись редко. Предлагалось сделать таксу более справедливой. Например, предоставить нотариусам право взимать дополнительную плату за каждое лицо в случае совершения актов и

156. Мандельштам Л. Учреждение нотариата и его организация. 1899. Журнал министерства юстиции, кн. IV.

157. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1070. Л. 51 об.

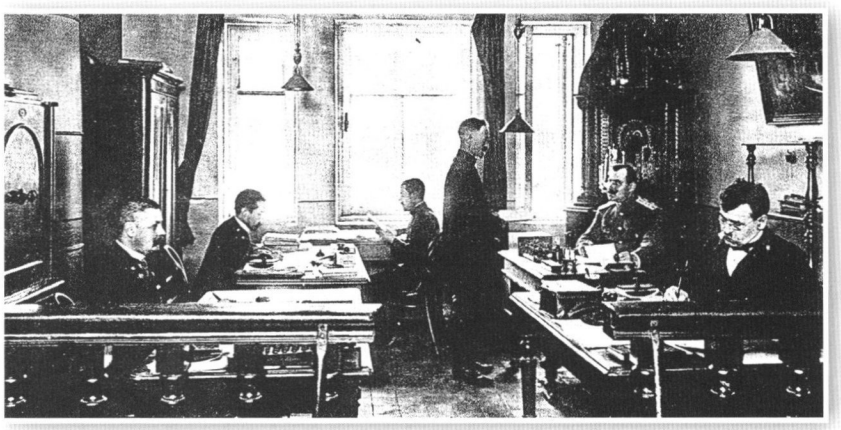
договоров от трех лиц и более. Ведь несомненно, что на одну сделку с множеством лиц времени уходило гораздо больше, чем, к примеру, на три сделки, где с каждой стороны было лишь по одному участнику. А если стоимость нотариальной услуги за каждую из подобных сделок была примерно одинаковой, то с учетом временных затрат в первом случае нотариус нес значительный убыток.

И все же по вопросу увеличения таксы немало было тех, кто возражал против такого шага. К примеру, судьи доказывали, что, несмотря на действительное удорожание жизни с момента принятия нотариального Положения, число лиц, обращающихся за нотариальными услугами, в эти годы значительно возросло, следовательно, увеличилось количество удостоверяемых нотариусами актов, а соответственно вырос и их доход. Поэтому повышение нотариальных ставок в крупных городах экономически неоправданно, а в провинциальных центрах кратное увеличение таксы сократит число обращений за нотариальной помощью.[158]

В результате анализа собранных мнений Особое Совещание, созданное для разработки проекта новой редакции Положения, высказалось против повышения таксы за малоценные акты, так как это могло оказаться «чрезвычайно обременительным для беднейших классов населения».[159] Из этих соображений новая редакция Положения предусматривала даже некоторое снижение размера таксы на нотариальные действия, составляющие основной доход нотариуса, в расчете, что такая мера сделает нотариальные услуги более привлекательными для населения.

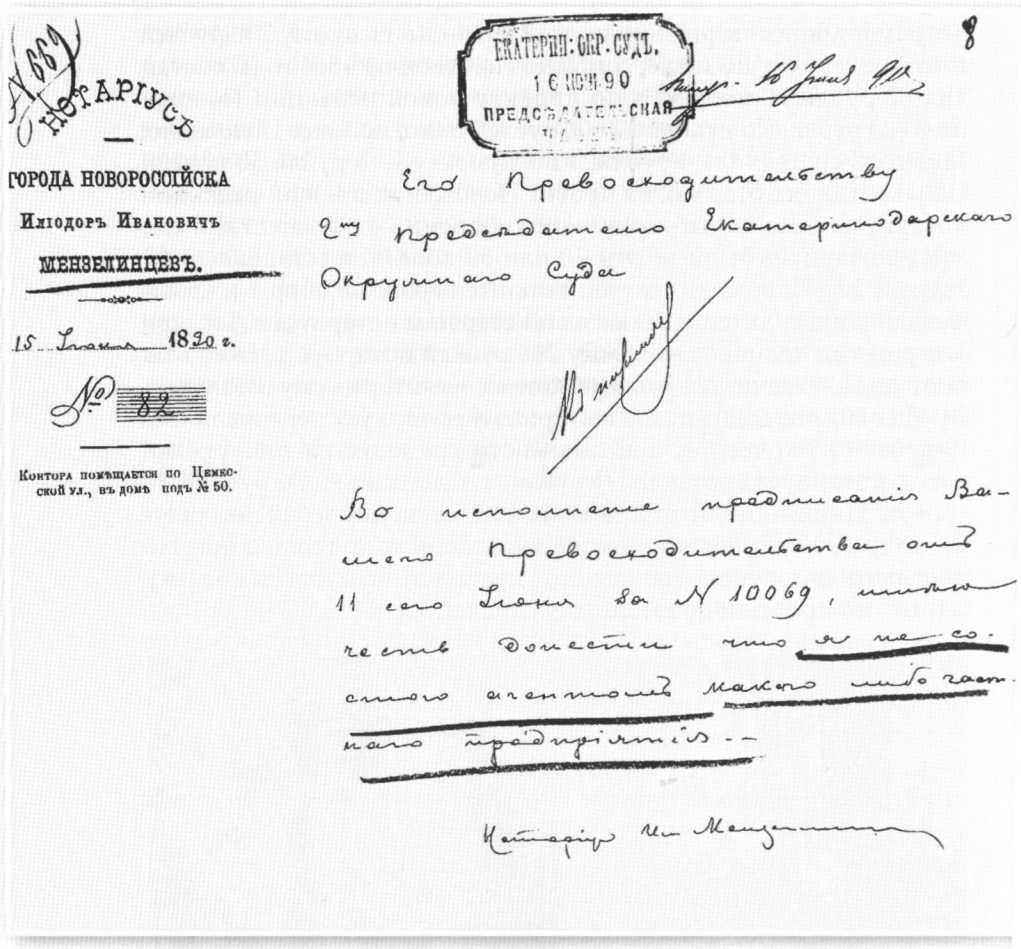
158. Бахман К. Указ. соч.
159. Бахман К. Указ. соч.

К примеру, при совершении купчей крепости на сумму 200 рублей плата нотариусу по таксе, согласно Положению 1866 года, составляла 2 рубля 20 копеек, а по проекту новой редакции Положения — 2 рубля. По купчей в 1000 рублей плата по таксе Положения 1866 года составляла 4 рубля, а по Проекту — 3 рубля 50 копеек. Однако в своих отзывах на проект Положения в новой редакции нотариусы писали, что причиной уклонения от совершения сделок у нотариуса были не эти 20 или 50 копеек, а установленные статьей 521 Положения внушительные гербовые сборы и казенные пошлины с актов, а также плата старшим нотариусам. Так, при совершении крепости на сумму 200 рублей нотариус должен взыскать по Положению 21 рубль 05 копеек, из которых ему оставалось 2 рубля 20 копеек, а в казну и старшему нотариусу перечислялось 19 рублей 85 копеек. А при стоимости крепости на 1000 рублей доход нотариуса составлял 4 рубля, а казенные — 56 рублей 10 копеек. Именно по этой причине, а не из-за дороговизны услуг нотариуса, у беднейших классов населения установился обычай продавать и покупать малоценное недвижимое и движимое имущество по простым домашним распискам.



Еще одна статья дохода нотариуса — это плата по добровольному соглашению, которая, как считалось, составляла баснословные суммы. Взыскивалась она на основании статьи 208 Положения о нотариальной части за действия, предусмотренные таксой, но только тогда, когда она была слишком низкой; и за действия, таксой непредусмотренные.

В первом случае сумма по соглашению заносилась в книгу сборов и сообщалась окружному суду, а во втором — официально не записывалась и была известна только нотариусу и его клиенту. Однако вычислить и эти суммы не составляло особого труда, так как плата по соглашению регулировалась «внеконторской конкуренцией». Если плата нотариусом устанавливалась несоразмерно высокой для данной местности, то клиент обращался к поверен-


НОТАРІУСЪ
ГОРОДА НОВОРОССІЙСКА
Иліодоръ Ивановичъ
МЕНЗЕЛИНЦЕВЪ.
15 Іюня 1890 г.
№ 82
Контора помѣщается по Цемесской ул., въ домѣ подъ № 50.
ЕКАТЕРИН: ОКР. СУДЪ.
16 ИЮН 90
ПРЕДСѢДАТЕЛЬСКАЯ
8
Его Превосходительству
г-ну председателю Екатеринодарскаго
Окружнаго Суда
Во исполненіе предписанія Ва-
шего Превосходительства отъ
11 сего Іюня за № 10069, имѣю
честь донести что я не со-
стою агентомъ какого либо част-
наго предпріятія --
Нотаріусъ Ив. Мензелинцевъ

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 111 Л. 8.

ным или к «подпольным писакам»,[160] в результате, клиент получал договор бестолковый и небрежный, на правку которого у нотариуса уходило гораздо больше времени, чем на подготовку документа в нотариальной конторе. Поэтому непредусмотренную таксой работу нотариусы исполняли по весьма сходной цене, в среднем — за 1 рубль 50 копеек.

Несмотря на законодательно утвержденный шестичасовой график приема посетителей, нотариальные конторы порой работали по 16 часов.[161] Причина заключалась в стремлении нотариуса заработать необходимые средства на содержание своей семьи и конторы. Кроме того, немалых дополнительных затрат требовало общественное положение нотариуса. Ведь как культурный человек в соответствии с местными обычаями он был обязан присутство-

160. Бахман К. Указ. соч.

161. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 358. Л. 1 об, 2, 2 об.

вать на благотворительных спектаклях и базарах, официальных проводах и обедах, не менее одного раза в год принимать гостей, вносить сборы в пользу бедных и по разным подписным листам.[162] Прожить при таком раскладе на доходы от нотариального дела семейному человеку в провинции было практически невозможно, поэтому нотариусы нередко отказывались от должности как, например, нотариус города Майкопа В.В. Шарамович, который был вынужден закрыть свою контору из-за «отсутствия расчета» ее содержать.[163]

Чтобы выжить, нотариусы чаще всего подрабатывали страховыми агентами, принимали векселя на инкассо, управляли имениями или домами.

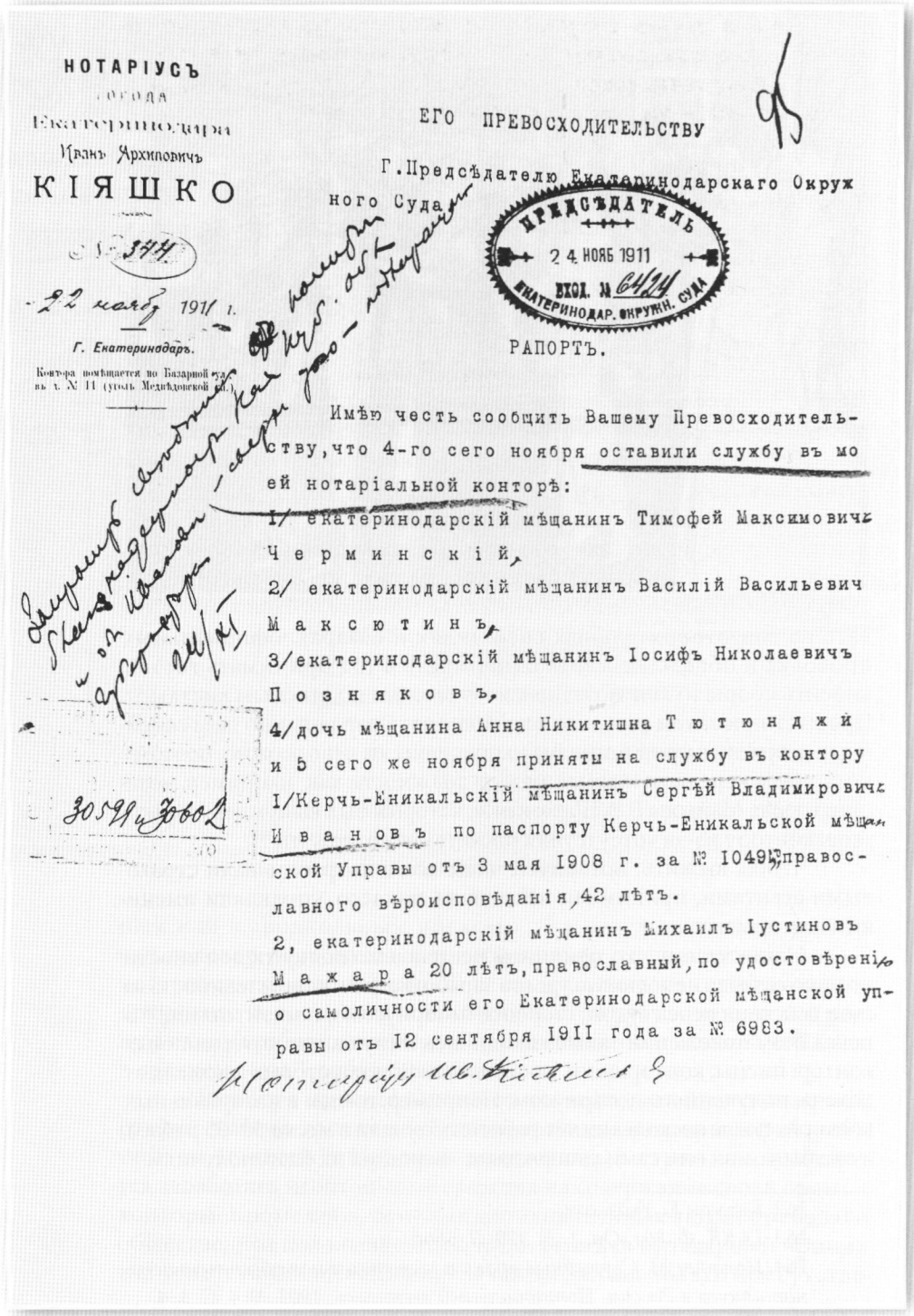
Надо сказать, что причиной непривлекательности должности нотариуса была не только скудость заработка, но и ответственность за свои действия перед судом, старшим нотариусом и посетителями.[164] В печальном положении также находились и служащие нотариальных контор: писцы, конторщики, посыльные, оплата которых зависела от дохода, полученного нотариусом. Например, писцы в нотариальных конторах после нескольких лет работы получали в месяц 30–35 рублей, и это была, как они сами утверждали, «вершина их благополучия».[165]

162. Бахман К. Указ. соч.

163. ГАКК. Ф. 801. Оп. 1. Д. 329. Л. 58об.

164. Попович М. Служебные права и материальная обеспеченность нотариуса в России. Нотариальный вестникъ. 1903. № 4. С. 3, 4.

165. Гене И.А. Мысли нотариального писца. Нотариальный вестникъ. 1904. № 21. С. 10.



НОТАРІУСЪ
города
Екатеринодара
Иванъ Архиповичъ
КІЯШКО

№ 344
22 ноябр 1911 г.
Г. Екатеринодаръ.
Контора помѣщается по Базарной улицѣ въ д. № 11 (уголъ Медвѣдовской ул.).

ЕГО ПРЕВОСХОДИТЕЛЬСТВУ
Г. Предсѣдателю Екатеринодарскаго Окружного Суда

ПРЕДСѢДАТЕЛЬ
24 НОЯБ 1911
ВХОД. № 6424
ЕКАТЕРИНОДАР. ОКРУЖН. СУДА

РАПОРТЪ.

Имѣю честь сообщить Вашему Превосходительству, что 4-го сего ноября оставили службу въ моей нотаріальной конторѣ:

1/ екатеринодарскій мѣщанинъ Тимофей Максимовичъ Ч е р м и н с к і й,

2/ екатеринодарскій мѣщанинъ Василій Васильевичъ М а к с ю т и н ъ,

3/ екатеринодарскій мѣщанинъ Іосифъ Николаевичъ П о з н я к о в ъ,

4/ дочь мѣщанина Анна Никитишна Т ю т ю н д ж и

и 5 сего же ноября приняты на службу въ контору

1/ Керчь-Еникальскій мѣщанинъ Сергѣй Владимировичъ И в а н о в ъ по паспорту Керчь-Еникальской мѣщанской Управы отъ 3 мая 1908 г. за № 1049, православнаго вѣроисповѣданія, 42 лѣтъ.

2, екатеринодарскій мѣщанинъ Михаилъ Іустиновъ М а ж а р а 20 лѣтъ, православный, по удостовѣренію о самоличности его Екатеринодарской мѣщанской управы отъ 12 сентября 1911 года за № 6983.

Нотаріусъ И. Кіяшко

ГАКК. Ф. 482. Оп .2. Д. 593. Л. 95

Для изменения ситуации в нелегком материальном положении провинциального нотариуса реформаторами предлагалось:

1) передавать доходы нотариуса в доход казны и, исходя из этого, выдавать им, как и другим государственным служащим, жалованье;

2) выплачивать добавочное содержание к низкому заработку нотариуса;

3) регулировать заработок нотариусов путем накопления в нотариальном фонде при Министерстве юстиции отчислений от нотариальной таксы.

Существовали и другие проекты, но ни один из них российское общество так и не устроил.

Необходимо отметить, что трудное материальное положение нотариусов усугублялось предоставлением полномочий по совершению нотариальных действий судьям, полиции, должностным лицам общественного крестьянского управления, мещанским и сельским старостам. Причем их услуги для населения были гораздо выгоднее нотариальных, так как в отличие от нотариусов они не несли ответственности за неоплаченный гербовый сбор, а обывателям не было никакой разницы, кто приложил печать к их документу, главное — чтобы было дешевле.

Несомненно, это было явным законодательным упущением, ведь нотариусы по роду своей службы заботились о налоговых поступлениях как в казну, так и общественные управления, вплоть до взыскания пени за их несвоевременную уплату, например, за просрочку уплаты наследственных пошлин в пользу казны нотариусом взыскивался не только гербовый сбор, но и двойная пеня.[166] К тому же как сборщики пошлин нотариусы за свой счет вели переписку в интересах казны. В случае недоимки гербовых и крепостных пошлин по нотариальным актам и непогашении недоимки лицами, обязанными их уплатить, ущерб казне возмещался нотариусом.

Не добавлял популярности нотариату и институт нотариальных свидетелей, участие которых согласно Положению требовалось по многим нотариальным действиям. Однако по Проекту новой редакции предусматривалась обязанность дополнительно привлекать еще двух свидетелей, если предстояло засвидетельствовани е явки актов с участием хотя бы одного неграмотного.[167] При этом, каждому свидетелю сторонами сделки полагалось платить от 25 копеек до 1 рубля,

166. Заключение Особого Совещания образованного в составе Варшавской судебной палаты для обсуждения вопросов и недоразумений, возникающих при применении на практике в подведомственном ей округе Положения о нотариальной части. СПб. Сенатская типография.1904. Ч. 2. Кн. 3.

167. Подгорецкий П. По поводу пересмотра нотариального положения 14 апреля 1866 г. // Журнал Министерства юстиции. 1903.

а, учитывая массовую неграмотность беднейших классов населения, то, конечно, свидетельский налог отпугивал население от обращения в нотариальные конторы.

После опубликования проекта новой редакции Положения, нотариусы некоторых уездов решились на эксперимент и в 1908 году применили новые таксы. Статистика доходов за год оказалась малоутешительной — при удорожании жизни с 1867 года на 150–200%, увеличение дохода составило всего лишь 19–20%.

Финансово непривлекательной должность нотариуса дореволюционной Кубани была не только из-за низкой таксы, но и отсутствия содержания на случай старости или болезни. Кроме того, требовалось помнить и о внушительном залоге, которым обеспечивалась ответственность нотариуса за его ошибки в профессиональной деятельности. Сумма залога при вступлении в должность утверждалась в зависимости от местности, в столице она достигала 10 000 рублей, а, например, в таких селах как Армавир Кубанской области, залог кандидата на должность нотариуса в 1878 году составлял 1200 рублей.[168] Впоследствии к залогу прибавлялась еще и часть платы за совершенные нотариальные действия. Если на возмещение убытков залог расходовался, то до его пополнения нотариус временно отстранялся окружным судом от должности. Однако отсутствие залоговой суммы, ее недостаточность или отстранение от должности не освобождало нотариуса от обязанности возместить нанесенный вред в пределах всего своего имущества. Воспользоваться залогом нотариус мог только тогда, когда заканчивалась его карьера, а в случае смерти нотариуса залог оставался его наследникам или правопреемникам.[169]

Согласно статье 420 Учреждений судебных установлений нотариусы приравнивались к присяжным поверенным и судебным приставам, однако судебные органы смотрели на профессию нотариуса, как на коммерческое, а не государственное дело. Надзор судов за служебной деятельностью нотариусов, отмечал А. Боборыкин в своей книге «Опыт реформы нотариата как сословия», практически был сведен к дисциплинарным репрессиям, отчего

168. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1382. Л. 3 об.

169. Черемных Г, Черемных И. Нотариальное право РФ. М. 2006.

178

Въ Типографію Кубанскаго Областного Правленія для ТРОЕКРАТНАГО пропечатанія въ Кубанскихъ Областныхъ Вѣдомостяхъ.

4 МАРТ 1917
7959

Екатеринодарскій Окружный Судъ, на основаніи 13 ст. Полож. Нотар., симъ объявляетъ, что, въ виду смерти Нотаріуса гор. Майкопа Петра Петровича Ч е р е п а н о в а, лица, имѣющія какія-либо взысканія, подлежащія удовлетворенію изъ залога Ч е р е п а н о в а, должны заявить о томъ Окружному Суду въ шестимѣсячный срокъ со дня настоящей публикаціи. Марта дня 1917г. Гор. Екатеринодаръ.

Предсѣдатель С у д а

Секретарь

ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 178.

129

КВИТАНЦІЯ

ГОСУДАРСТВЕННАГО КОНТРОЛЯ.

Отчетность Младшаго Нотариуса станицы Лабинской Ставрак

въ пріемѣ и отпускѣ суммъ за 1888 годъ, по представленнымъ отъ онаго ~~ежемѣсячнымъ отчетнымъ вѣдомостямъ~~, докум тамъ и шнуровымъ книгамъ на записку нотаріальныхъ сборовъ по мѣсту совершенія актовъ и пошлинъ взимаемыхъ за безмездныя переводы имуществъ.

№ 1225.

Ставропольскою Контрольною Пала ою въ кассовомъ отношеніи повѣрена, при чемъ оказалось:

По остатку суммъ къ 1-му Января 1888 года. Къ 1му Января 1888 года въ кассѣ суммъ не состояло:

по пріему суммъ. Въ теченіе 1888 года принято ~~Государственныхъ доходовъ~~ нотаріальныхъ сборовъ по мѣсту совершенія актовъ 785 р. 40 к. Оплатъ Нотаріусу 2158 руб. 95 коп, а всего двѣ тысячи девятьсотсорокъ четыре руб. тридцать пять коп. 2944 р. 35 коп.

по отпуску суммъ. Въ теченіе 1888 года изъ кассы отпущено ~~Государственныхъ доходовъ~~ нотаріальныхъ сборовъ по мѣсту совершенія актовъ 785 р. 40 коп. и оплатъ Нотаріусу 1944 р. 66 к. и ведомственныхъ денегъ 213 р. 89 к. — всего двѣ тысячи девятьсотсорокъ четыре руб. тридцать пять коп. 2944 р. 35 коп.

ГАКК.Ф.482.Оп.2.Д.1203.Л.129.

служебное положение нотариусов сделалось «крайне шатким».[170]

Судебному ревизору во время редких проверок нотариальных контор не хватало времени вникнуть в совершенные нотариусом акты, оценить их на соответствие закону и найти ошибки. Проводить же проверки чаще ревизоры не могли из-за чрезмерной загруженности судов и недостатка средств на выезды по служебным делам.

И все же, несмотря на существовавшие проблемы, к началу XX века нотариат Кубани уже играл заметную роль в жизни гражданского общества. За полвека на кубанской земле был создан мощный правовой институт, укомплектованный профессионалами своего дела. Деятельность дореволюционного нотариата опиралась на достаточно цельную систему законодательных положений. Тем не менее практика применения норм Положения о нотариальной части показала, что имперский нотариат нуждался в коренных преобразованиях.

Вместе со всем юридическим сообществом России нотариусы Кубани ждали позитивных перемен. И для этого были все основания. Деятельность нотариата высоко оценивал правительственный Сенат. Общественные деятели в своих публикациях отмечали, что нотариусы пользуются большим доверием общества, и почет этот они создали себе сами высокими нравственными качествами и честным исполнением своих обязанностей.

Кубанские нотариусы с надеждой смотрели в будущее, но их ожиданиям не суждено было сбыться...

170. Боборыкин А. Опыт реформы нотариата как сословия // Журнал Министерства юстиции. Киев. 1917. № 5 (май–июнь). С. 366–368.

Глава III. Вся власть Советам

1. В горниле революции

М. Б. Греков. Трубачи Первой Конной армии.

Революционные события 1905 года, Первая мировая война, Февральская, а затем Октябрьская революции, в результате которой разразилась Гражданская война, перечеркнули надежды кубанских нотариусов на позитивные перемены.

В нотариальных конторах практически исчезли крупные сделки, все реже встречались духовные завещания и протесты векселей. Свидетельствование копий и подписей теперь составляло основную массу нотариальных действий. Трагические события российской истории тяжело отразились на судьбах представителей интеллигенции всей страны, в том числе и Кубани. Положение кубанских нотариусов, стоявших на страже имперских законов России, становилось по меньшей мере двусмысленным. А учитывая полученное в их семьях воспитание в духе верного служения государю, лишь усугубляло драматизм ситуации. Именно это одних нотариусов заставило идти на действительную военную службу, других под обстрелами самоотверженно спасать бесценные нотариальные архивы.

5 сентября 1918 года нотариус станицы Гиагинской Георгий Авраамович Степанченко писал в своем донесении председателю Екатеринодарского окружного суда: «Доношу Вашему Превосходительству, что в настоящее время под станицами Белореченской и Дондуковской Кубанской области, между коими расположена станица Гиагинская, происходят ожесточенные бои между казачьими

и большевистскими войсками и самая станица Гиагинская находится под угрозой ее разгрома большевиками, вследствие чего с первого сентября сего года я закрыл временно свою нотариальную контору в станице Гиагинской впредь до полного прекращения военных действий в означенном районе и минования угрозы занятия станицы Гиагинской большевиками. При этом прошу Вашего распоряжения о принятии на хранение по описям в Екатеринодарский нотариальный архив всех моих нотариальных книг, приложений к ним и печатей».[171]

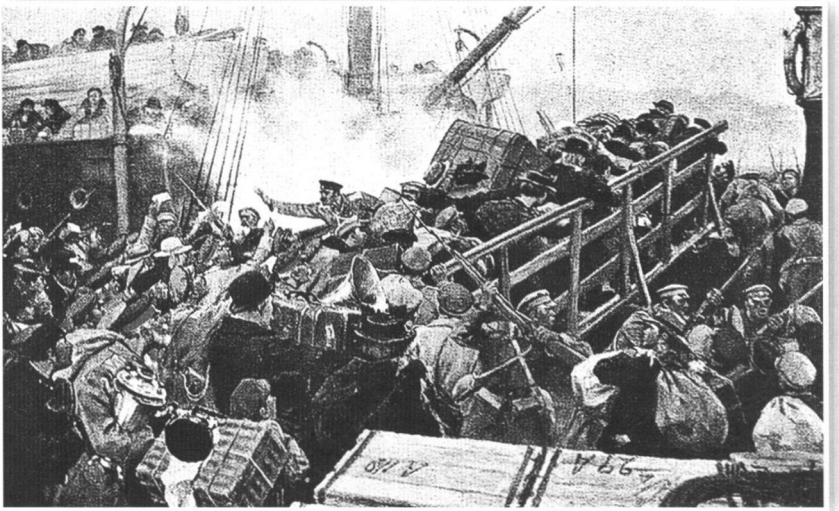
Иван Лукич Сорокин. [172]

В феврале 1916 года ушел ополченцем на фронт нотариус станицы Пашковской Петр Терентьевич Беляев. В 582-й пехотной Кубанской дружине нес службу нотариус станицы Славянской Вольдемар Карлович Медер. В 1917 году погиб городской голова и нотариус Екатеринодара Георгий Михайлович Глоба-Михайленко.[173]

171. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 118. Л. 1–65об.

172. Иван Лукич Сорокин (4 [16] декабря 1884, ст. Петропавловская, Лабинский отдел, Кубанская область, Российская империя — 1 ноября 1918, Ставрополь) — красный военачальник, участник Русско-японской, Первой мировой и Гражданской войн.

173. Красный террор в годы Гражданской войны. Под ред. Ю. Фельштинского. Москва. ТЕРРА-Книжный клуб, 2004. С. 512.



Владимиров И. А. Бегство буржуазии из Новороссийска в 1920 году.

Спасаясь от красного террора, из России эмигрировали екатеринодарские нотариусы Андриан Порфирьевич Подушко и Антон Романович Яловой.[174] Известно, что его дочь Варвара Антоновна Яловая участвовала как сестра милосердия в 1-м Кубанском походе, была отмечена несколькими боевыми наградами, в том числе Георгиевским крестом IV степени. Эмигрировала в США (вероятнее всего в Америку отправился и ее отец). Всю остальную жизнь Варвара Антоновна Васильева (урожденная Яловая) прожила в Нью-Йорке, где, окончив Американскую национальную академию художеств, стала известной художницей и была членом общества художников «Allied Artists».[175]

Также, в США (по некоторым данным) вместе с сыном, полковником белогвардейской армии, навсегда перебрался усть-лабинский нотариус В.Я. Черешнев. Где-то в Болгарии затерялись следы майкопского нотариуса В.В. Шарамовича.

Огненным вихрем пронеслась по кубанской земле братоубийственная Гражданская война, ломая не только мировоззрение, но и основы традиционного уклада жизни казачьего края. Но, чтобы оценить весь драматизм создавшегося положения, необходимо иметь представление о той уникальной ситуации, которая сложилась на Кубани в начале XX столетия.

---

174. Кубанская дружина. Добровольческое формирование на Кубани, созданное из стариков-казаков и служащих войсковых учреждений для охраны Государственного Банка. Насчитывала 65 чел. В феврале 1918 года вошла в состав Кубанского отряда, где несла охрану денежных средств

175. Волков С. В. Россия забытая и неизвестная (Из воспоминаний Зродловского К. Одиссея одной русской девушки во время Гражданской войны 1917–1920 гг). Центрполиграф. М. 2004. С. 372–374.

Политическую ситуацию весны–лета 1917 года в России с легкой руки В.И. Ленина было принято характеризовать как «двоевластие» Временного правительства и Советов. Однако в Кубанской области, как и на всем казачьем Юго-Востоке, действовала еще одна серьезная сила — казачьи сословные органы. В связи с чем А.И. Деникин в своих мемуарах назвал эту ситуацию «троевластием», хотя фактически ее нужно было бы назвать многовластием, дополнив упомянутое политическое «трио» еще гражданскими комитетами и иными органами революционного самоуправления.[176] В годы Гражданской войны на Кубани главные роли в военно-политическом противостоянии принадлежали советской власти, а точнее — большевикам, на штыках иногородних солдат принесшим революцию в область, противостоявшим им казачьим Раде и правительству, и, наконец, командованию Белой армии. Так кубанское казачество и его органы власти оказались между «молотом и наковальней» сил революции и контрреволюции.[177]

Екатеринодар. Дворец начальника области. [178]

176. Спиридонов Н.Г. В огне войны Гражданской: Из истории борьбы большевиков Кубани за власть Советов (1917–1920 гг). Краснодар, 1984. С. 6.

177. Протоколы заседаний Кубанского краевого правительства: 1917–1920. Сборник документов в 4-х томах, под ред. Зайцева А.А. Проект «Библиотека Кубанского края». Краснодар. 2008.

178. Дворец наказного атамана и начальника Кубанской области. Екатеринодар, Бурсаковская улица. В 20-30-е годы XX века здесь находился исполком Кубано-Черноморской области.

Известие о свержении самодержавия на Кубани и в Черноморье не привело к немедленному смещению старых властей. Начальник Кубанской области и наказной атаман Кубанского казачьего войска генерал М.П. Бабыч заявил о подчинении Временному правительству и продолжал «руководить» областью. В станицах Кубани сохранялось атаманское правление и казачье самоуправление. Одновременно в городах области стали формироваться новые органы власти: гражданские комитеты, комитеты общественного спасения и Советы. 2 марта 1917 года из представителей меньшевиков, эсеров и большевиков был избран исполком (исполнительный комитет) первого на Северном Кавказе Екатеринодарского Совета рабочих депутатов. Вскоре в состав исполкома Совета вошли также казаки и солдаты, и он стал называться Советом рабочих, солдатских и казачьих депутатов.

Кондрат Лукич Бардиж.[179]

16 марта 1917 года в Екатеринодар прибыл казачий депутат IV Государственной думы Кондрат Лукич Бардиж, который сразу же был избран председателем временного Кубанского областного исполнительного комитета. Комиссаром Временного правительства в Черноморской губернии был назначен Н.Н. Николаев. 26 марта 1917 года управление на обеих территориях официально перешло к комиссарам Временного правительства, и постановлением Бардижа последний кубанский наказной атаман Бабыч был отправлен в отставку «за болезнью, с мундиром и пенсией».[180]

9 апреля 1917 в Екатеринодаре открылся областной съезд уполномоченных от населенных пунктов; одновременно с ним состоялся казачий съезд — Кубанская войсковая рада, которая избрала временное войсковое правительство и атамана кубанского войска (полковника А. П. Филимонова). На первой сессии Законодательной рады 1–11 ноября 1917 вместо временного войскового правительства было избрано кубанское краевое правительство под председательством Л. Л. Быча, которое объявило себя верховной властью на Кубани.

8 января 1918 года первая сессия объединенной Законода-

179. Кондрат Лукич Бардиж (1868–1918) — уроженец ст. Брюховецкой, казачий политик и общественный деятель, член Государственной Думы Российской империи всех её созывов, министр внутренних дел в Кубанском правительстве.

180. Казачество. Под ред. Федотова А.П. Изд. Энциклопедия. М.2008.С.40.

Президиум Кубанской законодательной рады (Н.С. Рябовол в центре). 22 апреля 1917года.

тельной рады провозгласила Кубань самостоятельной республикой, входящей в состав России на федеративных началах. Позднее это даст повод деникинским офицерам иронизировать по поводу казачьей государственности: «И журчит Кубань водам Терека — я республика, как Америка». [182]

Во вновь избранном «паритетном» правительстве Л.Л. Быча все 5 министерских портфелей, выделенных иногородним, получили социалисты — 4 эсера и меньшевик. Если к этому добавить, что в недавнем прошлом и сам Л.Л. Быч, и министр земледелия Д.Е. Скобцов отдали дань участию в социалистическом движении, то очевидно, что правительство, по сути, было коалиционным.

Таким образом, перед лицом угрозы большевизма политическое руководство казачества пошло на компромисс с иногородними социалистами.

Лавр Лукич Быч. [181]

181. Быч Лавр Лукич (1870–1945) — казачий политик и общественный деятель, первый председатель Кубанского правительства 1917–1918. Уроженец станицы Павловской. Окончил юридический факультет Московского университета.

182. Протоколы заседаний Кубанского краевого правительства: 1917–1920. Сборник документов в 4-х томах, под ред. Зайцева А.А. Проект «Библиотека Кубанского края». Краснодар. 2008 .

Лавр Георгиевич Корнилов.[184]

Но было поздно — волны революционных потрясений докатились и до границ доселе спокойной Кубани. В результате хрупкая правительственная коалиция, просуществовав немногим более месяца, уступила место союзу Рады с Л.Г. Корниловым. Так угроза слева повлекла за собой крен вправо. Кубань неотвратимо погружалась в пучину Гражданской войны.[183]

После того как в течение января 1918 года Советы взяли власть в свои руки в Армавире, Майкопе, Тихорецке, Темрюке и ряде станиц, ими было начато формирование красногвардейских отрядов. В Черноморской губернии советская власть победила еще раньше — в Туапсе уже 3 ноября, а в Новороссийске — 1 декабря 1917 г. Поэтому Черноморье и стало тем плацдармом, откуда начались атаки на Екатеринодар.

Вторым очагом большевизма на Кубани стали части 39-й пехотной дивизии, которая организованно прибыла в область с Кавказского фронта и дислоцировалась вдоль железнодорожной ветки Армавир—Кавказская—Тихорецкая. Именно в Армавире — первом из городов Кубани — 2 января 1918 года была установлена советская власть, а полутора месяцами позднее состоялся I съезд Советов Кубанской области во главе с Я.В. Полуяном. Он и провозгласил власть Советов на всей территории Кубани. В руках краевого правительства оставался лишь Екатеринодар. С занятием его 14 (1) марта войсками И.Л. Сорокина начался полугодовой советский период в истории Кубани.

В феврале 1918 года исполком Советов Кубанской области, находившийся в Армавире, объявил Кубанскую раду вне закона, а 14 марта 1918 года она под натиском красногвардейских отрядов покинула Екатеринодар. Изгнанная из города Кубанская рада 17 марта 1918 года заключила «союз» с Добровольческой армией генерала А.И. Деникина.

---

183. Протоколы заседаний Кубанского краевого правительства: 1917–1920. Указ. соч.

184. Лавр Георгиевич Корнилов (1870–1918) Генерал от инфантерии. Верховный главнокомандующий России (июль–август 1917 года) в Первой мировой войне 1914–1918 годов, один из организаторов Белого движения.

После занятия Екатеринодара деникинскими войсками в августе 1918 года было создано новое краевое правительство, которое, поддерживая борьбу Деникина против советской власти, вместе с тем было против политики воссоздания «единой и неделимой» России и стояло за автономию Кубани. Эта группировка во главе с Н.С. Рябоволом, А.И. Кулабуховым, Бычем и др. называлась «черноморцами». Ее противником была группировка «линейцев» (сторонники Деникина — Д.Е. Скобцов, Филимонов, генералы В.Г. Науменко, А.Г. Шкуро и др.), выступавших против автономии Кубани.

5 декабря 1918 года на 33 пленарном заседании Чрезвычайной краевой Рады была принята Конституция Кубанского края. Это было временной победой федералистской политики кубанского руководства в его борьбе с Особым совещанием.[185]

Особое совещание при главнокомандующем Добровольческой армии. 1918 г.

Небольшая по объему Конституция состояла из преамбулы и XI разделов, каждый из которых включал от 1 до 17 статей (всего 62 статьи). Конституция Кубанского края провозглашала создание в крае демократического государства. Источником государственной власти объявлялась «воля его граждан, выражаемая на представительных собраниях».[186] Конституция про-

185. Государственный архив Российской Федерации. Ф. Р–439. Особое совещание при главнокомандующем Вооруженными силами на юге России. (Особое совещание объединяло функции правительственного кабинета и законосовещательного органа).

186. Кубанская Чрезвычайная Краевая рада созыва 28 октября 1918 г. Стенографический отчет пленарных заседаний. Вып. 2. Екатеринодар, 1918. С. 293.

водила принцип разделения властей. Носителями законодательной власти в крае являлись Краевая и Законодательная Рады. Высшей исполнительной властью являлись Войсковой атаман и краевое правительство.

Судебная власть осуществлялась независимыми судами, в состав которых входил и нотариат.

О характере взаимоотношений между главнокомандующим вооруженными силами Юга России и кубанским казачеством красноречиво свидетельствуют мемуары атамана А.П. Филимонова.

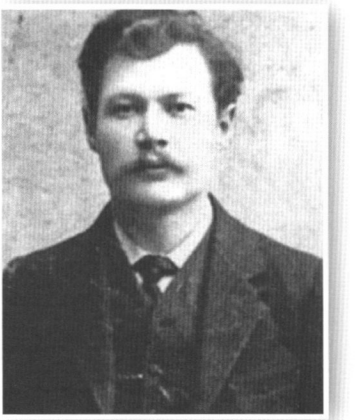
Антон Иванович Деникин.[187]

На совещании представителей главного командования и казачества, состоявшемся 6–7 (19–20) июня 1919 года в Екатеринодаре, А. И. Деникин ребром поставил вопрос: «С Русью ли идем мы, представители казачества, или против Руси?». Такая постановка вопроса возмутила А.П. Филимонова, который заявил: «Нам надоело быть молодцами. Мы хотим быть гражданами». Вечером того же дня, во время парадного официального обеда в атаманском дворце Деникин произнес свой ставший скандально известным тост: «Вчера здесь, в Екатеринодаре, царили большевики. Над этим домом развевалась красная грязная тряпка, в городе творились безобразия. Проклятое вчера... Сегодня здесь происходит что-то странное — слышен звон бокалов, льется вино, поются казачьи гимны, слышатся странные казачьи речи, над этим домом развевается кубанский флаг... Странное сегодня... Но я верю, что завтра над этим домом будет развеваться трехцветное национальное русское знамя, здесь будут происходить только русские разговоры. Прекрасное «завтра»... Будем же пить за это счастливое и радостное завтра...».[188]

---

187. Деникин А.И. (1872–1947) — русский военачальник, политический и общественный деятель, писатель.

188. Протоколы заседаний Кубанского краевого правительства: 1917–1920. Указ. соч.



Николай Степанович Рябовол.[189]

Алексей Иванович Кулабухов.[190]

Неделей позже эта речь трагически отозвалась в Ростове, где от выстрела деникинского офицера в гостинице «Палас-Отель» погиб председатель Кубанской краевой рады Николай Степанович Рябовол. С фронта началось повальное дезертирство кубанских казаков.

Одновременно Кубанская Рада предприняла попытку вступить в Лигу Наций в качестве полноправного члена мирового сообщества, но потерпела фиаско. На столь дерзкий политический демарш А. И. Деникин ответил разгоном Рады и повешением одного из членов делегации — полкового священника А.И. Кулабухова.

С конца 1919 года противоречия между Радой и А.И. Деникиным достигли своего апогея. Но судьба Кубани теперь решалась на фронтах Гражданской войны. В конце февраля — начале марта 1920 года в ходе боев на северокавказском направлении наступил перелом, командование Красной армии перешло в победоносное наступление...

Дорого заплатила Кубань за установление советской власти на своей земле. Из меморандума Краевой Рады известно, что только за весну–осень 1918 года погибло 24 тысячи человек. Не менее устрашающую картину белого террора дают и советские источники. И все же по сравнению с общероссийской ситуацией первые годы революционных преобразований для жителей Кубани прошли более спокойно. Причин тому было несколько. Во-первых, Кубань вплоть до весны 1920 года находилась в тылу деникинской армии, что помогло

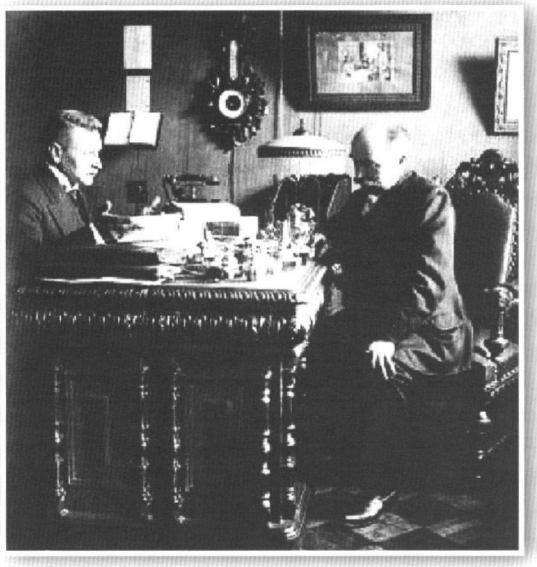
189. Николай Степанович Рябовол, 17 декабря 1883–14 июня (27 июня по новому стилю) 1919 — уроженец ст. Динской, казачий политик и общественный деятель, председатель Кубанской Законодательной Рады (1917–1919).

190. Кулабухов Алексей Иванович (1880–7 ноября 1919) — уроженец ст. Новопокровской, священник, казачий политик и общественный деятель, член Кубанского правительства, Кубанской Рады, входил в состав кубанской делегации на Парижской мирной конференции. Повешен по решению военно-полевого суда.

Дмитрий Шмарин. Расказачивание.

краю избежать введения режима военного коммунизма и расказачивания. А во-вторых, благодаря мощному сельскохозяйственному потенциалу и наличию портов экономика Кубани развивалась в сравнительно благоприятных условиях.

Правовая система Кубани в первые годы Октябрьской революции значительных изменений не претерпела. Екатеринодарский окружной суд, органы прокуратуры, мировые суды и нотариат по-прежнему действовали на основе имперской законодательной базы. Однако порядок подчинения и непосредственно сам факт существования нотариата в эти годы менялся не раз, условно этот период можно разделить на четыре этапа соответственно переходу власти от Временного правительства к Советам и обратно.



Во время первого этапа (с 27 февраля 1917 года по 14 марта 1918 года) нотариальные конторы Кубани осуществляли свою деятельность под руководством Министерства юстиции Временного правительства.

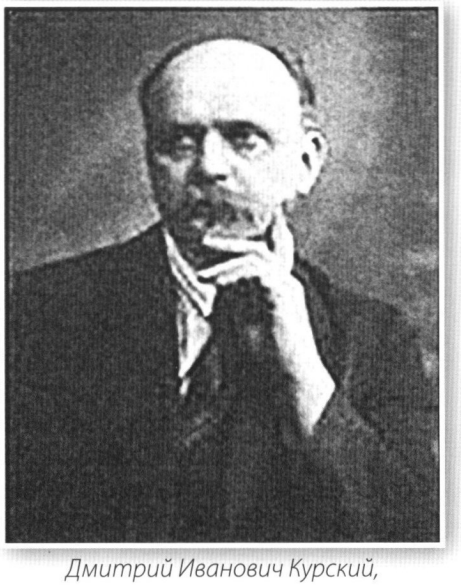
Второй этап (с 14 марта по 17 августа 1918 года) характерен уничтожением

дореволюционных судебных органов, и в том числе нотариата.

В период третьего этапа (с августа 1918 года по март 1920 года) при ведомстве юстиции Краевого правительства Кубанского края буржуазный нотариат вновь был реставрирован.

И наконец, весной 1920 года, после окончательного закрепления Советской власти на всей территории Кубани, участь нотариата была решена. Теперь ему предстояло на долгие годы стать государственным органом в советской административной системе.

Лишь немногие из дореволюционных нотариусов пытались остаться в профессии, чтобы служить теперь уже советскому государству, идея создания которого наиболее ярко отражена в словах пролетарского гимна: «весь мир насилья мы разрушим, до основанья, а затем мы наш, мы новый мир построим...» Стремление Советской власти построить новую российскую государственность «с чистого листа» затронуло все ее организационные структуры, включая правовую систему, и, соответственно, нотариат. Особенно волновали большевиков нотариальные архивы. 26 октября 1918 года на заседании СНК перед Наркомом юстиции Д.И. Курским В.И. Ленин поставил вопрос о необходимости уничтожения архивов российских нотариусов.[191] Объяснялось это решение одной из основных задач советской власти — ликвидацией в стране частной собственности, чему в значительной степени мешали нотариально удостоверенные правоустанавливающие документы, подтверждающие это право.



Дмитрий Иванович Курский, народный комиссар юстиции РСФСР (22 августа 1918 – январь 1928).

Первым большевистским декретом о суде была уничтожена вся система судебных органов Российской империи, вместе с которой прекратили свою деятельность и кубанские нотариальные конторы. Их функции Циркуляром № 9 от 9 декабря 1918 года Народный комиссариат юстиции РСФСР распределил между различными

191. Центральный партийный архив (ЦПА) Институт марксизма ленинизма (ИМЛ) Л.С. 6. XVIII, С. 157–158; XXXVIII, С. 215–216; ЦПА ИМЛ. Ф. 2. Оп. 1. Д. 7310, 7313, 7314, 7316, 7317, 7322; Ф. 19, Оп. 1. Д. 214.

ДЕКРЕТЪ
О СВОБОДѢ СОВѢСТИ, ЦЕРКОВНЫХ И РЕЛИГІОЗНЫХ ОБЩЕСТВАХЪ.
ДЕКРЕТ
О ГРАЖДАНСКОМ БРАКѢ, О ДѢТЯХ
И О ВЕДЕНІИ КНИГ АКТОВ СОСТОЯНІЯ
ДЕКРЕТЪ О ПРАВѢ ОТЗЫВА ДЕЛЕГАТОВЪ.
Декретъ о судѣ.

административными органами. Некоторые нотариальные действия теперь могли совершать отделы: записи актов гражданского состояния, коммунального и социального обеспечения, а также местные народные судьи. Пересмотрел свое решение Наркомюст достаточно быстро, и уже 2 февраля 1920 года выполнение нотариальных функций очередным Циркуляром Народный комиссариат юстиции РСФСР возложил на уездные и губернские отделы юстиции, а менее сложные нотариальные действия, такие как засвидетельствование копий, подлинности подписей, были отнесены к компетенции народного суда.

Однако менее чем через год произошли новые изменения — Декретом от 13 августа 1921 года совершение нотариальных действий было передано нотариальным столам, созданным вместо закрытых нотариальных контор.[192]

С переходом России к новой экономической политике органам власти стало очевидно, что в стране назрела необходимость в создании такого правового института, с помощью которого можно было бы контролировать быстро развивающуюся экономику и восполнить недостаток отчисляемых в бюджет налогов.

Кубань, близ станицы Новоясенской. 1920 год.

192. Систематический сборник узаконений и распоряжений Рабочего и Крестьянского правительства. М. 1918. Ст. 6. С. 15–17.

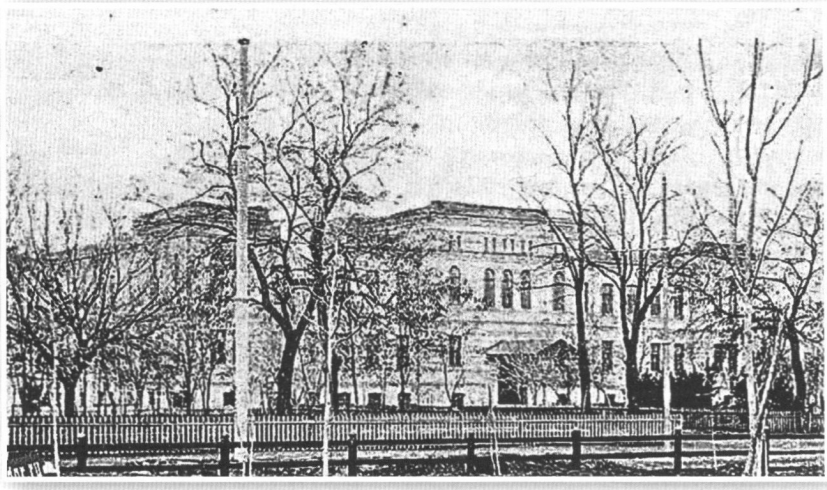
Из числа советских правовых органов с подобными задачами мог справиться только нотариат, но для этого требовалось устранить ряд свойственных ему проблем, в частности, привлечь профессиональные кадры с опытом работы в области нотариата и законодательно урегулировать нотариальную деятельность. В опубликованных 26 декабря 1921 года «Тезисах о нотариате» подчеркивалось, что стране необходим нотариат как организация, способная содействовать осуществлению государственного контроля над гражданским оборотом в части заключения сделок с частнокапиталистическими элементами. Особое внимание в тезисах было посвящено отношениям между нотариусами и клиентами по вознаграждению за услуги. В них говорилось о недопустимости в гражданско-правовых отношениях элементов, присущих капиталистическим странам, так как нотариус является должностным лицом и обеспечивается не клиентурой, а государством.[193]

За годы советской власти институт нотариата реформировался неоднократно. Менее чем за сорок лет было принято шесть Положений РСФСР о государственном нотариате, в то время как дореволюционное Положение о нотариальной части действовало более полувека. Вместе с законодательством регулярно менялась структура органов нотариата.

В разные периоды право совершать нотариальные действия закреплялось за нотариальными конторами, местными органами власти, нотариальными столами и вновь возвращалось нотариальным конторам. Помимо структуры менялась и их подчиненность. Нотариат находился то в ведении суда, то входил в состав органов юстиции.

---

193. Зацепина С.А. Обратив в бумажную массу... // Нотариальный вестник. М. 1999. № 5–6.



Здание Кубано-Черноморского областного суда в Екатеринодаре, ул. Красная.

Учреждение первого нотариального стола при отделе юстиции Кубано-Черноморского областного суда состоялось в 1920 году.

Позже нотариальные столы были созданы в Армавирском, Баталапшинском, Ейском, Кавказском, Новороссийском, Славянском, Тимашевском и Темрюкском отделах.[194]

Немного сведений о нотариусах тех лет сохранилось в архивах края, так как большинство документов было уничтожено в годы Великой Отечественной войны. Известно, что на должность заведующего Первым областным нотариальным столом города Краснодара получил назначение Михаил Ильич Чулановский, неоднократно отмеченный российским императором орденами и медалями за безупречную службу на юридическом поприще. Когда Кубанский областной отдел в сентябре 1922 года был упразднен, нотариальный стол, которым руководил М.И. Чулановский, перешел в ведение совнарсуда.[195]

Нотариус станицы Крымской Семен Степанович Окрокверцхов после революции еще многие годы работал в органах советского нотариата. Известно, что к нему с большим уважением относились крымчане и потому с 1914 года неоднократно избирали его председателем Попечительского совета Крымской смешанной гимназии. С приходом на Кубань советской власти Семен Степанович, в отличие от многих своих коллег, решил не покидать Россию. Свой опыт и знания он предложил новому правительству и в 1922 году возглавил нотариальный стол Славянского отдела. Сохранились в краевом архиве сведения об Александре Игнатьевиче Слюсареве, заведующем нотариальным столом Ейского народного суда с 1922 года, а также Александре Ивановиче Беликове, бывшем пред-

194. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 338. Л. 4, 4 об.

195. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 337. Л. 2.

седателе совнарсуда Кубано-Черноморской области, назначенном в феврале 1923 года на должность заведующего нотариальным отделом областного суда.[196] До 1919 года продолжал трудиться в своей нотариальной конторе армавирский нотариус А.П. Мазарек, но затем все же эмигрировал из страны.

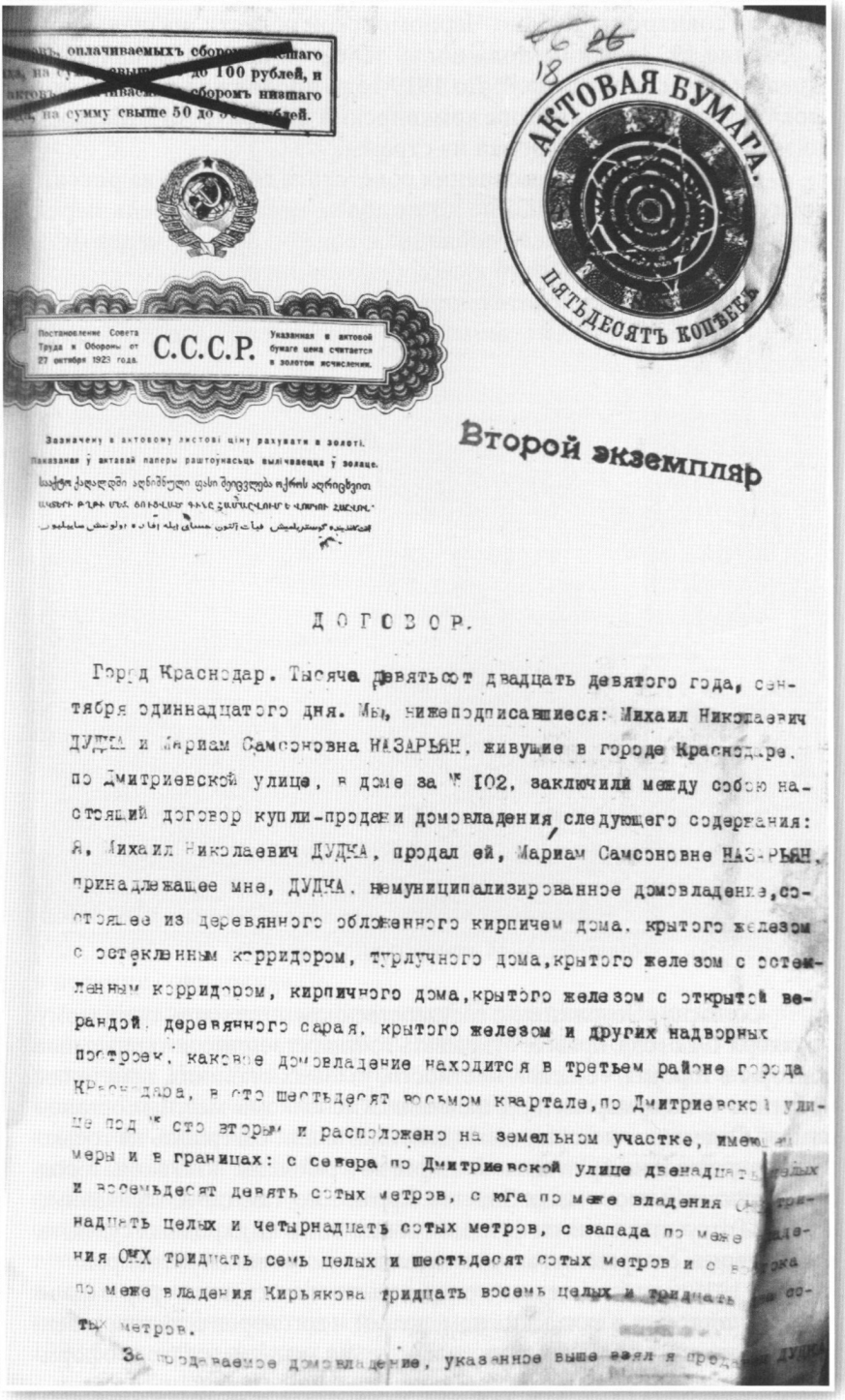
В первые годы становления советского государства российским законодателям было не до проблем нотариата, ведь перед ними тогда стояли более глобальные задачи. Только через пять лет после свершения Октябрьской революции основы советского нотариата были законодательно закреплены, а органу, совершающему нотариальные действия, вновь возвращено название «нотариальная контора».

Нотариальная контора в г. Сочи. 1920 г.

Согласно «Положению о государственном нотариате», принятому 4 октября 1922 года, правом открывать государственные нотариальные конторы в городах, сельской местности, узловых станциях, пристанях, временно — на ярмарках и т.п. наделялись исполкомы местных органов власти. Отдельные нотариальные действия могли совершать не только государственные нотариальные конторы, но и районные исполкомы городских, сельских и поселковых Советов. Кроме того, там, где нотариальные конторы отсутствовали, их функции возлагались на народных судей, за исключением совершения актов и засвидетельствования договоров.

В 1925 году больше всего свидетельствовалось договоров о сдаче в аренду торговых и складских помещений, а договоров о государственных подрядах и поставках стало значительно меньше, все реже оформлялись акты застройки и приобретения строений с публичных торгов.

196. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 337. Л. 19.



...ежащихъ сбору гербового
...на сумму свыше ... до 100 рублей, и
...ежащихъ сбору гербовымъ низшаго
...на сумму свыше 50 до ... рублей.

Постановление Совета Труда и Обороны от 27 октября 1923 года.

С.С.С.Р.

Указанная в актовой бумаге цена считается в золотом исчислении.

АКТОВАЯ БУМАГА.
ПЯТЬДЕСЯТЪ КОПѢЕКЪ

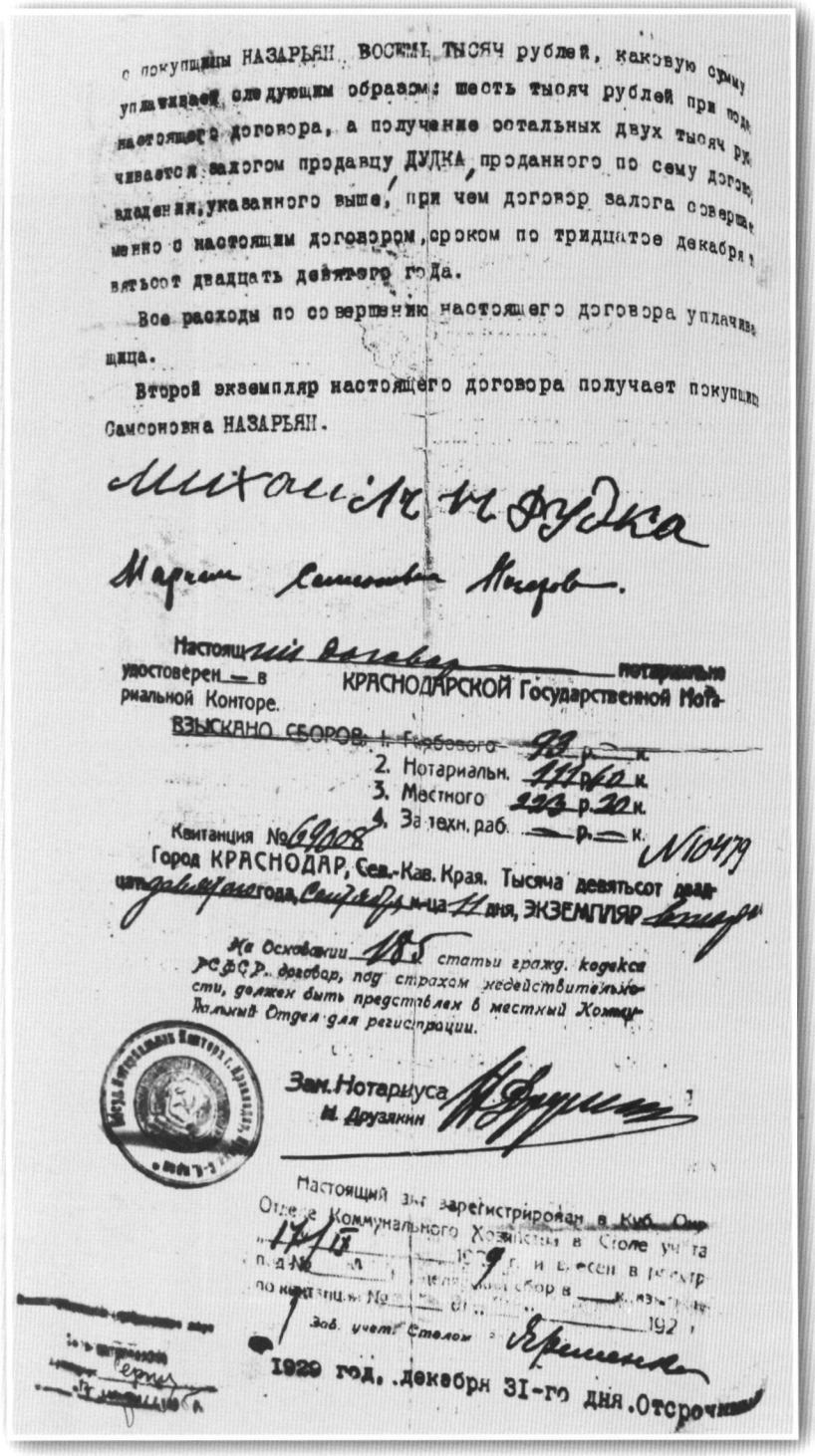
Зазначену в актовому листові ціну рахувати в золоті.
Показаная ў актавай паперы разлічваецца вылічваецца ў золаце.
[illegible]

Второй экземпляр

Д О Г О В О Р.

Город Краснодар. Тысяча девятьсот двадцать девятого года, сентября одиннадцатого дня. Мы, нижеподписавшиеся: Михаил Николаевич ДУДКА и Мариам Самсоновна НАЗАРЬЯН, живущие в городе Краснодаре, по Дмитриевской улице, в доме за № 102, заключили между собою настоящий договор купли-продажи домовладения следующего содержания: Я, Михаил Николаевич ДУДКА, продал ей, Мариам Самсоновне НАЗАРЬЯН, принадлежащее мне, ДУДКА, немуниципализированное домовладение, состоящее из деревянного обложенного кирпичем дома, крытого железом с остекленным корридором, турлучного дома, крытого железом с остекленным корридором, кирпичного дома, крытого железом с открытой верандой, деревянного сарая, крытого железом и других надворных построек, каковое домовладение находится в третьем районе города Краснодара, в сто шестьдесят восьмом квартале, по Дмитриевской улице под № сто вторым и расположено на земельном участке, имеющем меры и в границах: с севера по Дмитриевской улице двенадцать целых и восемьдесят девять сотых метров, с юга по меже владения [illegible] надцать целых и четырнадцать сотых метров, с запада по меже владения ОНХ тридцать семь целых и шестьдесят сотых метров и с востока по меже владения Кирьякова тридцать восемь целых и тридцать [illegible] сотых метров.

За проданное домовладение, указанное выше, я получил от ДУДКА



о покупщицы НАЗАРЬЯН, ВОСЕМЬ ТЫСЯЧ рублей, каковую сумму
уплачивает следующим образом: шесть тысяч рублей при под
настоящего договора, а получение остальных двух тысяч ру
чивается залогом продавцу ДУДКА, проданного по сему догов
владения, указанного выше, при чем договор залога совершае
менно с настоящим договором, сроком по тридцатое декабря
пятьсот двадцать девятого года.

Все расходы по совершению настоящего договора уплачива
щица.

Второй экземпляр настоящего договора получает покупщи
Самсоновна НАЗАРЬЯН.

Михаил М. Дудка

Марчет Самсонова Назарьян.

Настоящий договор нотариально
удостоверен в КРАСНОДАРСКОЙ Государственной Нота-
риальной Конторе.

ВЗЫСКАНО СБОРОВ: 1. Гербового 99 р. — к.
2. Нотариальн. 111 р. 60 к.
3. Местного 2 р. 22 к.
4. За техн. раб. — р. — к.

Квитанция №69108 №10479

Город КРАСНОДАР, Сев.-Кав. Края. Тысяча девятьсот два-
цать девятого года, Сентября месяца 11 дня, ЭКЗЕМПЛЯР

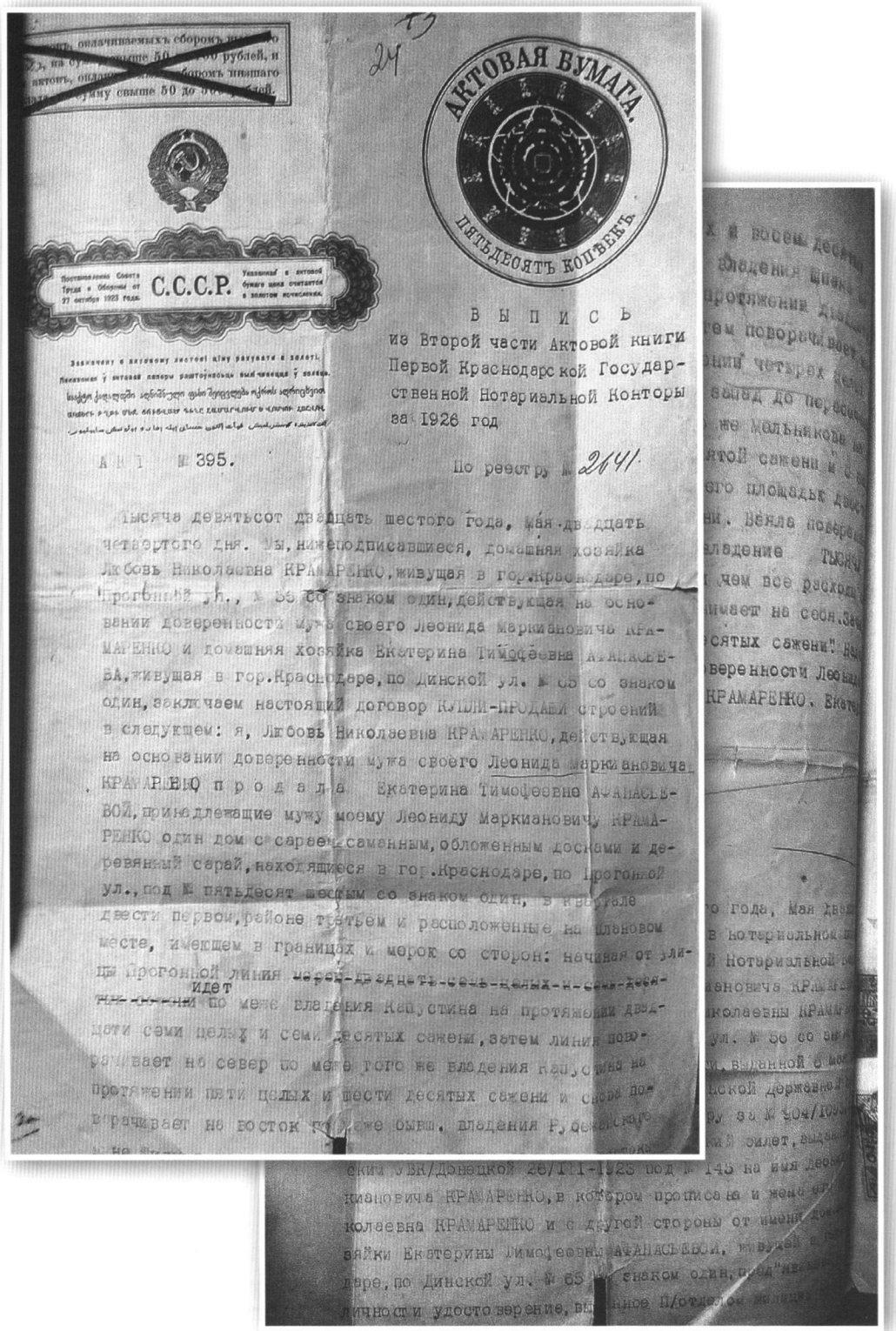
На Основании 135 статьи гражд. кодекса
РСФСР. договор, под страхом недействитель-
ности, должен быть представлен в местный Комму-
нальный Отдел для регистрации.

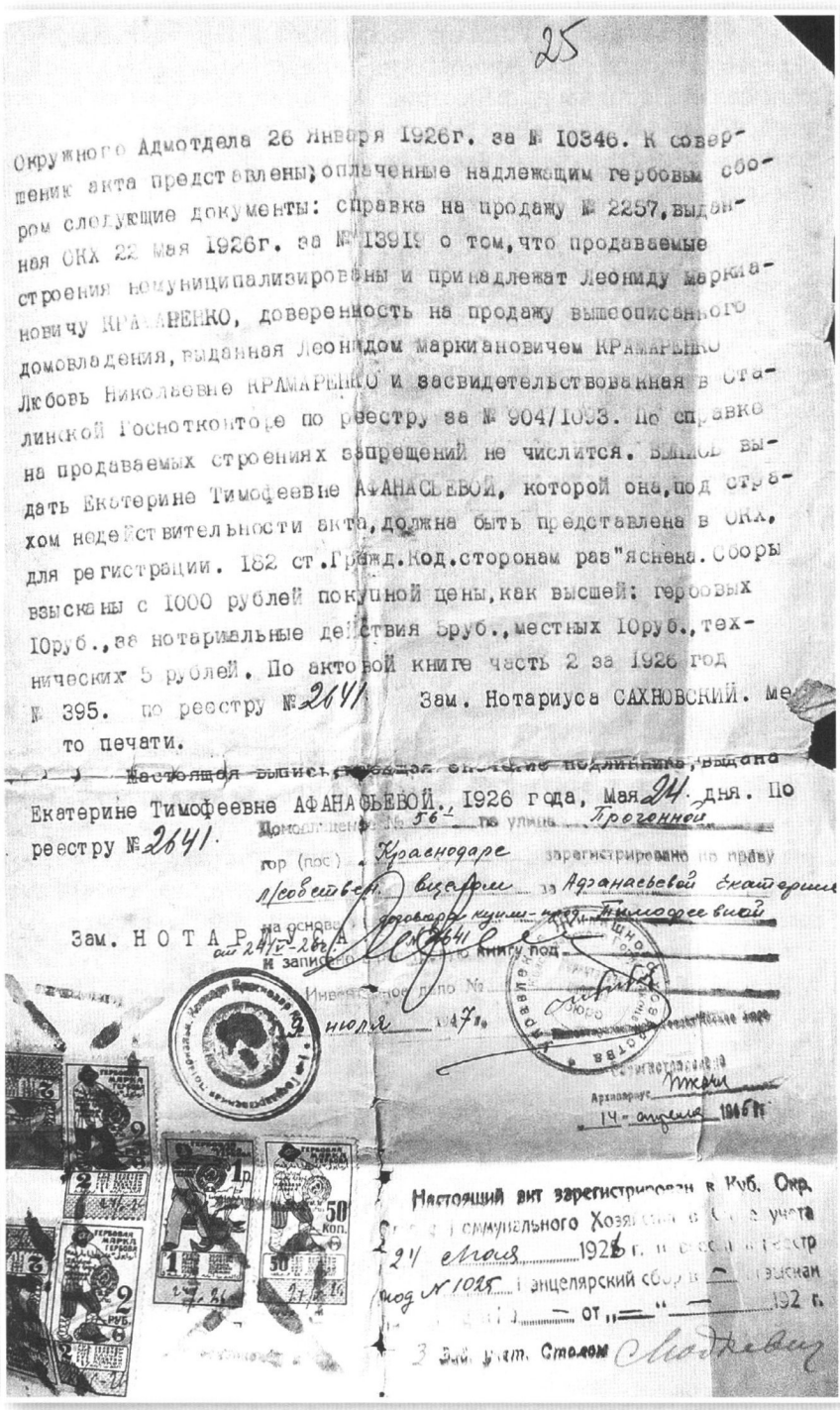
Зам. Нотариуса М. Друзякин

Настоящий зак зарегистрирован в Куб. Ок
Отделе Коммунального Хозяйства в Столе уче
под № 1 1929 г. и внесен в регистр
по квитанции № от 192
Зав. учет. Столом 192

1929 год. декабря 31-го дня. Отсрочен

Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.


АКТОВАЯ БУМАГА.
ПЯТЬДЕСЯТЪ КОПѢЕКЪ
Постановление Совета Труда и Обороны от 27 октября 1923 года. С.С.С.Р.
Указанный в актовой бумаге цена считается в золотом исчислении.
Значения в актовому листовi цiни рахувати в золотi.
В Ы П И С Ь
из Второй части Актовой книги Первой Краснодарской Государственной Нотариальной Конторы за 1926 год
По реестру № 2641
А В 1 № 395.
Тысяча девятьсот двадцать шестого года, мая двадцать четвертого дня. Мы, нижеподписавшиеся, домашняя хозяйка Любовь Николаевна КРАМАРЕНКО, живущая в гор. Краснодаре, по Прогонной ул., № 56 со знаком один, действующая на основании доверенности мужа своего Леонида Маркиановича КРАМАРЕНКО и домашняя хозяйка Екатерина Тимофеевна АФАНАСЬЕВА, живущая в гор. Краснодаре, по Динской ул. № 65 со знаком один, заключаем настоящий договор купли-продажи строений в следующем: я, Любовь Николаевна КРАМАРЕНКО, действующая на основании доверенности мужа своего Леонида Маркиановича КРАМАРЕНКО продала Екатерина Тимофеевна АФАНАСЬЕВОЙ, принадлежащие мужу моему Леониду Маркиановичу КРАМАРЕНКО один дом с сараем саманным, обложенным досками и деревянный сарай, находящиеся в гор. Краснодаре, по Прогонной ул., под № пятьдесят шестым со знаком один, в квартале двести первом, районе третьем и расположенные на плановом месте, имеющем в границах и мерок со сторон: начиная от улицы Прогонной линия идет по меже владения Капустина на протяжении двадцати семи целых и семи десятых сажени, затем линия поворачивает на север по меже того же владения Капустина на протяжении пяти целых и шести десятых сажени и снова поворачивает на восток



25

Окружного Адмотдела 26 Января 1926г. за № 10346. К совершенiю акта представлены, оплаченные надлежащим гербовым сбором следующие документы: справка на продажу № 2257, выданная ОКХ 22 Мая 1926г. за № 13919 о том, что продаваемые строения комуниципализированы и принадлежат Леониду маркиановичу КРАМАРЕНКО, доверенность на продажу вышеописанного домовладения, выданная Леонидом маркиановичем КРАМАРЕНКО Любовь Николаевне КРАМАРЕНКО и засвидетельствованная в Сталинской Госнотконторе по реестру за № 904/1053. По справке на продаваемых строениях запрещений не числится. Выдать Екатерине Тимофеевне АФАНАСЬЕВОЙ, которой она, под страхом недействительности акта, должна быть представлена в ОКХ. для регистрации. 182 ст. Гражд. Код. сторонам раз"яснена. Сборы взысканы с 1000 рублей покупной цены, как высшей: гербовых 10руб., за нотариальные действия 5руб., местных 10руб., технических 5 рублей. По актовой книге часть 2 за 1926 год № 395. по реестру № 2641 Зам. Нотариуса САХНОВСКИЙ. Место печати.

~~Настоящая выписка~~ выдана ~~с~~ подлинным, выдана Екатерине Тимофеевне АФАНАСЬЕВОЙ. 1926 года, Мая 24 дня. По реестру № 2641.

Домовладение № 56 по улице Прогонной

гор (пос.) Краснодаре зарегистрировано по праву

собственности за Афанасьевой Екатериной

на основании договора купли-продажи Тимофеевной

от 24-V-26г. за № 2641

и записано по книге под

Инвентарное дело №

июля 1926 г.

Зам. НОТАРИУСА

Архивариус

14 апреля 1966 г.

Настоящий акт зарегистрирован в Куб. Окр. Коммунального Хозяйства в Отд. учета

21 июля 1926 г. и записан в реестр

под № 1025 в канцелярский сбор в — рублях

от "—" — 192 г.

Зав. Бюр. учет. Столом

Договор купли-продажи строений на трех страницах.
Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.

«Одним из нарушений в деятельности нотариальных контор нередко была задержка оформления опротестованных векселей. В этой связи Народный комиссариат юстиции констатировал, что эти действия нотариальных подразделений приводили к снижению устойчивости кредитов банков, будоражили финансовый рынок и тем самым подрывали экономическую структуру государства».[197]

14 мая 1926 года было принято постановление ЦИК СНК СССР, которым закреплялись следующие принципы организации государственного нотариата:

•вознаграждение за труд государственный нотариус мог получить только от государства;

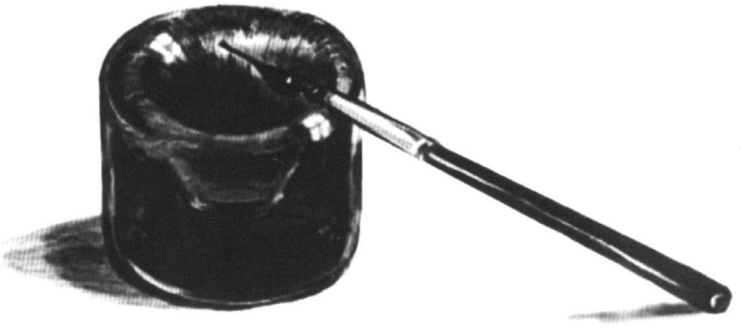
•установлен запрет на занятие государственным нотариусом иной должности, за исключением выборной и преподавательской;

•государственному нотариусу запрещалось служить по найму в кооперативных, общественных организациях и у частных лиц;

•государственный нотариус не имел права участвовать в торговых и промышленных предприятиях и состоять членом коллегии защитников;

•государственный нотариус обязан соблюдать государственную нотариальную тайну.[198]

Со второй половины 20-х годов начались первые шаги по свертыванию нэпа. Ликвидировались синдикаты в промышленности, из которой вытеснялся частный капитал, создавалась жесткая централизованная система управления экономикой в лице хозяйственных наркоматов. В этот период на Кубани закрывались многие нотариальные конторы, так как государству стали не нужны нотариусы, которые по роду своей деятельности обязаны были защищать право собственности граждан. Вместо них нотариальные действия совершали делопроизводители районных исполкомов. Однако подобная практика себя не оправдала...



197. Нижегородский нотариат. Страницы истории. М.: Аир-Арт, 2001. С. 173–174.

198. Вергасова Р.И. Нотариат в России. М. Юрист. 2005. С. 24.

2. Нотариат Кубани в годы первых пятилеток

Казак и казачка. А.А. Юкин

В 1927 году на Кубани началось свертывание нэпа, а зимой 1928–1929 годов по области прокатилась волна раскулачиваний, которой подверглись около 15% семей кубанцев.[199]

Особенно впечатляют масштабами списки лиц, незаконно репрессированных по делу казачьей контрреволюционной повстанческой организации «Вызволение», якобы существовавшей в ряде районов Кубани. Всего по делу был привлечен 331 человек. Все они были арестованы в конце 1930-го и в начале 1931 года, когда в колхозы обязывали войти казаков.

В 1931 году часть урожая осталась неубранной, не все колхозы выполнили план хлебозаготовок. Появились первые признаки кризисного состояния колхозов. Доля изъятого государством товарного зерна в колхозах Кубани все возрастала. Применение чрезвычайных мер во время хлебозаготовок вызвало сопротивление как колхозников, так и остальных крестьян и казаков. Из колхозов началась бегство крестьян, которое было приостановлено в конце 1932 года введением паспортной системы, запрещавшей отъезд жителей из сельской местности.[200]

---

199. История Кубани. Под общ. ред. В.П. Кваша. М. Изд. дом Дрофа. 1997.
200. Осколков Е.Н. Голод 1932/1933 года. Хлебозаготовки и голод 1932–1933 года в Северо-Кавказском крае. Ростов-н/Д. 1991. С. 75.

РАССЕКРЕЧЕНО

Кому _____ Строго секретно.

ВЫПИСКА

из протокола № 59 заседания Бюро

Армавирского Районного Комитета ВКП (б)

индекс _____ от 1 января 193 3

Пункт № 2570.

Опросом 26 декабря

СЛУШАЛИ: О занесении ст.Урупской на черную доску.

ПОСТАНОВИЛИ: За упорный саботаж выполнения осеннего сева, хлебозаготовок, взмета зяби и очистки полей как колхозниками, так и единоличниками - Крайкомом ВКП(б) занесена на черную доску ст.УРУПСКАЯ.

Исходя из этого, Бюро РК постановляет:

Поручить фракции РИК"а немедленно применить к жителям станицы Урупской все мероприятия, вытекающие из решения Крайкома, а именно: прекратить всякого рода кредитования а также немедленно взыскать все платежи по все виды обязательств.

Поручить РКИ немедленно организовать комиссию по проверке и очистке колхозных, кооперативных и советского аппаратов от чуждых, примазавшихся и враждебных элементов.

Предложить фракции Райсоюза немедленно из"ять все наличие товаров из лавок ст.Урупской и передать колхозам, добросовестно выполняющим свои обязательства перед государством.

Поручить прокурору, лично т.САРАНА, председсеции Крайсуда т.ГОЛОВКО немедленно выехать в ст.Урупскую для разбора дел контрреволюционных саботажников.

Предупредить жителей ст.Урупской как колхозников, а также и единоличников,

Секретарь Райкома ВКП (б)

Армавир. тип. СКИПО г. № 2698 32 г. 145х210 т. 8000

Весной 1932 года на кубанские земли был «спущен» план сдачи зерна по продналогу, причем этот план был составлен так, что если норму продналога и удастся сдать, то на собственное пропитание останется очень мало, не говоря уж о торговле — важной статье доходов станичников. Ни о какой открытой борьбе или волнениях и думать было нельзя, но многие использовали посевные площади для других культур, позволявших хоть как-то свести концы с концами.[201]

Осенью, естественно, оказалось, что план хлебозаготовок на Кубани сорван начисто. Своеволие казаков вызвало жестокие репрессивные меры. Секретарем Северо-Кавказского краевого комитета ВКП (б) Б.П. Шеболдаевым была разработана и реализована идеология «черных досок». По итогам хлебосдачи осенью 1932 года «на доски» заносились станицы, которые не справились с планом хлебосдачи. В таких станицах закрывались все торговые точки, любая торговля запрещалась. Имеющиеся запасы продовольствия конфисковывались и вывозились за пределы края.

СЕКРЕТАРЮ ПАРТКОМА

Лично тов. _____

Уполномоченному райкома ВКП(б)

Передаем решение Крайкома ВКП(б) для руководства и исполнения. Информируйте райком ВКП(б) каждые 3 дня специнформацией.

Секретарь РК ВКП(б) ЛАЩЕНКО.

РАССЕКРЕЧЕНО СТРОГО СЕКРЕТНО

О ХОДЕ ХЛЕБОЗАГОТОВОК И СЕВА ПО РАЙОНАМ КУБАНИ

(Решение Бюро Крайкома - совместно с представителями ЦК от 13-го ноября)

Кроме попавших на «черные доски» станиц, всякая торговля была прекращена в девяти районах края, из которых также было приказано полностью вывезти все товары. Кубань обрекалась на голод. Карательные акции прокатились по многим станицам. Так, специальная карательная экспедиция из трех отрядов особого назначения только в Тихорецкой на станичной площади за три дня расстреляла около 600 пожилых казаков...[202]

Окруженные войсками станицы и хутора превращались в резервации, откуда был единственный выход — на кладбище.

---

201. Из книги: Историческая память населения Юга России о голоде 1932–1933 г. Материалы научно-практической конференции / Под редакцией Н.И. Бондаря, О.В. Матвеева. Краснодар, Типография «Плехановец», 2009. – 454 с. Прил.

202. Из книги: Историческая память населения Юга России о голоде 1932–1933 г. Материалы научно-практической конференции (под редакцией Н.И. Бондаря, О.В. Матвеева). Краснодар, Типография «Плехановец», 2009. – 454 с. Прил.

Группы активистов, которым выделялись специальные продовольственные пайки, ходили по станице, отбирая у обессилевших от голода людей последнее, что могло поддержать жизнь: кабачки, бураки, семечки подсолнуха, фасоль, горох, макуху... Цель была одна — под страхом голодной смерти заставить людей отдать спрятанное от государства зерно, выполнить любой ценой утвержденный план хлебопоставок. В станицах были съедены все собаки и кошки, порой пропадали дети (бывали случаи людоедства)...

Уничтожая людей, пытались уничтожить не только саму память о жертвах, но и доказательства преступлений: места братских захоронений (ямы, глиняные карьеры) никак не обозначались, а людей, которые пытались вести учет жертв, — расстреливали как врагов народа. Уничтожались даже книги записей о рождении и смерти.

С ноября 1932 по январь 1933 года решениями Северо-Кавказского крайкома ВКП(б) на «черные доски» было занесено тринадцать кубанских станиц: Новорождественская, Темиргоевская, Медведовская, Полтавская, Незамаевская, Уманская, Ладожская, Урупская, Стародеревянковская и Новодеревянковская, Старокорсунская, Старощербиновская и Платнировская.

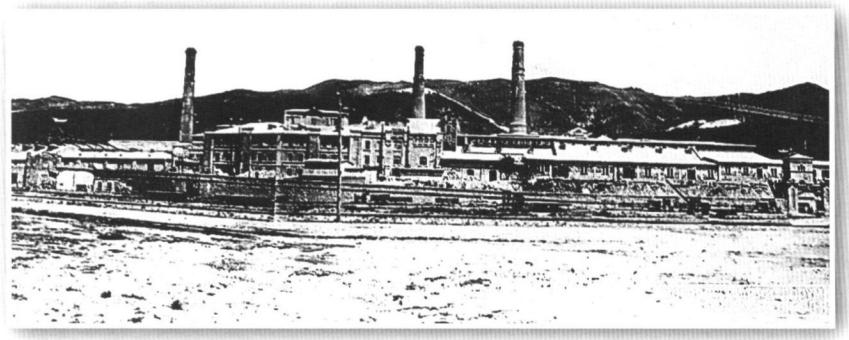
Продразверстка. И. А. Владимиров.

Из станиц Полтавской, Медведовской и Урупской были выселены в Сибирь все жители — 45 639 человек. Уманская, Урупская и Полтавская были лишены своих исторических названий и переименованы в Ленинградскую, Советскую и Красноармейскую (в октябре 1994 года станице Полтавской возвращено ее прежнее имя).

В станице Старощербиновской из 22 тысяч жителей после зимы 1932–1933 годов в живых осталось всего 4000 человек.

Положительной стороной во всем этом кошмаре было то, что страна получила миллионы рабочих рук для индустрии, были подготовлены кадры механизаторов, а главное — создана тяжелая промышленность, которая оказалась такой необходимой в годы Великой Отечественной войны.

В 1921 году начали разгрузку первые суда в Новороссийском порту, через четыре года также в Новороссийске дал первую продукцию цементный завод «Пролетарий». В 1928–1932 гг. в строй



Новороссийский цементный завод.[203]

вступили Крымский и Адыгейский консервные комбинаты, железнодорожная ветка Туапсе — Сочи — Адлер. Были реконструированы старые фабрики и заводы. Полукустарное предприятие в Краснодаре, изготовлявшее топоры, превратилось в завод «Октябрь» по выпуску запасных частей для тракторов. Завод «Кубаноль» (в 1922 году переименован в завод им. Г. М. Седина) перешел к выпуску фракционных лебедок для доменных печей, которые до этого закупались в Америке.

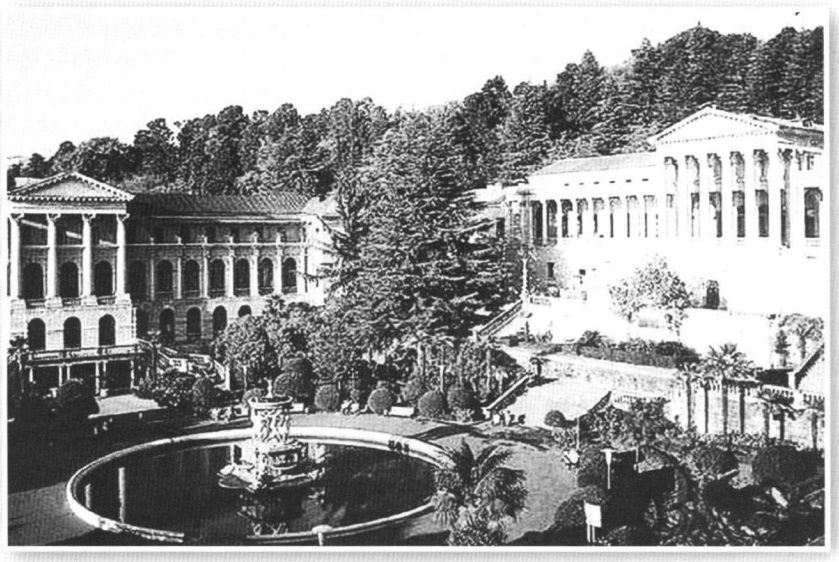
С 1930 по1940 год построены электростанции в Новороссийске, Краснодаре, станицах Тимашевской, Брюховецкой, Курганинской и Динской.

В Краснодаре началось строительство завода электроизмерительных приборов. Новороссийский вагоностроительный завод с 1934 года поставлял вагоны для скорого пассажирского поезда «Красная стрела» по маршруту Москва — Ленинград. В 1937 году был переоборудован завод имени Г. М. Седина, он стал специализироваться как станкостроительный.

К началу 1940 года наиболее крупные предприятия были сосредоточены в городах Краснодаре, Новороссийске, Армавире, Туапсе и Майкопе.

---

203. Новороссийский цементный завод. В первые советские годы он назывался 1-й Государственный Кавказский завод, а затем в 1922 году в честь пятилетия советской власти был переименован в «Пролетарий».



Сочи. Санаторий им. Орджоникидзе (в 1934 году санаторий Наркомтяжпрома).

К середине 20-х годов начали функционировать курорты Черноморского побережья Кавказа. Только в Сочи в конце 30-х годов было возведено шестнадцать санаториев, что дало возможность в годы Великой Отечественной войны превратить всю санаторную базу Кубани в мощную сеть тыловых госпиталей.

В эти годы была реформирована коллегия Наркомюста, причем так, «чтобы в ней в максимально полной мере было обеспечено единство руководства всеми отраслями деятельности Народного комиссариата юстиции...»[204] И вот с легкой руки ВЦИК и СНК РСФСР в 1928 году было признано, что с функциями нотариата легко могут справиться сельские и поселковые Советы.

В 1934 году Кубань как административно-территориальная единица была преобразована. Из Северо-Кавказского края выделился Азово-Черноморский край, который в 1937 году разделился на Ростовскую область и Краснодарский край вместе с Адыгейской автономной областью в его составе. Кубанские нотариальные конторы перешли в ведение Краснодарского краевого Управления юстиции.

10 июня 1936 года ВЦИК и СНК РСФСР постановили изъять из ведения районных исполнительных комитетов и городских Советов функции по совершению нотариальных действий и закрепить их за нотариальными конторами. Накануне Великой Отечественной войны согласно приказу НКЮ РСФСР от 12 февраля 1941 года, в целях экономии бюджетных средств, количество российских нотариальных контор, в том числе и на Кубани, было сокращено.

204. Смыкалин А. Довоенный период развития советской судебной системы // Российская юстиция. М. 2002. № 6.

Второй экземпляр

Д О Г О В О Р.

Город Краснодар. Тысяча девятьсот тридцать третьего года, ноября третьего дня. Мы, нижеподписавшиеся: ДЕМЯНИК Аникониха Моисеевна, действующая на основании доверенности выданной гр. КИРИЧЕНКО Алексеем Ипполитовичем, нотариально удостоверенной в нотариальном Столе при ТНИ Горсовета 8/X-33г. за № 7255 и ГОЛОВКО Агафья Харитоновна, живущие в городе Краснодаре, по ул. Длинной 227/1, следующего содержания: Я, ДЕМЯНИК, продала ей ГОЛОВКО Агафьи Харитоновне, принадлежащее моему доверителю Кириченко Алексею Ипполитовичу, не-, муниципализированное домовладение, состоящее из жилых и нежилых строений, находящееся в городе Краснодаре, в третьем районе, в двести девятом квартале, по ул. длинной под № двести двадцать седьмым со знаком " один" расположенное на плановом месте имеющем меры, более или менее, сколько в натуре окажется.

За продаваемое домовладение указанное выше взяла продавщица Демяник для своего доверителя Кириченко с покупщицы Головко-СЕМЬСОТ рублей каковую сумму и получила сполна при подписании настоящего договора.

Все расходы по совершению настоящего договора уплачивает покупщица.

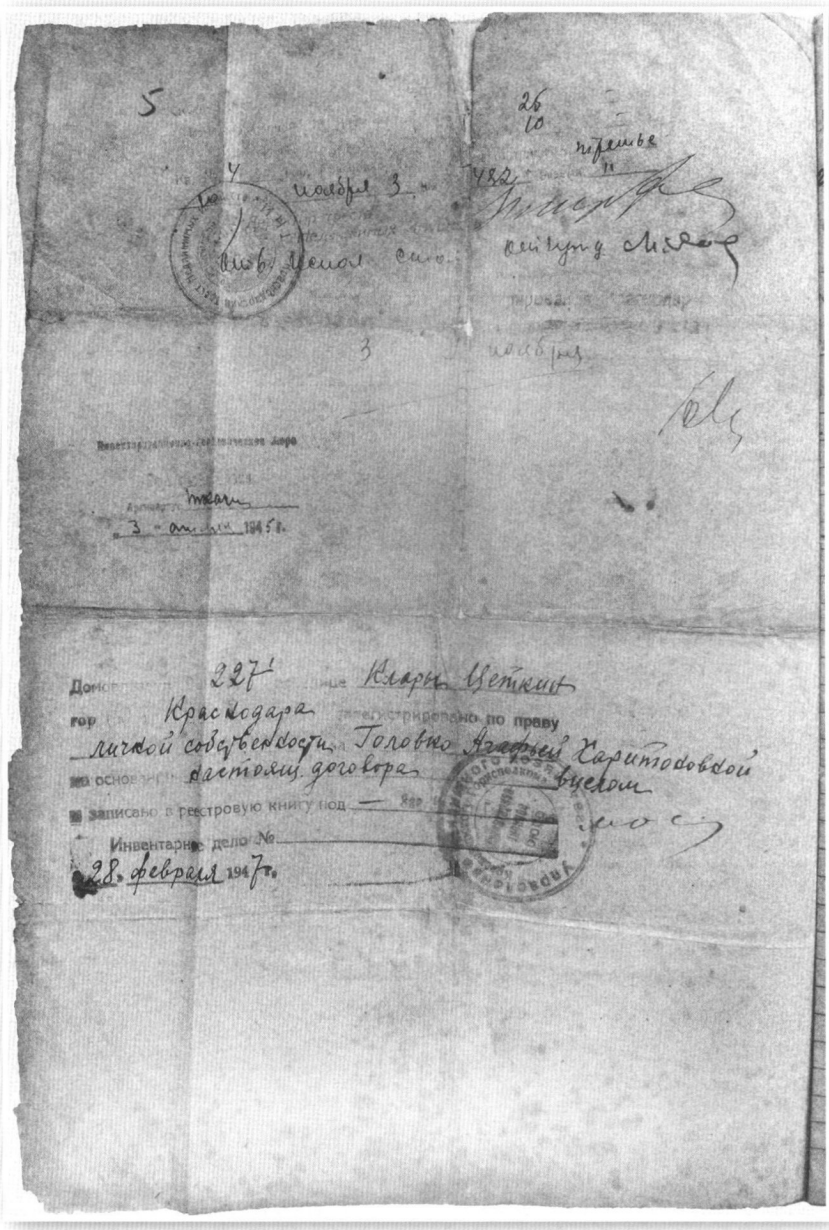
Второйе экземпляр настоящего договора получает гр. ГОЛОВКО Агафья Харитоновна.

Исправл. "основании, подписании и настоящего" верить.

Ст. 182 Гр. Код. сторонам раз"яснена.

По доверенности А. И. Кириченко Демяник Аникониха Моисеевна
Агафія Х. Головко

Настоящий договор зарегистрирован в Краснодар



Настоящий договор зарегистрирован Краснодарским трестом недвижимых имуществ 3 ноября 1933 года. На основании которого домовладение по праву личной собственности зарегистрировано за Головко Агафьей Харитоновной в целом, о чем внесена запись в реестровую книгу инвентаризационного бюро управления коммунального хозяйства Краснодарского горисполкома 28 февраля 1947 года.

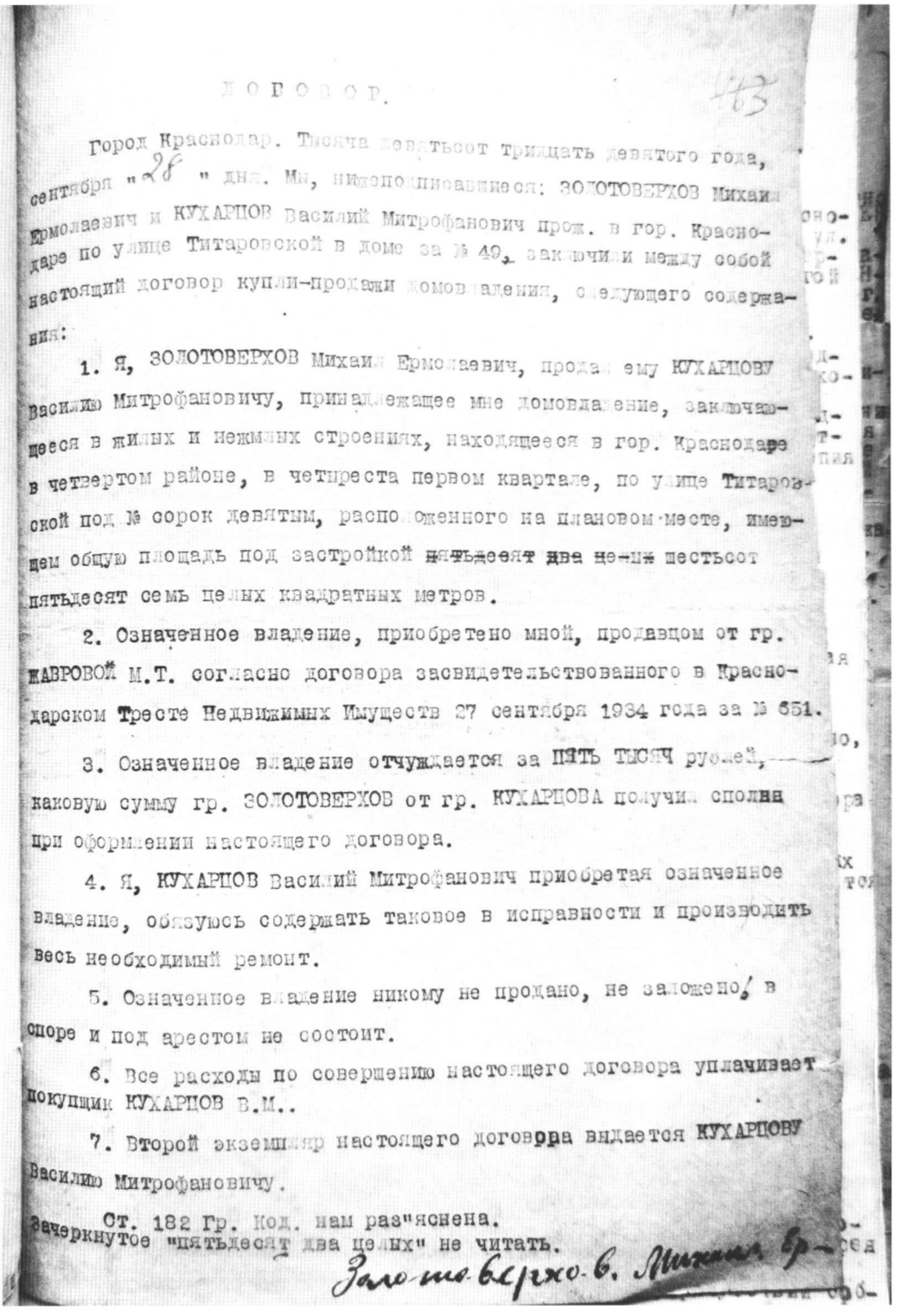
Положения о государственном нотариате 1926 и 1930 годов отражали курс на свертывание нэпа. Последовательно уменьшался объем нотариальных действий, совершаемых нотариальными конторами. 30 июля 1931 года постановлением ВЦИК и СНК РСФСР было сокращено количество нотариальных контор в стране. По новой редакции Положения о государственном нотариате свидетельствование договоров об отчуждении и залоге строений и права и регистрации арестов, налагаемых на строения и право застройки, передавалось местным исполкомам и городским Советам. Тогда у нотариусов появился новый вид действий — совершение исполнительных надписей.

Чтобы освободить суды от дел бесспорного характера, судебные приказы по актам передали нотариату.

30-е годы, можно сказать, стали временем поиска советским правительством новых форм управления, большинство которых вырабатывалось на практике. Так произошло и с округами. 23 июня 1930 года ЦИК и СНК СССР постановили провести к 1 октября 1930 года ликвидацию округов. А это, естественно, повлекло и упразднение окружных органов юстиции.

10 июля 1934 года был образован Народный комиссариат внутренних дел СССР с включением в его состав Объединенного государственного политического управления (ОГПУ). Судебная коллегия ОГПУ была упразднена, и все дела теперь направлялись по подсудности: Верховный Суд СССР, Военная коллегия Верховного Суда СССР, военные трибуналы округов и соответствующие судебные органы. Верховный Суд сосредоточил свою деятельность в области судебного надзора.

Советский суд.



ДОГОВОР.

Город Краснодар. Тысяча девятьсот тридцать девятого года, сентября "28" дня. Мы, нижеподписавшиеся: ЗОЛОТОВЕРХОВ Михаил Ермолаевич и КУХАРЦОВ Василий Митрофанович прож. в гор. Краснодаре по улице Титаровской в доме за № 40, заключили между собой настоящий договор купли-продажи домовладения, следующего содержания:

1. Я, ЗОЛОТОВЕРХОВ Михаил Ермолаевич, продал ему КУХАРЦОВУ Василию Митрофановичу, принадлежащее мне домовладение, заключающееся в жилых и нежилых строениях, находящееся в гор. Краснодаре в четвертом районе, в четвереста первом квартале, по улице Титаровской под № сорок девятым, расположенного на плановом месте, имеющем общую площадь под застройкой ~~пятьдесят два не-ж~~ шестьсот пятьдесят семь целых квадратных метров.

2. Означенное владение, приобретено мной, продавцом от гр. ЖАВРОВОЙ М.Т. согласно договора засвидетельствованного в Краснодарском Тресте Недвижимых Имуществ 27 сентября 1934 года за № 651.

3. Означенное владение отчуждается за ПЯТЬ ТЫСЯЧ рублей, каковую сумму гр. ЗОЛОТОВЕРХОВ от гр. КУХАРЦОВА получил сполна при оформлении настоящего договора.

4. Я, КУХАРЦОВ Василий Митрофанович приобретая означенное владение, обязуюсь содержать таковое в исправности и производить весь необходимый ремонт.

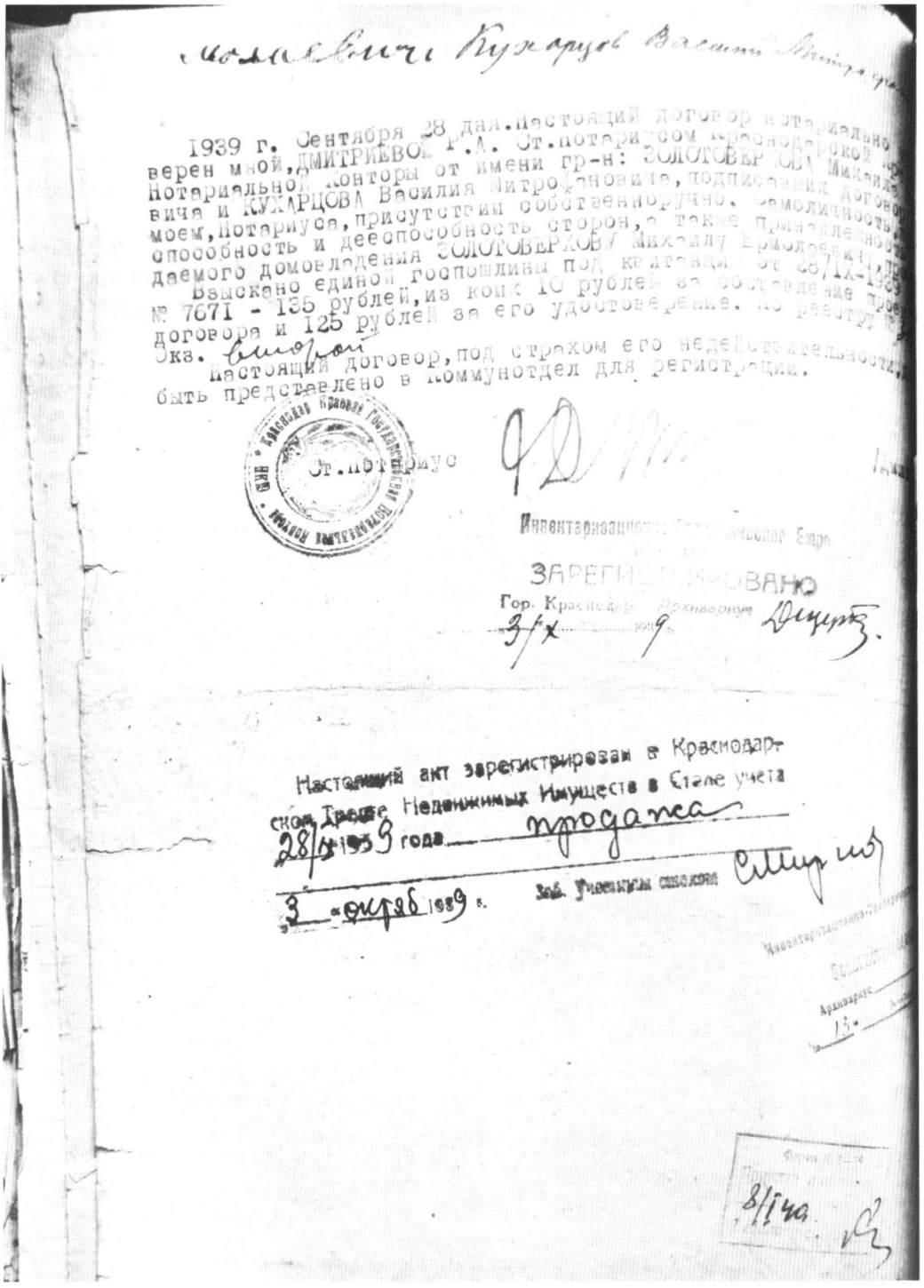
5. Означенное владение никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит.

6. Все расходы по совершению настоящего договора уплачивает покупщик КУХАРЦОВ В.М..

7. Второй экземпляр настоящего договора выдается КУХАРЦОВУ Василию Митрофановичу.

Ст. 182 Гр. Код. нам раз"яснена.
Зачеркнутое "пятьдесят два целых" не читать.

Золотоверхов М. Ермол. Гр-



1939 г. Сентября 28 дня. Настоящий договор нотариально
верен мной, ДМИТРИЕВОЙ Р.А. Ст.нотариусом Краснодарской
Нотариальной Конторы от имени гр-н: ЗОЛОТОВЕРХОВА Михаил
вича и КУХАРЦОВА Василия Митрофановича, подписавших Догово
моем, Нотариуса, присутствии собственноручно. Самоличность
способность и дееспособность сторон, а также принадлежно
даемого домовладения ЗОЛОТОВЕРХОВУ Михаилу Ермолаевичу
Взыскано единой госпошлины под квитанции от 28/IX-1939
№ 7671 - 135 рублей, из коих 10 рублей за составление Дого
договора и 125 рублей за его удостоверение. По реестру
Окз. [illegible]
Настоящий договор, под страхом его недействительности
быть представлено в Коммунотдел для регистрации.

Ст.нотариус

Инвентаризационно-Технический Бюро
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Гор. Краснодар Архивариус

Настоящий акт зарегистрирован в Краснодарском Городе Недвижимых Имуществ в Книге учета
28/IX 1939 года продажа
3 «октяб» 1939 г. Зав. Учетным столом

Архивариус

Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.

Принятие VIII Чрезвычайным съездом Советов Конституции СССР 1936 года оказало влияние и на дальнейшее развитие судебной системы.

Задачи суда наиболее полно были сформулированы в Законе о судоустройстве СССР, союзных и автономных республик, принятом Верховным Советом СССР 16 августа 1938 года. Он установил единую судебную систему страны, состоящую из судов СССР и судов союзных республик.

К первой группе судебных учреждений были отнесены Верховный Суд Союза ССР и специальные суды — военные трибуналы, линейные суды на железнодорожном транспорте и линейные суды на водном транспорте. Вторая группа включала верховные суды союзных республик, краевые и областные суды, суды автономных республик и автономных областей, окружные и народные суды.

Основным звеном судебной системы по-прежнему оставался народный суд. На практике он рассматривал до 90% всех уголовных дел, поступающих в судебные органы. Новым стало то, что Закон о судоустройстве обязывал судей отчитываться перед избирателями о своей работе, что преследовало цель повышения ответственности судей и являлось важным элементом правового воспитания граждан.

Вторым звеном в судебной системе являлся краевой, областной, окружной суд, суд автономной области, а также Верховный суд автономной республики. Они рассматривали отнесенные к их ведению уголовные и гражданские дела.

Михаил Никитич Никулин. [205]

Судебное управление в стране возглавил Народный комиссариат юстиции СССР, созданный в соответствии с постановлением ЦИК и СНК СССР от 20 июля 1936 года. Положение о нем устанавливало следующую структуру центрального аппарата Наркомата юстиции СССР:

205. Никулин Михаил Никитич — начальник Управления Народного комиссариата юстиции РСФСР при Краснодарском краевом Совете депутатов трудящихся с 1938 г. по 1947 г.

— управление общих судов;
— управление военных трибуналов;
— отдел линейных судов железнодорожного и водного транспорта;
— управление учебными заведениями;
— управление кадров;
— кодификационный отдел;
— отдел адвокатуры;
— отдел нотариата;
— отдел статистики и др.

Также в ведении Народного комиссариата юстиции СССР состояли Всесоюзный институт юридических наук и юридическое издательство.

Нужно отметить, что к этому времени компетенция нотариальных органов увеличилась за счет предоставления нотариату как государственному органу права совершения публично-правовых актов. Среди них следует упомянуть совершение исполнительных надписей бесспорных задолженностей согласно перечню, утверждаемому правительством, причем перечень их был расширен. Совершение нотариальных действий рассматривалось не только как юридический акт, но как политическая работа по укреплению революционной законности.[206]

206. Картавенко Т.Н., Участие нотариуса в корпоративных отношениях в России (исторический аспект). М. Нотариальный вестник. №9. 2011.

3. От Второй мировой до времен перестройки

22 июня 1941 года на территории Краснодарского края был введен режим военного положения и объявлена массовая мобилизация. К июлю 1942 года на фронт ушел каждый пятый житель края.

Как и весь советский народ, кубанские нотариусы в полной мере испытали тяготы и лишения Великой Отечественной войны.

Доблестно сражались с немецко-фашистскими захватчиками Алексей Михайлович Сидельников, нотариус Белореченского района, и Сергей Михайлович Горкин, заместитель старшего нотариуса 1-й Краснодарской нотариальной конторы. В период оккупации Краснодарского края почти три месяца находилась в партизанском отряде Роговского района нотариус города Ейска Ольга Романовна Куценко.[207]

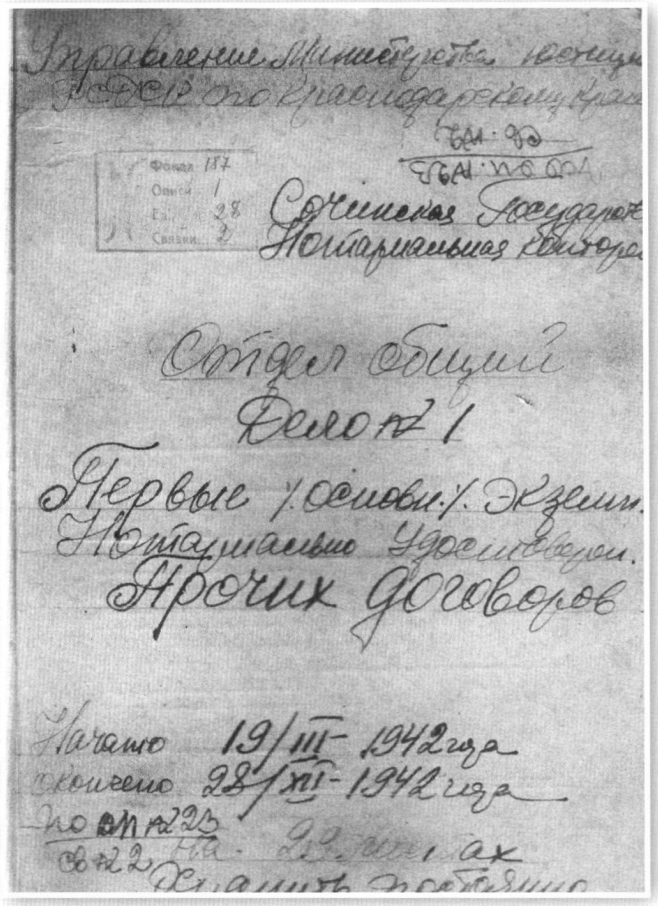
В годы войны нотариусы, сотрудники и архивы нотариальных контор подлежали эвакуации, а невывезенные архивные документы — уничтожению. События на фронте летом 1942 года разворачивались стремительно, поэтому эвакуироваться удалось далеко не всем. Впоследствии это служило поводом для зачисления многих нотариусов в разряд политически ненадежных и препятствовало продолжению их службы в органах юстиции. Так, 12 декабря 1947 года начальник Управления Наркомата юстиции Краснодарского краевого Совета депутатов трудящихся сообщал заместителю министра юстиции РСФСР, что «бывший нотариус города Туапсе товарищ Сокольская, не имея юридического образования, не желает повышать своих деловых знаний, к тому же она находилась на оккупированной немцами территории и не внушает политического доверия».[208]

Краснодар. 1942 год.

В годы оккупации Управление юстиции, находившееся в ведении городской управы Краснодара, продолжало осуществлять нотариальную

207. Матвеев О.В. Страницы истории Кубанского нотариата. Краснодар. 2012.

208. Матвеев О.В. Там же.


Управление Министерства юстиции
СССР по Краснодарскому краю
ГБА: 90
ГБА: по 001
Фонд 187
Опись 1
Ед. 28
Связки 2
Сочинская Государ
Нотариальная Контора
Отдел общий
Дело № 1
Первые (основные) экземп.
Нотариально удостоверен.
Прочих договоров
Начато 19/III-1942 года
Окончено 28/XI-1942 года
По ВН № 225
Фа. 22 листах

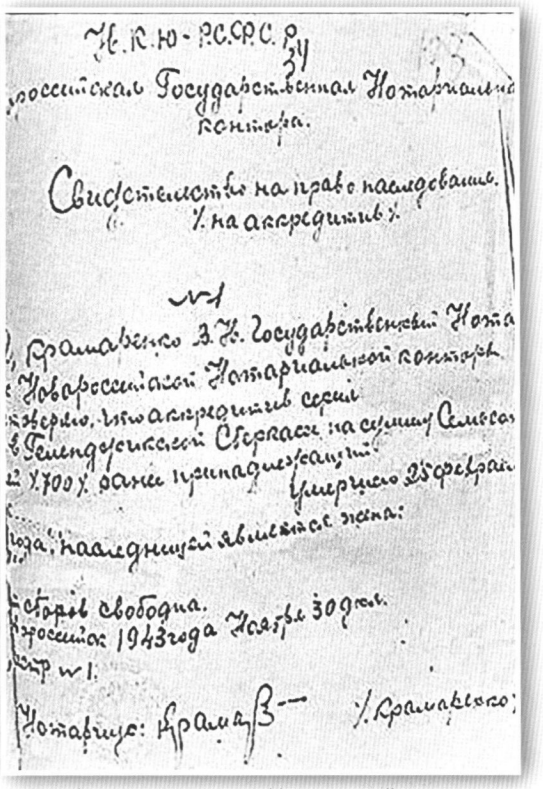
деятельность. Этим решили воспользоваться прежние землевладельцы, эмигрировавшие за границу от большевистского преследования. С приходом немцев они вернулись на Кубань и путем оформления сделок у кубанских нотариусов пытались восстановить свое право на утраченную собственность. Поэтому в апреле 1943 года Краснодарский горисполком принял решение о признании недействительными всех договоров и иных нотариальных сделок, заключенных в период немецкой оккупации. Запрещалось не только руководствоваться этими документами, но и свидетельствовать их копии.[209]

После освобождения края большинство из тех нотариусов, которым удалось эвакуироваться, вновь вернулись на работу в кубанский нотариат. В 1943 году приступила к выполнению своих обязанностей начальник сектора нотариата Краснодарского управления юстиции Раиса Ароновна Дмитриева. Возобновили профессиональную

209. Матвеев О.В. Страницы истории Кубанского нотариата. Краснодар, 2012.

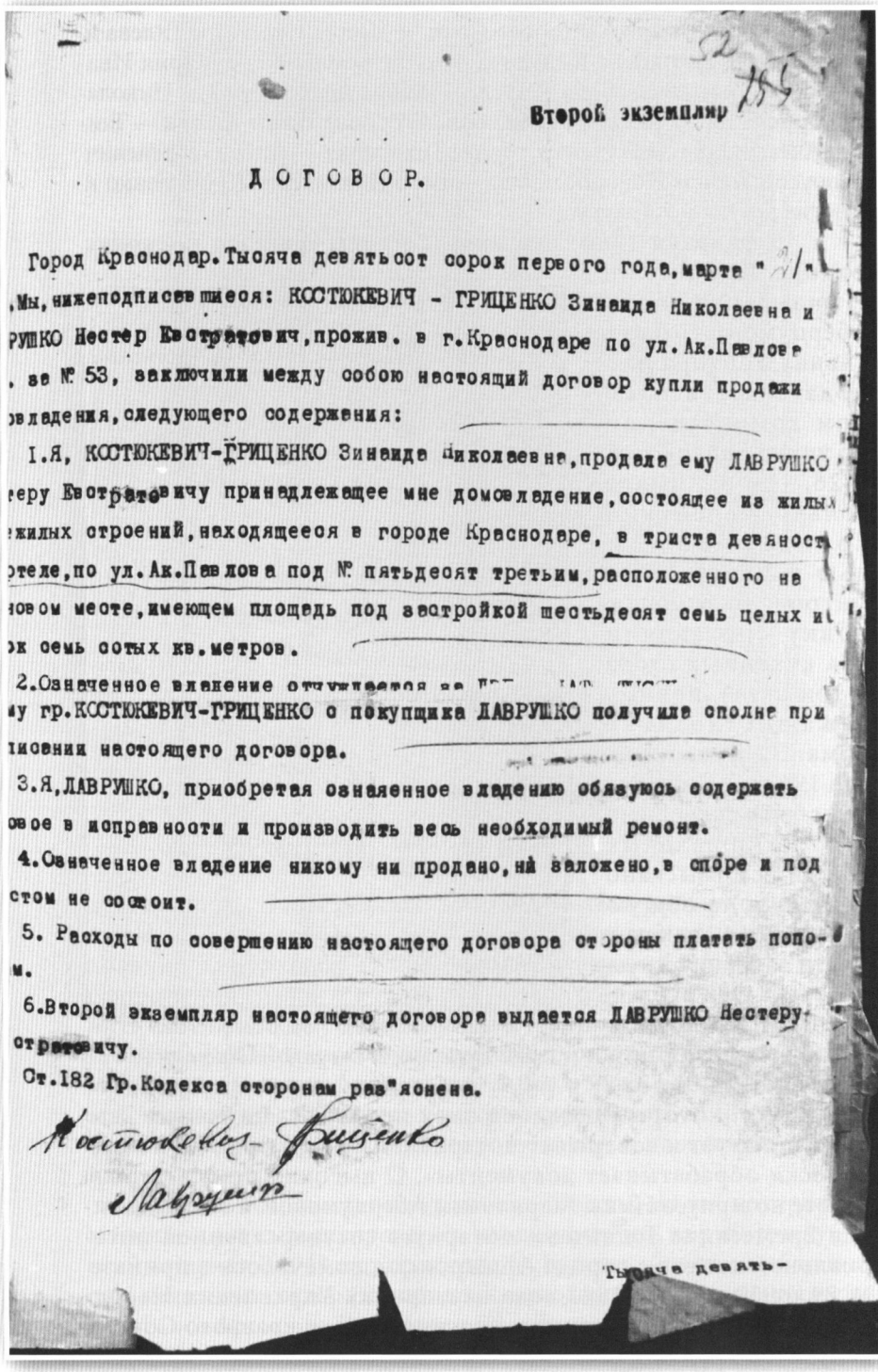
деятельность нотариусы города Сочи — Ирина Сергеевна Гилева и Александра Даниловна Федулова, города Армавира — Мария Ивановна Пополитова, города Туапсе — Тамара Александровна Николаева, города Ейска — Ольга Романовна Егорова, города Анапы — Таисия Александровна Жученко, города Тихорецка — Антон Георгиевич Белоусов, города Новороссийска — Вера Николаевна Крамаренко и многие другие нотариусы.

19 февраля 1943 года начала прием граждан нотариус города Кропоткин Нина Гавриловна Аберцумова. Нотариальная контора располагалась в частном домовладении по улице Балковской №26, где занимала только маленький коридор площадью 6 квадратных метров. Всю обстановку составляли два кухонных стола и три стула, принадлежащие хозяйке дома. За пять месяцев 1943 года нотариусом было совершено 2343 нотариальных действия и взыскано пошлины на общую сумму 19 512 рублей, из них за техническую работу — 918 рублей. Эти данные говорили о чрезмерной нагрузке на одного нотариуса, который согласно акту проверки, не только сам консультирует и совершает нотариальные действия, но и «технически обрабатывает документы». О высоких результатах в работе нотариуса Нины Гавриловны Аберцумовой, а также Даниила Еремеевича Толкачева, нотариуса государственной нотариальной конторы города Апшеронска, отмечалось в приказе № 89 от 30 ноября 1943 года начальника Управления Народного комиссариата юстиции Краснодарского краевого Совета депутатов трудящихся.[210]



Архив нотариуса Новороссийского нотариального округа Н. И. Прониной.

210. Матвеев О.В. Там же



Второй экземпляр

ДОГОВОР.

Город Краснодар. Тысяча девятьсот сорок первого года, марта "21"
, Мы, нижеподписавшиеся: КОСТЮКЕВИЧ - ГРИЦЕНКО Зинаида Николаевна и
РУШКО Нестер Евстратович, прожив. в г. Краснодаре по ул. Ак. Павлова
, за № 53, заключили между собою настоящий договор купли продажи
ладения, следующего содержания:

1. Я, КОСТЮКЕВИЧ-ГРИЦЕНКО Зинаида Николаевна, продала ему ЛАВРУШКО
еру Евстратовичу принадлежащее мне домовладение, состоящее из жилых
жилых строений, находящееся в городе Краснодаре, в тристе девяност
ртале, по ул. Ак. Павлова под № пятьдесят третьим, расположенного на
овом месте, имеющем площадь под застройкой шестьдесят семь целых и
ок семь сотых кв. метров.

2. Означенное владение отчуждается за [illegible]
му гр. КОСТЮКЕВИЧ-ГРИЦЕНКО с покупщика ЛАВРУШКО получила сполна при
исании настоящего договора.

3. Я, ЛАВРУШКО, приобретая означенное владению обязуюсь содержать
овое в исправности и производить весь необходимый ремонт.

4. Означенное владение никому ни продано, ни заложено, в споре и под
стом не состоит.

5. Расходы по совершению настоящего договора стороны платять попо-
м.

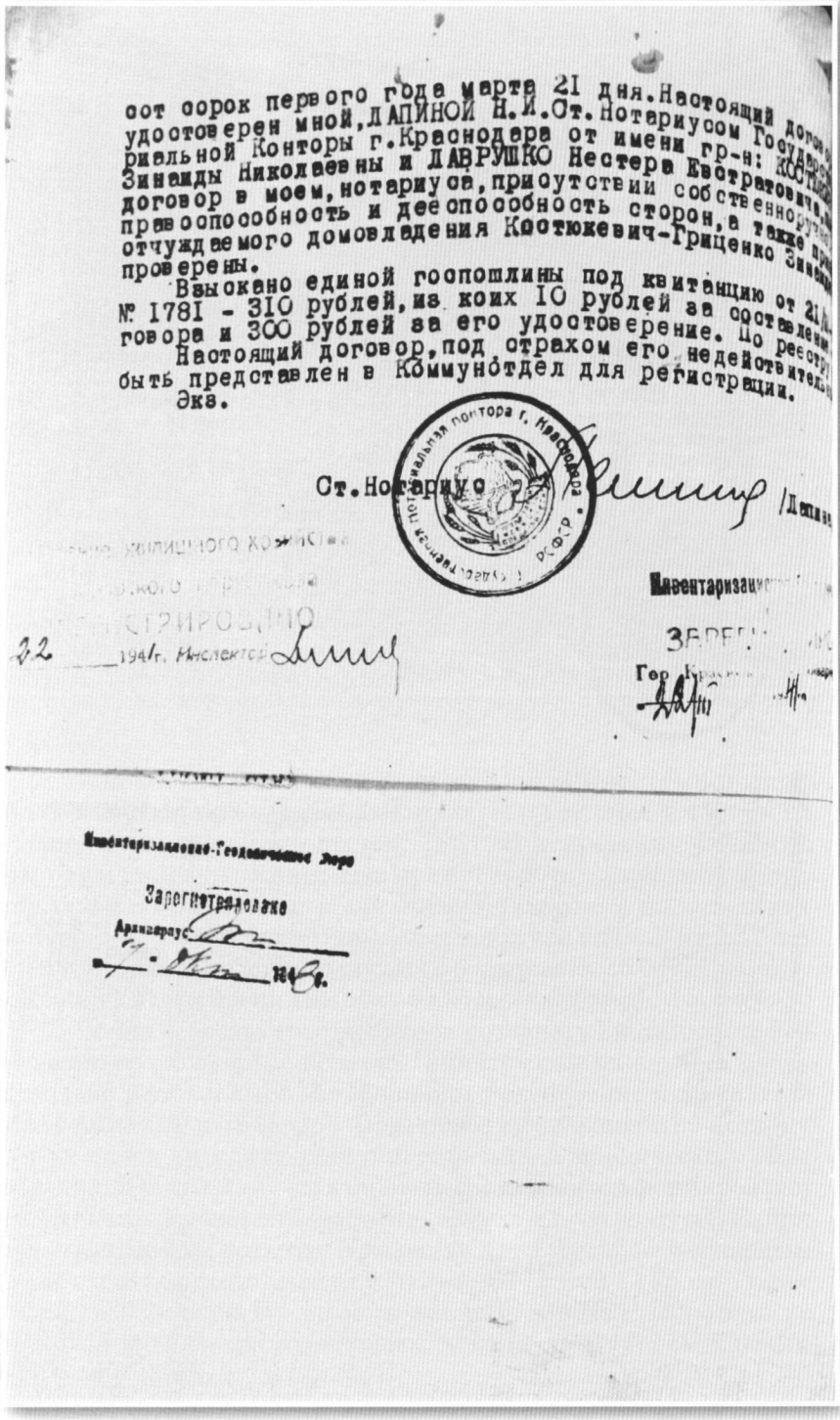
6. Второй экземпляр настоящего договоре выдается ЛАВРУШКО Нестеру
стратовичу.

Ст. 182 Гр. Кодекса сторонам раз"яснена.

Костюкевич-Гриценко

Лаврушко

Тысяча девять-



сот сорок первого года марта 21 дня. Настоящий договор
удостоверен мной, ЛАПИНОЙ Н.И. Ст. Нотариусом Госуд. Нот.
риальной Конторы г. Краснодара от имени гр-н: КОСТЮКЕВИЧ-
Зинаиды Николаевны и ЛАВРУШКО Нестера Кватратовича
договор в моем, нотариуса, присутствии собственноручно
правоспособность и дееспособность сторон, а также
отчуждаемого домовладения Костюкевич-Гриценко Зинаиды
проверены.

Взыскано единой госпошлины под квитанцию от 21
№ 1781 - 310 рублей, из коих 10 рублей за составление
говора и 300 рублей за его удостоверение. По реестру
Настоящий договор, под страхом его недействительности
быть представлен в Коммунотдел для регистрации.
Экз.

Ст. Нотариус

Госпошлина

Инвентаризация

ЗАРЕГ

22 1941г. Инспектор

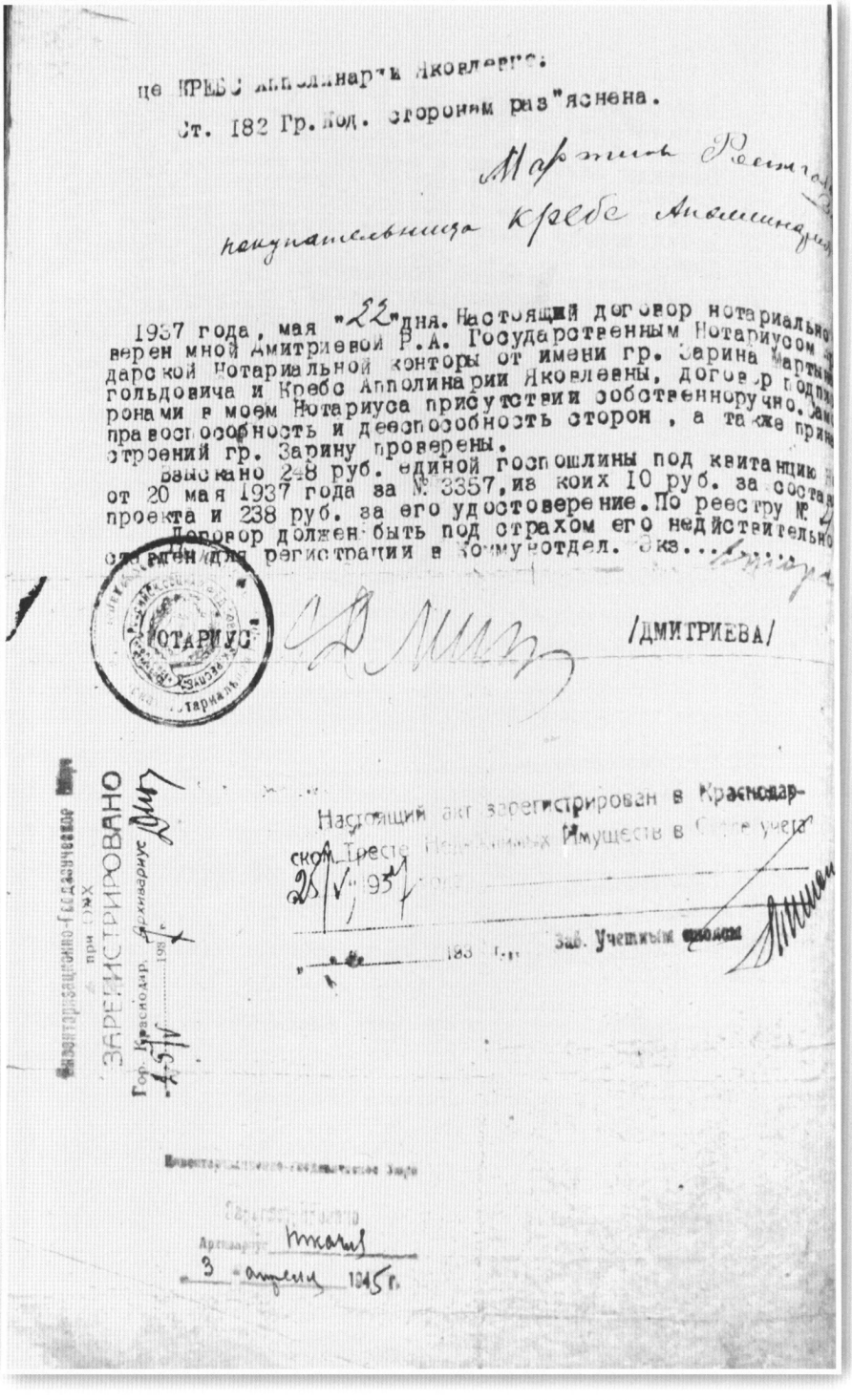
Инвентаризационно-Геодезическое Бюро

Зарегистрировано

Архитектор

1941г.

Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.



1937 года, мая "22" дня. Настоящий договор нотариально
верен мной Дмитриевой Р.А. Государственным Нотариусом
дарской Нотариальной конторы от имени гр. Зарина Мартын
гольдовича и Кребс Аполинарии Яковлевны, договор подпи
ронами в моем Нотариуса присутствии собственноручно. За
правоспособность и дееспособность сторон, а также прин
строений гр. Зарину проверены.

выписано 248 руб. единой госпошлины под квитанцию
от 20 мая 1937 года за № 3357, из коих 10 руб. за состав
проекта и 238 руб. за его удостоверение. По реестру №
Договор должен быть под страхом его недействительно
отправлен для регистрации в Коммунотдел. Экз...

НОТАРИУС

/ДМИТРИЕВА/

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Гор. Краснодар Архивариус

Настоящий акт зарегистрирован в Краснодар-
ском Тресте
25/V 1937

3 апреля 1945 г.

Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.

Город-госпиталь Сочи.1941г.

Успешно справлялись со своими обязанностями нотариусы Краснодарской краевой нотариальной конторы, в частности, старший нотариус конторы тов. Дмитриева проделала большую работу по обслуживанию госучреждений, предприятий, кооперативных и общественных организаций, инвалидов Отечественной войны, военнослужащих, их семей и граждан. В адрес старшего нотариуса поступали письма фронтовиков с благодарностью «за заботу в ограждении их прав и интересов, а также их семей».[211]

Война нанесла серьезный урон нотариату Кубани: были разрушены нотариальные конторы, уничтожены их архивы, отсутствовало необходимое материальное обеспечение и не хватало профессиональных кадров. Подавляющее большинство нотариусов не имели нотариального опыта работы и юридического образования. В лучшем случае кадровый состав контор формировался из бывших следователей, работников суда и прокуратуры. Например, туапсинский нотариус Иржавская Анна Павловна в тридцатые годы работала следователем и народным судьей в городе Туапсе, Блакитная Зинаида Иосифовна, нотариус города Новороссийска, в годы войны была следователем, а затем прокурором Калмыцкой республики.

211. Матвеев О.В. Страницы истории Кубанского нотариата. Краснодар, 2012.

ПРОКУРАТУРА КАЛМЫЦКОЙ АССР

Удостоверение № 40

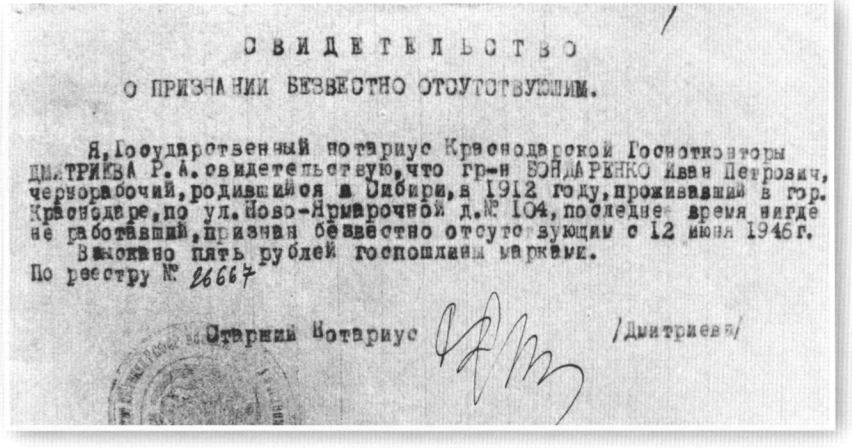
Предъявитель сего тов. Блакитная
З.М. действ. является Народ. заседателем
Ленинского улуса что и удостоверяется.
Действительно по 1 августа 1940 г.
Прокурор Калм. АССР
Управделами
Выдан 1 августа 1939 г.

Для того чтобы справиться с работой нотариусу требовались не только профессиональное образование и опыт, но и такие качества, как внимательность, пунктуальность, усидчивость, принципиальность, сострадание, нервно-психологическая устойчивость к недовольству, а порой и открытой агрессии посетителей, а также способность оказать нотариальную помощь в любых условиях, учитывая обязанность выезжать на дом к тяжелобольным. Устоявшееся в дореволюционном обществе мнение, что обладателями всех этих достоинств являются только мужчины, изменили трагические события истории нашей страны. В отличие от самодержавного нотариата Кубани — в советском нотариате стали работать в основном женщины. Объяснялось это тем, что до социалистической революции юридическое образование имели в основном мужчины, большинство из которых эмигрировали или

Я, Государственная Нотариальная Контора свидетельствую подлинность
сделанной Недельской Е.Я. собственноручно в
Нотариуса, при мне
Самоличность Недельской Е.Я. проверена.
Взыскано
работу
за №

не вернулись с фронтов Гражданской и Великой Отечественной войн. А те из немногих, которые остались в живых после возвращения, получали назначение на более престижные и руководящие должности. С тех пор груз ответственной, рутинной и скрупулезной работы нотариуса за мизерную зарплату взвалили на свои плечи кубанские женщины.

За годы Великой Отечественной войны значительные изменения претерпело и законодательство о нотариате. 15 апреля 1942 года постановлением СНК СССР, а затем принятой на его основе Инструкцией НКЮ СССР от 15 июня 1943 года, был установлен порядок удостоверения в военное время доверенностей и завещаний военнослужащих командирами войсковых частей, а также начальниками госпиталей.[212] 15 сентября 1942 года Пленум Верховного Суда СССР приостановил течение шестимесячного срока для принятия наследства наследниками, которые в пределах этих сроков не могли явиться в нотариальную контору ввиду обстоятельств военного времени, впредь до их прекращения. 15 августа 1943 года НКЮ СССР издал Директивное письмо о порядке засвидетельствования подписей свидетелей на заявлениях, удостоверяющих факт призыва определенного лица в Рабоче-Крестьянскую Красную Армию, а также подтверждающих сведений о прежней работе военнослужащего и о размере его заработка.[213] В числе важнейших документов, регулирующих нотариальную деятельность военных лет можно выделить Приказ № 83 от 9 ноября 1943 года «О наложении запрещений на строения», Приказ от 19 октября 1944 года № 52 «О периодических отчетах НКЮ и УНКЮ по нотариату». 23 февраля 1943 года было принято Директивное письмо, согласно которому нотариальным конторам запрещалось выдавать свидетельства о признании умершими военнослужащих, пропавших без вести, если этот факт подтверждался только Уведомлением военных органов. А ведь это фактически лишало членов семьи военнослужащего права на получение пособия.



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ПРИЗНАНИИ БЕЗВЕСТНО ОТСУТСТВУЮЩИМ.

Я, Государственный нотариус Краснодарской Госнотконторы ДМИТРИЕВА Р.А. свидетельствую, что гр-н БОНДАРЕНКО Иван Петрович, чернорабочий, родившийся в Сибири, в 1912 году, проживавший в гор. Краснодаре, по ул. Ново-Ярмарочной д.№ 104, последнее время нигде не работавший, признан безвестно отсутствующим с 12 июня 1946 г.

Взыскано пять рублей госпошлины марками.

По реестру № 26667

Старший Нотариус /Дмитриева/

212. СП СССР. 1942. № 23. Ст. 4.

213. Нотариат в СССР (под ред. А.Ф. Клейнман). Изд. МГУ. М.1960.

Второй экземпляр № 36

Р.С.Ф.С.Р. - Н.т.Ю.

НОВОРОССИЙСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ КОНТОРА.

Новороссийск. 30-го Апреля 194.

№- 4901.

СВИДЕТЕЛЬСТВО.

/ о праве наслдеования/

Я, Государственный Нотариус новороссийской нотариальной конторы КОРЫГИН Б.Ф. свидетельствую, что наследницей на 3/4 части домовладения находящегося в гор. Новороссийске по улице Оссейной дом №-34, оставшееся после смерти мужа ГАБУНИЯ, Василия Афанасьевича, умершего 24 сентября 1940 года, ЯВЛЯЕТСЯ.

1. ГАБУНИЯ, Харитина Афанасьевна / жена/

проживающая в гор. Новороссийске по улице Оссейной №-34.
Наследналог в сумме 120 руб. внесен в Горфо согласно извещения №-34, от 24/[illegible]-41г.
Взыскано сборов нот. 15 руб. квит.№-1018.
гор. Новороссийск, 1941 года Апреля 30-го дня. Реестр №-4901.

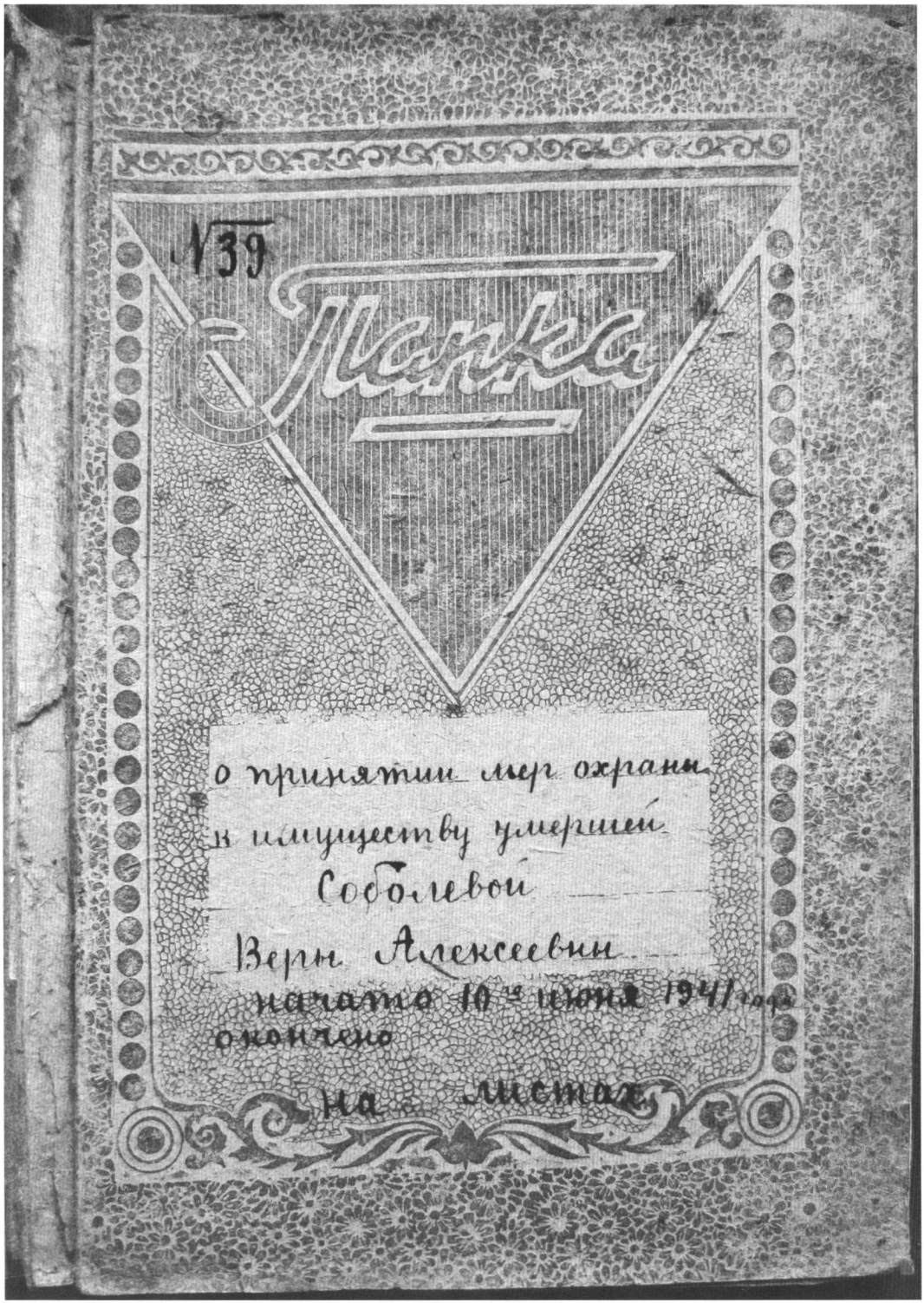
НОТАРИУС- / КОРЫГИН/

Настоящий нотариальный акт №4901 зарегистрирован в НОВОРОССИЙСКОМ ГОР. ОТДЕЛЕ КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА в книге №3 регистрации договоров под застройку на странице 63 под №3913

Зав. Горпланирования

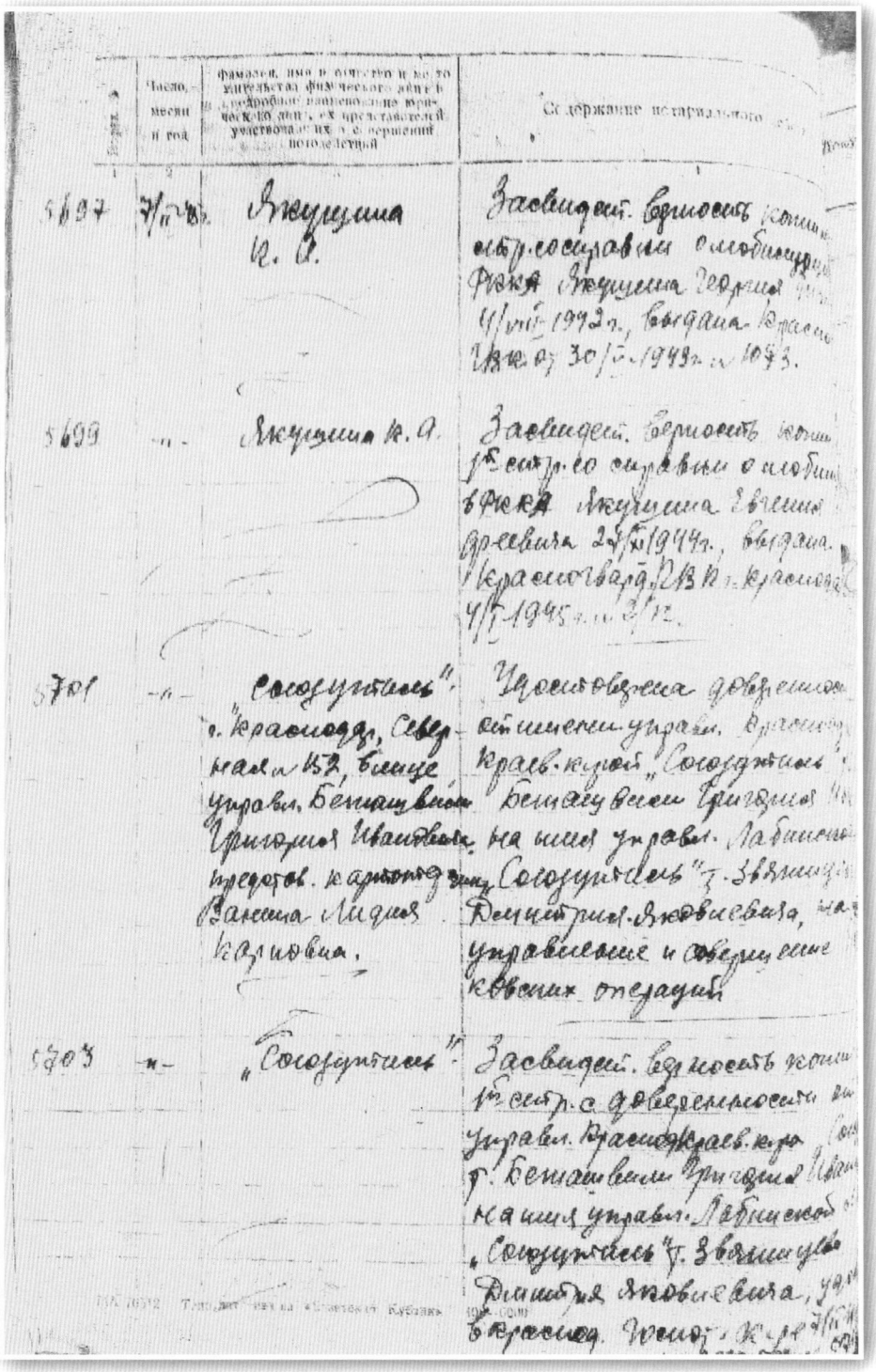
Делопроизводитель

Архив нотариуса Новороссийского нотариального округа С.Н. Чич.


№ 39

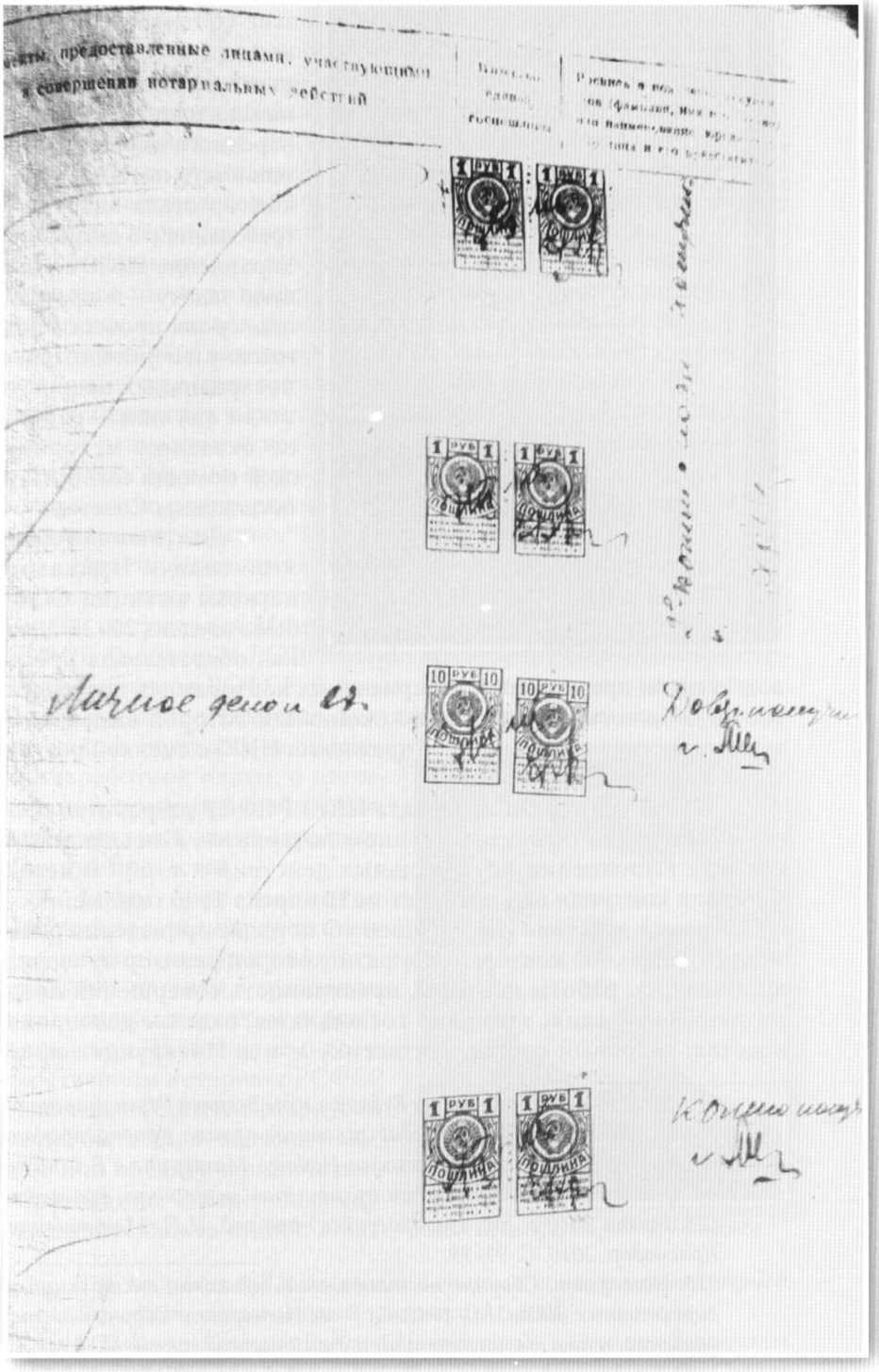
Папка

о принятии мер охраны
к имуществу умершей
Соболевой
Вера Алексеевна
начато 10-е июня 1941 года
окончено
на листах

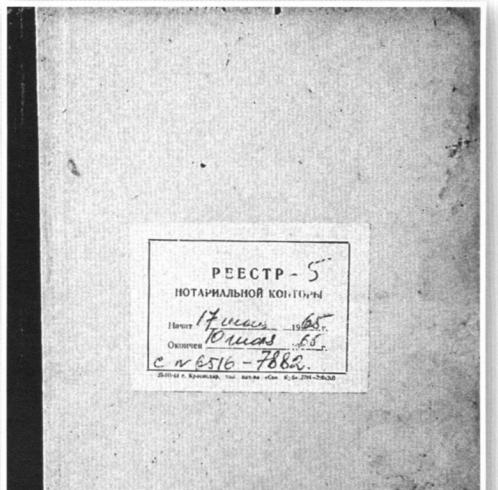


№	Число, месяц и год	Фамилия, имя и отчество и место жительства физического лица и наименование юридического лица, их представителей, участвовавших в совершении нотариального действия	Содержание нотариального действия
1	2		
698	7/VIII	Якушина К. А.	Засвидетельствование подписи [illegible] Якушина Георгия [illegible] 4/VIII-1942 г., выдана Краснодарским [illegible] от 30/V-1943 г. за № 1073.
699	-"-	Якушина К. А.	Засвидетельствование подписи [illegible] Якушина Георгия Алексеевича 23/X 1944 г., выдана Краснодарским ГВК г. Краснодара 4/V-1945 г. за № 2/12.
701	-"-	"Сотрудничество", г. Краснодар, Северная № 52, в лице управл. Бенашвили Григория Ивановича, [illegible] Ланина Лидия Карповна.	Удостоверяется доверенность [illegible] управл. Краснодарского края "Сотрудничество" Бенашвили Григория Ивановича на имя управл. Лабинской "Сотрудничество" т. Звягинцева Дмитрия Яковлевича, на управление и совершение всех операций
703	-"-	"Сотрудничество"	Засвидетельствование подписи [illegible] с доверенностью [illegible] управл. Краснодарского края г. Бенашвили Григория Ивановича на имя управл. Лабинской "Сотрудничество" т. Звягинцева Дмитрия Яковлевича, [illegible] в Краснодарском [illegible]

Реестр для регистрации нотариальных действий. г. Краснодар. 1944 г.



Архив нотариуса Краснодарского нотариального округа Л.В. Рубан.



С октября 1944 года когда на освобожден ных территориях страны началось восстановлени народного хозяйства, дея тельность нотариальных контор стала более вос требованной. В связи с чем Управление НКЮ поста вило задачу — в кратчай шие сроки провести под готовку и переподготовку нотариальных кадров, а также улучшить работу по оказанию методиче ской помощи сельским и поселковым Советам.

Для выполнения этой задачи Приказом наркома юстиции СССР была введена 20–25-днев ная обязательная произ водственная практика при нотариальных конторах для претенден тов на должность нотариуса, по окончании которой выдавалась характеристика начальником Управления НКЮ с оценкой резуль татов практики.[214]

В 1945 году отдел нотариата НКЮ РСФСР разработал про ект «Положения о государственном нотариате», Инструкцию о порядке выполнения нотариальных действий и т. д.[215] В целях усиления контроля над нотариатом 12 апреля 1946 года Минюст СССР ввел в действие Инструкцию «О порядке проведения реви зии нотариальной конторы», согласно которой ревизор проверял организацию работы конторы, правильность совершения нота риальных действий, взимания госпошлины, ведение делопроиз водства, кадровый состав, статистику и т. д. Инструкция пред

214. Матвеев О.В. Нотариат Кубани в годы Великой Отечественной войны (по материалам Государственного архива Краснодарского края). Вклад кубанцев в великую Победу. Материалы 5-й научно-практической конференции архивистов, историков, краеведов (23 апреля 2010 г, гор. Новороссийск) под ред. П.П. Матющенко. Краснодар. 2010. С. 95–99.

215. Нотариат. Сборник постановлений, приказов, инструкций и директивных писем. М., 1945. С. 1–68; Нотариат. Сборник постановлений, приказов, инструкций и директивных писем. М., 1947. С. 1–82; Государственный архив Российской Федерации (ГАРФ), Ф. Р-5446. Оп. 43 а. Д. 3903. Л. 10; Ф. Р-9492. Оп. 1. Д. 1945. Л. 1; Д. 1946. Л. 189.

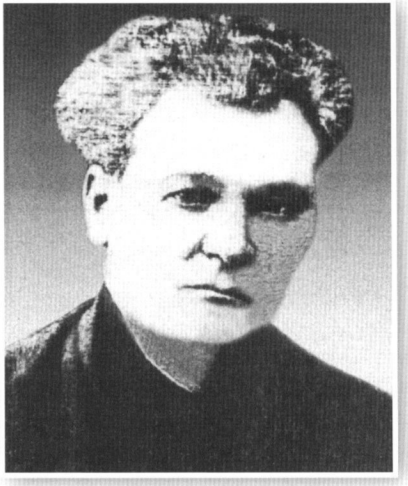
писывала ревизору знакомиться с актом предыдущей ревизии, организовывать прием посетителей, проверять обеспеченность конторы бумагой, реестрами, чистоту конторы.

Ревизор был обязан проверить договоры об установлении права застройки, об отчуждении строений и права застройки, найма жилых помещений, завещания, доверенности, свидетельства о праве наследования, исполнительные надписи, свидетельствование верности копий документов, депозит и т. д.

Например, при проверке принятия мер охранения наследственного имущества ревизор был обязан сличить количество поступивших заявок на принятие мер охранения с количеством наследственных дел; далее он проверял правильность составления описей при принятии мер охранения и проверял соблюдение порядка хранения и реализации ценностей. Акт ревизии, подписанный ревизором и нотариусом, оставался в Управлении Минюста или в Министерстве юстиции республики. На самом деле большинство ревизоров не соблюдали инструкцию и проводили ревизию поверхностно.[216]

Проект Положения о государственном нотариате РСФСР предварительно был согласован с Министерством юстиции СССР, а затем обсуждался Министерством коммунального хозяйства РСФСР, Госпланом РСФСР, Прокуратурой РСФСР, Министерством финансов РСФСР. В новом Положении исчезли пункты о залоговых свидетельствах. Были введены положения об исполнительных подписях на взыскание заработной платы, о наследовании, хранении документов, наложении запрета на строения, морские протесты.

Таким образом, новое Положение отразило существенное расширение функций нотариальных органов в сравнении с довоенным периодом первых пятилеток. Положение о государственном нотариате РСФСР включало 69 статей. Нотариусом могло быть лицо, имеющее высшее или среднее юридическое образование. В отдельных случаях допускались лица с 2-лет-



Василий Никифорович Филин-Колдаков.[217]

216. Кодинцев А.Я. Советский нотариат в послевоенный период. Бюллетень нотариальной практики. М. 2008.

217. Филин-Колдаков Василий Никифорович, начальник Управления Министерства юстиции РСФСР при Краснодарском краевом Совете депутатов трудящихся с 1947 г. по 1952 г.

ним юридическим стажем («отдельный случай» остался основным правилом). Минюст РСФСР руководил нотариусами через Управления Минюста. Назначение и увольнение старших нотариусов производил министр юстиции России, нотариусов — начальник Управления Министерства юстиции. Издание инструкций и приказов по применению Положения возлагалось на МЮ РСФСР. В 1950 и 1951 гг. по постановлениям Совета Министров РСФСР были внесены изменения в Положение о государственном нотариате РСФСР. Типовые штаты нотариальных контор и сеть контор утверждал Совет министров РСФСР по представлению Минюста РСФСР.[218] На 1949 год штат отдела нотариата Минюста СССР составлял 7 единиц, а фактически — 5.[219]

В 1948 году Отдел нотариата разработал проект постановления Совета Министров СССР о переводе контор на самоокупаемость. Но проект направить побоялись. В результате был разработан паспорт на нотариальную контору.[220]

Беспокойство Отдела нотариата вызывала и бесконтрольная деятельность местных Советов, произвольно выдававших огромное количество незаконных справок и документов. Они удостоверяли фиктивные документы и незаконные сделки. Госпошлина зачастую не взыскивалась, учета никто не вел.[221]

22 мая 1950 года Совет Министров РСФСР выпустил Постановление «Об упорядочении нотариальной работы в Советах».[222]

В последующем Министерства юстиции принимали различные акты, расширявшие и уточнявшие функции нотариата. Например, Приказ от 15 марта 1946 года № 9 по наложению запрещений на строения или Директива Д-2 от 11 февраля 1947 года «О порядке удостоверения договоров об отчуждении автомашин и мотоциклов иностранного производства». Серия директив в 1946–1948 гг. запрещала нотариальным конторам удостоверять отдельные виды договоров, свидетельствовать копии с документов, выданных польскими, прибалтийскими, чехословацкими, румынскими, финскими властями в довоенный период.[223]

---

218. Положение о государственном нотариате РСФСР и Инструкция МЮ РСФСР по его применению. М., 1958. С. 1–15; Санкт-Петербургский нотариат на рубеже веков. СПб. 2003. С. 57; ГАРФ. Ф. А-259, Оп. 6, Д. 918, Л. 17–69; Д. 8965, Л. 37, 85.

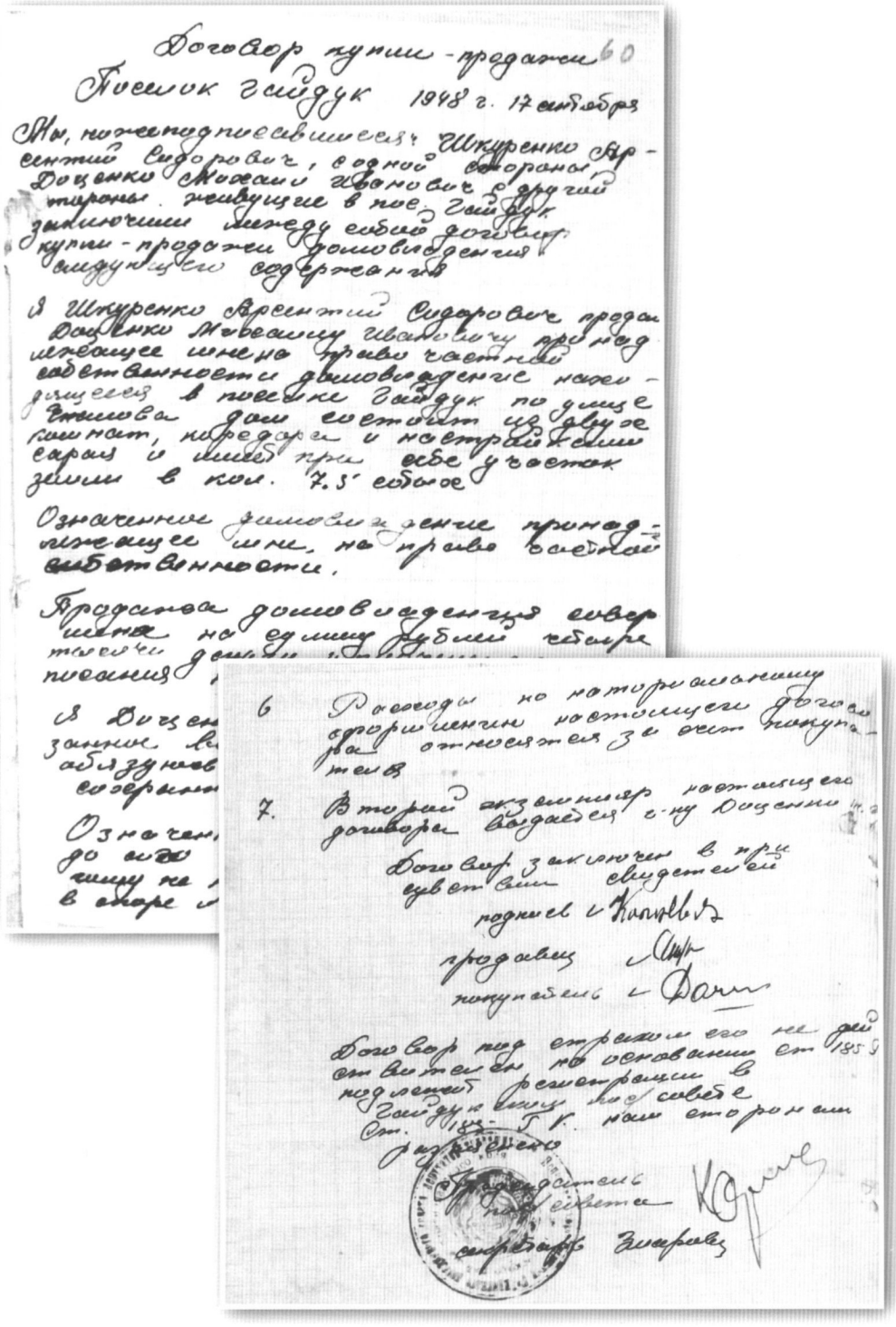
219. Кодинцев А. Я. Указ. соч.

220. ГАРФ, Ф. Р-5446, Оп. 50 а, Д. 4180, Л. 65–67; Ф. Р-9492, Оп. 1, Д. 1349, Л. 1–3, 37–42; ГАРФ, Ф. Р-9492, Оп. 1 а, Д. 487, Л. 43; Д. 544, Л. 286.

221. Кодинцев А. Я. Указ. соч.

222. Министерство юстиции России за 200 лет (1802–2002). Ист.-пр. очерк. М. 2002. С. 239–240

223. Нотариат. Сборник постановлений, приказов, инструкций и директивных писем. М., 1947. С. 60; Сборник приказов и инструкций Министерства юстиции СССР (1936–1948). М. 1949. С. 355–370.



Договор купли-продажи 60

Поселок Гайдук 1948 г. 17 сентября

Мы, нижеподписавшиеся: Шкуренко Арсентий Сидорович, с одной стороны, Доценко Михаил Иванович с другой стороны, живущие в пос. Гайдук заключили между собой договор купли-продажи домовладения нижеследующего содержания:

1. Шкуренко Арсентий Сидорович продал Доценко Михаилу Ивановичу принадлежащее мне право частной собственности домовладение, находящееся в поселке Гайдук по улице Пионеров, дом состоит из двух комнат, передней и застекленной сарая и имеет при себе участок земли в кол. 7.5 сотых

Означенные домовладение принадлежащее мне, на праве частной собственности.

2. Продажная домовладения оценена мною в сумме [illegible] рублей

3. Я Доценко [illegible]

6. Расходы по нотариальному оформлению настоящего договора относятся за счет покупателя

7. Второй экземпляр настоящего договора выдается с-ну Доценко

Договор заключен в присутствии свидетелей

подпись Калачева

продавец Шкур

покупатель Доц

Договор под строгою его ответственность на основании ст. 185 подлежит регистрации в Гайдукском сельсовете

Ст. 185-5 г. нашего кодекса

Председатель

Секретарь Шарова

Архив нотариуса Новороссийского нотариального округа А.Ю. Ивановой.

Приложение к ст. 23

ДОГОВОР № Договор заключен на основании решения Горисполкома от 13/VI-47 г. № 16

о праве застройки 1118 - кн/4

194 7/VI дня. Мы, нижеподписавшиеся Новороссийский городской коммунальный отдел (горкомхоз) в лице КАЛАНОВА Дмитрия Львовича

(указать должность) заведующий Г. К. О.

действующего на основании доверенности от 8 Июня

194 7 г., за № 4 выданной Горсоветом, с одной стороны, и гр. МИРОНЦЕВ

Николая Николаевич

именуемый в дальнейшем „Застройщик" — с другой стороны, заключили настоящий договор о праве застройки:

1. Горкомхоз предоставляет „Застройщику" на право застройки сроком 50 лет, считая 27 Июня 194 7 г. по 27 Июня 1997 194 г., участок

в/ули кв. 130 значащийся под № 23 по улице Осипенко

имеющий по фасаду 18,70 кв. мет

по задней меже 18,35 кв. мет по правой меже уч. Уварова 47,45

по левой меже уч. Родионова 47,25 общей площадью 795,0

кв. м., подробно показанный на прилагаемом к сему плане, подписанном горкомхозом, для возведения на этом участке земли „Застройщика" строений из доброкачественного материала и в полном соответствии с проектом, утвержденным главным городским архитектором (горкомхоза) от 21/VI-47 г. 194 г. за №

Примечание: Земельный план и проект застройки являются неотъемлемой частью настоящего договора.

2. К возведению строений «Застройщик» обязан приступить не позднее одного года со дня подписания настоящего договора и вести работы с таким расчетом, чтобы вся постройка была закончена в течение трех лет, т. е. 27 Июня 1950 194 г.

Примечание. 1. Участок должен быть огорожен в трехмесячный срок со дня отвода участка. 2. По окончании строительства „Застройщик" обязан сдать горкомхозу по акту.

3. В случае, если „Застройщик" не приступит к работам по возведению построек или не окончит строительство в сроки, указанные в п 2 договора, горкомунхозу предоставляется право расторгнуть самый договор застройки, помимо взыскания „Застройщика" неустойки в порядке п. 17 договора.

Если возведение построек не будет „Застройщиком" закончено к сроку по причинам, не зависящим от „Застройщика", срок окончания застройки может быть горкомхозом продлен не более чем на один строительный сезон. „Застройщик" обязан закончить строительство к новому сроку.

4. Постройки должны быть возведены и эксплоатируемы согласно строительно-техническим нормам, противопожарным и санитарным правилам.

5. В случае отступления от указанных в п. 1 договора условий „Застройщик" обязан произвести в постройке за свой счет соответствующие изменения и исправления, согласно указаниям технического, строительного, санитарного, противопожарного надзора в установленные означенным надзором горкомхозом сроки.

6 Возведение на земельном участке дополнительно жилых и нежилых построек, не упомянутых в договоре не допускается.

„Застройщик" обязан находящиеся в его ведении постройки страховать в полной сумме за свой счет, на свое имя, согласно действующим правилам о страховании. „Застройщик" обязан своевременно возобновлять, а равно своевременно сдавать на страхование вновь возведенные части строений, следить за сроками и в точности исполнять все правила страхования, а равно и полисные условия.

7. В случае истребления огнем строения или части его „Застройщик" обязан в ближайший строительный сезон восстановить сгоревшее строение в прежнем виде или по новому согласованному с горкомхозом проекту, утвержденному в установленном порядке. Точные сроки приступа к восстановлению и окончания восстановления сгоревших строений устанавливаются по особому соглашению сторон в соответствии с действующими постановлениями.

производить как текущий, так и
ние особой комиссией из пред-
отношении „Застройщика" к воз-
ом порядке расторгнуть настоя-
ия по оценке особой комиссии

а засадить зелеными насажден-
рано поддерживать и восстанав-

уары, а равно и мостовые улицы

олнять все законы, постановле-
ьющиеся предоставленного ему
, а рав о технические, противо-
ений правила.
емельную ренту на основании и

или для хозяйственного обслу-
использования, находящимся на
ьными материалами, при этом
ширяться (засыпка въемок и

и горкомхоза подлежат преиму-
ие с налогами и сборями. В слу-
тся, оно переходит к горкомхозу
щик" имеет право, согласно
выдель в натуре, и закладывать
зательным оформлением сдел ки
ок в горкомхозе и со включени-
преимущественного удовлетворе-
к из настояще о договора.
ся правом самостоятельной хо-
мельного участка с возведенны-

ми на нем строениями в пределах, установленных законодательством.

17. Договор может быть расторгнут по суду, с переходом права застройки к горкомхозу, за нарушение условий о сроках приступа к застройке (п. 2) или восстанавления сгоревших строений (п 7), за несвоевременное окончание построек (п. 2) и нарушение условий о размере и характеро строения (п. 1), а равно за бесхозяйственное содержание ненадлежащую эксплоатацию земельного участка и строения (п. п. 8 и 8.) Неустойка в размере годового размера земельной ренты взыскивается с „Застройщика", независимо от расторжения договора в пользу горкомхоза за нарушение следующих условий договора о страховании строений (п. 7), неокончание строительства вторичному (п. п. 2 и 3), возведение не предусмотренных договором строений в случае нарушения сроков приступа и окончания строительства, равно размера и характера строений. Нарушение других условий договора, наносящих материальный ущерб городскому хозяйству, влечет за собой для „Застройщика" обязанность возместить соответствующие убытки горкомхоза.

18. По окончании срока этого договора все сооруженные на участке строения сдаются соответствующему горисполкому, причем горисполком уплачивает за ту постройку стоимость ее к моменту сдачи, с зачетом причитающихся горкомхозу платежей. Стоимость построек устанавливается в порядке, указанном в п. 8 настоящего договора.

19. Всякого рода обременения права застройки должны быть „Застройщиком" ликвидированы не позднее как за два месяца до окончания срока договора.

20. В случае сдачи горкомхозом участка по истечении срока договора застройки в аренду „Застройщику" принадлежит преимущественное право аренды этого участка и всех находящихся на нем строений.

21. „Застройщик" не имеет права передавать участок или переуступать часть его другим лицам и организациям без разрешения горкомхоза.

22. Юридические адреса сторон: Горкомхоза Скобликова 39

„Застройщика" Осипенко 23

Все бумаги, отправленные по указанным адресам, считаются врученными.

О перемене адреса „Застройщик" обязан письменно известить горкомхоз в недельный срок.

23. Все расходы по совершению настоящего договора относятся за счет „Застройщика".

24. Договор, под страхом его недействительности, подлежит обязательному удостоверению в Новороссийской нотариальной конторе.

25. Кроме перечисленных выше обязательств, „Застройщик" принимает на себя нижеследующие обязательства:

Миронцев Николай Николаевич

Горкомхоз

Застройщик

19 47 г. Июня 16 дня настоящий договор нотариально удостоверен мной Краснодарского края
Новороссийским государственным нотариусом Ловцовой
нотариальной конторы от имени Ловцовой
горкомхоза в лице Зав. Капитанова Д.С.
и гр. Мирошник Н.Н.
признавших договор подписанным ими собственноручно.

Самоличность, правоспособность и дееспособность сторон проверены.

Взыскано единой госпошлины 5 руб., каковые внесены под квитанцию от
за № по реестру № 6403

Нотариус

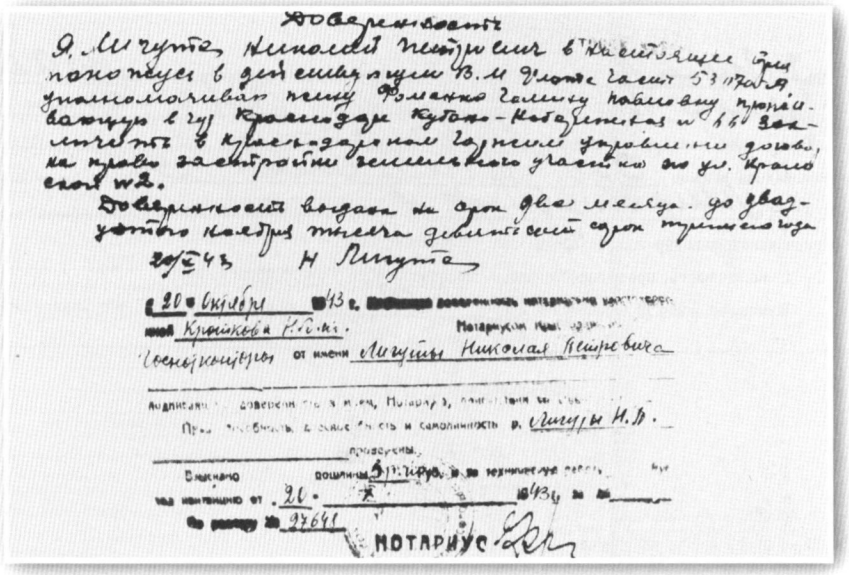
Схема генплана

Домовладение № 23 по улице Осипенко
гор (пос) Новороссийск зарегистрировано по праву
застройки
основании Договор застр. от 27/VI-47 г. Мирошник Н.Н. №6403
акт от Дом-1 книгу по кн 1-3558
130

Государственное нотариальное бюро
Краснодарского края
Новороссийск
Регистрационное дело
29 июня

МА 04421 Новороссийская тип. зак. 1131 тир. 1500 —6

Архив нотариуса Новороссийского нотариального округа А.Ю. Ивановой.


Доверенность
Я, Лигута Николай Петрович в настоящее время проживающий в г. Краснодаре уполномочиваю гражданку Романко Галину Павловну проживающую в г. Краснодаре Кубано-Черноморская ул. 166 заключать в краевом жилищном управлении договора на право застройки земельного участка по ул. Красноармейская №2.
Доверенность выдана на один год без права передоверия.
20/X 43 г. Н. Лигута
г. 20 октября 1943 г. Краснодар
Краснодарский Краевой Нотариальный округ
Нотариус Краевой г. Краснодар
Свидетельствуется от имени Лигуты Николая Петровича
Подпись доверителя в моем присутствии
Личность и дееспособность установлены
Подпись Лигуты Н. П.
Проверены
Взыскано пошлины 5 руб. 00 коп. по тарифу
Уплачено по квитанции от 20 октября 1943 г.
№ 27641
НОТАРИУС

В 1948–1949 гг. Управление Министерства юстиции РСФСР начали проводить семинары с нотариусами, организовывать их практику, учебу, конторы хоть и редко, но ревизовали, заслушивали нотариусов на совещаниях, иногда обсуждали практику.[224]

В январе — феврале 1952 года Министерство госконтроля СССР провело сплошную проверку работы органов нотариата СССР. Были проверены отделы нотариата минюстов СССР, РСФСР и УССР, 11 управлений министерств юстиции РСФСР и УССР, а также 45 государственных нотариальных контор. 12 июля 1952 года было принято Постановление СМ СССР «О фактах нарушения законов и постановлений Правительства органами государственного нотариата». Министр юстиции СССР К. П. Горшенин был обязан устранить нарушения актов Правительства, обеспечить соблюдение ст. 231 ГПК РСФСР, проводить ревизии контор раз в год, ввести с 1 августа 1952 года новую Инструкцию о ведении делопроизводства в нотариальных органах.

Министерство финансов СССР было обязано ежегодно проводить в конторах ревизии депозитных операций и правильности взимания государственной пошлины. Предлагалось увеличить штат ревизоров по нотариату. Советы министров республик были обязаны в 3-месячный срок обеспечить конторы необходимыми служебными помещениями. Несмотря на категорические распоряжения, сроки проведения ревизий нарушались.[225]

224. ГАКО, Ф. Р-903, оп. 2, Д. 50, Л. 66; ГАРФ, Ф. А-353, оп. 13, Д. 81, Л. 159–164, 251; Д. 88, Л. 41–42; Д. 823, Л. 7–9; Ф. Р-9492, оп. 1, Д. 1349, Л. 27–354; оп. 1а, Д. 544, Л. 284–286; ГАСО, Ф. Р-1574, оп. 1, Д. 172, Л. 256–260.
225. Ширвинский В. За дальнейшее улучшение деятельности нотариальных органов. СЗ. 1952. N 9. С. 28–31.

ДОГОВОР

Город Новороссийск, тысяча девятьсот сорок седьмого года, марта двадцать пятого дня.

ЯКОВЛЕВЫ ИВАН СЕРГЕЕВИЧ и ПЕЛАГЕЯ СТЕПАНОВНА живущие в городе Новороссийске по улице Осипенко № 47 с одной стороны и ГРАНКИНА ПЕЛАГЕЯ АЛЕКСАНДРОВНА проживающая там же с другой заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ЯКОВЛЕВЫ продали, а ГРАНКИНА купила ОДНУ ТРЕТЬЮ ДОЛЮ ДОМОВЛАДЕНИЯ находящееся в городе Новороссийске по улице Осипенко № 47, расположено на земельном участке мерою 769 целых квадратных метра принадлежащее ЯКОВЛЕВЫМ на праве личной собственности согласно справки Городского Коммунального хозяйства Новороссийского Совета депутатов трудящихся от 24 марта 1947 г. за № 3-3054.

2. За проданное 1/3 часть домовладения ЯКОВЛЕВЫ получили с покупателя ГРАНКИНОЙ ПЯТЬ ТЫСЯЧ /5000/ рублей, при подписании настоящего договора. Страховая оценка домовладения 4500 рублей /общая/.

3. Отчуждаемое домовладение никому другому не продано, под арестом не состоит, споров в суде о нем не имеется, залоговых ограничений на нем не лежит.

4. Содержание ст. 182 Гр.Код. сторонам раз"яснено.

5. Расходы по совершению и окончательному оформлению договора относятся за счет сторон пополам.

6. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, из которых первый экземпляр остается в Нотариальной конторе, а второй выдается покупателю ГРАНКИНОЙ.

ПОДПИСИ: Яковлев Иван Сергеевич

Яковлева Пелагея Степановна

Гранкина Пелагея Александровна

Настоящий договор нотариально удостоверен мною КРАМАРЕНКО В.Н. Государственным Нотариусом Новороссийской нотариальной конторы от имени гр.гр. ЯКОВЛЕВА ИВАНА СЕРГЕЕВИЧА и ЯКОВЛЕВОЙ ПЕЛАГЕИ СТЕПАНОВНЫ и ГРАНКИНОЙ ПЕЛАГЕИ АЛЕКСАНДРОВНЫ подписавшие договор собственноручно. Правоспособность, дееспособность, самоличность их, а также принадлежность отчуждаемого домовладения гр.гр. ЯКОВЛЕВЫМ мною проверено.

Договор под страхом его недействительности на основании ст. 185 Г.К. подлежит регистрации в Новороссийском Горкомхозе.

Взыскана госпошлина: нот. 150 руб., тех. 25 р. Внесено в Госбанк 25 марта 1947 г.

Город Новороссийск, марта 25 дня, реестр № 2247

НОТАРИУС /КРАМАРЕНКО/.

После розделя ул. Р. Люксембург на ул. Р. Люксембург и ул. Осипенко 311.0 кв. м. Акт разд. от 30/IX-47 г.

Зарегистрировано в Горкомхозе за № 3034 г.

Сочи. 1952 г. Вторая слева во втором ряду — государственный нотариус города Сочи Федулова Александра Даниловна, а в первом ряду третья справа — будущий нотариус города Сочи Филонова Татьяна Александровна.

К концу 40-х годов объем работы нотариусов постепенно возрастал, но количество нотариальных контор увеличивалось значительно медленнее, что привело к росту нагрузки на каждого действующего нотариуса и снижению качества нотариальных услуг.

После обобщения результатов ревизий нотариальных контор, проведенных в 1952 году по всей стране, стало очевидным, что положение в нотариате за семь послевоенных лет практически не улучшилось. Нотариусами по-прежнему допускалось немало ошибок. Удостоверялись договоры о праве застройки с нарушением установленной нормы земельного участка. Не всегда истребовались необходимые документы (выписки из решений исполкомов Советов об отводе земельных участков, планы земельных участков, проекты застройки, справки о размере участков и др.). Больше всего нарушений допускалось при отчуждении строений. К примеру, при удостоверении договоров купли-продажи доли недвижимого имущества не направлялись уведомления об этом сособственникам и супругу продавца; довольно часто не истребовались справки об отсутствии задолженности по налогам. Немало встречалось нарушений при оформлении наследственных прав граждан: отсутствовали документы, подтверждающие родственные отношения; принимались отказы от наследства по истечении предельного трехмесячного срока со дня открытия наследства, установленного статьей 429 ГК РСФСР для присутствующих

...СФСР
...ЙСКИЙ СУД
ТРЕТЬЯ
...дарская государственная
...риальная контора
...февраля 1968 г.
№ .....
гор. Краснодар

V

90

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО СУДА

тов. ПОПОВУ А.Ф.

На Ваше письмо от 6 февраля 1968 года № 2-Н-5 представляю следующие сведения о работе Третьей Государственной нотариальной конторы гор. Краснодара за 1967 год:

1. Договоров отчуждения автотранспортных средств и другого имущества было удостоверено всего - 6

2. Взыскано государственной пошлины за эти нотариальные действия 33 руб.

II. Свидетельства о праве наследования на авторские гонорары, на авторские права - не выдавались.

III. Выдано 17 свидетельств о праве наследования денежных вкладов на сумму свыше 1000 руб.

Общая сумма вкладов 24524 рубля.

IУ. Свидетельства о праве наследования на страховые суммы и на облигации 3-х процентного займа не выдавались.

У. Было выдано исполнительных надписей на сумму свыше 10 рублей 1776 исполнительных надписей.
Общая сумма задолженности 38140 рублей.
Взыскано Государственной пошлины 547 руб.70 коп.

УI. Было засвидетельствовано копий с документов, носящих имущественный характер- 653
Взыскано Государственной пошлины 214 руб. 60 коп.

УП. Распоряжения о выдаче на получение денег и м имущества в сберегательных кассах, банках, ломбардах и других учреждениях - не выдавались.

УШ. Было удостоверено 8 договоров /сделок/ о перераспределении и установлении долей в жилом доме и о разделе имущества между супругами. Общая сумма имущества, в отношении которого были удостоверены указанные договора 10929 руб.

Государственный нотариус З. Осипова.

- 2 -

29

Женщин - 30
мужчин - 9

Русских - 36
украинцев - 2
чувашка - 1
членов и кандидатов в члены КПСС - 24
членов ВЛКСМ - 1 1
беспартийных - 14

ПО ОБРАЗОВАНИЮ:

Высшее юридическое - 25
среднее юридическое -10
курсовая подготовка - 3
не имеют и учатся в ВЮЗИ на 5-м курсе - 1

ПО СТАЖУ РАБОТЫ.

До трёх лет - 4
от трёх до 5-ти лет - 7
от пяти до 10-ти лет - 8
свыше десяти лет - 20

В целях повышения деловой квалификации нотариусов прошли практику 1-й Краснодарской нотариальной конторе пять нотариусов: Крымской, Гульковической, Горячо-Ключевской, Кущевской и временно исполняющий обязанности нотариуса Темрюкской нотариальной конторы, уходящей в декретный отпуск, Одинцова Евгения Николаевна, ранее работавшая нотариусом Анапской нотариальной конторы.

Изменений в составе кадров нотариусов в отчетном полугодии не было.

ОПЕРАТИВНАЯ РАБОТА.

За отчетный период времени государственными нотариальными конторами совершено - 125719 нотариальных действий.

Взыскано государственной пошлины за совершение нотариальных действий - 361792 руб.40 коп.

За оказание услуг при совершении нотариальных действий взыскано - 17303 руб. 30 коп.

По сравнению первого полугодия 1966 года с первым полугодием 1965

наследников[226] и т.п. Одной из причин допускаемых нарушений было отсутствие необходимых знаний.

В послевоенные годы доля нотариусов с высшим образованием оказалась даже ниже, чем до войны, — 4% против 4,9%. Зато возросла доля лиц со средним юридическим образованием: с 11,1% до 17,5%. К 1948 году в РСФСР из имеющихся 1154 нотариусов только 7,4% имели высшее юридическое образование, 26,9% — среднее.[227]

После окончания Великой Отечественной войны и до конца сороковых годов ситуация в крае оставалась очень тяжелой. Люди жили в землянках, подвалах, сараях, полуразрушенных зданиях, часами стояли в очередях у магазинов, пешком добирались до места работы, где условия тоже были не лучше. Государственным нотариусам Кубани в первые годы после изгнания фашистов приходилось вести прием граждан в помещениях, малопригодных для нотариальной деятельности. Штат контор в основном состоял из одного нотариуса, секретаря или консультанта. Исключение составляли лишь конторы Краснодара, в которых трудилось по несколько нотариусов при столь же малочисленном составе технических работников. Документы чаще всего оформлялись на листах ученических тетрадей, упаковочной бумаге и даже на обрывках картона. Из-за отсутствия пишущих машинок тексты нотариальных актов писали перьевыми ручками чернилами из «непроливаек».

Однако, несмотря на все трудности, нотариусы Кубани, помимо выполнения своих профессиональных обязанностей, принимали активное участие в работе партийных органов, Доброволь-

226. Серебровский В.И. Очерки советского наследственного права. М. Изд-во АН СССР. 1953. - 240 с.

227. Кодинцев А. Я. Указ. Соч.

ного общества Красного креста, выступали в качестве агитаторов на выборах в Верховный Совет СССР и Совет национальностей.

В истории нашей страны 50-е годы были характерны невероятно быстрыми темпами развития экономики СССР и повышением уровня жизни населения. Неудивительно, что именно в этот период стал стремительно расти объем работы нотариусов. В конторах с утра до вечера стояли огромные очереди, однако нареканий со стороны граждан и органов власти на качество исполнения нотариусами своих обязанностей практически не было. Также уважительно относились к их деятельности судебные органы, редко подвергая сомнению нотариальные документы. Профессионализм нотариусов отмечался и в российских средствах массовой информации: «Скромно и незаметно работает нотариус, заботится об обеспечении прав граждан и интересов общества. Но дело его незаметным кажется лишь на первый взгляд. Это большое государственное дело, требующее глубокого знания законодательства, профессионального мастерства, опыта, человеколюбия», — писали в газете «Известия».[228]

ИЗВЕСТИЯ
СОВЕТОВ ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ СССР
ЗАКОН
ЗАКОН СССР
МОСКВА, КРЕМЛЬ, 9 ДЕКАБРЯ

В приказе министра юстиции РСФСР № 311 от 19 июля 1965 года отмечалось:

«I. За хорошую работу объявить благодарность и выдать денежные премии работникам 1-й Краснодарской нотариальной конторы:

1. Тов. Озимову Александру Игнатьевичу — старшему нотариусу — на сумму 700 руб.

2. Тов. Аврамовой Раисе Александровне — заместителю старшего нотариуса — 500 руб.

II. За хорошую работу объявить благодарность следующим работникам нотариальных контор Краснодарского края:

1. Тов. Горкину Сергею Михайловичу — заместителю старшего нотариуса 1-й Краснодарской нотариальной конторы.

2. Тов. Безрукавой Вере Павловне — нотариусу Северской нотариальной конторы.

3. Тов. Бальзамову Петру Вениаминовичу — нотариусу Апшеронской нотариальной конторы».[229]

---

228. Вергасова Р.И. Указ. соч.

229. ГАКК. Ф. Р-1545. Оп. 1. Д. 28. Л. 98.

К сожалению, в военные, да и послевоенные годы интервью у кубанских нотариусов не брали, а очевидцев того времени сегодня, увы, можно по пальцам перечесть, но все же...

Из статьи И. Кваснюк «Как закалялся нотариус» о государственном нотариусе станицы Кущевской Михаиле Васильевиче Парахине:

Михаил Васильевич Парахин.

«...Еще шла война, а Михаил Васильевич Парахин, комиссованный после тяжелого ранения, 1 октября 1943 года поступил в Московскую юридическую школу, которую успешно закончил в сентябре 1945 года. И уже 5 января 1946 года был назначен на должность нотариуса Кущевской Государственной нотариальной конторы... Председателям сельских Советов Кущевского, Штейнгардовского, Ленинградского и Крыловского районов было рекомендовано поддерживать тесную связь с первым специалистом в области нотариата, учиться у него правильному составлению правовых документов. Нотариальная контора сначала находилась в хате казака, уцелевшей в годы лихолетья, а затем в здании райисполкома по улице Красная.

14 лет Михаил Васильевич один принимал граждан в маленьком помещении конторы, имея на вооружении только перо и чернильницу, даже бумаги не было в достаточном количестве... Не однажды выручала нотариуса керосиновая лампа и старый скрипучий велосипед, много лет честно колесивший по дорогам четырех районов! С 1948 года прилагались усилия по повышению образовательного уровня нотариусов, а с 1952 года — по улучшению их работы.

Но в плане оснащения нотариальной конторы ничего не изменилось. По-прежнему скрипело перо нотариуса, оформляя завещания, договоры, свидетельства о праве на наследство...

Наиболее важным нотариальным актом Михаил Васильевич считал удостоверение завещаний. Часто возникали неловкие ситуации, когда родственники завещателя приходили и уговаривали рассказать о содержании документа, но получив отказ нотариуса, обязанного хранить тайну, уходили недовольными, укоризненно качая головой: "Эх, Михаил Васильевич, а мы думали, что Вы справедливый человек".

Много было других ситуаций, когда трагедии людей вызывали у нотариуса глубокие душевные переживания. В это тяжелое послевоенное время много было матерей-одиночек, которые не могли прокормить своих детей и отдавали их на усыновление или удочерение чужим людям, а Михаил Васильевич свидетельствовал подлинность подписи на заявлениях этих несчастных женщин...

В нотариате Михаил Васильевич проработал 17 лет и три месяца. Последние три года работал в Краснодаре в должности нотариуса 3-й Государственной нотариальной конторы, которая располагалась по улице имени Дзержинского в доме № 8...»

Из статьи А. Ивановой «Дорога длиною в жизнь» о государственном нотариусе Новороссийска Зинаиде Иосифовне Блакитной:

Зинаида Иосифовна Блакитная.

«...В 1957 году в очередной раз освободилась должность новороссийского государственного нотариуса. Однако желающих взвалить на свои плечи этот каторжный труд не находилось, так как работу в нотариальной конторе трудно было назвать выгодной или престижной — мизерная зарплата, удручающие условия, да еще и сумасшедшие очереди от зари до зари. Однако Зинаида Иосифовна Блакитная никогда не выбирала легкого пути, а уж если приказала партия, то подчинялась ее решению беспрекословно.

В мае 1957 года товарищ З.И. Блакитная отделом юстиции Краснодарского крайисполкома согласно партийной рекомендации была утверждена на должность государственного нотариуса города Новороссийска.

Бедно обставленный кабинет, мебель времен Первой мировой войны, щели в дощатом полу, одинокая лампочка над столом — все это мало соответствовало современному представлению о нотариальной конторе. Чтобы попасть на прием к нотариусу, людям приходилось буквально пробиваться сквозь плотно набитый посетителями крошечный коридор, который использовался вместо приемной. Много раз жаловались новороссийцы в местный горисполком на нечеловеческие условия нотариального приема, но найти другое помещение в восстанавливаемом из руин городе было невозможно. Зинаида Иосифовна быстро разобралась в тонкостях нотариальной работы, в этом ей помог богатый следственно-прокурорский опыт.

Знание закона, внимание к деталям, скрупулезность и тщательность в работе нотариуса города Новороссийска отмечали руководители краевого отдела нотариата. Неоднократно за добросовестный труд ей вручали грамоты и выносили благодарности.

Виктор Миронович Федченко.[230]

Выписка из приказа № 135

по отделу юстиции Краснодарского крайисполкома

25 сентября 1972 года, гор.Краснодар.

§ 1

За добросовестную работу и в связи с 50-летием со дня организации советского нотариата объявить благодарность и выдать денежную премию:

Блакитной Зинаиде Иосифовне - нотариусу Новороссийской нотариальной конторы - 30 рублей.

Начальник отдела юстиции крайисполкома /В.Федченко/

Верно: ст. инспектор отдела юстиции /О.Бурдюгова/

230. Федченко Виктор Миронович — начальник Отдела юстиции Крайисполкома Краснодарского края с 1971 по 1981 год.

Нотариусам нового поколения может показаться невероятной история о том, как З.И. Блакитная выезжала на дом к тяжелобольному гражданину во время знаменитого новороссийского норд-оста — холодного шквального ветра, порывы которого достигают 60 метров с секунду. Бора, так еще называют этот ветер, ежегодно с огромной силой обрушивается он на город с северокавказских гор, сметая все на своем пути, срывая крыши домов и вырывая с корнем деревья. В это время южный город становится похожим на ледяной апокалипсис. Однажды во время одного из

тех страшных ураганов она, как ей казалось, вечность простояла перед домом завещателя, из последних сил обнимая обеими руками телеграфный столб. Измученная в борьбе с бешеными порывами ветра, нотариус уже не обращала внимания на сорванный с головы теплый платок. Единственная мысль стучала в ее голове — любой ценой спасти реестр и документы. Хорошо, что жители пятиэтажки из своих окон заметили замерзшую и обессиленную жен-

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РСФСР

УДОСТОВЕРЕНИЕ № 236

Тов. Блакитная Зенаида Иосифовна

является нотариусом

Новороссийской нотконторы

Дата выдачи 3 июня 1974 г.

Начальник отдела юстиции Краснодарского крайисполкома

Личная подпись

2720-71

щину. Двое крепких мужчин оторвали ее от столба и, буквально сцепившись с ней в единое целое, дружной гурьбой ввалились в ближайший подъезд дома.

Не раз приходилось ей во время выезда на дом только силой своего характера заставлять бездушных родственников, жаждущих наследства, обеспечивать надлежащий уход за прикованным к постели человеком, сражаться с разбушевавшимися в пьяном угаре сыновьями, преграждавшими путь в дом к беззащитным старикам-родителям, или отбиваться от злобного пса, специально спущенного с цепи по той же причине. Но ничто не могло заставить эту мужественную женщину отказаться от исполнения своего долга.

ПАРТИЯ –
УМ, ЧЕСТЬ И СОВЕСТЬ
НАШЕЙ ЭПОХИ

ПРОЛЕТАРИИ ВСЕХ СТРАН, СОЕДИНЯЙТЕСЬ!

награждается

ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТОЙ

БЛАКИТНАЯ
Зинаида Иосифовна

за долголетний добросовестный труд в нотариальных органах города Новороссийска и в связи с уходом на заслуженный отдых.

Председатель горисполкома В.А.Солдатов

мая 1982 года

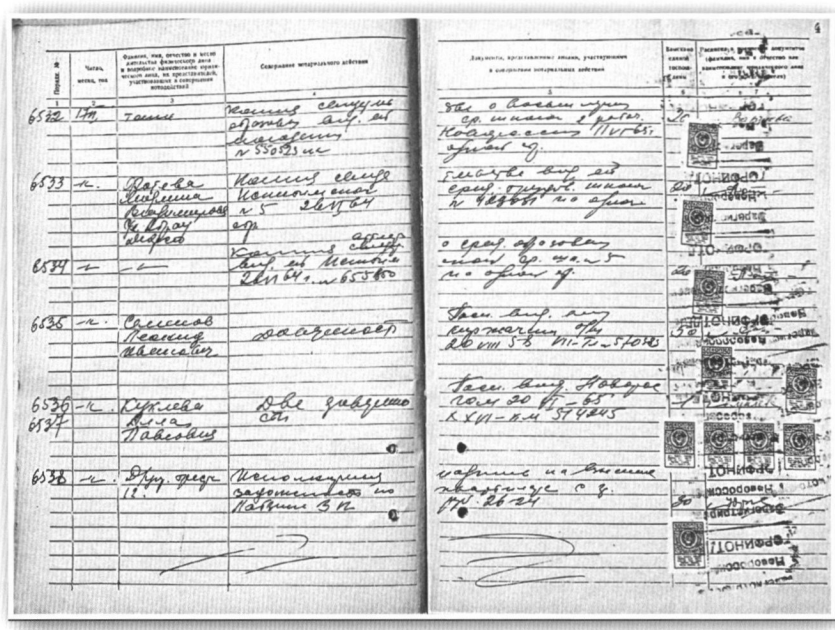
И в жару, и в холод, пешком или на телеге, а порой даже на стареньком мотоцикле за спиной у водителя добиралась она к беспомощным людям, чтобы удостоверить их последнюю волю.

Случались в практике нотариуса Блакитной и курьезные ситуации. Вспоминала Зинаида Иосифовна, как при оформлении на судне морского протеста стала заложницей шторма и пять дней в открытом море вынужденно прогуливала работу. Сколько тогда самых нелепых слухов пронеслось по городу, сколько сил приложили руководители горисполкома, чтобы снять нотариуса с дрейфующего корабля при жуткой болтанке.

С благодарностью вспоминала она капитана, который данной ему властью не позволил рисковать отчаянному нотариусу своей жизнью и не разрешил покинуть корабль до возвращения в порт.

Помимо своих прямых обязанностей много внимания уделяла Зинаида Иосифовна повышению правовой грамотности новороссийцев. В городской больнице, в суде и прокуратуре читала она лекции об особенностях нотариальной работы. Сотрудникам милиции и домоуправлений в регулярных беседах она не раз напоминала, что они должны своевременно сообщать в государственную нотариальную контору о смерти одиноких людей, не имеющих наследников по закону, так как защиту социалистической собственности Зинаида Иосифовна Блакитная всегда считала обязанностью каждого советского гражданина.

Принятие мер к охране наследственного имущества в интересах государства — процедура не из приятных, но долг есть долг. И потому нотариус должна заглянуть в каждый закоулок квар-



Реестр государственного нотариуса Блакитной.

тиры или дома, проверить все карманы чаще всего не новой и не всегда чистой одежды, которую носил покойный. Вот уж где пригодился опыт следователя! Ее стараниями и кристальной честностью казна государства исправно пополнялась. Строго следила Зинаида Иосифовна за тем, чтобы никто из нечистых на руку соседей или работников городских служб не прикарманил чужую собственность. Именно поэтому она считала, что объективность и полнота описи наследственного имущества непосредственно зависит от оперативного выезда нотариуса к месту, где перед смертью жил не имеющий родственников наследодатель...»

Из статьи И. Кваснюк «Пушкин, Волга и нотариат» о государственном нотариусе Усть-Лабинска Нине Михайловне Пушкиной:

Нина Михайловна Пушкина.

«...К работе своей Нина Михайловна всегда относилась трепетно. Три района: Усть-Лабинский, Красногвардейский и Тбилисский (тридцать пять сельских Советов!!!) она объезжала на телеге, запряженной лошадьми. И не просто объезжала, а учила молоденьких секретарей, у которых образование семь-десять классов, читала лекции, проверяла.

"Как только муж меня терпел! — несколько раз повторяет Нина Михайловна, — Ума не приложу!" Ведь приходилось не только юридическим премудростям учить, но и азы грамматики преподавать. Иной раз такое закрутят! Вот и следила, как нотариус, за соблюдением законности во вверенных ей районах со всей ответственностью и самоотверженностью.

Зарплата — семьдесят рублей. Принесет она домой конфеты

или цветы от благодарных посетителей, муж сразу: "Нина, это не взятка?!" Вот так сорок три года самой честной и откровенной работы нотариусом. Именно "откровенной!" Так о своей работе отозвалась сама Нина Михайловна. Не боялась она никаких проверок — все знали о порядочности и профессионализме усть-лабинского нотариуса.

...За сорок три года она стала не просто авторитетным нотариусом, но и замечательным педагогом. Под ее руководством практику прошли пятьдесят нотариусов края». (Примечание: нотариус Н.М. Пушкина сложила полномочия в 2008 году).

Из статьи И. Кваснюк «Моя любовь — нотариат» о государственном нотариусе города Краснодара Раисе Николаевне Залесной:

Раиса Николаевна Залесная.

«...В декабре 1971 года Раиса Николаевна Залесная была назначена нотариусом в I-ю Краснодарскую государственную нотариальную контору. Старшим нотариусом тогда работала Мария Николаевна Котлярова, отзывчивый и добрый человек, грамотный и очень ответственный специалист. Она и учила всем премудростям нелегкой профессии.

Раиса Николаевна настолько полюбила свою работу, что ее не смущали огромные очереди граждан, которых она принимала, общаясь через маленькое окошечко: у каждого нотариуса было свое. Мизерная зарплата, большой объем работы — все принимала как данность, ничто не смущало и не давало повода предаваться унынию.

Она поняла, что это ее стихия, поэтому все, что касалось совершения нотариальных действий, знала назубок.

Как только заходил человек на прием и начинал говорить, ей сразу становилось понятно, чем ему можно помочь.

А вскоре государственный нотариус Залесная стала ездить на проверки к коллегам, проводить семинары.

В 1979 году Раиса Николаевна была назначена старшим нотариусом Третьей Краснодарской государственной нотариальной конторы.

Она очень переживала за качество своей работы и потому до сих пор не может смириться с тем, что удостоверенное ею завещание, в судебном порядке было признано недействительным. Раиса Николаевна прекрасно помнила пожилого одинокого мужчину, за которым ухаживали посторонние люди, и он в их пользу отписал имущество. Но после смерти, как это часто бывает, объявились родственники, которые в суде доказали, что завещатель не отдавал отчета своим действиям.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РСФСР

УДОСТОВЕРЕНИЕ №267

Срок продлен до 31 дек. 80г.

Несправедливое решение глубоко ранило душу, так как работала нотариус Залесная добросовестно и честно.

"Все нотариусы работали честно, все переживали, чтобы не допустить даже малейшей ошибки!" — вспоминает она.

Переживания были такие, что и сорок лет спустя, Раиса Николаевна помнит, как в контору зашел мужчина, предъявил диплом о высшем образовании и попросил засвидетельствовать верность его копии. Она сразу увидела, документ — грубая подделка, и испугалась. Испугалась, что в конторе в этот час не оказалось никого, кроме нее, и она осталась один на один с таким опасным человеком. А еще, что ей не хватит самообладания для отказа ему в совершении нотариального действия.

Раиса Николаевна достойно вышла из этой ситуации, копия подложного диплома не была заверена, но то, что пришлось пережить, не забывается и до сих пор.

Сложностей и трудностей хватало, но ни одной жалобы на грубость или волокиту в адрес нотариуса Залесной не было! За 10 лет безупречной работы только благодарности и поощрения.

Не буду скрывать, — говорит Раиса Николаевна, — хотя работа мне очень нравилась, но все же хотелось чего-то большего...

И когда предложили подать заявление на включение в резерв районных судей Краснодарского края, она это сделала.

Федеральным судьей Краснодарского краевого суда по гражданским делам Раиса Николаевна работает уже 33 года.

Когда начала рассматривать дела, связанные с наследственным правом, с правом собственности, со сделками, поняла, что опыт, полученный ею во время работы нотариусом, бесценен!

Раиса Николаевна Залесная — заслуженный юрист Кубани, награждена медалью «За выдающийся вклад в развитие Кубани» II степени.

1-1 и
3/VIII 66 г.
28

НАЧАЛЬНИКУ ОТДЕЛА НОТАРИАТА ВЕРХОВНОГО СУДА РСФСР
тов. КАЛЁНОВУ Д.А.

ДОКЛАДНАЯ ЗАПИСКА.

О работе Государственных нотариальных контор Краснодарского края за первое полугодие 1966 года.

СЕТЬ И ШТАТЫ.

За отчетный период времени в Краснодарском крае функционировало -32 нотариальных конторы. На начало отчетного полугодия в крае было -34 нотариальных конторы. Из них две нотариальных конторы объединились в одну Армавирскую и одну Лабинскую с тем же количеством штатных единиц, но с изменением должности одного из нотариусов этих нотариальных контор.

В Армавирской нотариальной конторе старшим нотариусом назначена тов. Вечерняя Ольга Мифодьевна, а в Лабинской - тов. Мурзенко Трофим Матвеевич.

Статистические отчеты представили все нотариальные конторы.
Все нотариальные конторы укомплектованы кадрами полностью.
Штат нотариальных контор состоит из 55 единиц, из них:

Старших нотариусов	- 4
Заместителей старших нотариусов	-2
Нотариусов	- 33
Консультантов	- 7
Секретарей-машинисток	- 3
Бухгалтеров	- 1
Курьеров-уборщиц	- 5

Состав работников нотариальных контор / нотариусов/ по полу, национальности, партийности, стажу работы, юридическому образованию характеризуется следующими данными:

ГАКК. Ф. Р-1545. Оп. 1. Д. 617. Л. 28.

Здание Краснодарского краевого суда на ул. Базовской. 60-е годы XX века.

В 60–80-е годы XX столетия нотариату и определению его места в российской правовой системе уделялось особенно много внимания.

В 1963 году после упразднения Министерства юстиции РСФСР нотариат вновь ненадолго вошел в систему судебных органов. Однако уже через семь лет Министерство юстиции было восстановлено, и руководство нотариатом передано ему. Беспрецедентное количество законодательных актов по регулированию нотариальной деятельности принималось в эти годы:

— в 1962 году приняты «Основы гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик», согласно которым часть нотариальных действий, а именно, признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление гражданина умершим, была передана судам;

— в 1965 году введено в действие новое «Положение о государственном нотариате РСФСР»;

— 26 января 1966 года Верховный суд РСФСР утвердил Инструкцию о порядке совершения нотариальных действий государственными нотариальными конторами РСФСР;

— 1 июля 1966 года Пленум Верховного суда СССР вынес Постановление «О судебной практике по делам о наследовании»;

— 31 мая 1967 года Совмин РСФСР утвердил Инструкцию о порядке выполнения нотариальных действий исполнительными комитетами районных, городских, поселковых сельских Советов депутатов трудящихся;

— 28 февраля 1972 года Министерством юстиции СССР введена в действие Инструкция о порядке оказания судами и органами

1-24
2/II - 67 г.

НОТАРИУСУ СЛАВЯНСКОЙ НА КУБАНИ НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЫ

тов. КУЩЕНКО Н.Ф.

Акт проверки работы Славянской государственной нотариальной конторы от 26 января 1967 года мною утверждён.

Указания по акту проверки предлагаю выполнить, в частности:

1. Недопускать удостоверения договоров о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на землях колхозов.

2. В связи с тем, что в Славянском районе в значительном количестве земли колхозные, то при удостоверении договоров об отчуждении жилых домов и выдаче свидетельств о праве на наследство, требовать от Славянского БТИ указания в справках о составе строений, типа хозяйства, состава колхозного двора и на чьей земле расположено продаваемое строение /колхозной или госфонда/.

3. В целях уменьшения количества исполнительных надписей по взысканию задолженности медицинскому вытрезвителю и засвидетельствования верности копий с документов, необходимо в организациях необоснованно, требующих нотариально засвидетельствованных копий при поступлении на работу или учебу, а также медицинском вытрезвителе систематически проводить разъяснительную работу и делать письменные представления об устранении в их работе по представлению документов в нотариальную контору.

4. При выдаче свидетельств о праве собственности супругам на основании регистрационных удостоверений, в соответствии со ст. 109 Инструкции от 28 января 1966 г. требовать документы, подтверждающие что имущество нажито супругами совместно.

5. Недопускать засвидетельствования подлинности подписей на документах, предусмотренных ст. 129 Инструкции от 28 января 1966 года.

Об исполнении наших указаний доложить Краевому суду к 1 марта 1967 года.

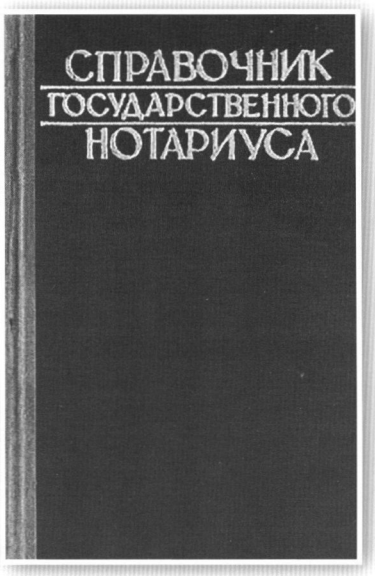
ЗАМ СТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЕВОГО СУДА /А.ПОПОВ/

ГАКК. Ф. Р-1545. Оп. 1. Д. 617. Л. 43.

нотариата СССР правовой помощи учреждениям юстиции иностранных государств и о порядке обращения за правовой помощью к этим учреждениям;

— знаменательным событием для нотариата стало принятие 19 июля 1973 года Закона СССР «О государственном нотариате», а затем и Закона РСФСР «О государственном нотариате», которые определяли задачи и принципы государственного нотариата, его компетенцию, общие правила совершения нотариальных действий, а также порядок применения нотариального законодательства к иностранцам и лицам без гражданства. Кроме того, в соответствии с принятым законом несколько видоизменялась система нотариата. Особым статусом наделялась Первая государственная нотариальная контора, в функции которой входило совершение наиболее сложных нотариальных действий и методическая помощь остальным нотариальным конторам. Руководство нотариатом было передано органу общей компетенции (Советам Министров, исполнительным комитетам и т. д.), а также органам юстиции. Государственные нотариусы подразделялись на старших государственных нотариусов, заместителей старших государственных нотариусов, государственных нотариусов. В соответствии со ст. 5 Закона на должности государственных нотариусов могли быть назначены граждане СССР, имеющие высшее юридическое образование.

Однако сохранялось и исключение, согласно которому в отдельных случаях, предусмотренных законодательством союзных республик, на должности государственных нотариусов могли назначаться лица, не имеющие высшего юридического образования. Кроме того, отсутствовало требование о прохождении стажировки или какого-либо квалификационного испытания.



— В 1975 году Приказом Минюста РСФСР утверждена Инструкция о порядке совершения нотариальных действий государственными нотариальными конторами РСФСР.

— 31 мая 1976 года Минюст СССР издал Инструктивное письмо «О совершении морских протестов».

— 19 октября 1976 года Министр юстиции СССР приказом № 22 «О дальнейшем совершенствовании работы государственного нотариата» обязал Министерство юстиции РСФСР и отделы юстиции краевых, областных, городских Советов принять меры к улучшению

А К Т

Проверки работы Курганинской нотариальной конторы, произведенной согласно плана работы Краевого суда, консультантом по нотариату КОТЯРОВОЙ М.Н. с 10 по 14 апреля 1967 года., за период с 23 января 1965 года.

Проверка проводилась с участием представителя финасового органа инспектора госдоходов ВОРОНОВА Н.М.

В результате проверки установлено следующее:

ШТАТ И КАДРЫ НОТАРИАЛЬНОЙ КОНТОРЫ.

Штат нотариальной конторы состоит из одной единицы нотариуса.

Нотариусом работает с 1964 года тов. ГОНЧАРЕНКО Лидия Михайловна 1931 года рождения, русская, беспартийная, образование высшее-юридическое. На нотариальной работе тов. Гончаренко с 1958 года. Нотариальную рботу усвоила. К своим обязанностям относится добросовестно, дисциплинирована и исполнительна.

С местными руководящими органами власти нотариус поддерживает деловую связь при разрешении различных юридических вопросов.

Претензий к нотариусу руководители местных органов власти не имеют, отзываются положительно.

Нотариус является членом общества " Знание" и по их путевкам читает лекции.

Принимает участие в общественной работе. Избрана членом местного комитета профсоюза и является инструктором райисполкома по проверке жалоб граждан.

Среди местных органов власти нотариус пользуется авторитетом.

ГАКК. Ф. Р-1545. Оп. 1. Д. 73. Л. 1.

размещения нотариальных контор и к обеспечению их оргтехникой.

— 23 марта 1977 года Министерством юстиции СССР издано Методическое письмо «О совершенствовании работы нотариальных контор по свидетельствованию верности копий документов и выписок из них».

— 2 августа 1978 года издан Приказ министра юстиции СССР «О дальнейшем совершенствовании работы по оказанию методической помощи исполкомам городских, поселковых и сельских Советов народных депутатов в совершении ими нотариальных действий».

— 31 января 1980 года Минюст СССР совместно с Главным архивным управлением Совета Министров СССР утвердил Перечень документов Министерства юстиции СССР, органов учреждений юстиции и судов, с указанием сроков хранения документов.

— 30 сентября 1980 года Министерством юстиции СССР издано Методическое письмо «О порядке выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов».

— 4 августа 1983 года издан Указ Президиума Верховного Совета СССР «О порядке выдачи и свидетельствования предприятиями, учреждениями и организациями копий документов, касающихся прав граждан».

— В 1987 году Приказом министра юстиции РСФСР введена в действие новая Инструкция о порядке совершения нотариальных действий государственными нотариальными конторами РСФСР.

~

Из статьи И. Кваснюк «Я счастлива жить образцово и просто...» о государственном нотариусе города Сочи Татьяне Александровне Филоновой:

«...До сих пор хранит Татьяна Александровна свое заявление, датированное 12 октября 1970 года: «Прошу Вас принять меня на работу в нотариальную контору в качестве секретаря — машинистки».

В то время только два нотариуса обслуживали Центральный и Хостинский район города Сочи.

На фото справа нотариус города Сочи Татьяна Александровна Филонова.

Анна Михайловна Солоп.

В их числе была старший нотариус Солоп Анна Михайловна...она многому научила Татьяну Александровну... Также вспоминает Татьяна Александровна Филонова науку и другого нотариуса, Анны Сергеевны Антоновой...

Оборудование для нотариальной деятельности было простое: чернильницы, перьевые ручки, промокашки да жутко бабахающая печатная машинка «Башкирия» — не дай бог сделать опечатку!

Заканчивали прием граждан в пять часов вечера, зашторивали окна и приклеивали в реестр марки.

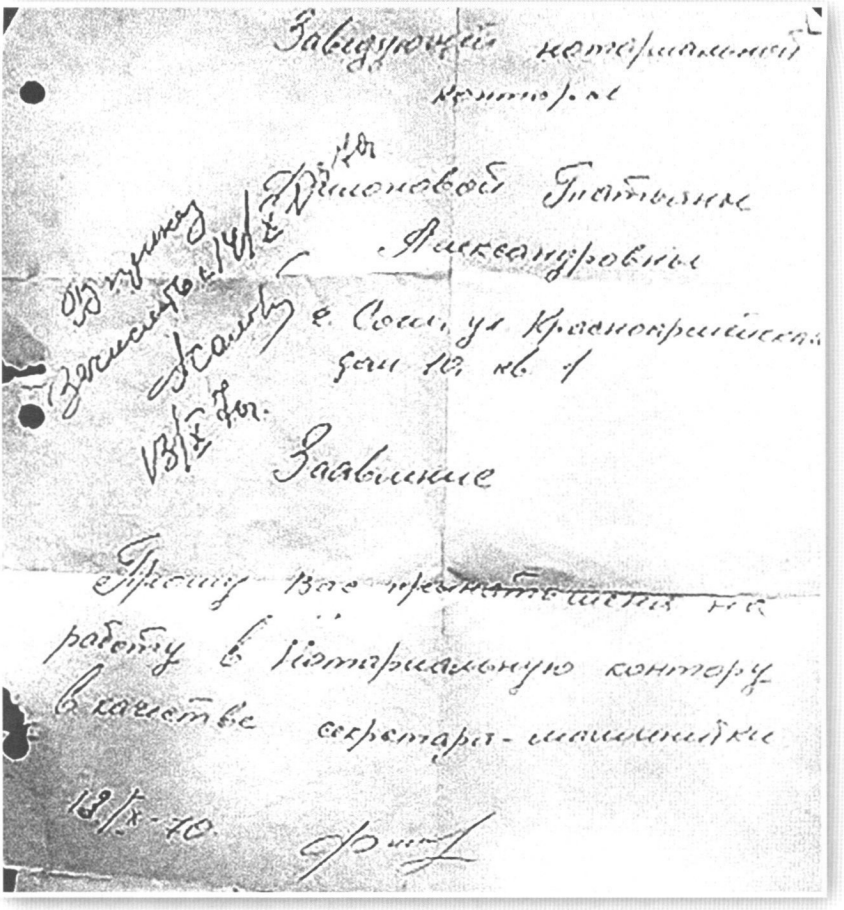
Молодые нотариусы даже не представляют, какая эта была процедура: на контору одноразово выделялись сто рублей, на которые и покупались марочки в Сбербанке. За нотариальные действия, тариф за совершение которых не превышал десять рублей, нотариус брал деньги наличными. Поэтому сумма в сто рублей всегда пополнялась. Бывало так, что заработанную мелочь сдавали в магазин на вес, чтобы обменять на бумажные купюры. А вот за совершение нотариальных действий, тариф за которые превышал десять рублей, граждане оплачивали сами в сберкассе и приносили квитанции.

Татьяна вела записи в реестре, наклеивала марки, а нотариус Анна Михайловна проверяла, ставила подпись и дату — «гасила» их.

В 76-ом Татьяна Александровна Филонова окончила институт и в том же году стала нотариусом.

А получилось это так. К этому времени старшим нотариусом работал Валентин Данилович Егошин. А другого нотариуса, Анатолия Васильевича Голуба, выбрали в народные судьи. Образовалась вакансия. И Валентин Данилович терпеливо стал ждать, пока Татьяна сдаст государственные экзамены, получит диплом, и буквально ходил за ней по пятам. И всем говорил: «Мне не нужен никто, кроме Танечки!» И надо же было такому случиться, что одновременно ей поступило предложение пойти работать адвокатом.

А в то время попасть в адвокатскую обойму было сложно. Адвокатов мало, зарабатывали хорошо... Татьяна задумалась.



Личный архив Т.А. Филоновой.

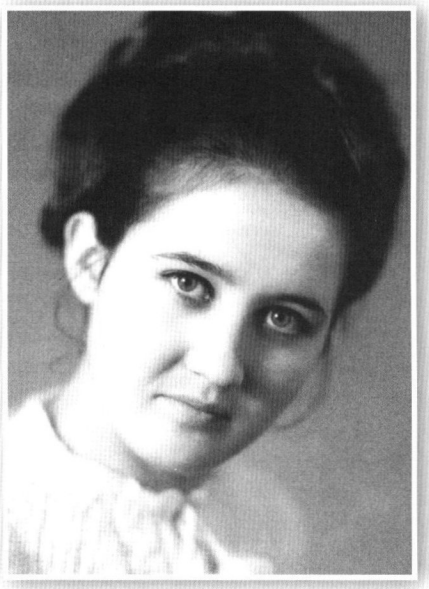
Консультантом в нотариальной конторе работала Клавдия Петровна Гладышева, волевая, с мужским характером и вечной папиросой во рту. Как только она узнала о том, что Татьяна на перепутье, заявила ей со всей прямотой своего характера: "Уйдешь — будешь свиньей!"

Так началась карьера нотариуса Татьяны Александровны Филоновой.

В 80-м году пришел работать нотариус Александр Александрович Федин, позднее — Елена Петровна Пинчук. Татьяной Александровной уже был накоплен немалый опыт, было чем поделиться с молодыми коллегами.

«Ничего героического или из ряда вон выходящего из своей работы нотариусом я вспомнить не могу, — говорит Татьяна Александровна, — но к каждому, кто приходил ко мне, относилась не просто ответственно, а с такой душой, с таким сердцем...»

Из статьи Л. Палапина «По жизни утверждая истину» о нотариусе Гулькевичского нотариального округа Ольге Романовне Вахтиной:



Ольга Романовна Вахтина.

«"...Да, слышала о такой профессии, да, знаю, кто был в нашем районе нотариусом, но чем приходится заниматься нотариусу ежедневно из года в год... увы, не знаю", — так отвечала на вопросы председателя райисполкома Ольга Романовна, которой вынесли безоговорочный вердикт как коммунисту: "Быть вам нотариусом!" с 6 июня 1974 года. Это было столь неожиданно, что вряд ли сама Ольга Романовна поняла, больше обрадовалась или огорчилась.

И вот... Ольга Романовна, ...вошла в помещение нотариальной конторы — ...два крошечных убогих кабинетика с низкими потолками, с полуразвалившейся мебелью, со следами бумажной запущенности, без признаков существования телефона. И все же двадцатитрехлетний нотариус, Ольга Романовна, справилась: выбила новое помещение, приобрела технику, машинисток и еще разгребала и расчищала рабочее место. А еще училась в университете. Все это за ничтожно малую зарплату требовало напряжения всех сил, самоотдачи».

Из статьи А. Ивановой «Жить, чтобы работать» о нотариусе города Новороссийска Наталье Ивановне Прониной:

«...В 1974 году Наталья Ивановна получила назначение на должность старшего нотариуса Новороссийской государственной нотариальной конторы. В советское время назначение на должность нотариуса приравнивалось к работе в органах внутренних дел, в связи с этим документы претендента проходили тщательную проверку в партийных, административных органах и органах госбезопасности. Чтобы приступить к непосредственному исполнению своих обязанностей ей пришлось днями и ночами изучать нотариальное законодательство и практику ведущей государственной нотариальной конторы города Краснодара.

Первое впечатление о нотариальной конторе, где ей пришлось работать, связано у Натальи Ивановны с чувством безысходности от вида крошечного помещения, состоящего из двух кабинетов по

шесть квадратных метров каждый, узкого коридорчика вместо приемной и архива, расположенного в маленькой кладовке с огромной дырой в потолке, через которую виднелось небо. Ежедневно Наталье Ивановне, как и большинству советских нотариусов, приходилось пробиваться в свой кабинет через толпу граждан, стоящих в очереди с раннего утра. В период дождей спасать от затопления документы и сражаться за их сохранность с крысами.

Наталья Ивановна Пронина.

В первые годы ее работы нотариальная контора не имела даже самого необходимого: бумаги, ручек, печатных машинок и копировальной бумаги.

Удручала и трехлетняя очередь в краевом Управлении юстиции на получение новой печатной машинки, а деньги на ремонт помещения государственной конторы мог достать разве что волшебник.

Благодаря неуемной энергии и активной общественной деятельности, Наталье Ивановне удалось невероятное — в 1977 году Новороссийская государственная нотариальная контора переехала в новое помещение с большой приемной и просторными отдельными кабинетами.

Наталья Ивановна Пронина, десятая справа в верхнем ряду, рядом, слева от нее, Нина Георгиевна Нестеренко (ныне нотариус Краснодара).

МИНИСТЕРСТВО
ЮСТИЦИИ
СССР

109830, ГСП, Москва, Ж-28, ул. Обуха, 4

20.06.88. № 8-10671

На № _____ от _____

353900, г.Новороссийск,
ул.Мира, 37
Новороссийская государственная нотариальная контора
Старшему нотариусу
т. Прониной Н.И.

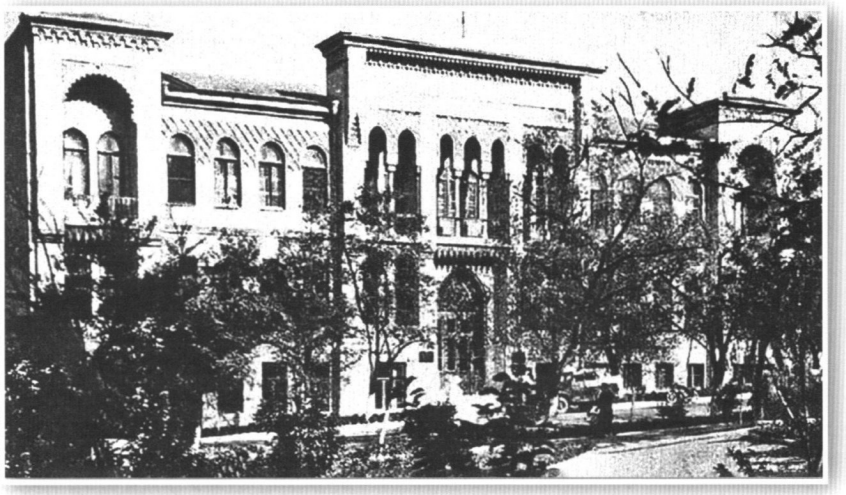
На Ваше письмо, адресованное XIX Всесоюзной конференции КПСС, поступившее из ЦК КПСС, сообщается, что в настоящее время подготовлены предложения о переводе государственных нотариальных контор на самофинансирование, разработаны тарифы за совершение нотариальных действий и оказание других правовых услуг, применительно к их характеру и степени сложности. При этом учтены нормативы времени, затрачиваемого на каждое конкретное нотариальное действие или правовую услугу.

Нами учтены предложения нотариусов различных регионов страны, которые во многом совпадают с высказанными Вами.

Благодарим Вас за проведенную работу и конкретные предложения по перестройке деятельности нотариата.

Начальник Отдела
нотариата и загсов Р.М.Низовский

Личный архив Н.И. Прониной.



Здание Новороссийского горисполкома, ул. Губернского, 70-е годы, (ныне здание политехнического института).

А самое главное — в новом офисе была изолированная сухая и вместительная комната для архива нотариальных документов. Партийную, общественную и нотариальную деятельность Наталья Ивановна всегда ставила выше личных интересов.

Она разрывалась между семьей и многочисленными лекциями для организаций и учреждений города, работой в партийной комиссии горкома партии, а также обязанностями секретаря объединенной партийной организации суда, прокуратуры и нотариата. Многие годы она в качестве юриста на общественных началах помогала председателю Новороссийского городского исполнительного комитета в проведении приема граждан, рассмотрении их жалоб и предложений.

Наталья Ивановна как принципиальный и ответственный человек заслуженно пользовалась авторитетом у жителей города Новороссийска, поэтому в 1995 году ей доверили возглавить избирательную комиссию по выборам в Государственную думу Российской Федерации.

Много добрых слов было сказано руководителями новороссийских сельских районов на заседаниях горисполкома о терпении и высоком профессионализме Н.И. Прониной. И неудивительно, ведь она участвовала в организации учебы и проведении проверок деятельности должностных лиц, совершающих нотариальные действия в семи сельских и поселковых Советах, территориально входивших в состав города Новороссийска. В те годы пользовалась Наталья Ивановна огромным уважением и в судебных органах. Документ, подписанный нотариусом Н.И. Прониной, обладал поистине доказательственной силой. Активная деятельность старшего нотариуса 1-й городской государственной нотариальной конторы способствовала повышению роли нотариата не только в Новороссийске, но и на краевом уровне.

В конце 80-х годов по ее инициативе на базе Новороссийской государственной нотариальной конторы был применен принцип хозрасчета, согласно которому нотариус, взыскивая денежные средства за выполнение правовой работы, мог использовать их на нужды конторы.

Кроме того, в 1988 году Наталья Ивановна направила обращение к делегатам XIX конференции КПСС об улучшении деятельности нотариата, за что начальником отдела нотариата Министерства юстиции СССР ей была объявлена благодарность.

В 1992 году Наталья Ивановна Пронина вместе с нотариусом города Туапсе Вальковой Верой Михайловной и нотариусом Белореченска Сафроновой Татьяной Николаевной, несмотря на жесткую пропускную систему, прорвалась на прием к министру юстиции СССР Николаю Васильевичу Федорову, где, опираясь на факты и цифры, самоотверженные «нотариэссы» доказали необходимость реформирования нотариата».

Из статьи И. Кваснюк «Сложный вопрос... обратитесь к Валентине Степановне» о нотариусе города Краснодара Валентине Степановне Калиниченко:

Валентина Степановна Калиниченко.

«...когда Валентина Степановна в 1978 году в первый раз пришла в Первую Краснодарскую государственную контору по ул. Гоголя, то увидела бесконечные ряды архивных папок, до обморока пахнущих дустом, с помощью которого продлевали бумажную жизнь.

Ее собственная жизнь показалась напрасной жертвой, принесенной в угоду строгим приказам и инструкциям, огромной людской очереди, окошечкам, через которые проходило общение нотариусов с посетителями нотариальной конторы...

В первое время нотариус под индексом девять, тогда у всех работающих в конторе был свой номер, ходила на работу как на каторгу. Но сознательность, старательность, привычка к трудностям, благо их за плечами было немало, сделали свое дело, и Валентина Степановна не то, чтобы втянулась,

Валентина Степановна Калиниченко справа.

а стала понимать, что ее темперамент, живой характер, стремление к познанию превращают эту рутинную работу в интересное, очень нужное дело всей ее жизни! А такие качества характера, как строгость и ответственность, оказались очень кстати в работе нотариуса!

Несмотря на стабильное законодательство, надежную и продуманную инструкцию о совершении нотариальных действий, нотариус и тогда, даже если он действовал строго в рамках закона, не был застрахован от ситуации, когда удостоверенный им документ подвергался сомнению, и граждане в судебном порядке пытались признать его недействительным. В завещании одинокая женщина-инвалид распорядилась все свое имущество поделить поровну между своими племянниками и племянниками покойного мужа.

Приехав к ней по вызову, Валентина Степановна села за стол, от руки написала два экземпляра завещания, удостоверила и уехала в контору. К тому времени она уже имела стаж работы нотариусом десять лет, но к людскому вероломству готова не была! Племянники по линии мужа почему-то решили, что половины имущества им недостаточно — и началась судебная тяжба! Никакие доводы не могли их вразумить. Однако убедить суд, что подвергать сомнению последнюю волю наследодателя, нет никаких оснований, ей не удалось. Валентина Степановна судье и двум заседателям в мельчайших подробностях рассказывала как осенним солнечным днем ее привезли во двор, засаженный цветущими розами, как провели в дом, как сидела женщина, какое у нее было лицо, как они долго общались... Но все было тщетно!

Много было судебных решений по этому вопросу, дело дошло до Верховного суда... и завещание, удостоверенное Валентиной Степановной, было оставлено без изменений!»

Из статьи И. Кваснюк «Доброе дело имеет способность долго жить» о нотариусе города Армавира Зинаиде Федоровне Ролдугиной:

Зинаида Федоровна Ролдугина.

«...А в нотариальной конторе шелест бумаги, стук печатной машинки.... И нотариус, которая головы не может от стола поднять... В городе с населением в сто пятьдесят тысяч человек было тогда всего два нотариуса, приходилось работать очень напряжённо. Старались не создавать очереди, практиковали предварительную запись граждан, и все-таки кипения страстей не всегда удавалось избежать. Только полгода назад Зинаида Федоровна Ролдугина была принята на должность старшего нотариуса Армавирской нотариальной конторы. Поэтому ответственность за организацию труда и приема граждан лежала на ней. А в этот весенний день 1986 года она осталась без помощниц: одна машинистка была в отпуске, а вторая заболела и лежала в больнице. И вдруг звонок: "Зинаида Федоровна! Из Москвы приехал наш земляк, известный писатель Савва Дангулов! Он хочет подарить свой дом городу Армавиру для размещения там городской библиотеки!" И пришлось Зинаиде Федоровне, унимая душевное волнение и дрожь в руках, печатать договор дарения, принимать граждан и слушать бесконечную, отнюдь не весеннюю трель телефона...

Сегодня, имея современные компьютеры, обученных помощников, может быть, это и не было бы проблемой, но тогда допотопная печатная машинка и очередь в приемной чуть не довели нотариуса до инфаркта. Но и в мыслях не было отказать известному и уважаемому человеку, тем более что он делал городу такой подарок! Зинаида Федоровна все успела, и договор был сторонами успешно подписан».

Из статьи И. Кваснюк «Госпожа Нотариус» о нотариусе Тимашевского нотариального округа Ирине Владиславовне Победаш:

«...После окончания вуза попросилась на работу в Первую государственную нотариальную контору города Черкесска Кабардино-Балкарской Республики. Хорошие были у нее учителя и наставники. Инструкция по делопроизводству как библия у верующего, назубок знала, что такое номенклатура... В городе Тимашевске, в

полную силу применила знания и опыт, полученные в городе Черкесске. А применять надо было не только знания и опыт, но и силу, силу воли! В конторе дела были запущены. Нотариусы менялись постоянно: при малейшей возможности уходили в адвокатуру. Но с 1987 года «Госпожа Нотариус», засучив рукава, листочек к листочку, документ к документу, начала приводить в порядок архив, ничего не оставляя на потом. Ее трепетное отношение к документам передалось и коллегам по работе. От них она требовала полной самоотдачи, не считаясь со временем».

Ирина Владиславовна Победаш. Трагически ушла из жизни в 2005 г.

Из статьи И. Кваснюк «И благодарна сердцу своему, что чутко отзывается и слышит» о государственном нотариусе города Туапсе Вере Михайловне Вальковой:

«...сначала был опыт в качестве делопроизводителя, затем заведующей канцелярией суда. Эта работа дала ей знания почти во всех областях юриспруденции.

До 70-х годов единственным нотариусом, тогда государственным, Туапсинского и Лазаревского районов, была Анна Павловна Иржавская. Она решила снять с себя полномочия в связи с возрастом, ей исполнилось восемьдесят лет. Председатель суда рекомендовала назначить на эту должность Веру Валькову. Кандидатуру одобрили в виде исключения, так как будущий нотариус еще была студенткой четвертого курса. Азам нотариальной теории и практики Веру обучали и сама Анна Павловна Иржавская, и ее консультант — Кривенко Лидия Михайловна.

Вера Михайловна Валькова.

...Начинала работать в конторе из двух маленьких комнат, в одной из которых находился архив с 1947 года. Более полумиллиона документов нескольких поколений граждан этого города подписаны ею и хранятся в архиве».

К началу 80-х годов потребность страны в профессиональном нотариате стремительно возрастала. Под давлением общественности стало увеличиваться количество нотариальных контор. В 1983 году на Кубани свою деятельность осуществляли 57 государственных нотариальных контор, в которых большинство государственных нотариусов имели высшее юридическое образование.[231] На смену старым кадрам, имеющим за плечами в лучшем случае юридические школы, в госнотконторы шли молодые специалисты, уже получившие дипломы юридических факультетов высших учебных заведений, либо — старшекурсники заочных отделений юрфака.

Справа налево: нотариусы государственной конторы Новороссийска: опытный профессионал З.И. Блакитная и преемник, молодой специалист А.Ю. Иванова. 1983 г.

Однако текучесть кадров оставалась очень высокой, так как условия труда все еще были плохими, а нагрузка непосильной.

К середине 80-х годов проблемы, свойственные советскому послевоенному нотариату, решить так и не удалось. В приказе министра юстиции СССР № 18 от 10 октября 1985 года «О мерах по дальнейшему улучшению работы с кадрами нотариата и повышению уровня нотариального обслуживания населения, предприятий, учреждений и организаций» снова отмечалось, что в ряде областей РСФСР значительное число нотариальных контор размещено в малопригодных помещениях, в них недостает пишущих машинок, копировальной и другой техники, 20% нотариусов не

231. ГАКК. Ф. Р-1776. Оп. 1. Д. 833. Л. 17.

имеют высшего юридического образования, а потребности нотариата в законодательных и методических материалах удовлетворяются не в полной мере. И это при том, что нотариат был доходной статьей советского государственного бюджета. Пошлина взыскивалась в немалых суммах, причем, она значительно превышала тариф частнопрактикующих нотариусов настоящего времени. Например, за свидетельство о праве на наследство по закону в 1982 году нужно было заплатить от 3% до 10% стоимости наследственного имущества, а сегодня нотариальный тариф за это действие составляет всего 0,3–0,6%.

10

Свидетельство о праве на наследство по закону

Город Новороссийске, пятнадцатого ноября тысяча девятьсот восемьдесят третьего года

Я, Широченко О.А. государственный нотариус 2 Новороссийской государственной нотариальной конторы, удостоверяю, что на основании статьи 535 Гражданского кодекса РСФСР наследниками имущества гр. [redacted], умершего (ей) «4» мая 1983г 19 г. являются дочь [redacted], прожив. в г.Новороссийске, ул.Котовского дом 66

Наследственное имущество, на которое выдано настоящее свидетельство, состоит из: ДВУХ ШЕСТЫХ ДОЛИ ДОМОВЛАДЕНИЯ, находящегося в гор.Новороссийске, по ул.Котовского дом 66, расположенного на земельном участке мерою пятьсот четыре кв.м., состоящего из: жилого каркасного дома площадью: полезная - семьдесят пять и девять кв.м., жилая - сорок пять и пять кв.м.- лит.А; летней кухни дер. - лит.Б; сарая камен. - лит.В; I-VI сооружений, принадлежащего на основании свидетельства о наследовании от 10 декабря 1969 г., р. № 12076 и от 21 ноября 1951 г., № 8372 и справки бюро инвентаризации за № 159-1420 от 13 августа 1983г. умершей [redacted].

Оценка домовладения шесть тысяч шестьсот семь руб.

Свидетельство подлежит регистрации в Новороссийском исполкоме Совета народных депутатов.

Зарегистрировано в реестре за № 5284

Взыскано государственной пошлины освн.на осн.п.64 инстр.217 от 28.12.79г. № 162

номер наследственного дела

Государственный нотариус О.А.Широченко

Новороссийская типография № 4328 28.10.79 г., тир. 10000

В документе скрыты персональные данные наследника и наследодателя.

Нотариусы Кубани стремились сделать доступной нотариальную помощь для всех жителей края. В отдаленных населенных пунктах, на заводах и фабриках Краснодара ими были организованы консультационные пункты. Часто выезжали нотариусы на дом к беспомощным и тяжело больным людям. По статистическим данным почти четверть всех нотариальных действий совершалась ими вне помещения нотариальных контор. Регулярно предоставляли они методическую и практическую помощь секретарям исполкомов сельских и поселковых Советов, совершавших нотариальные действия в той местности, где нотариальных контор не было.

Участвовали нотариусы Краснодарского края и в борьбе с нарушениями социалистической законности. Например, старший нотариус Новороссийской нотариальной конторы Пронина Наталья Ивановна, опираясь на собранные ею факты, добилась усиления контроля органов власти в области городского строительства. На заседании Новороссийского горисполкома она доложила о фактах незаконного отвода земельных участков в городе Новороссийске и нарушении действующего законодательства при приеме в эксплуатацию жилых домов, чем привлекла внимание к этой проблеме властных структур.

Не оставляли без внимания нотариусы и другие нарушения закона. Так, при составлении описи выморочного имущества и выдаче свидетельства о праве на наследство государству, нотариусом Кореновского района были установлены факты присвоения денежных средств умерших двумя работниками дома-интерната, которых по представлению нотариуса признали виновными и привлекли к дисциплинарной ответственности, а причиненный ущерб взыскали в пользу государства.

Работа государственного нотариуса, на первый взгляд вполне мирная, порой оказывалась весьма опасной.

«...Татьяна Петровна Дикова пришла в нотариат весной 1981 года. А до этого проработала шесть лет помощником прокурора в Мордовии.

Татьяна Петровна Дикова, 1979 год.

Казалось бы, чем можно удивить бывшего прокурорского работника?

...В Первую Краснодарскую государственную нотариальную контору обратился гражданин с просьбой выехать к его тяжело больной бабушке для оформления завещания. Татьяна Петровна, а в этот день она была

дежурной по вызовам, как обычно попросила паспорт завещателя, но ей ответили, что документ представят дома и что будет лучше, если она соберется как можно быстрее.

Нотариус подготовила проект завещания, взяла реестр и села в машину. Ехали долго, практически на другой конец города. Во дворе дома, громыхая цепью, бегал громадный пес...

В маленькой убого обставленной летней кухне разделенной занавеской, суетились какие-то люди. Один из присутствующих стряхнул с колченого стола хлебные крошки и постелил газету, молча приглашая нотариуса к исполнению обязанностей.

Татьяна Петровна вновь попросила представить паспорт завещателя, а также ту гражданку, к которой ее вызвали. На что ей коротко ответили: "Пишите! Паспорт будет!".

Татьяна Петровна открыла реестр, достала проект завещания, подняла глаза, и тут ей стало как-то не по себе: четыре пары глаз мрачно сверлили ее так, что захотелось бежать без оглядки...

Она взяла себя в руки и решительно потребовала документ и бабушку! Ей нехотя подали паспорт, и пока Татьяна Петровна его изучала, на реестр неожиданно упало что-то тяжелое, оказалось, ей бросили тугой рулон денег, стянутый резинкой. И все это молча, без лишних сантиментов!

Так же, молча, один из присутствующих отдернул занавеску, и взору изумленного нотариуса предстал гроб, а в нем бабушка, которая уже явно ничего не собиралась завещать. И вот тут Татьяна Петровна закричала, но это был не крик испуганной женщины, это была психологическая атака на мошенников, которые не предавали земле покойную с единственной целью выиграть время, чтобы угрозой или подкупом склонить нотариуса к совершению подлога!

...Под злобными взглядами Татьяна Петровна в мелкие клочья рвала завещание и кричала, что в конторе знают адрес выезда и если ее не выпустят, то всем здесь не поздоровится.

Нотариуса протащили через весь двор под яростный лай хозяйского пса, вышвырнули за калитку и закрыли засов...

Прижимая к груди портфель с реестром, Татьяна Петровна лихорадочно сообра-

Государственный нотариус Первой Краснодарской государственной нотариальной конторы Т.П. Дикова.

жала, что делать дальше, как добраться в контору, ведь с собой не было ни копейки денег...

Эта история закончилась благополучно, но в памяти нотариуса Диковой она осталась навсегда».[232]

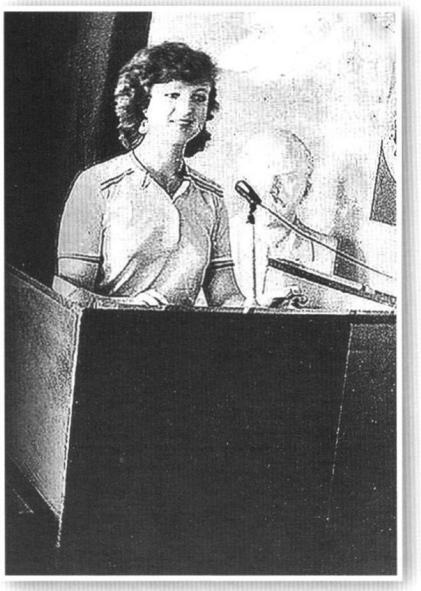
О подобных ситуациях в своей практике могут рассказать многие нотариусы края: у кого-то требовали оформления документов под дулом пистолета, а к кому-то и фактически применяли силу. Так что быть нотариусом Кубани мог только человек не робкого десятка.

1984 г. Краснодар, ул. Янковского, возле здания 1-й Краснодарской государственной нотариальной конторы. Слева направо: государственные нотариусы Краснодара: Г.А. Реутова, С.В. Скрипникова, М.А. Осипова, Л.В. Рубан, Т.П. Дикова.

Помимо нотариальной деятельности нотариусы Кубани вели большую консультационно-разъяснительную работу. Они организовывали встречи с сотрудниками библиотек, воинских частей и банков по вопросам совершения исполнительных надписей, выступали перед врачами и капитанами морских судов, разъясняя порядок оформления завещаний. Председателям дворо-

232. Кваснюк И.Г. Из материалов к статье о нотариусе Татьяне Петровне Диковой.

вых и квартальных комитетов читали лекции, посвященные защите наследственных прав граждан. Из числа наиболее активных нотариусов, занимавшихся просветительской деятельностью, можно назвать Ароеву Римму Ивановну, Дикову Татьяну Петровну, Залесную Раису Николаевну, Калиниченко Валентину Степановну, Победаш Ирину Владиславовну, Пронину Наталью Ивановну, Рубан Людмилу Владимировну, Сафронову Татьяну Николаевну, Сычеву Наталию Анатольевну, Шубину Веру Павловну и др. В средствах массовой информации все чаще появлялись публикации, подготовленные государственными нотариусами Краснодарского края: Гончаровой Ириной Геннадьевной, старшим нотариусом города Анапы; Деркачевой Ириной Владимировной, старшим нотариусом станицы Тимашевской; Дзигарь Натальей Михайловной, старшим нотариусом города Горячий Ключ; Кореневой Людмилой Дмитриевной, нотариусом Староминской нотариальной конторы; Пинчук Еленой Петровной, нотариусом Сочинской нотариальной конторы; Сердюк Натальей Алексеевной, старшим нотариусом города Сочи и многими другими.



Государственный нотариус И.В. Победаш. Начало 80-х гг.

Несмотря на значительный объем нотариальных действий и активную просветительскую работу, в экономической жизни нашей страны роль советского нотариата была незначительной, по сравнению с частнопрактикующим нотариатом капиталистических стран. «Нотариат, при отсутствии института частной собственности, выступал в качестве придатка к правовой системе государства. В большинстве случаев его роль сводилась к удостоверению небольшого числа бытовых сделок и оформлению документов о наследстве».[233]

Основная масса нотариальных действий приходилась на свидетельствование копий документов и удостоверение доверенностей, связанных с получением заработной платы. В большинстве случаев обязательного нотариального удостоверения для их

233. Шаповалова Л. Л. Становление и развитие института нотариата в России: Историко-правовой аспект: Автореферат диссертации на соискание ученой степени кандидата юридических наук. Ставрополь. 2000. С. 25.

оформления не требовалось, однако руководители предприятий и организаций края настаивали на участии нотариуса.

В результате такой необоснованной политики в госнотконторах возникали огромные очереди. С целью их уменьшения, органы юстиции рекомендовали нотариусам направлять в адрес таких руководителей или в вышестоящую организацию информационные письма. Те нотариусы, которые регулярно проводили разъяснительную работу, отмечали значительное сокращение потока граждан в дни приема.

И все же количество жалоб на очереди и плохое обслуживание росло, а принимаемых советской властью мер по улучшению положения нотариусов было недостаточно. «Нотариус — древняя профессия, престижная за рубежом и до крайности униженная у нас, хотя носит гордое название «государственный». А ведь нотариусами работают квалифицированные юристы из чистой любви к своему делу», — писали на страницах журнала «Советская юстиция» его читатели, сочувствуя нотариусам, которые честно и добросовестно выполняли возложенные на них государством непростые обязанности.[234]

На фото состав Первой Краснодарской государственной нотариальной конторы 1982 г. Слева направо верхний ряд: Т.Н. Манько, М.А. Осипова, С.В. Скрипникова, Г.А. Реутова, Р.И. Ароева, С.С. Стрыгина, Г.В. Руковишникова. Нижний ряд: Т.Ф. Скороходова, Т.П. Колесникова, В.С. Калиниченко, Л.А.Полынская.

К концу 80-х годов XX века о необходимости перемен в своей профессии, нотариусы Краснодарского края говорили не только в кулуарах. Скудные отчисления из бюджета, недостаточ-

234. Лукашевич Р. Падчерица юстиции. Советская юстиция.1989. № 19.

ность кадров, огромные очереди в конторах, отсутствие нормальных условий для работы и приема граждан — все эти проблемы обсуждались ими на самом высоком уровне. Кубанские нотариусы направляли предложения о введении хозрасчета в адрес XIX конференции КПСС и Минюста СССР, пытались решить проблемы нотариальной деятельности на уровне края или городской/районной исполнительной власти.

В 1988 году первой в России принцип хозрасчета применила 1-я государственная нотариальная контора города Новороссийска. Его суть заключалась в том, что государственные нотариусы сами стали печатать документы, а плату за эти услуги оставляли на развитие государственной нотариальной конторы.

1988 г. Состав 1-й Новороссийской государственной нотариальной конторы. Слева направо: в первом ряду – нотариус А.С. Асватурова и старший нотариус Н.И. Пронина, во втором ряду – нотариус Т.Б. Шуклина, нотариус А.Ю. Иванова и консультант Г.Ф. Колесник.

Надо сказать, что стоимость таких услуг была давно установлена в «городских справках» — службах, которые специализированно занимались печатными работами для населения в советское время, в том числе для адвокатов и нотариусов, по их кратким письменным проектам.

В 80-е годы прошлого века, к примеру, в Новороссийске обычной была такая картина: отстояв многочасовую очередь в госнотконторе, гражданин получал проект договора (записку в несколько строк) и бежал в «Горсправку», которая от нотариальной конторы находилась примерно через квартал. Там он стоял в очереди к машинистке, печатал документ и спешил обратно к нотариусу. В нотариальной конторе, чаще всего выдержав скандал с новыми «очередниками», он опять представал перед нотариусом для получения вердикта, что документ составлен верно.

Но если в тексте обнаруживалась опечатка, то история повторялась снова. Почему существовала подобная практика? Как всегда, из-за отсутствия денег. Ведь, получая весьма приличные суммы за взыскание госпошлины, государственный нотариус всю до копейки отдавал ее в бюджет, откуда потом не мог выпросить средств на нормальное обеспечение конторы. Так, например, за дефицитной печатной машинкой марки «Лиственица» старший нотариус 1-й Новороссийской госнотконторы Н.И. Пронина стояла в горисполкомовской очереди три года.

Такое положение дел нотариусы 1-й государственной нотариальной конторы Новороссийска решили изменить, для чего разработали и применили принцип хозрасчета. Правда необходимость и законность перехода на частичную самоокупаемость им удалось доказать не сразу, но в результате тщательного изучения Минюстом СССР предложений госнотариусов по улучшению нотариальной деятельности, хозрасчет получил «путевку в жизнь». Через несколько лет именно опыт новороссийских нотариусов был распространен на территории всей страны.

А в это время в стране полным ходом шла вторая волна перестройки. Комплексная демократизация общества на основе «ленинской концепции социализма», так с трибун звучала тема преобразований, на самом деле уже мало соответствовавшая социалистическим идеалам.

1989 год... повсюду видны необратимые процессы распада: исчезает социализм в Восточной Европе, рушатся компартии в Западной Европе, идет развал российской плановой экономики, меняются основы советской идеологии, по швам трещит федерация. Становится очевидным, что власть расшатана до критической точки, коммунистическая партия как правящая потеряла свое место, а замены ей пока не сформировано.

В 1990 году на XXVIII (последнем) съезде КПСС Михаил Горбачев объявил о переходе к рыночным отношениям.

В январе 1990 года по городам и станицам Кубани прокатилась волна стихийных митингов, начатая родителями призывников. Кубанцы возмущались призывом резервистов в зону армяно-азербайджанского конфликта, однако выдвигалось и требование демократических перемен в крае. «Бабьи бунты» 1990 года усилили влияние демократических движений и одновременно сформировали образ краевых лидеров — «борцов за интересы Кубани против диктата Москвы».

В полной мере надвигающиеся перемены Краснодарский край почувствовал только летом 1991 года, сказывался сельскохозяйственный уклад Кубани и значительная отдаленность от столицы. К осени этого года в крае стали появляться частные павильоны, торговые палатки, затем — магазины, кафе, рестораны, банки, страховые общества. Города и станицы стремительно захватывал «дикий» капитализм...

В октябре 1991 года российским правительством была обнародована экономическая программа: либерализация экономики (введение свободных рыночных цен), отказ от монополии государства на внутреннюю и внешнюю торговлю, введение механизма конкуренции, приватизация (передача в частную собственность) государственных предприятий, жилья, сферы услуг, создание слоя собственников и предпринимателей, создание условий для предприятий всех форм собственности. Отсутствие должного контроля со стороны власти Краснодарского края вылилось в гиперинфляцию и обострение межнациональных отношений.

Стало очевидным, что Кубань уже не может оставаться островком стабильности посреди бушевавшего в СССР кризиса. Краевые власти все более склонялись к левопатриотическому курсу, критикуя линию Горбачева за провалы в экономической и национальной политике.

Именно в 1990–1991 годах политическая активность горожан Кубани достигла апогея. Основные ее проявления: выход из КПСС 15 % коммунистов края; митинги и пикеты; дискуссии на краснодарском «Арбате»; выпуск листовок и самодельных газет; панихида в память жертв репрессий 1930-х годов. Как и во всех регионах, создаются оппозиционные движения и партии: блок «Демократическая Россия», демократическая платформа в КПСС и др. В противовес им действует политический клуб «Истина» ультракоммунистической направленности, развивается казачье движение. Летом 1990 года руководители края перешли в открытую оппозицию курсу Горбачева, а Иван Кузьмич Полозков стал во главе альтернативной Коммунистической партии РСФСР.[235]

Иван Кузьмич Полозков.

В эти годы и без того большие очереди в нотариальных конторах возросли в несколько раз в связи с начавшейся приватизацией жилья и продажей помещений, подлежащих капитальному ремонту.

В 1990–1992 годах наша страна начала постепенный переход к рыночным экономическим отношениям и вопрос о реформировании нотариата вновь остро встал перед российскими законодателями. Кубанские нотариусы, в числе которых были Валькова Вера Михайловна, Пронина Наталья Ивановна, Сафронова Татьяна Николаевна, на личной встрече с министром юстиции России доказывали несостоятельность государственного нотариата по обеспечению защиты прав и законных интересов граждан в современных условиях. Стране, по их мнению, требовалась принципиально новая модель.

---

235. Иван Кузьмич Полозков до избрания в 1990 г. лидером коммунистов РСФСР был первым секретарем Краснодарского крайкома партии.

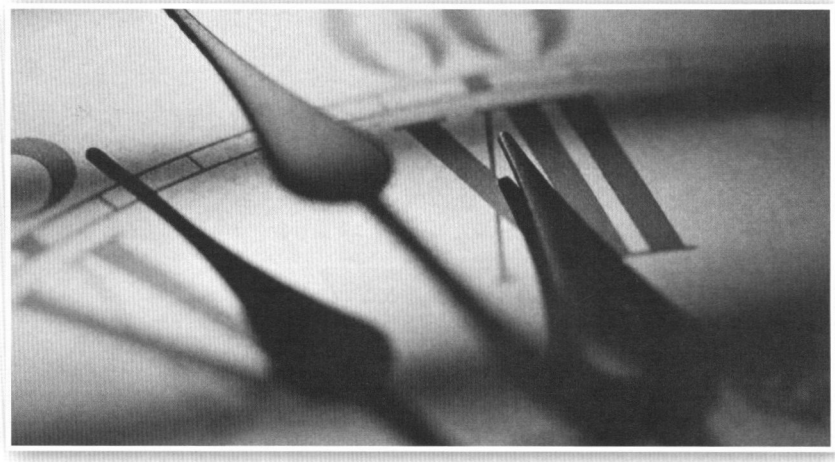
Слева направо: старший нотариус госнотконторы Новороссийска Н.И. Пронина и старший нотариус госнотконторы города Белореченска Т.Н. Сафронова.

Нотариусы Краснодарского края далеко не все и не сразу приняли необходимость кардинальных перемен в своей профессии. Да и как смириться с тем, что придется взвалить на себя тяготы налогообложения, внушительных отчислений по различным фондам, обязательного страхования своей деятельности и содержания нотариальной конторы. Как нотариусу не потерять сон под грузом личной имущественной ответственности за возможные ошибки в работе? Но активисты движения «за свободный нотариат» предлагали взглянуть на будущее с другой стороны. Они убеждали своих коллег, что теперь нотариусы наконец-то смогут расстаться с вечной неустроенностью нотариальных контор, получить возможность приобретать в собственность или арендовать современные, хорошо оснащенные офисы и приглашать на работу квалифицированных сотрудников. С переходом на частную практику нотариус перестанет исполнять роль «бедного родственника», выпрашивающего вспоможение на ручки и бумагу у местных предприятий. Теперь он сам будет в состоянии обеспечить достойный уровень своей конторы.

В ожидании скорых перемен кубанские нотариусы ежедневным трудом доказывали значимость своей деятельности для общества, обеспечивая достойной защитой права и законные интересы граждан. Меньше года им оставалось ждать того дня, когда на кубанской земле будет возрожден небюджетный, частнопрактикующий нотариат, а профессия нотариуса станет одной из самых престижных.

Глава IV. Новейшая история

1. Новая модель внебюджетного нотариата



В начале 90-х годов Краснодарский край переживал нелегкие времена. Население расслоилось на бедных и богатых. Покупалось и продавалось все, что совсем недавно принадлежало исключительно государству. Разорялись промышленные предприятия и совхозы, росла безработица. Цены на продукты и жилье взлетели до небывалых размеров. Рейдерские захваты, рэкет и межнациональные конфликты стали обыденными явлениями в жизни края. И без того напряженная обстановка накалилась до предела начавшимся переделом краевой власти. Руководители Краснодарского края в условиях развала СССР пытались спасти общество от хаоса через экономическую и отчасти политическую замкнутость региона.

Николай Дмитриевич Егоров.[236]

Разрядить политическую ситуацию в те лихие годы удалось новому губернатору края Николаю Дмитриевичу Егорову. С именем этого незаурядного государственного деятеля жители Кубани связывали наступившую в крае социально-экономическую

236. Николай Дмитриевич Егоров (1951–1997) — 30 декабря 1992 года назначен губернатором Краснодарского края.

стабилизацию, а нотариусы — с переходом нотариата на самоокупаемость. Николай Дмитриевич был сторонником ельцинских реформ, направленных на развитие частной собственности, а потому не настаивал на сохранении в крае только государственной формы нотариата, полностью зависимой от бюджета.

Александр Дмитриевич Чернов, начальник Управления юстиции администрации Краснодарского края (1991–1994 гг.)

Много сил было отдано становлению на Кубани внебюджетного нотариата начальником Управления юстиции администрации Краснодарского края Александром Дмитриевичем Черновым. К нотариусам он всегда относился с большим уважением, считая их настоящими профессионалами своего дела, отдающими все силы защите прав и законных интересов граждан. Не понаслышке знал он и о трепетном отношении нотариусов к сохранности вверенных им нотариальных архивов и о проблемах с выделением помещений под конторы. Порой приходилось ему лично урегулировать конфликты с местными администрациями по поводу изъятия у нотариусов помещений, предоставленных в аренду и выселением их в строения,

Краснодар, ул. Красная, 22. В этом здании в начале 90-х гг. XX века находилось Управление отдела юстиции Краснодарского края

малопригодные для нотариальных контор. До сих пор с благодарностью вспоминают его нотариусы 3-й Новороссийской государственной нотариальной конторы за помощь в отстаивании помещения, которое глава местной администрации сначала отдал в долгосрочную аренду госнотариусам (подписав соответствующий договор с Управлением юстиции края), а через полгода решил передать его новоиспеченному банку.

Для нотариусов Краснодарского края Александр Дмитриевич Чернов был примером лучшего советского руководителя. Профессионал высочайшего уровня, он в любой ситуации оставался справедливым человеком, в том числе и при рассмотрении жалоб граждан на действия своих подчиненных. Наказывал только за дело, а в случае необоснованных нападок защищал нотариусов не менее твердо. А жалобы, они, конечно, были: на очереди, на плохое обслуживание... Но ведь тогда от нотариусов зависело немного, что выделит бюджет на то контора и существовала. Людей в нотариальных приемных — море, а рук у нотариуса всего две, да и сутки не резиновые. Частичный хозрасчет помогал решить только мелкие вопросы, в основном связанные с обеспечением канцтоварами, которых вечно не хватало в «бумажной» работе нотариата, но увеличение штата сотрудников не входило в компетенцию нотариусов.

О большой, порой неподъемной, нагрузке на государственных нотариусов Кубани говорили в те годы на всех уровнях власти. Неустанно на эту проблему обращал внимание государственных структур и Александр Дмитриевич Чернов. О готовящемся новом законопроекте, полностью меняющем положение нотариата в стране, знали уже в конце 1991 года. Кстати сказать, концепция нового закона оказалась не столь уж и нова. За его основу чиновники Минюста Российской Федерации взяли проект Положения о нотариальной части 1912 года, как известно, «все новое — это хорошо забытое старое». Но помимо образца отечественной истории законодателем был использован и накопленный в этой области опыт тех европейских государств, где применялся нотариат латинского типа.

Александр Дмитриевич, изучив обсуждаемый законодательный акт о нотариате, понял, что у «юридической золушки» наконец-то появились обнадеживающие перспективы. И потому он как начальник Управления юстиции Краснодарского края после вступления в силу 11 февраля 1993 года «Основ законодательства РФ о нотариате» принял инициативную группу кубанских нотариусов и

поддержал переход в «частный нотариат». Хотя и нелегко было государственному чиновнику в неспокойное время лихих 90-х годов развеять опасения нотариусов, привыкших пусть к маленькой, но стабильной зарплате.

«Хватит бояться, — сказал им тогда Александр Дмитриевич, — идите! Хуже того, что есть, сейчас уже не будет. Обещаю, без помощи не оставлю!»

Из воспоминаний Татьяны Николаевны Сафроновой, в прошлом нотариуса города Белореченска:

Татьяна Николаевна Сафронова.[237]

«...Осень. 1992 год. Курсы повышения нотариусов в Москве. Круглый стол. Тема: Проект "Основ законодательства Российской Федерации о нотариате". Его представляют одни из разработчиков проекта, сотрудники Министерства юстиции РФ: Виктор Сергеевич Репин и Анатолий Иванович. Тихенко. В проекте революционные изменения: помимо государственного нотариата будет еще и нотариус, занимающийся частной практикой. У всех присутствующих на занятии шок! Я и мои коллеги из Краснодарского края: Татьяна Петровна Колесникова, Зинаида Федоровна Ралдугина, Таисия Федоровна Заремба просим один экземпляр проекта на ночь для изучения. Первое впечатление — идет разрушение государственного нотариата, но, с другой стороны, понимаем, а что

Кубанские нотариусы на курсах повышения квалификации в Москве. 1992 г.

237. Сафронова Татьяна Николаевна, нотариус Белореченского нотариального округа, с 2012 года — нотариус Сочинского нотариального округа.

разрушать? Нет финансирования, нет оборудования, оргтехник бумаги, в конторах нет необходимого штата сотрудников. Огро ные очереди! Закон, несомненно, был нужен!

11 февраля 1993 года закон был принят, а через месяц к на приезжает заместитель министра юстиции Российской Федераци Геннадий Григорьевич Черемных и убеждает, что нужно осваивать новые подходы в нашей профессии.

27 апреля 1993 года в числе первых я решилась перейти в часп нопрактикующий нотариат. В то время многие нотариусы изм нили свой статус государственного нотариуса на частнопра тикующего только благодаря поддержке начальника Управлени юстиции администрации Краснодарского края Александра Дмитри евича Чернова. А поддержка его была во всем: в создании Палаты, передаче в аренду помещений и имущества, в своевременном изда нии приказов и т. д.»

О своем переходе в «частный нотариат» вспоминает Наталья Михайловна Дзигарь, нотариус города Горячий Ключ:

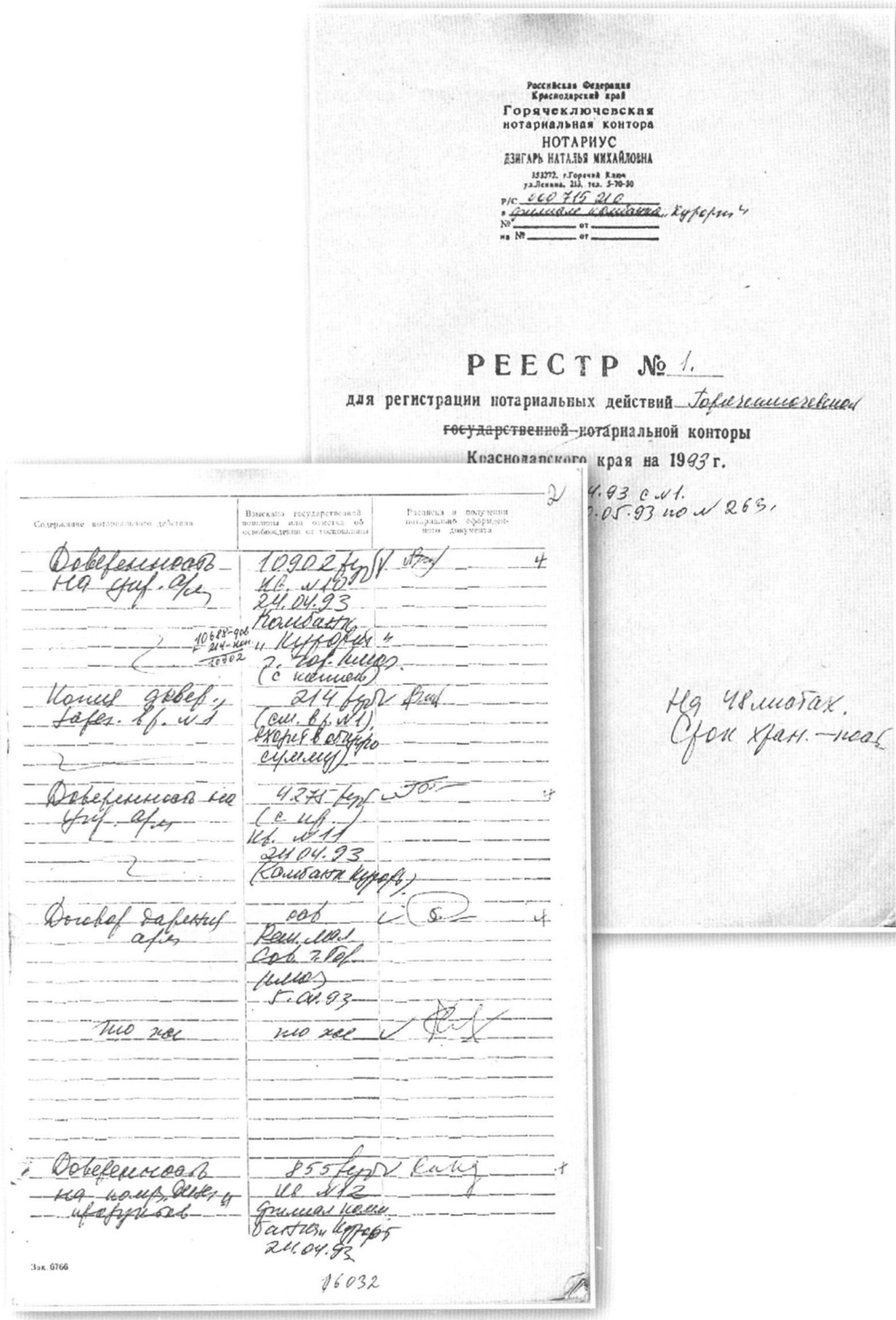
Наталья Михайловна Дзигарь.

«...Работать нотариусом конечно, хотелось, но в достой ных, а не в унизительных усло виях. Хотя справедливости ради следует отметить положитель ный опыт перевода нотариата Краснодарского края на частич ный хозрасчет в 1991–1992 годах. Проводя платные консультации, мы тогда смогли немного улуч шить материальную базу нота риальных контор: приобрели хорошие печатные машинки, письменные принадлежности и кое-какую мебель.

По сравнению с мизерными суммами, выделяемыми Управле нием юстиции на канцелярские расходы, это было уже неплохо, но все же недостаточно.

Когда пошли слухи о возможности введения "частного" нота риата, эта идея меня сразу же вдохновила.

С просьбой о скорейшем проведении этого эксперимента я обращалась к старшему нотариусу 1-й Краснодарской государ ственной нотариальной конторы Вере Павловне Шубиной и к начальнику Управления юстиции Александру Дмитриевичу Чер нову. Я даже выражала готовность в одиночку перейти на новую форму работы.



Российская Федерация
Краснодарский край
Горячеключевская
нотариальная контора
НОТАРИУС
ДЗИГАРЬ НАТАЛЬЯ МИХАЙЛОВНА
353272, г.Горячий Ключ
ул.Ленина, 210, тел. 5-70-30
р/с 660715 210
в Филиале Комбанка Курорты
№ _____ от _____
на № _____ от _____

РЕЕСТР № 1.

для регистрации нотариальных действий Горячеключевской
~~государственной~~ нотариальной конторы
Краснодарского края на 1993 г.

2 4.93 с.№1.
.05.93 по № 263.

Содержание нотариального действия	Взыскано государственной пошлины или основа об освобождении от тостования	Расписка в получении нотариально оформленного документа
Доверенность на куп.-прод.	10902 руб. Кв. №10 21.04.93 Комбанк Курорты г. Горячий Ключ	
Копия дов. зарег. в р. № 1	214 руб. (см. в р. №1) оплата в двойном размере	
Доверенность на куп.-прод.	4275 руб. (с НДС) Кв. №11 21.04.93 (Комбанк Курорты)	
Договор дарения дарение	200 Рам. мал. Сов. гор. (НДС) 5.04.93	
по тож	по тож	
Доверенность на ком. дел. и продукты	855 руб. Кв. №12 Филиал Комбанк Курорты 21.04.93	

На 48 листах.
Срок хран. — пост.

Зак. 6766

96032

Первый реестр и первые нотариальные действия, совершенные частопрактикующим нотариусом Краснодарского края Н. Дзигарь.

Поэтому, как только в феврале 1993 года были приняты Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, я подала заявление о переходе в "частный нотариат". Мое заявление было подписано, и 21 апреля 1993 года в соответствии с приказом № 173 л.с. мне вручили лицензию на занятие частной нотариальной практикой.

Перейти в "частный нотариат" сразу решились немногие нотариусы, так как опасались лишиться государственной поддержки, гарантированной зарплаты, отпусков и т. д.

В течение нескольких месяцев мне поступали звонки от коллег, оставшихся в государственном нотариате, всех интересовало одно — как работается в новом статусе».

Геннадий Григорьевич Черемных. В начале 90-х — заместитель министра юстиции РФ.

Вера Павловна Шубина.

После визита в город Краснодар Геннадия Григорьевича Черемных большинство из 170 государственных нотариусов Кубани, отбросив последние сомнения, заявили о своем желании заниматься частной практикой. Первую лицензию на право нотариальной деятельности 19 апреля 1993 года получила административный руководитель Первой Краснодарской государственной нотариальной конторы Шубина Вера Павловна. В течение следующих трех месяцев в крае стали частнопрактикующими еще 96 нотариусов.

23 июля 1993 года организационный комитет в составе нотариусов: Вахтиной Ольги Романовны, Гончаровой Ирины Геннадьевны, Дзигарь Натальи Михайловны, Калиниченко Татьяны Николаевны, Прониной Натальи Ивановны, Сафроновой Татьяны Николаевны и Шубиной Веры Павловны созвал Первую учредительную конференцию, где под председательством Чернова Александра Дмитриевича и в присутствии 87 нотариусов была образована Нотариальная палата Краснодарского края, принят ее Устав, избраны президент и Правление.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИИСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Л И Ц Е Н З И Я

НА ПРАВО НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬВОСТИ

ВЫДАНА ШУБИНОЙ ВЕРЕ ПАВЛОВНЕ

ЛИЦЕНЗИЯ ЯВЛЯЕТСЯ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ НАЗНАЧЕНИЯ НА ДОЛЖНОСТЬ НОТАРИУСА ИЛИ ПОМОЩНИКА НОТАРИУСА В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИИСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

ОРГАН ЮСТИЦИИ, ВЫДАВШИЙ ЛИЦЕНЗИЮ:

УПРАВЛЕНИЕ ЮСТИЦИИ АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ЛИЦЕНЗИЯ ЗАРЕГИСТРИРОВАНА В ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ЗА

№ I

"19" апреля 1993 г.

НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ А.Д.ЧЕРНОВ

Лицензия №1 на право нотариальной деятельности в Краснодарском крае.

ПРОТОКОЛ

учредительной конференции нотариусов, занимающихся частной нотариальной практикой в Краснодарском крае.

23. 7.90. г. Краснодар

Присутствовали: 97 чел.
/ список прилагается/
Президиум избран
Председатель - Чернов А.Д.
Секретарь - Колесникова Т.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Об создании Краснодарской нотариальной конторы.
2. Принятие Устава.
3. Выборы президента, правления нотариальной палаты, контрольно- ревизионной комиссии.
4. Прочие вопросы.

По первому вопросу выступил начальник Управления юстиции администрации Краснодарского края Черной А.Д. В своем выступлении он сказал:" В настоящее время из 70 нотариусов края - 97 человек занимаются частной нотариальной деятельностью, что составляет основную массу нотариусов работающих в крае. Ранее уже поступали предложения о формировании палаты и видимо сейчас наступило к этому время и необходимость создать краевую нотариальную палату.

Этот вопрос ставится на голосование.

Единогласно принято решение о создании Краснодарской краевой нотариальной палаты.

Далее председательствующий обсудил с присутствующими вопрос о том, что до принятие Устава палаты есть предложение сформировать рабочие органы, а затем вернуться ко 2-му вопросу - принятие Устава палаты.

Конференция единогласно утвердила это предложение.

Вторым пунктом рассматривался вопрос о выборах:президента, правления палаты, контрольно-ревизионной комиссии.

сказала : нотариальная палата будет базироваться на базе первой Краснодарской нотариальной конторы, работу строить в тесном контакте с управлением юстиции, по всем вопросам, касающимся организационной нотариальной деятельности решения будут приниматься совместные,

На этом конференция закончила свою работу.

Председатель конференции Чернов А.Д.

Секретарь Колесникова Т.П.

Список присутствующих прилагается.

ЗАРЕГИСТРИРОВАН
Управлением юстиции
Администрации
Краснодарского края
«2» 08 1993 г.
Свидетельство № 535

У С Т А В

КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ НОТАРИАЛЬНОЙ ПАЛАТЫ

Краснодарский городской филиал краевого территориального фонда обязательного медицинского страхования граждан
«__» _____ 19__ г.

Краснодарский городской информационно-вычислительный центр статистического управления Краснодарского края
350020 г. Краснодар, ул. Красная 182
1.11.93г

№ 1279
Отделение Пенсионного фонда РСФСР по Краснодарскому краю
Ст. уполномоченный Пенсионному району
29.08.1993г

011 14133
Городской центр
10.03

Делегация нотариусов Кубани
на Первом Всероссийском конгрессе нотариусов. Москва, 1998 г.

2 августа 1993 года Устав Нотариальной палаты был зарегистрирован Управлением юстиции Администрации Краснодарского края. С этого момента началась новая история нотариата Кубани, история профессионального объединения, основанного на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой и организующем свою работу на принципах самоуправления в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Краснодарского края и со своим Уставом.[238]

Первым президентом Нотариальной палаты избрали Шубину Веру Павловну, которую хорошо знали государственные нотариусы края как руководителя ведущей нотариальной конторы Кубани. Она неоднократно принимала участие в проверках их профессиональной деятельности и обладала заслуженным авторитетом среди своих коллег.

В Правление Палаты вошли двенадцать кубанских нотариусов: Ароева Римма Ивановна, Валькова Вера Михайловна, Вахтина Ольга Романовна, Гончарова Ирина Геннадьевна, Гаранова Светлана Васильевна, Дзигарь Наталья Михайловна, Калиниченко Татьяна Николаевна, Коренева Людмила Дмитриевна, Пронина Наталья Ивановна, Ролдугина Зинаида Федоровна, Сафронова Татьяна Николаевна и Симатова Татьяна Александровна.

Располагалась Нотариальная палата Краснодарского края на втором этаже старинного трехэтажного дома № 41 по улице Янковского. Все помещение Палаты составляли три кабинета, где размещался ее

238. Слева направо: Т.Н. Сафронова, Н.И. Пронина, В.П. Шубина, М.В. Ткаченко, Н.Р. Грицай, Т.А. Симатова.

малочисленный штат из трех человек. Так как в начале своего пути нотариат Кубани еще не имел института помощников, замещающих временно отсутствующих нотариусов, Первому президенту приходилось решать многочисленные организационные и правовые задачи, совмещая с приемом граждан. Порой к Вере Павловне в одной очереди с посетителями ее нотариальной конторы стояли и нотариусы края по сугубо профессиональным вопросам.

Многие из числа первых президентов палат прошли трудный путь становления. О времени становления первых нотариальных палат вспоминает президент Нотариальной палаты Калининградской области Клавдия Михайловна Афанасьева: «...вначале я помню, негде было разместиться. Мы работали то у одного нотариуса в конторе, то у другого. А надо было устанавливать контакты, заводить делопроизводство, набирать штат...

Те президенты, которые прошли через эти трудности — просто герои! Нас ведь никто не учил этому — быть президентом Нотариальной палаты».[239]

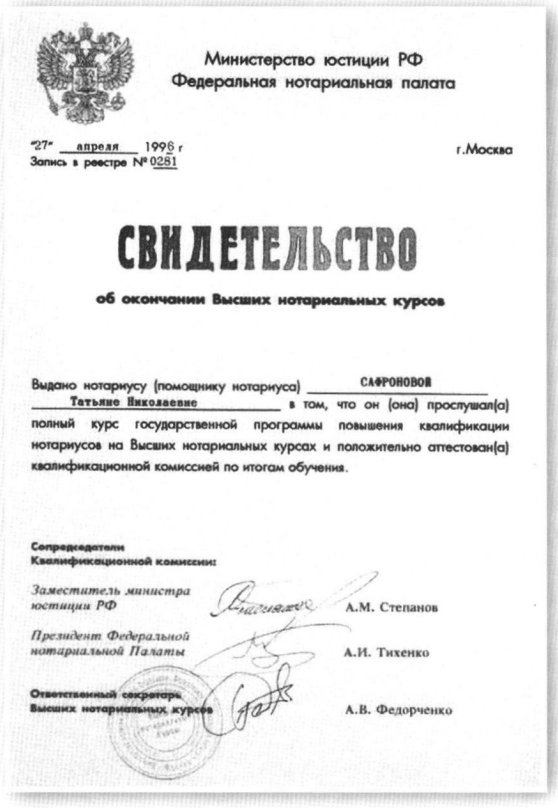
Из воспоминаний Валентины Степановны Калиниченко, нотариуса города Краснодара:

«...В Нотариальную палату Краснодарского края я пришла в декабре 1996 года в качестве специалиста. Прежде всего, что меня тогда поразило, так это отсутствие делопроизводства. В кабинете, где работали всего три специалиста Палаты, на полу лежали горы бумаг, в которых с трудом можно было отыскать необходимые документы: переписку, жалобы, информационные письма ФНП и др. В первую очередь требовалось навести порядок в делопроизводстве, а значит создать работоспособную канцелярию. Сегодня, оглядываясь в прошлое, понимаешь, какой нелегкий путь прошла наша Палата, сколько было положено труда в организацию ее профессионального аппарата».

239. *Еременко А.А. Двадцать лет возрожденному нотариату. История ФНП. М. Фонд развития правовой культуры. 2013. С. 46.*

Первые три года становления небюджетного нотариата на Кубани, без сомнения, можно назвать «золотыми». Общество по-прежнему с доверием относилось к нотариусам как надежным защитникам законных прав и интересов граждан, волна зависти к материальному достатку нотариусов еще не захлестнула народные массы. Суды не сомневались в доказательственной силе нотариальных актов, а для СМИ скромные и незаметные нотариусы не представляли особого интереса, и никто даже не подозревал о том, какую роль совсем скоро сыграют средства массовой информации в оголтелой травле мирных служителей закона.

Частнопрактикующим нотариусам Кубани будущее казалось радужным и полным надежд. Они стали действительно независимыми профессионалами. Достойное финансовое обеспечение, а также личная имущественная ответственность, оказались хорошим стимулом для нотариусов в принципиальном противодействии нарушениям закона со стороны любых лиц, в том числе и представителей власти.



Министерство юстиции РФ
Федеральная нотариальная палата

"27" апреля 1996 г. г.Москва
Запись в реестре № 0281

СВИДЕТЕЛЬСТВО

об окончании Высших нотариальных курсов

Выдано нотариусу (помощнику нотариуса) САФРОНОВОЙ
Татьяне Николаевне в том, что он (она) прослушал(а) полный курс государственной программы повышения квалификации нотариусов на Высших нотариальных курсах и положительно аттестован(а) квалификационной комиссией по итогам обучения.

Сопредседатели
Квалификационной комиссии:

Заместитель министра юстиции РФ А.М. Степанов

Президент Федеральной нотариальной Палаты А.И. Тихенко

Ответственный секретарь
Высших нотариальных курсов А.В. Федорченко

Материальная независимость позволила нотариусам получать более углубленные знания на Высших федеральных и региональных курсах повышения квалификации, расширять границы своих профессиональных знаний, обмениваясь опытом с зарубежными и российскими коллегами на международных симпозиумах. До сих пор вспоминают нотариусы свои первые поездки в нотариальные палаты Италии и Германии. Теплый прием, оказанный президентом Нотариальной палаты Италии, общение с итальянскими нотариусами и посещение стилизованных дизайнерами нотариальных контор дали нотариусам Кубани неоценимый опыт, который после возвращения домой они стремились использовать в своей практике.

Вручение диплома президенту Нотариальной палаты Краснодарского края В.П. Шубиной в Нотариальной палате города Милана. Италия. 1993 год.

Незабываемое впечатление на вчерашних государственных нотариусов Кубани произвел восьмиэтажный архив нотариальных актов Барселоны, где хранились документы начиная с XIII века. Восхищало трепетное отношение испанских коллег к истории нотариата, а также то уважение, которое нотариату оказывали общество и правительство этой страны.

Делегация кубанских нотариусов в Нотариальной палате г. Барселоны. Испания 1994 год.

Делегация кубанских нотариусов на международном симпозиуме. Италия, 1995 г.

С первых дней создания внебюджетного нотариата Кубани частнопрактикующие нотариусы понимали, что необходимо обеспечить баланс интересов граждан и государства, но для нотариата это станет возможным только в случае создания единой общероссийской нотариальной практики и образования органа, координирующего деятельность всех региональных нотариальных палат России. К такому же мнению пришли и другие нотариальные сообщества страны.

Выборы президента ФНП (Н.И. Пронина — вторая справа). Москва, 1993 г.

В центре — В.С. Репин, первый президент ФНП, первая слева — Н.И. Пронина.

В результате активной работы первых региональных нотариальных палат страны 22 сентября 1993 года на учредительной конференции представителей 17 регионов была создана Федеральная нотариальная палата. Для участия в конференции от Краснодарского края в Москву прибыла делегация в составе нотариусов: Гончаровой Ирины Геннадьевны, Прониной Натальи Ивановны, Сафроновой Татьяны Николаевны и Шубиной Веры Павловны. В повестку дня Учредительной конференции вошли такие вопросы, как принятие устава, выборы президента и Правления Федеральной нотариальной палаты и организационные вопросы.

Федеральная нотариальная палата была зарегистрирована Министерством юстиции Российской Федерации 10 декабря 1993 года, сформированы органы управления ФНП и ее штат. Первым президентом Федеральной нотариальной палаты был избран Виктор Сергеевич Репин.

Особую гордость у нотариусов Кубани вызвало решение представителей палат об избрании нотариуса города Новороссийска Краснодарского края Прониной Натальи Ивановны председателем Ревизионной комиссии ФНП.

Члены Ревизионной комиссии ФНП. 1993 г. Пронина Н.И. — во втором ряду первая слева.

Создание Федеральной нотариальной палаты имело огромное значение для нотариусов всей страны. С этого момента нотариат великого государства российского стал единым профессиональным сообществом.

2. В единстве наша сила

За два года существования в России частнопрактикующего нотариата отношение к профессии нотариус в обществе кардинально изменилось. Из гадкого утенка, каким был он в советское время, нотариат превращался в мощный и действенный правовой институт, призванный защищать права и законные интересы участников гражданского оборота. В значительной степени возрождению и становлению независимого российского нотариата нового типа помогло международное нотариальное сообщество.

Изначально для нашей страны как наиболее приемлемая была избрана система латинского нотариата, сформировавшаяся в результате длительной эволюции правовых идей ряда европейских государств. Почему предпочтение было отдано именно латинской системе нотариата? Ответ на этот вопрос в своем докладе на Первом конгрессе российских нотариусов дал президент ФНП А.И. Тихенко: «...затраты граждан при осуществлении имущественных сделок в странах с континентальной системой права и развитым институтом нотариата в 3–7 раз ниже, чем в странах англо-американской системы. Известно, что в Америке граждане тратят огромные деньги на защиту своих прав. В год там слушается 20 миллионов судебных дел только по вопросам сделок с недвижимостью. Иначе говоря, каждый десятый американец ежегодно с кем-нибудь судится. А для

России переходного периода подобная модель оказалось бы не просто опасной, но и губительной».[240]

Следует отметить, что у всех национальных нотариатов латинского типа есть общие характерные черты:

— как правило, нотариус — это публичное должностное лицо, получающее полномочия от государства, реализующее их от его имени и под его контролем;

— нотариус — лицо свободной юридической профессии в том смысле, что самостоятельно организует свою работу, за собственный счёт приобретает необходимое имущество и нанимает сотрудников, несёт полную имущественную ответственность за причинённые убытки;

— основная функция нотариуса — придание частным соглашениям аутентичного характера, особой доказательственной и исполнительной силы, защита публичного интереса;

— за совершение нотариальных актов нотариус получает тариф, размер и порядок уплаты которого устанавливаются государством. Нотариальный тариф является одновременно основным источником самофинансирования нотариальной деятельности;

— все нотариусы объединяются в коллективные органы: нотариальные палаты, выполняющие административные и контрольные функции. Членство нотариусов в палатах обязательно.

Но, несмотря на общие черты свойственные всем национальным нотариатам латинского типа, в положении нотариуса отдельно взятого государства все же есть и различия, что объясняется существованием в Европе трех основных моделей латинского нотариата: немецкой, французской и смешанной.[241]

Российский нотариат ближе всего к немецкой модели, для которой характерна незначительная роль нотариуса в процессе проведения переговоров, получении необходимых документов и других подготовительных процедурах к непосредственно нотариальному действию. При такой модели осуществление нотариальных функций носит порой излишне формализованный характер, но в то же

240. Материалы Конгресса российских нотариусов. Нотариат, права человека, гражданское общество и государство. Доклад Тихенко А.И. Все усилия нотариусов — на службу праву. М. 1998.

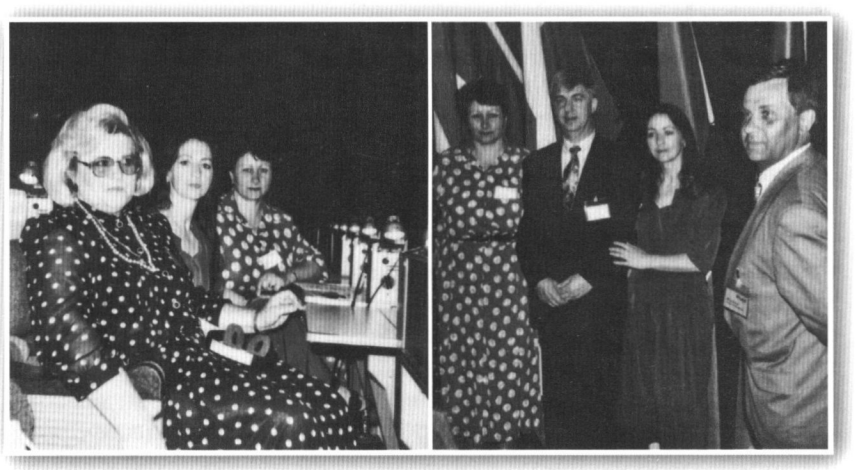
241. Мизинцев Е. Н. О типах и моделях современного нотариата // Нотариус, №3. Изд. груп. Юрист. М. 2012.

время именно формализм позволяет добиться большего единообразия в отношении правил совершения нотариальных действий, содержания удостоверяемых нотариусом документов, исключая возможность конкуренции между нотариусами.

В 1995 году знаменательным событием для российского нотариата стало принятие его в члены одной из крупнейших и почитаемых среди негосударственных организаций мира — Международный союз латинского нотариата (ныне МСН), созданный в 1948 году с целью поддержки, координации и развития нотариальной деятельности на международном уровне.

К середине 90-х годов в его состав входили почти 70 национальных нотариальных организаций практически со всех континентов. За годы своего существования он получил официальные представительства в ООН, Совете Европы, Европейском союзе и во многих других межгосударственных, межправительственных и неправительственных международных организациях. Принятие России в столь престижный союз означало, что наше законодательство о нотариате достигло уровня международных стандартов.

На Берлинском конгрессе, где российский нотариат принимали в ряды Международного союза латинского нотариата, в числе многочисленных делегаций была представлена и Нотариальная палата Краснодарского края в лице ее вице-президента Сафроновой Татьяны Николаевны.



Т.Н. Сафронова первая слева. На XXI Конгрессе МСЛН. Берлин, 1995 г.

Из воспоминаний Татьяны Николаевны Сафроновой:

«...Это было признание российского нотариата на международной арене. С тех пор мы начали общаться с зарубежными коллегами, изучать законодательство и практику нотариусов других стран. Для обмена опытом я не раз выезжала к коллегам государств Европы и Америки, участвовала в международных конгрессах, проводимых в Испании, Италии, Германии, Марокко, Мексике и других странах».

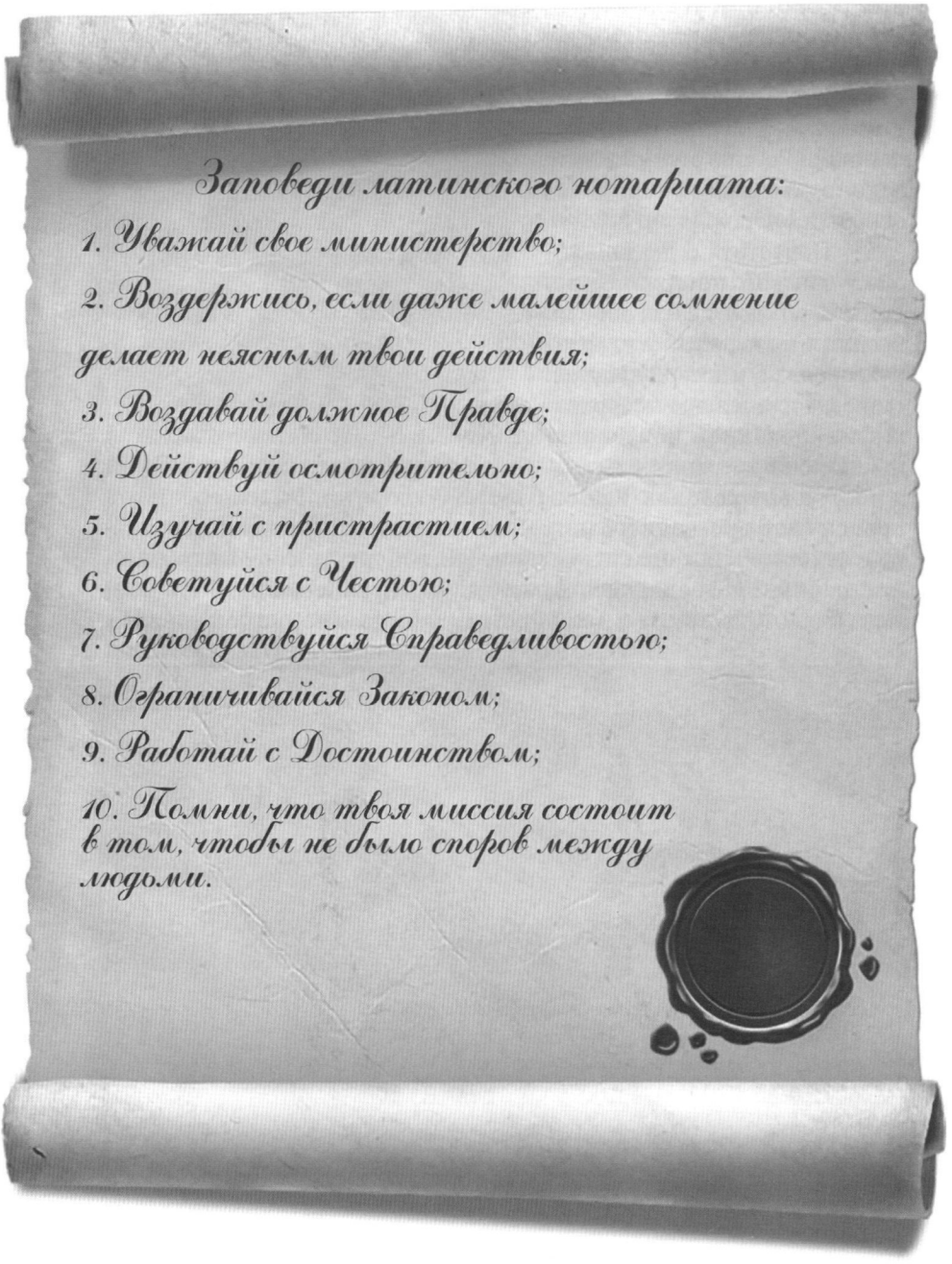
Международный союз латинского нотариата и сегодня оказывает большую помощь российскому нотариату, поддерживая деловые контакты с нотариальными органами России, российскими законодателями и политическими деятелями.

Участники 2-го Российско-Итальянского нотариального симпозиума.[242]

Повествуя о деятельности кубанского нотариата середины 90-х годов, нельзя обойти вниманием и ту работу, которую проводили нотариусы края по предоставлению высококвалифицированной нотариальной помощи жителям сельских и поселковых районов. Еще со времен государственного нотариата в сельских районах нотариальные действия совершались должностными лицами местных администраций. Уровень их деятельности был крайне низким, что объяснялось отсутствием у должностных лиц высшего профильного

Семинарские занятия в Белореченском нотариальном округе. Середина 90-х гг.

242. *Слева направо: нотариус г. Краснодара Т.А. Симатова, Президент Национального Совета нотариусов Италии Джанкарло Лаурини, нотариус г. Новороссийска Н.И. Пронина, президент Нотариальной палаты Краснодарского края В.П. Шубина.*



Заповеди были заявлены на пленарном заседании LXXXIX Международного конгресса латинского нотариата в Мексике в 1965 году эквадорским нотариусом Хорхе Хара Грау.

образования и необходимых знаний нотариального делопроизводства. С целью сокращения числа жалоб и судебных процессов представители нотариального сообщества Кубани настаивали на передаче права совершения нотариальных действий нотариусам того административно-территориального округа, куда входили сельские и поселковые Советы. А чтобы нотариальная помощь по-прежнему была доступной жителям отдаленных районов, нотариусы некоторых городов, например, таких как Курганинск и Новороссийск, выезжали в эти регионы по согласованному с администрацией графику. Однако такой вариант был не всегда возможен, в особенности, если сельские поселения являлись самостоятельными административными единицами. Но и в этой ситуации нотариусы находили выход. В одних районах как, например, Белореченском, использовалась практика проведения регулярных занятий с должностными лицами, совершающими нотариальные действия. В других — положительного результата достигали путем открытия в сельских округах вакансий нотариусов. Так, усилиями нотариуса города Туапсе Вальковой Веры Михайловны к началу 1996 года весь Туапсинский район обслуживали только нотариусы.

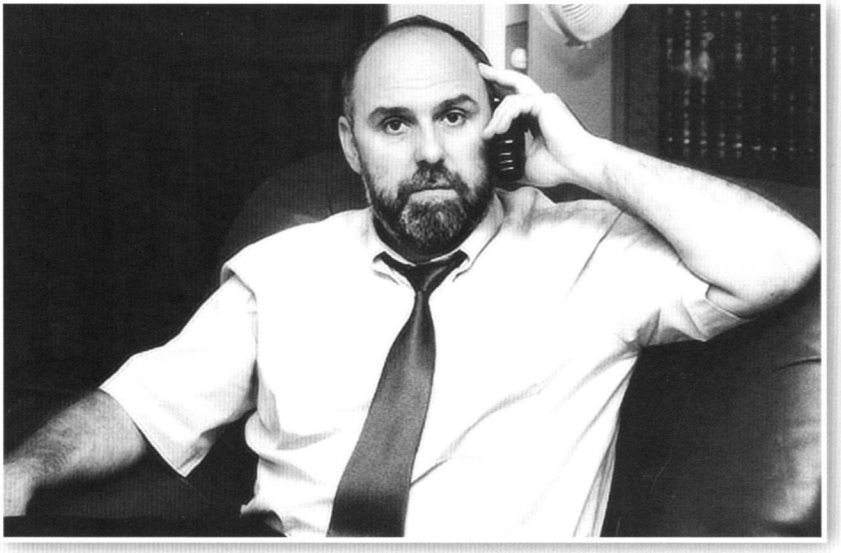
Коллектив нотариальной конторы г. Туапсе нотариуса В.М. Вальковой (В.М. Валькова в первом ряду третья слева)

Такие меры, предпринимаемые нотариальным сообществом, доказали общественности края искреннюю заботу кубанского нотариата об обеспечении законных прав и интересов граждан.

Твердо стояли на страже закона частнопрактикующие нотариусы края. Благодаря их принципиальной позиции судебные процессы по совершенным нотариальным действиям были редким явлением. Создание фирм «однодневок», незаконная продажа имущества предприятий или граждан совершались исключительно

мошенниками, как правило, по поддельным документам, проверить которые нотариусы не имели возможности. Однако стоит отметить, что за чистоту сделок нотариусы Кубани боролись всегда и всеми доступными им средствами.

26 января 1996 года обязательная нотариальная форма сделок по отчуждению недвижимого имущества была отменена, а еще через несколько лет участие нотариуса перестало быть обязательным и для залога недвижимости. У нотариального сообщества Кубани не вызывало сомнений, что такое законодательное решение стало возможным только благодаря мощному «лоббированию» своих интересов представителями теневого бизнеса. Именно им законопослушный и неподкупный нотариат стал серьезной помехой в переделе российского рынка. Однако нашим гражданам такой беспристрастный юрист, как нотариус, был необходим. Как когда-то совершенно справедливо отмечал президент ФНП Анатолий Иванович Тихенко: *«...только нотариус способен найти наилучшее для сторон и для общества решение, заключить приемлемый для всех договор и каждый раз, когда чаша весов будет склоняться в пользу одной из сторон, для нотариуса это будет означать сокрушительное поражение».*[243]



А.И. Тихенко, президент ФНП (1996–2001).

Так почему же к концу 90-х годов стало складываться впечатление, что наше государство утратило веру в необходимость своего квалифицированного участия в деле обеспечения имущественных прав граждан? Почему средства массовой информации начали

243. Материалы Конгресса российских нотариусов. Нотариат, права человека, гражданское общество и государство // Доклад А.И. Тихенко. Все усилия нотариусов — на службу праву. М. 1998.

антинотариальную кампанию? Чем была вызвана прокатившаяся по Краснодарскому краю волна изъятий нотариальных архивов органами внутренних дел? Все происходившее в те годы трудно было объяснить просто борьбой с «черными» риелторами и «черными» нотариусами, паршивые овцы рано или поздно появлялись в любой структуре. Однако смеем предположить, что причина скрывалась в ином, а именно в проведении политики смены ориентиров, причем на самом высоком уровне, и даже правовой наукой того периода свобода договора стала пониматься по-разному.

В своем последнем интервью для прессы президент ФНП А.И. Тихенко с горечью констатировал: «В европейском понимании свобода договора — это нотариальное удостоверение, а в российском — привлечение нотариуса рассматривается как ограничение данной свободы».[244] Конечно, в таких условиях тщетными оказывались попытки нотариусов вести конструктивный диалог с сотрудниками милиции о профессиональной обязанности хранить тайну совершения нотариальных действий и об ответственности за ее разглашение...

Невзирая на закон, архивы вывозили полностью без составления описи, а затем многочисленные наряды нотариальных документов сваливали в бесформенную кучу на пол милицейских кабинетов. В большинстве случаев перед таким «произволом» нотариусы оказывались совершенно беззащитными, несмотря на то что в крае не было доказано ни одного факта их участия в преступной деятельности.

На начальном этапе введения государственной регистрации прав на недвижимое имущество между нотариусами и регистраторам отношения складывались непросто. И в этом не было ничего удивительного. В царской России регистрацией прав собственности на недвижимое имущество занимались нотариусы, и в конце XX века они также могли бы все это сделать своими силами, не создавая систему регистраторов, взыскивая общую сумму тарифа как за удостоверение сделок с недвижимостью, так и за регистрацию права собственности. Но эта идеология не нашла должного одобрения, и была создана система регистрирующих органов, задачей которых являлась лишь процедура регистрации без выяснения действительной воли сторон, предоставления правовой консультации и подготовки соответствующих документов. А ведь даже в Германии при их

244. *Тихенко А.И. Интервью // Эж-Юрист. № 9 (161), М. 2001.*

ментальности требуется нотариальное удостоверение сделок с недвижимым имуществом, ибо когда, к примеру, продается квартира, это касается многих лиц — супруга, родителей, несовершеннолетних детей: кто им разъяснит права, кто проверит, есть ли обременение или его нет?[245] В результате этой реформы возле органов, регистрирующих права, быстро образовался теневой рынок услуг, появились серые юристы и черные риелторы. Очередной властный «перекос» вызвал естественную негативную реакцию, но ради защиты интересов граждан нотариусы старались найти компромисс. Например, нотариус Белореченского нотариального округа Сафронова Татьяна Николаевна своей настойчивостью и профессионализмом смогла достичь взаимопонимания с начальником Белореченского отдела Управления Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю Артемовым Александром Витальевичем, что многие годы помогало им эффективно решать общие задачи. Кроме того, Александр Витальевич, в отличие от многих руководителей региональных УФРС, регулярно принимал участие в семинарских занятиях нотариусов VI учебной зоны, где обсуждались вопросы, связанные с оформлением наследственных прав и сделок с недвижимым имуществом.

Начальник Белореченского отдела Управления Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю Артемов Александр Витальевич.

В конце 90-х годов юридическим сообществом Кубани было принято решение объединиться с целью развития правовой культуры, укрепления престижа юридической профессии и привлечения внимания общественности к идеалам демократии правового государства.

Благодаря работе, проведенной кубанскими нотариусами, адвокатами и представителями юридической науки в 1998 году стало учреждение клуба юристов, по инициативе которого лучшим правоведам юга России ежегодно вручается премия «Фемида». За период своего существования эту премию получили 90 юристов, внесших значительный вклад в развитие цивилистической науки и гражданского общества на Кубани. Среди лауреатов премии были и нотариусы Краснодарского края: Валькова Вера Михайловна, Ивановский Иван Григорьевич, Калиниченко Валентина Степановна, Лубенец Галина

245. Тихенко А.И. Интервью // Эж-Юрист. № 9 (161). М. 2001.

Победитель премии «Фемида 2002» нотариус Белореченского НО Т.Н. Сафронова. Слева направо: Н.И. Пронина, Н.А. Сычева, Т.Н. Сафронова, В.М. Валькова, Г.Т. Чернова.

Александровна, Одинцова Назани Алексеевна, Победаш Ирина Владиславовна, Пронина Наталия Ивановна, Сафронова Татьяна Николаевна, Симатова Татьяна Александровна, Сыроватский Валерий Иванович, Сычева Наталия Анатольевна, Чернова Галина Тимофеевна, Шубина Вера Павловна.

Изучая историю становления небюджетного нотариата нашего края, невольно обращаешь внимание на то, что активное участие в его развитии, общественной и благотворительной деятельности принимали далеко не все нотариусы. Увы, но политика невмешательства, жизнь по принципу «моя хата с краю» живет в нашем сообществе и сейчас, но тем ценнее вклад неравнодушных, болеющих за общее дело нотариусов.

В 90-е годы, когда бывшие государственные нотариусы стали

Правление Нотариальной палаты Краснодарского края. 2005 год.

прилично зарабатывать, одни из них заняли позицию тихую и мало затратную, другие стали вкладывать деньги в повышение своего профессионализма, посещали курсы, участвовали в конференциях и симпозиумах, а еще занимались благотворительностью. Кто только в те годы не обращался к нотариусам за помощью: детские дома и больницы, дома-интернаты для престарелых и инвалидов. Нотариусами приобреталась мебель и канцтовары для районных и городских судов, порой, за их счет даже ремонтировались подъезды жилых домов. Неоднократно за отзывчивость, чуткость и милосердие выражали благодарность кубанским нотариусам Краснодарский краевой общественный благотворительный фонд «Социальная справедливость», Общественное объединение ветеранов «Клуб ветеранов ВОВ и труда, МВД Лазаревского района города-курорта Сочи», Новороссийский коррекционный детский дом, Краснодарское региональное отделение общероссийского общественного благотворительного фонда «Российский детский фонд», а также администрация государственного специального образовательного учреждения города Темрюка для воспитанников с ограниченными возможностями здоровья общеобразовательной школы-интерната и др.

Оказывали нотариусы помощь и отдельным гражданам, постра-

Прием и концерт для ветеранов
в Нотариальной палате Краснодарского края.

давшим от наводнений или пожаров. Туапсинский нотариус Валькова Вера Михайловна вспоминала, как однажды покупала корову малоимущей семье, помогала выпускнице средней школы приобретать бальное платье. И можно привести еще множество примеров ее бескорыстной помощи жителям Туапсе, за что у горожан Вера Михайловна всегда пользовалась любовью и уважением.

Для многих нотариусов края благотворительность давно стала нормой жизни. Однако есть среди нас особенный человек, деятельность которого заслуживает самого глубокого уважения и почета. Нотариус

Кореновского нотариального округа Задорожная Ольга Петровна возглавляет основанный ею благотворительный фонд «Милосердие». В 2009 году она избрана председателем Общественного совета приемных семей Краснодарского края при Департаменте семейной политики. Ольга Петровна и ее супруг стали родителями девятерых детей, шесть из которых приемные. Дети успешно учатся в школе, занимаются музыкой, спортом. 7 марта 2011 года Ольга Петровна была приглашена в Кремль на встречу Президента России с многодетными матерями.

Нотариус О.П. Задорожная с Президентом России Д.А. Медведевым на приеме в Кремле. 2011 год.

Среди нотариусов Кубани своей активной жизненной позицией всегда славилась нотариус Белореченского района Татьяна Николаевна Сафронова. Много сил было ею вложено в дело нотариата и потому, что после сложения полномочий первого президента Нотариальной палаты Краснодарского края Шубиной Веры Павловны, именно Татьяне Николаевне было доверено временно исполнять обязанности руководителя краевого сообщества нотариусов. При ее непосредственном участии была проведена большая работа по подготовке новой редакции устава и организации отчетно-выборного собрания.

Слева направо: Т.Н. Сафронова и В.П. Шубина.

19 октября 2001 года из трех заявленных кандидатур тайным голосованием кубанские нотариусы избрали нового президента Нотариальной палаты Краснодарского края, а также утвердили состав Правления и приняли Устав.

По итогам выборов президентом стала нотариус Краснодарского нотариального округа Галина Тимофеевна Чернова, которая возглавляет нотариальное сообщество Кубани по настоящее время. О роли, которую в жизни краевого нотариата играет президент Палаты, можно говорить долго. И все же попытаемся коротко рассказать о президентских буднях Галины Тимофеевны. С ее приходом многое изменилось в жизни нотариального сообщества Краснодарского края: разработана собственная эмблема Палаты и сформирован высокопрофессиональный аппарат управления. Образованы постоянно действующие комиссии: Ревизионная, Мандатная, по методической работе, по этике и профессиональной чести нотариусов, контролю за профессиональной деятельностью нотариусов, повышению квалификации нотариусов и работников нотариальных контор, по взаимодействию со СМИ и правовой пропаганде знаний, историческому наследию нотариата Кубани и делопроизводству. Создан Совет молодых нотариусов. В Палате успешно работают Школа стажеров и Школа молодого нотариуса. С 2002 года Нотариальной палатой Краснодарского края разрабатываются и издаются информационные бюллетени, методические и практические пособия. За годы

Г.Т. Чернова, президент Нотариальной палаты Краснодарского края с 2001 года по настоящее время.

существования Методической комиссией было подготовлено более 60 пособий и рекомендаций по различным вопросам нотариальной практики.

Много сил отдает Галина Тимофеевна развитию социальных программ, раскрытию творческого и спортивного потенциала нотариусов, их помощников и сотрудников Палаты. Благодаря ее усилиям кардинальным образом изменился облик Нотариальной палаты Краснодарского края. Вместо трех небольших кабинетов сегодня Палата занимает трехэтажное здание. Нотариусы и гости отмечают красивую архитектуру старинного дома, классический дизайн кабинетов и залов, современную офисную мебель и оргтехнику. Спросите у нотариусов края, что для них значит краснодарский адрес: улица Янковского, 41? Думаю, большинство с полной уверенностью скажут, что именно сюда, в Палату, они приезжают как в свой родной дом. Здесь всегда кипит работа: прием посетителей, консультации, переписка с гражданами и организациями. В просторном конференц-зале ежемесячно проводятся семинары, круглые столы, заседания комиссий и Совета молодых нотариусов. Предусмотрено все, и даже по-домашнему уютная столовая.

Нотариальная палата Краснодарского края: г. Краснодар, ул. Янковского, 41

Добросовестный труд Галины Тимофеевны неоднократно отмечался почетными грамотами ФНП, Министерства юстиции Российской Федерации, Нотариальной палаты Краснодарского края и Управления Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю. За вклад в развитие системы нотариата края она стала лауреатом ежегодной юридической премии «Фемида», победителем конкурса «Колокола времени — 2004», была удостоена звания «Заслуженный юрист Кубани» и «Ветеран труда», награждена медалью Министерства юстиции РФ «За усердие» II степени и знаком ФНП «За заслуги перед нотариатом». В 2015 году президент Федеральной нотариальной палаты Константин Анатольевич Корсик вручил Галине Тимофеевне высшую награду нотариата России — золотую медаль имени Анатолия Тихенко.

К.А. Корсик, президент ФНП, вручает Г.Т. Черновой золотую медаль им. Анатолия Тихенко.

Любой хороший руководитель — это не только лидер, обладающий организаторскими способностями, это еще и психолог, способный собрать профессиональную команду единомышленников. Именно благодаря этим качествам вот уже третий срок подряд Галина Тимофеевна успешно работает «в одной связке» с Правлением Палаты. Благодаря ее грамотной руководящей политике внутри сообщества поддерживается благоприятный моральный и психологический климат. Президент проявляет личную заботу о нотариусах, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, не забывает о знаменательных датах и заслугах нотариусов и в то же время ведет неустанную борьбу за соблюдение в коллективе трудовой дисциплины.

Заседание Правления Нотариальной палаты Краснодарского края. 2014 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА РОССИИ

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

Награждается

Президент нотариальной палаты Краснодарского края
Чернова Галина Тимофеевна
за вклад в развитие Российского нотариата как публично - правового, правозащитного и правоприменительного института.

Президент Федеральной нотариальной палаты ***Е.Н.Клячин***

г. Москва 2004 г.

Диплом

Почетное звание

"Заслуженный юрист Кубани"

присвоено

президенту нотариальной палаты
Краснодарского края

ЧЕРНОВОЙ
Галине Тимофеевне

за образцовое выполнение служебного долга, большой личный вклад в укрепление законности и правопорядка

Глава администрации Краснодарского края **А.Н.Ткачев**

(Постановление главы администрации Краснодарского края от 14.09.2004 № 894)

г.Краснодар

I раздел
МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ОФОРМЛЕНИЮ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ
СПЕЦИАЛИСТ ПО
МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ
А. Н. ВАРЮХИНА
Методические рекомендации
по удостоверению завещаний
вне помещения нотариальной конторы
Нотариальная палата
Краснодарского края
Методические рекомендации
по ведению
делопроизводства
в нотариальной конторе
II раздел
ЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
формлению наследственных прав
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СПЕЦИАЛИСТ ПО
МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ
А. Н. ВАРЮХИНА
Методические рекомендации
об организации работы по исполнению
международных обязательств
Российской Федерации
в сфере правовой помощи
Утверждены приказом Минюста РФ от 24.12.2007 г. № 249)
г. Краснодар, 2008 г.
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
РАКТИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ
ПО СОВЕРШЕНИЮ
МОРСКИХ ПРОТЕСТОВ
г. Краснодар
2006 г.

Нотариальная палата Краснодарского края
СПЕЦИАЛИСТ ПО МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ А. Н. ВАРЮХИНА
Методические рекомендации
по заполнению реестров для регистрации нотариальных действий
СПЕЦИАЛИСТ ПО МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ А. Н. ВАРЮХИНА
Методические рекомендации
о передаче заявлений физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам
одготовлено нотариусом Динского нотариального округа Грековым М.Л.
под редакцией нотариальной палаты Краснодарского края
Одобрено комиссией нотариальной палаты Краснодарского края
по методической работе
ПОСОБИЕ
по свидетельствованию копий
(в помощь нотариусам Краснодарского края)
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
РЕКОМЕНДАЦИИ
по практическому применению законодательных норм при нотариальном удостоверении доверенностей
(подготовлены нотариусом Краснодарского нотариального округа Н.А. Сычевой при взаимодействии с правовым отделом нотариальной палаты Краснодарского края)
г. Краснодар,
июль 2006 г.
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРАКТИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ
для работников больниц, госпиталей, других стационарных лечебных учреждений, домов для престарелых и инвалидов
Порядок удостоверения завещания
(ст.1127 Гражданского кодекса Российской Федерации)
www.notariat.kuban.ru
г. Краснодар, 2007 г.
ПРАКТИЧЕСКОЕ ПОСОБИЕ
О ПОРЯДКЕ ПРИНЯТИЯ ЗАКРЫТОГО ЗАВЕЩАНИЯ
СПЕЦИАЛИСТ ПО МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ А. Н. ВАРЮХИНА
г. Краснодар, 2007 г.

Калиниченко Валентина Степановна, первый руководитель правового отдела НПКК.

Более 10 лет тому назад по инициативе президента, Галины Тимофеевны Черновой, в Палате был создан правовой отдел. С момента создания его возглавляла опытный и уважаемый юрист Кубани Калиниченко Валентина Степановна. В крае нет ни одного нотариуса, который бы не обращался к ней за советом и помощью, ее авторитет у коллег и сегодня остается непререкаемым.

Труд Валентины Степановны неоднократно отмечался почетными грамотами и благодарностями Министерства юстиции РФ и Управления Министерства юстиции по Краснодарскому краю, Федеральной Нотариальной палаты, Законодательного собрания и нотариальной палаты Краснодарского края. Она награждена медалью ФНП «За добросовестный труд в нотариате» II степени, а также медалями Министерства юстиции РФ «За усердие» II степени и «В память 200-летия Министерства юстиции России».

Осинняя Светлана Александровна, начальник правового отдела НПКК с 2009 г. по наст. время.

В 2009 году Валентину Степановну на посту руководителя правового отдела Палаты сменила Осинняя Светлана Александровна. Нужно отдать должное ее невероятному трудолюбию и настойчивости в освоении многочисленных законодательных актов и нюансов нотариального делопроизводства. За пять лет работы в Палате она стала не только высочайшим профессионалом в области нотариата, но и верным помощником нотариусам в разрешении практических вопросов. Обладая уникальной памятью, она не

раз помогала им оперативно найти необходимую информацию для подготовки обоснованного ответа на обращение или жалобу клиента. Но кроме своих должностных обязанностей: консультаций, рассмотрения жалоб, подготовки информационных писем и других задач, приходится Светлане Александровне исполнять еще и функции редактора практически всех нотариальных публикаций. Все, кто ни один день знаком со Светланой Александровной Осинней, отмечают, что в работе ей удивительным образом удается сочетать качества тонкого дипломата и борца за соблюдение нотариусами в их профессиональной деятельности правовых и морально-этических норм.

Щенникова Лариса Владимировна, доктор юрид. наук, профессор, научный консультант НПКК.

С целью оказания научной помощи нотариальному сообществу края Палата сотрудничает на постоянной основе с доктором юридических наук, профессором, заведующей кафедрой гражданского права Кубанского государственного университета Щенниковой Ларисой Владимировной.

Все эти меры позволили не только более эффективно организовать деятельность Палаты, но и создать по-настоящему комфортные условия для работы всему нотариальному сообществу Кубани.

Чтобы деятельность нотариусов стала более открытой широким массам, а также в целях получения нотариусами и всеми заинтересованными лицами актуальной информации, в 2006 году был создан официальный сайт Палаты, полностью реорганизованный в 2012 году. Теперь на сайте посетители могут получить информацию о Нотариальной палате, истории нотариата, нотариусах края, порядке ведения ими наследственных дел, а также ответы на актуальные вопросы, связанные с нотариальной деятельностью.

Помимо современного и эстетичного дизайна, от предыдущей версии его отличает необычная форма поисковой системы в виде интерактивной карты края, позволяющей посетителям удобно и быстро получать необходимую информацию о нотариусах каждого нотариального округа, перемещаясь по географическим указателям.

Главная страница сайта Нотариальной палаты Краснодарского края.

Одна из заповедей нотариата гласит: «Уважай свое министерство», в ее содержание нотариусы Кубани вкладывают особый смысл.

За 20 лет существования небюджетного нотариата тесное взаимодействие Нотариальной палаты с Управлением Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю стало доброй традицией. Палатой и Управлением Минюста края совместно принимаются решения по таким вопросам как: утверждение количества должностей стажеров нотариуса; утверждение порядка проведения экзамена у лиц, желающих пройти стажировку; назначение руководителей стажировки и утверждение программы стажировки; наделение полномочиями лиц, замещающих временно отсутствующих нотариусов и по другим вопросам. Без участия Управления Министерства юстиции края не проходит ни одно знаменательное событие в жизни кубанского нотариального сообщества. Начальник Управления Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю Ковалева Ирина Владимировна является желанным гостем на ежегодных отчетных собраниях нотариусов края. Активное участие в квалификационных и конкурсных комиссиях Палаты принимает не только руководитель Управления Минюста края, но и начальник отдела нотариата краевого Управления Министерства юстиции РФ Романова Елена Юрьевна.

И.В. Ковалева, начальник Управления Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю.

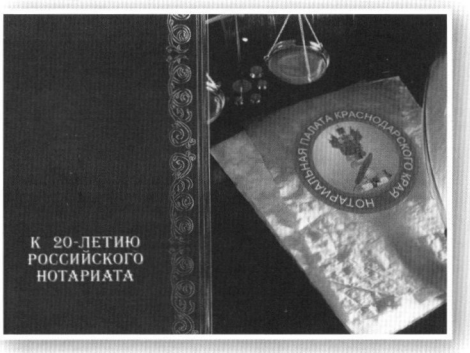
Слева направо: Щенникова Л.В. (научный консультант), Клименкова Г. Ф. (вице-президент Палаты), Чернова Г.Т. (президент Палаты), Ковалева И.В. (начальник Минюста по КК), Романова Е.Ю. начальник отдела Управления Минюста РФ по КК).

Заседание Комиссии по контролю за профессиональной деятельность нотариусов.

Важным направлением в совместной деятельности Управления Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю и Нотариальной палаты Краснодарского края является проведение проверок профессиональной деятельности нотариусов. В течение года в крае проводится до 100 таких проверок. Участие в них принимают многие нотариусы Кубани, а результаты обсуждаются на заседаниях комиссий и Правления Палаты, к участию в которых приглашаются представители Управления Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю. Обобщения по итогам проверок публикуются в информационном бюллетене Нотариальной палаты.

В целях организации работы по изучению материалов, связанных с историей нотариата Краснодарского края, ведения в этой области просветительской работы, подготовки к публикации исторических материалов, создания Виртуального музея в 2012 году в Палате была создана Комиссия по историческому наследию нотариата Кубани.

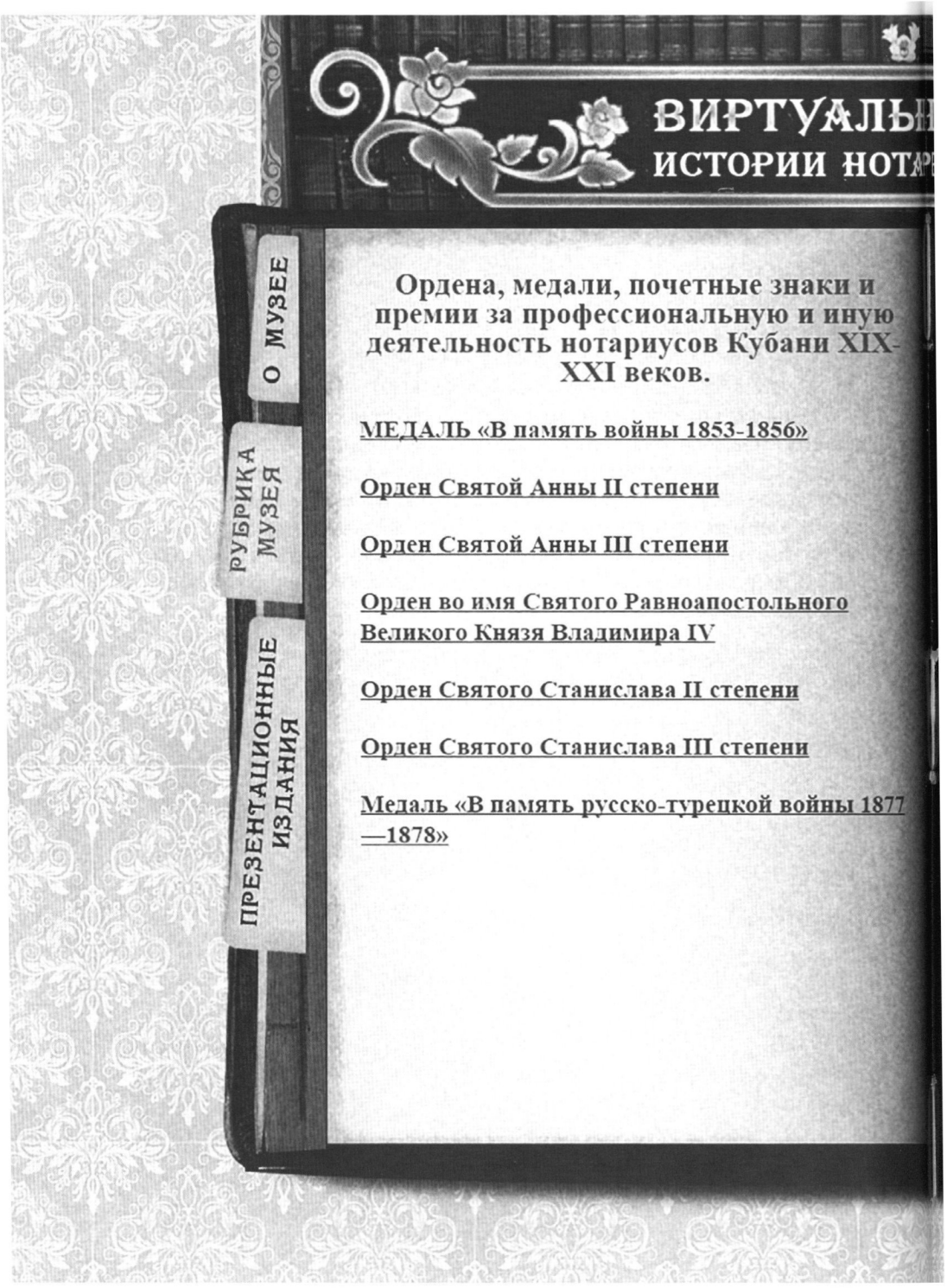
Заседание Комиссии по историческому наследию нотариата Кубани.

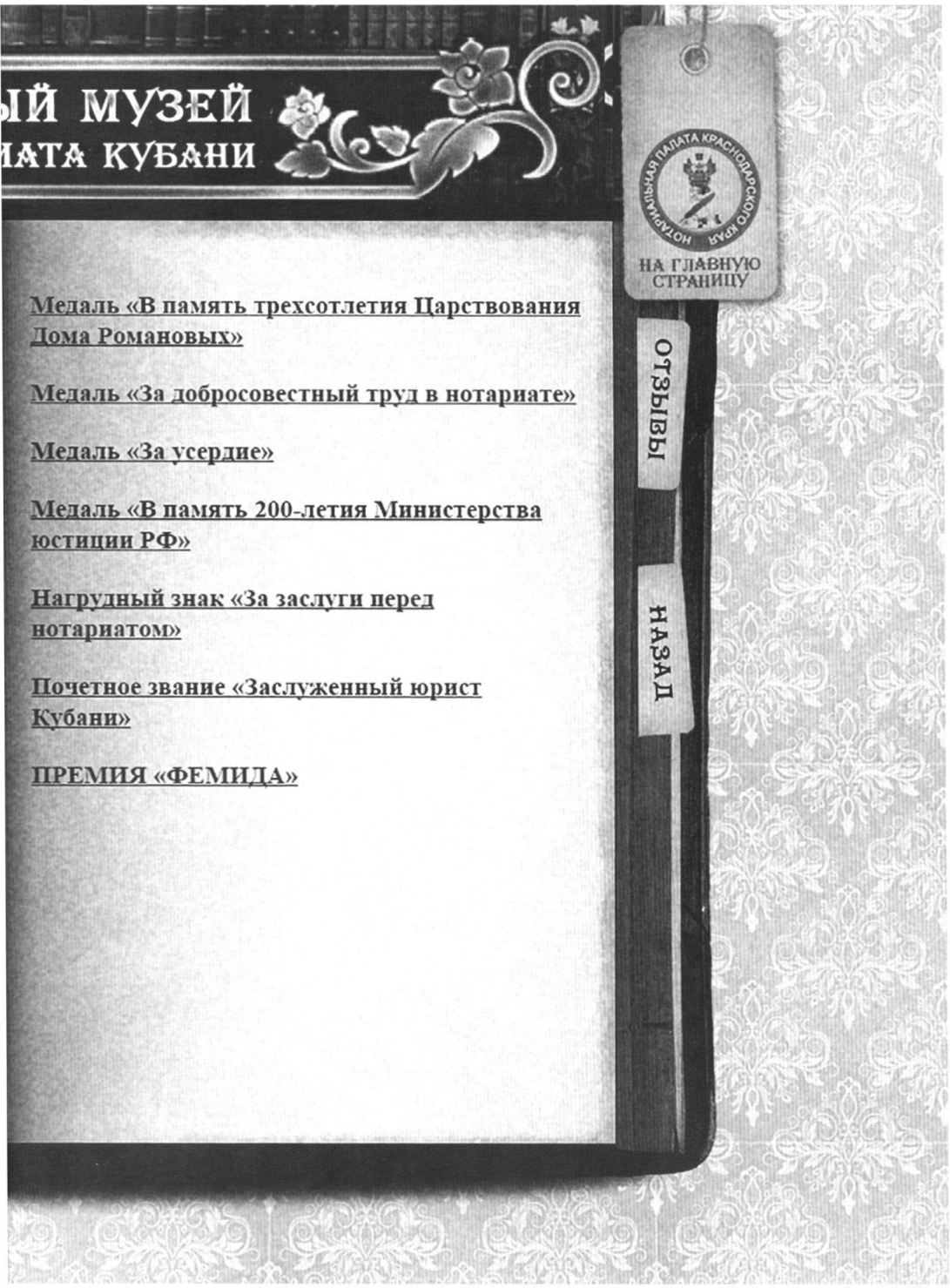


За сравнительно небольшой срок членами Комиссии был подготовлен юбилейный альбом о небюджетном нотариате Краснодарского края, разработана серия плакатов на тему «Нотариат Кубани на фоне эпох и событий».

Впервые в истории российского нотариата был создан Виртуальный музей истории нотариата Кубани, основные задачи которого — просветительная и научно-исследовательская деятельность, а также поиск, изучение, сохранение и публичная демонстрация экспонатов исторического наследия нотариата нашего края. Благодаря применению современных интернет-технологий, музей предоставляет возможность всем желающим беспрепятственно и в любое удобное время познакомиться с историей становления института нотариата Кубани, редчайшими историческими документами, фотографиями, связанными с жизнью и деятельностью нотариусов Юга России, их научными, профессиональными, творческими и спортивными достижениями.

Главная страница Виртуального музея истории нотариата Кубани.


ВИРТУАЛЬ
ИСТОРИИ НОТ
О МУЗЕЕ
РУБРИКА МУЗЕЯ
ПРЕЗЕНТАЦИОННЫЕ ИЗДАНИЯ
Ордена, медали, почетные знаки и премии за профессиональную и иную деятельность нотариусов Кубани XIX-XXI веков.
МЕДАЛЬ «В память войны 1853-1856»
Орден Святой Анны II степени
Орден Святой Анны III степени
Орден во имя Святого Равноапостольного Великого Князя Владимира IV
Орден Святого Станислава II степени
Орден Святого Станислава III степени
Медаль «В память русско-турецкой войны 1877—1878»



Одна из рубрик музея — «Экспозиции».

НОТАРИАТ КУБАНИ

НАЧАЛО ПУТИ

Рождение нотариата Краснодарского края неразрывно связано с историей кубанского казачества. После ликвидации Крымского ханства территория Северного Прикубанья, где ранее кочевали ногайские племена, вошла в состав Российского государства.

Переселение черноморских казаков на Кубань

30 июня 1792 года Екатерина II за особые заслуги в русско-турецкой войне даровала казакам землю на Тамани и Кубани. С этого знаменательного события началось освоение казаками нового региона и укрепление южных рубежей России.

Екатерина II Великая 21 апреля 1729 г. - 6 ноября 1796 г., урождённая София Августа Фредерика Ангальт-Цербстская, в православии Екатерина Алексеевна - императрица Всероссийская с 1762 г. по 1796 г. В Екатерининскую эпоху границы России были значительно раздвинуты на юг и запад. Система государственного управления впервые со времен Петра I подверглась реформированию

Жалованная грамота Екатерины II Черноморским казакам земель на Тамани и Кубани

Печать Войска Верных Казаков Черноморских

ГОЛОВАТЫЙ Антон Андреевич (1732-1797 г.) - Войсковой судья общины Черноморских Казаков

Войсковой судья Антон Андреевич Головатый, прибыл в Петербург, 13 июля 1792 г. на торжественном приеме у императрицы Екатерины II по случаю вручения казакам «Жалованной грамоты», дал своеобразную клятву: «Мы воздвигнем храм, наградим его, отразим безопасность пределов. Наша преданность и усердие..... любовь к Отечеству пребудут вечно....». В 1796 году под руководством Антона Головатого был разработан документ, получивший название «Порядок общей вольности», который определял организацию внутреннего управления в Черномории, территориальное устройство, условия несения военной службы. Этот документ упорядочил гражданско-правовые отношения

НОТАРИАТ КУБАНИ

РЕФОРМА НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЛ

После введения в действие судебных установ и Положения о нотариальной части императора Александра II все прежние учреждения крепостных дел, должности чиновников крепостных дел (крепостных надсмотрщиков, секретарей и писцов), а также маклеры и публичные нотариусы, кроме биржевых, были упразднены. Обязанности по совершению и засвидетельствованию актов стали исполнять младшие и старшие нотариусы, состоявшие при окружных судах.

Александр II (17.04.1818 г. - 1.03.1881 г.) Вошёл в русскую историю как проводитель широкомасштабных реформ, удостоен особого эпитета в русской дореволюционной истории в связи с отменой крепостного права - ОСВОБОДИТЕЛЬ. Погиб в результате террористического акта, организованного партией «Народная воля»

На Кубани профессиональный нотариат появился только 1-го января 1871 года, когда в числе судейских чинов окружного суда города Екатеринодара (ныне Краснодар) приняли присягу и первые кубанские нотариусы: Михаил Яковлевич Платонов, нотариус Екатеринодара и Станислав Станиславович Липинский, нотариус города Ейска.

Дом с орлом (резиденция Черноморского губернатора, в котором также располагалась и Новороссийская нотариальная контора) - самое известное и красивое здание в дореволюционном и довоенном Новороссийске (было возведено в 1915 г. на пересечении улиц Энгельса и Цедрика, разрушено в годы ВОВ, снесено в начале 50-х годов)

ЕКАТЕРИНОДАРСКИЙ ОКРУЖНОЙ СУД образован на основании Положения от 30 декабря 1869 г. Упразднен в 1920 г.

НОТАРИАТ КУБАН

ГОДЫ ПЕРЕСТРОЙК

В середине 80-х годов XX века Россия оказалась в глубоком экономическом, социальном и политическом кризисе. Страна нуждалась в коренном преобразовании основ государственности и реформировании всех областей права, включая нотариат.

В эти годы росло многообразие форм собственности, повсеместно внедрялись материальное стимулирование труда.

Ускорение Демократизация Гласность

Конец 80-х годов. Состав нотариальной конторы

Целью перестройки деятельности нотариата и высвобождения средств на благоустройство контор по инициативе 1-й Новороссийской государственной нотариальной конторы, получившей поддержку ЦК КПСС и Министерства Юстиции СССР, в Краснодарском крае началось введение хозрасчета.

В 1990-1992 годах стр курс на рыночную 11 февраля 1993 года бы Основы законодательст Федерации о нотариате, России частнопрактику

Чернов Александр Дмитриевич. С 1991 г. по 1994 г. - начальник Управления юстиции и дипломатической службы администрации Краснодарского края. Председатель 1-й Учредительной конференции частнопрактикующих нотариусов Кубани

23 июля 1993 года в Краснодаре организационным комитетом нотариусов при поддержке Управления юстиции края созвана Первая учредительная конференция кубанских нотариусов, занимающихся частной практикой, на которой была образована Нотариальная палата, принят ее Устав, избраны Правление и Президент.

АТ КУБАНИ

ЕТСКИХ РЕФОРМ

17 года
ной

ые чем
ажке-
ате,
ажке-
о

На Кубани нотариат прошел несколько организационных форм – от распределения полномочий между различными органами, способными выполнять отдельные нотариальные функции, до создания нотариальных столов и, наконец, организации государственного нотариата. Помимо формы менялась подчиненность нотариата: он находился то в ведении суда, то входил в состав органов юстиции.

Нотариальная контора города Сочи. 20-е годы XX в.

Медная монета СССР (3 коп.) чеканилась в 1924 г.

НОТАРИАТ КУБАНИ

К МИРНОЙ ЖИЗНИ

В 50-годы XX столетия с восстановлением экономики края объем работы кубанских нотариусов начал стремительно расти. Скудное материальное обеспечение контор, обязанность нотариусов не только совершать нотариальные действия, готовить проекты документов, но и выполнять всю техническую работу, привело к возникновению огромных очередей.

Восстановление народного хозяйства на Кубани в 50-е годы

Строительство Краснодарского водохранилища. 1966 г.

М.В. Паршин, нотариус станицы Кущевской. 1952 г.

З.И. Бошкунан, нотариус г. Новороссийска. 1959 г.

Н.М.Пушкина, нотариус Усть-Лабинского района. 1977 г.

В 1962 году с принятием Основ гражданского законодательства Союза ССР и союзных республик, часть нотариальных действий, таких, как признание гражданина безвестно отсутствующим и объявлении гражданина умершим, ранее входивших в компетенцию нотариусов, были переданы судам.

В начале 70-х годов руководство нотариатом Кубани вновь было передано Краевому отделу юстиции. 19 июля 1973 года, наконец, был принят долгожданный закон о государственном нотариате СССР, а в соответствии с ним 1 ноября 1974 года и Закон РСФСР «О государственном нотариате».

В этом здании, расположенном в Краснодаре на пересечении улиц Седина и Орджоникидзе в 70-х годах находился Отдел юстиции РСФСР Крайисполкома Краснодарского края

Фоменко Виктор Маркович, начальник Отдела юстиции РСФСР Крайисполкома Краснодарского края с 1971 г. по 1981 г.

РИАТ КУБАНИ

КА ВОЕННЫХ ЛЕТ

нием для всех жителей
ением мобилизации
ских нотариусов.
никами старший
риальной конторы
ского района
ходилась в
о, нотариус г. Ейска.
на Кубань эмигранты,
овять свое право на
вшись к услугам
ествлять нотариаль-
й оккупации.
я в апреле 1943 года
нял решение о
сех договоров,

Краснодар 1941г. Жители города слушают сводки с фронтов

Бои за Новороссийск. 1943г.

Освобождение Новороссийска. 1943г.

Освобождение Краснодара. Февраль 1943 г.

После освобождения края, несмотря на повсеместную разруху, многие нотариальные конторы возобновили свою деятельность. нариата Кубани основной проблемой стала цированных кадров, отсутствие материальной ая или частичная утрата большей части ивов. Учитывая сложившуюся в стране обстановку, ивизировал работу по формированию правовых отариата. В 1945 году им были разработаны дарственном нотариате, Инструкция о порядке иальных действий и другие документы, арциальную деятельность.

Орлов Михаил Иванович, нотариус станицы Кущевской (1953 г.). Был командирован начальником разъезда (1943 г.) организации почты ППС в отдельный полевой ППС армии Закавказского фронта

НИ

НОВОЕ ВРЕМЯ

В XXI век Россия входила, едва оправившись от тяжелейшего экономического кризиса 1998 года. Реформы экономики, политики и права следовали непрерывной чередой. В процессе реформирования гражданского законодательства нотариат был вытеснен из корпоративных отношений и сделок с недвижимым имуществом.

Символика нотариальной палаты Краснодарского края, утверждена 19 февраля 2010г.

ЧЕРНОВА Галина Тимофеевна – с 2001 года по настоящее время Президент нотариальной палаты Краснодарского края. «Убеждена, что нотариус в наше неспокойное время – это последнее препятствие на пути совершения незаконных сделок в гражданском обороте».

Это непростое время произошли изменения в руководстве нотариальным сообществом Кубани. 19 октября 2001 года Президентом нотариальной палаты Краснодарского края была избрана Чернова Галина Тимофеевна.

За эти годы работа Нотариальной палаты была кардинально перестроена: образован правовой отдел, создано 9 Комиссий, работает школа молодого нотариуса и школа стажеров, разработан официальный сайт, издается информационные бюллетени, организованы всероссийские курсы повышения квалификации нотариусов.

Москва. Кремль. 2011г. Ольга Петровна Задорожная, нотариус г. Кореновска в составе делегации многодетных матерей на встрече с Президентом России Дмитрием Анатольевичем Медведевым

Нотариусы края принимают активное участие в международных и общероссийских форумах, социальных и благотворительных программах, представители Палаты вошли в экспертно-консультативный совет ЗСК.

26-й международный конгресс нотариусов. Марокко, 2010 г.

Ежегодная краевая премия «Фемида» лучшим юристам Юга России. Этой премии были удостоены 13 нотариусов Кубани

Сегодня кубанские нотариусы успешно внедряют в свою профессиональную деятельность высокие информационные технологии: применяют электронно-цифровую подпись, используют системы «Экспресс» и «ИНо!», организован электронный документооборот.

Здание нотариальной палаты Краснодарского края, г. Краснодар, ул.Ивановского,41

Нотариат Кубани идет в ногу с новым веком, адаптируясь к требованиям времени и законодательным инициативам, ежедневно подтверждая статус мощного правового института, твердо стоящего на защите прав и законных интересов граждан.

С начала становления и развития небюджетного нотариата Кубани Нотариальная палата Краснодарского края прилагала немало усилий, чтобы сформировать морально-этические и профессиональные стандарты нотариальной деятельности. В этом направлении активную работу в Палате ведет Комиссия по этике и профессиональной чести нотариусов. Члены Комиссии постоянно совершенствуют механизмы, способствующие формированию дружеских и сплоченных взаимоотношений среди нотариусов, предупреждению конфликтных ситуаций как внутри сообщества, так и с посетителями нотариальных контор. Большое внимание уделяется Палатой и Комиссией работе с обращениями и жалобами, поступающими в Нотариальную палату, организован не только их строгий учет, но и контроль за соблюдением своевременного и объективного реагирования на каждое обращение.

Заседание Комиссии по этике и профессиональной чести нотариусов.

В целях стимулирования членов нотариального сообщества Кубани Палатой края были введены номинации «Лучший нотариус года», «Лучший нотариус — молодой специалист» и «Лучший нотариальный округ». Победителям в номинациях, а также всем наиболее отличившимся в истекшем году нотариусам за активную работу и отсутствие жалоб по решению Правления Палаты вручаются почетные грамоты, благодарности и ценные подарки.

Большое внимание нотариальным сообществом уделяется подготовке новых специалистов. В Нотариальной палате края ежегодно проходят обучение до 40 помощников нотариусов. Экзамены для получения допуска к стажировке и квалификационные экзамены Нотариальная палата и Управление Министерства юстиции РФ по Краснодарскому краю принимают совместно. И также совместно по уже сложившейся традиции они участвуют в торжественном

Вручение лицензии президентом Нотариальной палаты Г.Т. Черновой и начальником Управления Министерства юстиции по Краснодарскому краю И.В. Ковалевой.

вручении лицензий на право нотариальной деятельности и поздравлении лиц, успешно сдавших квалификационный экзамен.

Давно и плодотворно сотрудничает нотариат Кубани с Законодательным собранием Краснодарского края. Ярким показателем такого взаимодействия стало включение в состав ныне действующего экспертного совета ЗСК президента Нотариальной палаты Краснодарского края Черновой Галины Тимофеевны, научного консультанта Палаты, доктора юридических наук, профессора Щенниковой Ларисы Владимировны и начальника правового отдела Нотариальной палаты края Осинней Светланы Александровны.

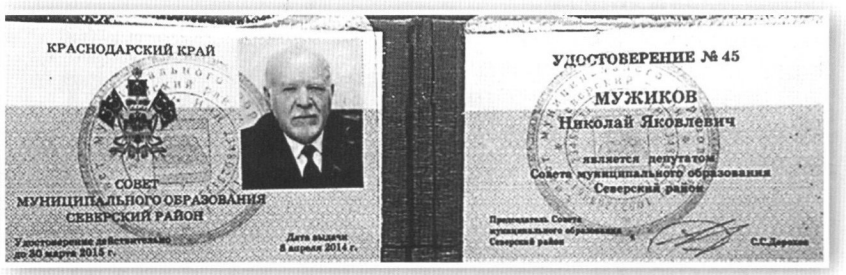
Справа налево в первом ряду: Л.В. Щенникова, П.М. Курдюк (зам. председателя Законодательного собрания Краснодарского края), Г.Т. Чернова.

Отныне вместе с депутатами они изучают законопроекты, участвуют в предварительных слушаниях и вносят предложения перед рассмотрением документов на сессии ЗСК.

Нотариусы Кубани взаимодействуют не только с краевыми органами власти, многие из них принимают участие в работе местных Советов и других общественных организаций. На протяжении многих лет избирались наши нотариусы в состав депутатского корпуса разных уровней и созывов.

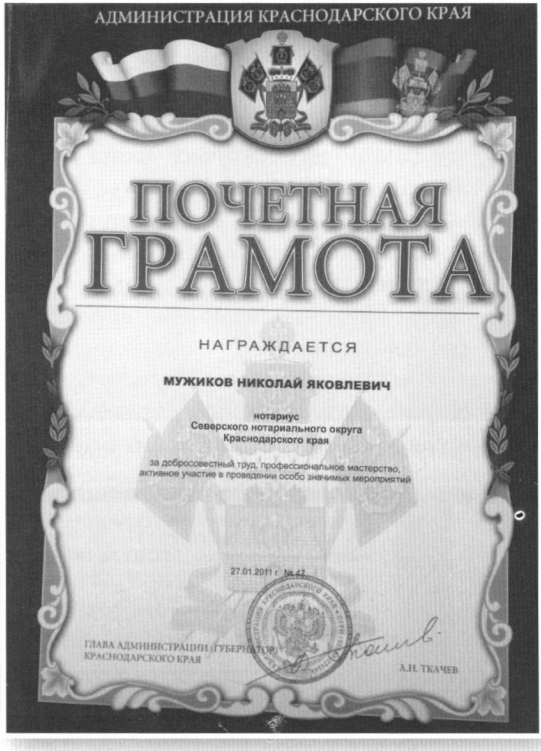
Например, Кобец Вера Ивановна, нотариус Белоглинского нотариального округа, в 2010 году была избрана депутатом Совета муниципального образования Белоглинского района, а Звягинцева Ирина Ивановна, нотариус Приморско-Ахтарского нотариального округа, — депутатом Совета Приморско-Ахтарского городского поселения.

Нотариус Северского нотариального округа Мужиков Николай Яковлевич является депутатом четырех созывов Совета муниципального образования Северский район, заместителем секретаря по партийному строительству Политического совета Северского местного отделения Краснодарского регионального отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия».



ПОЧЕТНЫЙ
ГРАЖДАНИН
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

Министерство внутренних дел
Российской Федерации
УДОСТОВЕРЕНИЕ
Мужиков
Николай
Яковлевич
приказом МВД России
от 01 10 2008 г. № 1150
награжден знаком
«ЗА ЗАСЛУГИ»
ЗА ЗАСЛУГИ
Р.Г.НУРГАЛИЕВ


АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА
НАГРАЖДАЕТСЯ
МУЖИКОВ НИКОЛАЙ ЯКОВЛЕВИЧ
нотариус
Северского нотариального округа
Краснодарского края
за добросовестный труд, профессиональное мастерство,
активное участие в проведении особо значимых мероприятий
27.01.2011 г. № 47
ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
А.Н. ТКАЧЕВ

200
ЮСТИЦИЯ
РОССИИ
1802-2002
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ

В 2008 году приказом МВД России он был награжден знаком «За заслуги». В 2011 году Мужиков Николай Яковлевич избран делегатом XX отчетно-выборной конференции Краснодарского отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия». Высоко оценили жители Северского района общественную деятельность нашего коллеги. За большой вклад в развитие Северского района Николаю Яковлевичу присвоено звание «Почетный гражданин муниципального образования Северский район».

Среди общественных деятелей края известно также имя Жихаревой Людмилы Викторовны, нотариуса Динского нотариального округа, которая была избрана депутатом Совета муниципального образования Динское сельское поселение Динского района.

Вера Михайловна Валькова.

Неоднократно избиралась депутатом муниципального образования Туапсинский район туапсинский нотариус Валькова Вера Михайловна, она возглавляла Комитет по вопросам законности, правопорядка, правовой защиты граждан, занималась вопросами местного самоуправления, задачами взаимодействия с общественными объединениями, политическими партиями и религиозными конфессиями. В настоящее время Вера Михайловна также является помощником депутата Законодательного собрания Краснодарского края Яровенко Александра Савельевича.

В общественной жизни города Новороссийска активное участие принимает нотариус Новороссийского нотариального округа Иванова Альбина Юрьевна, являясь помощником председателя городской Думы муниципального образования города-героя Новороссийск Шаталова Александра Васильевича.

Нотариус Крымского нотариального округа Погосян Араик Самвелович совмещает свою работу с деятельностью в Комитете содействия органам государственной власти по борьбе с

Погосян
(фамилия)
Араик
(имя)
Самвелович
(отчество)
награжден(а) орденом
"ЗА ЗАСЛУГИ"
в обеспечении национальной безопасности
Председатель Правления
"10" октября
ВЧК-КГБ-ФСБ

организованной преступностью и коррупцией. А еще он является членом Общероссийской общественной организации «Всероссийская полицейская ассоциация» (сотрудник Интерпола). За активную антикоррупционную деятельность и личный вклад в реализацию антикоррупционного законодательства Российской Федерации Араик Семенович был неоднократно представлен к наградам, среди них: орден «За заслуги в обеспечении национальной безопасности», медаль к «90-летию ВЧК-КГБ-ФСБ», юбилейная медаль Московского антикоррупционного комитета, медаль Ассоциации интернациональной полиции и другие. За помощь в сфере противодействия коррупции он также был отмечен почетными грамотами и благодарностями.

Нотариусы в Краснодарском региональном отделении Ассоциации юристов России. В центре: Калиниченко Валентина Степановна, вторая справа — Поберий Ирина Юрьевна.

Нотариусы Кубани регулярно принимают участие в проведении акции «День бесплатной юридической помощи», организованной Ассоциацией юристов России. В городах и районах Кубани нотариусами созданы пункты бесплатной юридической помощи. Они стали инициаторами открытия региональных отделений «АЮР» в Апшеронском, Лабинском, Мостовском, Усть-Лабинском и других округах. Создано и успешно функционирует Белореченское

отделение, которое возглавляет нотариус города Белореченска Игорь Владимирович Сафронов. За время его работы открыто 13 пунктов оказания правовой помощи для наименее защищённых граждан. Сегодня многие кубанские нотариусы входят в краевое региональное отделение Ассоциации юристов России и активно поддерживают все его начинания.

Приняли участие нотариусы Краснодарского края в реализации и другой правительственной программе — «Повышение качества предоставления государственных (муниципальных) услуг населению». Одни из первых инициативу правительства в крае поддержали нотариусы города Новороссийска.

В целях предоставления бесплатной правовой помощи кубанские нотариусы выезжают в отдаленные сельские поселения или консультируют граждан таких районов путем проведения онлайн-конференций. Например, нотариус Тимашевского нотариального округа Алла Викторовна Клименко неоднократно проводила в режиме онлайн консультирование многочисленных посетителей сайта газеты «Знамя труда».

Онлайн-конференция для посетителей сайта газеты «Знамя труда». Ведет конференцию нотариус г. Тимашевска А.В. Клименко.

За тесное сотрудничество и взаимодействие с территориальным отделением Ассоциации юристов России, активное участие в реализации государственной программы оказания бесплатной юридической помощи Нотариальной палате Краснодарского края была выражена благодарность Краснодарским региональным отделением Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России».

Краснодарское региональное отделение
Общероссийской общественной организации
«Ассоциация юристов России»

Президенту
Нотариальной палаты
Краснодарского края
Г.Т. Черновой

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

Уважаемая Галина Тимофеевна!

Краснодарское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» выражает глубокую благодарность за активное участие Нотариальной палаты Краснодарского края в проведенной 23 марта 2011г. всероссийской акции - День бесплатной юридической помощи в России, в которой приняло участие более 1000 общественных приемных и центров бесплатной юридической помощи Ассоциации.

Успешное проведение акции, обусловлено участием в общей сложности 1500 квалифицированных юристов разных юридических профессий: нотариусов, адвокатов, корпоративных юристов, судебных приставов, преподавателей юридических вузов и др.

По общему мнению организаторов участие нотариусов в акции получило высокую профессиональную оценку.

Краснодарское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России» благодарит нотариусов Нотариальной палаты Краснодарского края за успешное участие в акции и выражает надежду на дальнейшее укрепление сотрудничества.

С уважением

24.03.2011
Руководитель аппарата А.А. Долгов

С первых дней образования в крае небюджетного нотариата много сил нотариусы Кубани отдавали научной работе. Гостеприимно встречали они на Черноморском побережье своих коллег из разных уголков страны для участия в совместных семинарах и конференциях, посвященных актуальным вопросам нотариальной деятельности.

Так, например, в октябре 2005 года в городе-курорте Анапа ФНП при участии Нотариальной палаты Краснодарского края был подготовлен и проведен семинар по повышению квалификации президентов и вице-президентов нотариальных палат России.

В марте 2006 года город-курорт Анапа вновь принимал участников очередного совместного семинара, где государственные регистраторы края и частнопрактикующие нотариусы Краснодарской, Ставропольской и Адыгейской нотариальных палат рассматривали наиболее актуальные вопросы, связанные с несовершенством действующего законодательства

В феврале 2007 года более 300 представителей нотариальных палат Адыгеи, Краснодарского и Ставропольского края, а также управления Федеральной регистрационной службы по Краснодарскому краю в рамках проводимого семинара обсуждали планы участия нотариального сообщества страны в политических процессах и активном продвижении позитивного имиджа отечественного нотариата.

Своей разноплановой тематикой запомнился Всероссийский семинар нотариусов, состоявшийся 19 мая 2007 года в санатории «Плаза» города Кисловодска. Нотариусы Кубани, Ставропольского края, Ростовской, Новгородской, Читинской областей, Республики Калмыкия и многие другие представители российского нотариата обсуждали вопросы наследственного права, специфику организации методической работы и проведения проверок профессиональной деятельности нотариусов на примере практики отдельных регионов, а также особенности обобщения судебной практики и многие другие вопросы.

Всероссийский семинар нотариусов. Санаторий «Плаза», г. Кисловодск. 19 мая 2007 г.

Особой чести был удостоен кубанский нотариат в мае 2009 года — принимать участие совместно с ФНП в подготовке и проведении на базе геленджикского отеля «Надежда» отчетно-выборного собрания полномочных представителей 82 нотариальных палат России. По результатам голосования президентом Федеральной нотариальной палаты представители российских палат избрали Сазонову Марию Ивановну.

Участники отчетно-выборного собрания полномочных представителей нотариальных палат России. Пос. Кабардинка, г. Геленджик. Май 2009 г.

27–30 мая 2010 года в городе Геленджике Нотариальная палата Краснодарского края впервые организовала и провела заседание Координационно-методического совета, участниками которого были представители двадцати восьми субъектов Российской Федерации, Федеральной нотариальной палаты и Главного управления Министерства юстиции РФ по Ростовской области.

КМС. Геленджик, 2010 г.
Слева направо: президент НПКК Г.Т. Чернова и президент НП Тульской обл. Л.Ю. Зюзина.

Весной 2011 года в городе Анапе состоялся общероссийский научно-практический семинар ФНП, организованный при поддержке Нотариальной палаты Краснодарского края, посвященный проблемам использования и развития информационных технологий в нотариальной деятельности.

Научная работа нотариусов Кубани не ограничивается только территорией Краснодарского края. Активное участие принимали наши нотариусы и сотрудники Нотариальной палаты в форумах, которые проходили и во многих регионах России. От Ставропольского края до Урала — везде они были желанными гостями. Ежегодно представители нотариата края участвуют в работе различных международных конференций, симпозиумов и конгрессов, проводимых нотариальными палатами Швейцарии, Франции, Германии, Италии, Австрии и других стран.

В 2010 году по приглашению «Ассоциации франко-российского сотрудничества» нотариусы Краснодарского края прошли обучение на краткосрочных курсах повышения квалификации во Франции, а также приняли участие в 26-м Конгрессе Международного союза нотариата «Марокко 2010».

Делегация кубанских нотариусов на XXVI Конгрессе Международного союза нотариата «Марокко 2010».

Для работы в Конгрессе прибыли почти 2500 нотариусов из 77 государств. Одной из самых многочисленных была делегация России, в состав которой вошли девять кубанских нотариусов. Организовала Конгресс на африканской земле Марокканская нотариальная палата.

Все участники форума высоко оценили научную и деловую часть программы, а также предоставленную возможность познакомиться с экзотической страной и ее обычаями. Неоценимый опыт получили нотариусы края, изучая практику стран — участниц Международного союза латинского нотариата. Сегодня, в отличие

от России, в большинстве государств, входящих в ЕС, в том числе Германии и Франции, нотариат и нотариальная форма сделок являются основой рынка недвижимости. Кроме того, активно используется потенциал нотариата и в сфере противодействия преступности, рейдерству и терроризму.

В сентябре 2014 года в столице Франции состоялся XI российско-французский семинар по теме: «Информационные технологии в нотариальной практике».

Высший Совет нотариата Франции только в 2014 году тридцать один раз проводил обучение с целью повышения квалификации нотариусов своей страны и иностранных делегаций: России, Польши, Болгарии, Марокко, Камбоджи и других стран. От Нотариальной палаты Краснодарского края в состав группы российских нотариусов входила нотариус Сочинского нотариального округа Татьяна Николаевна Сафронова.

XI российско-французский семинар по теме: «Информационные технологии в нотариальной практике». В первом ряду четвертая справа — нотариус г. Сочи Т.Н. Сафронова.

В мае 2013 года Нотариальная палата Краснодарского края участвовала в работе IV Конгресса нотариата России. Делегацию Краснодарского края в составе 21 кубанского нотариуса и научного консультанта Ларисы Владимировны Щенниковой возглавила президент Палаты Галина Тимофеевна Чернова. В форуме приняли участие представители законодательной, исполнительной и судебной власти Российской Федерации и субъектов РФ, ведущие деятели юридической науки, официальные представители Совета Европы, ЮНЕСКО, Международного союза Латинского нотариата, делегации нотариальных сообществ 72 стран, а также российского

Делегация кубанских нотариусов на IV Конгрессе нотариата России. Санкт-Петербург, 2013 г.

нотариата. В числе почетных гостей Конгресса были заместитель министра юстиции Российской Федерации Елена Адольфовна Борисенко, советник Президента РФ Вениамин Федорович Яковлев, начальник управления частного права ВАС Роман Сергеевич Бевзенко, председатель комитета Госдумы по гражданскому, уголовному, арбитражному и процессуальному законодательству Павел Владимирович Крашенинников, президент Международного союза нотариата Жан-Поль Декор и другие. О необходимости восстановления функций нотариата в полном объеме говорили все выступающие, в этом же ключе был построен и доклад заведующей кафедрой гражданского права Кубанского госуниверситета Л.В. Щенниковой. В частности, Лариса Владимировна отметила, что «если страна хочет мира и гармонии, она укрепляет позиции нотариата латинского типа». Президент Международного союза нотариата (МСН) Жан-Поль Декор в своем выступлении особое внимание уделил деятельности МСН и участию в ней России. В своем выступлении он также сказал, что нотариат осуществляет «функцию общей пользы, а прозрачность его деятельности имеет особое

значение для экономики государства в борьбе с отмыванием денежных средств и коррупцией».

В октябре 2013 года кубанские нотариусы приняли участие в XXVII Конгрессе Международного союза нотариата, проходившем в перуанской столице — городе Лиме. На форуме речь шла, конечно же, о дружбе между людьми и между нотариатами разных стран. В завершение работы Конгресса президент коллегии нотариусов Перу Карлос Бессера Паломино, повторил слова нотариуса и писателя Эдуардо Кутуре: «Время дороже золота. Время — это справедливость... Нотариат им востребован, и, значит, его существование справедливо».

XXVII Конгресс Международного союза нотариата. Лима, Перу. 2013 г. Четвертая справа: С.В. Краснопеева, нотариус г. Геленджика, четвертый слева: И.И. Мартынов, нотариус г. Краснодара.

В октябре 2012 года делегация нотариусов Краснодарского края приняла участие в работе I научно-практической конференции: «Нотариат — истоки, традиции, современность», состоявшейся в Санкт-Петербурге. Впервые подобная конференция собрала вместе президентов и нотариусов более чем 40 нотариальных палат России, представителей зарубежного нотариата, а также деятелей историко-правовой науки.

Делегация Нотариальной палаты Краснодарского края на конференции «Нотариат — истоки, традиции, современность». Слева направо: А.Ф. Пономарев, А.Ю. Иванова, Е.О. Наумкин

Основную идею форума озвучила президент ФНП Мария Ивановна Сазонова. В своем выступлении она подчеркнула, что нотариальное

Святые нотарии-исповедники Маркиан и Мартирий.

сообщество может обрести опору в настоящем и грамотно определиться с перспективами на будущее, только оглянувшись в прошлое. О духовности в нотариате рассказал настоятель Князь-Владимирского собора Санкт-Петербурга отец Владимир. После своего выступления он вручил президенту Федеральной нотариальной палаты М.И. Сазоновой для российского нотариата икону святых мучеников нотариусов-исповедников Маркиана и Мартирия, причисленных в IV веке к лику святых и в настоящее время являющихся покровителями нотариусов.

Санкт-Петербургская конференция была настолько интересной как в научном, так и практическом смысле, что после возвращения домой делегаты Нотариальной палаты Краснодарского края выступили с предложением о создании Комиссии по историческому наследию нотариата на базе своей Палаты. Их инициатива была поддержана Правлением и президентом и в ноябре 2013 года в Палате начала работу Комиссия по историческому наследию нотариата Кубани.

II научно-практическая конференция «Нотариат России: истоки, традиции, современность». Псков. 2014 г.

Весной 2014 года Нотариальная палата Краснодарского края приняла участие во II научно-практической конференции состоявшейся в Пскове по теме «Нотариат России: Истоки, традиции,

современность. Эволюция нотариального акта», а осенью того же года — в III научно-практической конференции «Нотариат в контексте основных вех российской модернизации», проводимой ФНП в Хабаровске. Среди множества интереснейших докладов, запом-

III научно-практическая конференция «Нотариат в контексте основных вех российской модернизации». Хабаровск. 2014 г.

нилось участникам и выступление нотариуса г. Новороссийска, кандидата юридических наук, председателя Комиссии по историческому наследию нотариата Кубани Альбины Юрьевны Ивановой, посвященное эволюции финансовых основ нотариата и оптимизации расходов нотариуса.

В соответствии с требованиями действующего законодательства нотариусы Краснодарского края обязаны каждые четыре года повышать свою квалификацию на специализированных курсах.

Курсы повышения квалификации нотариусов в г. Геленджике. Октябрь 2014 г.

В течение длительного периода такие спецкурсы традиционно проводились в Москве и Санкт-Петербурге. Однако в 2011 году Нотариальной палатой Краснодарского края совместно с Российской Правовой академией Министерства юстиции РФ, учитывая многочисленные пожелания кубанских нотариусов, курсы повышения квалификации были организованы в городе-курорте Геленджик.

За годы успешной работы эти курсы посетили почти все кубанские нотариусы, их помощники и стажеры, а также представители нотариата других регионов страны.

Занятия в Школе стажеров.

Много сделано в последние годы Нотариальной палатой Краснодарского края для повышения профессионализма нотариусов Кубани. Например, нотариусам со стажем работы до трех лет, а также помощникам нотариусов предоставлена возможность ежегодно получать необходимые практические и теоретические знания в Школе молодого нотариуса, где читают лекции и проводят семинарские занятия наиболее опытные коллеги.

Занятия в Школе стажеров ведет нотариус Л.В. Рубан.

В наши дни значительно возросли требования к профессионализму не только нотариусов, но и сотрудников нотариальных контор. В связи с этим Палата края приняла решение разработать систему подготовки стажеров и технических работников нотариусов. Сегодня в Нотариальной палате края успешно работает

Школа стажеров, в программу которой включены теоретические и практические правовые вопросы, освещаемые нотариусами края. Записи о выполненных заданиях вносятся стажерами в их личные дневники. Не менее четырех семинарских занятий проводятся в течение года, одно из которых выездное с посещением передовых нотариальных контор края. Это позволяет стажерам лучше узнать друг друга, получить ответы на все интересующие вопросы и познакомиться с работой ведущих нотариальных контор. Эффективность действующей системы доказали высокие результаты сдачи квалификационных экзаменов лиц, желающих получить лицензию на право нотариальной деятельности.

Выездные семинарские занятия стажеров нотариусов в городе-курорте Геленджик. 2013 г.

За повседневными заботами нотариусы Кубани никогда не забывали о своем долге перед коллегами, ушедшими на пенсию или утратившими в силу обстоятельств возможность заниматься профессиональной деятельностью.

В настоящее время в Нотариальной палате Краснодарского края действует программа социальной помощи членам нотариального сообщества, позволяющая регулярно выплачивать надбавки к пенсиям. Кроме того, для покрытия расходов, связанных с организацией нотариальной деятельности Палата края предоставляет нотариусам беспроцентные целевые займы и единовременную материальную помощь.

От нотариусов Кубани ветерана нотариата В.С. Вовненко поздравила нотариус А.Ю. Иванова.

Визит к коллеге-ветерану. Слева направо: Т.Н. Сафронова, нотариус Сочинского нотариального округа, А.М. Солоп, бывший государственный нотариус г. Сочи.

Ежегодно Нотариальная палата Краснодарского края решает вопросы, связанные с обязательным страхованием профессиональной ответственности нотариусов. Заключает Палата и договоры добровольного медицинского страхования, проявляя тем самым заботу о жизни и здоровье членов нотариального сообщества Кубани. Согласно программам ЗАО Страховая группа «УралСиб» нотариусы имеют возможность получать медицинскую помощь более чем в 50 клиниках города Краснодара, воспользоваться дорогостоящими видами обследования и лечения, а также консультироваться у высококвалифицированных специалистов.

Изучая жизнь и деятельность нотариального сообщества Кубани, все больше понимаешь, насколько многогранна личность нотариуса. Многие представители этой профессии не только настоящие профессионалы в области права, известные общественные деятели, но также обладатели большого творческого и спортивного потенциала. Нотариусы Краснодарского края и их помощники регулярно принимают участие в спартакиадах и фестивалях нотариальных палат России. В декабре 2005 года команда КВН нотариусов Кубани «Параграф» стала участником 1-го Фестиваля нотариальных палат Южного федерального округа. Представители нотариата Краснодарского и Ставропольского края, Астраханской, Курганской, Московской, Нижегородской, Тульской областей, республик Калмыкия, Северная Осетия — Алания, Ингушетия, а также Кабардино-Балкарской, Карачаево-Черкесской республик в

Команда КВН Нотариальной палаты Краснодарского края «Параграф» на Фестивале. 2005 г.

полной мере доказали, что могут не только эффективно защищать права граждан, но и весело отдыхать. Первое место в программе фестиваля «Старый добрый КВН» разделили команды Краснодарского и Ставропольского края, которые создали яркие, точные и невероятно смешные образы. По замечанию одного из зрителей, «только тонкие и интеллигентные люди могут так умно и задорно шутить над собой. Юмор ведь, без сомнения, лучшее лекарство от всех болезней, в том числе и общественных».

2-й Фестиваль нотариальных палат Южного федерального округа. 2006 г.

В 2006 году почетная миссия открытия 2-го Фестиваля нотариальных палат Южного федерального округа была возложена на сборную команду представителей нотариальных сообществ-участников 1-го Фестиваля, в состав которой вошли и нотариусы

Творческие и спортивные достижения нотариусов Краснодарского края.

Кубани: Захаров Владислав Борисович, Олещенко Ольга Александровна, Морозов Дмитрий Юрьевич.

По сложившейся традиции команда КВН Краснодарского края участвует в торжественных мероприятиях, посвященных Дню кубанского нотариата, доставляя истинную радость своими выступлениями коллегам и гостям праздничных вечеров.

Не меньших успехов добились и наши спортсмены. Участники сплоченной команды кубанских нотариусов становились призерами на зимних Спартакиадах 2007, 2010 и 2013 годов, а также летней Спартакиаде 2008 года. В состав команд входили нотариусы и помощники нотариусов Краснодарского края: Асватуров Сергей Буликович, Винокурова Ангелина Петровна, Горчакова Ирина Юрьевна, Захаров Владислав Борисович, Конищева Ольга Павловна, Морозов Дмитрий Юрьевич, Наумкин Евгений Олегович, Суходолин Андрей Николаевич, Тесленко Игорь Викторович, Чувило Александр Александрович.

Успешно для нашей команды прошла зимняя Спартакиада в феврале 2013 года, посвященная празднованию 20-летия небюджетного нотариата. Почетное третье место заняли наши спортсмены в командном соревновании по боулингу, а в личном первенстве призерами Спартакиады стали: Суходолин Андрей Николаевич, Нагимулина Александра Игоревна, Захаров Владислав Борисович и Тесленко Игорь Викторович.

Во время соревнований спортивные игры чередовались с конкурсами профессиональных знаний и творческими вечерами, в которых нотариусы, помощники и стажеры нотариусов Кубани демонстрировали не только прочность своих знаний в области нотариата, но и большие артистические способности. Приз «За яркий образ» в Спартакиаде 2013 года получила наша команда как участник творческого конкурса.

Команда Нотариальной палаты Краснодарского края в творческом конкурсе на зимней Спартакиаде 2013 года.

По признанию членов команды Краснодарского края, нотариусы Кубани участвуют во всероссийских спартакиадах не только с целью продемонстрировать свои спортивные достижения, главное для них — это дополнительная возможность встретиться с коллегами из других регионов, приобрести новых друзей и, конечно же, обсудить наболевшие вопросы профессиональной деятельности.

Нотариусы Краснодарского края живут не только своей профессией. Есть среди них талантливые музыканты, художники, поэты и прозаики. На страницах печатных изданий публикуются их работы об истории нотариата и нотариусах, внесших значительный вклад в его развитие. Также в СМИ освещают они проблемы и актуальные вопросы, возникающие в нотариальной практике. Вопросами сотрудничества нотариального сообщества края со средствами массовой информации в Палате занимается Комиссия по взаимодействию со СМИ и пропаганде правовых знаний. Неоднократно нотариусы Кубани принимали участие в теле- и радиопередачах, в общероссийских творческих мероприятиях.

Заседание Комиссии по взаимодействию со СМИ и правовой пропаганде знаний.

В 2011 году нотариус Краснодарского нотариального округа Ирина Геннадьевна Кваснюк в рамках конкурса «Нотариат. Общество. СМИ» одержала победу в номинации «Золотое перо нотариата».

В жизни нотариального сообщества Кубани многое заслуживает внимания, но нельзя не вспомнить о трагедии, которая произошла летом 2012 года в Крымском районе. Та беда никого не оставила равнодушным. В числе первых на помощь коллегам и жителям города Крымска бросились нотариусы близлежащих городов Анапы, Геленджика, Новороссийска и Туапсе, несмотря на то что большинство из них сами стали жертвой стихии. Активное участие в сборе и доставке гуманитарной помощи приняли многие нотариусы и Нотариальная палата Краснодарского края. Они

Крымская трагедия. 2012 г.

собирали денежные средства, продукты и вещи первой необходимости, организовывали доставку гуманитарных грузов, а порой и сами везли их в пострадавшие от наводнения районы на личном транспорте. Боль Крымска разделяло все нотариальное сообщество страны, нескончаемым потоком в зону бедствия шла помощь от нотариусов и сотрудников нотариальных контор. В эти страшные дни нотариальное сообщество России доказало свое духовное единство, высокую нравственность и способность к состраданию.

За 20 лет нотариусы Кубани стали по-настоящему сильным и сплоченным профессиональным сообществом, немало было достигнуто за эти годы, но в будущем предстоит сделать еще больше. На кого возложить новые задачи, кому передать традиции, знания и опыт, накопленные предшествующими поколениями нотариусов?

Заседание Совета молодых нотариусов.

С целью воспитания преемственности в профессии Нотариальной палатой Краснодарского края было принято решение об образовании Совета молодых нотариусов. Его председателем единогласно был избран нотариус Краснодарского нотариального округа Андреев Павел Валерьевич. Сегодня для нотариусов со стажем менее 10 лет, а также для помощников и стажеров нотариусов в Палате созданы все условия для их эффективной самореализации, развития профессионального и творческого потенциала в интересах нотариата Кубани. Но члены Совета не живут обособленно, они привлекают к молодежному движению всех членов нотариального сообщества, независимо от возраста и профессионального опыта. Совет активно сотрудничает с Правлением и со всеми комиссиями Палаты.

10 августа 2013 года в Сочи Совет при поддержке профессиональных спортсменов и работников картинг клуба организовал соревнования по картингу среди нотариусов, сотрудников нотариальных контор и членов их семей.

Соревнования по картингу, организованные Советом молодых нотариусов Краснодарского края. Сочи. 2013 г.

В июле 2014 года состоялся дебют сборной Нотариальной палаты Краснодарского края в соревнованиях по футболу. Инициатива Нотариальной палаты по проведению товарищеских встреч на футбольном поле была поддержана Федеральной кадастровой палатой Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, Краснодарским региональным отделением Общероссийской общественной организацией «Ассоциация юристов России».

На призыв Совета молодых нотариусов к формированию сборной и команды болельщиков откликнулись нотариусы, члены их семей, помощники нотариусов, стажеры, работники нотариальных контор со всего края, сотрудники Нотариальной палаты Краснодарского края. Товарищеская встреча состоялась на стадионе «Кубань» города Краснодара.

Товарищеская встреча Нотариальной палаты Краснодарского края и Кадастровой палаты ФСГРКК по Краснодарскому краю. Краснодар. 2014 г.

Совет молодых нотариусов Палаты края принял участие в автопробеге «Вместе — Дружная Семья», посвященном 20-летию небюджетного нотариата России, организатором которого стала Нотариальная палата Волгоградской области. От проведения акции не остались в стороне представители нотариальных палат Астраханской, Ростовской областей и Республики Адыгея.

27 апреля 2013 участников автопробега принимала Нотариальная палата Краснодарского края. За круглым столом члены Советов молодых нотариусов нотариальных палат обсудили насущные вопросы нотариальной деятельности. Гостям Палаты были вручены подарки: символ Олимпиады «Сочи 2014» и памятные сувениры нашего казачьего края.

Нотариальная палата Краснодарского края принимает участников автопробега.

В апреле 2014 года по инициативе Совета молодых нотариусов Кубани в городе-курорте Сочи состоялось торжественное мероприятие, посвященное Дню нотариата России.

Совет молодых нотариусов. Сочи. 2014 г.

В честь двадцатилетия небюджетного нотариата России и Кубани Совет молодых нотариусов Нотариальной палаты Краснодарского края совершил восхождение по трем перевалам плато Лаго-Наки.

В мае 2014 года Совет молодых нотариусов вместе с другими представителями краевого нотариата Кубани принимал участие в праздновании Дня Победы в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов.

Одно из важнейших событий в современной истории нашей страны — это XXII зимние Олимпийские игры. Соревнования такого масштаба не проводились в России более тридцати лет. В 2014 году высокая честь принимать олимпиаду на своей земле выпала Краснодарскому краю. В связи с этим Комиссией по историческому наследию нотариата Кубани было принято решение посетить Сочи в дни проведения главных спортивных состязаний планеты. К выездному заседанию

НОТАРИУСЫ КУБАНИ
ЗА РОССИЮ

RUSSIA
RUSSIA

исторической Комиссии также присоединились члены Совета молодых нотариусов и Комиссии по взаимодействию со СМИ и правовой пропаганде знаний.

Огромный эмоциональный заряд получили они от зрелищных соревнований и ярких побед героев спорта. Дни пребывания в олимпийской столице навсегда останутся в их памяти и, несомненно, войдут в историческую летопись Нотариальной палаты Краснодарского края.

О сплоченности нотариального сообщества Кубани, его активной жизненной позиции, способности к творческой реализации красноречиво говорит особенный подарок, подготовленный инициативной группой нотариусов, помощников, стажеров и работников аппарата Нотариальной палаты нашего края к 20-летию небюджетного нотариата. На торжественном вечере в честь юбилея был показан музыкальный видеоклип, в котором впервые прозвучал

«Гимн нотариата Кубани». В съемках клипа принимали участие нотариусы Краснодарского нотариального округа: Дмитрий Морозов, Ангелина Винокурова, Светлана Сергеева, Елена Андреева, Павел Андреев, Оксана Пополитова, Владислав Захаров, Игорь Немчинский; нотариус Сочинского нотариального округа Ирина Нецветайлова; нотариус Тихорецкого нотариального округа Ирина Горчакова; нотариусы Ленинградского нотариального округа Андрей Суходолин и Александр Чувило; нотариус Новороссийского нотариального округа Альбина Иванова; помощники нотариусов: Игорь Сергеев, Евгений Наумкин, стажеры Евгений Бундин, Артем Симатов; работники аппарата Нотариальной палаты Анастасия Варюхина и Александра Нагимулина.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА РОССИИ

ПОЧЕТНАЯ ГРАМОТА

Награждается

нотариальная палата
Краснодарского края
за значительный вклад
в организацию работы нотариусов
Краснодарского края.

Президент
Федеральной нотариальной палаты

М.И. Сазонова

г. Москва 2009 г.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА
РОССИЯ

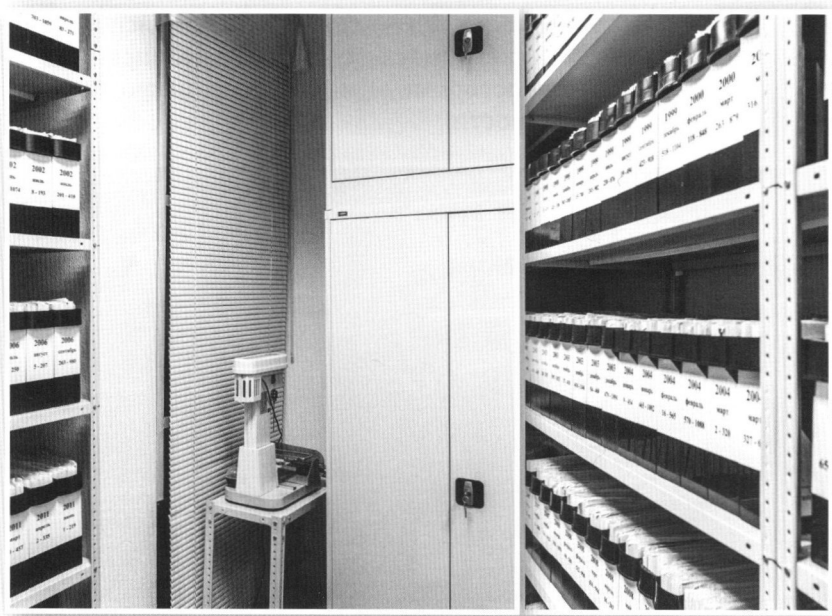
3. Заключение. В ногу со временем

20 лет по меркам истории срок небольшой, но как же за эти два десятилетия изменился нотариат Кубани! Еще недавно нотариусы мечтали о пишущих машинках и калькуляторах, ничего не знали об Интернете и мобильной связи, а сегодня во всех сферах нотариальной деятельности они ежедневно применяют высочайшие электронные технологии. Из крохотных, малоприспособленных к нотариальной деятельности помещений кубанские нотариусы перебрались в просторные офисы, большинство которых находится в их собственности.

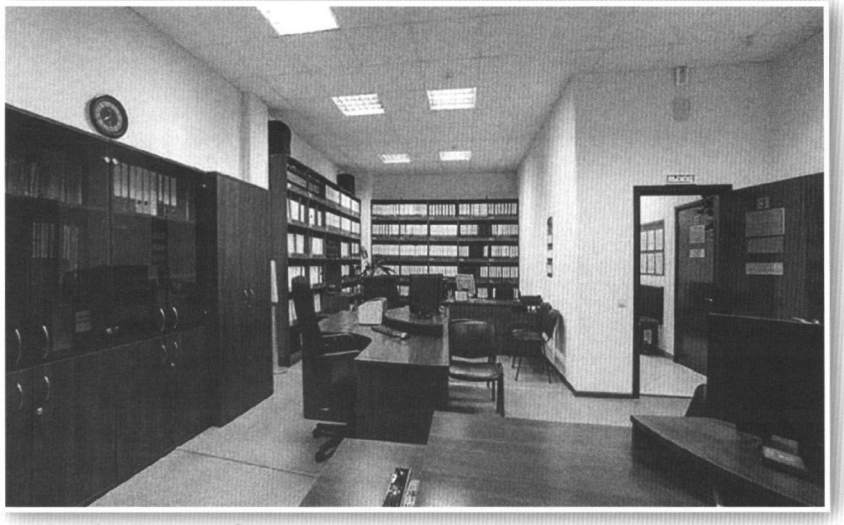
Нотариальная контора. г. Новороссийск.

Приемная нотариальной конторы. г. Новороссийск.

Особое внимание нотариусы уделяют хранению архивных документов, выделяя для них отдельные помещения. Оборудуют архивы металлическими стеллажами или несгораемыми шкафами, подключая к системе пожарной и охранной сигнализации. По сложившейся в Краснодарском крае практике наряды документов сшиваются типографским способом или с помощью спецоборудования (станка для ниточного скрепления документов), что придает им более эстетичный внешний вид.

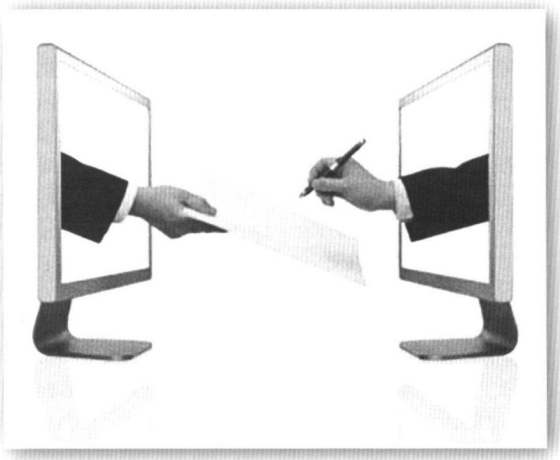


Архив нотариальной конторы. г. Новороссийск.



Кабинет сотрудников нотариальной конторы. г. Новороссийск.

В нотариальных конторах края созданы комфортные условия для приема граждан, отвечающие всем современным требованиям. Конторы нотариусов максимально оснащены мощными компьютерами, принтерами, копировальной техникой, мини-АТС. Многие помещения оборудованы видеонаблюдением, электронными вызывными устройствами, нормой стал и безлимитный доступ к сети Интернет.



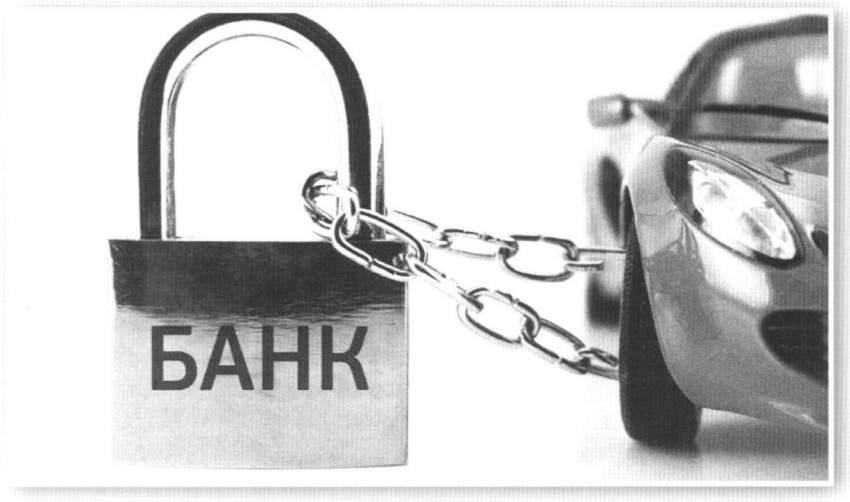
Все нотариусы Краснодарского края и большинство их помощников обеспечены средствами электронной подписи, что позволило перейти на электронный документооборот. В ближайшем будущем каждый кубанский нотариус сможет войти в любую базу данных, получить необходимую информацию, а затем подготовить всесторонне проверенный документ и выдать его на руки заявителю. Уверенность в том, что такие планы будут реализованы в кратчайшие сроки, дает нотариусам довольно быстро и успешно выстраиваемая система электронного взаимодействия с государственными органами и коммерческими структурами, и в первую очередь с теми, кто владеет электронными реестрами.

Сегодня в Краснодарском крае все нотариусы подключены к Единой информационной сети нотариата России, что позволяет им оперативно обмениваться сведениями о совершенных нотариальных действиях.

Сейчас в Палате полным ходом идет работа по созданию системы «одного окна», что позволит жителям Кубани обращаться исключительно к нотариусу за разрешением многих правовых вопросов. Благодаря налаженному взаимодействию нотариата края и органов регистрации прав на недвижимое имущество были значительно сокращены сроки регистрации. Первые в России жители Краснодарского края получили возможность при нотариальном оформлении сделки зарегистрировать право на недвижимое имущество в течение одного дня. Есть надежда, что в будущем обращение к нотариусу края станет еще более востребованным в связи с признанием на законодательном уровне повышенной доказательственной силы нотариального акта.

С 1 июля 2014 года кубанские нотариусы в своей деятельности начали активно применять электронные реестры. Об их пользе и особенностях Палатой были подготовлены публикации в краевых СМИ и на официальном сайте Нотариальной палаты Краснодарского края.

В настоящее время особенно востребованным у жителей Кубани стал Реестр уведомлений о залогах движимого имущества, призванный предотвращать незаконные продажи автотранспорта, ценных бумаг и иного движимого имущества, находящегося в залоге, в том числе у кредитных организаций. Теперь в крае практически каждый покупатель автомобиля перед приобретением



может обратиться к нотариусу, чтобы узнать его залоговую историю.

Нотариальное сообщество Кубани присоединилось к программе «Наследство без границ». Задачей нового электронного ресурса является не только предотвращение повторного открытия или дублирования наследственных дел, но и создание более благоприятных условий наследникам по реализации их прав.

Современный кубанский нотариат идет в ногу со временем, несомненно, являясь мощным правовым институтом, способным обеспечить надежную защиту прав и законных интересов граждан. Он играет значительную социальную роль в жизни края, ведь нотариусы Кубани обеспечивают работой довольно внушительный вспомогательный аппарат нотариальных контор и Нотариальной палаты Краснодарского края.

О высоком профессионализме института краевого нотариата говорит и тот факт, что все нотариусы, помощники и стажеры имеют высшее юридическое образование, есть среди них и обладатели ученых степеней.

Нотариусы Кубани с надеждой смотрят в будущее и для этого у них есть все основания. Долгий и тернистый путь, пройденный нотариатом Краснодарского края, накопленный им огромный исторический опыт позволяет с полной ответственностью утверждать, что на современном этапе развития нашего государства только нотариат как общедоступный, правозащитный и правоприменительный институт в состоянии обеспечить от имени государства во внесудебном порядке надежную защиту законных интересов и имущественных прав граждан. Главное, что можно пожелать на этом пути нотариату края, — это и дальше сохранять сплоченность внутри своего сообщества, ведь, как говорил древнеримский поэт Сир Публилий:

«Где единение, там и победа».

Авторы выражают благодарность за поддержку и помощь
в работе над книгой:

Черновой Галине Тимофеевне,
президенту Нотариальной палаты Краснодарского края.

Аневу Виталию Николаевичу,
председателю комиссии ФНП по исследованию исторического
наследия российского нотариата, к. ю. н.

Еременко Андрею Александровичу,
научному консультанту комиссии ФНП, вице-президенту
«Международного института истории нотариата» (ГНОМОН),
канд. ист. наук.

Членам комиссии ФНП по исследованию исторического
наследия российского нотариата:
Казановой Елене Юрьевне, к. ю. н.,
Иванову Юрию Александровичу,
Мухиной Екатерине Алексеевне,
Потемкиной Валентине Дмитриевне,
Русаковой Людмиле Александровне.

Щенниковой Ларисе Владимировне,
научному консультанту Нотариальной палаты
Краснодарского края, д. ю. н.

Осинней Светлане Александровне,
начальнику правового отдела Нотариальной палаты
Краснодарского края.

Калиниченко Валентине Степановне,
консультанту Нотариальной палаты Краснодарского края.

Членам Комиссии по историческому
наследию нотариата Кубани:

Асватуровой Марине Буликовне,
Задорожной Ольге Петровне ,
Ивановой Ирине Арсентьевне,
Кваснюк Ирине Геннадьевне,
Наумкину Евгению Олеговичу,
Пономаревой Елене Александровне,
Янке Олесе Николаевне.

Инюкиной Софье Михайловне,
специалисту Нотариальной палаты Краснодарского края.

Дзигарь Наталье Михайловне,
нотариусу Горячеключевского нотариального округа.

Диковой Татьяне Петровне,
нотариусу Краснодарского нотариального округа.

Прониной Наталье Ивановне,
нотариусу Новороссийского нотариального округа.

Рубан Людмиле Владимировне,
нотариусу Краснодарского нотариального округа.

Сафроновой Татьяне Николаевне,
нотариусу Сочинского нотариального округа.

Сердюк Наталье Алексеевне,
нотариусу Сочинского нотариального округа.

Нотариусам, сложившим полномочия в связи
с уходом на заслуженный отдых:

Парахину Михаилу Васильевичу,
Солоп Анне Михайловне,
Филоновой Татьяне Александровне.

Родственникам государственного нотариуса г. Новороссийска
Блакитной Зинаиды Иосифовны

Темирову Станиславу Григорьевичу,
директору Государственного архива Краснодарского края;

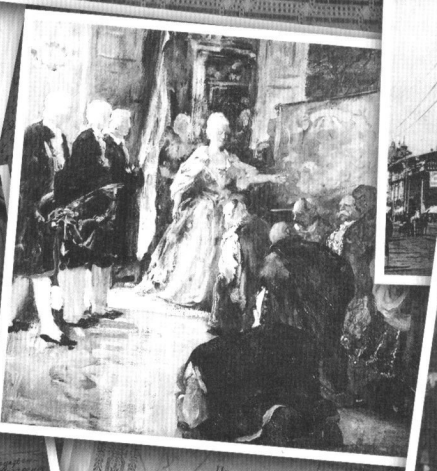
Зайцевой Светлане Алексеевне,
главному специалисту Государственного архива Краснодарского края;

Колбасиной Ларисе Александровне,
директору Новороссийского государственного
исторического музея-заповедника;

Мартовецких Наталье Анатольевне,
начальнику Управления архива муниципального образования
города-героя Новороссийск;

Сергею Клочко,
автору сайта «Съ любовью изъ Екатеринодара»:
www.myekaterinodar.ru

А также всем, кому дорога история кубанского нотариата.



ДѢЛО

Войскового Канцеляріи

Черноморскаго казачьяго войска.

Список использованных источников и литературы

1. Положение о Черноморском войске. СПб., 1842. С. 37.
2. Материалы по преобразованию судейской части 1864 г. Т. 72.
3. Судебные уставы 20 ноября 1864 года с изложением рассуждений, на коих они основаны: Положение о нотариальной части. Ч. 3: Отд. 2. СПб.: Гос. канцелярия, 1867. 289 с.
4. Трактат Вечного мира и дружбы, заключенный между Империей Всероссийскою и Таманскою Портою в Ясах 29 декабря 1791 года, Договоры с Востоком политические и торговые. Под ред. Т. Юзефович. СПб., 1869.
5. Положение о нотариальной части 1866 года. (Положение о нотариальной части, разъясненное и дополненное законодательными мотивами, позднейшими узаконениями, циркулярами, решениями правительственного сената и образцами актов и засвидетельствованиями) / Под ред. Мартынова Н. СПб., 1895.
6. Заключение Особого Совещания образованного в составе Варшавской судебной палаты для обсуждения вопросов и недоразумений, возникающих при применении на практике в подведомственном ей округе Положения о нотариальной части. СПб.: Сенатская типография, 1904. Ч. 2. Кн. 3.
7. Объяснительная записка к проекту новой редакции Положения о нотариальной части. Ч. 1. Книга 1. СПб., 1904. С. XLVIII.
8. Свод законов Российской империи. Т. X. Ч. 1. Ст. 1130.
9. Полный свод законов Российской империи // ПСЗ, т. II, ст. 1058.
10. Декрет о суде № 1. Собрание узаконений и распоряжений рабочего и крестьянского правительства. 1917. № 4.
11. Декрет о суде № 2. СУ РСФСР. № 52. С. 589. 1918.
12. Положение о государственном нотариате РСФСР. 1922. № 63.
13. Об основных принципах организации государственного нотариата // СЗ СССР. 1926. № 35.
14. Директивное письмо НКЮ СССР от 28 апреля 1942 г. № Д-42 «О порядке засвидетельствования нотариальными конторами копий с документов, представленных военнослужащими».
15. Приказ НКЮ СССР № 83 от 9 ноября1943 года «О наложении запрещений на строения».
16. Директивное письмо НКЮ СССР от 23 февраля 1943 г. «О запрете нотариальным конторам выдачи свидетельств о признании военнослужащих, без вести пропавших, умершими на основании одних только уведомлений об этом военных органов без предъявления других данных, подтверждающих факт гибели военнослужащего».
17. Приказ НКЮ СССР от 19 октября 1944 года № 52 «О периодических отчетах НКЮ и УНКЮ по нотариату».
18. Сборник постановлений, приказов, инструкций и директивных писем. М., 1945. С. 1–68.

19. Нотариат. Сборник постановлений, приказов, инструкций и директивных писем. М., 1947. С. 1–82
20. Положение о государственном нотариате РСФСР. 1947 // СП РСФСР. 1948. № 4.
21. Сборник приказов и инструкций Министерства юстиции СССР (1936–1948). М., 1949. С. 355–370.
22. Положение о государственном нотариате РСФСР и Инструкция МЮ РСФСР по его применению. М., 1958. С. 1–15.
23. Положение о государственном нотариате РСФСР // Ведомости ВС РСФСР. 1965. № 40.
24. Закон СССР «О государственном нотариате» 1973 года // Ведомости ВС СССР. 1973. № 30. С. 393.
25. Инструкция о порядке совершения нотариальных действий государственными нотариальными конторами РСФСР утв. Приказом Минюста РСФСР 1975 г.
26. Инструктивное письмо «О совершении морских протестов» Минюста СССР от 31 мая 1976 года.
27. Приказ № 22 «О дальнейшем совершенствовании работы государственного нотариата» Министра юстиции СССР от 19 октября 1976 года.
28. Методическое письмо «О совершенствовании работы нотариальных контор по свидетельствованию верности копий документов и выписок из них» от 23 марта 1977 года Министерства юстиции СССР.
29. Приказ министра юстиции СССР «О дальнейшем совершенствовании работы по оказанию методической помощи исполкомам городских, поселковых и сельских Советов народных депутатов в совершении ими нотариальных действий» от 2 августа 1978 года.
30. Методическое письмо «О порядке выдачи свидетельств о праве собственности на долю в общем имуществе супругов» Министерства юстиции СССР от 30 сентября 1980 года.
31. Указ Президиума Верховного Совета СССР от 4 августа 1983 года «О порядке выдачи и свидетельствования предприятиями, учреждениями и организациями копий документов, касающихся прав граждан».
32. Приказ министра юстиции РСФСР от 1987 год о введении в действие Инструкции о порядке совершения нотариальных действий государственными нотариальными конторами РСФСР.
33. Протоколы заседаний Кубанского краевого правительства: 1917–1920. Сборник документов в 4-х томах, под ред. Зайцева А. А. Проект «Библиотека Кубанского края». Краснодар, 2008.
34. Государственный архив Российской Федерации (ГАРФ). Ф. Р-5446. Оп. 43 а. Д. 3903. Л. 10. Ф. Р-9492. Оп. 1. Д. 1945. Л. 1. Д. 1946. Л. 189.
35. Центральный партийный архив (ЦПА). Институт марксизма ленинизма (ИМЛ) Л. С. 6. XVIII, С. 157–158. XXXVIII, С. 215–216. ЦПА ИМЛ. Ф. 2. Оп. 1. Д. 7310, 7313, 7314, 7316, 7317, 7322. Ф. 19, Оп. 1. Д. 214.
36. ГАКК. Канцелярия войскового атамана Черноморского казачьего войска. Ф. 249. Оп. 1. Д. 390. С. 131, 132, 151, 152.

37. ГАКК. Канцелярия наказного атамана Кубанского казачьего войска. Ф. 249. Оп. 1. Д. 3001. Т. 1. С. 8, 19, 36, 70.
38. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д 1983. Л. 20 об.
39. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 177. Л. 1–3.
40. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 258. Л. 1
41. ГАКК. Ф. 249. Оп. 1. Д. 2830. Л. 1–8.
42. ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 1427. Л. 16–26
43. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 43. Л. 59–60 об.
44. ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 788. Л. 208.
45. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 565. Л. 3 об.
46. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 178. Л. 1.
47. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 178. Л. 10 об.
48. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 348. Л. 117, 117 об.
49. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 358. Л. 1 об, 2, 2 об.
50. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 565. Л. 2.
51. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 581. Л. 45 об.
52. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 581. Л. 59 об.
53. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1070. Л. 51 об.
54. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1070. Л. 51 об.
55. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 118. Л. 1–65об.
56. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1203. Л. 131–131 об.
57. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1382. Л. 3. об.
58. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1551. Л. 16.
59. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 247. Л. 1 об.
60. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 273. Л. 136–139 об.
61. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 273. Л. 190–192.
62. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 292. Л. 345.
63. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 491. Л. 1, 2.
64. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 847. Л. 3 об.
65. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 905. Л. 10.
66. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 905. Л. 5–10.
67. ГАКК. Ф. 434. Оп. 1. Д. 7. Л. 2.
68. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 2. Л. 1.
69. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 2. Л. 5.
70. ГАКК. Ф. 500. Оп. 1. Д. 23. Л. 20–29.
71. ГАКК. Ф. 801. Оп. 1. Д. 329. Л. 58 об.
72. ГАКК. Ф. 801. Оп. 1. Д. 329. Л. 58 об.
73. ГАКК. Ф. Оп. Д. Л. 54
74. ГАКК. Ф. Р-1545. Оп. 1. Д. 28. Л. 98.
75. ГАКК. Ф. Р-1776. Оп. 1. Д. 833. Л. 17.
76. ГАКК. Ф. Р-411. Оп. 2. Д. 298. Л. 20, 99.
77. ГАКК. Ф. Р-6, Оп. 1, Д. 311. Л. 17.
78. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 338. Л. 4, 4 об.
79. ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 317. Л. 1
80. ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д. 452. Л. 10

81. ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 802. Л. 58.
82. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 44. Л. 14–15
83. ГАКК. Ф. 250. Оп. 2. Д10. Л. 36–37.
84. ГАКК. Ф. 250. Оп. 3. Д. 44. С. 14–16.
85. ГАКК. Ф. 251. Оп. 1. Д. 694. Л 2, 2 об., 3, 3 об.
86. ГАКК. Ф. 252. Оп. 1. Д. 788. С. 164–166.
87. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 565. Л. 2.
88. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 623. Л. 30
89. ГАКК. Ф. 482. Оп. 1. Д. 627. Л. 12-12об. 19.
90. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 1382. Л. 3 об.
91. ГАКК. Ф. 482. Оп. 2. Д. 273. Л. 190-192.
92. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 337. Л. 19
93. ГАКК. Ф. Р-706. Оп. 1. Д. 337. Л. 2.
94. ГАКО, Ф. Р-903, оп. 2, Д. 50, Л. 66. ГАРФ, Ф. А-353, оп. 13, Д. 81, Л. 159–164, 251. Д. 88, Л. 41–42. Д. 823, Л. 7–9. Ф. Р-9492, оп. 1, Д. 1349, Л. 27–354. оп. 1а, Д. 544, Л. 284–286. ГАСО, Ф. Р-1574, оп. 1, Д. 172, Л. 256–260.
95. ГАРФ, Ф. Р-5446, Оп. 50 а, Д. 4180, Л. 65–67. Ф. Р-9492, Оп. 1, Д. 1349, Л. 1–3, 37–42. ГАРФ, Ф. Р-9492, Оп. 1 а, Д. 487, Л. 43. Д. 544, Л. 286.
96. Абоимов Д. Настольная книга для нотариусов. (Изд. 2-е дополненное) Самара, 1895. Переизданное под ред. Лившиц. Б. И. изд. АирАрт. М., 2000. С. 5.
97. Адрианова-Перетц В. П. «Слово о полку Игореве» и памятники русской литературы XI–XIII вв. Л., 1968.
98. Алексей Шишов. 100 великих казаков. М.: Вече, 2007.
99. Бадерхан Ф. Северокавказская диаспора в Турции, Сирии и Иордании (вторая половина XIX–первая половина XX века). М.: РАН, 2001. С. 50.
100. Барановский С. Пасынки Фемиды // Нотариальный вестник. 1903. № 2. С. 7–8.
101. Бардадым В. П. На берегах кубанских... Краснодар: Советская Кубань, 2009.
102. Бардадым В. П. Отцы города Екатеринодара. Краснодар, 2005. С. 154.
103. Бахман К. Служебное и материальное положение нотариусов. 1911. Издание группы нотариусов. Типография М. Укстинга, Либаза.
104. Бегичев А. В. Тенденции формирования и развития наследственного права в России в дореволюционный период: историко-правовые аспекты соотношения публичных и частных интересов // Нотариальный вестник. ФНП. М., С. 58.
105. Белозерова Е. В. Развитие крепостнических отношений в Черномории: Автореф. дис.... канд. ист. наук. Краснодар, 2006.
106. Боборыкин А. Опыт реформы нотариата как сословия // Журнал Министерства юстиции. Киев. 1917. № 5 (май–июнь). С. 366–368.
107. Бушуев С. К. Очерки по истории Адыгеи. Том 1. Майкоп, 1957. С. 5.
108. В финансовом мире // Кубанский край. 1910. № 246.
109. Вергасова Р. И. Нотариат в России. М.: Юрист, 2005. С. 24.

110. Волков С. В. Первые добровольцы на Юге России. М., 2001 С. 339.
111. Волков С. В. Россия забытая и неизвестная (Из воспоминаний Зродловского К. Одиссея одной русской девушки во время Гражданской войны 1917–1920 гг). М.: Центрполиграф. 2004. С. 372–374.
112. Вольман И. С. Из истории российского нотариата // Нотариус. 1997. № 2.
113. Временник Демидовского юридического лицея. Книга 81.
114. Газета «Кубанские ведомости», 1887. № 19 за 16 мая.
115. Галкин А. Г. Екатеринодарский окружной суд в свете судебной реформы 1864 года // Вестник Чувашского университета. Чебоксары. 2010. № 4.
116. Гене И. А. Мысли нотариального писца // Нотариальный вестникъ. 1904. № 21. С. 10.
117. Геродот. История. М.: ОЛМА-Пресс Инвест, 2004. С. 436.
118. Голубовский Н. Движение и жизнь народов степной полосы до татарского нашествия. Университетские известия. Киев, 1883.
119. Гордеев А. А. История казачества. М.: Вече, 2011. С. 358.
120. Государственный архив Российской Федерации. Ф. Р-439.
121. Государственный геральдический регистр Российской Федерации,
122. Губарев Г. Казачий исторический словарь-справочник. Сан. Ансельмо, Калифорния, США: Редактор-издатель А. И. Скрылов, 1966–1970.
123. Деникин А. И. (1872–1947) – русский военачальник, политический и общественный деятель, писатель.
124. Екатеринодар–Краснодар. Материалы к летописи. 1793–1993. Краснодар, 1993.
125. Еременко А. А. Двадцать лет возрожденному нотариату / История ФНП. М.: Фонд развития правовой культуры, 2013. С. 46.
126. Еременко А. А. Проблемы институционализации российского нотариата: истоки и современность. Нотариальный вестник.
127. Зарудный С. И. Опись «Дела о преобразовании Судебной части в России». Джаншиев Г. А. Основы судебной реформы (к 25-летию нового суда): историко-юридические этюды. Москва, 1891. 364 с.
128. Зацепина С. А. Обратив в бумажную массу... Нотариальный вестник. М. 1999. № 5–6.
129. Зеленский Ю. В, Пьянков А. В. Тмутараканские князья: Исторические портреты. Часть I. «Кубанский сборник».
130. Из книги: Историческая память населения Юга России о голоде 1932–1933 г. / Материалы научно-практической конференции. Под редакцией Н. И. Бондаря, О. В. Матвеева. Краснодар: Типография «Плехановец», 2009. – 454 с. Прил.
131. Ист.-пр. очерк. М., 2002. С. 239–240
132. История Кубани. Под общ. ред. В. П. Кваша. М.: Дрофа, 1997.
133. Казачество. Под ред. Федотова А. П. М.: Энциклопедия, 2008. С. 40.
134. Казачий словарь-справочник. Сост. Г. В. Губарев. Сан-Ансельмо: Изд. А. И. Скрылов, 1970. Т. III. С. 265–266.
135. Калачев Н. В. О наследовании супругов // Юридический вестник. 1862. № 10. С. 76–88.

136. Карамзин Н. М. История государства Российского. М.: Эксмо, 2013. С. 13.
137. Картавенко Т. Н. Участие нотариуса в корпоративных отношениях в России (исторический аспект) // Нотариальный вестник. № 9. 2011.
138. Кубанский календарь на 1907 г. Екатеринодар, 1906. С. 42
139. Кубанский календарь на 1908 г. Екатеринодар, 1908. С. 34
140. Кубанский календарь на 1909 г. Екатеринодар,1909. С. 162
141. Кубанский календарь на 1912 г. Екатеринодар, 1912. С. 161, 272
142. Кубанский календарь на 1912 год. Екатеринодар, 1912. С. 162.
143. Кубанский календарь на 1913 г. Екатеринодар, 1913. С. 171, 286
144. Кубанский календарь на 1914 г. Екатеринодар, 1914. С. 166, 292
145. Кубанский календарь на 1915 г. Екатеринодар, 1915. С. 141, 143.
146. Кубанские областные ведомости. 1894. № 10.
147. Кодинцев А. Я. Советский нотариат в послевоенный период. Бюллетень нотариальной практики. М., 2008.
148. Короленко П. П. Историко-биографический очерк. Кошевые атаманы Черноморского казачьего войска XVIII столетия. СПб.:. Вестник Казачьих Войск. 1901.
149. Краснодарский государственный историко-археологический музей-заповедник. КМ 12380–9.
150. Красный террор в годы Гражданской войны. Под ред. Ю. Фельштинского. М.: ТЕРРА-Книжный клуб, 2004. С. 512.
151. Кубанская справочная книжка за 1891 год. Екатеринодар, 1891. С. 15.
152. Кубанская справочная книжка на 1894 год. С. 16; Кубанский календарь на 1898 год, С. 84.
153. Кубанская Чрезвычайная Краевая рада созыва 28 октября 1918 г. // Стенографический отчет пленарных заседаний. Вып. 2. Екатеринодар, 1918. С. 293.
154. Кубанские областные ведомости. 1896. № 48.
155. Кубанские областные ведомости. 1875. № 30.
156. Лившиц Б. И. Объяснительная записка к проекту новой редакции Положения о нотариальной части. Ч. 1. СПб., 1904. Переиздано: М.: Аир-Арт. 1996. С. 31.
157. Лившиц Б. И. Юридический разбор нотариальных вопросов из практики Якова Гурлянда (харьковского нотариуса 1875 г.) / Золотые страницы российского нотариата. Интербук-бизнес. Крань, 1999. С. 1–4.
158. Лукашевич Р. Падчерица юстиции // Советская юстиция. 1989. № 19.
159. Мазеин В. А., Рощин А. А., Темиров С. Г. Атаманы Черноморского, Кавказского линейного и Кубанского казачьих войск // Кубанский краевед. № 3. Краснодар, 1992. С. 64.
160. Майкопское эхо. 1915. № 26. 27 января.
161. Максимов В. Практический курс нотариата. М., 1912. (Золотые страницы российского нотариата. Под. ред. Лившиц Б. И.) Изд. Интербук-бизнес. Крань, 1999. С. 19.
162. Мандельштам Л. Учреждение нотариата и его организация. Журнал Министерства юстиции, 1899, кн. IV.

163. Маркевич Н. А. История Малороссии. М., 1842. С. 104–105.
164. Маслова Е. В. Происхождение завещания и его история в Русском праве // Нотариальный вестник. 2005. № 9.
165. Матвеев О. В. Нотариат Кубани в годы Великой Отечественной войны (по материалам Государственного архива Краснодарского края) // Вклад кубанцев в великую Победу / Материалы 5-й научно-практической конференции архивистов, историков, краеведов (23 апреля 2010 г., г. Новороссийск); под ред. П. П. Матющенко. Краснодар, 2010. С. 95–99.
166. Матвеев О. В. Страницы истории Кубанского нотариата. Краснодар, 2012.
167. Материалы Конгресса российских нотариусов. Нотариат, права человека, гражданское общество и государство / Доклад А. И. Тихенко. Все усилия нотариусов – на службу праву. М., 1998.
168. Мизинцев Е. Н. О типах и моделях современного нотариата // Нотариус. № 3. М.: Изд. групп. Юрист, 2012.
169. Корсакова Н. А., Фролов Б. Е. Регалии и реликвии Кубанского казачьего войска. Краснодар: Традиция, 2012. С. 84.
170. На Кубань вернулись все казачьи регалии. Общественно-экономическое издание. Краснодарский край. Октябрь 2011.
171. Нижегородский нотариат. Страницы истории. М.: Аир-Арт, 2001. С. 173–174.
172. Нотариат в СССР (под ред. А. Ф. Клейнман). М.: Изд. МГУ. 1960.
173. Олейнова А. Г. История становления законодательства о нотариате в России. С. 39.
174. Осколков Е. Н. Голод 1932/1933 года. Хлебозаготовки и голод 1932–1933 года в Северо-Кавказском крае. Ростов-н/Д., 1991. С. 75.
175. Павлоградская Л. Д. Степная ласточка. Очерки наших дней. Ч. III // Кубанский сборник. Т. 2 (23). 2007.
176. Перечень документов Министерства юстиции СССР, органов учреждений юстиции и судов, с указанием сроков хранения документов утв. 31 января 1980 года Министерством СССР совместно с Главным архивным управлением Совета Министров СССР.
177. Победоносцев К. П. Курс гражданского права. СПб.: Синодальная типография, 1896. Т. I. С. 195.
178. Подгорецкий П. По поводу пересмотра нотариального положения 14 апреля 1866 г. // Журнал Министерства юстиции. 1903.
179. Попович М. Служебные права и материальная обеспеченность нотариуса в России // Нотариальный вестникъ. 1903. № 4. С. 3, 4.
180. Портал www. maykop. pro
181. Русские богатыри. М.: ОЛМА Медиа групп, 2013. С. 130.
182. Серебровский В. И. Очерки советского наследственного права. М.: Изд-во АН СССР. 1953. 240 с.
183. Синайский В. И. Русское гражданское право. М., 2002. С. 169.
184. Систематический сборник узаконений и распоряжений Рабочего и Крестьянского правительства. М., 1918. Ст. 6. С. 15–17.
185. Смыкалин А. Довоенный период развития советской судебной системы. Российская юстиция. М., 2002. № 6.

186. СП СССР. 1942. № 23. Ст. 4.
187. Спиридонов Н. Г. В огне войны Гражданской: Из истории борьбы большевиков Кубани за власть Советов (1917–1920 гг.). Краснодар, 1984. С. 6.
188. Станция Армавир // Приазовский край. 1903. № 143.
189. Сухарев Ю. В. Казачья память России. М.: Вече, 2012. С. 589
190. Тихенко А. И. Интервью // Эж-Юрист. М., 2001. № 9 (161).
191. Тишова О. Г. Положение о нотариальной части 1866 года: историко-правовой источник. Гуманитарные и социальные науки. № 5. Ростов, 2011.
192. Федченко Виктор Миронович – начальник Отдела юстиции крайисполкома Краснодарского края с 1971 по 1981 год.
193. Фельштинский Ю. Г. Красный террор в годы Гражданской войны. Дело № 15 (сведения о злодеяниях большевиков в городе Екатеринодаре и его окрестностях). Лондон, 1992.
194. Фемелиди А. М. Русский нотариат. История нотариата и действующее нотариальное положение 14 апреля 1866 г. СПб., 1902. С. 212.
195. Черемных Г, Черемных И. Нотариальное право РФ. М., 2006.
196. Шаповалова Л. Л. Становление и развитие института нотариата в России: Историко-правовой аспект: Автореф. дис. ... канд. юрид. наук. Ставрополь, 2000. С. 25.
197. Шило С. Первый городской водопровод // Новороссийские известия (электронная газета). 2011 (2 марта).
198. Ширвинский В. За дальнейшее улучшение деятельности нотариальных органов // СЗ. 1952. № 9. С. 28–31.
199. Шишов А. В. Схватка за Кавказ. М.: Вече, 2007. С. 114.
200. Щербина Ф. А. Фелицын Е. Д. Кубанское казачество и его атаманы. М.: Вече, 2007. С. 320.
201. Щербина Ф. А. История земельной собственности у казаков // Кубанский сборник. Т. 1. Екатеринодар, 1883. С. 90.
202. Энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона в 82 тт. и 4 доп. тт. М.: Терра. 2001.
203. Энциклопедия казачества. Под ред. Губарева Г. В. М.: Вече. 2008. С. 218.
204. «Съ любовью изъ Екатеринодара» // www.myekaterinodar.ru
205. www.heraldicum.ru

ОГЛАВЛЕНИЕ

Вступительное слово 3
Предисловие 5

Глава I. На южных рубежах

1. В начале пути, или Колыбель кубанского нотариата 19
2. О ратных подвигах черноморских казаков 36
3. Организационно-правовые основы кубанского казачества 47
4. Нотариальное дело Войсковой канцелярии 58

Глава II. Время великих реформ

1. Становление имперского нотариата на Кубани 102
2. Портрет нотариуса дореволюционной Кубани 124
3. Проблемы и перспективы 195

Глава III. Вся власть Советам

1. В горниле революции 210
2. Нотариат Кубани в годы первых пятилеток 231
3. От Второй мировой до времен перестройки 245

Глава IV. Новейшая история

1. Новая модель внебюджетного нотариата 308
2. В единстве наша сила 324
3. Заключение. В ногу со временем 384

Список использованных источников и литературы 391

ДЕЛО
КОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
морского казачьяго войска.
Книга Екатеринодарской Войсковой Канцелярии
Актовая бумага
Пятьдесят копеек
С.С.С.Р.
Второй экземпляр
ДОГОВОР.
УСТАВ
ГРАЖДАНСКАГО СУДОПРОИЗВОДСТВА
РАЗЪЯСНЕНІЯМИ
СИСТЕМАТИЧЕСКІЙ СБОРНИКЪ
Издание третье, исправленное и дополненное.
Владиміръ Гордонъ,
С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
Заявление
СОБРАНИЕ ЗАКОНОВ и РАСПОРЯЖЕНИЙ
Рабоче-Крестьянского Правительства
Союза Советских Социалистических Республик
2 июня 1926 г. № 35.
251.
ЗНАК

ЗАКОНЫ
РОССІЙСКОЙ ИМПЕРІИ.
ПОЛНЫЙ ГРАЖДАНСКІЙ И УГОЛОВНЫЙ СУДЕБНИКЪ.
ИЗЛОЖЕНІЕ СОДЕРЖАНІЯ
ПРИЗОВСКІЙ КРАЙ
50
РАПОРТЪ.
ДѢЛО
ВОЙСКОВОЙ КАНЦЕЛЯРІИ
Черноморскаго казачьяго войска.